LPH/1-313/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

LENTI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2024. november 27-i

nyilvános

ü l é s é r ő l

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. november 27-én 14.04 órakor tartott soros nyilvános üléséről

Ülés helye: Városi Művelődési Központ Lenti

Jelen vannak: Horváth László polgármester
Dravecz Gyula alpolgármester, Czigány Ádám, Dr. Fekete Zoltán, Gáspár Lívia, Kiss Tamás, Sabján Sándor, Vatali Ferenc képviselő-testület tagjai

Igazoltan távol: Héra József önkormányzati képviselő

Meghívottak közül megjelent: Molnár Adrienn alpolgármester, dr. Csizmazia Bernadett jegyző, Szabóné Gáspár Marianna aljegyző, Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető, Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető, Benkovics Lea titkársági ügyintéző.

Horváth László: Köszönti a testület tagjait, az ülésen megjelenteket. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Héra József önkormányzati képviselő hivatalos elfoglaltsága miatt az ülésen nem vesz részt. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert 8 képviselő jelen van. Az ülést megnyitja. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a meghívó szerinti napirendeket tárgyalja meg azzal, hogy tűzze napirendjére „A Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet kérelme fenntartói jóváhagyás iránt" című előterjesztést 28. számú napirendként.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 419/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

a) A képviselő-testület egyetértett az arra vonatkozó javaslattal, hogy tűzze napirendjére „A Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet kérelme fenntartói jóváhagyás iránt" című előterjesztést 28. számú napirendként.

b) A képviselő-testület az alábbi napirendeket fogadta el:

1/ A polgármester tájékoztatója
2/ Lenti Város Önkormányzat képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelet felülvizsgálata
3/ Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
4/ Helyi adórendeletek felülvizsgálata
5/ A lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló rendelet felülvizsgálata
6/ Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építészeti tervtanácsról szóló rendelete megalkotása
7/ Beszámoló a Lenti Polgármesteri Hivatal 2024. évi tevékenységéről
8/ A 2025-2029. időszakra vonatkozó stratégiai ellenőrzési terv elfogadása
9/A 2025. évi belső ellenőrzésre vonatkozó éves ellenőrzési terv jóváhagyása
10/ Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. évi munkaterve
11/ Beszámoló Lenti Kistérség Többcélú Társulása 2024. évi működéséről
12/ Lenti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodás módosítása
13/ A Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. támogatási kérelme
14/ Vízügyi vízkárelhárítási védekezési terv 2024. évi felülvizsgálata
15/ Döntés víziközmű-vagyon térítésmentes átvételéről

16/ A Lenti 3245/2 hrsz-ú ingatlan előtt található autóbuszmegállóhely áthelyezési ügye
17/ Pályázat benyújtása az Interreg VI-A Magyarország- Horvátország Együttműködési program 2021–2027 közötti időszakra vonatkozó pályázati felhívására az Energy tour projekt folytatásaként
18/ Pályázat benyújtása az Interreg VI-A Magyarország- Horvátország Együttműködési program 2021–2027 közötti időszakra vonatkozó pályázati felhívására az Cross Cultural Tool Kit projekt folytatásaként
19/ Fenntartható városfejlesztés Lentiben című pályázat keretében elkészített TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (TVP) felülvizsgálata
20/ Döntés "A Művelődési Központ Lenti és a Könyvtár megújítása" című pályázat benyújtásáról
21/ Lenti, Templom téren kihelyezett térvilágítási kandeláberek műszaki hibájának elhárítása, a hibaelhárítással kapcsolatos tereprendezési munkálatok elvégzése
22/ Folyószámlahitel és munkabérhitel biztosítása 2025. évre
23/ Térségi Kulturális Iroda megnyitására vonatkozó bérleti szerződés véleményezése
24/ Települési önkormányzat tájékoztatása településrendezési követelményekről a Lenti 3196 hrsz-ú ingatlan építési övezetek mentén történő telekmegosztása ügyében
25/ A 75164-es Lentihegyi bekötő úton megépült körforgalomhoz kapcsolódó kártalanítási ügyben szükséges döntés meghozatala
26/ Bécs Lenti Panzió és Kávézó névhasználati kérelme
27/ Önkormányzati vagyoni ügyek
28/ A Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet kérelme fenntartói jóváhagyás iránt

N A P I R E N D E K T Á R G Y A L Á S A

1/ A polgármester tájékoztatója
Előadó: Horváth László polgármester
(Tájékoztató csatolva)

Horváth László: Részletes ismertetést ad az elmúlt munkaterv szerinti testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről, intézkedéseiről. Végezetül tájékoztatás ad a képviselő-testületnek az október-novemberi hónapokban ki vett és ki nem vett szabadságairól, valamint a víziközmű vagyon térítésmentes átvételéről és a víziközmű szolgáltató részére történő bérbe és üzemeltetésbe adásról.
Továbbá kiegészíti a beszámolóját azzal, hogy mivel polgármesterként nem vett részt a Bottyán napi rendezvényen, alpolgármester asszonynak megköszöni az ünnepségen való részvételét, ahol Dömény Sándor tábornok úr mondott ünnepi beszédet.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 420/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

a) Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lenti Város Polgármesterének az elmúlt soros testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről, intézkedéseiről, tevékenységéről szóló beszámolóját az abban foglalt tartalommal elfogadja.

b) Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lenti Város Polgármesterének az elmúlt soros testületi ülés óta eltelt időszakban a víziközmű vagyon térítésmentes

átvételéről és a víziközmű szolgáltató részére történő bérbe és üzemeltetésbe adásáról szóló tájékoztatóját az abban foglalt tartalommal elfogadja.

2/ Lenti Város Önkormányzat képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelet felülvizsgálata
Előadó: Gáspár Lívia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Felkéri az előadót, hogy ismertesse az előterjesztést, valamint a Kulturális és Ügyrendi Bizottság véleményét.

Gáspár Lívia: Részletesen ismerteti az előterjesztést. A Kulturális és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (XI. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

3/ Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
Előadó: Horváth László polgármester
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a november 26-án kiküldött rendelet-tervezet anyagát szíveskedjék a napirend tárgyalásánál figyelembe venni. Részletesen ismerteti az előterjesztést.

Hozzászólások:
Kiss Tamás: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Sabján Sándor: A táblázatok áttekintése során látta, hogy a vis maior soron nulla forint összeg szerepel. Megkérdezi, hogy esetleg erre a sorra nem kell-e, hogy valamilyen pénzösszeg kerüljön, hiszen a téli időszak tekintetében bármilyen jellegű dolog történhet.

Horváth László: Erre a kérdésre bővebben a pénzügyi osztályvezető asszony tud válaszolni, de tájékoztatásul elmondja, hogy a vis maior, az minden esetben egy pályázati rendszerhez kapcsolódik, tehát előre nem lehet tervezni erre a sorra összeget. Vis maior pályázat lett benyújtva azoknak a közlekedési területeknek, utaknak a rendbetételére, amelyek a rendkívüli időjárás következtében megsérültek és ezeknek a helyreállítása folyamatban van. Ezeket a munkálatokat is előzetes szakértői vélemény alapján bírálják el, hogy jogosult-e az önkormányzat a forrás igénybevételére és utána szigorúan ellenőrzik, hogy el lettek-e végezve a munkálatok. Ezek a munkálatok jellemzően a város külterületi részén, Lentihegyen, illetve a nem burkolt közúti területeken szoktak előfordulni. Előfordult már egyébként csapadékvíz elvezetés tekintetében is. Hogy konkrétan a nulla forint most mit jelent, azt Deák Szilvia osztályvezető asszony fogja elmondani.

Sabján Sándor: Ez a válasz neki megfelelő. Köszöni szépen.

Deák Szilvia: A 2024. évi költségvetésben eredetileg tartalék soron került megtervezésre a 2023. évben beadott vis maior támogatás, amelynek az önereje került megtervezésre 2024-ben. Mivel nyert ez a pályázat, illetve már megvalósításra is került, ezért tűnt el a tartaléksorról, és került a helyére az összeg.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

4/ Helyi adórendeletek felülvizsgálata
Előadó: Horváth László polgármester
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Részletesen ismerteti az előterjesztést.

Hozzászólás:
Kiss Tamás: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslatot, valamint a rendelet-tervezeteket elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

> **Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 421/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata**
>
> Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi iparűzési adó mentességi körét és a helyi iparűzési adó mértékét felülvizsgálta.
> Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a felülvizsgálat eredményeként úgy dönt, hogy a helyi iparűzési adó mentességi körét és a helyi iparűzési adó mértékét nem kívánja megváltoztatni.
>
> Felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a pénzügyi osztályvezetőt tájékoztassa.
>
> **Határidő**: 2024. november 27.
> **Felelős**: Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2024. (X. 28.) önkormányzati rendelete a magánszemély kommunális adójáról szóló 21/2023. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2024. (X. 28.) önkormányzati rendelete az idegenforgalmi adóról
(Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2024. (X. 28.) önkormányzati rendelete az építményadóról szóló 22/2023. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

5/ A lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló rendelet felülvizsgálata
Előadó: Dr. Fekete Zoltán Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Felkéri az előadót, hogy ismertesse az előterjesztést, valamint az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Dr. Fekete Zoltán: Részletesen ismerteti az előterjesztést. Az Egészségügyi és Szociális Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 18/2023. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Horváth László polgármester hangosítási problémák miatt 14.48 órakor technikai szünetet rendel el!

Horváth László polgármester a problémák elhárítása után 14.55 órakor a képviselő-testületi ülést újra megnyitja.

6/ Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építészeti tervtanácsról szóló rendelete megalkotása
Előadó: Horváth László polgármester
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Részletesen ismerteti az előterjesztést.

Hozzászólás:
Kiss Tamás: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2024. (X. 28.) önkormányzati rendelete a helyi építészeti tervtanácsról
(Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

7/ Beszámoló a Lenti Polgármesteri Hivatal 2024. évi tevékenységéről
Előadó: dr. Csizmazia Bernadett jegyző
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Felkéri dr. Csizmazia Bernadett jegyző asszonyt, hogy a napirendet terjessze elő.

dr. Csizmazia Bernadett: Jogszabályi kötelezettség, hogy a jegyzőnek évente be kell számolnia a hivatal tevékenységéről a képviselő-testület irányába. Ezen jogszabályi előírásnak megfelelően elkészült a Polgármesteri Hivatal 2024. évi tevékenységéről, 2024. október 31-ig terjedő időszakra vonatkozóan egy részletes beszámoló. A beszámoló szervezeti egységenként és munkaterületenként részletesen tartalmazza az ez évben elvégzett feladatokat. Kiemel néhány gondolatot összegzésképpen. A polgármesteri hivatal tevékenysége rendkívül sokrétű, ezt a

közel 45 oldal terjedelmű előterjesztés nagyon jól mutatja. 2024. évben is kiemelten fontos volt, hogy a lakosság a hivatalhoz forduló kérésekkel, ügyeikkel kapcsolatosan szakszerű és megfelelő szakmai minőségű munkavégzéssel találkozzon. A kollégák ügyfélbarát módon folyamatosan törekedtek arra, hogy a lakossági kéréseknek, igényeknek, segítségnyújtásnak meg tudjanak felelni a mindennapokban. A hivatal tevékenységének másik nagyon fontos területe az önkormányzat működésével kapcsolatos feladatok ellátása. Az előterjesztésben részletesen szerepel, hogy hány képviselő-testületi és hány szakbizottsági ülés került október 31-ig előkészítésre, hány napirendet tárgyaltak meg a döntéshozók, amivel kapcsolatban szintén komoly szakmai munkát kellett a hivatal munkatársainak elvégezni. Az előző évekhez hasonlóan, 2024. évben is folytatódtak a város fejlesztését szolgáló pályázati feladatok. Egyrészt a korábbi fejlesztési időszakhoz kapcsolódóan a projekteknek most zajlik az ötéves fenntartási időszaka. Ezzel kapcsolatosan a hivatalnak folyamatosan van minden évben munkája, hiszen a TOP pályázatok keretében megvalósult fejlesztések, jelenleg még az ötéves fejlesztési, fenntartási időszakban tartanak. Folytatódott a 2021-27. évekhez kapcsolódó fejlesztési időszak, a TOP Plusz városfejlesztési időszak pályázati feladatainak az előkészítése, illetve a pályázatok beadásával kapcsolatos feladatok ellátása és nagy örömünkre szolgál, hogy ebben az évben már sikerült pályázatot benyújtani a fenntartható városfejlesztési programtervben szereplő célkitűzések megvalósítása érdekében. Ennek az évnek, a 2024-es évnek egy kiemelten jelentős többletfeladatát képezte a 2024. június 9-én lebonyolításra került választási feladatoknak az ellátása, hisz a hivatalnak a június 9-ét megelőző több hónapos időszakon keresztül helyi választási irodaként ez jelentős mindennapi munkát jelentett, amibe a helyi választási iroda tagjai folyamatosan szerepet vállaltak. Június 9-én a magyar választási igazgatás történetében először egy napon került lebonyolításra a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek, az Európai Parlament tagjainak és a nemzetiségi önkormányzati képviselőknek a választása, ami nagyon komoly szakmai kihívást jelentett mindenkinek, aki ebben a munkában részt vett. Ezúton szeretné megköszönni mind a helyi választási iroda tagjainak, mind pedig ebben a választási munkában nagyon komoly feladatot ellátó további személyeknek, a Lenti Helyi Választási Bizottság elnökének és tagjainak, továbbá 11 szavazókörben működő szavazatszámláló bizottsági elnököknek és tagjaiknak a munkáját, hiszen az ő felelősségteljes hozzáállásuk segítette elő, hogy a választási irodával közösen, jogszerűen, törvényesen és zökkenőmentesen lehetett június 9-én ezt a választási feladatot Lenti településen igen magas részvételi arány mellett végrehajtani. Külön köszöni mindenkinek ezt a munkát. Köszöni a hivatal valamennyi munkatársának 2024. évben is azt a hozzáállást, amit a mindennapi feladataink során tanúsítottak és köszöni a polgármester úrnak és a képviselő-testületnek az önkormányzati és a pályázati munkákhoz nyújtott támogató és pozitív hozzáállását. Kéri a képviselő-testületet, hogy a beszámolót vitassa meg és fogadja el.

Hozzászólások:

Vatali Ferenc: Nem az előterjesztéssel kapcsolatban fejti ki a véleményét Elmondja, hogy a 22 év eltöltött képviselői munkája során azt tapasztalta, hogy a hivatal minden terület tekintetében készséges és együttműködő. Mindenkinek megköszöni a munkát, úgy, mint városrészi képviselő. Úgy gondolja, hogy bármilyen problémával kereste fel a hivatalt, készséges volt mindenki. Az új dolgozók is készségesen álltak a dolgokhoz. Gratulál az eddigi munkához és továbbra is kitartó munkát kíván mindenkinek!

Drávecz Gyula: Megköszöni a beszámolót, de nem csak az elmúlt év beszámolóját, hanem úgy gondolja, hogy az elmúlt ciklusnak a beszámolóját is, hiszen minden esztendőben egy pontos, precíz beszámolót kap a képviselő-testület a hivatal munkájáról. A hivatal összes dolgozójának ezt megköszöni. A képviselő-testület nevében felajánlja azt a segítséget, amit eddig is nyújtottak, nem csak 8-tól 16 óráig, hanem bármikor, ha a hivatalban segíteni kell. Állnak rendelkezésére mind a jegyző asszonynak, mind a hivatalnak.

Kiss Tamás: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Gáspár Lívia: Megköszöni a hivatal munkatársainak a 2024. évi munkáját és kéri a kitartásukat a jövőben is a testülethez és a lakossághoz is. A Kulturális és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr Fekete Zoltán: Az Egészségügyi és Szociális Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 422/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Lenti Polgármesteri Hivatal 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját az abban foglalt tartalommal elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a jegyzőt értesítse.

Határidő: 2024. november 27.
Felelős: Horváth László polgármester

8/ A 2025-2029. időszakra vonatkozó stratégiai ellenőrzési terv elfogadása
Előadó: dr. Csizmazia Bernadett jegyző
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Felkéri dr. Csizmazia Bernadett jegyző asszonyt, hogy a napirendet terjessze elő.

dr. Csizmazia Bernadett: Jogszabályi kötelezettség, hogy az önkormányzat az alakuló ülést követően a következő év február 28-ig a belső ellenőrzés vonatkozásában stratégiai ellenőrzési tervet fogadjon el a következő ötéves időszakra vonatkozóan. Jogszabály határozza meg azt is, hogy mely tartalmi elemeket kell ennek a stratégiai ellenőrzési tervnek tartalmaznia. Valamennyi előírás figyelembevételével megfogalmazásra került a stratégiai ellenőrzési terv teljeskörűen a belső ellenőrzési vezető készítésében. Kéri a tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztett dokumentumban szereplő tartalommal 2025-2029. közötti időszakra vonatkozóan a Lenti Város Önkormányzata stratégiai belső ellenőrzési tervét fogadja el.

Hozzászólás:
Kiss Tamás: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 423/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lenti Város Önkormányzatának a 2025-2029. időszakra vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervét az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A polgármester felkéri a pénzügyi osztályvezetőt, hogy a döntéséről a belső ellenőrt értesítse.

Felelős: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető
Határidő: 2024.12.31.

9/ A 2025. évi belső ellenőrzésre vonatkozó éves ellenőrzési terv jóváhagyása
Előadó: dr. Csizmazia Bernadett jegyző
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Felkéri dr. Csizmazia Bernadett jegyző asszonyt, hogy a napirendet terjessze elő.

dr. Csizmazia Bernadett: Az önkormányzatnak jogszabályi kötelezettsége, hogy a tárgyévet megelőző év december 31-ig a következő évre vonatkozó belső ellenőrzési, összefoglaló éves ellenőrzési tervét elfogadja. A jogszabályi előírások alapján előkészítésre került mind Lenti Város Önkormányzata éves belső ellenőrzési terve, mind pedig az önkormányzat által felügyelt költségvetési szervek, egy gazdasági társaság és az önkormányzat belső ellenőrzési tevékenysége során tervezett ellenőrzéseket is tartalmazó 2025. évre vonatkozó összefoglaló éves ellenőrzési terv. Kéri a tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztett tartalommal mind Lenti Város Önkormányzata 2025. évre vonatkozó éves ellenőrzési tervét, mind pedig a 2025. évi belső ellenőrzésre vonatkozó összefoglaló éves ellenőrzési tervet fogadja el.

Hozzászólás:
Kiss Tamás: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslatokat elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 424/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lenti Város Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzésére vonatkozó éves ellenőrzési tervét az I. számú melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felhívja a pénzügyi osztályvezető-helyettest, hogy a döntésről a belső ellenőrzési vezetőt értesítse.

Határidő: 2024. december 31.
Felelős: Tóthné Simon Andrea pénzügyi osztályvezető-helyettes

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 425/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lenti Város Önkormányzata, valamint az általa alapított költségvetési szervek és gazdasági társaság 2025. évi belső ellenőrzésére vonatkozó összefoglaló éves ellenőrzési tervét a II. számú melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felhívja a pénzügyi osztályvezető-helyettest, hogy a döntésről a belső ellenőrzési vezetőt értesítse.

Határidő: 2024. december 31.
Felelős: Tóthné Simon Andrea pénzügyi osztályvezető-helyettes

10/ Lenti Város Önkormányzata Képviselő- testülete 2025. évi munkaterve
Előadó: Gáspár Lívia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Felkéri az előadót, hogy ismertesse az előterjesztést, valamint a Kulturális és Ügyrendi Bizottság véleményét.

Gáspár Lívia: Részletesen ismerteti az előterjesztést. A Kulturális és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Hozzászólás:
Horváth László: Tehát a 2025. évi munkaterv ismertetését hallottuk tisztelt képviselő-testület. Természetes, hogy amely egyelőre csak azokat a napirendi pontokat tartalmazza, amelyeket előre tudunk és amely az önkormányzat működési gyakorlatának megfelelően akár testületi ülésen, illetve az ülések előkészítésekor kiegészítést nyerhet a feladatok, illetve javaslatok függvényében.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 426/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. évi munkatervét az előterjesztés szerinti tartalommal megállapítja.

Felhívja a jegyzőt, hogy a munkatervben foglaltak betartásáról gondoskodjon.

Határidő: 2025. december 31.
Felelős: dr. Csizmazia Bernadett jegyző

11/ Beszámoló Lenti Kistérség Többcélú Társulása 2024. évi működéséről
Előadó: Gáspár Lívia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Felkéri az előadót, hogy ismertesse az előterjesztést, valamint a Kulturális és Ügyrendi Bizottság véleményét.

Gáspár Lívia: Részletesen ismerteti az előterjesztést. A Kulturális és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Hozzászólás:
Horváth László: Mint a Társulási Tanács elnöke, annyival kiegészíti, hogy időközben az ötödik társulási ülést is megtartotta a társulás és nagy létszámmal jelentek meg legnagyobb örömére a polgármester hölgyek és urak. Úgy látszik, hogy mindannyian érdeklődnek a társulás működése iránt és bízik benne, hogy tartalommal tudják megtölteni a társulás feladatait illetően a további működést.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 427/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lenti Kistérség Többcélú Társulása 2024. évi működéséről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felkéri az önkormányzati osztályvezetőt, hogy a döntésről a Lenti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsa illetékesét tájékoztassa.

Határidő: 2024. december 4.
Felelős: Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

12/ Lenti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodás módosítása
Előadó: Gáspár Lívia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Felkéri az előadót, hogy ismertesse az előterjesztést, valamint a Kulturális és Ügyrendi Bizottság véleményét.

Gáspár Lívia: Részletesen ismerteti az előterjesztést. A Kulturális és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 428/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lenti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodását az alábbiak szerint módosítja:

1) **A Társulási Megállapodás IV. A társulás szervezete, működése, a tagsági jogviszony keletkezése című fejezet A/ A Társulás szervei és működésük alcím 30. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

„30. A Társulás működésével kapcsolatos munkaszervezeti feladatokat (döntés előkészítése, végrehajtás szervezése) a Társulás székhelyének polgármesteri hivatala, azaz a Lenti Polgármesteri Hivatal (székhely: 8960 Lenti Zrínyi Miklós utca 4.) látja el. A munkaszervezeti feladatok ellátásához kapcsolódó rendelkezéseket, a feladat-ellátás részletes szabályait a Lenti Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza."

2) **A Társulási Megállapodás VI. A Társulás fenntartása, működése, gazdálkodása és költségvetése, továbbá a társulás vagyona című fejezet 3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

„3. A tagdíj összegét a Társulási Tanács határozza meg. A tagdíj mértéke 2023. december 1. napjától településenként 11 Ft/lakos/hó. A befizetési kötelezettséget a Társulás számlájára kell teljesíteni negyedévente, tárgy negyedév első hónapjának 10. napjáig. A tagdíj mértékét a Társulás szükség szerint vizsgálja felül."

3) **A Társulási Megállapodás 1. melléklet Lenti Kistérség Többcélú Társulásának társult települési önkormányzatai és azok székhelyei, továbbá a társult települési önkormányzatok képviselője című melléklete helyébe az alábbi melléklet lép:**

„1. melléklet

Lenti Kistérség Többcélú Társulásának társult települési önkormányzatai és azok székhelyei, továbbá a társult települési önkormányzatok képviselője:

Alsószenterzsébet polgármester	8973 Jókai út 7.	-	képviselője:	mindenkori
Baglad polgármester	8977 Csillag körút 39.	-	képviselője:	mindenkori
Barlahida polgármester	8948 Béke utca 5/b.	-	képviselője:	mindenkori
Belsősárd polgármester	8978 Petőfi utca 18.	-	képviselője:	mindenkori
Bödeháza polgármester	8969 Kossuth utca 27.	-	képviselője:	mindenkori
Csertalakos polgármester	8951 Fő utca 5.	-	képviselője:	mindenkori
Csesztreg polgármester	8973 Dózsa György utca 2.	-	képviselője:	mindenkori
Csömödér polgármester	8957 Rákóczi út 49.	-	képviselője:	mindenkori
Dobri polgármester	8874 Petőfi Sándor utca 27.	-	képviselője:	mindenkori
Felsőszenterzsébet polgármester	8973 Petőfi út 20.	-	képviselője:	mindenkori
Gáborjánháza polgármester	8969 Béke utca 2.	-	képviselője:	mindenkori
Gosztola polgármester	8960 Bánffy Miklós tér 1.	-	képviselője:	mindenkori
Gutorfölde polgármester	8951 Dózsa utca 1.	-	képviselője:	mindenkori
Hernyék polgármester	8957 Kossuth Lajos út 26.	-	képviselője:	mindenkori
Iklódbördőce polgármester	8958 Fő út 2.	-	képviselője:	mindenkori
Kálócfa polgármester	8988 Kossuth Lajos út 27.	-	képviselője:	mindenkori
Kányavár polgármester	8956 Fő út 74.	-	képviselője:	mindenkori
Kerkabarabás polgármester	8971 Kultúrház utca 23.	-	képviselője:	mindenkori
Kerkafalva polgármester	8973 Jókai út 8.	-	képviselője:	mindenkori
Kerkakutas polgármester	8973 Kossuth út 22.	-	képviselője:	mindenkori
Kerkateskánd polgármester	8879 Béke utca 59.	-	képviselője:	mindenkori
Kissziget polgármester	8957 Fő út 42.	-	képviselője:	mindenkori
Kozmadombja polgármester	8988 Jókai utca 25.	-	képviselője:	mindenkori

Külsősárd polgármester	8978 Kossuth utca 18.	-	képviselője:	mindenkori
Lendvadedes polgármester	8978 Kossuth utca 3.	-	képviselője:	mindenkori
Lendvajakabfa polgármester	8977 Kossuth utca 38.	-	képviselője:	mindenkori
Lenti polgármester	8960 Zrínyi Miklós utca 4.	-	képviselője:	mindenkori
Lovászi polgármester	8878 Kútfej utca 112.	-	képviselője:	mindenkori
Magyarföld polgármester	8973 Jókai Mór utca 4.	-	képviselője:	mindenkori
Márokföld	8976 Kossuth Lajos utca 31. polgármester	-	képviselője:	mindenkori
Mikekarácsonyfa polgármester	8949 Petőfi Sándor utca 54.	-	képviselője:	mindenkori
Nemesnép polgármester	8976 Petőfi Sándor utca 43.	-	képviselője:	mindenkori
Nova polgármester	8948 Kossuth utca 35.	-	képviselője:	mindenkori
Ortaháza polgármester	8954 Fő út 36.	-	képviselője:	mindenkori
Páka polgármester	8956 Petőfi út 1.	-	képviselője:	mindenkori
Pórszombat polgármester	8986 Kossuth Lajos utca 3.	-	képviselője:	mindenkori
Pördefölde polgármester	8956 Fő út 13.	-	képviselője:	mindenkori
Pusztaapáti polgármester	8986 Akácos út 11.	-	képviselője:	mindenkori
Rédics polgármester	8978 Vasút utca 10.	-	képviselője:	mindenkori
Resznek polgármester	8977 Béke tér 13.	-	képviselője:	mindenkori
Szécsisziget polgármester	8879 Rákóczi Ferenc utca 25.	-	képviselője:	mindenkori
Szentgyörgyvölgy	8975 Kossuth Lajos utca 31. polgármester	-	képviselője:	mindenkori
Szentpéterfölde polgármester	8953 Kossuth utca 52.	-	képviselője:	mindenkori
Szijártóháza polgármester	8969 József Attila utca 1/A.	-	képviselője:	mindenkori
Szilvágy polgármester	8986 Béke utca 18.	-	képviselője:	mindenkori
Tormafölde	8876 Petőfi Sándor utca 81. polgármester	-	képviselője:	mindenkori
Tornyiszentmiklós	8877 Kossuth Lajos utca 57. polgármester	-	képviselője:	mindenkori
Zalabaksa	8971 Rákóczi út 24. polgármester	-	képviselője:	mindenkori
Zalaszombatfa	8969 Petőfi utca 2. polgármester	-	képviselője:	mindenkori
Zebecke	8957 Petőfi Sándor út 12. polgármester”	-	képviselője:	mindenkori

4) **A Társulási Megállapodás 2. melléklet Lenti Kistérség Többcélú Társulásának teljes lakosságszáma, az összes szavazatok száma, az egyes településeket megillető szavazatok száma című melléklete helyébe az alábbi melléklet lép:**

„2. melléklet

Lenti Kistérség Többcélú Társulásának teljes lakosságszáma, az összes szavazatok száma, az egyes településeket megillető szavazatok száma:

A társulás lakosságszáma: **20 173 fő**
Összes szavazatok száma: **227 szavazat**

Társult települési önkormányzatok neve, székhelye:		**Lakosság száma:**	**Szavazatok száma:**
8960 Lenti	Zrínyi Miklós utca 4.	7517	76
8973 Alsószenterzsébet	Jókai út 7.	45	1
8977 Baglad	Csillag körút 39.	57	1
8948 Barlahida	Béke utca 5/b.	133	2
8978 Belsősárd	Petőfi utca 18.	96	1
8969 Bödeháza	Kossuth utca 27.	45	1
8951 Csertalakos	Fő utca 5.	39	1
8973 Csesztreg	Dózsa György utca 2.	838	9
8957 Csömödér	Rákóczi út 49.	628	7
8874 Dobri	Petőfi Sándor utca 27.	149	2
8973 Felsőszenterzsébet	Petőfi út 20.	17	1
8969 Gáborjánháza	Béke utca 2.	73	1
8960 Gosztola	Bánffy Miklós tér 1.	75	1
8951 Gutorfölde	Dózsa utca 1.	908	10
8957 Hernyék	Kossuth Lajos út 26.	85	1
8958 Iklódbördőce	Fő út 2.	296	3
8988 Kálócfa	Kossuth Lajos út 27.	150	2
8956 Kányavár	Fő út 74.	131	2
8971 Kerkabarabás	Kultúrház utca 23.	295	3
8973 Kerkafalva	Jókai út 8.	131	2
8973 Kerkakutas	Kossuth út 22.	134	2
8879 Kerkateskánd	Béke utca 59.	170	2
8957 Kissziget	Fő út 42.	174	2
8988 Kozmadombja	Jókai utca 25.	39	1
8978 Külsősárd	Kossuth utca 18.	70	1
8978 Lendvadedes	Kossuth utca 3.	33	1
8977 Lendvajakabfa	Kossuth utca 38.	47	1

8878	Lovászi	Kútfej utca 112.	1167	12
8973	Magyarföld	Jókai Mór utca 4.	50	1
8976	Márokföld	Kossuth Lajos utca 31.	71	1
8949	Mikekarácsonyfa	Petőfi Sándor utca 54.	324	4
8976	Nemesnép	Petőfi Sándor utca 43.	138	2
8948	Nova	Kossuth utca 35.	784	8
8954	Ortaháza	Fő út 36.	105	2
8956	Páka	Petőfi út 1.	1049	11
8986	Pórszombat	Kossuth Lajos utca 3.	264	3
8956	Pördefölde	Fő út 13.	75	1
8986	Pusztaapáti	Akácos út 11.	25	1
8978	Rédics	Vasút utca 10.	939	10
8977	Resznek	Béke tér 13.	269	3
8879	Szécsisziget	Rákóczi Ferenc utca 25.	201	3
8975	Szentgyörgyvölgy	Kossuth Lajos utca 31.	383	4
8953	Szentpéterfölde	Kossuth utca 52.	131	2
8969	Szijártóháza	József Attila utca 1/A.	39	1
8986	Szilvágy	Béke utca 18.	195	2
8876	Tormafölde	Petőfi Sándor utca 81.	348	4
8877	Tornyiszentmiklós	Kossuth Lajos utca 57.	515	6
8971	Zalabaksa	Rákóczi út 24.	610	7
8969	Zalaszombatfa	Petőfi utca 2.	48	1
8957	Zebecke	Petőfi Sándor út 12.	68	1

”

A Társulási Megállapodás jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

A Társulási Megállapodás módosítása, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás a törzskönyvi bejegyzés napján lép hatályba.

Felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: 2024. november 27.
Felelős: Horváth László polgármester

13/ A Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. támogatási kérelme
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Felkéri az előadót, hogy ismertesse az előterjesztést, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményét.

Kiss Tamás: Részletesen ismerteti az előterjesztést. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatokat elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Hozzászólás:
Gáspár Lívia: A napirendet a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága megtárgyalta és a határozati javaslatokat elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 429/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. visszatérítendő támogatási kérelme tárgyában hozott Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 102/2024. (III. 26.) ÖKT. sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A határozat 1. mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. részére 4.000.000 Ft összegű vissza nem térítendő pénzügyi támogatást nyújt 2024. évre. Továbbá Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. részére 6.000.000 Ft összegű visszatérítendő támogatást nyújt a működési költségeinek fedezetéhez, melyet a Kft. legkésőbb 2025. január 31. napjáig jegybanki alapkamattal növelten, egy összegben köteles visszafizetni."

A határozat 2. mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Felkéri a polgármestert és a pénzügyi osztályvezetőt, hogy mind a visszatérítendő támogatás, mind a vissza nem térítendő támogatás nyújtásához a megállapodás módosítást írja alá."

A határozat jelen módosítással nem érintett egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felhívja a pénzügyi osztályvezetőt, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: 2024. november 30.
Felelős: Horváth László polgármester
Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 430/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. részére 2.338.000 Ft összegű működési támogatást nyújt 2024. évre. A támogatás elszámolásának határideje 2025. február 28.

Felkéri a polgármestert és a pénzügyi osztályvezetőt, hogy a támogatás nyújtásához a megállapodást írja alá.

Határidő: 2024. november 30.
Felelős: Horváth László polgármester
Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

14/ Vízügyi vízkárelhárítási védekezési terv 2024. évi felülvizsgálata
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Felkéri az előadót, hogy ismertesse az előterjesztést, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményét.

Kiss Tamás: Részletesen ismerteti az előterjesztést. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Hozzászólás:
Horváth László: Az előterjesztés nem tartalmazza azt, hogy az önkormányzat bízik abban, hogy olyan lesz az időjárás, hogy nem lesz szükség a vízkárelhárítási terv ide vonatkozó passzusainak alkalmazására.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 431/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lenti Város Önkormányzata vízügyi vízkár-elhárítási védekezési tervét felülvizsgálta, a felülvizsgálat eredménye alapján kinyilvánítja, hogy a VitalWater Kreatív Kft. által 2023. január 1. napján készített, LENTI-VK-1-2022 számú, Lenti Város Helyi Vízkárelhárítási Védelmi Tervét változtatások nélkül fenntartja.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. december 15.
Felelős: Horváth László polgármester

15/ Döntés víziközmű-vagyon térítésmentes átvételéről
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Felkéri az előadót, hogy ismertesse az előterjesztést, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményét.

Kiss Tamás: Részletesen ismerteti az előterjesztést. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 432/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az Észak- zalai Víz- és Csatornamű Zrt. Zalaegerszeg, Balatoni u. 8. szám alatti székhelyű gazdasági társaság beruházótól víziközmű-vagyon átadásáról szóló megállapodás megkötésével térítésmentesen átveszi az alábbi közműfelújítási munkák során keletkezett víziközmű-vagyonelemeket:

- „Lenti, Harangláb u. 5550 hrsz., 3/4 acél bekötés csere D25 KPE-re" megnevezésű munka. A vagyontárgyak átadáskori értéke nettó 89.429,-Ft.
- „Lenti, Kossuth u. 0145/13 hrsz., DN150 ac gerincvezeték kiváltás D160 KPE-re 4fm" megnevezésű munka. A vagyontárgyak átadáskori értéke nettó 331.130,-Ft.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a beruházó értesítéséről gondoskodjon, továbbá felhatalmazza a polgármestert az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt.-vel megkötésre kerülő víziközmű-vagyon térítésmentes átadásáról szóló megállapodás aláírására.

Határidő: 2024. december 16.
Felelős: Horváth László polgármester

16/ A Lenti 3245/2 hrsz-ú ingatlan előtt található autóbuszmegállóhely áthelyezési ügye
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Felkéri az előadót, hogy ismertesse az előterjesztést, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményét.

Kiss Tamás: Részletesen ismerteti az előterjesztést. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Hozzászólások:
Sabján Sándor: Az előterjesztésben olvasható egy olyan rész is, hogy ennek a buszmegállónak nem annyira megfelelő a kiépítettsége. Úgy gondolja, hogy így esetleg a buszról való leszállás, felszállás esetében vészhelyzet is kialakulhat.

Horváth László: Ez csak alátámasztja azt, hogy a buszmegálló azon kívül, hogy a magántulajdonra való bejárást is akadályozza a mai kor igényeinek sajnos nem felel meg. Hozzáfűzi még, hogy ez a döntés nem befolyásolja az adott településrészre közlekedő közösségi közlekedés járatait, tehát ugyanúgy fognak közlekedni, mint ezelőtt, csak a megállóhelyet fogja kihagyni gyakorlatilag a busz, mivel megszüntetését javasolja az önkormányzat. Szerinte is praktikus a döntés és valószínűleg elfogadják a helyben lakók is azt.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 433/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Lenti, Mihályfai u. 15." elnevezésű autóbuszmegállóhely párból a Lenti, Mihályfai út páratlan oldalán, a Lenti 3245/2 hrsz-ú ingatlan előtt található autóbuszmegállóhelyet 2025. március 1. napjától

megszünteti, melyhez a szükséges pénzügyi fedezetet Lenti Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendeletében a dologi kiadások terhére biztosítja.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére, dokumentumok aláírására.

Határidő: 2025. június 30.
Felelős: Horváth László polgármester

17/ Pályázat benyújtása az Interreg VI-A Magyarország- Horvátország Együttműködési program 2021–2027 közötti időszakra vonatkozó pályázati felhívására az Energy tour projekt folytatásaként
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Felkéri az előadót, hogy ismertesse az előterjesztést, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményét.

Kiss Tamás: Részletesen ismerteti az előterjesztést. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Hozzászólások:
Sabján Sándor: Megkérdezi, hogy abban az esetben, hogyha az eurónak az árfolyama jelentős mértékben elszaladna, akkor lesz-e átcsoportosítási lehetőség pénzügyileg kiegészíteni a jelenlegi 7 millió forintot?

Horváth László: Igen. Mivel nálunk forint van, ez gyakorlatilag azoknak az eszközöknek a beszerzését érintheti, illetve azokat a tevékenységeket érinti, amelyeket az önkormányzat valósít meg, vásárol meg. Ha magasabb a forint árfolyama, akkor ez követi úgyis az inflációt. Ha szükséges, akkor lesz természetesen átcsoportosítás, mindent egyeztetni kell a közös titkársággal. Itt a horvát-magyar közös titkárságról van szó. Az előző pályázatnál is ugyanezek voltak a projektpartnerek, Mursko Sredisce, Lovászi, Gosztola és Lenti. Akkor az energiához kapcsolódó régi műtárgyak felújításáról volt szó, mint például az olajkiemelő himbának a telepítése Ausztriában, vagy Mursko Srediscében pedig egy lignitet átpakoló állomásnak látogatóközponttá alakítása. Ennek a pályázatnak a keretén belül Lentiszombathelyen került elhelyezésre okospad az energiaudvarban egyebek mellett. A mostani pályázaton belül a tervezett az, hogy megújuló energia, elsősorban napenergia felhasználásával működő eszközöket szerezzünk be, kerékpártároló egységeket, amelyek megfelelnek a mai kor elvárásainak. Nem lehet sajnos nagy mennyiségre gondolni, ezt behatárolja a 350 ezer eurós pályázat, Lentire jutó pályázati összege. Nézett egyébként ez mellett az önkormányzat autóbusz várakozóhelyet, amely szintén napenergiával működik, okospadot tartalmazó töltőhellyel. Ezeket fogjuk javasolni a vezető partnernek, ők állítják össze a pályázatot és a javaslatainkkal, programokkal együtt fogják majd benyújtani azt. Az elbírálásról pedig majd a képviselő-testületet értesülni fog.

Sabján Sándor: Ha jól érti, hogy ami Lentire vonatkozik összeg, az magyarországi cégeknél kerül befektetésre.

Horváth László: Igen. Itt tud az önkormányzat árajánlatot kérni, mert minden egyes eszközbeszerzést indikatív árajánlattal kell alátámasztani és ezt forintban, de természetesen az aktuális euró árfolyamon átszámítva fogja majd a fő kedvezményezett figyelembe venni a költségvetésben.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 434/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja arra irányuló szándékát, hogy pályázatot nyújt be a Magyarország- Horvátország Interreg program, a határokon átnyúló együttműködési program 2021–2027 közötti időszakra vonatkozó pályázati felhívására az Energy Tour projekt folytatásaként.
Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a pályázathoz szükséges önerő összegét, várhatóan 17.500 eurot a 2025. és 2026. évi költségvetésében biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával összefüggő valamennyi dokumentum aláírására.
Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat határidőben történő benyújtásáról gondoskodjon.
Felhívja a pénzügyi osztályvezetőt, hogy az önerőt a 2025. és 2026. évi költségvetés tervezésekor vegye figyelembe.

Határidő: 2024. november 29.(pályázat benyújtására)
Felelős: Horváth László polgármester

18/ Pályázat benyújtása az Interreg VI-A Magyarország- Horvátország Együttműködési program 2021–2027 közötti időszakra vonatkozó pályázati felhívására az Cross Cultural Tool Kit projekt folytatásaként
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Felkéri az előadót, hogy ismertesse az előterjesztést, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményét.

Kiss Tamás: Részletesen ismerteti az előterjesztést. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Hozzászólás:
Horváth László: Ez a pályázat is horvát-magyar együttműködéssel valósulhat meg. Ennek is volt előzménye természetesen és úgy gondolja, hogy üdvös folytatni a munkát. Elsősorban a pályázat szeretne különféle korosztályokra koncentrálni, hogy a fiatalok és idősebbek egyformán vegyenek részt és legyen mód, lehetőség kulturális tevékenységre és ahogy elnök úr mondta, egy sporttevékenységre is, amely elsősorban itt az utánpótlás korosztályt érinti. Ezekre valósulnak meg a projektelemek. Itt is a helyzet az, hogy a vezető kedvezményezett fogja majd véleményezni a javaslatainkat és beilleszteni a projektbe. Kéri a tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztésnek és a határozati javaslatnak megfelelően támogassa a kezdeményezést.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 435/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja arra irányuló szándékát, hogy pályázatot nyújt be a Magyarország- Horvátország Interreg program, a határokon átnyúló együttműködési program 2021–2027 közötti időszakra vonatkozó pályázati felhívására a Cross Cultural Tool Kit projekt folytatásaként.
Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a pályázathoz szükséges önerő összegét, várhatóan 5.000 eurot a 2025. és 2026. évi költségvetésében biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával összefüggő valamennyi dokumentum aláírására.
Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat határidőben történő benyújtásáról gondoskodjon.
Felhívja a pénzügyi osztályvezetőt, hogy az önerőt a 2025. és 2026. évi költségvetés tervezésekor vegye figyelembe.

Határidő: 2024. november 29.(pályázat benyújtására)
Felelős: Horváth László polgármester

19/ Fenntartható városfejlesztés Lentiben című pályázat keretében elkészített TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (TVP) felülvizsgálata
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Felkéri az előadót, hogy ismertesse az előterjesztést, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményét.

Kiss Tamás: Részletesen ismerteti az előterjesztést. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Hozzászólás:
Horváth László: Bízik benne, hogy a források rendelkezésre állnak és meg tudja az önkormányzat kezdeni a munkát. Soha nem féltek a munkától és örültek, hogyha még forrás is áll rendelkezésre.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 436/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lenti Város Önkormányzata 2021-2027. időszakra szóló TOP Plusz Városfejlesztési Programtervét az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja, és javasolja az Irányító Hatóság felé történő benyújtását.

Felhívja a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.
Felkéri a polgármester, hogy a dokumentumot az Irányító Hatóság részére nyújtsa be.

Határidő: 2024. november 29.
Felelős: Horváth László polgármester

20/ Döntés "A Művelődési Központ Lenti és a Könyvtár megújítása" című pályázat benyújtásáról
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Felkéri az előadót, hogy ismertesse az előterjesztést, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményét.

Kiss Tamás: Részletesen ismerteti az előterjesztést. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Hozzászólás:
Gáspár Lívia: A napirendet a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága megtárgyalta és a határozati javaslatokat elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 437/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja arra irányuló szándékát, hogy a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft-vel konzorciumi formában pályázatot nyújt be a TOP_Plusz-1.3.2-23 kódszámú „Fenntartható városfejlesztés" című pályázati felhívásra.

Felhatalmazza a polgármestert, a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.

Felhívja a polgármestert, a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a pályázat határidőben történő benyújtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2024. december 16.
Felelős: Horváth László polgármester

21/ Lenti, Templom téren kihelyezett térvilágítási kandeláberek műszaki hibájának elhárítása, a hibaelhárítással kapcsolatos tereprendezési munkálatok elvégzése
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Felkéri az előadót, hogy ismertesse az előterjesztést, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményét.

Kiss Tamás: Részletesen ismerteti az előterjesztést. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Hozzászólások:
Horváth László: Műszaki szakembereink már korábban is tettek erőfeszítéseket, hogy helyreállítsák a rendszert. Volt úgy, hogy egyes elemeit sikerült aktivizálni, volt úgy, hogy nem sikerült és amennyiben szeretné az önkormányzat ezt teljes mértékben helyreállítani, akkor mindenképpen kell egy feltárás és valószínűleg a teljes kábelezés megújítása szükséges.

Sabján Sándor: Abban az esetben majd, hogyha kiderül a hibának a nagysága, akkor esetleg javasolná azt az elgondolást, hogy a kandelábereket napelemes rendszerrel váltsák ki. De ezt majd a hiba feltárása után, illetve a költségek meghatározása után lenne érdemes megfontolni.

Horváth László: A javaslat ésszerű, kézenfekvő lehet. Már Ő maga is gondolkozott ebben és nézte a térvilágításra fellelhető ajánlatokat, csak nem biztos, hogy ezek az ajánlatok megfelelnek annak az épített környezetnek, amelyben a kandeláberek vannak. Annak idején is azért született ez az elgondolás, hogy egy kicsit archaikus legyen ez a tér. Őszintén, nem nagyon talált ehhez hasonló, ilyen régi típusú eszközöket megújuló energiával. Az önkormányzat arra törekszik, hogy a lehető legjobb, legköltséghatékonyabb megoldást valósítsa majd meg.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 438/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Lenti, Templom téren kihelyezett térvilágítás hibafeltárási munkáit el kívánja végeztetni, továbbá a hiba okát megszűntető műszaki tartalomról szóló költségvetést meg kívánja rendelni, melyekhez szükséges forrás Lenti Város Önkormányzatának a 2024. évi költségvetésében a dologi kiadások során rendelkezésre áll.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a döntéssel összefüggő szerződések, dokumentumok aláírására.

Határidő: 2025. január 31.
Felelős: Horváth László polgármester

22/ Folyószámlahitel és munkabérhitel biztosítása 2025. évre
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Felkéri az előadót, hogy ismertesse az előterjesztést, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményét.

Kiss Tamás: Részletesen ismerteti az előterjesztést. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Hozzászólás:
Horváth László: Ahogy elnök úr is mondta, ez a hitel likviditási problémák áthidalására szolgál és nem nagyon szokta igénybe venni az önkormányzat. Előfordult, hogy egy-egy rövid időszakra esetleg kellett, de minden esetben rendezve lett. A képviselő-testület mindig elégedett lehet azzal, amikor év végén beszámol az önkormányzat a költségvetés teljesítéséről, hogy a pénzügyi fizetési kötelezettségeinknek mindig is eleget tett és ez a szándék a jövőben is.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 439/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete **250.000.000 Ft** összegű **folyószámlahitel** felvételéről dönt az átmeneti likviditási problémák kezelésére, melyre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt.-vel kíván szerződést kötni 2025. január 2-től 2025. december 30-ig terjedő időszakra.
A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául az önkormányzat 2025. évi állami támogatást és a helyi adó bevételeit ajánlja fel.
Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő alatt - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésbe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.
A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a jelen hitelfelvétel megfelel a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény 10. § (3) bekezdésében foglaltaknak.

Az önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazást ad a polgármesternek, a pénzügyi ellenjegyzőnek, hogy a fentiekben eljárjon és a szerződést az Önkormányzat képviseletében az OTP Bank Nyrt-vel megkösse.

Határidő: 2024. december 20.
Felelős: Horváth László polgármester
Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

23/ Térségi Kulturális Iroda megnyitására vonatkozó bérleti szerződés véleményezése
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Felkéri az előadót, hogy ismertesse az előterjesztést, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményét.

Kiss Tamás: Részletesen ismerteti az előterjesztést. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Hozzászólások:
Horváth László: A Lenti 85-ös helyrajzi számú ingatlan a Helyi Értékek Házáról, mindenki ismeri az épületet. Úgy gondolja, hogy üdvös dolog és hasznos cél lesz ennek az objektumnak az ilyen célra való hasznosítása és bízik benne, hogy hosszabb távú lesz az együttműködés, nem csak néhány hónapos. Legalábbis ilyen híre van, hogy lesz majd még folytatása. A napirendet megtárgyalta a „Civilkurázsi" Lenti Civilszervezetiért és Sportjáért Közalapítvány Felügyelő Bizottsága és a Kuratóriuma is és a határozati javaslatot elfogadásra javasolták a képviselő-testületnek.

Sabján Sándor: Megkérdezi, hogy a jelenlegi civil szervezeteknek a programjait, illetve egyéb dolgait nem érinti ez a jellegű dolog?

Horváth László: Abban a mértékben természetesen érinti, hogy magában az épületben két helyiséget fognak használni, mind a kettő kisebb négyzetméter alapterületű helyiség. A nagy termet, ahol 40 főre alkalmas rendezvény megtartását is meg lehet valósítani, azt nem érinti, viszont az egész házban mozoghatnak a használók. Nem fogja érinteni az udvarán található, úgynevezett gasztroudvart és az ott található kisebb házat, illetve az ahhoz kapcsolódó létesítményeket sem. Úgy történt az egyezség a használókkal, hogy ezeket az igényeket figyelembe fogják venni, ezt így tudjuk csak támogatni.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 440/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete javasolja a „Civilkurázsi" Lenti Civilszervezetiért és Sportjáért Közalapítványnak, hogy a Lenti 85 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan bérleti szerződést az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal megkösse a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 6065 Lakitelek, Szentkirályi út 2., adószám: 25542921-2-03).

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: 2024. november 28. (értesítésre)
Felelős: Horváth László polgármester

24/ Települési önkormányzat tájékoztatása településrendezési követelményekről a Lenti 3196 hrsz-ú ingatlan építési övezetek mentén történő telekmegosztása ügyében
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Felkéri az előadót, hogy ismertesse az előterjesztést, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményét.

Kiss Tamás: Részletesen ismerteti az előterjesztést. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatokat elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Hozzászólások:
Horváth László: A városrészben ez már régóta ismert kérés és úgy gondolja, hogy ez előre lépés ez ügyben.

Vatali Ferenc: Úgy gondolja, hogy a szocialista elődeink sara most rendezve lesz. Nem is értem, hogyan lehetett ilyet felépíteni annak idején. Örül neki, hogy ez végre rendeződik. A bárszentmihályfai futballcsapatnak is jót tesz ez a dolog.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 441/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát arra vonatkozóan, hogy a Lenti 3196 hrsz-ú ingatlan építési övezetek mentén történő telekmegosztását végrehajtja, a Lenti 3196 hrsz-ú ingatlanon a földhivatali nyilvántartásban szereplő, korábban elbontott épületek törléséről, valamint az újonnan kialakításra kerülő Lenti 3196/2 hrsz-ú ingatlanon a sportöltöző épületének feltüntetésről gondoskodik. Ezt követően az útként funkcionáló Lenti 3196/1 hrsz-ú ingatlant forgalomképtelen vagyonelemként, az újonnan kialakításra kerülő sportöltöző és udvar művelési ágú 3196/2 hrsz-ú ingatlant a hatályos vagyonrendeletében korlátozottan forgalomképes vagyonelemeként szerepelteti.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. június 30.
Felelős: Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 442/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól szóló 384/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 21. § (7) bekezdése alapján a Lenti 3196 hrsz-ú ingatlan építési övezetek mentén történő telekmegosztásának bejegyzéséhez önkormányzati nyilatkozatot ad ki a 4. melléklet szerinti tartalommal.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az önkormányzati nyilatkozat aláírására, valamint a telekmegosztáshoz és épület feltüntetéshez szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. december 15.
Felelős: Horváth László polgármester

25/ A 75164-es Lentihegyi bekötő úton megépült körforgalomhoz kapcsolódó kártalanítási ügyben szükséges döntés meghozatala
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Felkéri az előadót, hogy ismertesse az előterjesztést, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményét.

Kiss Tamás: Részletesen ismerteti az előterjesztést. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 443/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt. a 75164 jelű Lentihegyi bekötő út 0+200 km szelvény és Hegyalja utca csatlakozásában megépített körforgalmi csomópont 22kV középfeszültségű légvezetékek vonatozásában a Lenti 0191/18 hrsz-ú. a Lenti 0191/22 hrsz-ú és a Lenti 4101/2 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan kártalanítást köteles Lenti Város Önkormányzata felé fizetni.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az igazságügyi szakértői véleményekben meghatározott kártalanítási összegre vonatkozóan a kártalanítási megállapodást megkösse.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Magyar Közút Nonprofit Zrt-t értesítse.
Felhatalmazza a polgármestert a döntéssel összefüggő nyilatkozatok megtételére, dokumentumok aláírására.

Határidő: 2024. december 15. (értesítésre)
Felelős: Horváth László polgármester

26/ Bécs Lenti Panzió és Kávézó névhasználati kérelme
Előadó: Gáspár Lívia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Felkéri az előadót, hogy ismertesse az előterjesztést, valamint a Kulturális és Ügyrendi Bizottság véleményét.

Gáspár Lívia: Részletesen ismerteti az előterjesztést. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Hozzászólás:
Horváth László: Az Aranykorsó név sem rossz, de a Lentivel együtt ez jobb lesz szerinte.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 444/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a „Bécs Lenti Panzió és Kávézó" néven működő cég Lenti város megnevezését a nevében, megnevezésében használja és feltüntesse.

Felhatalmazza a polgármestert a névhasználathoz kapcsolódó nyilatkozat aláírására.
Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Határidő: 2024. december 6.
Felelős: Horváth László polgármester

27/ Önkormányzati vagyoni ügyek
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Felkéri az előadót, hogy a napirend I. számú pontját terjessze elő és ismertesse a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményét.

Kiss Tamás: Részletesen ismerteti az előterjesztés I. számú pontját. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I. ponthoz tartozó határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 445/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja arra vonatkozó szándékát, hogy meg kívánja vásárolni a Lenti 3332 és a Lenti 3333 hrsz-ú ingatlanok területén található csapadékelvezető árok területét, majd ezt követően az árok helyreállításáról, felújításáról és folyamatos üzemeltetéséről gondoskodik, melyre vonatkozó fedezetet a 2025. évi költségvetésében biztosítja.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére, az ügylet lebonyolításához szükséges dokumentumok aláírására, továbbá, hogy a forrásnak a 2025. évi költségvetésben történő szerepeltetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2025. december 15.
Felelős: Horváth László polgármester

Hozzászólás:
Horváth László: Szerintem ez egy olyan hely, ahol nem ez lesz az utolsó csapadékvízzel kapcsolatos kérdés, amiről tárgyalni fog a testület. Meredek terepviszonyok vannak helyenként, illetve csapadékvíz elvezetés nem igazodott a jelenkor gyakran hektikus csapadék jelenségeihez.

Horváth László: Felkéri az előadót, hogy a napirend II. számú pontját terjessze elő és ismertesse a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményét.

Kiss Tamás: Részletesen ismerteti az előterjesztés II. számú pontját. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az II. ponthoz tartozó határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Hozzászólás:
Gáspár Lívia: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében foglaltaknak eleget téve bejelenti, hogy az ügy személyesen érinti.

Horváth László: Javasolja, hogy Gáspár Lívia önkormányzati képviselőt a képviselő-testület a napirendi pont II. számú pontjának határozati javaslatánál a döntéshozatalból zárja ki.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 446/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gáspár Lívia önkormányzati képviselőt személyes érintettségének bejelentésére tekintettel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével úgy dönt, hogy a napirend II. számú pontjának határozati javaslatánál a döntéshozatalból **kizárja.**

Határidő: 2024. november 27.
Felelős: Horváth László polgármester

Gáspár Lívia önkormányzati képviselő személyes érintettsége miatt a döntéshozatalból kizárásra került és emiatt a döntéshozatalban nem vett részt.
A képviselő-testület 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 447/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát arra vonatkozóan, hogy az 1. mellékletben meghatározott vázrajz alapján történő telekmegosztáshoz hozzájárul az ingatlan-nyilvántartáson átvezetett, jövőben kialakuló Lenti 3576/I, Lenti 3576/III és Lenti 3576/IV hrsz-ú, nem közcélt szolgáló ingatlanok jövőbeni értékesítése érdekében.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az értékesítéshez szükséges feltételek megteremtéséről gondoskodjon és felhatalmazza a polgármestert az ügylethez kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Határidő: 2025. március 31.
Felelős: Horváth László polgármester

Horváth László: Felkéri az előadót, hogy a napirend III. számú pontját terjessze elő és ismertesse a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményét.

Kiss Tamás: Részletesen ismerteti az előterjesztés III. számú pontját. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a III. ponthoz tartozó határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 448/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Lenti 0462/20 hrsz-ú út és az összeköttetéssel nem rendelkező mezőgazdasági területek megközelíthetőségének érdekében - a 2/412/2024. adatszolgáltatási iktatószámú változási vázrajz szerint - a Lenti 0462/3 hrsz-ú földrészlet I. jelű, 177 m^2 területű részére a Lenti 0462/20 hrsz-ú ingatlan mindenkori tulajdonosának javára út és átjárási szolgalmi jogot létesít.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntés értelmében az út és átjárási szolgalmi jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésére vonatkozó intézkedéseket megtegye, az ahhoz kapcsolódó szerződéseket, dokumentumokat aláírja.

Határidő: 2024. december 30.
Felelős: Horváth László polgármester

Horváth László: Felkéri az előadót, hogy a napirend IV. számú pontját terjessze elő és ismertesse a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményét.

Kiss Tamás: Részletesen ismerteti az előterjesztés IV. számú pontját. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a IV. ponthoz tartozó határozati javaslatokat elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Hozzászólás:
Horváth László: Örülne, ha le tudná az önkormányzat zárni ezt a történetet. Azt hiszi, hogy a tulajdonosok is, illetve azok, akik ezen az úton közlekedhetnek, hiszen egy aszfaltozásról volt szó és sajnos a jelenlegi előírásoknak nem felel meg az a terület, amit az út szélessége, illetve az erre vonatkozó előírás tartalmaz. Ezért kell néhány négyzetmétert a tulajdonosoktól megvásárolni. Nem egyszerű, mert van, akit úgy kell külföldön felkutatni és szerződést kötni és előre is, illetve utólag is köszöni mindenkinek, aki ebben partner volt, és együttműködött az önkormányzattal.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 449/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Külterületi helyi közutak fejlesztése Lentiben" című projekt keretében tulajdonviszony rendezéséhez szükséges döntések meghozatala" tárgyban hozott 248/2023. (VI. 28.) ÖKT. számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: 2024. november 29.
Felelős: Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 450/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Külterületi helyi közutak fejlesztése Lentiben" című projekt keretében tulajdonviszony rendezéséhez szükséges döntések meghozatala" tárgyban hozott 249/2023. (VI. 28.) ÖKT. számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: 2024. november 29.
Felelős: Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 451/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

1. Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete adásvétel útján terület- és településrendezés - útfelújítás - céljából meg kívánja vásárolni a Lenti 5481/3 helyrajzi számú, 1435 m2 nagyságú, szőlő és gazdasági épület megnevezésű ingatlanból 17 m2 nagyságú ingatlanrészt.
2. Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy:
   a) terület- és településrendezés - útfelújítás - céljából vételi ajánlatot tegyen az 1. pontban megjelölt ingatlan tulajdonosának, Dr. Csizmazia Éva Bernadett 8960 Lenti, Templom tér 10. 2/20. szám alatti lakos 717/1435 tulajdoni hányadára, 17 m2 nagyságra vonatkozóan;
   b) a vételi ajánlatban a tulajdoni hányadra jutó ingatlanrész vételáraként 2.440,-Ft érték szerepeljen.

A vételi feltételek közt fontos szempont az ingatlan tehermentesen történő megvásárlása.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a tulajdonjog megszerzésére irányuló tárgyalások lefolytatására, dokumentumok aláírására.

Határidő: 2024. november 29.
Felelős: Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 452/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

1. Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete adásvétel útján terület- és településrendezés - útfelújítás - céljából meg kívánja vásárolni a Lenti 5481/3 helyrajzi számú, 1435 m2 nagyságú, szőlő és gazdasági épület megnevezésű ingatlanból 17 m2 nagyságú ingatlanrészt.
2. Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy:
   a) terület- és településrendezés - útfelújítás - céljából vételi ajánlatot tegyen az 1. pontban megjelölt ingatlan tulajdonosának, Csizmazia László 8960 Lenti,

Sugár út 82. szám alatti lakos 718/1435 tulajdoni hányadára, 17 m2 nagyságra vonatkozóan;

b) a vételi ajánlatban a tulajdoni hányadra jutó ingatlanrész vételáraként 2.440,-Ft érték szerepeljen.

A vételi feltételek közt fontos szempont az ingatlan tehermentesen történő megvásárlása.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a tulajdonjog megszerzésére irányuló tárgyalások lefolytatására, dokumentumok aláírására.

Határidő: 2024. november 29.
Felelős: Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 453/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

1. Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete adásvétel útján terület- és településrendezés - útfelújítás - céljából meg kívánja vásárolni a Lenti 5481/3 helyrajzi számú, 1435 m2 nagyságú, szőlő és gazdasági épület megnevezésű ingatlanból 17 m2 nagyságú ingatlanrészt.
2. Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy:
   a) terület- és településrendezés - útfelújítás - céljából vételi ajánlatot tegyen az 1. pontban megjelölt ingatlanra vonatkozóan holtig tartó haszonélvezeti joggal rendelkező, Csizmazia Sándor 8960 Lenti, Sugár út 82. szám alatti lakos részére, 17 m2 nagyságra vonatkozóan;
   b) a vételi ajánlatban az ingatlanrész vételáraként 1.220,-Ft érték szerepeljen.

A vételi feltételek közt fontos szempont az ingatlan tehermentesen történő megvásárlása.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a tulajdonjog megszerzésére irányuló tárgyalások lefolytatására, dokumentumok aláírására.

Határidő: 2024. november 29.
Felelős: Horváth László polgármester

Horváth László: Felkéri az előadót, hogy a napirend V. számú pontját terjessze elő és ismertesse a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményét.

Kiss Tamás: Részletesen ismerteti az előterjesztés V. számú pontját. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az V. ponthoz tartozó határozati javaslatokat elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 454/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete értékesítésre kijelöli a kizárólagos tulajdonát képező Lenti 1201 hrsz-ú, természetben 8960 Lenti, Bánffy Miklós utca 12. szám alatti 720 m^2 nagyságú kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, vezetékjoggal terhelt ingatlant.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. december 15.
Felelős: Horváth László polgármester

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 455/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Lenti 1201 helyrajzi számú, 720 m^2 nagyságú, Lenti, Bánffy Miklós utca 12. sz. alatti kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 93,72 m^2 hasznos alapterületű, kétszobás, komfort nélküli, vezetékjoggal terhelt, 1/1 tulajdoni hányadban a tulajdonát képező ingatlan értékesítésére nyílt pályázatot ír ki az alábbiak szerint:

„NYÍLT PÁLYÁZATI FELHÍVÁS ÖNKORMÁNYZATI INGATLAN ADÁSVÉTEL ÚTJÁN TÖRTÉNŐ ÉRTÉKESÍTÉSÉRE VONATKOZÓAN

Pályázat kiírója Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/1 tulajdoni arányban tulajdonát képező Lenti 1201 helyrajzi számú, Lenti, Bánffy Miklós utca 12. sz. alatti 720 m^2 nagyságú kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű 93,72 m^2 hasznos alapterületű, kétszobás, komfort nélküli, vezetékjoggal terhelt ingatlanát adásvétel útján értékesíteni kívánja:

a) **A pályázat tárgyának meghatározása:**
A Lenti 1201 helyrajzi számú, Lenti, Bánffy Miklós utca 12. sz. alatti 720 m^2 nagyságú kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű 93,72 m^2 hasznos alapterületű, kétszobás, komfort nélküli, vezetékjoggal terhelt ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) jelenlegi, ismert állapotában, adásvétel útján történő értékesítése.

b) **A teljesítés helye és határideje:**
A teljesítés helye a pályázati kiírás tárgya, azaz az a) pont szerinti ingatlan, amely Lenti, Bánffy Miklós utca 12. sz. alatt található.
A teljesítés ideje:
ba) az elővásárlási jog jogosultjának az elővásárlási jogáról történő lemondási jognyilatkozat átvételét követő 5 napon belül, vagy
bb) a ba) pontban foglalt jognyilatkozat hiányában legkésőbb az elővásárlási jog jogosultjának az értékesítésre irányuló szerződés átvételét követő és 35. napján túli 5 napon belül.

c) **Az ellenszolgáltatással kapcsolatos kikötések és feltételek:**
Pályázat kiírója bruttó 30 millió Ft összegben határozza meg a fenti Ingatlan induló vételárát jelenlegi, ismert állapotában.
Vételárat vevő teljes összegben köteles kiegyenlíteni legkésőbb
ca) az elővásárlási jog jogosultjának az elővásárlási jogáról történő lemondási jognyilatkozat megtételétől számított, vagy
cb) az elővásárlási jog jogosultjának az értékesítésre irányuló szerződés átvételét követő 35. napján túli
5 napon belül Lenti Város Önkormányzatának az OTP Bank Nyrt. Lenti Fiókjánál vezetett 11749022-15432728 számú számlájára.
Az Ingatlan megvásárlása esetén vevőt terheli a tulajdonszerzéssel kapcsolatos valamennyi költség és illeték.
Pályázat kiírója fenntartja:
• tulajdonjogát a vételár teljes kiegyenlítéséig, továbbá,

- az elállási jogát, amennyiben ajánlattevő a teljes vételárat legkésőbb az elővásárlási jog jogosultjának az értékesítésre irányuló szerződés átvételét követő 40. napig nem fizeti meg.

Érvénytelen az ajánlat különösen, ha az ajánlat a pályázati felhívásban megadott induló árnál alacsonyabb összegű ajánlati árat tartalmaz.

d) **Az ajánlat benyújtására, felbontási helyére és idejére vonatkozó időpont és szempont:**
Az ajánlatot személyesen vagy postai úton, magyar nyelven, zárt borítékban papír alapon kell benyújtani és fel kell tüntetni rajta az alábbiakat *„A Lenti 1201 helyrajzi számú, Lenti, Bánffy Miklós utca 12. sz. alatti kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan vételi pályázata"*.
A borítékon fel kell tüntetni: *az Ajánlattevő nevét és címét.*
Fel kell tüntetni továbbá a következő mondatot:
„A benyújtott pályázatot ***2025. január 22. napján 10.00 óráig*** *felbontani szigorúan tilos!"*

Az ajánlat benyújtásának határideje*:*
2025. január 22. napja 10,00 óra.
A pályázat akkor tekintendő határidőben benyújtottnak, ha az ajánlat benyújtási határidejének lejártáig az alábbi címre beérkezik:
Lenti Polgármesteri Hivatal 8960 Lenti, Zrínyi Miklós u. 4.

A benyújtott pályázat felbontásának időpontja:
2025. január 22. napja 10,00 óra.
A benyújtott pályázat felbontásának helye:
Lenti Polgármesteri Hivatal I. emeleti Tanácskozóterme (8960 Lenti, Zrínyi u. 4.)

e) **A pályázati tárgyalásra vonatkozó időpont és szempont:**
A pályázati tárgyaláson a Tárgyaló Bizottság által formailag és tartalmilag érvényesnek minősített ajánlatot benyújtó vehet részt.
Az első pályázati tárgyalás időpontja:
2025. február 5. napja 10,00 óra
Az első pályázati tárgyalás helyszíne:
Lenti Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme 8960 Lenti, Zrínyi M. u. 4.
Pályázat kiírója előreláthatólag csak egy tárgyalási fordulót kíván tartani, de fenntartja magának a jogot, hogy több tárgyalási fordulót tartson, amennyiben szükségesnek tartja.

f) **A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:**
1. számú melléklet: Felolvasó Lapot, mely tartalmazza az ajánlattevő nevét; székhelyének címét; a megajánlott vételárat, ajánlattevő aláírását.

2. számú melléklet:

- Az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ajánlatához az elbírálástól számított 30 napig kötve marad, kivéve, ha a kiíró közli, hogy az ajánlattevővel nem kíván szerződést kötni.
- Az ajánlattevő részletes nyilatkozatát a pályázati felhívás feltételeinek elfogadásáról és az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó kötelezettségvállalásról.
- hozzájáruló nyilatkozatát a személyes adatok kezelésére vonatkozóan.
- Az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, hogy a megvásárolni kívánt Ingatlanra létrejövő adás-vételi ügyletre vonatkozóan a Magyar Államnak a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 14. § (2) bekezdése alapján elővásárlási joga van.

3. számú melléklet:

1. Az átlátható szervezetre vonatkozó előírásoknak való megfelelőség igazolására ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek minősül.
2. Az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nem áll csőd-, felszámolási eljárás, végelszámolás, kényszertörlési eljárás, törvényességi felügyeleti eljárás hatálya alatt.

4. számú melléklet: a szervezet hatályos cégkivonatát.

5. számú melléklet: cégjegyzésre jogosult képviselő közjegyző által hitelesített aláírási címpéldányát.

6 .számú melléklet: Ajánlati biztosíték megfizetéséről szóló utalás bizonylata.

g) **A pályázat benyújtására vonatkozó műszaki, jogi és egyéb feltételek:**

Ajánlati biztosíték:

A pályázaton való részvétel **biztosíték adásához kötött, amelyet az ajánlat megküldésével egyidejűleg, *azaz 2025. január 22. napján 10.00 óráig*** kell az ajánlattevőnek a kiíró rendelkezésére bocsátani. A pályázati biztosíték után késedelmi kamat fizetése kizárt. **A pályázati biztosíték a pályázatban meghirdetett bruttó értékesítési ár 10 %-a, azaz 3 millió,-Ft, amely összeg eredményes pályáztatás esetén a nyertes ajánlattevő tekintetében a vételárba foglalóként beszámít.** A pályázati biztosítékot az ajánlattételi határidő lejártáig kell megfizetni Lenti Város Önkormányzata OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11749022-15432728 számú számlájára történő utalással.

A biztosíték kamatmentesen visszajár:

a) a pályázati felhívás visszavonásától,
b) az ajánlat érvénytelenségének, a pályáztatás eredménytelenségének megállapításától, vagy
c) a nem nyertes ajánlattevő részére az ajánlat elbírálásától

számított 15 napon belül.

A biztosíték nem jár vissza különösen, ha az ajánlattevő ajánlatát az ajánlati kötöttség időtartama alatt visszavonta vagy a szerződés megkötése neki felróható okból hiúsult meg.

Ajánlati kötöttség:

Az ajánlattevő az ajánlatához az elbírálástól számított 30 napig kötve marad, kivéve, ha a kiíró nem kíván szerződést kötni az ajánlattevővel.

Kiegészítő tájékoztatás:

A pályázó a pályázati kiírásban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet, a kiegészítő tájékoztatás keretében feltett kérdéseket a pályázó köteles elektronikus formában eljuttatni az antal.zsanett@lenti.hu e-mail címre. A kiegészítő tájékoztatás keretében feltett kérdéseknek **2025. január 15. napján 10,00 óráig** meg kell érkeznie az önkormányzat antal.zsanett@lenti.hu e-mail címére. Pályázat kiírója nem vállal felelősséget olyan kérdés megválaszolásáért, amelyet pályázó nem a fenti e-mail címre küldött meg, és amely a fenti e-mail címre **2025. január 15. napján 10.00 óráig** nem érkezik meg.

Az Ingatlan pályázó általi megtekintésének lehetősége:

Az Ingatlant a pályázó **2025. január 13. napján 10,00 óráig** előre egyeztetett időpontban tekintheti meg. Időpont egyeztetés érdekében a pályázónak megkeresését a antal.zsanett@lenti.hu e-mail címre kell jeleznie. A pályázat kiírója az Ingatlan megtekintésekor igény esetén a pályázó szakértőjének jelenlétét is lehetővé teszi.

Hiánypótlás:

Pályázat kiírója a pályázó számára biztosítja a hiánypótlás lehetőségét és fenntartja annak jogát, hogy esetleges hiánypótlási eljárás esetén a jelen pályázati kiírásban meghatározott

határidőket módosítsa. Amennyiben a jelen pályázati kiírásban meghatározott határidők módosítására sor kerül, pályázat kiírója megfelelő időben írásban értesíti a pályázót.

A pályázat kiírója tájékoztatja pályázót, hogy érvénytelen az ajánlat, ha

a) az ajánlatot a benyújtásra meghatározott határidő letelte után nyújtották be,
b) az ajánlatot olyan ajánlattevő nyújtotta be, amelyik nem jogosult részt venni a pályázaton,
c) az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírás tartalmi feltételeinek,
d) az ajánlat a pályázati felhívásban megadott induló árnál alacsonyabb összegű ajánlati árat tartalmaz,
e) az ajánlat a pályázati felhívásban meghatározott mellékleteket nem tartalmazza (azzal, hogy az ajánlattétel során csak a pályázati kiíráshoz csatolt mellékletek használhatók), vagy
f) a pályázati kiírás által előírt biztosítékot az ajánlattevő nem bocsátotta a kiíró rendelkezésére.

Döntéshozatal:

A nyertes pályázó személyét a Tárgyaló Bizottság javaslata alapján a képviselő-testület állapítja meg.

Nyertes ajánlat bírálati szempontja:

A pályázatot az az ajánlattevő nyeri, aki a legmagasabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot teszi.

Szerződéskötés:

A pályázatot elnyert ajánlattevővel az eredményhirdetéstől számított, legkésőbb 60 napon belül kerül sor a szerződéskötésre.
Ha a szerződéskötés a nyertes ajánlattevőnek felróható okból meghiúsul, a szerződést a pályázat kiírója a második legjobbnak ítélt ajánlattevővel megköti.

Bírósági illetékessége jogvita esetén:

A felek vitás kérdéseik rendezésére kikötik a Lenti Járásbíróság illetékességét.

Egyéb kikötések:

Pályázat kiírója fenntartja azon jogát, hogy a pályázati eljárás során ajánlatot tett ajánlattevővel nem köt adás-vételi szerződést, és ily módon a pályázatot akár indoklás nélkül is eredménytelennek minősítheti, mely esetben ajánlattevő pályázat kiírójától semmilyen jogcímen sem tarthat igényt kártérítésre, kártalanításra.
Pályázat kiírója fenntartja jogát arra, hogy az ajánlat benyújtására meghatározott időpontig visszavonhatja pályázati felhívását. Az ajánlattevő nem igényelhet térítést a kiírótól ajánlata kidolgozásáért és az ajánlattétellel kapcsolatosan más jogcímen sem terjeszthet elő követelést.
Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával, az azt megelőző teljes körű tájékozódással kapcsolatban felmerülő összes költséget és felelősséget az ajánlattevőnek kell viselnie. A pályázat kiírója nem felel, és nem fizet olyan kiadásokért és veszteségekért, amelyek az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevő részéről felmerülhetnek. A pályázat kiírója semmilyen módon nem tehető felelőssé, vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.

Műszaki feltétel, megjegyzés:

Az Ingatlan Lenti Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában áll, mely a Lenti Városgazdálkodási Kft. javára termálvíz termelő és visszasajtoló rendszer termálvezetékére és annak 1-1 méteres védőtávolságának biztosítása okán vezetékjoggal terhelt.

Pályázat kiírója felhívja ajánlattevő figyelmét arra, hogy az érintett Ingatlan területe a helyi építési szabályzatról szóló Lenti Város Önkormányzat képviselő-testületének 16/2018 (VII.5.) önkormányzati rendelete SZ-2 számú belterületi szabályozási tervlapja a 8960 Lenti, 1201 hrsz-ú Ingatlant Köu-3 jelű közúti közlekedési övezetbe sorolja, valamint elővásárlási jogot jelöl rá Lenti Város Önkormányzata javára.
A telek kedvezőbb beépítésének okán Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 255/2024. (VIII. 28.) ÖKT. számú határozatával döntést hozott arra vonatkozóan, hogy 2024. október 1. napját követően az Ingatlant a jelenlegi Köu-3 jelű közúti közlekedési övezetből Lf-O/11 jelű falusias lakó építési övezetbe sorolja át, továbbá, hogy az érintett Ingatlanról az elővásárlási jogot törölni kívánja.
Pályázat kiírója vállalja, hogy fentieken túlmenően, Vevő kezdeményezésére a rendezési terv módosítását megindítja. Pályázat kiírója felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy a rendezési terv módosításához Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületén túl, jogszabályi előírások alapján, az eljárásban résztvevő hatóságok, szervek, partnerek, az ügyben érintettek hozzájárulása is szükséges."

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testület felkéri a városüzemeltetési ügyintézőt a pályázat előírás szerinti meghirdetésére, továbbá a pályázati dokumentáció elkészítésére, és a pályázók részére történő rendelkezésre bocsátására.

Határidő a meghirdetésre: 2024. december 3.
Felelős: Heller-Antal Zsanett városüzemeltetési ügyintéző

Horváth László: Felkéri az előadót, hogy a napirend VI. számú pontját terjessze elő és ismertesse a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményét.

Kiss Tamás: Részletesen ismerteti az előterjesztés VI. számú pontját. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a VI. ponthoz tartozó határozati javaslatokat elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 456/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 397/2024. (X.21.) ÖKT. számú határozatában, a Lenti 1083/A/15 hrsz-ú, 17,6 m^2 nagyságú, garázs megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt nyílt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a pályázati kiírásra ajánlat nem érkezett.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. november 29.
Felelős: Heller-Antal Zsanett városüzemeltetési ügyintéző

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 457/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Lenti 1083/A/15 hrsz-ú, garázs megnevezésű, 17,6 m^2 alapterületű, 1/1 tulajdoni hányadban a tulajdonát képező ingatlan értékesítésére nyílt pályázatot ír ki az alábbiak szerint:

„NYÍLT PÁLYÁZATI FELHÍVÁS ÖNKORMÁNYZATI INGATLAN ADÁSVÉTEL ÚTJÁN TÖRTÉNŐ ÉRTÉKESÍTÉSÉRE VONATKOZÓAN

Pályázat kiírója Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/1 tulajdoni arányban tulajdonát képező Lenti 1083/A/15 helyrajzi számú, garázs megnevezésű, 17,6 m^2 alapterületű ingatlant adásvétellel értékesíteni kívánja:

a) **A pályázat tárgyának meghatározása:**
A Lenti 1083/A/15 helyrajzi számú, garázs megnevezésű 17,6 m^2 hasznos alapterületű, tehermentes ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) jelenlegi, ismert állapotában, adásvétel útján történő értékesítése.

b) **A teljesítés helye és határideje:**
A teljesítés helye a pályázati kiírás tárgya, azaz az a) pont szerinti Ingatlan, amely Lenti, 1083/A/15 hrsz. alatt található.
A teljesítés ideje:
ba) az elővásárlási jog jogosultjának az elővásárlási jogáról történő lemondási jognyilatkozat átvételét követő 5 napon belül, vagy
bb) a ba) pontban foglalt jognyilatkozat hiányában legkésőbb az elővásárlási jog jogosultjának az értékesítésre irányuló szerződés átvételét követő és 35. napján túli 5 napon belül.

c) **Az ellenszolgáltatással kapcsolatos kikötések és feltételek:**
Pályázat kiírója bruttó 8.250.000,-Ft összegben határozza meg a fenti Ingatlan induló vételárát jelenlegi, ismert állapotában.
Vételárat vevő teljes összegben köteles kiegyenlíteni legkésőbb
ca) az elővásárlási jog jogosultjának az elővásárlási jogáról történő lemondási jognyilatkozat megtételétől számított, vagy
cb) az elővásárlási jog jogosultjának az értékesítésre irányuló szerződés átvételét követő 35. napján túli
5 napon belül Lenti Város Önkormányzatának az OTP Bank Nyrt. Lenti Fiókjánál vezetett 11749022-15432728 számú számlájára.
Az Ingatlan megvásárlása esetén vevőt terheli a tulajdonszerzéssel kapcsolatos valamennyi költség és illeték.
Pályázat kiírója fenntartja:
- tulajdonjogát a vételár teljes kiegyenlítéséig, továbbá,
- az elállási jogát, amennyiben ajánlattevő a teljes vételárat legkésőbb az elővásárlási jog jogosultjának az értékesítésre irányuló szerződés átvételét követő 40. napig

nem fizeti meg.
Érvénytelen az ajánlat különösen, ha az ajánlat a pályázati felhívásban megadott induló árnál alacsonyabb összegű ajánlati árat tartalmaz.

d) **Az ajánlat benyújtására, felbontási helyére és idejére vonatkozó időpont és szempont:**
Az ajánlatot személyesen vagy postai úton, magyar nyelven, zárt borítékban papír alapon kell benyújtani és fel kell tüntetni rajta az alábbiakat *„Lenti 1083/A/15 hrsz-ú, garázs megnevezésű ingatlan vételi pályázata"*.
A borítékon fel kell tüntetni: *az Ajánlattevő nevét és címét.*
Fel kell tüntetni továbbá a következő mondatot:
*„A benyújtott pályázatot **2025. január 22. napján 11,00 óráig** felbontani szigorúan tilos!"*

Az ajánlat benyújtásának határideje*:*
2025. január 22. napján 11,00 óra.
A pályázat akkor tekintendő határidőben benyújtottnak, ha az ajánlat benyújtási határidejének lejártáig az alábbi címre beérkezik:

Lenti Polgármesteri Hivatal 8960 Lenti, Zrínyi Miklós u. 4.

A benyújtott pályázat felbontásának időpontja:
2025. január 22. napján 11,00 óra
A benyújtott pályázat felbontásának helye:
Lenti Polgármesteri Hivatal I. emeleti Tanácskozóterme (8960 Lenti, Zrínyi M. u. 4.)

e) **A pályázati tárgyalásra vonatkozó időpont és szempont:**
A pályázati tárgyaláson a Tárgyaló Bizottság által formailag és tartalmilag érvényesnek minősített ajánlatot benyújtó vehet részt.
Az első pályázati tárgyalás időpontja:
2025. február 5. napja, 11,00 óra

Az első pályázati tárgyalás helyszíne:
Lenti Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme 8960 Lenti, Zrínyi M. u. 4.
Pályázat kiírója előreláthatólag csak egy tárgyalási fordulót kíván tartani, de fenntartja magának a jogot, hogy több tárgyalási fordulót tartson, amennyiben szükségesnek tartja.

f) **A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:**

1. számú melléklet: Felolvasó Lapot, mely tartalmazza az ajánlattevő nevét; székhelyének címét; a megajánlott vételárat, ajánlattevő aláírását.

2. számú melléklet:

1. Az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ajánlatához az elbírálástól számított 30 napig kötve marad, kivéve, ha a kiíró közli, hogy az ajánlattevővel nem kíván szerződést kötni.
2. Az ajánlattevő részletes nyilatkozatát a pályázati felhívás feltételeinek elfogadásáról és az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó kötelezettségvállalásról.
3. Hozzájáruló nyilatkozatát a személyes adatok kezelésére vonatkozóan.
4. Az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, hogy a megvásárolni kívánt Ingatlanra létrejövő adás-vételi ügyletre vonatkozóan a Magyar Államnak a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 14. § (2) bekezdése alapján elővásárlási joga van.

3. számú melléklet:

1. Az átlátható szervezetre vonatkozó előírásoknak való megfelelőség igazolására ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek minősül.
2. Az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nem áll csőd-, felszámolási eljárás, végelszámolás, kényszertörlési eljárás, törvényességi felügyeleti eljárás hatálya alatt.

4. számú melléklet: a szervezet hatályos cégkivonatát.
5. számú melléklet: cégjegyzésre jogosult képviselő közjegyző által hitelesített aláírási címpéldányát.
6. számú melléklet: ajánlati biztosíték megfizetéséről szóló utalás bizonylatát.

g) **A pályázat benyújtására vonatkozó műszaki, jogi és egyéb feltételek:**
Ajánlati biztosíték:
A pályázaton való részvétel **biztosíték adásához kötött, amelyet az ajánlat megküldésével egyidejűleg, *azaz 2025. január 22. napján 11,00 óráig*** kell az ajánlattevőnek a kiíró rendelkezésére bocsátani. A pályázati biztosíték után késedelmi kamat fizetése kizárt. **A pályázati biztosíték a pályázatban meghirdetett bruttó értékesítési ár 10 %-a, azaz 825.000,-Ft, amely összeg eredményes pályáztatás esetén a nyertes ajánlattevő tekintetében a vételárba foglalóként beszámít.** A pályázati biztosítékot az ajánlattételi határidő lejártáig kell megfizetni Lenti Város Önkormányzata OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11749022-15432728 számú számlájára történő utalással.
A biztosíték kamatmentesen visszajár:
a) a pályázati felhívás visszavonásától,

b) az ajánlat érvénytelenségének, a pályáztatás eredménytelenségének megállapításától, vagy
c) a nem nyertes ajánlattevő részére az ajánlat elbírálásától

számított 15 napon belül.

A biztosíték nem jár vissza különösen, ha az ajánlattevő ajánlatát az ajánlati kötöttség időtartama alatt visszavonta vagy a szerződés megkötése neki felróható okból hiúsult meg.

Ajánlati kötöttség:

Az ajánlattevő az ajánlatához az elbírálástól számított 30 napig kötve marad, kivéve, ha a kiíró nem kíván szerződést kötni az ajánlattevővel.

Kiegészítő tájékoztatás:

A pályázó a pályázati kiírásban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet, a kiegészítő tájékoztatás keretében feltett kérdéseket a pályázó köteles elektronikus formában eljuttatni az antal.zsanett@lenti.hu e-mail címre. A kiegészítő tájékoztatás keretében feltett kérdéseknek **2025. január 15. napján 11,00 óráig** meg kell érkeznie az önkormányzat antal.zsanett@lenti.hu e-mail címére. Pályázat kiírója nem vállal felelősséget olyan kérdés megválaszolásáért, amelyet pályázó nem a fenti e-mail címre küldött meg, és amely a fenti e-mail címre **2025. január 15. napján 11.00 óráig** nem érkezik meg.

Az Ingatlan pályázó általi megtekintésének lehetősége:

Az Ingatlant a pályázó **2025. január 13. napján 11,00 óráig** előre egyeztetett időpontban tekintheti meg. Időpont egyeztetés érdekében a pályázónak megkeresését a antal.zsanett@lenti.hu e-mail címre kell jeleznie. A pályázat kiírója az Ingatlan megtekintésekor igény esetén a pályázó szakértőjének jelenlétét is lehetővé teszi.

Hiánypótlás:

Pályázat kiírója a pályázó számára biztosítja a hiánypótlás lehetőségét és fenntartja annak jogát, hogy esetleges hiánypótlási eljárás esetén a jelen pályázati kiírásban meghatározott határidőket módosítsa. Amennyiben a jelen pályázati kiírásban meghatározott határidők módosítására sor kerül, pályázat kiírója megfelelő időben írásban értesíti a pályázót.

A pályázat kiírója tájékoztatja pályázót, hogy érvénytelen az ajánlat, ha

a) az ajánlatot a benyújtásra meghatározott határidő letelte után nyújtották be,
b) az ajánlatot olyan ajánlattevő nyújtotta be, amelyik nem jogosult részt venni a pályázaton,
c) az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírás tartalmi feltételeinek,
d) az ajánlat a pályázati felhívásban megadott induló árnál alacsonyabb összegű ajánlati árat tartalmaz,
e) az ajánlat a pályázati felhívásban meghatározott mellékleteket nem tartalmazza (azzal, hogy az ajánlattétel során csak a pályázati kiíráshoz csatolt mellékletek használhatók), vagy
f) a pályázati kiírás által előírt biztosítékot az ajánlattevő nem bocsátotta a kiíró rendelkezésére.

Döntéshozatal:

A nyertes pályázó személyét a Tárgyaló Bizottság javaslata alapján a képviselő-testület állapítja meg.

Nyertes ajánlat bírálati szempontja:

A pályázatot az az ajánlattevő nyeri, aki a legmagasabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot teszi.

Szerződéskötés:

A pályázatot elnyert ajánlattevővel az eredményhirdetéstől számított, legkésőbb 60 napon belül kerül sor a szerződéskötésre.

Ha a szerződéskötés a nyertes ajánlattevőnek felróható okból meghiúsul, a szerződést a pályázat kiírója a második legjobbnak ítélt ajánlattevővel megköti.

Bírósági illetékessége jogvita esetén:
A felek vitás kérdéseik rendezésére kikötik a Lenti Járásbíróság illetékességét.

Egyéb kikötések:
Pályázat kiírója fenntartja azon jogát, hogy a pályázati eljárás során ajánlatot tett ajánlattevővel nem köt adás-vételi szerződést, és ily módon a pályázatot akár indoklás nélkül is eredménytelennek minősítheti, mely esetben ajánlattevő pályázat kiírójától semmilyen jogcímen sem tarthat igényt kártérítésre, kártalanításra.
Pályázat kiírója fenntartja jogát arra, hogy az ajánlat benyújtására meghatározott időpontig visszavonhatja pályázati felhívását. Az ajánlattevő nem igényelhet térítést a kiírótól ajánlata kidolgozásáért és az ajánlattétellel kapcsolatosan más jogcímen sem terjeszthet elő követelést.
Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával, az azt megelőző teljes körű tájékozódással kapcsolatban felmerülő összes költséget és felelősséget az ajánlattevőnek kell viselnie. A pályázat kiírója nem felel, és nem fizet olyan kiadásokért és veszteségekért, amelyek az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevő részéről felmerülhetnek. A pályázat kiírója semmilyen módon nem tehető felelőssé, vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban."

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testület felkéri a városüzemeltetési ügyintézőt a pályázat előírás szerinti meghirdetésére, továbbá a pályázati dokumentáció elkészítésére és a pályázók részére történő rendelkezésre bocsátására.

Határidő a meghirdetésre: 2024. december 3.
Felelős: Heller-Antal Zsanett városüzemeltetési ügyintéző

28/ A Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet kérelme fenntartói jóváhagyás iránt
Előadó: Dr. Fekete Zoltán Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke
(Előterjesztés csatolva)

Horváth László: Felkéri az előadót, hogy ismertesse az előterjesztést, valamint az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Dr. Fekete Zoltán: Részletesen ismerteti az előterjesztést. Az Egészségügyi és Szociális Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 458/2024. (XI. 27.) ÖKT. számú határozata

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet kérelmének helyt ad, és a Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet fenntartójaként hozzájárul az iskola védőnői ellátás (001006783) heti 40 óra tanácsadás idejének heti 30 órára történő módosításához.

Felhívja a polgármestert, hogy a döntésről a Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézetet értesítse.

Felhívja a Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet gazdasági igazgatóját a működési engedéllyel és a finanszírozási szerződéssel kapcsolatos dokumentumok benyújtására.

Határidő: 2024. december 2.
Felelős: Horváth László polgármester
Domonkosné Berke Ibolya gazdasági igazgató

Egyéb felvetés, hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést 16.30 órakor bezárta.

k.m.f.

dr. Csizmazia Bernadett
jegyző

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Horváth László
polgármester

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe:
Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (XI. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Társadalmi-gazdasági hatása: Nincs.

Költségvetési hatása: Nincs.

Környezeti, egészségi következményei: Nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nincs.

Egyéb hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: A képviselő-testület Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben foglalt kötelezettségének tesz eleget az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatának kötelező tartalmi elemeinek rendeleti úton történő szabályozásával.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: Törvényességi felhívás.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- **személyi:** nincs
- **szervezeti:** nincs
- **tárgyi:** nincs
- **pénzügyi:** nincs

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (XI.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, továbbá az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) és d) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (XI.14.) önkormányzati rendelet 54. § (2) bekezdés 32. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A polgármester átruházott hatáskörben)
„*32.* dönt a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 48. §-a szerinti köztemetésről,"

(2) A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (XI.14.) önkormányzati rendelet 54. § (2) bekezdése a következő 33. ponttal egészül ki:

(A polgármester átruházott hatáskörben)
„*33.* kiadja a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 81. § (10) bekezdése szerinti az egyes ingatlanokkal kapcsolatos településrendezési követelményekkel kapcsolatos tájékoztatást."

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Lenti, 2024. november 27.

dr. Csizmazia Bernadett
jegyző

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Horváth László
polgármester

Kihirdetési záradék:
A rendelet kihirdetve: 2024. november 28. napján

dr. Csizmazia Bernadett
jegyző

Lenti Város Jegyzője

Indokolás

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendeletéhez

a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (XI. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Általános indokolás

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 53. §-a tartalmazza, hogy a képviselő-testület a működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében határozza meg. E rendelkezésnek megfelelően a Képviselő-testület megalkotta Lenti Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (XI.14.) önkormányzati rendeletét.

Az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól szóló 384/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 21. § (7) bekezdése alapján a telekalakítási eljárás megindítása iránti kérelmet a miniszter által rendszeresített, az általa irányított minisztérium, valamint a földügyi szakigazgatás hivatalos honlapján közzétett formanyomtatványon kell benyújtani. A telekalakítási eljárás megindítása iránti kérelemhez mellékelni kell a telekalakítási dokumentációt, mely a 2. melléklet 1. pontjában felsorolt munkarészeket tartalmazza, a telekalakítás céljának függvényében, továbbá a települési önkormányzatnak a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 81. § (10) bekezdése szerinti tájékoztatását az érintett ingatlanokkal kapcsolatos helyi településrendezési követelményekről.

Lenti Város Önkormányzat képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (XI.14.) önkormányzati rendelete 54. § (2) bekezdésében határozza meg azokat az ügyeket, amelyekben a polgármester átruházott hatáskörben jár el.

A fenti ügyekben kiadott tájékoztatások meggyorsítása érdekében javasolt a Korm. rendelet 21. § (7) bekezdésében meghatározott települési önkormányzatnak a Méptv. 81. § (10) bekezdése szerinti tájékoztatás polgármesteri hatáskörbe történő átruházása.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A módosító rendelkezéseket tartalmazza.

A 2. §-hoz

A hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

Előzetes hatásvizsgálat
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe:
Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2024. (XI.28.) önkormányzati rendelete Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Társadalmi-gazdasági hatása:
A költségvetési rendelet módosítás széles körben biztosítja a választópolgárok számára az önkormányzat gazdálkodásának, pénzügyi, vagyoni, jövedelmi helyzetének megismerését.

Költségvetési hatása: *A költségvetés biztosítja az önkormányzat kiegyensúlyozott gazdálkodását, az intézmények zavartalan működését. Az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak finanszírozása biztosítva van.*

Környezeti, egészségi következményei: *Nincs.*

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: *A rendelet módosításáról az intézményeket értesíteni kell.*

Egyéb hatása: *Nincs.*

A rendelet megalkotásának szükségessége: *Nincs*

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: *Nincs*

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- **személyi:** *nincs*
- **szervezeti:** *nincs*
- **tárgyi:** *nincs*
- **pénzügyi:** *nincs*

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2024. (XI.28.) önkormányzati rendelete

Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. § (1)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Az önkormányzat 2024. évi **költségvetési bevételi főösszege**: **3 615 792 eFt,** azaz Hárommilliárd-hatszáztizenötmillió-hétszázkilencvenkettő ezer Ft. A költségvetési bevételi főösszegen belül kiemelt előirányzatok:

a) **Működési bevételek 3 438 803 eFt**
- *aa)* Működési célú támogatások államháztartáson belülről 1 694 931 eFt
- *ab)* Közhatalmi bevételek 775 342 eFt
- *ac)* Működési bevételek 963 143 eFt
- *ad)* Működési célú átvett pénzeszközök 5 387 eFt

b) **Felhalmozási bevételek 176 989 eFt**
- *ba)* Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről 126 206 eFt
- *bb)* Felhalmozási bevételek 45 985 eFt
- *bc)* Felhalmozási célú átvett pénzeszközök 4 798 eFt

(2) Az önkormányzat 2024. évi **költségvetési kiadási főösszege**: **4 221 156 eFt**, azaz Négymilliárd-kettőszázhuszonegymillió-egyszázötvenhat ezer Ft. A költségvetési kiadási főösszegen belüli kiemelt előirányzatok:

a) **Működési kiadások 3 083 739 eFt**
- *aa)* Személyi juttatások 1 372 719 eFt
- *ab)* Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 178 863 eFt
- *ac)* Dologi kiadások 1 029 063 eFt
- *ad)* Ellátottak pénzbeli juttatásai 18 700 eFt
- *ae)* Egyéb működési célú kiadások 484 394 eFt

b) **Felhalmozási kiadások 1 137 417 eFt**
- *ba)* Beruházások 489 353 eFt
- *bb)* Felújítások 85 741 eFt
- *bc)* Egyéb felhalmozási célú kiadások 562 323 eFt

(3) Az önkormányzat 2024. évi költségvetési bevételeinek és kiadásainak egyenlege: - 605 364 eFt, azaz mínusz hatszázötmillió-háromszázhatvannégy ezer Ft, melyből

a) működési célú 355 064 eFt

b) felhalmozási célú -960 428 eFt”

(2) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Az önkormányzat 2024. évi
a) Tárgyévi kiadásai 4 499 733 eFt
b) Tárgyévi bevételei 4 499 733 eFt”

2. §

A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2024. évi cafetéria-juttatás kerete bruttó 512 000 Ft.”

3. §

(1) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdés g) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A polgármester átruházott hatáskörben a)
„*g)* engedélyezi a 300.000 Ft és 3.000.000 Ft közötti kötelezettségvállalásokat a következő kivételekkel:
ga) postaköltség
gb) üzemanyagköltség (benzin, gázolaj, olaj)
gc) adó-, illetve járulék befizetések
gd) személyi jellegű kifizetések,”

(2) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése a következő h) ponttal egészül ki:

(A polgármester átruházott hatáskörben a)
„*h)* a költségvetési rendeletben meghatározott összeg erejéig és feltételekkel rendelkezik a települési támogatás és a rendkívüli települési támogatás szociális előirányzata, valamint az önkormányzat által folyósított pénzbeli ellátások jogcímei felett, melynek jogcímenkénti részletezését a 12. számú melléklet tartalmazza.”

4. §

(1) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

5. §

Hatályát veszti a Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 10. § (4) bekezdése.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Lenti, 2024. november 27.

dr. Csizmazia Bernadett
jegyző

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Horváth László
polgármester

Kihirdetési záradék:
A rendelet kihirdetve: 2024. november 28. napján

dr. Csizmazia Bernadett
jegyző

Lenti Város Jegyzője

1. melléklet a 23/2024. (XI.28.) önkormányzati rendelethez
"1. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Lenti Város Önkormányzatának bevételei 2024. évben rovatonként

Rovat száma	*Megnevezés*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*
B	***BEVÉTELEK***			
B1	***Működési célú támogatások államháztartáson belülről***			
B11	Önkormányzatok működési támogatásai			
B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	272 383		272 383
B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak tám.	318 799		318 799
B1131	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	206 621	4 333	210 954
B1132	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	171 670		171 670
B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	28 260	1 801	30 061
B115	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások		8 442	8 442
B116	Elszámolásból származó bevételek	2 127		2 127
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	663 608	16 887	680 495
	Működési célú támogatások államháztartáson belülről összesen	***1 663 468***	***31 463***	***1 694 931***
B2	***Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről***			
B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatás	1 543		1 543
B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	150 702	-26 039	124 663
	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről összesen	***152 245***	***-26 039***	***126 206***
B3	***Közhatalmi bevételek***			
B34	Vagyoni típusú adók			
B34	Építményadó	82 000		82 000
B34	Magánszemély kommunális adója	7 000		7 000
B35	Termékek és szolgáltatások adói			
B351	Értékesítési és forgalmi adók (helyi iparűzési adó)	640 000		640 000
B354	Gépjárműadók			
B355	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	42 000	0	42 000
	tartózodás után fizetett idegenforgalmi adó	42 000		42 000
B36	Egyéb közhatalmi bevételek	4 342		4 342
	Közhatalmi bevételek összesen	***775 342***	***0***	***775 342***
B4	***Működési bevételek***	***965 222***	***-2 079***	***963 143***
B5	***Felhalmozási bevételek***			
B52	Ingatlanok értékesítése	45 985		45 985
B54	Részesedések értékesítése			
	Felhalmozási bevételek összesen	***45 985***	***0***	***45 985***
B6	***Működési célú átvett pénzeszközök***	***15 037***	***-9 650***	***5 387***
B7	***Felhalmozási célú átvett pénzeszközök***	***4 798***		***4 798***
B1-B7	***Költségvetési bevételek***	***3 622 097***	***-6 305***	***3 615 792***
B8	***Finanszírozási bevételek***			
B81	Belföldi finanszírozás bevételei			
B8111	Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól	9 990		9 990
B8112	Likviditási célú hitel, kölcsön felvétele	45 645		45 645
B8131	Maradvány igénybevétele	629 787		629 787
B8121	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	198 470		198 470
B8141	ÁHT-n belüli megelőlegezés			0
	Finanszírozási bevételek összesen	883 941	0	883 941
	BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	***4 506 038***	***-6 305***	***4 499 733***

"

2. melléklet a 23/2024. (XI.28.) önkormányzati rendelethez
"2. melléklet a 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Kiemelt bevételi előirányzatok intézményenként 2024. évben

	Megnevezés	Működési bevételek												Felhalmozási bevételek									Finanszírozási bevételek									BEVÉTELEK ÖSSZESEN		
		Működési célú támogatások államháztartáson belülről			Közhatalmi bevétel			Működési bevételek			Működési célú átvett pénzeszköz			Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről			Felhalmozási bevétel			Felhalmozási célú átvett pénzeszköz			Maradvány igénybevétele			Irányító szervi támogatás			Egyéb finanszírozási bevétel					
		2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat
1.	**Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet**	522 437	14 919	537 356			**0**	23 172		23 172			0	929	570	1 499			0			0	5 268		5 268			0			0	**551 806**	**15 489**	**567 295**
	Ebből kötelező feladat	*115 793*	*14 919*	*130 712*			*0*	*2 810*		*2 810*			*0*	*929*	*570*	*1 499*			*0*			*0*				*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*119 532*	*15 489*	*135 021*
	Ebből önként vállalt feladat	*406 644*	*0*	*406 644*	*0*	*0*	*0*	*20 362*	*0*	*20 362*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*5 268*	*0*	*5 268*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*432 274*	*0*	*432 274*
2.	**GESZ Lenti**			0			**0**	104 578		104 578			0			0			0			0	2 399		2 399	192 130	-2 000	190 130			0	**299 107**	**-2 000**	**297 107**
	Ebből kötelező feladat	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*104 578*	*0*	*104 578*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*2 399*	*0*	*2 399*	*192 130*	*-2 000*	*190 130*	*0*	*0*	*0*	*299 107*	*-2 000*	*297 107*
3.	Lenti Mesevár Óvoda			0			**0**	310	1 505	1 815			0			0			0			0	1 535		1 535	278 173		278 173			0	**280 018**	**1 505**	**281 523**
	Ebből kötelező feladat	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*310*	*1 505*	*1 815*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*1 535*	*0*	*1 535*	*278 173*	*0*	*278 173*	*0*	*0*	*0*	*280 018*	*1 505*	*281 523*
4.	Bölcsőde			0			**0**	19 531		19 531			0			0			0			0	3 753		3 753	150 078		150 078			0	**173 362**	**0**	**173 362**
	Ebből kötelező feladat	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*19 531*	*0*	*19 531*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*3 753*	*0*	*3 753*	*150 078*	*0*	*150 078*	*0*	*0*	*0*	*173 362*	*0*	*173 362*
5.	Városi Művelődési Központ Lenti			0			**0**	11 420	-4 000	7 420		200	200			0			0			0	787		787	90 278	-4 600	85 678			0	**102 485**	**-8 400**	**94 085**
	Ebből kötelező feladat	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*11 420*	*-4 000*	*7 420*	*0*	*200*	*200*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*787*	*0*	*787*	*90 278*	*-4 600*	*85 678*	*0*	*0*	*0*	*102 485*	*-8 400*	*94 085*
6.	Városi Könyvtár Lenti			0			**0**	3 565		3 565	1 000	150	1 150			0			0			0	1 710		1 710	49 915	1 801	51 716			0	**56 190**	**1 951**	**58 141**
	Ebből kötelező feladat	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*3 565*	*0*	*3 565*	*1 000*	*150*	*1 150*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*1 710*	*0*	*1 710*	*49 915*	*1 801*	*51 716*	*0*	*0*	*0*	*56 190*	*1 951*	*58 141*
7.	Lenti Polgármesteri Hivatal	8 960		8 960			**0**	2 455		2 455			0			0			0			0	23 694		23 694	260 010	1 500	261 510			0	**295 119**	**1 500**	**296 619**
	Ebből állami (államigazgatási) feladat	*8 960*		*8 960*	*0*	*0*	*0*	*2 455*	*0*	*2 455*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*23 694*	*0*	*23 694*	*260 010*	*1 500*	*261 510*	*0*	*0*	*0*	*295 119*	*1 500*	*296 619*
8.	"Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat			0			**0**	400	416	816			0			0			0			0	3 248		3 248	128 321	-3 780	124 541			0	**131 969**	**-3 364**	**128 605**
	Ebből kötelező feladat	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*400*	*416*	*816*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*3 248*	*0*	*3 248*	*128 321*	*-3 780*	*124 541*	*0*	*0*	*0*	*131 969*	*-3 364*	*128 605*
	Összesen	**531 397**	**14 919**	**546 316**	**0**	**0**	**0**	**165 431**	**-2 079**	**163 352**	**1 000**	**350**	**1 350**	**929**	**570**	**1 499**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**42 394**	**0**	**42 394**	**1 148 905**	**-7 079**	**1 141 826**	**0**	**0**	**0**	**1 890 056**	**6 681**	**1 896 737**
	Ebből kötelező feladat	*115 793*	*14 919*	*130 712*	*0*	*0*	*0*	*142 614*	*-2 079*	*140 535*	*1 000*	*350*	*1 350*	*929*	*570*	*1 499*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*13 432*	*0*	*13 432*	*888 895*	*-8 579*	*880 316*	*0*	*0*	*0*	*1 162 663*	*5 181*	*1 167 844*
	Ebből állami (államigazgatási) feladat	*8 960*	*0*	*8 960*	*0*	*0*	*0*	*2 455*	*0*	*2 455*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*23 694*	*0*	*23 694*	*260 010*	*1 500*	*261 510*	*0*	*0*	*0*	*295 119*	*1 500*	*296 619*
	Ebből önként vállalt feladat	*406 644*	*0*	*406 644*	*0*	*0*	*0*	*20 362*	*0*	*20 362*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*5 268*	*0*	*5 268*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*432 274*	*0*	*432 274*
9.	**Lenti Város Önkormányzata**	**1 132 071**	**16 544**	**1 148 615**	**775 342**		**775 342**	**799 791**		**799 791**	**14 037**	**-10 000**	**4 037**	**151 316**	**-26 609**	**124 707**	**45 985**		**45 985**	**4 798**		**4 798**	**587 393**		**587 393**			0	**254 154**		**254 154**	**3 764 887**	**-20 065**	**3 744 822**
	Ebből kötelező feladat	*1 132 071*	*16 544*	*1 148 615*	*4 342*	*0*	*4 342*	*174 637*		*174 637*	*14 037*	*-10 000*	*4 037*	*151 316*	*-26 609*	*124 707*	*45 985*	*0*	*45 985*	*4 798*	*0*	*4 798*	*587 393*	*0*	*587 393*	*0*	*0*	*0*	*254 154*	*0*	*254 154*	*2 368 733*	*-20 065*	*2 348 668*
	Ebből önként vállalt feladat	*0*	*0*	*0*	*771 000*		*771 000*	*625 154*		*625 154*			*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*1 396 154*	*0*	*1 396 154*
	Önkormányzat összesen	**1 663 468**	**31 463**	**1 694 931**	**775 342**	**0**	**775 342**	**965 222**	**-2 079**	**963 143**	**15 037**	**-9 650**	**5 387**	**152 245**	**-26 039**	**126 206**	**45 985**	**0**	**45 985**	**4 798**	**0**	**4 798**	**629 787**	**0**	**629 787**	**1 148 905**	**-7 079**	**1 141 826**	**254 154**	**0**	**254 154**	**4 506 038**	**-6 305**	**4 499 733**
	Ebből kötelező feladat	*1 247 864*	*31 463*	*1 279 327*	*4 342*	*0*	*4 342*	*317 251*	*-2 079*	*315 172*	*15 037*	*-9 650*	*5 387*	*152 245*	*-26 039*	*126 206*	*45 985*	*0*	*45 985*	*4 798*	*0*	*4 798*	*600 825*	*0*	*600 825*	*888 895*	*-8 579*	*880 316*	*254 154*	*0*	*254 154*	*2 382 491*	*-7 805*	*2 374 686*
	Ebből állami (államigazgatási) feladat	*8 960*	*0*	*8 960*	*0*	*0*	*0*	*2 455*	*0*	*2 455*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*23 694*	*0*	*23 694*	*260 010*	*1 500*	*261 510*	*0*	*0*	*0*	*295 119*	*1 500*	*296 619*
	Ebből önként vállalt feladat	*406 644*	*0*	*406 644*	*771 000*	*0*	*771 000*	*645 516*	*0*	*645 516*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*5 268*	*0*	*5 268*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*1 828 428*	*0*	*1 828 428*

"

3. melléklet az 23/2024. (XI.28.) önkormányzati rendelethez
"3. melléklet a 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Kiemelt kiadási előirányzatok címenként 2024. évben

	Megnevezés	Működési költségvetés																Felhalmozási költségvetés									Finanszírozási kiadások						KIADÁS ÖSSZESEN		
		Személyi juttatások			Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó			Dologi kiadások			Ellátottak pénzbeli juttatásai			Egyéb működési célú kiadások			Beruházások			Felújítások			Egyéb felhalmozási kiadások			Finanszírozási kiadások			Irányítószervi támogatás					
		2024.08. havi módosított előirányzat	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*
1.	**Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet**	413 854	22 848	436 702	45 701	1 652	47 353	79 822	-9 631	70 191			0	11 500		11 500	929	620	1 549			0			0			0			0	**551 806**	**15 489**	**567 295**
	Ebből kötelező feladat	*348 188*	*22 848*	*371 036*	*6 370*	*1 652*	*8 022*	*12 417*	*-9 631*	*2 786*	*0*	*0*	*0*	*11 500*	*0*	*11 500*	*929*	*620*	*1 549*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*551 806*	*15 489*	*567 295*
	Ebből önként vállalt feladat	*65 666*		*65 666*	*39 331*		*39 331*	*67 405*		*67 405*																								
2.	**GESZ Lenti**	122 491	-300	122 191	19 878	300	20 178	155 916	-2 000	153 916			0			0	822		822			0			0			0			0	**299 107**	**-2 000**	**297 107**
	Ebből kötelező feladat	*122 491*	*-300*	*122 191*	*19 878*	*300*	*20 178*	*155 916*	*-2 000*	*153 916*	*0*		*0*	*0*		*0*	*822*		*822*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*299 107*	*-2 000*	*297 107*
3.	Lenti Mesevár Óvoda	227 102	440	227 542	31 806	1 065	32 871	20 910	-350	20 560			0			0	200	350	550			0			0			0			0	**280 018**	**1 505**	**281 523**
	Ebből kötelező feladat	*227 102*	*440*	*227 542*	*31 806*	*1 065*	*32 871*	*20 910*	*-350*	*20 560*	*0*		*0*	*0*		*0*	*200*	*350*	*550*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*280 018*	*1 505*	*281 523*
4.	Bölcsőde	97 308	-150	97 158	12 563	150	12 713	62 557		62 557			0			0	934		934			0			0			0			0	**173 362**	**0**	**173 362**
	Ebből kötelező feladat	*97 308*	*-150*	*97 158*	*12 563*	*150*	*12 713*	*62 557*		*62 557*	*0*		*0*	*0*		*0*	*934*		*934*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*173 362*	*0*	*173 362*
5.	Városi Művelődési Központ Lenti	25 495	800	26 295	3 316	-800	2 516	73 674	-8 400	65 274			0			0			0			0			0			0			0	**102 485**	**-8 400**	**94 085**
	Ebből kötelező feladat	*25 495*	*800*	*26 295*	*3 316*	*-800*	*2 516*	*73 674*	*-8 400*	*65 274*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*102 485*	*-8 400*	*94 085*
6.	Városi Könyvtár Lenti	37 340	-100	37 240	4 847	100	4 947	12 908	1 951	14 859			0	1 000		1 000	95		95			0			0			0			0	**56 190**	**1 951**	**58 141**
	Ebből kötelező feladat	*37 340*	*-100*	*37 240*	*4 847*	*100*	*4 947*	*12 908*	*1 951*	*14 859*	*0*		*0*	*1 000*		*1 000*	*95*		*95*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*56 190*	*1 951*	*58 141*
7.	Lenti Polgármesteri Hivatal	231 588	1 500	233 088	32 351	2 250	34 601	28 566	-2 250	26 316			0			0	2 614		2 614			0			0			0			0	**295 119**	**1 500**	**296 619**
	Ebből állami (államigazgatási) feladat	*231 588*	*1 500*	*233 088*	*32 351*	*2 250*	*34 601*	*28 566*	*-2 250*	*26 316*	*0*		*0*	*0*		*0*	*2 614*		*2 614*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*295 119*	*1 500*	*296 619*
8.	"Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat	100 448	-7 446	93 002	12 902	-737	12 165	17 915	999	18 914			0			0	704	3 820	4 524			0			0			0			0	**131 969**	**-3 364**	**128 605**
	Ebből kötelező feladat	*100 448*	*-7 446*	*93 002*	*12 902*	*-737*	*12 165*	*17 915*	*999*	*18 914*	*0*		*0*	*0*		*0*	*704*	*3 820*	*4 524*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*131 969*	*-3 364*	*128 605*
	Összesen	**1 255 626**	**17 592**	**1 273 218**	**163 364**	**3 980**	**167 344**	**452 268**	**-19 681**	**432 587**	**0**	**0**	**0**	**12 500**	**0**	**12 500**	**6 298**	**4 790**	**11 088**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1 890 056**	**6 681**	**1 896 737**
	Ebből kötelező feladat	*958 372*	*16 092*	*974 464*	*91 682*	*1 730*	*93 412*	*356 297*	*-17 431*	*338 866*	*0*	*0*	*0*	*12 500*	*0*	*12 500*	*3 684*	*4 790*	*8 474*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*	*1 594 937*	*5 181*	*1 600 118*
	Ebből állami (államigazgatási) feladat	*231 588*	*1 500*	*233 088*	*32 351*	*2 250*	*34 601*	*28 566*	*-2 250*	*26 316*	*0*	*0*	*0*	*0*		*0*	*2 614*	*0*	*2 614*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*295 119*	*1 500*	*296 619*
	Ebből önként vállalt feladat	*65 666*	*0*	*65 666*	*39 331*	*0*	*39 331*	*67 405*	*0*	*67 405*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*					
9.	Lenti Város Önkormányzata	**94 822**	**4 679**	**99 501**	**11 311**	**208**	**11 519**	**698 972**	**-102 496**	**596 476**	**18 700**		**18 700**	**503 117**	**-31 223**	**471 894**	**877 832**	**-399 567**	**478 265**	**76 543**	**9 198**	**85 741**	**56 108**	**506 215**	**562 323**	**278 577**		**278 577**	**1 148 905**	**-7 079**	**1 141 826**	**3 764 887**	**-20 065**	**3 744 822**
	Ebből kötelező feladat	*92 422*	*4 679*	*97 101*	*11 030*	*208*	*11 238*	*592 334*	*-102 496*	*489 838*	*16 400*		*16 400*	*422 169*	*-31 223*	*390 946*	*519 441*	*-399 567*	*119 874*	*76 543*	*9 198*	*85 741*	*54 174*	*506 215*	*560 389*	*265 721*		*265 721*	*1 148 905*	*-7 079*	*1 141 826*	*3 199 139*	*-20 065*	*3 179 074*
	Ebből állami (államigazgatási) feladat			*0*			*0*			*0*			*0*						*0*			*0*			*0*			*0*			*0*	*0*	*0*	*0*
	Ebből önként vállalt feladat	*2 400*		*2 400*	*281*		*281*	*106 638*		*106 638*	*2 300*		*2 300*	*80 948*		*80 948*	*358 391*		*358 391*			*0*	*1 934*		*1 934*	*12 856*		*12 856*	*0*		*0*	*565 748*	*0*	*565 748*
	Önkormányzat összesen	**1 350 448**	**22 271**	**1 372 719**	**174 675**	**4 188**	**178 863**	**1 151 240**	**-122 177**	**1 029 063**	**18 700**	**0**	**18 700**	**515 617**	**-31 223**	**484 394**	**884 130**	**-394 777**	**489 353**	**76 543**	**9 198**	**85 741**	**56 108**	**506 215**	**562 323**	**278 577**	**0**	**278 577**	**1 148 905**	**-7 079**	**1 141 826**	**4 506 038**	**-6 305**	**4 499 733**
	Ebből kötelező feladat	*1 050 794*	*20 771*	*1 071 565*	*102 712*	*1 938*	*104 650*	*948 631*	*-119 927*	*828 704*	*16 400*	*0*	*16 400*	*434 669*	*-31 223*	*403 446*	*523 125*	*-394 777*	*128 348*	*76 543*	*9 198*	*85 741*	*54 174*	*506 215*	*560 389*	*265 721*	*0*	*265 721*	*1 148 905*	*-7 079*	*1 141 826*	*3 472 769*	*-7 805*	*3 464 964*
	Ebből állami (államigazgatási) feladat	*231 588*	*1 500*	*233 088*	*32 351*	*2 250*	*34 601*	*28 566*	*-2 250*	*26 316*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*2 614*	*0*	*2 614*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*295 119*	*1 500*	*296 619*
	Ebből önként vállalt feladat	*68 066*	*0*	*68 066*	*39 612*	*0*	*39 612*	*174 043*	*0*	*174 043*	*2 300*	*0*	*2 300*	*80 948*	*0*	*80 948*	*358 391*	*0*	*358 391*	*0*	*0*	*0*	*1 934*	*0*	*1 934*	*12 856*	*0*	*12 856*	*0*	*0*	*0*	*738 150*	*0*	*738 150*

"

Beruházások, felújítások kiadásai beruházásonként, felújításonként 2024. évben

Megnevezés	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*
Felújítások	***76 543***	***9 198***	***85 741***
Vízhálózat felújítása	21 392		21 392
Szennyvízhálózat felújítása	44 690	8 000	52 690
Mumor harang felújítása	2 258		2 258
Petőfi Sándor szobor és Aradi Vértanúk emlékmű felújítása emléktábla	75		75
Bérlakás felújítás	4 583		4 583
Lenti Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése pályázat, előkészítési és műszaki dokumentumok elkészítése		1 198	1 198
MORTARA Ambulo 2400 típusú Holter készülék mandzsetta cseréje	108		108
Lentiszombathely bojler vásárlás	200		200
Lentiszombathely Művelődési Ház lépcső korlát	76		76
Lentiszombathely ravatalozó épület felújítás	910		910
5795,6092,6788,6788/2 hrsz-ú utak felújítása (vis maior)	2 162		2 162
Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben c.pályázat	89		89
Beruházások	***884 130***	***-394 777***	***489 353***
Laptop beszerzés	500		500
Lenti köztemetőben urnafal köré járda építése	476		476
Rendezési terv módosítása	18 840		18 840
Helyi Építési szabályzat felülvizsgálata	5 715		5 715
Garázs vásárlás	5 352	-151	5 201
Lentiszombathely mosogatógép	200		200
Lentiszombatheli ravatalozó lépcső építése	2 525		2 525
Máhomfa kerítés	635		635
Lenti Vadvirág utca 1 db közvilágítási lámpa	147		147
Lenti Előhegyi utca közvilágítás kiépítése	1 340		1 340
Lenti Hársfa utca közvilágítás tervezése	762	102	864
Lenti, Bánffy u. 57-59. csapadékvíz elvezetése	1 992		1 992
Lenti 1065/1 hrsz-ú ingatlan garázssor mögötti kerítés építés		142	142
Lenti Szőlőhegy utca 5787 hrsz-ú ingatlanon közvilágítási lámpatest beszerzés és felszerelés		195	195
Lenti Gyöngyvirág u. meglévő villanyoszlopra 1 db közvilágítási lámpatest felszerelése		198	198
Sportcsarnok gáz hálózatfejlesztés		831	831
Mobiltelefon részletfizetés éves összege		83	83
Lenti Gyógyfürdő Kft. részesedés vásárlás (törzstőke emelés 44.000 eFt, tőketartalék 201.000 eFt)	245 000		245 000
Szállodával kapcsolatos kötelezettség	113 391		113 391
Fenntartható városfejlesztés Lentiben c. pályázat (szerver, szoftver, zöld átállás menetrend,FVS/TVP, FVS felülvizsg.)	7 872		7 872
Külterületi helyi közutak fejlesztése Lentiben c. pályázat útfelújítás	29 548		29 548
„Zala Kétkeréken-Kerékpárút fejlesztés Lentiben" c. pályázat (kerékpárút építés, terület előkészítés, területvásárlás)	40 102		40 102
„Zala Kétkeréken-Kerékpárút fejlesztés Lenti és Hernyék között" c. pályázat kerékpárútépítés	401 050	-401 050	0
„KEEP YOUNG AND FIT" pályázat mobiltelefon vásárlás		34	34
Belterületi csapadékvíz elvezetés és vízrendezés Lentiben c. pályázat	635		635
Komfortpont illemhely, bankkártyás beléptető rendszer beszerzése, telepítése	1 500		1 500
Komfortpont hűtőszekrény beszerzés	100		100
Komfortpont kamerarendszer beszerzés,felszerelés	150	49	199
GESZ Lenti öltözőszekrények	441	-188	253
GESZ Lenti öltözi padok, székek		147	147
GESZ Lenti monitor		41	41
GESZ Lenti kisértékű tárgyi eszközök	381		381
Lenti Mesevár Óvoda kisértékű tárgyi eszközök	200		200
Lenti Mesevár Óvoda honlap		350	350
Bölcsőde Lenti bölcsődei kisértékű tárgyi eszközök	200		200
Bölcsőde Lenti konyhai kisértékű tárgyi eszközök	230		230
Bölcsőde Lenti színes nyomtató	70		70
Bölcsőde Lenti szúnyoghálós konyha ajtó	94		94
Bölcsőde Lenti bejárati ajtó csere	340		340
Városi Könyvtár Lenti szünetmentes tápegység	95		95
Lenti Polgármesteri Hivatal mobiltelefon	127		127
Lenti Polgármesteri Hivatal telefon részlet	107		107
Lenti Polgármesteri Hivatal VOIP telefonkészülék (9db)	300		300
Lenti Polgármesteri Hivatal számítógép (2 db)	800		800
Lenti Polgármesteri Hivatal szavazófülke (7 db)	700		700
Lenti Polgármesteri Hivatal laptop	500		500
Lenti Polgármesteri Hivatal porszívó	80		80
Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet klímaberendezés beszerzése	929		929
Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet 2 db irodai szék beszerzése		60	60
Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet A3-as nyomtató beszerzése		510	510
Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet 2 db telefon beszerzése		50	50
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti 6 db mobiltelefon		720	720
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lentiautómata kávéfőző		260	260
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti mikrofon JBL-hez		60	60
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat 3 db asztali számítógép		1 500	1 500
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti 2 db laptop		1 000	1 000
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti porszívó		80	80
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti 2 db irodai szék		200	200
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti honlap	300		300
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti roll up	127		127
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti intézményi tábla	127		127
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti hűtőszekrény	150		150
Beruházások, felújítások összesen	***960 673***	***-385 579***	***575 094***

"

5. melléklet a 23/2024. (XI.28.) önkormányzati rendelethez
"7. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez
adatok ezer Ft-ban

Lenti Város Önkormányzata általános működéséhez és ágazati feladatainak támogatása 2024. évben

	Mutató	Fajlagos összeg (Ft)	Támogatás (Ft)	módosítás összege	*2024.06. havi módosított előirányzat*	módosítás összege	*2024.08. havi módosított előirányzat*	módosítás összege	*2024.11. havi módosított előirányzat*
1.1.1.1. Önkormányzati hivatal működésének támogatása	24,63	6 633 500	163 383 105		163 383 105		163 383 105		163 383 105
1.1.1.2. Településüzemeltetés - zöldterület-gazdálkodás támogatása		26 000	16 359 200		16 359 200		16 359 200		16 359 200
1.1.1.3. Településüzemeltetés - közvilágítás támogatása			54 782 500		54 782 500	-1 270 000	53 512 500		53 512 500
1.1.1.3.1. Településüzemeltetés - közvilágítás alaptámogatása			*23 952 500*		*23 952 500*		*23 952 500*		*23 952 500*
1.1.1.3.2. Településüzemeltetés - közvilágítás üzemeltetési támogatása			*30 830 000*		*30 830 000*	*-1 270 000*	*29 560 000*		*29 560 000*
1.1.1.4. Településüzemeltetés - köztemető támogatása			6 006 695		6 006 695		6 006 695		6 006 695
1.1.1.5. Településüzemeltetés - közutak támogatása			11 350 605		11 350 605		11 350 605		11 350 605
1.1.1.6. Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	7 595	2 800	21 266 000		21 266 000		21 266 000		21 266 000
1.1.1.7. Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	198	2 550	504 900		504 900		504 900		504 900
1.1.1. A települési önkormányzatok működésének támogatása			**273 653 005**		**273 653 005**	**-1 270 000**	**272 383 005**		**272 383 005**
1.2.1. Óvodaműködtetési támogatás			43 662 334	-172 374	43 489 960		43 489 960		43 489 960
1.2.1.1. Óvoda napi nyitvatartási ideje eléri a 8 órát	*253,30*	*172 374*	*43 662 334*	*-172 374*	*43 489 960*		*43 489 960*		*43 489 960*
1.2.2. Az óvodában foglalkoztatott pedagógusok átlagbéralapú támogatása			187 532 800	0	187 532 800		187 532 800		187 532 800
1.2.2.1. Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott pedagógusok átlagbéralapú támogatása	*22,40*	*8 372 000,0*	*187 532 800*		*187 532 800*		*187 532 800*		*187 532 800*
1.2.3.. Kiegészítő támogatás a pedagógusok és a pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők minősítéséből adódó többletkiadásokhoz. Napi nyolc órát elérő nyitavatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott			8 756 000	0	8 756 000		8 756 000		8 756 000
1.2.3.1.1.1.Alapfokú végzettségű pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok, pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők kiegészítő támogatása	*8,00*	*717 000*	*5 736 000*		*5 736 000*		*5 736 000*		*5 736 000*
1.2.3.1.2.2. Mesterfokozatú végzettségű mesterpedagógus, kutatótanár kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása	*1,00*	*3 020 000*	*3 020 000*		*3 020 000*		*3 020 000*		*3 020 000*
1.2.5.1. Az óvodában foglalkoztatott pedagógusok nevelőmunkáját közvetlenül segítők átlagbéralapú támogatása Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott			79 020 000	0	79 020 000		79 020 000		79 020 000
1.2.5.1.1. Pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása	*15,00*	*5 268 000,0*	*79 020 000*		*79 020 000*		*79 020 000*		*79 020 000*
1.2. A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása			**318 971 134**		**318 798 760**	**0**	**318 798 760**		**318 798 760**
1.3.2. Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása			114 036 202	0	114 036 202		114 036 202		114 036 202
1.3.2.1. Család-és gyermekjóléti szolgálat		*6 643 100*	*73 074 100*		*73 074 100*		*73 074 100*		*73 074 100*
1.3.2.2.1. Család-és gyermekjóléti központ		*6 510 300*	*31 900 470*		*31 900 470*		*31 900 470*		*31 900 470*
1.3.2.2.2. Család-és gyermekjóléti központ-óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása	*1 863*	*4 864*	*9 061 632*		*9 061 632*		*9 061 632*		*9 061 632*
1.3.3. Bölcsőde, mini bölcsőde támogatása			73 651 085	11 624 600	85 275 685	-6 424 885	78 850 800		78 850 800
1.3.3.1.1. Bölcsődei bértámogatás felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	*2,00*	*8 522 000*	*17 044 000*		*17 044 000*		*17 044 000*		*17 044 000*
1.3.3.1.2. Bölcsődei bértámogatás bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	*6,7*	*6 838 000*	*45 814 600*	*11 624 600*	*57 439 200*		*57 439 200*		*57 439 200*
1.3.3.2. Bölcsődei üzemeltetési támogatás			*10 792 485*		*10 792 485*	*-6 424 885*	*4 367 600*		*4 367 600*
2.2.2 Szociális összevont ágazati pótlék				10 600 932	10 600 932	3 133 000	13 733 932	4 333 000	18 066 932
1.3. A települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti feladatainak támogatása			**187 687 287**	**22 225 532**	**209 912 819**	**-3 291 885**	**206 620 934**	**4 333 000**	**210 953 934**
1.4.1. Intézményi gyermekétkeztetés támogatása			171 311 616		171 311 616	35 105	171 346 721		171 346 721
1.4.1.1. Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás	*23,4*	*3 620 000*	*84 780 400*		*84 780 400*		*84 780 400*		*84 780 400*
1.4.1.2. Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás			*86 531 216*		*86 531 216*	*35 105*	*86 566 321*		*86 566 321*
1.4.2. Szünidei étkeztetés támogatása	1 139	285	324 615	-1 425	323 190		323190		323190
1.4. A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása			**171 636 231**	**-1 425**	**171 634 806**	**35 105**	**171 669 911**		**171 669 911**
1.5.2. Települési önkormányzatok egyes kulturális feladatainak támogatása	7 595	2 213	16 807 735		16 807 735		16 807 735		16 807 735
2.3.3. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása			9 663 042	1 789 242	11 452 284		11 452 284		11 452 284
2.3.2. Könyvtári érdekeltségnövelő támogatás								1 801 000	1 801 000
1.5. A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása			**26 470 777**	**1 789 242**	**28 260 019**	**0**	**28 260 019**	**1 801 000**	**30 061 019**
4. Önkormányzati szolidaritási hozzájárulás			**175 634 008**		**175 634 008**		**175 634 008**		**175 634 008**
Települési önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása			**802 784 426**	**24 013 349**	**826 625 401**	**-4 526 780**	**822 098 621**	**6 134 000**	**828 232 621**

"

6. melléklet a 23/2024. (XI.28.) önkormányzati rendelethez
"10. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

Lenti Város Önkormányzatának előirányzat-felhasználási ütemterve 2024. évre

adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december	összesen
BEVÉTELEK													
Működési célú támogatások ÁHT-n belülről	167 336	145 877	128 915	130 377	129 127	150 367	132 610	130 520	131 219	133 624	149 976	164 983	**1 694 931**
Közhatalmi bevételek	4 888	1 381	334 045	14 555	18 468	6 685	5 885	6 185	339 045	20 405	7 110	16 690	**775 342**
Működési bevételek	28 019	50 544	51 512	28 640	50 476	32 258	50 554	516 913	42 364	30 439	49 930	31 494	**963 143**
Működési célú átvett pénzeszközök	3 000				1 387			1 000					**5 387**
Felhalmozási célú támogatások ÁHT-	0	41 188	6 705	0	0	1	929	38 424	570	23 163	1 543	13 683	**126 206**
Felhalmozási bevételek	23 585	30	30	30	30	30	31	31	22 095	31	31	31	**45 985**
Felhalmozási célú átvett	12	12	12	12	12	12	12	12	11	11	4 669	11	**4 798**
Költségvetési maradvány	629 688					99							**629 787**
Finanszírozási bevételek								55 684				198 470	**254 154**
Bevételek összesen	**856 528**	**239 032**	**521 219**	**173 614**	**199 500**	**189 452**	**190 021**	**748 769**	**535 304**	**207 673**	**213 259**	**425 362**	**4 499 733**
KIADÁSOK													
Személyi juttatások	108 100	108 100	118 100	109 339	109 339	110 861	110 306	111 978	111 907	111 373	131 438	131 878	**1 372 719**
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	13 572	13 572	13 572	17 418	13 715	13 606	13 551	14 002	14 447	13 789	17 878	19 741	**178 863**
Dologi kiadások	69 706	65 807	87 850	90 967	91 945	88 541	95 802	95 754	85 597	86 365	84 975	85 754	**1 029 063**
Ellátottak pénzbeli juttatásai	1 030	1 150	1 150	1 150	1 150	1 150	1 150	1 150	1 150	1 150	1 150	6 170	**18 700**
Egyéb működési célú kiadások	21 153	16 205	74 136	16 949	17 848	41 686	35 655	83 440	72 195	17 348	19 119	68 660	**484 394**
Beruházások	29 864	3 566	6 362	25 767	29 323	100 715	10 002	60 074	50 709	78 152	73 052	21 767	**489 353**
Felújítások	0	16 520	75	89	19 074	0	6 335	16 629	0	0	17 821	9 198	**85 741**
Egyéb felhalmozási célú kiadások	555	0	7 642	0	0	1 700	929	38 424	1 100	0	510 873	1 100	**562 323**
Finanszírozási kiadások	34 430	0	7 298	0	0	7 299	0	44 953	177 298	0	0	7 299	**278 577**
Kiadások összesen	**278 410**	**224 920**	**316 185**	**261 679**	**282 394**	**365 558**	**273 730**	**466 404**	**514 403**	**308 177**	**856 306**	**351 567**	**4 499 733**

"

7. melléklet a 23/2024. (XI.28.) önkormányzati rendelethez
"11. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Lenti Város Önkormányzata által nyújtott speciális támogatások, pénzeszköz átadások részletezése 2024.

Szervezet megnevezése	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*
Városüzemeltető Nonprofit KFT támogatása	42 800		42 800
Volánbusz Zrt. helyi közösségi közlekedés támogatása	36 498		36 498
Sportszervezetek támogatása	11 800	0	11 800
Lenti TE	7 000		7 000
Lenti Gyógyfürdő Úszóklub	600		600
Bárszentmihályfa S.E.	500		500
Lenti Teke-Klub SE	600		600
GÓ-NA SZKE	3 000		3 000
Négy Kos Hagyományőrző és Íjász Egyesület	100		100
Lenti TE eszközberuházás önereje támogatás	1 934		1 934
Lenti TE visszatérítendő támogatás	4 658		4 658
"Civilkurázsi" Lenti Civilszervezeteiért és Sportjáért Közalapítvány	1 000		1 000
Lenti TV Szolgáltató Kft. Támogatás	18 778		18 778
Lenti TV Szolgáltató Kft. Saját tőke kiegészítés	722		722
Lenti Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. Saját tőke kiegészítés	18 965		18 965
Lenti Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. Támogatás	8 072		8 072
Kerka Kulturális Egyesület támogatás	300		300
Zalatáj Kiadó Bt. támogatása	2 800		2 800
Lenti Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata támogatása	100		100
Zala Megyei Vállalkozásfeljesztési Alapítvány támogatás	5 550		5 550
Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. visszatérítendő	10 000	-4 000	6 000
Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. támogatás		6 338	6 338
Bursa ösztöndíj	400		400
Dr. Seresné Dr. Pirkhoffer Katalin Egészségügyi Szolgáltató Bt. támogatás	1 898		1 898
Dr. Szalay Tamás Háziorvosi és Igazságügyi Szakértő Kft. támogatás	2 700		2 700
Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet gyerekorvosi körzethez támogatás	1 871		1 871
Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet visszatérítendő támogatás	11 436		11 436
Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet felhalmozási célú támogatás	929		929
Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet működési célú támogatás	635		635
Városi Könyvtár Lenti pályázati támogatás továbbutalása	1 000		1 000
Gyógyvíz-Medicina Egészségügyi Szolgáltató Bt.	6 000		6 000
Kölcsönnyújtás (munkáltatói támogatás)	600		600
Speciális célú támogatások mindösszesen	**191 446**	**2 338**	**193 784**
Szolidaritási hozzájárulás	175 634		175 634
Zala Megyei Önkormányzat felé eü.projekt, fürdő fejlesztéshez kölcsön törlesztés	4 400		4 400
2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás tovább utalása		8 442	8 442
E&C Toolbox c. pályázat támogatás visszafizetés	13 244		13 244
Zala Kétkeréken-Kerékpárút fejlesztés Lenti és Hernyék között támogatás visszafizetés		506 215	506 215
Belterületi csapadékvíz elvezetés és vízrendezés Lentiben c.pályázat támogatás	635		635
Energy tour pályázat támogatás visszafizetés	2 657		2 657
Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben c.pályázat támogatás visszafizetés	5 219		5 219
Külterületi helyi közutak fejlesztése pályázati előleg visszafizetése	38 445		38 445
2023 évi állami támogatás és kamat visszafizetés	2 404		2 404
Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet EFI támogatás visszafizetése	11 500		11 500
Tartalékok	126 141	-42 003	84 138
Pénzeszközátadások összesen	**380 279**	**472 654**	**852 933**
MINDÖSSZESEN	**571 725**	**474 992**	**1 046 717**

"

8. melléklet a 23/2024. (XI.28.) önkormányzati rendelethez
"12. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez
adatok ezer Ft-ban

Lenti Város Önkormányzata által folyósított ellátottak pénzbeli juttatásai jogcímenként 2024.			
Megnevezés	***2024.évi költségvetés***	***módosítás összege***	***2024.11. havi módosított előirányzat***
hulladékszállítási díjkedvezmény	50		50
térítési díj átvállalás	900	-100	800
ösztöndíj (Bursa nélkül)	1 400		1 400
települési támogatás	13 850	-700	13 150
ápoláshoz nyújtott	*1 000*	*-300*	*700*
gyógyszerkiadások viseléséhez nyújtott	*700*	*-100*	*600*
temetési költségek finanszírozásához nyújtott	*1 200*	*-200*	*1 000*
fűtéshez nyújtott	*8 000*	*-100*	*7 900*
lakásfenntartáshoz nyújtott	*2 800*		*2 800*
személyi gondoskodást nyújtó alapszolg-hoz	*150*		*150*
rendkívüli települési támogatás	2 500	800	3 300
MINDÖSSZESEN	**18 700**	**0**	**18 700**

"

9. melléklet a 23/2024. (XI.28.) önkormányzati rendelethez
"13. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi általános és céltartalék részletezése

Megnevezés	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*
Karbantartási keret	1 365		1 365
Munkáltatói kölcsön céltartaléka	706		706
Szennyvízhálózat felújítási céltartalék	16 368	-8 000	8 368
Zala Kétkeréken Kerékpárút fejlesztés Lenti és Hernyék között	26 609	-26 609	0
"Fenntartható energiahatékonyság" című pályázat PH napelemes rendszer kiépítése céltartalék	28 883		28 883
Vis maior önerő	0		0
Támogatási céltartalék	0		0
Bérlakás értékesítés céltartalék	3 157		3 157
Általános tartalék	49 053	-7 394	41 659
Összesen	**126 141**	**-42 003**	**84 138**

"

10. melléklet a 23/2024. (XI.28.) önkormányzati rendelethez
"14. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Európai Uniós támogatással megvalósuló programok, projektek 2024. évi bevételei és kiadásai

Projekt címe	Garden			Zala Kétkeréken Kerékpárút fejlesztés Lentiben			Külterületi helyi közutak fejlesztése Lentiben		
Forrása	SI-HU 163			TOP-3.1.1-15-ZA1-2016-0003			VP6-7.2.1.1-21		
	2024.08. havi módosított előirányzat	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*
KIADÁSOK									
Személyi juttatások			0			0	1 000		1 000
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó			0			0	117		117
Dologi kiadások	414		414	1 081		1 081	9 287		9 287
Ellátottak pénzbeli juttatása			0			0			0
Egyéb működési célú kiadások			0			0	21		21
Beruházások			0	40 102		40 102	29 548		29 548
Felújítások			0			0			0
Egyéb felhalmozási célú kiadások			0			0	38 424		38 424
KIADÁSOK ÖSSZESEN	**414**	**0**	**414**	**41 183**	**0**	**41 183**	**78 397**	**0**	**78 397**
BEVÉTELEK									
Közhatalmi bevétel			0			0			0
Működési bevétel			0			0			0
Működési célú támogatás ÁHT-n belülről			0	1 566		1 566	21		21
Felhalmozási célú támogatás ÁHT-n belülről			0	39 602		39 602	75 270		75 270
Felhalmozási bevétel			0			0			0
Működési célú átvett pénzeszköz			0			0			0
Felhalmozási célú átvett pénzeszköz			0			0			0
Maradvány igénybevétele	414		414	20		20			0
Finanszírozási bevételek			0			0			0
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	**414**	**0**	**414**	**41 188**	**0**	**41 188**	**75 291**	**0**	**75 291**
2024.. évi önerő mértéke			0	1 581		1 581	6 929		6 929
Megelőlegezett összeg			0	0		0	72 185		72 185

10. melléklet a 23/2024. (XI.28.) önkormányzati rendelethez
"14. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Európai Uniós támogatással megvalósuló programok, projektek 2024. évi bevételei és kiadásai

Projekt címe	Zala Kétkeréken Kerékpárút fejlesztés Lenti és Rédics között			Humán-kapacítások fejlesztése Lenti járásban			Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben		
Forrása	TOP-1.2.1-15.-ZA2-2019-0001			EFOP-3.9.2-16			TOP 2.1.3-16-ZA1-2021-00028		
	2024.08. havi módosított előirányzat	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*
KIADÁSOK									
Személyi juttatások			0			0			0
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó			0			0			0
Dologi kiadások			0			0			0
Ellátottak pénzbeli juttatása			0			0			0
Egyéb működési célú kiadások			0			0	611		611
Beruházások			0			0			0
Felújítások			0			0	89		89
Egyéb felhalmozási célú kiadások			0			0	4 608		4 608
KIADÁSOK ÖSSZESEN	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**5 308**	**0**	**5 308**
BEVÉTELEK									
Közhatalmi bevétel			0			0			0
Működési bevétel			0			0			0
Működési célú támogatás ÁHT-n belülről			0	1 201		1 201			0
Felhalmozási célú támogatás ÁHT-n belülről	1 587		1 587			0			0
Felhalmozási bevétel			0			0			0
Működési célú átvett pénzeszköz			0			0			0
Felhalmozási célú átvett pénzeszköz			0			0			0
Maradvány igénybevétele			0			0	5 219		5 219
Finanszírozási bevételek			0			0			0
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	**1 587**	**0**	**1 587**	**1 201**	**0**	**1 201**	**5 219**	**0**	**5 219**
2024.. évi önerő mértéke			0			0	89		89
Megelőlegezett összeg	0		0	0		0			0

10. melléklet a 23/2024. (XI.28.) önkormányzati rendelethez
"14. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Európai Uniós támogatással megvalósuló programok, projektek 2024. évi bevételei és kiadásai

Projekt címe	E&C Toolbox			Belterületi csapadékvíz elvezetés és vízrendezés Lentiben			ENERGY TOUR		
Forrása	ATHU148			TOP 2.1.3-15-ZA1-2019-00024			HUHR/1901/1.2.1./ 0147		
	2024.08. havi módosított előirányzat	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*
KIADÁSOK									
Személyi juttatások			0			0			0
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó			0			0			0
Dologi kiadások	400		400			0	1 428		1 428
Ellátottak pénzbeli juttatása			0			0			0
Egyéb működési célú kiadások	13 244		13 244	80		80	2 657		2 657
Beruházások			0	635		635			0
Felújítások			0			0			0
Egyéb felhalmozási célú kiadások			0	555		555			0
KIADÁSOK ÖSSZESEN	**13 644**	**0**	**13 644**	**1 270**	**0**	**1 270**	**4 085**	**0**	**4 085**
BEVÉTELEK									
Közhatalmi bevétel			0			0			0
Működési bevétel			0			0			0
Működési célú támogatás ÁHT-n belülről	1 395		1 395			0			0
Felhalmozási célú támogatás ÁHT-n belülről			0			0	6 705		6 705
Felhalmozási bevétel			0			0			0
Működési célú átvett pénzeszköz			0			0			0
Felhalmozási célú átvett pénzeszköz			0			0			0
Maradvány igénybevétele	12 249		12 249	555		555	4 280		4 280
Finanszírozási bevételek			0			0			0
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	**13 644**	**0**	**13 644**	**555**	**0**	**555**	**10 985**	**0**	**10 985**
2024.. évi önerő mértéke			0	715		715			0
Megelőlegezett összeg			0			0	0		0

10. melléklet a 23/2024. (XI.28.) önkormányzati rendelethez
"14. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Európai Uniós támogatással megvalósuló programok, projektek 2024. évi bevételei és kiadásai

Projekt címe	CROSS CULTURAL TOOL KIT			Zala Kétkeréken Kerékpárút fejlesztés Lenti és Hernyék között			Keep young and fit		
Forrása	HUHR/1901/3.1.2/ 0159			TOP_PLUSZ-1.2.1-21-ZA2-2022-00004			SIHU00009		
	2024.08. havi módosított előirányzat	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*
KIADÁSOK									
Személyi juttatások			0			0	11 300		11 300
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó			0			0	1 469		1 469
Dologi kiadások	1 823		1 823	109 871	-105 165	4 706	16 279	-34	16 245
Ellátottak pénzbeli juttatása			0			0			0
Egyéb működési célú kiadások			0	26 609	-26 609	0			0
Beruházások			0	401 050	-401 050	0		34	34
Felújítások			0			0			0
Egyéb felhalmozási célú kiadások			0		506 215	506 215			0
KIADÁSOK ÖSSZESEN	**1 823**	**0**	**1 823**	**537 530**	**-26 609**	**510 921**	**29 048**	**0**	**29 048**
BEVÉTELEK									
Közhatalmi bevétel			0			0			0
Működési bevétel			0			0			0
Működési célú támogatás ÁHT-n belülről			0			0	27 596		27 596
Felhalmozási célú támogatás ÁHT-n belülről			0	26 609	-26 609	0			0
Felhalmozási bevétel			0			0			0
Működési célú átvett pénzeszköz			0			0			0
Felhalmozási célú átvett pénzeszköz			0			0			0
Maradvány igénybevétele	1 823		1 823	510 921		510 921			0
Finanszírozási bevételek			0			0			0
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	**1 823**	**0**	**1 823**	**537 530**	**-26 609**	**510 921**	**27 596**	**0**	**27 596**
2024.. évi önerő mértéke			0			0	1 452		1 452
Megelőlegezett összeg			0	0		0			0

10. melléklet a 23/2024. (XI.28.) önkormányzati rendelethez
"14. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Európai Uniós támogatással megvalósuló programok, projektek 2024. évi bevételei és kiadásai

Projekt címe	Fenntartható városfejlesztés Lentiben			Nyugat-és Dél Dunántúli szennyvízelvezetési fejlesztés és kezelés			Összesen		
Forrása	TOP_PLUSZ-1.3.1-21-ZA1-2022-00001			KEHOP-2.2.2-15-2016-00108					
	2024.08. havi módosított előirányzat	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*
KIADÁSOK									
Személyi juttatások	2 222		2 222			0	**14 522**	**0**	**14 522**
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	289		289			0	**1 875**	**0**	**1 875**
Dologi kiadások			0			0	**140 583**	**-105 199**	**35 384**
Ellátottak pénzbeli juttatása			0			0	**0**	**0**	**0**
Egyéb működési célú kiadások			0			0	**43 222**	**-26 609**	**16 613**
Beruházások	7 872		7 872			0	**479 207**	**-401 016**	**78 191**
Felújítások			0			0	**89**	**0**	**89**
Egyéb felhalmozási célú kiadások			0			0	**43 587**	**506 215**	**549 802**
KIADÁSOK ÖSSZESEN	**10 383**	**0**	**10 383**	**0**	**0**	**0**	**723 085**	**-26 609**	**696 476**
BEVÉTELEK									
Közhatalmi bevétel			0			0	**0**	**0**	**0**
Működési bevétel			0			0	**0**	**0**	**0**
Működési célú támogatás ÁHT-n belülről	3 094		3 094	2		2	**34 875**	**0**	**34 875**
Felhalmozási célú támogatás ÁHT-n belülről			0			0	**149 773**	**-26 609**	**123 164**
Felhalmozási bevétel			0			0	**0**	**0**	**0**
Működési célú átvett pénzeszköz			0			0	**0**	**0**	**0**
Felhalmozási célú átvett pénzeszköz			0			0	**0**	**0**	**0**
Maradvány igénybevétele	10 843		10 843			0	**546 324**	**0**	**546 324**
Finanszírozási bevételek			0			0	**0**	**0**	**0**
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	**13 937**	**0**	**13 937**	**2**	**0**	**2**	**730 972**	**-26 609**	**704 363**
2024.. évi önerő mértéke			0			0	10 766	0	10 766
Megelőlegezett összeg	0		0			0	72 185	0	72 185

"

INDOKOLÁS

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének

23/2024. (XI.28.) önkormányzati rendeletéhez

Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az 1. §-hoz

Az önkormányzat 2024. évi költségvetési bevételi és kiadási főösszegét kiemelt előirányzatonként mutatja be.

A 2. §-hoz

A Lenti Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2024. évi cafetéria-juttatás keretösszegét határozza meg.

A 3. §-hoz

A polgármesterre átruházott hatáskörök módosítását mutatja be.

A 4. §-hoz

A módosuló mellékleteket tartalmazza.

Az 5. §-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

A 6. §-hoz

A helyi önkormányzati rendelet hatályba lépését tartalmazza.

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete a magánszemély kommunális adójáról

Társadalmi-gazdasági hatása:

A rendelet azon építmény tulajdonosait érinti, és azon magánszemély adózók számára jelent anyagilag többlet terhet, akik a Lenti zártkert (Lenti hegy) területén elhelyezkedő lakás és nem lakás céljára szolgáló építmény tulajdonosai, és nem tartoznak az építményadóról szóló rendelet hatálya alá.

Költségvetési hatása:

A magánszemély kommunális adója évi mértékének emelkedése az önkormányzat bevételeinek növekedését eredményezi, hatékonyabban járul hozzá az önkormányzati feladatok finanszírozásához.

Környezeti, egészségi következményei: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs

Egyéb hatása: nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: Az önkormányzat bevételeinek növelése.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: nincs

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- **személyi**: nincs
- **szervezeti:** nincs
- **tárgyi:** nincs
- **pénzügyi:** nincs

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

a magánszemély kommunális adójáról szóló 21/2023. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A magánszemély kommunális adójáról szóló 21/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. §

Az adó évi mértéke a Htv.-ben meghatározott adótárgyanként, lakásbérleti jogonként 14 000 Ft.”

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Lenti, 2024. november 27.

dr. Csizmazia Bernadett
jegyző

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Horváth László
polgármester

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: 2024. november 28. napján

dr. Csizmazia Bernadett
jegyző

Lenti Város Jegyzője

INDOKOLÁS

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendeletéhez

a magánszemély kommunális adójáról szóló 21/2023. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Általános indokolás

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 6. §-a alapján az önkormányzat adó megállapítási joga arra terjed ki, hogy

1. az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan – a fenti törvényben meghatározott felső határokra, és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére figyelemmel – megállapítsa,

2. az említett törvényben meghatározott mentességeket további mentességekkel, illetőleg kedvezményeket további kedvezményekkel egészíthet ki.

A Htv. az önkormányzatok számára két, az adóbevételek nagyságrendjét alapvetően meghatározó területen biztosít önálló szabályozási lehetőséget. Az egyik az adók mértékének törvényi keretek közt történő meghatározása, a másik pedig a Htv-ben foglalt un. törvényi mentességek további mentességekkel, kedvezményekkel való módosítása, a meglévő mentességek bővítése vagy megszüntetése.

Figyelemmel a fentiekben leírtakra szükséges, hogy Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. január 1-jétől hatályos helyi adó rendeleteit felülvizsgálja.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény 32. §-a kimondja, hogy a fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie.

Ezen rendelkezés az önkormányzati adórendeletekre is vonatkozik. Ebből következően valamely adó év 1. napján hatályba léptetni szándékozó új adónemet bevezető vagy a hatályos szabályozást (pl. adómérték, adómentességi rendelkezés tekintetében) módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba, tehát a módosítani kívánt helyi adórendeleteket 2024. december 1-ig kell kihirdetni.

Magánszemély kommunális adója:

Az adó alanya az a magánszemély, aki a naptári év első napján az építmény, a telek tulajdonosa, illetve aki a lakás bérleti jogának jogosultja.

Az adó mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 12 000 Ft.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a magánszemély kommunális adója évi mértékének adótárgyanként, lakásbérleti jogonként 14 000 Ft-ra való emelését javasolta, amely emelés a 2024. évi várható adóbevételekhez képest 1.376.000 Ft többletbevételt fog jelenteni.

A Képviselő-testület mentesítette az adó alól azt a magánszemélyt:

1. aki az önkormányzat illetékességi területén lévő lakás és nem lakás céljára szolgáló építmény tulajdonosa, kivéve a Lenti zártkert területén, az 5401-6908 és a 7401-7637 hrsz-okon elhelyezkedő, valamint ezen zártkerti hrsz-okon belterületté nyilvánított földrészleten lévő lakás és nem lakás céljára szolgáló építmény,
2. aki a beépítetlen belterületi földrészlet tulajdonosa,
3. aki a nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik,
4. akinek az önkormányzat illetékességi területén lévő lakás és nem lakás céljára szolgáló építménye a hatályos építményadóról szóló rendelet hatálya alá esik.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A magánszemély kommunális adója mértékét határozza meg adótárgyanként, lakásbérleti jogonként 2025. január 1-től.

A 2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete az idegenforgalmi adóról

Társadalmi-gazdasági hatása:

A rendelet azon magánszemély adózók számára jelent anyagilag többletterhet, akik nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltöltenek.

Költségvetési hatása:

Az idegenforgalmi adó évi mértékének emelkedése az önkormányzat bevételeinek növekedését eredményezi, hatékonyabban járul hozzá az önkormányzati feladatok finanszírozásához.

Környezeti, egészségi következményei: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs

Egyéb hatása: nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: Az önkormányzat bevételeinek növelése.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: nincs

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- **személyi**: nincs
- **szervezeti:** nincs
- **tárgyi:** nincs
- **pénzügyi:** nincs

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

az idegenforgalmi adóról

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

A rendelet hatálya a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban: Htv.) meghatározott adóalanyokra terjed ki.

2. §

Az adókötelezettségre vonatkozó szabályokat a Htv. tartalmazza.

3. §

Az adómentességre vonatkozó szabályokat a Htv. tartalmazza.

4. §

Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

5. §

Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 550 Ft.

6. §

Az adó beszedésére vonatkozó szabályokat a Htv. tartalmazza.

7. §

(1) A beszedett idegenforgalmi adó bejelentésére, bevallására, megfizetésére vonatkozó szabályokat az adózás rendjéről szóló törvény tartalmazza.

(2) Az adózó a beszedett idegenforgalmi adó bejelentési, bevallási kötelezettségét Lenti Város Önkormányzata által működtetett honlapon elektronikus úton is teljesítheti.

2. Záró rendelkezések

8. §

Hatályát veszti Az idegenforgalmi adóról szóló 35/2010 (XII.17.) önkormányzati rendelet.

9. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Lenti, 2024. november 27.

dr. Csizmazia Bernadett
jegyző

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Horváth László
polgármester

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: 2024. november 28. napján

dr. Csizmazia Bernadett
jegyző

Lenti Város Jegyzője

INDOKOLÁS

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendeletéhez

az idegenforgalmi adóról

Általános indokolás

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 6. §-a alapján az önkormányzat adó megállapítási joga arra terjed ki, hogy

1. az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan – a fenti törvényben meghatározott felső határokra, és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére figyelemmel – megállapítsa,

2. az említett törvényben meghatározott mentességeket további mentességekkel, illetőleg kedvezményeket további kedvezményekkel egészíthet ki.

A Htv. az önkormányzatok számára két, az adóbevételek nagyságrendjét alapvetően meghatározó területen biztosít önálló szabályozási lehetőséget. Az egyik az adók mértékének törvényi keretek közt történő meghatározása, a másik pedig a Htv-ben foglalt un. törvényi mentességek további mentességekkel, kedvezményekkel való módosítása, a meglévő mentességek bővítése vagy megszüntetése.

Figyelemmel a fentiekben leírtakra szükséges, hogy Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. január 1-jétől hatályos helyi adó rendeleteit felülvizsgálja.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény 32. §-a kimondja, hogy a fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie.

Ezen rendelkezés az önkormányzati adórendeletekre is vonatkozik. Ebből következően valamely adó év 1. napján hatályba léptetni szándékozó új adónemet bevezető vagy a hatályos szabályozást (pl. adómérték, adómentességi rendelkezés tekintetében) módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba, tehát a módosítani kívánt helyi adórendeleteket 2024. december 1-ig kell kihirdetni.

Idegenforgalmi adó:

Az adó alanya az a magánszemély, aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.

Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 500 Ft.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az idegenforgalmi adó évi mértékének személyenként és vendégéjszakánként 550 Ft-ra való emelését javasolta 2025. január 1-jétől, amely emelés a 2024. évi várható adóbevételekhez képest 4.425.900 Ft többlet bevételt fog jelenteni.

A Képviselő-testület mentesítette az adó alól azt a magánszemélyt:

1. a 18. életévét be nem töltött magánszemély;
2. a gyógyintézetben fekvőbeteg szakellátásban részesülő vagy szociális intézményben ellátott magánszemély;
3. a közép- és felsőfokú oktatási intézménynél tanulói vagy hallgatói jogviszony alapján, hatóság vagy bíróság intézkedése folytán, a szakképzés keretében, a közszolgálati kötelezettség teljesítése, vagy a településen székhellyel, vagy telephellyel rendelkező vállalkozó esetén vállalkozási tevékenység vagy ezen vállalkozó munkavállalója által folytatott munkavégzés céljából az önkormányzat illetékességi területén tartózkodó magánszemély, továbbá
4. aki az önkormányzat illetékességi területén lévő üdülő tulajdonosa vagy bérlője, továbbá a használati jogosultság időtartamára a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag, illetőleg a tulajdonos, a bérlő hozzátartozója, valamint a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag használati jogosultságának időtartamára annak a Polgári Törvénykönyv szerinti hozzátartozója;
5. az egyházi jogi személy tulajdonában lévő építményben, telken vendégéjszakát – kizárólag az egyházi jogi személy hitéleti tevékenységéhez kapcsolódó részvétel céljából – eltöltő egyházi személy;
6. a honvédelmi vagy rendvédelmi feladatokat ellátó szervek állományába tartozó személy hozzátartozója, ha a vendégéjszakát az állomány tagjának látogatása miatt tölti a szolgálatteljesítés vagy a munkavégzés helye szerinti településen lévő, a honvédelmi vagy rendvédelmi feladatokat ellátó szerv rendelkezése alatt álló, szolgálati érdekből fenntartott szálláshelyen, feltéve, ha a településen való szolgálatteljesítés, munkavégzés időtartama legalább egybefüggő 30 nap.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az adóalanyokra vonatkozó rendelkezést tartalmazza.

A 2. §-hoz

Az adókötelezettségre vonatkozó rendelkezést tartalmazza.

A 3. §-hoz

Az adómentességre vonatkozó rendelkezést tartalmazza.

A 4. §-hoz

Az adó alapjára vonatkozó rendelkezést tartalmazza.

Az 5. §-hoz

Az idegenforgalmi adó mértékét határozza meg személyenként és vendégéjszakánként 2025. január 1-től.

A 6. §-hoz

Az adó beszedésére vonatkozó rendelkezést tartalmazza.

A 7. §-hoz

Általános rendelkezést tartalmaz az adó bejelentésére, bevallására és megfizetésére.

A 8. §-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

A 9. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete az építményadóról

Társadalmi-gazdasági hatása:

A rendelet azon építmény tulajdonosait érinti, és azon adózók számára jelent anyagilag többletterhet, akik az önkormányzat illetékességi területén üdülővel, üdülés, pihenés céljára hasznosítható gazdasági épülettel, illetve olyan épülettel rendelkeznek, amely nem lakás céljára szolgál, kivétel a magánszemélyek tulajdonában lévő garázs, amely mentességet élvez.

Költségvetési hatása:

Az építményadó mértékének emelkedése, valamint a pénzügyi szolgáltatási és kiegészítő pénzügyi szolgáltatási, biztosítási, távközlési tevékenység, üzemanyagtöltő állomás (benzinkút) céljára használt, hasznosított épület, épületrész, valamint a pénzügyi szolgáltatási és kiegészítő pénzügyi szolgáltatási, biztosítási, távközlési, üzemanyagtöltő állomás (benzinkút), villamos energia-és földgáz egyetemes szolgáltatói, kereskedői és elosztóhálózati engedélyes tevékenységet ellátó által iroda céljára használt, hasznosított épület, épületrész esetében és a 250 m^2 hasznos alapterület feletti üzletek tekintetében magasabb mértékű adó megállapítása hatékonyabban járul hozzá az önkormányzati feladatok finanszírozásához, többletbevételt eredményez.

Környezeti, egészségi következményei: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs

Egyéb hatása: nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: Az önkormányzat bevételeinek növelése.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:

Törvényességi felhívás

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- **személyi:** nincs
- **szervezeti:** nincs
- **tárgyi:** nincs
- **pénzügyi:** nincs

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

az építményadóról szóló 22/2023. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az építményadóról szóló 22/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 7. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„7. §

(1) Az adó évi mértéke- a (2)-(3) bekezdésben foglalt kivétellel- az adóalap után 700 Ft/m^2.

(2) Az adó évi mértéke a tényleges használati mód alapján pénzügyi szolgáltatási és kiegészítő pénzügyi szolgáltatási, biztosítási, távközlési tevékenység, üzemanyagtöltő állomás (benzinkút) céljára használt, hasznosított épület, épületrész, valamint a pénzügyi szolgáltatási és kiegészítő pénzügyi szolgáltatási, biztosítási, távközlési, üzemanyagtöltő állomás (benzinkút), villamos energia- és földgáz egyetemes szolgáltatói, kereskedői és elosztóhálózati engedélyes tevékenységet ellátó által iroda céljára használt, hasznosított épület, épületrész esetén 900 Ft/m^2.

(3) Az adó évi mértéke a 250 m^2 hasznos alapterület feletti üzletek esetén 900 Ft/m^2.”

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Lenti, 2024. november 27.

dr. Csizmazia Bernadett
jegyző

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Horváth László
polgármester

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: 2024. november 28. napján

dr. Csizmazia Bernadett
jegyző

Lenti Város Jegyzője

INDOKOLÁS

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendeletéhez

az építményadóról szóló 22/2023. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Általános indokolás

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 6. §-a alapján az önkormányzat adó-megállapítási joga arra terjed ki, hogy

1. az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan – a fenti törvényben meghatározott felső határokra, és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére figyelemmel – megállapítsa,
2. az említett törvényben meghatározott mentességeket további mentességekkel, illetőleg kedvezményeket további kedvezményekkel egészíthet ki.

A Htv. az önkormányzatok számára két, az adóbevételek nagyságrendjét alapvetően meghatározó területen biztosít önálló szabályozási lehetőséget. Az egyik az adók mértékének törvényi keretek közt történő meghatározása, a másik pedig a Htv-ben foglalt un. törvényi mentességek további mentességekkel, kedvezményekkel való módosítása, a meglévő mentességek bővítése vagy megszüntetése.

Figyelemmel a fentiekben leírtakra szükséges, hogy Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. január 1-jétől hatályos helyi adó rendeleteit felülvizsgálja.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény 32. §-a kimondja, hogy a fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie.

Ezen rendelkezés az önkormányzati adórendeletekre is vonatkozik. Ebből következően valamely adó év 1. napján hatályba léptetni szándékozó új adónemet bevezető vagy a hatályos szabályozást (pl. adómérték, adómentességi rendelkezés tekintetében) módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba, tehát a módosítani kívánt helyi adórendeleteket 2024. december 1-ig kell kihirdetni.

Építményadó:

Az adó alapja az önkormányzat képviselő-testület döntése alapján az építmény m^2-ben számított hasznos alapterülete.

Az építményadó mértékét Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. január 1-től 650 Ft/m^2 –re emelte 600 Ft/m^2-ről.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az építményadó mértékének 2025. január 1-jétől 700 Ft/m^2–re való emelését javasolta, amely emelés a 2024. évi várható adóbevételekhez képest várhatóan 6.760.050 Ft többletbevételt fog jelenteni.

Ezenkívül a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a pénzügyi szolgáltatási és kiegészítő pénzügyi szolgáltatási, biztosítási, távközlési tevékenység, üzemanyagtöltő állomás (benzinkút) céljára használt, hasznosított épület, épületrész, valamint a pénzügyi szolgáltatási és kiegészítő pénzügyi

szolgáltatási, biztosítási, távközlési, üzemanyagtöltő állomás (benzinkút), villamos energia-és földgáz egyetemes szolgáltatói, kereskedői és elosztóhálózati engedélyes tevékenységet ellátó által iroda céljára használt, hasznosított épület, épületrész esetében az építményadó mértékét 900 Ft/m^2-ben, a 250 m^2 hasznos alapterület feletti üzletek esetében az építményadó mértékét 900 Ft/m^2-ben történő megállapítását javasolta.

A Képviselő-testület rendeletében mentesítette az adó alól a magányszemély tulajdonában lévő: lakás céljára szolgáló épület, épületrészt, a garázst, és az olyan gazdasági épületet, amelyet nem üdülési, pihenési célra használnak.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az építményadó mértékét határozza meg hasznos alapterület alapján 2025. január 1-től.

A 2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Előzetes hatásvizsgálat
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe:
Lenti Város Önkormányzata képviselő-testületének 27/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 18/2023. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Társadalmi-gazdasági hatása: Nincs.

Költségvetési hatása: Nincs.

Környezeti, egészségi következményei: Nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nincs.

Egyéb hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: A lakbérek mértékét évente, minden év november 30. napjáig felül kell vizsgálni úgy, hogy értékállósága biztosított legyen.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: A lakások értékvesztése következhet be.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- **személyi:** nincs
- **szervezeti:** nincs
- **tárgyi:** nincs
- **pénzügyi:** nincs

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 18/2023. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. mellékletében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 18/2023. (IX. 28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Lenti, 2024. november 27.

dr. Csizmazia Bernadett
jegyző

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Horváth László
polgármester

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: 2024. november 28. napján.

dr. Csizmazia Bernadett
jegyző

Lenti Város Jegyzője

1. melléklet az 27/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 18/2023. (IX. 28.) önkormányzati rendelethez

A LAKBÉR ÖSSZEGE

1. A lakbér összege

	A	B
1	Összkomfortos lakás esetén	470,-Ft/m²/hó
2	Komfortos lakás esetén	317,-Ft/m²/hó
3	Félkomfortos lakás esetén	190,-Ft/m²/hó
4	Komfort nélküli lakás esetén	96,- Ft/m²/hó

”

INDOKOLÁS

Lenti Város Önkormányzata képviselő-testületének 27/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendeletéhez

a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 18/2023. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Általános indokolás

Az önkormányzat tulajdonában álló és bérbeadás útján hasznosítható lakások listáját Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 18/2023. (IX. 28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: ÖR.) tartalmazza.

Az ÖR. 41. §-a rendelkezik önkormányzati bérlakások esetén a lakbér mértékéről, mely alapján a lakbér mértékét a lakás alapterülete és a lakás komfortfokozata figyelembe vételével kell meghatározni az 1. melléklet szerint. A lakbérek mértékét évente, minden év november 30. napjáig felül kell vizsgálni úgy, hogy értékállósága biztosított legyen.

Az 1. melléklet módosítása esetén, a módosított lakbért első alkalommal az elfogadását követő év január 1-jétől kell alkalmazni, mely alól kivételt képez a központi jogszabály módosításából eredő változás.

A jelenleg hatályos lakbérek mértékét a Képviselő-testület 2024. január 1. napjától állapította meg, melyek az alábbiak szerint kerültek meghatározásra:
összkomfortos lakás esetén 427,- Ft/m2/hó,
komfortos lakás esetén 288,- Ft/m2/hó,
félkomfortos lakás esetén 173,- Ft/m2/hó,
komfort nélküli lakás esetén 87,- Ft/m2/hó.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A módosító rendelkezést tartalmazza.

A 2. §-hoz

A hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

Az 1. melléklethez

A módosult 1. mellékletet tartalmazza.

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe: Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete a helyi építészeti tervtanácsról

Társadalmi-gazdasági hatása: A rendelet megalkotásának társadalmi-gazdasági hatása nincs.

Költségvetési hatása: A Tervtanács létrehozása többletkiadást eredményez Lenti Város Önkormányzatának.

Környezeti, egészségi következményei: Nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A Tervtanács működtetése a Lenti Polgármesteri Hivatalnál az adminisztratív feladatokat növeli.

Egyéb hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának a szükségessége: A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés c) pontja alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi jogszabályi követelmények építési tevékenységek során való érvényesítése érdekében – önkormányzati főépítészt alkalmaz, és helyi építészeti tervtanácsot működtet. Ugyanezen jogszabály 63. § (1) bekezdése alapján helyi építészeti tervtanács működik a járásszékhely városokban, a fővárosban és a fővárosi kerületekben, kivéve, ha a világörökségi területen való elhelyezkedés miatt a tervtanácsi feladatokat a területi építészeti tervtanács látja el.
Fenti rendelkezéseknek történő megfelelés érdekében szükséges a helyi építészeti tervtanácsról szóló rendelet megalkotása.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: Törvényességi felhívás.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- **személyi**: Nincs
- **szervezeti**: Nincs
- **tárgyi**: Nincs.
- **pénzügyi**: Nincs.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

a helyi építészeti tervtanácsról

Lenti Város Önkormányzata Képviselő- testülete a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 3. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet
Általános rendelkezések

1. §

(1) Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete helyi építészeti tervtanácsot működtet az alábbi feladatok elvégzésére:

a) előkészíti azon településképi véleményt, amelynek szakmai előkészítését a település főépítésze a helyi építészeti tervtanácsnál kezdeményezi,

b) véleményezi a helyi emlékkel és telkével kapcsolatos építésügyi hatósági engedélyezési eljárást, valamint a helyi védelemben részesített épületek egyszerű bejelentési eljárását megelőzően a kérelem kötelező mellékletét képező építészeti-műszaki dokumentációt,

c) közreműködik az építészeti minőség védelmével összefüggő helyi és járási szintű feladatokban, valamint elősegíti az egyenlő esélyű hozzáféréssel, akadálymentességgel összefüggő jogszabályi követelmények érvényesülését helyi és járási szinten, valamint

d) minden olyan egyéb, az önkormányzati főépítész hatáskörébe tartozó építészeti és műszaki vélemény adása, amelynek megvitatását a település főépítésze kér.

(2) A Tervtanács működési területe Lenti város közigazgatási területére terjed ki.

(3) A helyi építészeti tervtanács elnevezése: Lenti Város Önkormányzata Építészeti Tervtanácsa (továbbiakban: Tervtanács), melynek részletes működését az Ügyrendje szabályozza.

II. Fejezet
Tervtanácsi véleményezés

1. Tervtanácsi eljárás

2. §

(1) A Tervtanács megtárgyal minden olyan építészeti-műszaki tervdokumentációt, amit az építészetről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv) a hatáskörébe utal, vagy aminek megvitatását a település főépítésze kezdeményezi.

(2) A Tervtanácsi eljárásra a Méptv. rendelkezésein túl az építészeti és településrendezési tervtanácsról szóló 283/2024. (IX.30.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadóak.

2. Tervtanácsi tárgyalás

3. §

A Tervtanács a tárgyalási dokumentáció tartalmától függően az Ügyrendjében meghatározott számban és összetételben ülésezik.

III. Fejezet
Tervtanács működése

3. A Tervtanács összetétele

4. §

(1) A Tervtanács elnökből és Tervtanácsi tagokból áll.

(2) A Tervtanács elnöke és Tervtanács tagjai a Tervtanácsi ülésen szavazati joggal rendelkeznek.

(3) A Tervtanács tagjainak száma - az elnököt is beleértve - 5 fő.

(4) A Tervtanács - az elnököt is beleértve - 3 tag jelenlétével határozatképes.

(5) A Tervtanács elnöke – akadályoztatása esetére - elnökhelyettest jelöl ki. Az elnökhelyettes jogai a Tervtanács elnöki tisztséghez kapcsolódó jogokkal azonosak.

(6) A Tervtanács munkájának szervezését, valamint a Tervtanács működésével kapcsolatos adminisztratív feladatokat a Lenti Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Osztályán belül a jegyző által munkaköri leírásban kijelölt köztisztviselő látja el.

(7) A Tervtanács ülésén az elnök és a Tervtanácsi tagok mellett az alábbi személyek vesznek részt:

a) Állandó meghívottak tanácskozási joggal
- *aa)* a polgármester,
- *ab)* a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke,
- *ac)* aljegyző
- *ad)* a tárgyalt építészeti-műszaki tervdokumentáció tervezője.

b) Eseti meghívottak tanácskozási joggal
- *ba)* védett természeti terület, Natura 2000 terület, az országos ökológiai hálózatot, a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő övezet, a tájképvédelmi terület övezetét érintő ügy esetében a természetvédelmi hatóság, illetve a természetvédelmi kezelő képviselője,
- *bb)* amennyiben volt, akkor a bíráló, valamint
- *bc)* minden olyan a tervvel érintett személy, szakértő, szervezet vagy hatóság képviselője, akinek jelenlétét az adott ügy tárgyalásakor a Tervtanács elnöke indokoltnak tart.

4. A Tervtanács Ügyrendje

5. §

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Tervtanácsot az Ügyrendjének megalkotására és elfogadására.

5. A Tervtanács működésének költsége

6. §

(1) A Tervtanács működtetési költségeit Lenti Város Önkormányzata éves költségvetésében kell szerepeltetni.

(2) A Tervtanács tagját, bírálóját megillető tiszteletdíj mértékét, kifizetési időszakát, módját a Tervtanács Ügyrendje határozza meg.

IV. Fejezet
Záró rendelkezések

7. §

Jelen rendelet előírásait a hatálybalépést követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

8. §

Ez a rendelet 2024. december 1-jén lép hatályba.

Lenti, 2024. november 27.

dr. Csizmazia Bernadett
jegyző

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Horváth László
polgármester

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: 2024. november 28. napján

dr. Csizmazia Bernadett
jegyző

Lenti Város Jegyzője

Indokolás

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének

28/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

a helyi építészeti tervtanácsról

Általános indokolás

A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.) 22. § (2) bekezdés c) pontja alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi jogszabályi követelmények építési tevékenységek során való érvényesítése érdekében – önkormányzati főépítészt alkalmaz, és helyi építészeti tervtanácsot működtet. Ugyanezen jogszabály 63. § (1) bekezdése alapján helyi építészeti tervtanács működik, többek között, járásszékhely városokban. Az építészeti tervtanács az építészeti-műszaki tervezésben, valamint a műemlékvédelem területén kiemelkedő, magas szintű elméleti és gyakorlati ismeretekkel rendelkező természetes személyekből álló szakmai tanácsadó, véleményező testület, amelyet a települési főépítész vezet. A Tervtanács feladatai közé tartozik, hogy szakmailag előkészítse azon településképi véleményt, amelynek szakmai előkészítését a település főépítésze a helyi építészeti tervtanácsnál kezdeményez, továbbá véleményezi a helyi emlékkel és telkével kapcsolatos építésügyi hatósági engedélyezési eljárást, valamint a helyi védelemben részesített épületek egyszerű bejelentési eljárását megelőzően a kérelem kötelező mellékletét képező építészeti-műszaki dokumentációt és közreműködik az építészeti minőség védelmével összefüggő helyi és járási szintű feladatokban, valamint elősegíti az egyenlő esélyű hozzáféréssel, akadálymentességgel összefüggő jogszabályi követelmények érvényesülését. A Méptv. 225. § (8) bekezdése felhatalmazza az önkormányzatot a helyi építészeti tervtanács létrehozására, működési feltételeire, eljárási szabályainak megállapítására vonatkozó helyi rendeletalkotásra.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A Tervtanács működésére vonatkozó általános rendelkezéseket tartalmazza.

A 2. és 3. §-hoz

A Tervtanács véleményezése vonatkozásában tartalmaz rendelkezéseket, előírja a tervtanácsi eljárás, valamint a tárgyalás szabályait.

A 4., 5., és 6. §-hoz

A Tervtanács működése vonatkozásában tartalmaznak rendelkezéseket. Az egyes paragrafusok szabályozzák a Tervtanács összetételét, Ügyrendjét és működési költségeit.

7. és 8. §-hoz

A záró rendelkezéseket tartalmazzák.

Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága

	KEZETT
Dátum:	2024 NOV 26
Érkeztetési sorszám:	12608/2024.

Felügyelő bizottsági vélemény „Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. támogatási kérelme" tárgyú napirendhez

Tisztelt Képviselő-testület!

A Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. a „Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. visszatérítendő támogatási kérelme" (LPH/1-305/2024. sz. üi.) tárgyú előterjesztést 2024. november 25-én tartott ülésén megvizsgálta és az alábbi álláspontot alakította ki:

A Felügyelő Bizottság az alábbi határozati javaslatokat javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra:

„1. **Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. visszatérítendő támogatási kérelme tárgyában hozott Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 102/2024. (III. 26.) ÖKT. sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A határozat 1. mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. részére 4.000.000 Ft összegű vissza nem térítendő pénzügyi támogatást nyújt 2024. évre. Továbbá Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. részére 6.000.000 Ft összegű visszatérítendő támogatást nyújt a működési költségeinek fedezetéhez, melyet a Kft. legkésőbb 2025. január 31. napjáig jegybanki alapkamattal növelten, egy összegben köteles visszafizetni."

A határozat 2. mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Felkéri a polgármestert és a pénzügyi osztályvezetőt, hogy mind a visszatérítendő támogatás, mind a vissza nem térítendő támogatás nyújtásához a megállapodás módosítást írja alá."

A határozat jelen módosítással nem érintett egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felhívja a pénzügyi osztályvezetőt, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: 2024. november 30.
Felelős: Horváth László polgármester
Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

2. **Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. részére 2.338.000 Ft összegű működési támogatást nyújt 2024. évre. A támogatás elszámolásának határideje 2025. február 28.

Felkéri a polgármestert és a pénzügyi osztályvezetőt, hogy a támogatás nyújtásához a megállapodást írja alá.

Határidő: 2024. november 30.
Felelős: Horváth László polgármester
Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető"

Lenti, 2024. november 25

.....
Felügyelő Bizottság Elnöke

Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft.
Felügyelő Bizottsága

ÉRKEZETT
Dátum: 2024 NOV. 26
Érkeztetési sorszám: 12607/2024.

Felügyelő Bizottsági vélemény „A Művelődési Központ Lenti és a Könyvtár megújítása" című pályázat benyújtása" tárgyú döntés meghozatalához

Tisztelt Képviselő-testület!
A Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága „A Művelődési Központ Lenti és a Könyvtár megújítása" című pályázat benyújtása" tárgyú előterjesztést 2024. november 25. napján megvizsgálta és az alábbi álláspontot alakította ki:

A Felügyelő Bizottság az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra:

„Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja arra irányuló szándékát, hogy a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft-vel konzorciumi formában pályázatot nyújt be a TOP_Plusz-1.3.2-23 kódszámú „Fenntartható városfejlesztés" című pályázati felhívásra.

Felhatalmazza a polgármestert, a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.

Felhívja a polgármestert, a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a pályázat határidőben történő benyújtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2024. december 16.
Felelős: Horváth László polgármester"

Lenti, 2024. november 25.

.....
Felügyelő Bizottság Elnöke

„Civilkurázsi" Lenti Civilszervezeteiért és Sportjáért Közalapítvány Felügyelő Bizottsága

ÉRKEZETT
2024 NOV. 26
Iktatószám: K605/2024

Felügyelő Bizottsági vélemény a „Térségi Kulturális Iroda megnyitására vonatkozó bérleti szerződés véleményezése" tárgyú napirendhez

Tisztelt Kuratórium!

A „Civilkurázsi" Lenti Civilszervezeteiért és Sportjáért Közalapítvány Felügyelő Bizottsága a „Térségi Kulturális Iroda megnyitására vonatkozó bérleti szerződés véleményezése" tárgyú előterjesztést 2024. november 26-án tartott ülésén megvizsgálta és az alábbi álláspontot alakította ki:

A Felügyelő Bizottság az alábbi határozati javaslatot javasolja a kuratóriumnak elfogadásra:

„**Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete javasolja a „Civilkurázsi" Lenti Civilszervezetiért és Sportjáért Közalapítványnak, hogy a Lenti 85 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan bérleti szerződést az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal megkösse a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 6065 Lakitelek, Szentkirályi út 2., adószám: 25542921-2-03).

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: 2024. november 28. (értesítésre)
Felelős: Horváth László polgármester"

Lenti, 2024. november 26.

.....
Felügyelő Bizottság Elnöke

„Civilkurázsi" Lenti Civilszervezeteiért és Sportjáért Közalapítvány Kuratóriuma

ÉRKEZETT
Dátum: 2024 NOV. 26
Érkeztetési sorszám: 12606/2024

Kuratóriumi vélemény a „Térségi Kulturális Iroda megnyitására vonatkozó bérleti szerződés véleményezése" tárgyú napirendhez

Tisztelt Képviselő-testület!

A „Civilkurázsi" Lenti Civilszervezeteiért és Sportjáért Közalapítvány Kuratóriuma „Térségi Kulturális Iroda megnyitására vonatkozó bérleti szerződés véleményezése" tárgyú előterjesztést 2024. november 26-án tartott ülésén megvizsgálta és az alábbi álláspontot alakította ki:

A Kuratórium az alábbi határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra:

„Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete javasolja a „Civilkurázsi" Lenti Civilszervezetiért és Sportjáért Közalapítványnak, hogy a Lenti 85 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan bérleti szerződést az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal megkösse a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 6065 Lakitelek, Szentkirályi út 2., adószám: 25542921-2-03).

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: 2024. november 28. (értesítésre)

Felelős: Horváth László polgármester"

Lenti, 2024. november 26.

.....
Kuratórium Elnöke

J E L E N L É T I Í V

a képviselő-testület 2024. november 27-i soros nyilvános üléséről

Horváth László .....

Drávecz Gyula .....

Czigány Ádám .....

Dr. Fekete Zoltán .....

Gáspár Lívia .....

Héra József .....

Kiss Tamás .....

Sabján Sándor .....

Vatali Ferenc .....

Molnár Adrienn .....

dr. Csizmazia Bernadett jegyző .....

Szabóné Gáspár Marianna aljegyző .....

Deák Szilvia osztályvezető .....

Hegedűsné Muk Andrea osztályvezető .....

Molnár Mónika osztályvezető-helyettes .....

Benkovics Lea titkársági ügyintéző .....

....

....

Drávecz Marianna Lenti Járási Hivatal

Hivatalvezetője .....

Kovács Károly ügyvezető .....

....

....

....

Ferenczi Róbert ügyvezető .....

Csurilla Zsuzsanna ügyvezető igazgató .....

Hordós Krisztina Rita ügyvezető .....

Czigány Tibor ügyvezető .....

Goór Zsolt ügyvezető .....

Szabóné Zakó Krisztina igazgató .....

Dányiné Kovács Tünde igazgató-helyettes .....

Reistetter Andrea bölcsődevezető .....

Lapath Gabriella intézményvezető-igazgató .....

Völgyiné Boa Katalin igazgató .....

Domonkosné Berke Ibolya gazdasági vezető .....

.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

LENTI VÁROS POLGÁRMESTERE

8960 Lenti, Zrínyi Miklós u. 4.
Tel: 92/553-913 Fax: 92/553-957 e-mail: polgarmester@lenti.hu

LPH/1-278/2024.

M E G H Í V Ó

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2024. november 27-én (szerdán) 14.00 órakor

soros nyilvános ülést tart, melyre meghívom.

Ülés helye: Városi Művelődési Központ Lenti

Napirend: **1/ A polgármester tájékoztatója**
Előadó: Horváth László polgármester

2/ Lenti Város Önkormányzat képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelet felülvizsgálata
Előadó: Gáspár Lívia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke

3/ Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
Előadó: Horváth László polgármester

4/ Helyi adórendeletek felülvizsgálata
Előadó: Horváth László polgármester

5/ A lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló rendelet felülvizsgálata
Előadó: Dr. Fekete Zoltán Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

6/ Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építészeti tervtanácsról szóló rendelete megalkotása
Előadó: Horváth László polgármester

7/ Beszámoló a Lenti Polgármesteri Hivatal 2024. évi tevékenységéről
Előadó: dr. Csizmazia Bernadett jegyző

8/ A 2025-2029. időszakra vonatkozó stratégiai ellenőrzési terv elfogadása
Előadó: dr. Csizmazia Bernadett jegyző

9/A 2025. évi belső ellenőrzésre vonatkozó éves ellenőrzési terv jóváhagyása
Előadó: dr. Csizmazia Bernadett jegyző

10/ Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. évi munkaterve
Előadó: Gáspár Lívia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke

11/ Beszámoló Lenti Kistérség Többcélú Társulása 2024. évi működéséről
Előadó: Gáspár Lívia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke

12/ Lenti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodás módosítása
Előadó: Gáspár Lívia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke

13/ A Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. támogatási kérelme
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

14/ Vízügyi vízkárelhárítási védekezési terv 2024. évi felülvizsgálata
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

15/ Döntés víziközmű-vagyon térítésmentes átvételéről
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

16/ A Lenti 3245/2 hrsz-ú ingatlan előtt található autóbuszmegállóhely áthelyezési ügye
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

17/ Pályázat benyújtása az Interreg VI-A Magyarország- Horvátország Együttműködési program 2021–2027 közötti időszakra vonatkozó pályázati felhívására az Energy tour projekt folytatásaként
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

18/ Pályázat benyújtása az Interreg VI-A Magyarország- Horvátország Együttműködési program 2021–2027 közötti időszakra vonatkozó pályázati felhívására az Cross Cultural Tool Kit projekt folytatásaként
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

19/ Fenntartható városfejlesztés Lentiben című pályázat keretében elkészített TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (TVP) felülvizsgálata
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

20/ Döntés "A Művelődési Központ Lenti és a Könyvtár megújítása" című pályázat benyújtásáról
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

21/ Lenti, Templom téren kihelyezett térvilágítási kandeláberek műszaki hibájának elhárítása, a hibaelhárítással kapcsolatos tereprendezési munkálatok elvégzése
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

22/ Folyószámlahitel és munkabérhitel biztosítása 2025. évre
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

23/ Térségi Kulturális Iroda megnyitására vonatkozó bérleti szerződés véleményezése
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

24/ Települési önkormányzat tájékoztatása településrendezési követelményekről a Lenti 3196 hrsz-ú ingatlan építési övezetek mentén történő telekmegosztása ügyében
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

25/ A 75164-es Lentihegyi bekötő úton megépült körforgalomhoz kapcsolódó kártalanítási ügyben szükséges döntés meghozatala
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

26/ Bécs Lenti Panzió és Kávézó névhasználati kérelme
Előadó: Gáspár Lívia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke

27/ Önkormányzati vagyoni ügyek
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Lenti, 2024. november 21.

Lenti Város Polgármestere

Horváth László
polgármester

LENTI VÁROS POLGÁRMESTERE
8960 Lenti, Zrínyi Miklós u. 4.
Tel: 92/553-913 Fax: 92/553-957 e-mail: polgarmester@lenti.hu

A polgármester tájékoztatója
a fontosabb eseményekről, intézkedésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt munkaterv szerinti testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről, intézkedéseiről az alábbiakban adok tájékoztatást:

Hivatalos tárgyalások:

Két alkalommal tartottam soron kívüli testületi ülést.
A hivatal munkatársaival és a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. munkatársaival többször egyeztettem az aktuális pályázatokkal kapcsolatos tennivalókról.
Fogadóóra keretében lenti állampolgárokat fogadtam.
Több alkalommal tartottam helyszíni szemlét a városban.
Czigány Tibor ügyvezető úrral városüzemeltetési ügyben többször egyeztettem.

Fórumok, rendezvények:

Szeptember 26-án „Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben" pályázat garanciális bejárásán vettem részt.
Szeptember 27-én „Keep Young & Fit" pályázat projektpartneri találkozóján vettem részt Gornja Radgonában.
Szeptember 27-én az Idősek Hónapja megnyitó rendezvényén köszöntöttem a résztvevőket a Helyi Értékek Házánál.
Október 1-én MBH Bank képviselőit fogadtam hivatalomban.
Október 3-án Energy Tour II. pályázat benyújtásáról egyeztettünk Muraszerdahelyen a projektpartnerekkel.
Október 4-én „Lenti Zöld Város kialakítása" pályázat garanciális bejárásán vettem részt.
Október 4-én „Zala Kétkeréken - Kerékpárút-fejlesztés Lentiben" pályázat utó-felülvizsgálati eljárásán vettem részt.
Október 4-én az Aradi Vértanúk tiszteletére tartott városi megemlékezésen ünnepi beszédet mondtam, majd koszorút helyeztem el az emlékparkban.
Október 4-én a Lentihegyi Vidékörző és Kulturális Egyesület „Lentihegyi Múltidéző beszélgetés" rendezvényén köszöntöttem a résztvevőket és Lenti város fejlődéséről tartottam előadást.
Október 5-én Porsche Club Pannónia Egyesület „Tíz Torony Túra" hobbiautós rendezvényén vettem részt.
Október 7-én Dr. Szalay Tamás háziorvost fogadtam hivatalomban.
Október 8-án Lenti Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata alakuló ülésén vettem részt.
Október 8-án horvátországi Mali Bukovec település képviselőit fogadtam, akiknek a „Geotermikus fűtési rendszer kialakítása Lenti város közintézményeiben" pályázat megvalósulásáról, eredményéről beszéltem, majd a felhasználóhelyeken megtekintettük a rendszer működését.
Október 11-én Lentikápolnai városrészben képviselőtársaimmal lakossági fórumot tartottunk.
Október 12-én „Lentihegyi Szüreti Hacacáré" rendezvényen vettem részt.

Október 14-én Lentiszombathelyi városrészben tartottunk lakossági fórumot képviselőtársaimmal.
Október 15-én ESINERGY projekt egyeztetésén, Energiaközösség kialakítása Lentiszombathelyen című második fókuszcsoport találkozóján vettem részt.
Október 15-én képviselőtársaimmal a Máhomfai városrészben tartottunk lakossági fórumot.
Október 16-án polgármesteri eskütételem után Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete alakuló ülését vezettem.
Október 17-én Zalaegerszegen a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium képviseletében Mayer Gábor területfejlesztésért felelős államtitkár a Kormány új, Versenyképes Járások Programjáról tartott tájékoztatón vettem részt.
Október 18-án Zalaegerszegen a Megyeházán a vármegye polgármestereinek tartott tájékoztatón vettem részt.
Október 18-án és 19-én *1100 éve Európában, 20 éve az Unióban* országos programsorozat Lentiben megvalósított programjait tekintettem meg, majd a Városi Művelődési Központban tartott záró rendezvény szónokaként köszöntöttem Vincze Máté közgyűjteményekért és kulturális fejlesztésekért felelős helyettes államtitkárt és a megjelenteket.
Október 22-én az 1956-os forradalom és szabadságharc emlékére tartott rendezvényen vettem részt a Lendvai Főkonzulátuson.
Október 22-én városunkban fogadtam Dr. Káli Csabát, a Magyar Nemzeti Levéltár Zala Vármegyei igazgatóját, a rendezvény szónokát, akivel a szentmisét követő városi ünnepségen koszorút helyeztünk el az 56-os emlékműnél.
Október 23-án az 1956-os forradalom és szabadságharc tiszteletére rendezett „Urban verbunk show" című előadást tekintettem meg Lendván.
Október 24-én Főépítészi értekezleten vettem részt Zalaegerszegen.
Október 24-én Lenti és Térsége Vidékfejlesztési Egyesület megismételt közgyűlését vezettem.
Október 25-én Zalai Idősügyi Tanácsok Konferenciáján vettem részt Zalaegerszegen.
Október 25-én Lendva község központi ünnepségén vettem részt a Lendvai Színház- és Hangversenyteremben.
Halottak napja alkalmából október 30-án részt vettem a koszorúzással egybekötött városi megemlékezésen.
November 4-én Drávecz Gyula alpolgármesterrel és Dr. Fekete Zoltán bizottsági elnökkel az Önkormányzat képviseletében az 1956-os forradalom és szabadságharcban elesettek tiszteletére mécsest gyújtottunk az emlékműnél.
November 6-án Perlaki Stéber Ferenc „Barangolásaim" kiállítás megnyitóján és könyvbemutatóján köszöntöttem a megjelenteket.
November 7-én Lenti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsának alakuló ülésén vettem részt, ahol megválasztottak ismét elnöknek.
November 8-án megtekintettem az óvodások Márton napi lámpás felvonulását.
November 9-én a Városi Művelődési Központban megrendezett Márton napi rendezvényen köszöntöttem a megjelenteket.
November 11-én Lenti Gyógyfürdő Kft. Felügyelő Bizottságának ülésén vettem részt.
November 11-én a Lenti Általános Iskola és Gimnázium Főigazgatóját, Árkovicsné Pezzetta Claudiát fogadtam hivatalomban.
November 11-én OTP Bank Dunántúli Régió ügyvezető igazgatója meghívására a Takarékosság Világnapja alkalmából megrendezett partneri találkozón vettem részt Zalaegerszegen.
November 12-én Zalaispa Nonprofit Zrt. Társulási Tanácsának ülésén vettem részt Zalaegerszegen.

November 13-án „A Művelődési Központ Lenti és a Könyvtár megújítása" pályázat kapcsán a Zöldinfrastruktúra tervzsűri által tartott online egyeztetésen vettem részt.
November 13-án a Szociális Munka Napja alkalmából szervezett ünnepségen és díjátadón köszöntöttem a megjelenteket a Városi Művelődési Központban.
November 18-án „Gyógyfürdőfejlesztés és szálláshelybővítés Lentiben" pályázat kapcsán tartott tárgyaláson vettem részt Zalaegerszegen.
November 20-án a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium által rendezett Országos Fejlesztési és Területfejlesztési koncepció megbeszélésén vettem részt Zalaegerszegen.
November 21-én „Fenntartható közlekedésfejlesztés a belterületi úthálózat megújításával Lentiben"pályázathoz kapcsolódóan Lenti Város Fenntartható Városi Mobilitási Tervévnek elkészítésével kapcsolatban tartott online egyeztetésen, valamint a „Megújuló lenti közösségek" című pályázat előkészítése érdekében tartott egyeztetésen vettem részt a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. képviselőivel és a hivatal munkatársaival.
November 25-én Lenti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsának ülését vezettem Lentiben.
November 25-én Lenti Gyógyfürdő Kft. Felügyelő Bizottsági ülésén vettem részt.
November 26-án „Civilkurázsi" Lenti Civilszervezeteiért és Sportjáért Közalapítvány Felügyelő Bizottsági, majd Kuratóriumi ülésén vettem részt.
November 27-én képviselőtársaimmal Dr. Venczel István főorvos temetésén vettem részt.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 394/2024. (X. 21.) ÖKT. számú határozatával jóváhagyott 2024. évi szabadságolási ütemtervem szerinti napokból 2024. november 22-én töltöttem szabadságomat. A szabadságolási ütemtervtől eltérően nem voltam szabadságon 2024. október 29-én, 2024. október 31-én, 2024. november 15-én és 2024. november 25-én. A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/C. § (2) bekezdésére hivatkozva bejelentem, hogy 2024. december 31-én szabadságomat fogom tölteni.

Lenti Város Önkormányzata képviselő-testületének 2024. október 17. napjáig hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (XI.14.) önkormányzati rendelet 54. § (2) bekezdés 27. pontja alapján a polgármester átruházott hatáskörben a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett döntött a víziközmű-vagyon térítésmentes átvételéről és a víziközmű szolgáltató részére történő bérbe és üzemeltetésbe adásáról.

Fent leírt rendelkezéseket figyelembe véve 2024. szeptemberi hónapban az alábbi 1 db esetben hoztam döntést **a Zalavíz Zrt.** által végrehajtott **közműfelújítási munka térítésmentes átvétele** ügyében:

A 178/2024. (IX. 23.) polgármesteri határozat értelmében:

- Lenti, Sport u. 18. szám (Lentikápolna 2531 hrsz) alatti ingatlanon megvalósított víziközmű felújítási munkálatok során keletkezett 278.063 Ft értékű víziközmű-vagyonra vonatkozóan.

Kérem tájékoztatóm megvitatását és elfogadását.

Lenti, 2024. november 27.

Horváth László

Lenti Város Polgármestere

LENTI VÁROS POLGÁRMESTERE

8960 Lenti, Zrínyi Miklós u. 4.
Tel: 92/553-913 Fax: 92/553-957 e-mail: polgarmester@lenti.hu

---

LPH/1-280/2024. **1. sz. napirend**

A polgármester tájékoztatója
Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

127/2024. számú határozat
Önkormányzati vagyoni ügyek
Határidő: 2024. szeptember 30.
Felelős: Horváth László polgármester
Balláné Kulcsár Mária önkormányzati osztályvezető-helyettes

A kérelmező kiértesítése, valamint a változási vázrajz elkészítési díjának és az ügylettel kapcsolatos valamennyi költség megtérítésének ügyében a szerződés megkötése megtörtént. Az ingatlan Lenti Város Önkormányzatának tulajdonába került.

183/2024. számú határozat
Önkormányzati vagyoni ügyek
Határidő: 2024. szeptember 30.
Felelős: Horváth László polgármester
Balláné Kulcsár Mária önkormányzati osztályvezető-helyettes

Az érintett kiértesítésére, a belterületbe vonáshoz, a művelési ág változáshoz szükséges dokumentumok előkészítésére és a dokumentumok ingatlan-nyilvántartási hatósághoz történő benyújtására sor került.

241/2024. számú határozat
Rendkívüli önkormányzati támogatási igény benyújtása
Határidő: 2024. október 15.
Felelős: Horváth László polgármester

A rendkívüli önkormányzati támogatási igény benyújtásra került.

243/2024. számú határozat
Döntés Együttműködési megállapodás megkötéséről a lakossági LED csere program megvalósításához
Határidő: 2024. szeptember 30.
Felelős: Horváth László polgármester

A CYEB Energiamegoldások Kft.-vel az együttműködési megállapodás megkötésre került a lakossági LED csere program megvalósítására vonatkozóan.

245/2024. számú határozat
A TOP-2.1.2-15-ZA1-2016-00006 azonosító számú, „Lenti Zöld Város Kialakítása” című pályázat keretében megépített, Lenti 949/13. helyrajzi szám alatt felvett „Komfortpont” megnevezésű ingatlan bérbeadása
Határidő: 2024. szeptember 30.
Felelős: Horváth László polgármester

Az új pályázati eljárás megindításra került.

246/2024. számú határozat
A TOP-2.1.2-15-ZA1-2016-00006 azonosító számú, „Lenti Zöld Város Kialakítása” című pályázat keretében megépített, Lenti 949/13. helyrajzi szám alatt felvett „Komfortpont” megnevezésű ingatlan bérbeadása
Határidő: 2024. szeptember 30.
Felelős: Molnár Mónika városfejlesztési osztályvezető-helyettes

A pályázat előírás szerinti meghirdetése megtörtént.

247/2024. számú határozat
A TOP-2.1.2-15-ZA1-2016-00006 azonosító számú, „Lenti Zöld Város Kialakítása” című pályázat keretében a Lenti 949/13. helyrajzi számú ingatlanon kialakított játszótér és sportpályák üzemeltetése
Határidő: 2024. szeptember 30.
Felelős: Horváth László polgármester

Az új pályázati eljárás megindításra került.

248/2024. számú határozat
A TOP-2.1.2-15-ZA1-2016-00006 azonosító számú, „Lenti Zöld Város Kialakítása” című pályázat keretében a Lenti 949/13. helyrajzi számú ingatlanon kialakított játszótér és sportpályák üzemeltetése
Határidő: 2024. szeptember 30.
Felelős: Molnár Mónika városfejlesztési osztályvezető-helyettes

A pályázat előírás szerinti meghirdetése megtörtént.

252/2024. számú határozat
Döntés a Keep Young and Fit projektben a határon átnyúló együttműködési megállapodás megkötéséről
Határidő: 2024. szeptember 30.
Felelős: Horváth László polgármester

Keep Young and Fit projekt keretében résztvevő projektpartnerekkel a határon átnyúló együttműködésről szóló megállapodás aláírása Lenti Város Önkormányzata részéről megtörtént.

253/2024. számú határozat
Lenti 0264/44 hrsz-ú ingatlan művelési ág megváltoztatásához szükséges döntés meghozatala
Határidő: 2024. szeptember 20. (termőföld máscélú hasznosítása iránti kérelem benyújtására)
Felelős: Horváth László polgármester

A határozat a 296/2024. (IX.25.) ÖKT. számú határozattal hatályon kívül helyezésre került.

257/2024. számú határozat
Önkormányzati vagyoni ügy
Határidő: 2024. október 31.
Felelős: Horváth László polgármester

Az adásvétel megtörtént.

262/2024. számú határozat
Tájékoztatás a Kalotherm f.a. gazdasági társasággal szemben a Zalaegerszegi Törvényszék előtt 4.G.40.044/2016. szám alatt indított per aktuális helyzetéről
Határidő: 2024. szeptember 13.
Felelős: Horváth László polgármester

A perképviseletet ellátó ügyvéd értesítése megtörtént.

265/2024. számú határozat
Településrendezési eszközök módosítása elfogadási és hatálybaléptetési szakasz, az egyedi kérelmek alapján általános egyeztetési eljárással folytatott ügyekben
Határidő: 2024. szeptember 27.
Felelős: Horváth László polgármester

A rendezési terv E-tér felületre történő feltöltése határidőben megtörtént.

266/2024. számú határozat
Településrendezési eszközök módosítása elfogadási és hatálybaléptetési szakasz, az egyedi kérelmek alapján általános egyeztetési eljárással folytatott ügyekben
Határidő: 2024. szeptember 26.
Felelős: Horváth László polgármester

A Tér-T-Rend Kft. értesítése megtörtént.

267/2024. számú határozat
Beszámoló a Volánbusz Zrt. 2024. I. és II. negyedéves helyi közszolgáltatási tevékenységéről
Határidő: 2024. október 7.
Felelős: Horváth László polgármester

Volánbusz Zrt. értesítése a döntésről megtörtént.

268/2024. számú határozat
A Lenti Mesevár Óvoda vezetőjének beszámolója a 2023/2024-es nevelési évről
Határidő: 2024. október 4.
Felelős: Horváth László polgármester

Az igazgató értesítése megtörtént, a polgármester a Beszámolót aláírta.

269/2024. számú határozat
A Lenti Mesevár Óvoda 2024/2025-ös nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezése
Határidő: 2024. október 4.
Felelős: Horváth László polgármester

Az igazgató értesítése megtörtént, a polgármester a Munkatervet aláírta.

270/2024. számú határozat
Bölcsőde Lenti 2023. évi beszámolója
Határidő: 2024. október 4.
Felelős: Horváth László polgármester

A bölcsődevezető értesítése megtörtént.

271/2024. számú határozat
A Bölcsőde Lenti intézmény intézményvezető magasabb vezető beosztás ellátására szóló megbízással történő betöltésére pályázat kiírása
Határidő: 2024. október 1.
Felelős: Benkovics Lea titkársági ügyintéző

A pályázat személyügyi központ internetes oldalán, a Lenti Polgármesteri Hivatalban elhelyezett hirdetőtáblán, valamint Lenti város honlapján (www.lenti.hu) történő közzététele megtörtént.

272/2024. számú határozat
A Bölcsőde Lenti intézmény intézményvezető magasabb vezető beosztás ellátására szóló megbízással történő betöltésére pályázat kiírása
Határidő: 2024. október 4.
Felelős: Horváth László polgármester

Az érintettek értesítése megtörtént.

273/2024. számú határozat
A Lenti I. számú háziorvosi körzet feladatainak ellátására pályázat kiírása
Határidő: 2024. szeptember 30.
Felelős: Horváth László polgármester

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánította tekintettel arra, hogy nem került pályázat benyújtásra.

274/2024. számú határozat
A Lenti I. számú háziorvosi körzet feladatainak ellátására pályázat kiírása
Határidő: 2024. szeptember 30.
Felelős: Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

A pályázat az Országos Kórházi Főigazgatóság internetes oldalán, Lenti Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, valamint Lenti város honlapján (www.lenti.hu) közzétételre került.

275/2024. számú határozat
Általános iskolai felvételi körzethatárok véleményezése
Határidő: 2024. október 15.
Felelős: Horváth László polgármester

A Zalaegerszegi Tankerületi Központ tájékoztatása megtörtént.

276/2024. számú határozat
Gazdasági Ellátó Szervezet Lenti alapító okiratának felülvizsgálata
Határidő: 2024. szeptember 25.
Felelős: Horváth László polgármester

A Gazdasági Ellátó Szervezet Lenti alapító okiratának felülvizsgálatára vonatkozó 234/2024. (VIII.28.) ÖKT. számú határozat hatályon kívül helyezésre került.

277/2024. számú határozat
Gazdasági Ellátó Szervezet Lenti alapító okiratának felülvizsgálata
Határidő: 2024. szeptember 30.
Felelős: Horváth László polgármester

A Gazdasági Ellátó Szervezet Lenti alapító okiratot módosító okirata és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirata aláírásra, az alapító okirat módosításával kapcsolatos dokumentumok a Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatósága részére megküldésre kerültek.

278/2024. számú határozat
„Közterületek tisztítása és parkfenntartás_2024" tárgyú közbeszerzési eljárás keretében megkötött Vállalkozási Szerződés meghosszabbításával kapcsolatos döntés meghozatala
Határidő: 2024. szeptember 30. (értesítésre)
Felelős: Horváth László polgármester

A Lenti Városgazdálkodási Kft. kiértesítése megtörtént.

279/2024. számú határozat
Bérleti Szerződés kötése Zala Vármegye Önkormányzatával Látogatóközpont megvalósítására vonatkozóan
Határidő: 2024. október 4. (értesítésre)
Felelős: Horváth László polgármester

A Zala Vármegye Önkormányzatának kiértesítése megtörtént.

280/2024. számú határozat
Térségi Kulturális Iroda nyitása Lentiben
Határidő: 2024. október 4. (értesítésre)
Felelős: Horváth László polgármester

Az érintettek kiértesítése megtörtént.

281-284/2024. számú határozat
„Külterületi helyi közutak fejlesztése Lentiben" című projekt keretében tulajdonviszony rendezéséhez szükséges döntések meghozatala
Határidő: 2024. október 9.
Felelős: Horváth László polgármester

Az érintettek kiértesítése megtörtént.

289/2024. számú határozat
Pályázat benyújtása a Lenti, Mihályfai út 97. szám alatt található Római katolikus harangtorony felújítására vonatkozóan
Határidő: 2024. szeptember 29. (pályázat benyújtása)
2025. február 15. (2025. évi költségvetés elfogadása)
Felelős: Horváth László polgármester
Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

A pályázat határidőben benyújtására került.

290-292/2024. számú határozat
Lenti Gyógyfürdő Kft. kérelme „A Lenti Termálfürdő turisztikai megújítása" című pályázat benyújtására vonatkozóan
Határidő: 2024. szeptember 30.
Felelős: Horváth László polgármester

Az ügyvezető igazgató kiértesítése megtörtént.

293-295/2024. számú határozat
Lenti Gyógyfürdő Kft. kérelme „A Lenti Termálfürdő fenntartható energetikai megújítása" című pályázat benyújtására vonatkozóan
Határidő: 2024. szeptember 30. (értesítésre)
Felelős: Horváth László polgármester

Az ügyvezető igazgató kiértesítése megtörtént.

296/2024. számú határozat
A Lenti 0264/44 hrsz-ú ingatlan termőföld végleges máscélú hasznosításával kapcsolatos döntés meghozatala
Határidő: 2024. szeptember 30.
Felelős: Horváth László polgármester

Az érintettek kiértesítése megtörtént.

297-298/2024. számú határozat
A Lenti Gyógyfürdő Kft. napelempark fejlesztéséhez szükséges termőföld végleges máscélú hasznosításával kapcsolatos döntés meghozatala
Határidő: 2024. szeptember 30.
Felelős: Horváth László polgármester

Az érintettek kiértesítése megtörtént.

299-300/2024. számú határozat
A Lenti Hulladékkezelő Kft., valamint a Lenti Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. javadalmazási szabályzatának felülvizsgálata
Határidő: 2024. október 31. (értesítésre)
Felelős: Horváth László polgármester
Lenti Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője

A gazdasági társaság ügyvezetőjének értesítése megtörtént.

301/2024. számú határozat
Lenti Torna Egylet Sportegyesület támogatási kérelmének módosítás
Határidő: 2024. szeptember 30.
Felelős: Horváth László polgármester
Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

A Lenti Torna Egylet Sportegyesület értesítésre került a visszatérítendő támogatásának visszafizetési határidejének módosításáról.

302/2024. számú határozat
Lenti Gyógyfürdő Kft. által tervezett napelemes kiserőmű magánvezetékének építéséhez kapcsolódó megállapodás megkötése
Határidő: 2024. október 3. (értesítésre)
Felelős: Horváth László polgármester

Az érintettek kiértesítése megtörtént.

304-306/2024. számú határozat
A „Gyógyhelyünk Lenti" Egészségturisztikai Közalapítvány felügyelő bizottsága tagjainak megválasztása
Határidő: 2024. október 4. értesítésre
Felelős: Horváth László polgármester
Dr. Szakály Zoltán ügyvéd

Az érintett és a kuratórium elnökének értesítése megtörtént.

308-310/2024. számú határozat
Lenti Gyógyfürdő Kft. felügyelő bizottsága tagjainak megválasztása
Határidő: 2024. október 4. értesítésre
Felelős: Horváth László polgármester
Csurilla Zsuzsanna Erika ügyvezető

A gazdasági társaság ügyvezetőjének értesítése megtörtént.

312/2024. számú határozat
A Lenti Hulladékkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői feladatainak ellátása
Határidő: 2024. október 31. értesítésre, munkáltatói intézkedések megtételére
Felelős: Horváth László polgármester
Lenti Hulladékkezelő Kft. ügyvezetője

Az érintett értesítése megtörtént. A polgármester a szükséges munkáltatói intézkedéseket megtette, az alapító okiratot módosító okiratot, valamint az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot aláírta.

314/2024. számú határozat
A Lenti Hulladékkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői feladatainak ellátása
Határidő: 2024. október 31. értesítésre
Felelős: Horváth László polgármester
Lenti Hulladékkezelő Kft. ügyvezetője

Az érintettek értesítése megtörtént. A polgármester az alapító okiratot módosító okiratot, valamint az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot aláírta.

316/2024. számú határozat
A Lenti Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői feladatainak ellátása
Határidő: 2024. október 31. értesítésre, munkáltatói intézkedések megtételére
Felelős: Horváth László polgármester
Lenti Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője

Az érintett értesítése megtörtént. A polgármester a szükséges munkáltatói intézkedéseket megtette, az alapító okiratot módosító okiratot, valamint az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot aláírta.

318/2024. számú határozat
A Lenti Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői feladatainak ellátása
Határidő: 2024. október 31. értesítésre
Felelős: Horváth László polgármester
Lenti Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője

Az érintettek értesítése megtörtént. A polgármester az alapító okiratot módosító okiratot, valamint az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot aláírta.

319-321/2024. számú határozat
Lenti Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. felügyelő bizottsága tagjainak megválasztása
Határidő: 2024. október 4. értesítésre
Felelős: Horváth László polgármester
Molnár Adrienn ügyvezető

Az érintettek és a gazdasági társaság ügyvezetőjének értesítése megtörtént. A polgármester az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot aláírta.

322-324/2024. számú határozat
Lenti Hulladékkezelő Kft. felügyelő bizottsága tagjainak megválasztása
Határidő: 2024. október 4. értesítésre
Felelős: Horváth László polgármester
Molnár Adrienn ügyvezető

Az érintettek és a gazdasági társaság ügyvezetőjének értesítése megtörtént. A polgármester az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot aláírta.

326-329/2024. számú határozat
Eseti szavazatszámláló bizottság megválasztása
Határidő: 2024. október 16.
Felelős: Horváth László polgármester

Az érintettek tájékoztatása, valamint a szükséges intézkedések megtétele megtörtént.

330-331/2024. számú határozat
Az alpolgármesterek megválasztása
Határidő: 2024. október 16.
Felelős: Horváth László polgármester

A szükséges intézkedések megtétele megtörtént.

332/2024. számú határozat
Lenti Város Önkormányzata és Lenti Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata együttműködési megállapodásának felülvizsgálata
Határidő: 2024. október 17.
Felelős: Horváth László polgármester
Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

Lenti Város Önkormányzata és Lenti Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás aláírásra került.

333/2024. számú határozat
A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása
Határidő: 2024. október 16.
Felelős: dr. Csizmazia Bernadett jegyző

A polgármester illetményének és a költségtérítésének folyósításához szükséges intézkedések megtétele megtörtént.

335-336/2024. számú határozat
Az alpolgármesterek tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása
Határidő: 2024. október 16.
Felelős: dr. Csizmazia Bernadett jegyző

Az alpolgármesterek tiszteletdíjának és költségtérítésének folyósításához szükséges intézkedések megtétele megtörtént.

337-351/2024. számú határozat
Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének állandó bizottságai tagjainak megválasztása
Határidő: 2024. október 16.
Felelős: Horváth László polgármester

A szükséges intézkedések megtétele megtörtént.

352-356/2024. számú határozat
Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete településrészi önkormányzati vezetőinek megválasztása
Határidő: 2024. október 16.
Felelős: Horváth László polgármester

A szükséges intézkedések megtétele megtörtént.

357-359/2024. számú határozat
ZALAISPA tagdelegálás
Határidő: 2024. október 20.
Felelős: Horváth László polgármester

A döntésről a Társulás értesítése megtörtént.

361-390/2024. számú határozat
Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete településrészi önkormányzatai tagjainak megválasztása
Határidő: 2024. október 21.
Felelős: Horváth László polgármester

A szükséges intézkedések megtétele megtörtént.

391/2024. számú határozat
A Volánbusz Zrt. 2024. november 1. napjától tervezett menetrend módosítása
Határidő: 2024. október 29.
Felelős: Horváth László polgármester

Volánbusz Zrt. értesítése a döntésről megtörtént.

393/2024. számú határozat
A polgármester szabadságmegváltása
Határidő: 2024. november 9.
Felelős: dr. Csizmazia Bernadett jegyző

Horváth László polgármester 2024. szeptember 30-án megszűnt polgármesteri jogviszonyához kapcsolódó időarányosan ki nem vett 24 nap szabadság pénzbeni megváltása megtörtént.

394/2024. számú határozat
Lenti Város Polgármesterének 2024. évi időarányos szabadságolási ütemterve
Határidő: 2024. október 31. értesítésre
Felelős: dr. Csizmazia Bernadett jegyző

Az érintett értesítése megtörtént.

395/2024. számú határozat
Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójához való csatlakozás
Határidő: 2024. október 30.
Felelős: Horváth László polgármester

A csatlakozási nyilatkozat, valamint az elektronikus adatbázis használatára vonatkozó nyilatkozat aláírására megtörtént, továbbá a nyilatkozat az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére megküldésre került.

396/2024. számú határozat
Lenti, Bánffy M. utca 12. számú, 1201 hrsz-ú ingatlanra bejegyzésre kerülő vezetékjoghoz kapcsolódó döntés meghozatala
Határidő: 2024. október 31. értesítésre
Felelős: Horváth László polgármester

A Lenti Városgazdálkodási Kft. kiértesítése megtörtént.

397/2024. számú határozat
Önkormányzati vagyoni ügy
Határidő: 2024. október 21.
Felelős: Horváth László polgármester

A szükséges intézkedések megtételére sor került.

398/2024. számú határozat
Önkormányzati vagyoni ügy
Határidő a meghirdetésre: 2024. október 25.
Felelős: Heller-Antal Zsanett városüzemeltetési ügyintéző

A pályázat előírás szerinti meghirdetésére sor került, valamint a pályázati dokumentáció elkészítése megtörtént.

Lenti, 2024. november 21.

Lenti Város Polgármestere

Horváth László
polgármester

LPH/1-282/2024.

2.... sz. napirend

Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 27-i ülésére

Tárgy: Lenti Város Önkormányzat képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelet felülvizsgálata

Készítette: Benkovics Lea titkársági ügyintéző

Megtárgyalta: Kulturális és Ügyrendi Bizottság

Pénzügyi észrevétel: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető Deák

Törvényességi észrevétel: Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

Előterjesztő:

Gáspár Lívia
Kulturális és Ügyrendi Bizottság
elnöke

A kiadmány hiteléül:
Benkovics Lea

LENTI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 53. §-a tartalmazza, hogy a képviselő-testület a működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében határozza meg. E rendelkezésnek megfelelően a Képviselő-testület megalkotta Lenti Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (XI.14.) önkormányzati rendeletét.

Az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól szóló 384/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 21. § (7) bekezdése alapján a telekalakítási eljárás megindítása iránti kérelmet a miniszter által rendszeresített, az általa irányított minisztérium, valamint a földügyi szakigazgatás hivatalos honlapján közzétett formanyomtatványon kell benyújtani. A telekalakítási eljárás megindítása iránti kérelemhez mellékelni kell a telekalakítási dokumentációt, mely a 2. melléklet 1. pontjában felsorolt munkarészeket tartalmazza, a telekalakítás céljának függvényében, továbbá a települési önkormányzatnak a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 81. § (10) bekezdése szerinti tájékoztatását az érintett ingatlanokkal kapcsolatos helyi településrendezési követelményekről.

Lenti Város Önkormányzat képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (XI.14.) önkormányzati rendelete 54. § (2) bekezdésében határozza meg azokat az ügyeket, amelyekben a polgármester átruházott hatáskörben jár el.

Javaslom a fenti ügyekben kiadott tájékoztatások meggyorsítása érdekében, hogy a Korm. rendelet 21. § (7) bekezdésében meghatározott települési önkormányzatnak a Méptv. 81. § (10) bekezdése szerinti tájékoztatása kerüljön át átruházott hatáskörként a polgármesterhez.

Az előterjesztést a Kulturális és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, és a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (XI. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (XI. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Lenti, 2024. november 20.

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe:
Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének …/... (… …) önkormányzati rendelete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (XI. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Társadalmi-gazdasági hatása: Nincs.

Költségvetési hatása: Nincs.

Környezeti, egészségi következményei: Nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nincs.

Egyéb hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: A képviselő-testület Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben foglalt kötelezettségének tesz eleget az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatának kötelező tartalmi elemeinek rendeleti úton történő szabályozásával.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: Törvényességi felhívás.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- **személyi:** nincs
- **szervezeti:** nincs
- **tárgyi:** nincs
- **pénzügyi:** nincs

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (XI.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, továbbá az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) és d) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (XI.14.) önkormányzati rendelet 54. § (2) bekezdés 32. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A polgármester átruházott hatáskörben)
„*32.* dönt a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 48. §-a szerinti köztemetésről,”

(2) A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (XI.14.) önkormányzati rendelet 54. § (2) bekezdése a következő 33. ponttal egészül ki:

(A polgármester átruházott hatáskörben)
„*33.* kiadja a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 81. § (10) bekezdése szerinti az egyes ingatlanokkal kapcsolatos településrendezési követelményekkel kapcsolatos tájékoztatást.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Lenti, 2024. .....

dr. Csizmazia Bernadett
jegyző

Horváth László
polgármester

Kihirdetési záradék:
A rendelet kihirdetve: 2024. …… napján

dr. Csizmazia Bernadett
jegyző

Indokolás

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének
…/….. (... ...) önkormányzati rendeletéhez

a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (XI. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Általános indokolás

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 53. §-a tartalmazza, hogy a képviselő-testület a működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében határozza meg. E rendelkezésnek megfelelően a Képviselő-testület megalkotta Lenti Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (XI.14.) önkormányzati rendeletét.

Az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól szóló 384/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 21. § (7) bekezdése alapján a telekalakítási eljárás megindítása iránti kérelmet a miniszter által rendszeresített, az általa irányított minisztérium, valamint a földügyi szakigazgatás hivatalos honlapján közzétett formanyomtatványon kell benyújtani. A telekalakítási eljárás megindítása iránti kérelemhez mellékelni kell a telekalakítási dokumentációt, mely a 2. melléklet 1. pontjában felsorolt munkarészeket tartalmazza, a telekalakítás céljának függvényében, továbbá a települési önkormányzatnak a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 81. § (10) bekezdése szerinti tájékoztatását az érintett ingatlanokkal kapcsolatos helyi településrendezési követelményekről.

Lenti Város Önkormányzat képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (XI.14.) önkormányzati rendelete 54. § (2) bekezdésében határozza meg azokat az ügyeket, amelyekben a polgármester átruházott hatáskörben jár el.

A fenti ügyekben kiadott tájékoztatások meggyorsítása érdekében javasolt a Korm. rendelet 21. § (7) bekezdésében meghatározott települési önkormányzatnak a Méptv. 81. § (10) bekezdése szerinti tájékoztatás polgármesteri hatáskörbe történő átruházása.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A módosító rendelkezéseket tartalmazza.

A 2. §-hoz

A hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

LPH/1-312/2024.

3. sz. napirend

Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 27-i ülésére

Tárgy: Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása

Az előterjesztést készítette: Tóthné Simon Andrea
pénzügyi osztályvezető-helyettes

Megtárgyalja: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Pénzügyi észrevétel: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

Törvényességi észrevétel: Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

Előterjesztő:

Horváth László
polgármester

Lenti Város Polgármestere

Tisztelt Képviselő-testület!

Lenti Város Önkormányzatának a 2024. évi költségvetését az alábbi tételekkel szükséges módosítani:

Lenti Város Önkormányzata

BEVÉTELEK

Működési célú támogatások államháztartáson belülről

Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása (szoc. ágazati pótlék 09-11 hó)	4.333 eFt
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (könyvtári érdekeltségnövelő támogatás)	1.801 eFt
Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás 8.442 eFt)	8.442 eFt
Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁHT-n belülről (közfoglalkoztatás támogatás 2024. 09.01-2024.12.31. 3.410 eFt, Hungarikum pályázat Márton nap támogatás 3.000 eFt, szoc ágazati pótlék -4.333 eFt, Napsugár szoc. ágazati csökkenés-3.780 eFt)	1.703 eFt
	12.873 eFt

Működési célú átvett pénzeszközök

Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. visszatérítendő támogatás	***-10.000 eFt***

Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről

Zala Kétkeréken-Kerékpárút fejlesztés Lenti és Hernyék között támogatás	***-26.609 eFt***

BEVÉTELEK ÖSSZESEN: -23.736 eFt

KIADÁSOK

Személyi kiadások

Közfoglalkoztatás munkabér (8 fő 2024.09.01-2024.12.31-ig)	3.202 eFt
Polgármester törvényjavaslat szerinti béremelés	1.477 eFt
	4.679 eFt

Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó

Közfoglalkoztatás járulék (8 fő 2024.09.01-2024.12.31-ig)	***208 eFt***

Dologi kiadások

Márton napi rendezvény	3.000 eFt
Zala Kétkeréken-Kerékpárút fejlesztés Lenti és Hernyék között dologi kiadás	-105.165 eFt
„KEEP YOUNG AND FIT” pályázat átcsoportosítás	-34 eFt
Dologi kiadás átcsoportosítás (Lenti 1065/1 hrsz-ú ingatlan garázssor mögötti kerítés építés -142 eFt, Lenti Szőlőhegy u. 5787 hrsz-ú ingatlanon közvilágítási lámpatest beszerzés és felszerelés -195 eFt, Lenti Gyöngyvirág u. meglévő villanyoszlopra 1 db közvilágítási lámpatest felszerelése -198 eFt, Sportcsarnok gáz hálózatfejlesztés -831 eFt, mobiltelefon részlet -83 eFt)	-1.449 eFt
	-103.648 eFt

Ellátottak pénzbeli juttatásai

Ápoláshoz nyújtott települési támogatás	-300 eFt
Gyógyszerkiadások viseléséhez nyújtott települési támogatás	-100 eFt
Fűtéshez nyújtott települési támogatás	-100 eFt
Rendkívüli települési támogatás	500 eFt
	0 eFt

Egyéb működési célú kiadás

2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás tovább utalása Zalavíz Zrt. részére	8.442 eFt
Zala Kétkeréken-Kerékpárút fejlesztés Lenti és Hernyék között tartalék	-26.609 eFt
Szennyvízhálózat felújítási céltartalék	-8.000 eFt
Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. visszatérítendő támogatás	-4.000 eFt
Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. vissza nem térítendő támogatás	4.000 eFt
Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. támogatás	2.338 eFt
Általános tartalék (Lenti Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése pályázat, előkészítési és műszaki dokumentumok elkészítése -2.350 eFt elvonás VMK 4.600 eFt, Gesz elvonás 2.000 eFt, pm béremelés -1.477 eFt, KFÜ visszatérítendő támogatás -6.000 eFt, KFÜ vissza nem térítendő támogatás -6.338 eFt)	-9.565 eFt
	-33.394 eFt

Beruházások

Garázs vásárlás	-151 eFt
Komfortpont kamerarendszer beszerzése, felszerelése	49 eFt
Lenti Hársfa utca közvilágítás tervezése	102 eFt
Lenti 1065/1 hrsz-ú ingatlan garázssor mögötti kerítés építés	142 eFt
Lenti Szőlőhegy utca 5787 hrsz-ú ingatlanon közvilágítási lámpatest beszerzés és felszerelés	195 eFt
Lenti Gyöngyvirág u. meglévő villanyoszlopra 1 db közvilágítási lámpatest felszerelése	198 eFt
Lenti Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése pályázat, előkészítési és műszaki dokumentumok elkészítése	2.350 eFt
Sportcsarnok gáz hálózatfejlesztés	831 eFt
Mobiltelefon részletfizetés éves összege	83 eFt
Zala Kétkeréken-Kerékpárút fejlesztés Lenti és Hernyék között	-401.050 eFt
„KEEP YOUNG AND FIT" pályázat mobiltelefon vásárlás	34 eFt
	-397.217 eFt

Felújítások

Szennyvízhálózat felújítás	***8.000 eFt***

Egyéb felhalmozási célú kiadás

Zala Kétkeréken-Kerékpárút fejlesztés Lenti és Hernyék között támogatás visszafizetés	***506.215 eFt***

Intézményfinanszírozás

Megnevezés	*Állami támogatás eFt*	*Egyéb támogatás eFt*
Lenti Polgármesteri Hivatal		
Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet		
Gazdasági Ellátó Szervezet Lenti		-2 000
Bölcsőde		
Lenti Mesevár Óvoda		
Városi Könyvtár Lenti	1 801	
Városi Művelődési Központ Lenti		-4 600
"Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat	-3 780	
Összesen	***-1 979***	***-6 600***

KIADÁSOK ÖSSZESEN: -23.736 eFt

2. Lenti Polgármesteri Hivatal

KIADÁSOK

Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (átcsoportosítás)	2.000 eFt
Dologi kiadások (átcsoportosítás)	-2.000 eFt
	0 eFt

3. Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet

BEVÉTELEK

Működési célú támogatások államháztartáson belülről	14.919 eFt
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	570 eFt
	15.489 eFt

KIADÁSOK

Személyi juttatások (átcsoportosítás)	22.848 eFt
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (átcsoportosítás)	1.652 eFt
Dologi kiadás (átcsoportosítás)	-9.631 eFt
Beruházások (2 db irodai szék 60 eFt, A3-as nyomtató 510 eFt, 2 db telefon 50 eFt)	620 eFt
	15.489 eFt

4. Gazdasági Ellátó Szervezet Lenti

BEVÉTELEK

Intézményfinanszírozás (elvonás)	***- 2.000 eFt***

KIADÁSOK

Személyi juttatások	-300 eFt
Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	300 eFt
Dologi kiadások (elvonás)	-2.000 eFt
Felhalmozási kiadások (öltözőszekrények -188 eFt, öltözői padok, székek 147 eFt, monitor 41 eFt)	0 eFt
	-2.000 eFt

5. Lenti Mesevár Óvoda

BEVÉTELEK

Működési bevétel (gázdíj korrekció)	***1.505 eFt***

KIADÁSOK

Személyi juttatások	440 eFt
Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	1.065 eFt

Dologi kiadások (átcsoportosítás)	-350 eFt
Felhalmozási kiadás (honlap)	350 eFt
	1.505 eFt

6. Bölcsőde Lenti

KIADÁSOK

Személyi juttatások (átcsoportosítás)	-150 eFt
Járulékok (átcsoportosítás)	150 eFt
	0 eFt

7. Városi Művelődési Központ Lenti

BEVÉTELEK

Működési célú átvett pénzeszközök (vállalkozásoktól)	200 eFt
Működési bevételek	-4.000 eFt
Intézményfinanszírozás (elvonás)	-4.600 eFt
	-8.400 eFt

KIADÁSOK

Személyi juttatások	800 eFt
Járulékok	-800 eFt
Dologi kiadások (bevételkiesés miatti -3.800 eFt, elvonás -4.600 eFt)	-8.400 eFt
	-8.400 eFt

8. Városi Könyvtár Lenti

BEVÉTELEK

Működési célú átvett pénzeszközök (Kölcsey Alapítvány)	150 eFt
Intézményfinanszírozás (könyvtári érdekeltségnövelő támogatás)	1.801 eFt
	1.951 eFt

KIADÁSOK

Személyi juttatások	-100 eFt
Járulékok	100 eFt
Dologi kiadások (Kölcsey Alapítvány, dokumentumvásárlás)	1.951 eFt
	1.951 eFt

9. „Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti

BEVÉTELEK

Működési bevételek (tábor 230 eFt, áramdíj visszatérítés 186 eFt)	416 eFt
Intézményfinanszírozás (elvonás szoc. ágazati pótlék visszavonás)	-3.780 eFt
	-3.364 eFt

KIADÁSOK

Személyi juttatások (szoc. ágazati miatt -3.446, átcsoportosítás dologira -4.000 eFt))	-7.446 eFt
Járulékok (szoc. ágazati miatt -334 eFt, egyéb -403 eFt)	-737 eFt
Dologi kiadások (átcsoportosítás)	999 eFt
Felhalmozási kiadások (6 db mobiltelefon 720 eFt, automata kávéfőző 260 eFt, mikrofon JBL-hez 60 Ft, 3 db asztali számítógép 1.500 eFt 2 db laptop 1.000 eFt, porszívó 80 eFt, 2 db irodai szék 200 eFt)	3.820 eFt
	-3.364 eFt

Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 61.§ (4) bekezdése lehetőséget biztosít arra, hogy a költségvetési szervek által foglalkoztatottak cafeteria juttatás kerete 2024. évben nettó 400.000 Ft legyen.
Lenti Polgármesteri Hivatal cafeteria kerete személyenként egységesen jelenleg bruttó 396.000 Ft (nettó 309.375 Ft), ezen keretösszeg bruttó 116.000 Ft-tal (nettó 90.625 Ft) történő megemelésével bruttó 512.000 Ft (nettó 400.000 Ft) összegre emelkedne a Hivatal cafetéria kerete, mely emelés fedezete a Hivatal 2024. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény előírása szerint a rendelet-tervezethez előzetes hatásvizsgálat és indokolás került csatolásra.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a 2024. november 20-i ülésén megtárgyalta, és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

A Bizottság ülését követően az alábbi előirányzat módosítási igények merültek fel:

1. Lenti Város Önkormányzata

BEVÉTELEK	
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	
Lenti Kistérség Többcélú Társulása pénzeszköz átadás	3.671 eFt
BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	**3.671 eFt**
KIADÁSOK	
Dologi kiadás	
Lenti PH energetikai korszerűsítése pályázat (szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás)	1.152 eFt
Ellátottak pénzbeli juttatásai **(**Térítési díj átvállalás -100 eFt, Temetési költségek finanszírozásához nyújtott települési támogatás -200 eFt, Rendkívüli települési támogatás 300 eFt	0 eFt
Egyéb működési célú kiadás	
Általános tartalék	2.171 eFt
Beruházás	
Lenti PH energetikai korszerűsítése pályázat átcsoportosítás	-2.350 eFt
Felújítás	
Lenti PH energetikai korszerűsítése pályázat ingatlanfelújítás	1.198 eFt
Intézményfinanszírozás	
Lenti Polgármesteri Hivatal intézményfinanszírozás	1.500 eFt
KIADÁSOK ÖSSZESEN:	**3.671 eFt**

2. Lenti Polgármesteri Hivatal

BEVÉTELEK	
Intézményfinanszírozás	***1.500 eFt***

KIADÁSOK	
Személyi kiadások	1.500 eFt
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	250 eFt
Dologi kiadások (átcsoportosítás)	-250 eFt
	1.500 eFt

Az előterjesztéssel kiküldésre került rendelet-tervezetbe a fenti módosítások is beépítésre kerültek, melyet a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a testületi ülés napján véleményez. A Bizottság véleménye a testületi ülésen kerül ismertetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjék.

L e n t i, 2024. november 26.

Előzetes hatásvizsgálat
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe:
Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (... ...) önkormányzati rendelete Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Társadalmi-gazdasági hatása:
A költségvetési rendelet módosítás széles körben biztosítja a választópolgárok számára az önkormányzat gazdálkodásának, pénzügyi, vagyoni, jövedelmi helyzetének megismerését.

Költségvetési hatása: *A költségvetés biztosítja az önkormányzat kiegyensúlyozott gazdálkodását, az intézmények zavartalan működését. Az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak finanszírozása biztosítva van.*

Környezeti, egészségi következményei: *Nincs.*

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: *A rendelet módosításáról az intézményeket értesíteni kell.*

Egyéb hatása: *Nincs.*

A rendelet megalkotásának szükségessége: *Nincs*

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: *Nincs*

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- **személyi:** *nincs*
- **szervezeti:** *nincs*
- **tárgyi:** *nincs*
- **pénzügyi:** *nincs*

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. § (1)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Az önkormányzat 2024. évi **költségvetési bevételi főösszege**: **3 615 792 eFt,** azaz Hárommilliárd-hatszáztizenötmillió-hétszázkilencvenkettő ezer Ft. A költségvetési bevételi főösszegen belül kiemelt előirányzatok:

a) **Működési bevételek 3 438 803 eFt**
- *aa)* Működési célú támogatások államháztartáson belülről 1 694 931 eFt
- *ab)* Közhatalmi bevételek 775 342 eFt
- *ac)* Működési bevételek 963 143 eFt
- *ad)* Működési célú átvett pénzeszközök 5 387 eFt

b) **Felhalmozási bevételek 176 989 eFt**
- *ba)* Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről 126 206 eFt
- *bb)* Felhalmozási bevételek 45 985 eFt
- *bc)* Felhalmozási célú átvett pénzeszközök 4 798 eFt

(2) Az önkormányzat 2024. évi **költségvetési kiadási főösszege**: **4 221 156 eFt**, azaz Négymilliárd-kettőszázhuszonegymillió-egyszázötvenhat ezer Ft. A költségvetési kiadási főösszegen belüli kiemelt előirányzatok:

a) **Működési kiadások 3 083 739 eFt**
- *aa)* Személyi juttatások 1 372 719 eFt
- *ab)* Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 178 863 eFt
- *ac)* Dologi kiadások 1 029 063 eFt
- *ad)* Ellátottak pénzbeli juttatásai 18 700 eFt
- *ae)* Egyéb működési célú kiadások 484 394 eFt

b) **Felhalmozási kiadások 1 137 417 eFt**
- *ba)* Beruházások 489 353 eFt
- *bb)* Felújítások 85 741 eFt
- *bc)* Egyéb felhalmozási célú kiadások 562 323 eFt

(3) Az önkormányzat 2024. évi költségvetési bevételeinek és kiadásainak egyenlege: - 605 364 eFt, azaz mínusz hatszázötmillió-háromszázhatvannégy ezer Ft, melyből

a) működési célú 355 064 eFt
b) felhalmozási célú -960 428 eFt”

(2) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Az önkormányzat 2024. évi
a) Tárgyévi kiadásai 4 499 733 eFt
b) Tárgyévi bevételei 4 499 733 eFt”

2. §

A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2024. évi cafetéria-juttatás kerete bruttó 512 000 Ft.”

3. §

(1) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdés g) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A polgármester átruházott hatáskörben a)
„*g)* engedélyezi a 300.000 Ft és 3.000.000 Ft közötti kötelezettségvállalásokat a következő kivételekkel:
ga) postaköltség
gb) üzemanyagköltség (benzin, gázolaj, olaj)
gc) adó-, illetve járulék befizetések
gd) személyi jellegű kifizetések,”

(2) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése a következő h) ponttal egészül ki:

(A polgármester átruházott hatáskörben a)
„*h)* a költségvetési rendeletben meghatározott összeg erejéig és feltételekkel rendelkezik a települési támogatás és a rendkívüli települési támogatás szociális előirányzata, valamint az önkormányzat által folyósított pénzbeli ellátások jogcímei felett, melynek jogcímenkénti részletezését a 12. számú melléklet tartalmazza.”

4. §

(1) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

5. §

Hatályát veszti a Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 10. § (4) bekezdése.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Lenti, 2024. november ...

dr. Csizmazia Bernadett
jegyző

Horváth László
polgármester

Kihirdetési záradék:
A rendelet kihirdetve: 2024. ..... napján

dr. Csizmazia Bernadett
jegyző

1. melléklet a .../2024. (... ...) önkormányzati rendelethez
"1. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Lenti Város Önkormányzatának bevételei 2024. évben rovatonként

Rovat száma	*Megnevezés*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*
B	***BEVÉTELEK***			
B1	***Működési célú támogatások államháztartáson belülről***			
B11	Önkormányzatok működési támogatásai			
B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	272 383		272 383
B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak tám.	318 799		318 799
B1131	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	206 621	4 333	210 954
B1132	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	171 670		171 670
B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	28 260	1 801	30 061
B115	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások		8 442	8 442
B116	Elszámolásból származó bevételek	2 127		2 127
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	663 608	16 887	680 495
	Működési célú támogatások államháztartáson belülről összesen	***1 663 468***	***31 463***	***1 694 931***
B2	***Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről***			
B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatás	1 543		1 543
B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	150 702	-26 039	124 663
	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről összesen	***152 245***	***-26 039***	***126 206***
B3	***Közhatalmi bevételek***			
B34	Vagyoni típusú adók			
B34	Építményadó	82 000		82 000
B34	Magánszemély kommunális adója	7 000		7 000
B35	Termékek és szolgáltatások adói			
B351	Értékesítési és forgalmi adók (helyi iparűzési adó)	640 000		640 000
B354	Gépjárműadók			
B355	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	42 000	0	42 000
	tartózodás után fizetett idegenforgalmi adó	42 000		42 000
B36	Egyéb közhatalmi bevételek	4 342		4 342
	Közhatalmi bevételek összesen	***775 342***	***0***	***775 342***
B4	***Működési bevételek***	***965 222***	***-2 079***	***963 143***
B5	***Felhalmozási bevételek***			
B52	Ingatlanok értékesítése	45 985		45 985
B54	Részesedések értékesítése			
	Felhalmozási bevételek összesen	***45 985***	***0***	***45 985***
B6	***Működési célú átvett pénzeszközök***	***15 037***	***-9 650***	***5 387***
B7	***Felhalmozási célú átvett pénzeszközök***	***4 798***		***4 798***
B1-B7	***Költségvetési bevételek***	***3 622 097***	***-6 305***	***3 615 792***
B8	***Finanszírozási bevételek***			
B81	Belföldi finanszírozás bevételei			
B8111	Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól	9 990		9 990
B8112	Likviditási célú hitel, kölcsön felvétele	45 645		45 645
B8131	Maradvány igénybevétele	629 787		629 787
B8121	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	198 470		198 470
B8141	ÁHT-n belüli megelőlegezés			0
	Finanszírozási bevételek összesen	883 941	0	883 941
	BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	***4 506 038***	***-6 305***	***4 499 733***

"

2. melléklet a .../2024. (... ...) önkormányzati rendelethez
"2. melléklet a 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Kiemelt bevételi előirányzatok intézményenként 2024. évben

	Megnevezés	Működési bevételek												Felhalmozási bevételek									Finanszírozási bevételek									BEVÉTELEK ÖSSZESEN		
		Működési célú támogatások államháztartáson belülről			Közhatalmi bevétel			Működési bevételek			Működési célú átvett pénzeszköz			Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről			Felhalmozási bevétel			Felhalmozási célú átvett pénzeszköz			Maradvány igénybevétele			Irányító szervi támogatás			Egyéb finanszírozási bevétel					
		2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat
1.	**Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet**	522 437	14 919	537 356			**0**	23 172		23 172			0	929	570	1 499			0			0	5 268		5 268			0			0	**551 806**	**15 489**	**567 295**
	Ebből kötelező feladat	*115 793*	*14 919*	*130 712*			*0*	*2 810*		*2 810*			*0*	*929*	*570*	*1 499*			*0*			*0*				*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*119 532*	*15 489*	*135 021*
	Ebből önként vállalt feladat	*406 644*	*0*	*406 644*	*0*	*0*	*0*	*20 362*	*0*	*20 362*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*5 268*	*0*	*5 268*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*432 274*	*0*	*432 274*
2.	**GESZ Lenti**			0			**0**	104 578		104 578			0			0			0			0	2 399		2 399	192 130	-2 000	190 130			0	**299 107**	**-2 000**	**297 107**
	Ebből kötelező feladat	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*104 578*	*0*	*104 578*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*2 399*	*0*	*2 399*	*192 130*	*-2 000*	*190 130*	*0*	*0*	*0*	*299 107*	*-2 000*	*297 107*
3.	Lenti Mesevár Óvoda			0			**0**	310	1 505	1 815			0			0			0			0	1 535		1 535	278 173		278 173			0	**280 018**	**1 505**	**281 523**
	Ebből kötelező feladat	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*310*	*1 505*	*1 815*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*1 535*	*0*	*1 535*	*278 173*	*0*	*278 173*	*0*	*0*	*0*	*280 018*	*1 505*	*281 523*
4.	Bölcsőde			0			**0**	19 531		19 531			0			0			0			0	3 753		3 753	150 078		150 078			0	**173 362**	**0**	**173 362**
	Ebből kötelező feladat	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*19 531*	*0*	*19 531*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*3 753*	*0*	*3 753*	*150 078*	*0*	*150 078*	*0*	*0*	*0*	*173 362*	*0*	*173 362*
5.	Városi Művelődési Központ Lenti			0			**0**	11 420	-4 000	7 420		200	200			0			0			0	787		787	90 278	-4 600	85 678			0	**102 485**	**-8 400**	**94 085**
	Ebből kötelező feladat	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*11 420*	*-4 000*	*7 420*	*0*	*200*	*200*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*787*	*0*	*787*	*90 278*	*-4 600*	*85 678*	*0*	*0*	*0*	*102 485*	*-8 400*	*94 085*
6.	Városi Könyvtár Lenti			0			**0**	3 565		3 565	1 000	150	1 150			0			0			0	1 710		1 710	49 915	1 801	51 716			0	**56 190**	**1 951**	**58 141**
	Ebből kötelező feladat	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*3 565*	*0*	*3 565*	*1 000*	*150*	*1 150*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*1 710*	*0*	*1 710*	*49 915*	*1 801*	*51 716*	*0*	*0*	*0*	*56 190*	*1 951*	*58 141*
7.	Lenti Polgármesteri Hivatal	8 960		8 960			**0**	2 455		2 455			0			0			0			0	23 694		23 694	260 010	1 500	261 510			0	**295 119**	**1 500**	**296 619**
	Ebből állami (államigazgatási) feladat	*8 960*		*8 960*	*0*	*0*	*0*	*2 455*	*0*	*2 455*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*23 694*	*0*	*23 694*	*260 010*	*1 500*	*261 510*	*0*	*0*	*0*	*295 119*	*1 500*	*296 619*
8.	"Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat			0			**0**	400	416	816			0			0			0			0	3 248		3 248	128 321	-3 780	124 541			0	**131 969**	**-3 364**	**128 605**
	Ebből kötelező feladat	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*400*	*416*	*816*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*3 248*	*0*	*3 248*	*128 321*	*-3 780*	*124 541*	*0*	*0*	*0*	*131 969*	*-3 364*	*128 605*
	Összesen	**531 397**	**14 919**	**546 316**	**0**	**0**	**0**	**165 431**	**-2 079**	**163 352**	**1 000**	**350**	**1 350**	**929**	**570**	**1 499**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**42 394**	**0**	**42 394**	**1 148 905**	**-7 079**	**1 141 826**	**0**	**0**	**0**	**1 890 056**	**6 681**	**1 896 737**
	Ebből kötelező feladat	*115 793*	*14 919*	*130 712*	*0*	*0*	*0*	*142 614*	*-2 079*	*140 535*	*1 000*	*350*	*1 350*	*929*	*570*	*1 499*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*13 432*	*0*	*13 432*	*888 895*	*-8 579*	*880 316*	*0*	*0*	*0*	*1 162 663*	*5 181*	*1 167 844*
	Ebből állami (államigazgatási) feladat	*8 960*	*0*	*8 960*	*0*	*0*	*0*	*2 455*	*0*	*2 455*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*23 694*	*0*	*23 694*	*260 010*	*1 500*	*261 510*	*0*	*0*	*0*	*295 119*	*1 500*	*296 619*
	Ebből önként vállalt feladat	*406 644*	*0*	*406 644*	*0*	*0*	*0*	*20 362*	*0*	*20 362*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*5 268*	*0*	*5 268*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*432 274*	*0*	*432 274*
9.	**Lenti Város Önkormányzata**	**1 132 071**	**16 544**	**1 148 615**	**775 342**		**775 342**	**799 791**		**799 791**	**14 037**	**-10 000**	**4 037**	**151 316**	**-26 609**	**124 707**	**45 985**		**45 985**	**4 798**		**4 798**	**587 393**		**587 393**			0	**254 154**		**254 154**	**3 764 887**	**-20 065**	**3 744 822**
	Ebből kötelező feladat	*1 132 071*	*16 544*	*1 148 615*	*4 342*	*0*	*4 342*	*174 637*		*174 637*	*14 037*	*-10 000*	*4 037*	*151 316*	*-26 609*	*124 707*	*45 985*	*0*	*45 985*	*4 798*	*0*	*4 798*	*587 393*	*0*	*587 393*	*0*	*0*	*0*	*254 154*	*0*	*254 154*	*2 368 733*	*-20 065*	*2 348 668*
	Ebből önként vállalt feladat	*0*	*0*	*0*	*771 000*		*771 000*	*625 154*		*625 154*			*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*1 396 154*	*0*	*1 396 154*
	Önkormányzat összesen	**1 663 468**	**31 463**	**1 694 931**	**775 342**	**0**	**775 342**	**965 222**	**-2 079**	**963 143**	**15 037**	**-9 650**	**5 387**	**152 245**	**-26 039**	**126 206**	**45 985**	**0**	**45 985**	**4 798**	**0**	**4 798**	**629 787**	**0**	**629 787**	**1 148 905**	**-7 079**	**1 141 826**	**254 154**	**0**	**254 154**	**4 506 038**	**-6 305**	**4 499 733**
	Ebből kötelező feladat	*1 247 864*	*31 463*	*1 279 327*	*4 342*	*0*	*4 342*	*317 251*	*-2 079*	*315 172*	*15 037*	*-9 650*	*5 387*	*152 245*	*-26 039*	*126 206*	*45 985*	*0*	*45 985*	*4 798*	*0*	*4 798*	*600 825*	*0*	*600 825*	*888 895*	*-8 579*	*880 316*	*254 154*	*0*	*254 154*	*2 382 491*	*-7 805*	*2 374 686*
	Ebből állami (államigazgatási) feladat	*8 960*	*0*	*8 960*	*0*	*0*	*0*	*2 455*	*0*	*2 455*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*23 694*	*0*	*23 694*	*260 010*	*1 500*	*261 510*	*0*	*0*	*0*	*295 119*	*1 500*	*296 619*
	Ebből önként vállalt feladat	*406 644*	*0*	*406 644*	*771 000*	*0*	*771 000*	*645 516*	*0*	*645 516*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*5 268*	*0*	*5 268*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*1 828 428*	*0*	*1 828 428*

"

3. melléklet az .../2024. (... ...) önkormányzati rendelethez
"3. melléklet a 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Kiemelt kiadási előirányzatok címenként 2024. évben

		Működési költségvetés															Felhalmozási költségvetés									Finanszírozási kiadások						KIADÁS ÖSSZESEN		
		Személyi juttatások			Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó			Dologi kiadások			Ellátottak pénzbeli juttatásai			Egyéb működési célú kiadások			Beruházások			Felújítások			Egyéb felhalmozási kiadások			Finanszírozási kiadások			Irányítószervi támogatás					
	Megnevezés	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*
1.	**Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet**	413 854	22 848	436 702	45 701	1 652	47 353	79 822	-9 631	70 191			0	11 500		11 500	929	620	1 549			0			0			0			0	**551 806**	**15 489**	**567 295**
	Ebből kötelező feladat	*348 188*	*22 848*	*371 036*	*6 370*	*1 652*	*8 022*	*12 417*	*-9 631*	*2 786*	*0*	*0*	*0*	*11 500*	*0*	*11 500*	*929*	*620*	*1 549*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*551 806*	*15 489*	*567 295*
	Ebből önként vállalt feladat	*65 666*		*65 666*	*39 331*		*39 331*	*67 405*		*67 405*																							
2.	**GESZ Lenti**	122 491	-300	122 191	19 878	300	20 178	155 916	-2 000	153 916			0			0	822		822			0			0			0			0	**299 107**	**-2 000**	**297 107**
	Ebből kötelező feladat	*122 491*	*-300*	*122 191*	*19 878*	*300*	*20 178*	*155 916*	*-2 000*	*153 916*	*0*		*0*	*0*		*0*	*822*		*822*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*299 107*	*-2 000*	*297 107*
3.	Lenti Mesevár Óvoda	227 102	440	227 542	31 806	1 065	32 871	20 910	-350	20 560			0			0	200	350	550			0			0			0			0	**280 018**	**1 505**	**281 523**
	Ebből kötelező feladat	*227 102*	*440*	*227 542*	*31 806*	*1 065*	*32 871*	*20 910*	*-350*	*20 560*	*0*		*0*	*0*		*0*	*200*	*350*	*550*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*280 018*	*1 505*	*281 523*
4.	Bölcsőde	97 308	-150	97 158	12 563	150	12 713	62 557		62 557			0			0	934		934			0			0			0			0	**173 362**	**0**	**173 362**
	Ebből kötelező feladat	*97 308*	*-150*	*97 158*	*12 563*	*150*	*12 713*	*62 557*		*62 557*	*0*		*0*	*0*		*0*	*934*		*934*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*173 362*	*0*	*173 362*
5.	Városi Művelődési Központ Lenti	25 495	800	26 295	3 316	-800	2 516	73 674	-8 400	65 274			0			0			0			0			0			0			0	**102 485**	**-8 400**	**94 085**
	Ebből kötelező feladat	*25 495*	*800*	*26 295*	*3 316*	*-800*	*2 516*	*73 674*	*-8 400*	*65 274*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*102 485*	*-8 400*	*94 085*
6.	Városi Könyvtár Lenti	37 340	-100	37 240	4 847	100	4 947	12 908	1 951	14 859			0	1 000		1 000	95		95			0			0			0			0	**56 190**	**1 951**	**58 141**
	Ebből kötelező feladat	*37 340*	*-100*	*37 240*	*4 847*	*100*	*4 947*	*12 908*	*1 951*	*14 859*	*0*		*0*	*1 000*		*1 000*	*95*		*95*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*56 190*	*1 951*	*58 141*
7.	Lenti Polgármesteri Hivatal	231 588	1 500	233 088	32 351	2 250	34 601	28 566	-2 250	26 316			0			0	2 614		2 614			0			0			0			0	**295 119**	**1 500**	**296 619**
	Ebből állami (államigazgatási) feladat	*231 588*	*1 500*	*233 088*	*32 351*	*2 250*	*34 601*	*28 566*	*-2 250*	*26 316*	*0*		*0*	*0*		*0*	*2 614*		*2 614*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*295 119*	*1 500*	*296 619*
8.	"Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat	100 448	-7 446	93 002	12 902	-737	12 165	17 915	999	18 914			0			0	704	3 820	4 524			0			0			0			0	**131 969**	**-3 364**	**128 605**
	Ebből kötelező feladat	*100 448*	*-7 446*	*93 002*	*12 902*	*-737*	*12 165*	*17 915*	*999*	*18 914*	*0*		*0*	*0*		*0*	*704*	*3 820*	*4 524*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*131 969*	*-3 364*	*128 605*
	Összesen	**1 255 626**	**17 592**	**1 273 218**	**163 364**	**3 980**	**167 344**	**452 268**	**-19 681**	**432 587**	**0**	**0**	**0**	**12 500**	**0**	**12 500**	**6 298**	**4 790**	**11 088**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1 890 056**	**6 681**	**1 896 737**
	Ebből kötelező feladat	*958 372*	*16 092*	*974 464*	*91 682*	*1 730*	*93 412*	*356 297*	*-17 431*	*338 866*	*0*	*0*	*0*	*12 500*	*0*	*12 500*	*3 684*	*4 790*	*8 474*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*	*1 594 937*	*5 181*	*1 600 118*
	Ebből állami (államigazgatási) feladat	*231 588*	*1 500*	*233 088*	*32 351*	*2 250*	*34 601*	*28 566*	*-2 250*	*26 316*	*0*	*0*	*0*	*0*		*0*	*2 614*	*0*	*2 614*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*295 119*	*1 500*	*296 619*
	Ebből önként vállalt feladat	*65 666*	*0*	*65 666*	*39 331*	*0*	*39 331*	*67 405*	*0*	*67 405*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*			
9.	Lenti Város Önkormányzata	**94 822**	**4 679**	**99 501**	**11 311**	**208**	**11 519**	**698 972**	**-102 496**	**596 476**	**18 700**		**18 700**	**503 117**	**-31 223**	**471 894**	**877 832**	**-399 567**	**478 265**	**76 543**	**9 198**	**85 741**	**56 108**	**506 215**	**562 323**	**278 577**		**278 577**	**1 148 905**	**-7 079**	**1 141 826**	**3 764 887**	**-20 065**	**3 744 822**
	Ebből kötelező feladat	*92 422*	*4 679*	*97 101*	*11 030*	*208*	*11 238*	*592 334*	*-102 496*	*489 838*	*16 400*		*16 400*	*422 169*	*-31 223*	*390 946*	*519 441*	*-399 567*	*119 874*	*76 543*	*9 198*	*85 741*	*54 174*	*506 215*	*560 389*	*265 721*		*265 721*	*1 148 905*	*-7 079*	*1 141 826*	*3 199 139*	*-20 065*	*3 179 074*
	Ebből állami (államigazgatási) feladat			*0*			*0*			*0*			*0*			*0*			*0*			*0*			*0*			*0*			*0*	*0*	*0*	*0*
	Ebből önként vállalt feladat	*2 400*		*2 400*	*281*		*281*	*106 638*		*106 638*	*2 300*		*2 300*	*80 948*		*80 948*	*358 391*		*358 391*			*0*	*1 934*		*1 934*	*12 856*		*12 856*	*0*		*0*	*565 748*	*0*	*565 748*
	Önkormányzat összesen	**1 350 448**	**22 271**	**1 372 719**	**174 675**	**4 188**	**178 863**	**1 151 240**	**-122 177**	**1 029 063**	**18 700**	**0**	**18 700**	**515 617**	**-31 223**	**484 394**	**884 130**	**-394 777**	**489 353**	**76 543**	**9 198**	**85 741**	**56 108**	**506 215**	**562 323**	**278 577**	**0**	**278 577**	**1 148 905**	**-7 079**	**1 141 826**	**4 506 038**	**-6 305**	**4 499 733**
	Ebből kötelező feladat	*1 050 794*	*20 771*	*1 071 565*	*102 712*	*1 938*	*104 650*	*948 631*	*-119 927*	*828 704*	*16 400*	*0*	*16 400*	*434 669*	*-31 223*	*403 446*	*523 125*	*-394 777*	*128 348*	*76 543*	*9 198*	*85 741*	*54 174*	*506 215*	*560 389*	*265 721*	*0*	*265 721*	*1 148 905*	*-7 079*	*1 141 826*	*3 472 769*	*-7 805*	*3 464 964*
	Ebből állami (államigazgatási) feladat	*231 588*	*1 500*	*233 088*	*32 351*	*2 250*	*34 601*	*28 566*	*-2 250*	*26 316*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*2 614*	*0*	*2 614*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*295 119*	*1 500*	*296 619*
	Ebből önként vállalt feladat	*68 066*	*0*	*68 066*	*39 612*	*0*	*39 612*	*174 043*	*0*	*174 043*	*2 300*	*0*	*2 300*	*80 948*	*0*	*80 948*	*358 391*	*0*	*358 391*	*0*	*0*	*0*	*1 934*	*0*	*1 934*	*12 856*	*0*	*12 856*	*0*	*0*	*0*	*738 150*	*0*	*738 150*

"

Beruházások, felújítások kiadásai beruházásonként, felújításonként
2024. évben

Megnevezés	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*
Felújítások	***76 543***	***9 198***	***85 741***
Vízhálózat felújítása	21 392		21 392
Szennyvízhálózat felújítása	44 690	8 000	52 690
Mumor harang felújítása	2 258		2 258
Petőfi Sándor szobor és Aradi Vértanúk emlékmű felújítása emléktábla	75		75
Bérlakás felújítás	4 583		4 583
Lenti Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése pályázat, előkészítési és műszaki dokumentumok elkészítése		1 198	1 198
MORTARA Ambulo 2400 típusú Holter készülék mandzsetta cseréje	108		108
Lentiszombathely bojler vásárlás	200		200
Lentiszombathely Művelődési Ház lépcső korlát	76		76
Lentiszombathely ravatalozó épület felújítás	910		910
5795,6092,6788,6788/2 hrsz-ú utak felújítása (vis maior)	2 162		2 162
Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben c.pályázat	89		89
Beruházások	***884 130***	***-394 777***	***489 353***
Laptop beszerzés	500		500
Lenti köztemetőben urnafal köré járda építése	476		476
Rendezési terv módosítása	18 840		18 840
Helyi Építési szabályzat felülvizsgálata	5 715		5 715
Garázs vásárlás	5 352	-151	5 201
Lentiszombathely mosogatógép	200		200
Lentiszombatheli ravatalozó lépcső építése	2 525		2 525
Máhomfa kerítés	635		635
Lenti Vadvirág utca 1 db közvilágítási lámpa	147		147
Lenti Előhegyi utca közvilágítás kiépítése	1 340		1 340
Lenti Hársfa utca közvilágítás tervezése	762	102	864
Lenti, Bánffy u. 57-59. csapadékvíz elvezetése	1 992		1 992
Lenti 1065/1 hrsz-ú ingatlan garázssor mögötti kerítés építés		142	142
Lenti Szőlőhegy utca 5787 hrsz-ú ingatlanon közvilágítási lámpatest beszerzés és felszerelés		195	195
Lenti Gyöngyvirág u. meglévő villanyoszlopra 1 db közvilágítási lámpatest felszerelése		198	198
Sportcsarnok gáz hálózatfejlesztés		831	831
Mobiltelefon részletfizetés éves összege		83	83
Lenti Gyógyfürdő Kft. részesedés vásárlás (törzstőke emelés 44.000 eFt, tőketartalék 201.000 eFt)	245 000		245 000
Szállodával kapcsolatos kötelezettség	113 391		113 391
Fenntartható városfejlesztés Lentiben c. pályázat (szerver, szoftver, zöld átállás menetrend,FVS/TVP, FVS felülvizsg.)	7 872		7 872
Külterületi helyi közutak fejlesztése Lentiben c. pályázat útfelújítás	29 548		29 548
„Zala Kétkeréken-Kerékpárút fejlesztés Lentiben" c. pályázat (kerékpárút építés, terület előkészítés, területvásárlás)	40 102		40 102
„Zala Kétkeréken-Kerékpárút fejlesztés Lenti és Hernyék között" c. pályázat kerékpárútépítés	401 050	-401 050	0
„KEEP YOUNG AND FIT" pályázat mobiltelefon vásárlás		34	34
Belterületi csapadékvíz elvezetés és vízrendezés Lentiben c. pályázat	635		635
Komfortpont illemhely, bankkártyás beléptető rendszer beszerzése, telepítése	1 500		1 500
Komfortpont hűtőszekrény beszerzés	100		100
Komfortpont kamerarendszer beszerzés,felszerelés	150	49	199
GESZ Lenti öltözőszekrények	441	-188	253
GESZ Lenti öltözi padok, székek		147	147
GESZ Lenti monitor		41	41
GESZ Lenti kisértékű tárgyi eszközök	381		381
Lenti Mesevár Óvoda kisértékű tárgyi eszközök	200		200
Lenti Mesevár Óvoda honlap		350	350
Bölcsőde Lenti bölcsődei kisértékű tárgyi eszközök	200		200
Bölcsőde Lenti konyhai kisértékű tárgyi eszközök	230		230
Bölcsőde Lenti színes nyomtató	70		70
Bölcsőde Lenti szúnyoghálós konyha ajtó	94		94
Bölcsőde Lenti bejárati ajtó csere	340		340
Városi Könyvtár Lenti szünetmentes tápegység	95		95
Lenti Polgármesteri Hivatal mobiltelefon	127		127
Lenti Polgármesteri Hivatal telefon részlet	107		107
Lenti Polgármesteri Hivatal VOIP telefonkészülék (9db)	300		300
Lenti Polgármesteri Hivatal számítógép (2 db)	800		800
Lenti Polgármesteri Hivatal szavazófülke (7 db)	700		700
Lenti Polgármesteri Hivatal laptop	500		500
Lenti Polgármesteri Hivatal porszívó	80		80
Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet klímaberendezés beszerzése	929		929
Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet 2 db irodai szék beszerzése		60	60
Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet A3-as nyomtató beszerzése		510	510
Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet 2 db telefon beszerzése		50	50
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti 6 db mobiltelefon		720	720
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lentiautómata kávéfőző		260	260
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti mikrofon JBL-hez		60	60
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat 3 db asztali számítógép		1 500	1 500
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti 2 db laptop		1 000	1 000
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti porszívó		80	80
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti 2 db irodai szék		200	200
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti honlap	300		300
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti roll up	127		127
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti intézményi tábla	127		127
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti hűtőszekrény	150		150
Beruházások, felújítások összesen	***960 673***	***-385 579***	***575 094***

"

5. melléklet a .../2024. (... ...) önkormányzati rendelethez
"7. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez
adatok ezer Ft-ban

Lenti Város Önkormányzata általános működéséhez és ágazati feladatainak támogatása 2024. évben

	Mutató	Fajlagos összeg (Ft)	Támogatás (Ft)	módosítás összege	*2024.06. havi módosított előirányzat*	módosítás összege	*2024.08. havi módosított előirányzat*	módosítás összege	*2024.11. havi módosított előirányzat*
1.1.1.1. Önkormányzati hivatal működésének támogatása	24,63	6 633 500	163 383 105		163 383 105		163 383 105		163 383 105
1.1.1.2. Településüzemeltetés - zöldterület-gazdálkodás támogatása		26 000	16 359 200		16 359 200		16 359 200		16 359 200
1.1.1.3. Településüzemeltetés - közvilágítás támogatása			54 782 500		54 782 500	-1 270 000	53 512 500		53 512 500
1.1.1.3.1. Településüzemeltetés - közvilágítás alaptámogatása			*23 952 500*		*23 952 500*		*23 952 500*		*23 952 500*
1.1.1.3.2. Településüzemeltetés - közvilágítás üzemeltetési támogatása			*30 830 000*		*30 830 000*	*-1 270 000*	*29 560 000*		*29 560 000*
1.1.1.4. Településüzemeltetés - köztemető támogatása			6 006 695		6 006 695		6 006 695		6 006 695
1.1.1.5. Településüzemeltetés - közutak támogatása			11 350 605		11 350 605		11 350 605		11 350 605
1.1.1.6. Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	7 595	2 800	21 266 000		21 266 000		21 266 000		21 266 000
1.1.1.7. Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	198	2 550	504 900		504 900		504 900		504 900
1.1.1. A települési önkormányzatok működésének támogatása			**273 653 005**		**273 653 005**	**-1 270 000**	**272 383 005**		**272 383 005**
1.2.1. Óvodaműködtetési támogatás			43 662 334	-172 374	43 489 960		43 489 960		43 489 960
1.2.1.1. Óvoda napi nyitvatartási ideje eléri a 8 órát	*253,30*	*172 374*	*43 662 334*	*-172 374*	*43 489 960*		*43 489 960*		*43 489 960*
1.2.2. Az óvodában foglalkoztatott pedagógusok átlagbéralapú támogatása			187 532 800	0	187 532 800		187 532 800		187 532 800
1.2.2.1. Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott pedagógusok átlagbéralapú támogatása	*22,40*	*8 372 000,0*	*187 532 800*		*187 532 800*		*187 532 800*		*187 532 800*
1.2.3.. Kiegészítő támogatás a pedagógusok és a pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők minősítéséből adódó többletkiadásokhoz. Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott			8 756 000	0	8 756 000		8 756 000		8 756 000
1.2.3.1.1.1.Alapfokú végzettségű pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok, pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők kiegészítő támogatása	*8,00*	*717 000*	*5 736 000*		*5 736 000*		*5 736 000*		*5 736 000*
1.2.3.1.2.2. Mesterfokozatú végzettségű mesterpedagógus, kutatótanár kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása	*1,00*	*3 020 000*	*3 020 000*		*3 020 000*		*3 020 000*		*3 020 000*
1.2.5.1. Az óvodában foglalkoztatott pedagógusok nevelőmunkáját közvetlenül segítők átlagbéralapú támogatása Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott			79 020 000	0	79 020 000		79 020 000		79 020 000
1.2.5.1.1. Pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása	*15,00*	*5 268 000,0*	*79 020 000*		*79 020 000*		*79 020 000*		*79 020 000*
1.2. A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása			**318 971 134**		**318 798 760**	**0**	**318 798 760**		**318 798 760**
1.3.2. Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása			114 036 202	0	114 036 202		114 036 202		114 036 202
1.3.2.1. Család-és gyermekjóléti szolgálat		*6 643 100*	*73 074 100*		*73 074 100*		*73 074 100*		*73 074 100*
1.3.2.2.1. Család-és gyermekjóléti központ		*6 510 300*	*31 900 470*		*31 900 470*		*31 900 470*		*31 900 470*
1.3.2.2.2. Család-és gyermekjóléti központ-óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása	*1 863*	*4 864*	*9 061 632*		*9 061 632*		*9 061 632*		*9 061 632*
1.3.3. Bölcsőde, mini bölcsőde támogatása			73 651 085	11 624 600	85 275 685	-6 424 885	78 850 800		78 850 800
1.3.3.1.1. Bölcsődei bértámogatás felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	*2,00*	*8 522 000*	*17 044 000*		*17 044 000*		*17 044 000*		*17 044 000*
1.3.3.1.2. Bölcsődei bértámogatás bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	*6,7*	*6 838 000*	*45 814 600*	*11 624 600*	*57 439 200*		*57 439 200*		*57 439 200*
1.3.3.2. Bölcsődei üzemeltetési támogatás			*10 792 485*		*10 792 485*	*-6 424 885*	*4 367 600*		*4 367 600*
2.2.2 Szociális összevont ágazati pótlék				10 600 932	10 600 932	3 133 000	13 733 932	4 333 000	18 066 932
1.3. A települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti feladatainak támogatása			**187 687 287**	**22 225 532**	**209 912 819**	**-3 291 885**	**206 620 934**	**4 333 000**	**210 953 934**
1.4.1. Intézményi gyermekétkeztetés támogatása			171 311 616		171 311 616	35 105	171 346 721		171 346 721
1.4.1.1. Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás	*23,4*	*3 620 000*	*84 780 400*		*84 780 400*		*84 780 400*		*84 780 400*
1.4.1.2. Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás			*86 531 216*		*86 531 216*	*35 105*	*86 566 321*		*86 566 321*
1.4.2. Szünidei étkeztetés támogatása	1 139	285	324 615	-1 425	323 190		323190		323190
1.4. A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása			**171 636 231**	**-1 425**	**171 634 806**	**35 105**	**171 669 911**		**171 669 911**
1.5.2. Települési önkormányzatok egyes kulturális feladatainak támogatása	7 595	2 213	16 807 735		16 807 735		16 807 735		16 807 735
2.3.3. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása			9 663 042	1 789 242	11 452 284		11 452 284		11 452 284
2.3.2. Könyvtári érdekeltségnövelő támogatás								1 801 000	1 801 000
1.5. A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása			**26 470 777**	**1 789 242**	**28 260 019**	**0**	**28 260 019**	**1 801 000**	**30 061 019**
4. Önkormányzati szolidaritási hozzájárulás			**175 634 008**		**175 634 008**		**175 634 008**		**175 634 008**
Települési önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása			**802 784 426**	**24 013 349**	**826 625 401**	**-4 526 780**	**822 098 621**	**6 134 000**	**828 232 621**

"

6. melléklet a .../2024. (... ...) önkormányzati rendelethez
"10. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

Lenti Város Önkormányzatának előirányzat-felhasználási ütemterve 2024. évre

adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december	összesen
BEVÉTELEK													
Működési célú támogatások ÁHT-n belülről	167 336	145 877	128 915	130 377	129 127	150 367	132 610	130 520	131 219	133 624	149 976	164 983	**1 694 931**
Közhatalmi bevételek	4 888	1 381	334 045	14 555	18 468	6 685	5 885	6 185	339 045	20 405	7 110	16 690	**775 342**
Működési bevételek	28 019	50 544	51 512	28 640	50 476	32 258	50 554	516 913	42 364	30 439	49 930	31 494	**963 143**
Működési célú átvett pénzeszközök	3 000				1 387			1 000					**5 387**
Felhalmozási célú támogatások ÁHT-	0	41 188	6 705	0	0	1	929	38 424	570	23 163	1 543	13 683	**126 206**
Felhalmozási bevételek	23 585	30	30	30	30	30	31	31	22 095	31	31	31	**45 985**
Felhalmozási célú átvett	12	12	12	12	12	12	12	12	11	11	4 669	11	**4 798**
Költségvetési maradvány	629 688					99							**629 787**
Finanszírozási bevételek								55 684				198 470	**254 154**
Bevételek összesen	**856 528**	**239 032**	**521 219**	**173 614**	**199 500**	**189 452**	**190 021**	**748 769**	**535 304**	**207 673**	**213 259**	**425 362**	**4 499 733**
KIADÁSOK													
Személyi juttatások	108 100	108 100	118 100	109 339	109 339	110 861	110 306	111 978	111 907	111 373	131 438	131 878	**1 372 719**
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	13 572	13 572	13 572	17 418	13 715	13 606	13 551	14 002	14 447	13 789	17 878	19 741	**178 863**
Dologi kiadások	69 706	65 807	87 850	90 967	91 945	88 541	95 802	95 754	85 597	86 365	84 975	85 754	**1 029 063**
Ellátottak pénzbeli juttatásai	1 030	1 150	1 150	1 150	1 150	1 150	1 150	1 150	1 150	1 150	1 150	6 170	**18 700**
Egyéb működési célú kiadások	21 153	16 205	74 136	16 949	17 848	41 686	35 655	83 440	72 195	17 348	19 119	68 660	**484 394**
Beruházások	29 864	3 566	6 362	25 767	29 323	100 715	10 002	60 074	50 709	78 152	73 052	21 767	**489 353**
Felújítások	0	16 520	75	89	19 074	0	6 335	16 629	0	0	17 821	9 198	**85 741**
Egyéb felhalmozási célú kiadások	555	0	7 642	0	0	1 700	929	38 424	1 100	0	510 873	1 100	**562 323**
Finanszírozási kiadások	34 430	0	7 298	0	0	7 299	0	44 953	177 298	0	0	7 299	**278 577**
Kiadások összesen	**278 410**	**224 920**	**316 185**	**261 679**	**282 394**	**365 558**	**273 730**	**466 404**	**514 403**	**308 177**	**856 306**	**351 567**	**4 499 733**

"

7. melléklet a .../2024. (... ...) önkormányzati rendelethez
"11. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Lenti Város Önkormányzata által nyújtott speciális támogatások, pénzeszköz átadások részletezése 2024.

Szervezet megnevezése	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*
Városüzemeltető Nonprofit KFT támogatása	42 800		42 800
Volánbusz Zrt. helyi közösségi közlekedés támogatása	36 498		36 498
Sportszervezetek támogatása	11 800	0	11 800
Lenti TE	7 000		7 000
Lenti Gyógyfürdő Úszóklub	600		600
Bárszentmihályfa S.E.	500		500
Lenti Teke-Klub SE	600		600
GÓ-NA SZKE	3 000		3 000
Négy Kos Hagyományőrző és Íjász Egyesület	100		100
Lenti TE eszközberuházás önereje támogatás	1 934		1 934
Lenti TE visszatérítendő támogatás	4 658		4 658
"Civilkurázsi" Lenti Civilszervezeteiért és Sportjáért Közalapítvány	1 000		1 000
Lenti TV Szolgáltató Kft. Támogatás	18 778		18 778
Lenti TV Szolgáltató Kft. Saját tőke kiegészítés	722		722
Lenti Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. Saját tőke kiegészítés	18 965		18 965
Lenti Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. Támogatás	8 072		8 072
Kerka Kulturális Egyesület támogatás	300		300
Zalatáj Kiadó Bt. támogatása	2 800		2 800
Lenti Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata támogatása	100		100
Zala Megyei Vállalkozásfeljesztési Alapítvány támogatás	5 550		5 550
Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. visszatérítendő	10 000	-4 000	6 000
Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. támogatás		6 338	6 338
Bursa ösztöndíj	400		400
Dr. Seresné Dr. Pirkhoffer Katalin Egészségügyi Szolgáltató Bt. támogatás	1 898		1 898
Dr. Szalay Tamás Háziorvosi és Igazságügyi Szakértő Kft. támogatás	2 700		2 700
Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet gyerekorvosi körzethez támogatás	1 871		1 871
Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet visszatérítendő támogatás	11 436		11 436
Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet felhalmozási célú támogatás	929		929
Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet működési célú támogatás	635		635
Városi Könyvtár Lenti pályázati támogatás továbbutalása	1 000		1 000
Gyógyvíz-Medicina Egészségügyi Szolgáltató Bt.	6 000		6 000
Kölcsönnyújtás (munkáltatói támogatás)	600		600
Speciális célú támogatások mindösszesen	**191 446**	**2 338**	**193 784**
Szolidaritási hozzájárulás	175 634		175 634
Zala Megyei Önkormányzat felé eü.projekt, fürdő fejlesztéshez kölcsön törlesztés	4 400		4 400
2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás tovább utalása		8 442	8 442
E&C Toolbox c. pályázat támogatás visszafizetés	13 244		13 244
Zala Kétkeréken-Kerékpárút fejlesztés Lenti és Hernyék között támogatás visszafizetés		506 215	506 215
Belterületi csapadékvíz elvezetés és vízrendezés Lentiben c.pályázat támogatás	635		635
Energy tour pályázat támogatás visszafizetés	2 657		2 657
Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben c.pályázat támogatás visszafizetés	5 219		5 219
Külterületi helyi közutak fejlesztése pályázati előleg visszafizetése	38 445		38 445
2023 évi állami támogatás és kamat visszafizetés	2 404		2 404
Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet EFI támogatás visszafizetése	11 500		11 500
Tartalékok	126 141	-42 003	84 138
Pénzeszközátadások összesen	**380 279**	**472 654**	**852 933**
MINDÖSSZESEN	**571 725**	**474 992**	**1 046 717**

"

8. melléklet a .../2024. (... ...) önkormányzati rendelethez
"12. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez
adatok ezer Ft-ban

Lenti Város Önkormányzata által folyósított ellátottak pénzbeli juttatásai jogcímenként 2024.			
Megnevezés	***2024.évi költségvetés***	***módosítás összege***	***2024.11. havi módosított előirányzat***
hulladékszállítási díjkedvezmény	50		50
térítési díj átvállalás	900	-100	800
ösztöndíj (Bursa nélkül)	1 400		1 400
települési támogatás	13 850	-700	13 150
ápoláshoz nyújtott	*1 000*	*-300*	*700*
gyógyszerkiadások viseléséhez nyújtott	*700*	*-100*	*600*
temetési költségek finanszírozásához nyújtott	*1 200*	*-200*	*1 000*
fűtéshez nyújtott	*8 000*	*-100*	*7 900*
lakásfenntartáshoz nyújtott	*2 800*		*2 800*
személyi gondoskodást nyújtó alapszolg-hoz	*150*		*150*
rendkívüli települési támogatás	2 500	800	3 300
MINDÖSSZESEN	**18 700**	**0**	**18 700**

"

9. melléklet a .../2024. (... ...) önkormányzati rendelethez
"13. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi általános és céltartalék részletezése

Megnevezés	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*
Karbantartási keret	1 365		1 365
Munkáltatói kölcsön céltartaléka	706		706
Szennyvízhálózat felújítási céltartalék	16 368	-8 000	8 368
Zala Kétkeréken Kerékpárút fejlesztés Lenti és Hernyék között	26 609	-26 609	0
"Fenntartható energiahatékonyság" című pályázat PH napelemes rendszer kiépítése céltartalék	28 883		28 883
Vis maior önerő	0		0
Támogatási céltartalék	0		0
Bérlakás értékesítés céltartalék	3 157		3 157
Általános tartalék	49 053	-7 394	41 659
Összesen	**126 141**	**-42 003**	**84 138**

"

10. melléklet a .../2024. (... ...) önkormányzati rendelethez
"14. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Európai Uniós támogatással megvalósuló programok, projektek 2024. évi bevételei és kiadásai

Projekt címe	Garden			Zala Kétkeréken Kerékpárút fejlesztés Lentiben			Külterületi helyi közutak fejlesztése Lentiben		
Forrása	SI-HU 163			TOP-3.1.1-15-ZA1-2016-0003			VP6-7.2.1.1-21		
	2024.08. havi módosított előirányzat	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*
KIADÁSOK									
Személyi juttatások			0			0	1 000		1 000
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó			0			0	117		117
Dologi kiadások	414		414	1 081		1 081	9 287		9 287
Ellátottak pénzbeli juttatása			0			0			0
Egyéb működési célú kiadások			0			0	21		21
Beruházások			0	40 102		40 102	29 548		29 548
Felújítások			0			0			0
Egyéb felhalmozási célú kiadások			0			0	38 424		38 424
KIADÁSOK ÖSSZESEN	**414**	**0**	**414**	**41 183**	**0**	**41 183**	**78 397**	**0**	**78 397**
BEVÉTELEK									
Közhatalmi bevétel			0			0			0
Működési bevétel			0			0			0
Működési célú támogatás ÁHT-n belülről			0	1 566		1 566	21		21
Felhalmozási célú támogatás ÁHT-n belülről			0	39 602		39 602	75 270		75 270
Felhalmozási bevétel			0			0			0
Működési célú átvett pénzeszköz			0			0			0
Felhalmozási célú átvett pénzeszköz			0			0			0
Maradvány igénybevétele	414		414	20		20			0
Finanszírozási bevételek			0			0			0
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	**414**	**0**	**414**	**41 188**	**0**	**41 188**	**75 291**	**0**	**75 291**
2024.. évi önerő mértéke			0	1 581		1 581	6 929		6 929
Megelőlegezett összeg			0	0		0	72 185		72 185

10. melléklet a .../2024. (... ...) önkormányzati rendelethez
"14. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Európai Uniós támogatással megvalósuló programok, projektek 2024. évi bevételei és kiadásai

Projekt címe	Zala Kétkeréken Kerékpárút fejlesztés Lenti és Rédics között			Humán-kapacítások fejlesztése Lenti járásban			Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben		
Forrása	TOP-1.2.1-15.-ZA2-2019-0001			EFOP-3.9.2-16			TOP 2.1.3-16-ZA1-2021-00028		
	2024.08. havi módosított előirányzat	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*
KIADÁSOK									
Személyi juttatások			0			0			0
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó			0			0			0
Dologi kiadások			0			0			0
Ellátottak pénzbeli juttatása			0			0			0
Egyéb működési célú kiadások			0			0	611		611
Beruházások			0			0			0
Felújítások			0			0	89		89
Egyéb felhalmozási célú kiadások			0			0	4 608		4 608
KIADÁSOK ÖSSZESEN	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**5 308**	**0**	**5 308**
BEVÉTELEK									
Közhatalmi bevétel			0			0			0
Működési bevétel			0			0			0
Működési célú támogatás ÁHT-n belülről			0	1 201		1 201			0
Felhalmozási célú támogatás ÁHT-n belülről	1 587		1 587			0			0
Felhalmozási bevétel			0			0			0
Működési célú átvett pénzeszköz			0			0			0
Felhalmozási célú átvett pénzeszköz			0			0			0
Maradvány igénybevétele			0			0	5 219		5 219
Finanszírozási bevételek			0			0			0
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	**1 587**	**0**	**1 587**	**1 201**	**0**	**1 201**	**5 219**	**0**	**5 219**
2024.. évi önerő mértéke			0			0	89		89
Megelőlegezett összeg	0		0	0		0			0

10. melléklet a .../2024. (... ...) önkormányzati rendelethez
"14. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Európai Uniós támogatással megvalósuló programok, projektek 2024. évi bevételei és kiadásai

Projekt címe	E&C Toolbox			Belterületi csapadékvíz elvezetés és vízrendezés Lentiben			ENERGY TOUR		
Forrása	ATHU148			TOP 2.1.3-15-ZA1-2019-00024			HUHR/1901/1.2.1./ 0147		
	2024.08. havi módosított előirányzat	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*
KIADÁSOK									
Személyi juttatások			0			0			0
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó			0			0			0
Dologi kiadások	400		400			0	1 428		1 428
Ellátottak pénzbeli juttatása			0			0			0
Egyéb működési célú kiadások	13 244		13 244	80		80	2 657		2 657
Beruházások			0	635		635			0
Felújítások			0			0			0
Egyéb felhalmozási célú kiadások			0	555		555			0
KIADÁSOK ÖSSZESEN	**13 644**	**0**	**13 644**	**1 270**	**0**	**1 270**	**4 085**	**0**	**4 085**
BEVÉTELEK									
Közhatalmi bevétel			0			0			0
Működési bevétel			0			0			0
Működési célú támogatás ÁHT-n belülről	1 395		1 395			0			0
Felhalmozási célú támogatás ÁHT-n belülről			0			0	6 705		6 705
Felhalmozási bevétel			0			0			0
Működési célú átvett pénzeszköz			0			0			0
Felhalmozási célú átvett pénzeszköz			0			0			0
Maradvány igénybevétele	12 249		12 249	555		555	4 280		4 280
Finanszírozási bevételek			0			0			0
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	**13 644**	**0**	**13 644**	**555**	**0**	**555**	**10 985**	**0**	**10 985**
2024.. évi önerő mértéke			0	715		715			0
Megelőlegezett összeg			0			0	0		0

10. melléklet a .../2024. (... ...) önkormányzati rendelethez
"14. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Európai Uniós támogatással megvalósuló programok, projektek 2024. évi bevételei és kiadásai

Projekt címe	CROSS CULTURAL TOOL KIT			Zala Kétkeréken Kerékpárút fejlesztés Lenti és Hernyék között			Keep young and fit		
Forrása	HUHR/1901/3.1.2/ 0159			TOP_PLUSZ-1.2.1-21-ZA2-2022-00004			SIHU00009		
	2024.08. havi módosított előirányzat	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*
KIADÁSOK									
Személyi juttatások			0			0	11 300		11 300
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó			0			0	1 469		1 469
Dologi kiadások	1 823		1 823	109 871	-105 165	4 706	16 279	-34	16 245
Ellátottak pénzbeli juttatása			0			0			0
Egyéb működési célú kiadások			0	26 609	-26 609	0			0
Beruházások			0	401 050	-401 050	0		34	34
Felújítások			0			0			0
Egyéb felhalmozási célú kiadások			0		506 215	506 215			0
KIADÁSOK ÖSSZESEN	**1 823**	**0**	**1 823**	**537 530**	**-26 609**	**510 921**	**29 048**	**0**	**29 048**
BEVÉTELEK									
Közhatalmi bevétel			0			0			0
Működési bevétel			0			0			0
Működési célú támogatás ÁHT-n belülről			0			0	27 596		27 596
Felhalmozási célú támogatás ÁHT-n belülről			0	26 609	-26 609	0			0
Felhalmozási bevétel			0			0			0
Működési célú átvett pénzeszköz			0			0			0
Felhalmozási célú átvett pénzeszköz			0			0			0
Maradvány igénybevétele	1 823		1 823	510 921		510 921			0
Finanszírozási bevételek			0			0			0
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	**1 823**	**0**	**1 823**	**537 530**	**-26 609**	**510 921**	**27 596**	**0**	**27 596**
2024.. évi önerő mértéke			0			0	1 452		1 452
Megelőlegezett összeg			0	0		0			0

10. melléklet a .../2024. (... ...) önkormányzati rendelethez
"14. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Európai Uniós támogatással megvalósuló programok, projektek 2024. évi bevételei és kiadásai

Projekt címe	**Fenntartható városfejlesztés Lentiben**			**Nyugat-és Dél Dunántúli szennyvízelvezetési fejlesztés és kezelés**			**Összesen**		
Forrása	**TOP_PLUSZ-1.3.1-21-ZA1-2022-00001**			**KEHOP-2.2.2-15-2016-00108**					
	2024.08. havi módosított előirányzat	***módosítás összege***	***2024.11. havi módosított előirányzat***	***2024.08. havi módosított előirányzat***	***módosítás összege***	***2024.11. havi módosított előirányzat***	***2024.08. havi módosított előirányzat***	***módosítás összege***	***2024.11. havi módosított előirányzat***
KIADÁSOK									
Személyi juttatások	2 222		2 222			0	**14 522**	**0**	**14 522**
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	289		289			0	**1 875**	**0**	**1 875**
Dologi kiadások			0			0	**140 583**	**-105 199**	**35 384**
Ellátottak pénzbeli juttatása			0			0	**0**	**0**	**0**
Egyéb működési célú kiadások			0			0	**43 222**	**-26 609**	**16 613**
Beruházások	7 872		7 872			0	**479 207**	**-401 016**	**78 191**
Felújítások			0			0	**89**	**0**	**89**
Egyéb felhalmozási célú kiadások			0			0	**43 587**	**506 215**	**549 802**
KIADÁSOK ÖSSZESEN	**10 383**	**0**	**10 383**	**0**	**0**	**0**	**723 085**	**-26 609**	**696 476**
BEVÉTELEK									
Közhatalmi bevétel			0			0	**0**	**0**	**0**
Működési bevétel			0			0	**0**	**0**	**0**
Működési célú támogatás ÁHT-n belülről	3 094		3 094	2		2	**34 875**	**0**	**34 875**
Felhalmozási célú támogatás ÁHT-n belülről			0			0	**149 773**	**-26 609**	**123 164**
Felhalmozási bevétel			0			0	**0**	**0**	**0**
Működési célú átvett pénzeszköz			0			0	**0**	**0**	**0**
Felhalmozási célú átvett pénzeszköz			0			0	**0**	**0**	**0**
Maradvány igénybevétele	10 843		10 843			0	**546 324**	**0**	**546 324**
Finanszírozási bevételek			0			0	**0**	**0**	**0**
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	**13 937**	**0**	**13 937**	**2**	**0**	**2**	**730 972**	**-26 609**	**704 363**
2024.. évi önerő mértéke			0			0	10 766	0	10 766
Megelőlegezett összeg	0		0			0	72 185	0	72 185

"

INDOKOLÁS

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2024. (... ...) önkormányzati rendeletéhez

Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az 1. §-hoz

Az önkormányzat 2024. évi költségvetési bevételi és kiadási főösszegét kiemelt előirányzatonként mutatja be.

A 2. §-hoz

A Lenti Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2024. évi cafetéria-juttatás keretösszegét határozza meg.

A 3. §-hoz

A polgármesterre átruházott hatáskörök módosítását mutatja be.

A 4. §-hoz

A módosuló mellékleteket tartalmazza.

Az 5. §-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

A 6. §-hoz

A helyi önkormányzati rendelet hatályba lépését tartalmazza.

LPH/1-288/2024.

2. sz. napirend

Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 27-i ülésére

Tárgy: Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása

Az előterjesztést készítette: Tóthné Simon Andrea
pénzügyi osztályvezető-helyettes

Megtárgyalta: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Pénzügyi észrevétel: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

Törvényességi észrevétel: Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

Előterjesztő:

Horváth László
polgármester

Lenti Város Polgármestere

Tisztelt Képviselő-testület!

Lenti Város Önkormányzatának a 2024. évi költségvetését az alábbi tételekkel szükséges módosítani:

Lenti Város Önkormányzata

BEVÉTELEK

Működési célú támogatások államháztartáson belülről

Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása (szoc. ágazati pótlék 09-11 hó)	4.333 eFt
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (könyvtári érdekeltségnövelő támogatás)	1.801 eFt
Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás 8.442 eFt)	8.442 eFt
Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁHT-n belülről (közfoglalkoztatás támogatás 2024. 09.01-2024.12.31. 3.410 eFt, Hungarikum pályázat Márton nap támogatás 3.000 eFt, szoc ágazati pótlék -4.333 eFt, Napsugár szoc. ágazati csökkenés-3.780 eFt)	1.703 eFt
	12.873 eFt

Működési célú átvett pénzeszközök

Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. visszatérítendő támogatás	***-10.000 eFt***

Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről

Zala Kétkeréken-Kerékpárút fejlesztés Lenti és Hernyék között támogatás	***-26.609 eFt***

BEVÉTELEK ÖSSZESEN: -23.736 eFt

KIADÁSOK

Személyi kiadások

Közfoglalkoztatás munkabér (8 fő 2024.09.01-2024.12.31-ig)	3.202 eFt
Polgármester törvényjavaslat szerinti béremelés	1.477 eFt
	4.679 eFt

Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó

Közfoglalkoztatás járulék (8 fő 2024.09.01-2024.12.31-ig)	***208 eFt***

Dologi kiadások

Márton napi rendezvény	3.000 eFt
Zala Kétkeréken-Kerékpárút fejlesztés Lenti és Hernyék között dologi kiadás	-105.165 eFt
„KEEP YOUNG AND FIT” pályázat átcsoportosítás	-34 eFt
Dologi kiadás átcsoportosítás (Lenti 1065/1 hrsz-ú ingatlan garázssor mögötti kerítés építés -142 eFt, Lenti Szőlőhegy u. 5787 hrsz-ú ingatlanon közvilágítási lámpatest beszerzés és felszerelés -195 eFt, Lenti Gyöngyvirág u. meglévő villanyoszlopra 1 db közvilágítási lámpatest felszerelése -198 eFt, Sportcsarnok gáz hálózatfejlesztés -831 eFt, mobiltelefon részlet -83 eFt)	-1.449 eFt
	-103.648 eFt

Ellátottak pénzbeli juttatásai

Ápoláshoz nyújtott települési támogatás	-300 eFt
Gyógyszerkiadások viseléséhez nyújtott települési támogatás	-100 eFt
Fűtéshez nyújtott települési támogatás	-100 eFt
Rendkívüli települési támogatás	500 eFt
	0 eFt

Egyéb működési célú kiadás

2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás tovább utalása Zalavíz Zrt. részére	8.442 eFt
Zala Kétkeréken-Kerékpárút fejlesztés Lenti és Hernyék között tartalék	-26.609 eFt
Szennyvízhálózat felújítási céltartalék	-8.000 eFt
Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. visszatérítendő támogatás	-4.000 eFt
Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. vissza nem térítendő támogatás	4.000 eFt
Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. támogatás	2.338 eFt
Általános tartalék (Lenti Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése pályázat, előkészítési és műszaki dokumentumok elkészítése -2.350 eFt elvonás VMK 4.600 eFt, Gesz elvonás 2.000 eFt, pm béremelés -1.477 eFt, KFÜ visszatérítendő támogatás -6.000 eFt, KFÜ vissza nem térítendő támogatás -6.338 eFt)	-9.565 eFt
	-33.394 eFt

Beruházások

Garázs vásárlás	-151 eFt
Komfortpont kamerarendszer beszerzése, felszerelése	49 eFt
Lenti Hársfa utca közvilágítás tervezése	102 eFt
Lenti 1065/1 hrsz-ú ingatlan garázssor mögötti kerítés építés	142 eFt
Lenti Szőlőhegy utca 5787 hrsz-ú ingatlanon közvilágítási lámpatest beszerzés és felszerelés	195 eFt
Lenti Gyöngyvirág u. meglévő villanyoszlopra 1 db közvilágítási lámpatest felszerelése	198 eFt
Lenti Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése pályázat, előkészítési és műszaki dokumentumok elkészítése	2.350 eFt
Sportcsarnok gáz hálózatfejlesztés	831 eFt
Mobiltelefon részletfizetés éves összege	83 eFt
Zala Kétkeréken-Kerékpárút fejlesztés Lenti és Hernyék között	-401.050 eFt
„KEEP YOUNG AND FIT" pályázat mobiltelefon vásárlás	34 eFt
	-397.217 eFt

Felújítások

Szennyvízhálózat felújítás	***8.000 eFt***

Egyéb felhalmozási célú kiadás

Zala Kétkeréken-Kerékpárút fejlesztés Lenti és Hernyék között támogatás visszafizetés	***506.215 eFt***

Intézményfinanszírozás

Megnevezés	*Állami támogatás eFt*	*Egyéb támogatás eFt*
Lenti Polgármesteri Hivatal		
Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet		
Gazdasági Ellátó Szervezet Lenti		-2 000
Bölcsőde		
Lenti Mesevár Óvoda		
Városi Könyvtár Lenti	1 801	
Városi Művelődési Központ Lenti		-4 600
"Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat	-3 780	
Összesen	***-1 979***	***-6 600***

KIADÁSOK ÖSSZESEN: -23.736 eFt

2. Lenti Polgármesteri Hivatal

KIADÁSOK

Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (átcsoportosítás)	2.000 eFt
Dologi kiadások (átcsoportosítás)	-2.000 eFt
	0 eFt

3. Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet

BEVÉTELEK

Működési célú támogatások államháztartáson belülről	14.919 eFt
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	570 eFt
	15.489 eFt

KIADÁSOK

Személyi juttatások (átcsoportosítás)	22.848 eFt
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (átcsoportosítás)	1.652 eFt
Dologi kiadás (átcsoportosítás)	-9.631 eFt
Beruházások (2 db irodai szék 60 eFt, A3-as nyomtató 510 eFt, 2 db telefon 50 eFt)	620 eFt
	15.489 eFt

4. Gazdasági Ellátó Szervezet Lenti

BEVÉTELEK

Intézményfinanszírozás (elvonás)	***- 2.000 eFt***

KIADÁSOK

Személyi juttatások	-300 eFt
Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	300 eFt
Dologi kiadások (elvonás)	-2.000 eFt
Felhalmozási kiadások (öltözőszekrények -188 eFt, öltözői padok, székek 147 eFt, monitor 41 eFt)	0 eFt
	-2.000 eFt

5. Lenti Mesevár Óvoda

BEVÉTELEK

Működési bevétel (gázdíj korrekció)	***1.505 eFt***

KIADÁSOK

Személyi juttatások	440 eFt
Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	1.065 eFt

Dologi kiadások (átcsoportosítás)	-350 eFt
Felhalmozási kiadás (honlap)	350 eFt
	1.505 eFt

6. Bölcsőde Lenti

KIADÁSOK

Személyi juttatások (átcsoportosítás)	-150 eFt
Járulékok (átcsoportosítás)	150 eFt
	0 eFt

7. Városi Művelődési Központ Lenti

BEVÉTELEK

Működési célú átvett pénzeszközök (vállalkozásoktól)	200 eFt
Működési bevételek	-4.000 eFt
Intézményfinanszírozás (elvonás)	-4.600 eFt
	-8.400 eFt

KIADÁSOK

Személyi juttatások	800 eFt
Járulékok	-800 eFt
Dologi kiadások (bevételkiesés miatti -3.800 eFt, elvonás -4.600 eFt)	-8.400 eFt
	-8.400 eFt

8. Városi Könyvtár Lenti

BEVÉTELEK

Működési célú átvett pénzeszközök (Kölcsey Alapítvány)	150 eFt
Intézményfinanszírozás (könyvtári érdekeltségnövelő támogatás)	1.801 eFt
	1.951 eFt

KIADÁSOK

Személyi juttatások	-100 eFt
Járulékok	100 eFt
Dologi kiadások (Kölcsey Alapítvány, dokumentumvásárlás)	1.951 eFt
	1.951 eFt

9. „Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti

BEVÉTELEK

Működési bevételek (tábor 230 eFt, áramdíj visszatérítés 186 eFt)	416 eFt
Intézményfinanszírozás (elvonás szoc. ágazati pótlék visszavonás)	-3.780 eFt
	-3.364 eFt

KIADÁSOK

Személyi juttatások (szoc. ágazati miatt -3.446, átcsoportosítás dologira -4.000 eFt))	-7.446 eFt
Járulékok (szoc. ágazati miatt -334 eFt, egyéb -403 eFt)	-737 eFt
Dologi kiadások (átcsoportosítás)	999 eFt
Felhalmozási kiadások (6 db mobiltelefon 720 eFt, automata kávéfőző 260 eFt, mikrofon JBL-hez 60 Ft, 3 db asztali számítógép 1.500 eFt 2 db laptop 1.000 eFt, porszívó 80 eFt, 2 db irodai szék 200 eFt)	3.820 eFt
	-3.364 eFt

Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 61.§ (4) bekezdése lehetőséget biztosít arra, hogy a költségvetési szervek által foglalkoztatottak cafeteria juttatás kerete 2024. évben nettó 400.000 Ft legyen.
Lenti Polgármesteri Hivatal cafeteria kerete személyenként egységesen jelenleg bruttó 396.000 Ft (nettó 309.375 Ft), ezen keretösszeg bruttó 116.000 Ft-tal (nettó 90.625 Ft) történő megemelésével bruttó 512.000 Ft (nettó 400.000 Ft) összegre emelkedne a Hivatal cafetéria kerete, mely emelés fedezete a Hivatal 2024. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény előírása szerint a rendelet-tervezethez előzetes hatásvizsgálat és indokolás került csatolásra.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjék.

L e n t i, 2024. november 21.

Előzetes hatásvizsgálat
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe:
Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (... ...) önkormányzati rendelete Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Társadalmi-gazdasági hatása:
A költségvetési rendelet módosítás széles körben biztosítja a választópolgárok számára az önkormányzat gazdálkodásának, pénzügyi, vagyoni, jövedelmi helyzetének megismerését.

Költségvetési hatása: *A költségvetés biztosítja az önkormányzat kiegyensúlyozott gazdálkodását, az intézmények zavartalan működését. Az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak finanszírozása biztosítva van.*

Környezeti, egészségi következményei: *Nincs.*

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: *A rendelet módosításáról az intézményeket értesíteni kell.*

Egyéb hatása: *Nincs.*

A rendelet megalkotásának szükségessége: *Nincs*

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: *Nincs*

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- **személyi:** *nincs*
- **szervezeti:** *nincs*
- **tárgyi:** *nincs*
- **pénzügyi:** *nincs*

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. § (1)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Az önkormányzat 2024. évi **költségvetési bevételi főösszege**: **3 612 121 eFt,** azaz Hárommilliárd-hatszáztizenkettőmillió-egyszázhuszonegy ezer Ft. A költségvetési bevételi főösszegen belül kiemelt előirányzatok:

a) **Működési bevételek 3 435 132 eFt**
- *aa)* Működési célú támogatások államháztartáson belülről 1 691 260 eFt
- *ab)* Közhatalmi bevételek 775 342 eFt
- *ac)* Működési bevételek 963 143 eFt
- *ad)* Működési célú átvett pénzeszközök 5 387 eFt

b) **Felhalmozási bevételek 176 989 eFt**
- *ba)* Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről 126 206 eFt
- *bb)* Felhalmozási bevételek 45 985 eFt
- *bc)* Felhalmozási célú átvett pénzeszközök 4 798 eFt

(2) Az önkormányzat 2024. évi **költségvetési kiadási főösszege**: **4 217 485 eFt**, azaz Négymilliárd-kettőszáztizenhétmillió-négyszáznyolcvanöt ezer Ft. A költségvetési kiadási főösszegen belüli kiemelt előirányzatok:

a) **Működési kiadások 3 078 916 eFt**
- *aa)* Személyi juttatások 1 371 219 eFt
- *ab)* Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 178 613 eFt
- *ac)* Dologi kiadások 1 028 161 eFt
- *ad)* Ellátottak pénzbeli juttatásai 18 700 eFt
- *ae)* Egyéb működési célú kiadások 482 223 eFt

b) **Felhalmozási kiadások 1 138 569 eFt**
- *ba)* Beruházások 491 703 eFt
- *bb)* Felújítások 84 543 eFt
- *bc)* Egyéb felhalmozási célú kiadások 562 323 eFt

(3) Az önkormányzat 2024. évi költségvetési bevételeinek és kiadásainak egyenlege: - 605 364 eFt, azaz mínusz hatszázötmillió-háromszázhatvannégy ezer Ft, melyből

a) működési célú 356 216 eFt
b) felhalmozási célú -961 580 eFt”

(2) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Az önkormányzat 2024. évi
a) Tárgyévi kiadásai 4 496 062 eFt
b) Tárgyévi bevételei 4 496 062 eFt”

2. §

A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2024. évi cafetéria-juttatás kerete bruttó 512 000 Ft.”

3. §

(1) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdés g) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A polgármester átruházott hatáskörben a)
„*g)* engedélyezi a 300.000 Ft és 3.000.000 Ft közötti kötelezettségvállalásokat a következő kivételekkel:
ga) postaköltség
gb) üzemanyagköltség (benzin, gázolaj, olaj)
gc) adó-, illetve járulék befizetések
gd) személyi jellegű kifizetések,”

(2) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése a következő h) ponttal egészül ki:

(A polgármester átruházott hatáskörben a)
„*h)* a költségvetési rendeletben meghatározott összeg erejéig és feltételekkel rendelkezik a települési támogatás és a rendkívüli települési támogatás szociális előirányzata, valamint az önkormányzat által folyósított pénzbeli ellátások jogcímei felett, melynek jogcímenkénti részletezését a 12. számú melléklet tartalmazza.”

4. §

(1) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) A Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

5. §

Hatályát veszti a Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 10. § (4) bekezdése.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Lenti, 2024. november ...

dr. Csizmazia Bernadett
jegyző

Horváth László
polgármester

Kihirdetési záradék:
A rendelet kihirdetve: 2024. ..... napján

dr. Csizmazia Bernadett
jegyző

1. melléklet a .../2024. (... ...) önkormányzati rendelethez
"1. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Lenti Város Önkormányzatának bevételei 2024. évben rovatonként

Rovat száma	*Megnevezés*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*
B	***BEVÉTELEK***			
B1	***Működési célú támogatások államháztartáson belülről***			
B11	Önkormányzatok működési támogatásai			
B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	272 383		272 383
B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak tám.	318 799		318 799
B1131	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	206 621	4 333	210 954
B1132	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	171 670		171 670
B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	28 260	1 801	30 061
B115	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások		8 442	8 442
B116	Elszámolásból származó bevételek	2 127		2 127
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	663 608	13 216	676 824
	Működési célú támogatások államháztartáson belülről összesen	***1 663 468***	***27 792***	***1 691 260***
B2	***Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről***			
B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatás	1 543		1 543
B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	150 702	-26 039	124 663
	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről összesen	***152 245***	***-26 039***	***126 206***
B3	***Közhatalmi bevételek***			
B34	Vagyoni típusú adók			
B34	Építményadó	82 000		82 000
B34	Magánszemély kommunális adója	7 000		7 000
B35	Termékek és szolgáltatások adói			
B351	Értékesítési és forgalmi adók (helyi iparűzési adó)	640 000		640 000
B354	Gépjárműadók			
B355	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	42 000	0	42 000
	tartózodás után fizetett idegenforgalmi adó	42 000		42 000
B36	Egyéb közhatalmi bevételek	4 342		4 342
	Közhatalmi bevételek összesen	***775 342***	***0***	***775 342***
B4	***Működési bevételek***	***965 222***	***-2 079***	***963 143***
B5	***Felhalmozási bevételek***			
B52	Ingatlanok értékesítése	45 985		45 985
B54	Részesedések értékesítése			
	Felhalmozási bevételek összesen	***45 985***	***0***	***45 985***
B6	***Működési célú átvett pénzeszközök***	***15 037***	***-9 650***	***5 387***
B7	***Felhalmozási célú átvett pénzeszközök***	***4 798***		***4 798***
B1-B7	***Költségvetési bevételek***	***3 622 097***	***-9 976***	***3 612 121***
B8	***Finanszírozási bevételek***			
B81	Belföldi finanszírozás bevételei			
B8111	Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól	9 990		9 990
B8112	Likviditási célú hitel, kölcsön felvétele	45 645		45 645
B8131	Maradvány igénybevétele	629 787		629 787
B8121	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	198 470		198 470
B8141	ÁHT-n belüli megelőlegezés			0
	Finanszírozási bevételek összesen	883 941	0	883 941
	BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	***4 506 038***	***-9 976***	***4 496 062***

"

2. melléklet a .../2024. (... ...) önkormányzati rendelethez
"2. melléklet a 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Kiemelt bevételi előirányzatok intézményenként 2024. évben

	Megnevezés	Működési bevételek												Felhalmozási bevételek									Finanszírozási bevételek									BEVÉTELEK ÖSSZESEN		
		Működési célú támogatások államháztartáson belülről			Közhatalmi bevétel			Működési bevételek			Működési célú átvett pénzeszköz			Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről			Felhalmozási bevétel			Felhalmozási célú átvett pénzeszköz			Maradvány igénybevétele			Irányító szervi támogatás			Egyéb finanszírozási bevétel					
		2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat	2024.08. havi módosított előirányzat	módosítás összege	2024.11. havi módosított előirányzat
1.	**Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet**	522 437	14 919	537 356			**0**	23 172		23 172			0	929	570	1 499			0			0	5 268		5 268			0			0	**551 806**	**15 489**	**567 295**
	Ebből kötelező feladat	*115 793*	*14 919*	*130 712*			*0*	*2 810*		*2 810*			*0*	*929*	*570*	*1 499*			*0*			*0*				*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*119 532*	*15 489*	*135 021*
	Ebből önként vállalt feladat	*406 644*	*0*	*406 644*	*0*	*0*	*0*	*20 362*	*0*	*20 362*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*5 268*	*0*	*5 268*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*432 274*	*0*	*432 274*
2.	**GESZ Lenti**			0			**0**	104 578		104 578			0			0			0			0	2 399		2 399	192 130	-2 000	190 130			0	**299 107**	**-2 000**	**297 107**
	Ebből kötelező feladat	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*104 578*	*0*	*104 578*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*2 399*	*0*	*2 399*	*192 130*	*-2 000*	*190 130*	*0*	*0*	*0*	*299 107*	*-2 000*	*297 107*
3.	Lenti Mesevár Óvoda			0			**0**	310	1 505	1 815			0			0			0			0	1 535		1 535	278 173		278 173			0	**280 018**	**1 505**	**281 523**
	Ebből kötelező feladat	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*310*	*1 505*	*1 815*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*1 535*	*0*	*1 535*	*278 173*	*0*	*278 173*	*0*	*0*	*0*	*280 018*	*1 505*	*281 523*
4.	Bölcsőde			0			**0**	19 531		19 531			0			0			0			0	3 753		3 753	150 078		150 078			0	**173 362**	**0**	**173 362**
	Ebből kötelező feladat	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*19 531*	*0*	*19 531*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*3 753*	*0*	*3 753*	*150 078*	*0*	*150 078*	*0*	*0*	*0*	*173 362*	*0*	*173 362*
5.	Városi Művelődési Központ Lenti			0			**0**	11 420	-4 000	7 420		200	200			0			0			0	787		787	90 278	-4 600	85 678			0	**102 485**	**-8 400**	**94 085**
	Ebből kötelező feladat	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*11 420*	*-4 000*	*7 420*	*0*	*200*	*200*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*787*	*0*	*787*	*90 278*	*-4 600*	*85 678*	*0*	*0*	*0*	*102 485*	*-8 400*	*94 085*
6.	Városi Könyvtár Lenti			0			**0**	3 565		3 565	1 000	150	1 150			0			0			0	1 710		1 710	49 915	1 801	51 716			0	**56 190**	**1 951**	**58 141**
	Ebből kötelező feladat	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*3 565*	*0*	*3 565*	*1 000*	*150*	*1 150*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*1 710*	*0*	*1 710*	*49 915*	*1 801*	*51 716*	*0*	*0*	*0*	*56 190*	*1 951*	*58 141*
7.	Lenti Polgármesteri Hivatal	8 960		8 960			**0**	2 455		2 455			0			0			0			0	23 694		23 694	260 010		260 010			0	**295 119**	**0**	**295 119**
	Ebből állami (államigazgatási) feladat	*8 960*		*8 960*	*0*	*0*	*0*	*2 455*	*0*	*2 455*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*23 694*	*0*	*23 694*	*260 010*	*0*	*260 010*	*0*	*0*	*0*	*295 119*	*0*	*295 119*
8.	"Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat			0			**0**	400	416	816			0			0			0			0	3 248		3 248	128 321	-3 780	124 541			0	**131 969**	**-3 364**	**128 605**
	Ebből kötelező feladat	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*400*	*416*	*816*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*3 248*	*0*	*3 248*	*128 321*	*-3 780*	*124 541*	*0*	*0*	*0*	*131 969*	*-3 364*	*128 605*
	Összesen	**531 397**	**14 919**	**546 316**	**0**	**0**	**0**	**165 431**	**-2 079**	**163 352**	**1 000**	**350**	**1 350**	**929**	**570**	**1 499**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**42 394**	**0**	**42 394**	**1 148 905**	**-8 579**	**1 140 326**	**0**	**0**	**0**	**1 890 056**	**5 181**	**1 895 237**
	Ebből kötelező feladat	*115 793*	*14 919*	*130 712*	*0*	*0*	*0*	*142 614*	*-2 079*	*140 535*	*1 000*	*350*	*1 350*	*929*	*570*	*1 499*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*13 432*	*0*	*13 432*	*888 895*	*-8 579*	*880 316*	*0*	*0*	*0*	*1 162 663*	*5 181*	*1 167 844*
	Ebből állami (államigazgatási) feladat	*8 960*	*0*	*8 960*	*0*	*0*	*0*	*2 455*	*0*	*2 455*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*23 694*	*0*	*23 694*	*260 010*	*0*	*260 010*	*0*	*0*	*0*	*295 119*	*0*	*295 119*
	Ebből önként vállalt feladat	*406 644*	*0*	*406 644*	*0*	*0*	*0*	*20 362*	*0*	*20 362*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*5 268*	*0*	*5 268*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*432 274*	*0*	*432 274*
9.	**Lenti Város Önkormányzata**	**1 132 071**	**12 873**	**1 144 944**	**775 342**		**775 342**	**799 791**		**799 791**	**14 037**	**-10 000**	**4 037**	**151 316**	**-26 609**	**124 707**	**45 985**		**45 985**	**4 798**		**4 798**	**587 393**		**587 393**			0	**254 154**		**254 154**	**3 764 887**	**-23 736**	**3 741 151**
	Ebből kötelező feladat	*1 132 071*	*12 873*	*1 144 944*	*4 342*	*0*	*4 342*	*174 637*		*174 637*	*14 037*	*-10 000*	*4 037*	*151 316*	*-26 609*	*124 707*	*45 985*	*0*	*45 985*	*4 798*	*0*	*4 798*	*587 393*	*0*	*587 393*	*0*	*0*	*0*	*254 154*	*0*	*254 154*	*2 368 733*	*-23 736*	*2 344 997*
	Ebből önként vállalt feladat	*0*	*0*	*0*	*771 000*		*771 000*	*625 154*		*625 154*			*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*1 396 154*	*0*	*1 396 154*
	Önkormányzat összesen	**1 663 468**	**27 792**	**1 691 260**	**775 342**	**0**	**775 342**	**965 222**	**-2 079**	**963 143**	**15 037**	**-9 650**	**5 387**	**152 245**	**-26 039**	**126 206**	**45 985**	**0**	**45 985**	**4 798**	**0**	**4 798**	**629 787**	**0**	**629 787**	**1 148 905**	**-8 579**	**1 140 326**	**254 154**	**0**	**254 154**	**4 506 038**	**-9 976**	**4 496 062**
	Ebből kötelező feladat	*1 247 864*	*27 792*	*1 275 656*	*4 342*	*0*	*4 342*	*317 251*	*-2 079*	*315 172*	*15 037*	*-9 650*	*5 387*	*152 245*	*-26 039*	*126 206*	*45 985*	*0*	*45 985*	*4 798*	*0*	*4 798*	*600 825*	*0*	*600 825*	*888 895*	*-8 579*	*880 316*	*254 154*	*0*	*254 154*	*2 382 491*	*-9 976*	*2 372 515*
	Ebből állami (államigazgatási) feladat	*8 960*	*0*	*8 960*	*0*	*0*	*0*	*2 455*	*0*	*2 455*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*23 694*	*0*	*23 694*	*260 010*	*0*	*260 010*	*0*	*0*	*0*	*295 119*	*0*	*295 119*
	Ebből önként vállalt feladat	*406 644*	*0*	*406 644*	*771 000*	*0*	*771 000*	*645 516*	*0*	*645 516*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*5 268*	*0*	*5 268*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*1 828 428*	*0*	*1 828 428*

"

3. melléklet az .../2024. (... ...) önkormányzati rendelethez
"3. melléklet a 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Kiemelt kiadási előirányzatok címenként 2024. évben

	Megnevezés	Működési költségvetés																Felhalmozási költségvetés									Finanszírozási kiadások						KIADÁS ÖSSZESEN		
		Személyi juttatások			Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó			Dologi kiadások			Ellátottak pénzbeli juttatásai			Egyéb működési célú kiadások			Beruházások			Felújítások			Egyéb felhalmozási kiadások			Finanszírozási kiadások			Irányítószervi támogatás					
		2024.08. havi módosított előirányzat	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*
1.	**Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet**	413 854	22 848	436 702	45 701	1 652	47 353	79 822	-9 631	70 191			0	11 500		11 500	929	620	1 549			0			0			0			0	**551 806**	**15 489**	**567 295**
	Ebből kötelező feladat	*348 188*	*22 848*	*371 036*	*6 370*	*1 652*	*8 022*	*12 417*	*-9 631*	*2 786*	*0*	*0*	*0*	*11 500*	*0*	*11 500*	*929*	*620*	*1 549*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*551 806*	*15 489*	*567 295*
	Ebből önként vállalt feladat	*65 666*		*65 666*	*39 331*		*39 331*	*67 405*		*67 405*																								
2.	**GESZ Lenti**	122 491	-300	122 191	19 878	300	20 178	155 916	-2 000	153 916			0			0	822		822			0			0			0			0	**299 107**	**-2 000**	**297 107**
	Ebből kötelező feladat	*122 491*	*-300*	*122 191*	*19 878*	*300*	*20 178*	*155 916*	*-2 000*	*153 916*	*0*		*0*	*0*		*0*	*822*		*822*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*299 107*	*-2 000*	*297 107*
3.	Lenti Mesevár Óvoda	227 102	440	227 542	31 806	1 065	32 871	20 910	-350	20 560			0			0	200	350	550			0			0			0			0	**280 018**	**1 505**	**281 523**
	Ebből kötelező feladat	*227 102*	*440*	*227 542*	*31 806*	*1 065*	*32 871*	*20 910*	*-350*	*20 560*	*0*		*0*	*0*		*0*	*200*	*350*	*550*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*280 018*	*1 505*	*281 523*
4.	Bölcsőde	97 308	-150	97 158	12 563	150	12 713	62 557		62 557			0			0	934		934			0			0			0			0	**173 362**	**0**	**173 362**
	Ebből kötelező feladat	*97 308*	*-150*	*97 158*	*12 563*	*150*	*12 713*	*62 557*		*62 557*	*0*		*0*	*0*		*0*	*934*		*934*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*173 362*	*0*	*173 362*
5.	Városi Művelődési Központ Lenti	25 495	800	26 295	3 316	-800	2 516	73 674	-8 400	65 274			0			0			0			0			0			0			0	**102 485**	**-8 400**	**94 085**
	Ebből kötelező feladat	*25 495*	*800*	*26 295*	*3 316*	*-800*	*2 516*	*73 674*	*-8 400*	*65 274*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*102 485*	*-8 400*	*94 085*
6.	Városi Könyvtár Lenti	37 340	-100	37 240	4 847	100	4 947	12 908	1 951	14 859			0	1 000		1 000	95		95			0			0			0			0	**56 190**	**1 951**	**58 141**
	Ebből kötelező feladat	*37 340*	*-100*	*37 240*	*4 847*	*100*	*4 947*	*12 908*	*1 951*	*14 859*	*0*		*0*	*1 000*		*1 000*	*95*		*95*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*56 190*	*1 951*	*58 141*
7.	Lenti Polgármesteri Hivatal	231 588		231 588	32 351	2 000	34 351	28 566	-2 000	26 566			0			0	2 614		2 614			0			0			0			0	**295 119**	**0**	**295 119**
	Ebből állami (államigazgatási) feladat	*231 588*		*231 588*	*32 351*	*2 000*	*34 351*	*28 566*	*-2 000*	*26 566*	*0*		*0*	*0*		*0*	*2 614*		*2 614*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*295 119*	*0*	*295 119*
8.	"Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat	100 448	-7 446	93 002	12 902	-737	12 165	17 915	999	18 914			0			0	704	3 820	4 524			0			0			0			0	**131 969**	**-3 364**	**128 605**
	Ebből kötelező feladat	*100 448*	*-7 446*	*93 002*	*12 902*	*-737*	*12 165*	*17 915*	*999*	*18 914*	*0*		*0*	*0*		*0*	*704*	*3 820*	*4 524*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*131 969*	*-3 364*	*128 605*
	Összesen	**1 255 626**	**16 092**	**1 271 718**	**163 364**	**3 730**	**167 094**	**452 268**	**-19 431**	**432 837**	**0**	**0**	**0**	**12 500**	**0**	**12 500**	**6 298**	**4 790**	**11 088**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1 890 056**	**5 181**	**1 895 237**
	Ebből kötelező feladat	*958 372*	*16 092*	*974 464*	*91 682*	*1 730*	*93 412*	*356 297*	*-17 431*	*338 866*	*0*	*0*	*0*	*12 500*	*0*	*12 500*	*3 684*	*4 790*	*8 474*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*		*0*	*0*		*0*	*0*	*1 594 937*	*5 181*	*1 600 118*
	Ebből állami (államigazgatási) feladat	*231 588*	*0*	*231 588*	*32 351*	*2 000*	*34 351*	*28 566*	*-2 000*	*26 566*	*0*	*0*	*0*	*0*		*0*	*2 614*	*0*	*2 614*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*295 119*	*0*	*295 119*
	Ebből önként vállalt feladat	*65 666*	*0*	*65 666*	*39 331*	*0*	*39 331*	*67 405*	*0*	*67 405*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*					
9.	Lenti Város Önkormányzata	**94 822**	**4 679**	**99 501**	**11 311**	**208**	**11 519**	**698 972**	**-103 648**	**595 324**	**18 700**		**18 700**	**503 117**	**-33 394**	**469 723**	**877 832**	**-397 217**	**480 615**	**76 543**	**8 000**	**84 543**	**56 108**	**506 215**	**562 323**	**278 577**		**278 577**	**1 148 905**	**-8 579**	**1 140 326**	**3 764 887**	**-23 736**	**3 741 151**
	Ebből kötelező feladat	*92 422*	*4 679*	*97 101*	*11 030*	*208*	*11 238*	*592 334*	*-103 648*	*488 686*	*16 400*		*16 400*	*422 169*	*-33 394*	*388 775*	*519 441*	*-397 217*	*122 224*	*76 543*	*8 000*	*84 543*	*54 174*	*506 215*	*560 389*	*265 721*		*265 721*	*1 148 905*	*-8 579*	*1 140 326*	*3 199 139*	*-23 736*	*3 175 403*
	Ebből állami (államigazgatási) feladat			*0*			*0*			*0*			*0*			*0*			*0*			*0*			*0*			*0*			*0*	*0*	*0*	*0*
	Ebből önként vállalt feladat	*2 400*		*2 400*	*281*		*281*	*106 638*		*106 638*	*2 300*		*2 300*	*80 948*		*80 948*	*358 391*		*358 391*			*0*	*1 934*		*1 934*	*12 856*		*12 856*	*0*		*0*	*565 748*	*0*	*565 748*
	Önkormányzat összesen	**1 350 448**	**20 771**	**1 371 219**	**174 675**	**3 938**	**178 613**	**1 151 240**	**-123 079**	**1 028 161**	**18 700**	**0**	**18 700**	**515 617**	**-33 394**	**482 223**	**884 130**	**-392 427**	**491 703**	**76 543**	**8 000**	**84 543**	**56 108**	**506 215**	**562 323**	**278 577**	**0**	**278 577**	**1 148 905**	**-8 579**	**1 140 326**	**4 506 038**	**-9 976**	**4 496 062**
	Ebből kötelező feladat	*1 050 794*	*20 771*	*1 071 565*	*102 712*	*1 938*	*104 650*	*948 631*	*-121 079*	*827 552*	*16 400*	*0*	*16 400*	*434 669*	*-33 394*	*401 275*	*523 125*	*-392 427*	*130 698*	*76 543*	*8 000*	*84 543*	*54 174*	*506 215*	*560 389*	*265 721*	*0*	*265 721*	*1 148 905*	*-8 579*	*1 140 326*	*3 472 769*	*-9 976*	*3 462 793*
	Ebből állami (államigazgatási) feladat	*231 588*	*0*	*231 588*	*32 351*	*2 000*	*34 351*	*28 566*	*-2 000*	*26 566*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*2 614*	*0*	*2 614*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*295 119*	*0*	*295 119*
	Ebből önként vállalt feladat	*68 066*	*0*	*68 066*	*39 612*	*0*	*39 612*	*174 043*	*0*	*174 043*	*2 300*	*0*	*2 300*	*80 948*	*0*	*80 948*	*358 391*	*0*	*358 391*	*0*	*0*	*0*	*1 934*	*0*	*1 934*	*12 856*	*0*	*12 856*	*0*	*0*	*0*	*738 150*	*0*	*738 150*

"

Beruházások, felújítások kiadásai beruházásonként, felújításonként
2024. évben

Megnevezés	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*
Felújítások	***76 543***	***8 000***	***84 543***
Vízhálózat felújítása	21 392		21 392
Szennyvízhálózat felújítása	44 690	8 000	52 690
Mumor harang felújítása	2 258		2 258
Petőfi Sándor szobor és Aradi Vértanúk emlékmű felújítása emléktábla	75		75
Bérlakás felújítás	4 583		4 583
MORTARA Ambulo 2400 típusú Holter készülék mandzsetta cseréje	108		108
Lentiszombathely bojler vásárlás	200		200
Lentiszombathely Művelődési Ház lépcső korlát	76		76
Lentiszombathely ravatalozó épület felújítás	910		910
5795,6092,6788,6788/2 hrsz-ú utak felújítása (vis maior)	2 162		2 162
Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben c.pályázat	89		89
Beruházások	***884 130***	***-392 427***	***491 703***
Laptop beszerzés	500		500
Lenti köztemetőben urnafal köré járda építése	476		476
Rendezési terv módosítása	18 840		18 840
Helyi Építési szabályzat felülvizsgálata	5 715		5 715
Garázs vásárlás	5 352	-151	5 201
Lentiszombathely mosogatógép	200		200
Lentiszombatheli ravatalozó lépcső építése	2 525		2 525
Máhomfa kerítés	635		635
Lenti Vadvirág utca 1 db közvilágítási lámpa	147		147
Lenti Előhegyi utca közvilágítás kiépítése	1 340		1 340
Lenti Hársfa utca közvilágítás tervezése	762	102	864
Lenti, Bánffy u. 57-59. csapadékvíz elvezetése	1 992		1 992
Lenti 1065/1 hrsz-ú ingatlan garázssor mögötti kerítés építés		142	142
Lenti Szőlőhegy utca 5787 hrsz-ú ingatlanon közvilágítási lámpatest beszerzés és felszerelés		195	195
Lenti Gyöngyvirág u. meglévő villanyoszlopra 1 db közvilágítási lámpatest felszerelése		198	198
Lenti Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése pályázat, előkészítési és műszaki dokumentumok elkészítése		2 350	2 350
Sportcsarnok gáz hálózatfejlesztés		831	831
Mobiltelefon részletfizetés éves összege		83	83
Lenti Gyógyfürdő Kft. részesedés vásárlás (törzstőke emelés 44.000 eFt, tőketartalék 201.000 eFt)	245 000		245 000
Szállodával kapcsolatos kötelezettség	113 391		113 391
Fenntartható városfejlesztés Lentiben c. pályázat (szerver, szoftver, zöld átállás menetrend,FVS/TVP, FVS felülvizsg.)	7 872		7 872
Külterületi helyi közutak fejlesztése Lentiben c. pályázat útfelújítás	29 548		29 548
„Zala Kétkeréken-Kerékpárút fejlesztés Lentiben" c. pályázat (kerékpárút építés, terület előkészítés, területvásárlás)	40 102		40 102
„Zala Kétkeréken-Kerékpárút fejlesztés Lenti és Hernyék között" c. pályázat kerékpárútépítés	401 050	-401 050	0
„KEEP YOUNG AND FIT" pályázat mobiltelefon vásárlás		34	34
Belterületi csapadékvíz elvezetés és vízrendezés Lentiben c. pályázat	635		635
Komfortpont illemhely, bankkártyás beléptető rendszer beszerzése, telepítése	1 500		1 500
Komfortpont hűtőszekrény beszerzés	100		100
Komfortpont kamerarendszer beszerzés,felszerelés	150	49	199
GESZ Lenti öltözőszekrények	441	-188	253
GESZ Lenti öltözi padok, székek		147	147
GESZ Lenti monitor		41	41
GESZ Lenti kisértékű tárgyi eszközök	381		381
Lenti Mesevár Óvoda kisértékű tárgyi eszközök	200		200
Lenti Mesevár Óvoda honlap		350	350
Bölcsőde Lenti bölcsődei kisértékű tárgyi eszközök	200		200
Bölcsőde Lenti konyhai kisértékű tárgyi eszközök	230		230
Bölcsőde Lenti színes nyomtató	70		70
Bölcsőde Lenti szúnyoghálós konyha ajtó	94		94
Bölcsőde Lenti bejárati ajtó csere	340		340
Városi Könyvtár Lenti szünetmentes tápegység	95		95
Lenti Polgármesteri Hivatal mobiltelefon	127		127
Lenti Polgármesteri Hivatal telefon részlet	107		107
Lenti Polgármesteri Hivatal VOIP telefonkészülék (9db)	300		300
Lenti Polgármesteri Hivatal számítógép (2 db)	800		800
Lenti Polgármesteri Hivatal szavazófülke (7 db)	700		700
Lenti Polgármesteri Hivatal laptop	500		500
Lenti Polgármesteri Hivatal porszívó	80		80
Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet klímaberendezés beszerzése	929		929
Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet 2 db irodai szék beszerzése		60	60
Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet A3-as nyomtató beszerzése		510	510
Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet 2 db telefon beszerzése		50	50
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti 6 db mobiltelefon		720	720
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lentiautómata kávéfőző		260	260
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti mikrofon JBL-hez		60	60
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat 3 db asztali számítógép		1 500	1 500
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti 2 db laptop		1 000	1 000
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti porszívó		80	80
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti 2 db irodai szék		200	200
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti honlap	300		300
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti roll up	127		127
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti intézményi tábla	127		127
"Napsugár" Család-és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti hűtőszekrény	150		150
Beruházások, felújítások összesen	***960 673***	***-384 427***	***576 246***

"

5. melléklet a .../2024. (... ...) önkormányzati rendelethez
"7. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez
adatok ezer Ft-ban

Lenti Város Önkormányzata általános működéséhez és ágazati feladatainak támogatása 2024. évben

	Mutató	Fajlagos összeg (Ft)	Támogatás (Ft)	módosítás összege	*2024.06. havi módosított előirányzat*	módosítás összege	*2024.08. havi módosított előirányzat*	módosítás összege	*2024.11. havi módosított előirányzat*
1.1.1.1. Önkormányzati hivatal működésének támogatása	24,63	6 633 500	163 383 105		163 383 105		163 383 105		163 383 105
1.1.1.2. Településüzemeltetés - zöldterület-gazdálkodás támogatása		26 000	16 359 200		16 359 200		16 359 200		16 359 200
1.1.1.3. Településüzemeltetés - közvilágítás támogatása			54 782 500		54 782 500	-1 270 000	53 512 500		53 512 500
1.1.1.3.1. Településüzemeltetés - közvilágítás alaptámogatása			*23 952 500*		*23 952 500*		*23 952 500*		*23 952 500*
1.1.1.3.2. Településüzemeltetés - közvilágítás üzemeltetési támogatása			*30 830 000*		*30 830 000*	*-1 270 000*	*29 560 000*		*29 560 000*
1.1.1.4. Településüzemeltetés - köztemető támogatása			6 006 695		6 006 695		6 006 695		6 006 695
1.1.1.5. Településüzemeltetés - közutak támogatása			11 350 605		11 350 605		11 350 605		11 350 605
1.1.1.6. Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	7 595	2 800	21 266 000		21 266 000		21 266 000		21 266 000
1.1.1.7. Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	198	2 550	504 900		504 900		504 900		504 900
1.1.1. A települési önkormányzatok működésének támogatása			**273 653 005**		**273 653 005**	**-1 270 000**	**272 383 005**		**272 383 005**
1.2.1. Óvodaműködtetési támogatás			43 662 334	-172 374	43 489 960		43 489 960		43 489 960
1.2.1.1. Óvoda napi nyitvatartási ideje eléri a 8 órát	*253,30*	*172 374*	*43 662 334*	*-172 374*	*43 489 960*		*43 489 960*		*43 489 960*
1.2.2. Az óvodában foglalkoztatott pedagógusok átlagbéralapú támogatása			187 532 800	0	187 532 800		187 532 800		187 532 800
1.2.2.1. Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott pedagógusok átlagbéralapú támogatása	*22,40*	*8 372 000,0*	*187 532 800*		*187 532 800*		*187 532 800*		*187 532 800*
1.2.3.. Kiegészítő támogatás a pedagógusok és a pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők minősítéséből adódó többletkiadásokhoz. Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott			8 756 000	0	8 756 000		8 756 000		8 756 000
1.2.3.1.1.1.Alapfokú végzettségű pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok, pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők kiegészítő támogatása	*8,00*	*717 000*	*5 736 000*		*5 736 000*		*5 736 000*		*5 736 000*
1.2.3.1.2.2. Mesterfokozatú végzettségű mesterpedagógus, kutatótanár kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása	*1,00*	*3 020 000*	*3 020 000*		*3 020 000*		*3 020 000*		*3 020 000*
1.2.5.1. Az óvodában foglalkoztatott pedagógusok nevelőmunkáját közvetlenül segítők átlagbéralapú támogatása Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott			79 020 000	0	79 020 000		79 020 000		79 020 000
1.2.5.1.1. Pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása	*15,00*	*5 268 000,0*	*79 020 000*		*79 020 000*		*79 020 000*		*79 020 000*
1.2. A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása			**318 971 134**		**318 798 760**	**0**	**318 798 760**		**318 798 760**
1.3.2. Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása			114 036 202	0	114 036 202		114 036 202		114 036 202
1.3.2.1. Család-és gyermekjóléti szolgálat		*6 643 100*	*73 074 100*		*73 074 100*		*73 074 100*		*73 074 100*
1.3.2.2.1. Család-és gyermekjóléti központ		*6 510 300*	*31 900 470*		*31 900 470*		*31 900 470*		*31 900 470*
1.3.2.2.2. Család-és gyermekjóléti központ-óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása	*1 863*	*4 864*	*9 061 632*		*9 061 632*		*9 061 632*		*9 061 632*
1.3.3. Bölcsőde, mini bölcsőde támogatása			73 651 085	11 624 600	85 275 685	-6 424 885	78 850 800		78 850 800
1.3.3.1.1. Bölcsődei bértámogatás felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	*2,00*	*8 522 000*	*17 044 000*		*17 044 000*		*17 044 000*		*17 044 000*
1.3.3.1.2. Bölcsődei bértámogatás bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	*6,7*	*6 838 000*	*45 814 600*	*11 624 600*	*57 439 200*		*57 439 200*		*57 439 200*
1.3.3.2. Bölcsődei üzemeltetési támogatás			*10 792 485*		*10 792 485*	*-6 424 885*	*4 367 600*		*4 367 600*
2.2.2 Szociális összevont ágazati pótlék				10 600 932	10 600 932	3 133 000	13 733 932	4 333 000	18 066 932
1.3. A települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti feladatainak támogatása			**187 687 287**	**22 225 532**	**209 912 819**	**-3 291 885**	**206 620 934**	**4 333 000**	**210 953 934**
1.4.1. Intézményi gyermekétkeztetés támogatása			171 311 616		171 311 616	35 105	171 346 721		171 346 721
1.4.1.1. Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás	*23,4*	*3 620 000*	*84 780 400*		*84 780 400*		*84 780 400*		*84 780 400*
1.4.1.2. Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás			*86 531 216*		*86 531 216*	*35 105*	*86 566 321*		*86 566 321*
1.4.2. Szünidei étkeztetés támogatása	1 139	285	324 615	-1 425	323 190		323190		323190
1.4. A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása			**171 636 231**	**-1 425**	**171 634 806**	**35 105**	**171 669 911**		**171 669 911**
1.5.2. Települési önkormányzatok egyes kulturális feladatainak támogatása	7 595	2 213	16 807 735		16 807 735		16 807 735		16 807 735
2.3.3. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása			9 663 042	1 789 242	11 452 284		11 452 284		11 452 284
2.3.2. Könyvtári érdekeltségnövelő támogatás								1 801 000	1 801 000
1.5. A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása			**26 470 777**	**1 789 242**	**28 260 019**	**0**	**28 260 019**	**1 801 000**	**30 061 019**
4. Önkormányzati szolidaritási hozzájárulás			**175 634 008**		**175 634 008**		**175 634 008**		**175 634 008**
Települési önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása			**802 784 426**	**24 013 349**	**826 625 401**	**-4 526 780**	**822 098 621**	**6 134 000**	**828 232 621**

"

6. melléklet a .../2024. (... ...) önkormányzati rendelethez
"10. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

Lenti Város Önkormányzatának előirányzat-felhasználási ütemterve 2024. évre

adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december	összesen
BEVÉTELEK													
Működési célú támogatások ÁHT-n belülről	167 336	145 877	128 915	130 377	129 127	150 367	132 610	130 520	131 219	133 624	146 305	164 983	**1 691 260**
Közhatalmi bevételek	4 888	1 381	334 045	14 555	18 468	6 685	5 885	6 185	339 045	20 405	7 110	16 690	**775 342**
Működési bevételek	28 019	50 544	51 512	28 640	50 476	32 258	50 554	516 913	42 364	30 439	49 930	31 494	**963 143**
Működési célú átvett pénzeszközök	3 000				1 387			1 000					**5 387**
Felhalmozási célú támogatások ÁHT-	0	41 188	6 705	0	0	1	929	38 424	570	23 163	1 543	13 683	**126 206**
Felhalmozási bevételek	23 585	30	30	30	30	30	31	31	22 095	31	31	31	**45 985**
Felhalmozási célú átvett	12	12	12	12	12	12	12	12	11	11	4 669	11	**4 798**
Költségvetési maradvány	629 688					99							**629 787**
Finanszírozási bevételek								55 684				198 470	**254 154**
Bevételek összesen	**856 528**	**239 032**	**521 219**	**173 614**	**199 500**	**189 452**	**190 021**	**748 769**	**535 304**	**207 673**	**209 588**	**425 362**	**4 496 062**
KIADÁSOK													
Személyi juttatások	108 100	108 100	118 100	109 339	109 339	110 861	110 306	111 978	111 907	111 373	129 938	131 878	**1 371 219**
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	13 572	13 572	13 572	17 418	13 715	13 606	13 551	14 002	14 447	13 789	17 628	19 741	**178 613**
Dologi kiadások	69 706	65 807	87 850	90 967	91 945	88 541	95 802	95 754	85 597	86 365	85 225	84 602	**1 028 161**
Ellátottak pénzbeli juttatásai	1 030	1 150	1 150	1 150	1 150	1 150	1 150	1 150	1 150	1 150	1 150	6 170	**18 700**
Egyéb működési célú kiadások	21 153	16 205	74 136	16 949	17 848	41 686	35 655	83 440	72 195	17 348	16 948	68 660	**482 223**
Beruházások	29 864	3 566	6 362	25 767	29 323	100 715	10 002	60 074	50 709	78 152	75 402	21 767	**491 703**
Felújítások	0	16 520	75	89	19 074	0	6 335	16 629	0	0	17 821	8 000	**84 543**
Egyéb felhalmozási célú kiadások	555	0	7 642	0	0	1 700	929	38 424	1 100	0	510 873	1 100	**562 323**
Finanszírozási kiadások	34 430	0	7 298	0	0	7 299	0	44 953	177 298	0	0	7 299	**278 577**
Kiadások összesen	**278 410**	**224 920**	**316 185**	**261 679**	**282 394**	**365 558**	**273 730**	**466 404**	**514 403**	**308 177**	**854 985**	**349 217**	**4 496 062**

"

7. melléklet a .../2024. (... ...) önkormányzati rendelethez
"11. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Lenti Város Önkormányzata által nyújtott speciális támogatások, pénzeszköz átadások részletezése 2024.

Szervezet megnevezése	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*
Városüzemeltető Nonprofit KFT támogatása	42 800		42 800
Volánbusz Zrt. helyi közösségi közlekedés támogatása	36 498		36 498
Sportszervezetek támogatása	11 800	0	11 800
Lenti TE	7 000		7 000
Lenti Gyógyfürdő Úszóklub	600		600
Bárszentmihályfa S.E.	500		500
Lenti Teke-Klub SE	600		600
GÓ-NA SZKE	3 000		3 000
Négy Kos Hagyományőrző és Íjász Egyesület	100		100
Lenti TE eszközberuházás önereje támogatás	1 934		1 934
Lenti TE visszatérítendő támogatás	4 658		4 658
"Civilkurázsi" Lenti Civilszervezeteiért és Sportjáért Közalapítvány	1 000		1 000
Lenti TV Szolgáltató Kft. Támogatás	18 778		18 778
Lenti TV Szolgáltató Kft. Saját tőke kiegészítés	722		722
Lenti Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. Saját tőke kiegészítés	18 965		18 965
Lenti Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. Támogatás	8 072		8 072
Kerka Kulturális Egyesület támogatás	300		300
Zalatáj Kiadó Bt. támogatása	2 800		2 800
Lenti Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata támogatása	100		100
Zala Megyei Vállalkozásfeljesztési Alapítvány támogatás	5 550		5 550
Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. visszatérítendő	10 000	-4 000	6 000
Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. támogatás		6 338	6 338
Bursa ösztöndíj	400		400
Dr. Seresné Dr. Pirkhoffer Katalin Egészségügyi Szolgáltató Bt. támogatás	1 898		1 898
Dr. Szalay Tamás Háziorvosi és Igazságügyi Szakértő Kft. támogatás	2 700		2 700
Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet gyerekorvosi körzethez támogatás	1 871		1 871
Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet visszatérítendő támogatás	11 436		11 436
Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet felhalmozási célú támogatás	929		929
Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet működési célú támogatás	635		635
Városi Könyvtár Lenti pályázati támogatás továbbutalása	1 000		1 000
Gyógyvíz-Medicina Egészségügyi Szolgáltató Bt.	6 000		6 000
Kölcsönnyújtás (munkáltatói támogatás)	600		600
Speciális célú támogatások mindösszesen	**191 446**	**2 338**	**193 784**
Szolidaritási hozzájárulás	175 634		175 634
Zala Megyei Önkormányzat felé eü.projekt, fürdő fejlesztéshez kölcsön törlesztés	4 400		4 400
2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás tovább utalása		8 442	8 442
E&C Toolbox c. pályázat támogatás visszafizetés	13 244		13 244
Zala Kétkeréken-Kerékpárút fejlesztés Lenti és Hernyék között támogatás visszafizetés		506 215	506 215
Belterületi csapadékvíz elvezetés és vízrendezés Lentiben c.pályázat támogatás	635		635
Energy tour pályázat támogatás visszafizetés	2 657		2 657
Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben c.pályázat támogatás visszafizetés	5 219		5 219
Külterületi helyi közutak fejlesztése pályázati előleg visszafizetése	38 445		38 445
2023 évi állami támogatás és kamat visszafizetés	2 404		2 404
Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet EFI támogatás visszafizetése	11 500		11 500
Tartalékok	126 141	-44 174	81 967
Pénzeszközátadások összesen	**380 279**	**470 483**	**850 762**
MINDÖSSZESEN	**571 725**	**472 821**	**1 044 546**

"

8. melléklet a .../2024. (... ...) önkormányzati rendelethez
"12. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez
adatok ezer Ft-ban

Lenti Város Önkormányzata által folyósított ellátottak pénzbeli juttatásai jogcímenként 2024.			
Megnevezés	***2024.évi költségvetés***	***módosítás összege***	***2024.02. havi módosított előirányzat***
hulladékszállítási díjkedvezmény	50		50
térítési díj átvállalás	900		900
ösztöndíj (Bursa nélkül)	1 400		1 400
települési támogatás	13 850	-500	13 350
ápoláshoz nyújtott	*1 000*	*-300*	*700*
gyógyszerkiadások viseléséhez nyújtott	*700*	*-100*	*600*
temetési költségek finanszírozásához nyújtott	*1 200*		*1 200*
fűtéshez nyújtott	*8 000*	*-100*	*7 900*
lakásfenntartáshoz nyújtott	*2 800*		*2 800*
személyi gondoskodást nyújtó alapszolg-hoz	*150*		*150*
rendkívüli települési támogatás	2 500	500	3 000
MINDÖSSZESEN	**18 700**	**0**	**18 700**

"

9. melléklet a .../2024. (... ...) önkormányzati rendelethez
"13. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi általános és céltartalék részletezése

Megnevezés	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*
Karbantartási keret	1 365		1 365
Munkáltatói kölcsön céltartaléka	706		706
Szennyvízhálózat felújítási céltartalék	16 368	-8 000	8 368
Zala Kétkeréken Kerékpárút fejlesztés Lenti és Hernyék között	26 609	-26 609	0
"Fenntartható energiahatékonyság" című pályázat PH napelemes rendszer kiépítése céltartalék	28 883		28 883
Vis maior önerő	0		0
Támogatási céltartalék	0		0
Bérlakás értékesítés céltartalék	3 157		3 157
Általános tartalék	49 053	-9 565	39 488
Összesen	**126 141**	**-44 174**	**81 967**

"

10. melléklet a .../2024. (... ...) önkormányzati rendelethez
"14. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Európai Uniós támogatással megvalósuló programok, projektek 2024. évi bevételei és kiadásai

Projekt címe	Garden			Zala Kétkeréken Kerékpárút fejlesztés Lentiben			Külterületi helyi közutak fejlesztése Lentiben		
Forrása	SI-HU 163			TOP-3.1.1-15-ZA1-2016-0003			VP6-7.2.1.1-21		
	2024.08. havi módosított előirányzat	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*
KIADÁSOK									
Személyi juttatások			0			0	1 000		1 000
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó			0			0	117		117
Dologi kiadások	414		414	1 081		1 081	9 287		9 287
Ellátottak pénzbeli juttatása			0			0			0
Egyéb működési célú kiadások			0			0	21		21
Beruházások			0	40 102		40 102	29 548		29 548
Felújítások			0			0			0
Egyéb felhalmozási célú kiadások			0			0	38 424		38 424
KIADÁSOK ÖSSZESEN	**414**	**0**	**414**	**41 183**	**0**	**41 183**	**78 397**	**0**	**78 397**
BEVÉTELEK									
Közhatalmi bevétel			0			0			0
Működési bevétel			0			0			0
Működési célú támogatás ÁHT-n belülről			0	1 566		1 566	21		21
Felhalmozási célú támogatás ÁHT-n belülről			0	39 602		39 602	75 270		75 270
Felhalmozási bevétel			0			0			0
Működési célú átvett pénzeszköz			0			0			0
Felhalmozási célú átvett pénzeszköz			0			0			0
Maradvány igénybevétele	414		414	20		20			0
Finanszírozási bevételek			0			0			0
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	**414**	**0**	**414**	**41 188**	**0**	**41 188**	**75 291**	**0**	**75 291**
2024.. évi önerő mértéke			0	1 581		1 581	6 929		6 929
Megelőlegezett összeg			0	0		0	72 185		72 185

10. melléklet a .../2024. (... ...) önkormányzati rendelethez
"14. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Európai Uniós támogatással megvalósuló programok, projektek 2024. évi bevételei és kiadásai

Projekt címe	Zala Kétkeréken Kerékpárút fejlesztés Lenti és Rédics között			Humán-kapacítások fejlesztése Lenti járásban			Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben		
Forrása	TOP-1.2.1-15.-ZA2-2019-0001			EFOP-3.9.2-16			TOP 2.1.3-16-ZA1-2021-00028		
	2024.08. havi módosított előirányzat	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*
KIADÁSOK									
Személyi juttatások			0			0			0
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó			0			0			0
Dologi kiadások			0			0			0
Ellátottak pénzbeli juttatása			0			0			0
Egyéb működési célú kiadások			0			0	611		611
Beruházások			0			0			0
Felújítások			0			0	89		89
Egyéb felhalmozási célú kiadások			0			0	4 608		4 608
KIADÁSOK ÖSSZESEN	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**5 308**	**0**	**5 308**
BEVÉTELEK									
Közhatalmi bevétel			0			0			0
Működési bevétel			0			0			0
Működési célú támogatás ÁHT-n belülről			0	1 201		1 201			0
Felhalmozási célú támogatás ÁHT-n belülről	1 587		1 587			0			0
Felhalmozási bevétel			0			0			0
Működési célú átvett pénzeszköz			0			0			0
Felhalmozási célú átvett pénzeszköz			0			0			0
Maradvány igénybevétele			0			0	5 219		5 219
Finanszírozási bevételek			0			0			0
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	**1 587**	**0**	**1 587**	**1 201**	**0**	**1 201**	**5 219**	**0**	**5 219**
2024.. évi önerő mértéke			0			0	89		89
Megelőlegezett összeg	0		0	0		0			0

10. melléklet a .../2024. (... ...) önkormányzati rendelethez
"14. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Európai Uniós támogatással megvalósuló programok, projektek 2024. évi bevételei és kiadásai

Projekt címe	E&C Toolbox			Belterületi csapadékvíz elvezetés és vízrendezés Lentiben			ENERGY TOUR		
Forrása	ATHU148			TOP 2.1.3-15-ZA1-2019-00024			HUHR/1901/1.2.1./ 0147		
	2024.08. havi módosított előirányzat	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*
KIADÁSOK									
Személyi juttatások			0			0			0
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó			0			0			0
Dologi kiadások	400		400			0	1 428		1 428
Ellátottak pénzbeli juttatása			0			0			0
Egyéb működési célú kiadások	13 244		13 244	80		80	2 657		2 657
Beruházások			0	635		635			0
Felújítások			0			0			0
Egyéb felhalmozási célú kiadások			0	555		555			0
KIADÁSOK ÖSSZESEN	**13 644**	**0**	**13 644**	**1 270**	**0**	**1 270**	**4 085**	**0**	**4 085**
BEVÉTELEK									
Közhatalmi bevétel			0			0			0
Működési bevétel			0			0			0
Működési célú támogatás ÁHT-n belülről	1 395		1 395			0			0
Felhalmozási célú támogatás ÁHT-n belülről			0			0	6 705		6 705
Felhalmozási bevétel			0			0			0
Működési célú átvett pénzeszköz			0			0			0
Felhalmozási célú átvett pénzeszköz			0			0			0
Maradvány igénybevétele	12 249		12 249	555		555	4 280		4 280
Finanszírozási bevételek			0			0			0
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	**13 644**	**0**	**13 644**	**555**	**0**	**555**	**10 985**	**0**	**10 985**
2024.. évi önerő mértéke			0	715		715			0
Megelőlegezett összeg			0			0	0		0

10. melléklet a .../2024. (... ...) önkormányzati rendelethez
"14. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Európai Uniós támogatással megvalósuló programok, projektek 2024. évi bevételei és kiadásai

Projekt címe	CROSS CULTURAL TOOL KIT			Zala Kétkeréken Kerékpárút fejlesztés Lenti és Hernyék között			Keep young and fit		
Forrása	HUHR/1901/3.1.2/ 0159			TOP_PLUSZ-1.2.1-21-ZA2-2022-00004			SIHU00009		
	2024.08. havi módosított előirányzat	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*	*2024.08. havi módosított előirányzat*	*módosítás összege*	*2024.11. havi módosított előirányzat*
KIADÁSOK									
Személyi juttatások			0			0	11 300		11 300
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó			0			0	1 469		1 469
Dologi kiadások	1 823		1 823	109 871	-105 165	4 706	16 279	-34	16 245
Ellátottak pénzbeli juttatása			0			0			0
Egyéb működési célú kiadások			0	26 609	-26 609	0			0
Beruházások			0	401 050	-401 050	0		34	34
Felújítások			0			0			0
Egyéb felhalmozási célú kiadások			0		506 215	506 215			0
KIADÁSOK ÖSSZESEN	**1 823**	**0**	**1 823**	**537 530**	**-26 609**	**510 921**	**29 048**	**0**	**29 048**
BEVÉTELEK									
Közhatalmi bevétel			0			0			0
Működési bevétel			0			0			0
Működési célú támogatás ÁHT-n belülről			0			0	27 596		27 596
Felhalmozási célú támogatás ÁHT-n belülről			0	26 609	-26 609	0			0
Felhalmozási bevétel			0			0			0
Működési célú átvett pénzeszköz			0			0			0
Felhalmozási célú átvett pénzeszköz			0			0			0
Maradvány igénybevétele	1 823		1 823	510 921		510 921			0
Finanszírozási bevételek			0			0			0
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	**1 823**	**0**	**1 823**	**537 530**	**-26 609**	**510 921**	**27 596**	**0**	**27 596**
2024.. évi önerő mértéke			0			0	1 452		1 452
Megelőlegezett összeg			0	0		0			0

10. melléklet a .../2024. (... ...) önkormányzati rendelethez
"14. melléklet 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelethez

adatok ezer Ft-ban

Európai Uniós támogatással megvalósuló programok, projektek 2024. évi bevételei és kiadásai

Projekt címe	**Fenntartható városfejlesztés Lentiben**			**Nyugat-és Dél Dunántúli szennyvízelvezetési fejlesztés és kezelés**			**Összesen**		
Forrása	**TOP_PLUSZ-1.3.1-21-ZA1-2022-00001**			**KEHOP-2.2.2-15-2016-00108**					
	2024.08. havi módosított előirányzat	***módosítás összege***	***2024.11. havi módosított előirányzat***	***2024.08. havi módosított előirányzat***	***módosítás összege***	***2024.11. havi módosított előirányzat***	***2024.08. havi módosított előirányzat***	***módosítás összege***	***2024.11. havi módosított előirányzat***
KIADÁSOK									
Személyi juttatások	2 222		2 222			0	**14 522**	**0**	**14 522**
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	289		289			0	**1 875**	**0**	**1 875**
Dologi kiadások			0			0	**140 583**	**-105 199**	**35 384**
Ellátottak pénzbeli juttatása			0			0	**0**	**0**	**0**
Egyéb működési célú kiadások			0			0	**43 222**	**-26 609**	**16 613**
Beruházások	7 872		7 872			0	**479 207**	**-401 016**	**78 191**
Felújítások			0			0	**89**	**0**	**89**
Egyéb felhalmozási célú kiadások			0			0	**43 587**	**506 215**	**549 802**
KIADÁSOK ÖSSZESEN	**10 383**	**0**	**10 383**	**0**	**0**	**0**	**723 085**	**-26 609**	**696 476**
BEVÉTELEK									
Közhatalmi bevétel			0			0	**0**	**0**	**0**
Működési bevétel			0			0	**0**	**0**	**0**
Működési célú támogatás ÁHT-n belülről	3 094		3 094	2		2	**34 875**	**0**	**34 875**
Felhalmozási célú támogatás ÁHT-n belülről			0			0	**149 773**	**-26 609**	**123 164**
Felhalmozási bevétel			0			0	**0**	**0**	**0**
Működési célú átvett pénzeszköz			0			0	**0**	**0**	**0**
Felhalmozási célú átvett pénzeszköz			0			0	**0**	**0**	**0**
Maradvány igénybevétele	10 843		10 843			0	**546 324**	**0**	**546 324**
Finanszírozási bevételek			0			0	**0**	**0**	**0**
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	**13 937**	**0**	**13 937**	**2**	**0**	**2**	**730 972**	**-26 609**	**704 363**
2024.. évi önerő mértéke			0			0	10 766	0	10 766
Megelőlegezett összeg	0		0			0	72 185	0	72 185

"

INDOKOLÁS

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2024. (... ...) önkormányzati rendeletéhez

Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az 1. §-hoz

Az önkormányzat 2024. évi költségvetési bevételi és kiadási főösszegét kiemelt előirányzatonként mutatja be.

A 2. §-hoz

A Lenti Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek 2024. évi cafetéria-juttatás keretösszegét határozza meg.

A 3. §-hoz

A polgármesterre átruházott hatáskörök módosítását mutatja be.

A 4. §-hoz

A módosuló mellékleteket tartalmazza.

Az 5. §-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

A 6. §-hoz

A helyi önkormányzati rendelet hatályba lépését tartalmazza.

LPII/1-292/2024

4. sz. napirend

Lenti Város Önkormányzata

E L Ő T E R J E S Z T É S

a Képviselő-testület 2024. november 27-i ülésére

Tárgy: Helyi adórendeletek felülvizsgálata

Az előterjesztést készítette: Szláveczné Farkas Andrea adóügyi ügyintéző
Bagó Kitti adóügyi ügyintéző
Fehér Nikolett adóügyi ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Pénzügyi észrevétel: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

Törvényességi észrevétel: Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

Előterjesztő:

Horváth László
polgármester

Lenti Város Polgármestere

Tisztelt Képviselő-testület!

2010. évben valamennyi helyi adó rendelet a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet szerint felülvizsgálatra került és új rendeletek kerültek elfogadásra, amelyek már csak az adó mértékét és a helyi sajátosságoknak megfelelő mentességeket tartalmazzák.
Lenti Város Önkormányzata ez idáig négy fajta helyi adónemet vezetett be, melyek a következők:

- magánszemély kommunális adója
- idegenforgalmi adó
- helyi iparűzési adó
- építményadó

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény 32. §-a értelmében a fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie.
Ezen rendelkezést kell alkalmazni a helyi adók tekintetében is. Amennyiben az önkormányzat 2025. január 1-jén kíván hatályba léptetni adómérték emelést vagy mentességet, akkor azt legkésőbb 2024. december 1-jén ki kell hirdetnie.
Az új fizetési kötelezettség megállapítása során figyelemmel kell lenni arra is, hogy annak kivetésével, beszedésével, nyilvántartásával, ellenőrzésével összefüggő adminisztrációs költségek ne legyenek aránytalanul magasak a fizetési kötelezettségekből származó bevétel összegéhez képest, illetve azokat ne haladják meg.

Magánszemély kommunális adója:

Az adó alanya: az a magánszemély, aki a naptári év első napján az építmény, a telek tulajdonosa, illetve aki a lakás bérleti jogának jogosultja.
Az adó mértéke: adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 2024. január 1-jétől 12.000 Ft-ra került megemelésre 10.000 Ft-ról.
A KSH által közzétett adatok alapján a fogyasztói árszínvonal-változás szerint **a magánszemély kommunális adója adómaximuma 2025. január 1-jétől 45.592,6 Ft/adótárgy.**

Adókötelezettség: az építmény használatbavételi, illetőleg a fennmaradási engedély jogerőre emelkedését vagy véglegessé válását vagy a használatbavétel tudomásulvételét vagy az egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadását követő év első napján keletkezik. A belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése vagy mezőgazdasági művelésének megkezdése évének utolsó napján szűnik meg, külterületi telek esetében annak termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzése évének utolsó napján szűnik meg, feltéve, hogy a tanyához tartozó földterület ténylegesen mezőgazdasági művelés alatt áll. Az adókötelezettséget érintő változást a következő év első napjától kell figyelembe venni.

A Képviselő-testület **mentesítette** az adó alól azt a magánszemélyt:

- aki az önkormányzat illetékességi területén lévő lakás és nem lakás céljára szolgáló építmény tulajdonosa, kivéve a Lenti zártkert területén, az 5401-6908 hrsz-okon és a 7401-7637 hrsz-okon elhelyezkedő, valamint ezen zártkerti hrsz-okon belterületté nyilvánított földrészleten lévő, lakás és nem lakás céljára szolgáló építmény,
- aki a beépítetlen belterületi földrészlet tulajdonosa,
- aki a nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik,
- akinek az önkormányzat illetékességi területén lévő, lakás és nem lakás céljára szolgáló építménye a hatályos építményadóról szóló rendelet hatálya alá tartozik.

Az önkormányzat a 2024. évre **7.000.000 Ft** magánszemély kommunális adója adóbevételt tervezett.
2024. október 31-ig befolyt magánszemély kommunális adó összege **8.012.240 Ft.**
A fizetési felszólításoknak köszönhetően 2024.12.31-ig még minimális magánszemély kommunális adója bevétel várható.
Adózók száma: 688 fő

Javaslat adómérték emelés esetén:

Adózók száma	Adómérték	Összeg	Többletbevétel
688	14.000 Ft	9.632.000 Ft	1.376.000 Ft
	15.000 Ft	10.320.000 Ft	2.064.000 Ft
	16.000 Ft	11.008.000 Ft	2.752.000 Ft

Idegenforgalmi adó

Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma alapján kerül megállapításra. Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete az **adó mértékét** 2021. január 1-től, személyenként és vendégéjszakánként **500 Ft-ban állapította meg.**

Az önkormányzat a 2024. évre eredetileg **42.000.000 Ft** idegenforgalmi adó bevételt tervezett.

A veszélyhelyzet ideje alatt a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény idegenforgalmi adóra vonatkozó szabályainak eltérő alkalmazásáról szóló 87/2022. (III.7.) Korm. rendelet 1. §-a szerint 2022. február 24-étől nem terheli adókötelezettség azt a magánszemélyt, aki Ukrajna területéről 2022. február 24. napján vagy azt követően érkezett, aki a Magyarországra érkezését megelőzően jogszerűen tartózkodott Ukrajna területén.

2024. január 1-től 2024. október 31-ig tartó időszakra jutó befolyt idegenforgalmi adó összege 81.210 vendégéjszaka alapján **40.605.000 Ft.**

Várható 2024. évi vendégéjszakák száma (október, november, december hónapok a 2023-as évi adatokhoz viszonyítva): 88 518 vendégéjszaka

Javaslat adómérték emelés esetén:

Vendégéjszakák száma	Adómérték	Összeg	Többletbevétel
88 518	550 Ft/fő/vendégéjszaka	48.684.900 Ft	4.425.900 Ft
	600 Ft/fő/vendégéjszaka	53.110.800 Ft	8.851.800 Ft

A Zala Vármegyében található fürdővárosok tekintetében az idegenforgalmi adó mértéke a következő:

- **Hévíz: 680 Ft/fő/vendégéjszaka**
- **Keszthely: 650 Ft/fő/vendégéjszaka**
- **Zalakaros: 600 Ft/fő/vendégéjszaka**

A KSH által közzétett adatok alapján a fogyasztói árszínvonal-változás szerint **az idegenforgalmi adó adómaximuma 2025. január 1-jétől 804,5 Ft/fő/vendégéjszaka.**

Helyi iparűzési adó

Az adó alanya: a vállalkozó, aki a gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára haszonszerzés céljából, üzletszerűen végzi. Adóköteles a vállalkozó iparűzési tevékenysége. Adókötelezettség az iparűzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszűntetésének napjával szűnik meg. Az adóalanyt azon a településen terheli iparűzési tevékenység utáni adókötelezettség, így bevallásadási kötelezettség is, ahol székhelye, illetve telephelye található.

Az adó alapja: az iparűzési tevékenység esetén a nettó árbevétel csökkentve az eladott áruk beszerzési értékével, a közvetített szolgáltatások értékével, az alvállalkozói teljesítések értékével, valamint az anyagköltséggel, továbbá az alapkutatás, alkalmazott kutatás, kísérleti fejlesztés adóévben elszámolt közvetlen költségével.

Az adó mértéke: iparűzési tevékenység esetén az adóalap 2%-a.

Az adó mértéke a törvényben meghatározott felső értéken került meghatározásra 2011. január 1-től, ezért ennek **emelésére nincs lehetőség.**
A vállalkozó az iparűzési adóra adóelőleget köteles fizetni, melyet be is kell vallania. Az adóelőleg összege az adóévet megelőző teljes évben változatlan szervezeti formában működő vállalkozónál a megelőző év adójának megfelelő összeg.

Adómentesség: mentes az iparűzési adó fizetése alól az a vállalkozó, akinek a vállalkozási szintű adóalapja az 1 millió forintot nem haladja meg. Az érintett adózók száma 123 fő, ami a 2023-as évről beadott iparűzési adó bevallások alapján a 2024-es évben 1.151.256 Ft összegű adómentességet jelentett.
Az önkormányzat a 2024. évre **640.000.000 Ft** helyi iparűzési adó bevételt tervezett.
2024. október 31-ig befolyt helyi iparűzési adó összege **553.632.116 Ft.**

Építményadó

Az építményadó vonatkozásában **mentesül** az adó alól:

- magánszemély tulajdonában lévő lakás céljára szolgáló épület, épületrész,
- a magánszemély tulajdonában lévő garázs,
- a magánszemély tulajdonában lévő olyan gazdasági épület, amelyet nem üdülési, pihenési célra használnak.

Az adó mértéke 2024. január 1-től, a hasznos alapterület alapján **650 Ft/m^2-re emelkedett 600 Ft/ m^2-ről.**
A KSH által közzétett adatok alapján a fogyasztói árszínvonal-változás szerint **az építményadó adómaximuma 2025. január 1-jétől 2950,1 Ft/m^2.**

Az önkormányzat a 2024. évre **82.000.000 Ft** építményadó adóbevételt tervezett. 2024. október 31-ig befolyt építményadó összege **84.580.520 Ft.**
Az adózók száma: 346 fő

Javaslat adómérték emelés esetén:

Adóalap	Adómérték	Összeg	Többletbevétel
135.201 m^2	700 Ft/m^2	94.640.700 Ft	6.760.050 Ft
	750 Ft/m^2	101.400.750 Ft	13.520.100 Ft
	800 Ft/m^2	108.160.800 Ft	20.280.150 Ft

Bevételt növelő lehetőséget jelenthet még:

- tényleges használati mód alapján magasabb mértékű adó megállapítása
  Például:
  - pénzügyi szolgáltatási és kiegészítő pénzügyi szolgáltatási, biztosítási, távközlési tevékenység, üzemanyagtöltő állomás (benzinkút) céljára használt, hasznosított épület, épületrész, valamint a pénzügyi szolgáltatási és kiegészítő pénzügyi szolgáltatási, biztosítási, távközlési, üzemanyagtöltő állomás (benzinkút), villamos energia-és földgáz egyetemes szolgáltatói, kereskedői és elosztóhálózati engedélyes tevékenységet ellátó által iroda céljára használt, hasznosított épület, épületrész

Javaslat adómérték emelés esetén:

Terület becsült adatok alapján	Adómérték	Összeg	Többletbevétel
1011 m^2	900 Ft/m^2	909.900 Ft	252.750 Ft
	1000 Ft/m^2	1.011.000 Ft	353.850 Ft
	1200 Ft/m^2	1.213.200 Ft	556.050 Ft

- 250 m^2 hasznos alapterület feletti üzletek esetében magasabb mértékű adó megállapítása

Javaslat adómérték emelés esetén:

Terület becsült adatok alapján	Adómérték	Összeg	Többletbevétel
8535 m^2	900 Ft/m^2	7.681.500 Ft	2.133.750 Ft
	1000 Ft/m^2	8.535.000 Ft	2.987.250 Ft
	1200 Ft/m^2	10.242.000 Ft	4.694.250 Ft

A rendelkezésünkre álló adatok alapján Lenti illetékességi területén a legnagyobb kereskedelmi célú üzlethelyiség hasznos alapterülete: 935 m^2, előzetes felmérésünk alapján a 250 m^2 feletti üzletek száma 16 db.

A jogalkotás, jogszabályszerkesztés szabályait a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.), a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (a továbbiakban: Jszr.) és a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) tartalmazza.
Az IM rendelet 13. § (1) bekezdés i) pontja alapján a jogszabály megalkotójának teljes megjelölése a helyi önkormányzat képviselő-testülete esetén a helyi önkormányzat megnevezése és azt követően a „képviselő-testületének” szöveg.

A Magyar Államkincstár Törzskönyvi nyilvántartásában az önkormányzat törzskönyvi alapadataiban „Lenti Város Önkormányzata” megnevezés szerepel.

Az adórendeletek felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy azok megjelölése, a rendelet megalkotásakor hatályos Lenti Város Önkormányzat képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2010. (X. 7.) önkormányzati rendelete 31. § (3) bekezdésében foglaltak szerint került megjelölésre.
Az adórendeletek megalkotásakor, 2010. december 17. napján hatályos Lenti Város Önkormányzat képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2010. (X. 7.) önkormányzati rendelete 31. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a rendeleteket külön-külön, a naptári év elejétől kezdődően, folyamatos sorszámmal és évszámmal kell ellátni. A rendelet jelölése: Lenti Város Önkormányzat képviselő-testületének …/… (… …) önkormányzati rendelete.

Megállapítást nyert továbbá, hogy az IM rendelet 2019. március 15-én lépett hatályba. Rendelkezéseit az IM rendelet 23. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a rendelet hatálybalépését követően kihirdetett jogszabályok és közzétett közjogi szervezetszabályozó eszközök tekintetében kell alkalmazni.

A Jat. 8. § (2) bekezdése alapján nem lehet módosítani vagy - a jogszabály egészének hatályon kívül helyezése nélkül - hatályon kívül helyezni
a) a jogszabály megjelölését,
b) - az önkormányzati rendelet kivételével - a rendelet bevezető részét,
c) a hatályba lépett jogszabályi rendelkezés hatályba léptető rendelkezését, valamint
d) jogszabállyal - a hiteles szöveg és a kihirdetett szöveg közti eltérés, valamint fordítási hiba kivételével - a jogszabályban kihirdetett nemzetközi szerződés, a nemzetközi szerződéshez fűzött fenntartás, kifogás és nyilatkozat szövegét.

A Zala Vármegyei Kormányhivatal eddigi ellenőrzési gyakorlatát figyelembe véve javasolt az idegenforgalmi adó vonatkozásában az ÖR. hatályon kívül helyezése és az ÖR. tartalmával megegyező, új rendelet megalkotása annak érdekében, hogy a helyi rendelet megjelölése a jelenleg hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfeleljen.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és a Képviselő-testület felé javasolta, hogy a magánszemély kommunális adója évi adómértékét adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 12.000 Ft-ról 14.000 Ft-ra, az idegenforgalmi adó mértékét személyenként és vendégéjszakánként 500 Ft-ról 550 Ft-ra, az építményadó mértékét 650 Ft/ m^2 -ről 700 Ft/ m^2 -re módosítsa, valamint a pénzügyi szolgáltatási és kiegészítő pénzügyi szolgáltatási, biztosítási, távközlési tevékenység, üzemanyagtöltő állomás (benzinkút) céljára használt, hasznosított épület, épületrész, valamint a pénzügyi szolgáltatási és kiegészítő pénzügyi szolgáltatási, biztosítási, távközlési, üzemanyagtöltő állomás (benzinkút), villamos energia-és földgáz egyetemes szolgáltatói, kereskedői és elosztóhálózati engedélyes tevékenységet ellátó által iroda céljára használt, hasznosított épület, épületrész esetében az építményadó mértékét 900 Ft/m^2-ben, a 250 m^2 hasznos alapterület feletti üzletek esetében az építményadó mértékét 900 Ft/m^2-ben állapítsa meg. A helyi iparűzési adó tekintetében nem javasolja a helyi adó mértékét és a mentességek körét megváltoztatni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni, a magánszemély kommunális adójáról, az idegenforgalmi adóról és az építményadóról szóló rendeleteket megalkotni szíveskedjék.

Lenti, 2024. november 21.

Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi iparűzési adó mentességi körét és a helyi iparűzési adó mértékét felülvizsgálta.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a felülvizsgálat eredményeként úgy dönt, hogy a helyi iparűzési adó mentességi körét és a helyi iparűzési adó mértékét nem kívánja megváltoztatni.

Felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a pénzügyi osztályvezetőt tájékoztassa.

Határidő: 2024. november 27.
Felelős: Horváth László polgármester

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének …/…. (… …) önkormányzati rendelete a magánszemély kommunális adójáról

Társadalmi-gazdasági hatása:

A rendelet azon építmény tulajdonosait érinti, és azon magánszemély adózók számára jelent anyagilag többlet terhet, akik a Lenti zártkert (Lenti hegy) területén elhelyezkedő lakás és nem lakás céljára szolgáló építmény tulajdonosai, és nem tartoznak az építményadóról szóló rendelet hatálya alá.

Költségvetési hatása:

A magánszemély kommunális adója évi mértékének emelkedése az önkormányzat bevételeinek növekedését eredményezi, hatékonyabban járul hozzá az önkormányzati feladatok finanszírozásához.

Környezeti, egészségi következményei: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs

Egyéb hatása: nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: Az önkormányzat bevételeinek növelése.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: nincs

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi: nincs

- szervezeti: nincs

- tárgyi: nincs

-pénzügyi: nincs

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a magánszemély kommunális adójáról szóló 21/2023. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A magánszemély kommunális adójáról szóló 21/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. §

Az adó évi mértéke a Htv.-ben meghatározott adótárgyanként, lakásbérleti jogonként 14 000 Ft.”

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Lenti, 2024. november ...

dr. Csizmazia Bernadett	**Horváth László**
jegyző	**polgármester**

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: 2024. ..... napján

dr. Csizmazia Bernadett

jegyző

INDOKOLÁS

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendeletéhez

a magánszemély kommunális adójáról szóló 21/2023. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Általános indokolás

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 6. §-a alapján az önkormányzat adó megállapítási joga arra terjed ki, hogy

1. az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan – a fenti törvényben meghatározott felső határokra, és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére figyelemmel – megállapítsa,
2. az említett törvényben meghatározott mentességeket további mentességekkel, illetőleg kedvezményeket további kedvezményekkel egészíthet ki.

A Htv. az önkormányzatok számára két, az adóbevételek nagyságrendjét alapvetően meghatározó területen biztosít önálló szabályozási lehetőséget. Az egyik az adók mértékének törvényi keretek közt történő meghatározása, a másik pedig a Htv-ben foglalt un. törvényi mentességek további mentességekkel, kedvezményekkel való módosítása, a meglévő mentességek bővítése vagy megszüntetése.

Figyelemmel a fentiekben leírtakra szükséges, hogy Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. január 1-jétől hatályos helyi adó rendeleteit felülvizsgálja.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény 32. §-a kimondja, hogy a fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie.

Ezen rendelkezés az önkormányzati adórendeletekre is vonatkozik. Ebből következően valamely adó év 1. napján hatályba léptetni szándékozó új adónemet bevezető vagy a hatályos szabályozást (pl. adómérték, adómentességi rendelkezés tekintetében) módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba, tehát a módosítani kívánt helyi adórendeleteket 2024. december 1-ig kell kihirdetni.

Magánszemély kommunális adója:

Az adó alanya az a magánszemély, aki a naptári év első napján az építmény, a telek tulajdonosa, illetve aki a lakás bérleti jogának jogosultja.

Az adó mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 12 000 Ft.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a magánszemély kommunális adója évi mértékének adótárgyanként, lakásbérleti jogonként 14 000 Ft-ra való emelését javasolta, amely emelés a 2024. évi várható adóbevételekhez képest 1.376.000 Ft többletbevételt fog jelenteni.

A Képviselő-testület mentesítette az adó alól azt a magánszemélyt:

1. aki az önkormányzat illetékességi területén lévő lakás és nem lakás céljára szolgáló építmény tulajdonosa, kivéve a Lenti zártkert területén, az 5401-6908 és a 7401-7637 hrsz-

okon elhelyezkedő, valamint ezen zártkerti hrsz-okon belterületté nyilvánított földrészleten lévő lakás és nem lakás céljára szolgáló építmény,

2. aki a beépítetlen belterületi földrészlet tulajdonosa,
3. aki a nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik,
4. akinek az önkormányzat illetékességi területén lévő lakás és nem lakás céljára szolgáló építménye a hatályos építményadóról szóló rendelet hatálya alá esik.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A magánszemély kommunális adója mértékét határozza meg adótárgyanként, lakásbérleti jogonként 2025. január 1-től.

A 2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének …/…. (… …) önkormányzati rendelete az idegenforgalmi adóról

Társadalmi-gazdasági hatása:

A rendelet azon magánszemély adózók számára jelent anyagilag többletterhet, akik nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltöltenek.

Költségvetési hatása:

Az idegenforgalmi adó évi mértékének emelkedése az önkormányzat bevételeinek növekedését eredményezi, hatékonyabban járul hozzá az önkormányzati feladatok finanszírozásához.

Környezeti, egészségi következményei: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs

Egyéb hatása: nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: Az önkormányzat bevételeinek növelése.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: nincs

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi: nincs

- szervezeti: nincs

- tárgyi: nincs

-pénzügyi: nincs

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

az idegenforgalmi adóról

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

A rendelet hatálya a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban: Htv.) meghatározott adóalanyokra terjed ki.

2. §

Az adókötelezettségre vonatkozó szabályokat a Htv. tartalmazza.

3. §

Az adómentességre vonatkozó szabályokat a Htv. tartalmazza.

4. §

Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

5. §

Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 550 Ft.

6. §

Az adó beszedésére vonatkozó szabályokat a Htv. tartalmazza.

7. §

(1) A beszedett idegenforgalmi adó bejelentésére, bevallására, megfizetésére vonatkozó szabályokat az adózás rendjéről szóló törvény tartalmazza.

(2) Az adózó a beszedett idegenforgalmi adó bejelentési, bevallási kötelezettségét Lenti Város Önkormányzata által működtetett honlapon elektronikus úton is teljesítheti.

2. Záró rendelkezések

8. §

Hatályát veszti Az idegenforgalmi adóról szóló 35/2010 (XII.17.) önkormányzati rendelet.

9. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Lenti, 2024. november ...

dr. Csizmazia Bernadett	**Horváth László**
jegyző	**polgármester**

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: 2024. ..... napján

dr. Csizmazia Bernadett

jegyző

INDOKOLÁS

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendeletéhez

az idegenforgalmi adóról

Általános indokolás

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 6. §-a alapján az önkormányzat adó megállapítási joga arra terjed ki, hogy

1. az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan – a fenti törvényben meghatározott felső határokra, és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére figyelemmel – megállapítsa,
2. az említett törvényben meghatározott mentességeket további mentességekkel, illetőleg kedvezményeket további kedvezményekkel egészíthet ki.

A Htv. az önkormányzatok számára két, az adóbevételek nagyságrendjét alapvetően meghatározó területen biztosít önálló szabályozási lehetőséget. Az egyik az adók mértékének törvényi keretek közt történő meghatározása, a másik pedig a Htv-ben foglalt un. törvényi mentességek további mentességekkel, kedvezményekkel való módosítása, a meglévő mentességek bővítése vagy megszüntetése.

Figyelemmel a fentiekben leírtakra szükséges, hogy Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. január 1-jétől hatályos helyi adó rendeleteit felülvizsgálja.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény 32. §-a kimondja, hogy a fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie.

Ezen rendelkezés az önkormányzati adórendeletekre is vonatkozik. Ebből következően valamely adó év 1. napján hatályba léptetni szándékozó új adónemet bevezető vagy a hatályos szabályozást (pl. adómérték, adómentességi rendelkezés tekintetében) módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba, tehát a módosítani kívánt helyi adórendeleteket 2024. december 1-ig kell kihirdetni.

Idegenforgalmi adó:

Az adó alanya az a magánszemély, aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.

Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 500 Ft.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az idegenforgalmi adó évi mértékének személyenként és vendégéjszakánként 550 Ft-ra való emelését javasolta 2025. január 1-jétől, amely emelés a 2024. évi várható adóbevételekhez képest 4.425.900 Ft többlet bevételt fog jelenteni.

A Képviselő-testület mentesítette az adó alól azt a magánszemélyt:

1. a 18. életévét be nem töltött magánszemély;

2. a gyógyintézetben fekvőbeteg szakellátásban részesülő vagy szociális intézményben ellátott magánszemély;

3. a közép- és felsőfokú oktatási intézménynél tanulói vagy hallgatói jogviszony alapján, hatóság vagy bíróság intézkedése folytán, a szakképzés keretében, a közszolgálati kötelezettség teljesítése, vagy a településen székhellyel, vagy telephellyel rendelkező vállalkozó esetén vállalkozási tevékenység vagy ezen vállalkozó munkavállalója által folytatott munkavégzés céljából az önkormányzat illetékességi területén tartózkodó magánszemély, továbbá

4. aki az önkormányzat illetékességi területén lévő üdülő tulajdonosa vagy bérlője, továbbá a használati jogosultság időtartamára a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag, illetőleg a tulajdonos, a bérlő hozzátartozója, valamint a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag használati jogosultságának időtartamára annak a Polgári Törvénykönyv szerinti hozzátartozója;

5. az egyházi jogi személy tulajdonában lévő építményben, telken vendégéjszakát – kizárólag az egyházi jogi személy hitéleti tevékenységéhez kapcsolódó részvétel céljából – eltöltő egyházi személy;

6. a honvédelmi vagy rendvédelmi feladatokat ellátó szervek állományába tartozó személy hozzátartozója, ha a vendégéjszakát az állomány tagjának látogatása miatt tölti a szolgálatteljesítés vagy a munkavégzés helye szerinti településen lévő, a honvédelmi vagy rendvédelmi feladatokat ellátó szerv rendelkezése alatt álló, szolgálati érdekből fenntartott szálláshelyen, feltéve, ha a településen való szolgálatteljesítés, munkavégzés időtartama legalább egybefüggő 30 nap.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az adóalanyokra vonatkozó rendelkezést tartalmazza.

A 2. §-hoz

Az adókötelezettségre vonatkozó rendelkezést tartalmazza.

A 3. §-hoz

Az adómentességre vonatkozó rendelkezést tartalmazza.

A 4. §-hoz

Az adó alapjára vonatkozó rendelkezést tartalmazza.

Az 5. §-hoz

Az idegenforgalmi adó mértékét határozza meg személyenként és vendégéjszakánként 2025. január 1-től.

A 6. §-hoz

Az adó beszedésére vonatkozó rendelkezést tartalmazza.

A 7. §-hoz

Általános rendelkezést tartalmaz az adó bejelentésére, bevallására és megfizetésére.

A 8. §-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

A 9. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének …/…. (… …) önkormányzati rendelete az építményadóról

Társadalmi-gazdasági hatása:

A rendelet azon építmény tulajdonosait érinti, és azon adózók számára jelent anyagilag többletterhet, akik az önkormányzat illetékességi területén üdülővel, üdülés, pihenés céljára hasznosítható gazdasági épülettel, illetve olyan épülettel rendelkeznek, amely nem lakás céljára szolgál, kivétel a magánszemélyek tulajdonában lévő garázs, amely mentességet élvez.

Költségvetési hatása:

Az építményadó mértékének emelkedése, valamint a pénzügyi szolgáltatási és kiegészítő pénzügyi szolgáltatási, biztosítási, távközlési tevékenység, üzemanyagtöltő állomás (benzinkút) céljára használt, hasznosított épület, épületrész, valamint a pénzügyi szolgáltatási és kiegészítő pénzügyi szolgáltatási, biztosítási, távközlési, üzemanyagtöltő állomás (benzinkút), villamos energia-és földgáz egyetemes szolgáltatói, kereskedői és elosztóhálózati engedélyes tevékenységet ellátó által iroda céljára használt, hasznosított épület, épületrész esetében és a 250 m^2 hasznos alapterület feletti üzletek tekintetében magasabb mértékű adó megállapítása hatékonyabban járul hozzá az önkormányzati feladatok finanszírozásához, többletbevételt eredményez.

Környezeti, egészségi következményei: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs

Egyéb hatása: nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: Az önkormányzat bevételeinek növelése.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:

Törvényességi felhívás

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi: nincs

- szervezeti: nincs

- tárgyi: nincs

- pénzügyi: nincs

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

az építményadóról szóló 22/2023. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az építményadóról szóló 22/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 7. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„7. §

(1) Az adó évi mértéke- a (2)-(3) bekezdésben foglalt kivétellel- az adóalap után 700 Ft/m^2.

(2) Az adó évi mértéke a tényleges használati mód alapján pénzügyi szolgáltatási és kiegészítő pénzügyi szolgáltatási, biztosítási, távközlési tevékenység, üzemanyagtöltő állomás (benzinkút) céljára használt, hasznosított épület, épületrész, valamint a pénzügyi szolgáltatási és kiegészítő pénzügyi szolgáltatási, biztosítási, távközlési, üzemanyagtöltő állomás (benzinkút), villamos energia- és földgáz egyetemes szolgáltatói, kereskedői és elosztóhálózati engedélyes tevékenységet ellátó által iroda céljára használt, hasznosított épület, épületrész esetén 900 Ft/m^2.

(3) Az adó évi mértéke a 250 m^2 hasznos alapterület feletti üzletek esetén 900 Ft/m^2.”

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Lenti, 2024. november ...

dr. Csizmazia Bernadett	**Horváth László**
jegyző	**polgármester**

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: 2024. ..... napján

dr. Csizmazia Bernadett

jegyző

INDOKOLÁS

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendeletéhez

az építményadóról szóló 22/2023. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Általános indokolás

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 6. §-a alapján az önkormányzat adó-megállapítási joga arra terjed ki, hogy

1. az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan – a fenti törvényben meghatározott felső határokra, és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére figyelemmel – megállapítsa,
2. az említett törvényben meghatározott mentességeket további mentességekkel, illetőleg kedvezményeket további kedvezményekkel egészíthet ki.

A Htv. az önkormányzatok számára két, az adóbevételek nagyságrendjét alapvetően meghatározó területen biztosít önálló szabályozási lehetőséget. Az egyik az adók mértékének törvényi keretek közt történő meghatározása, a másik pedig a Htv-ben foglalt un. törvényi mentességek további mentességekkel, kedvezményekkel való módosítása, a meglévő mentességek bővítése vagy megszüntetése.

Figyelemmel a fentiekben leírtakra szükséges, hogy Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. január 1-jétől hatályos helyi adó rendeleteit felülvizsgálja.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény 32. §-a kimondja, hogy a fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie.

Ezen rendelkezés az önkormányzati adórendeletekre is vonatkozik. Ebből következően valamely adó év 1. napján hatályba léptetni szándékozó új adónemet bevezető vagy a hatályos szabályozást (pl. adómérték, adómentességi rendelkezés tekintetében) módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba, tehát a módosítani kívánt helyi adórendeleteket 2024. december 1-ig kell kihirdetni.

Építményadó:

Az adó alapja az önkormányzat képviselő-testület döntése alapján az építmény m^2-ben számított hasznos alapterülete.

Az építményadó mértékét Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. január 1-től 650 Ft/m^2 –re emelte 600 Ft/m^2-ről.

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az építményadó mértékének 2025. január 1-jétől 700 Ft/m^2–re való emelését javasolta, amely emelés a 2024. évi várható adóbevételekhez képest várhatóan 6.760.050 Ft többletbevételt fog jelenteni.

Ezenkívül a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a pénzügyi szolgáltatási és kiegészítő pénzügyi szolgáltatási, biztosítási, távközlési tevékenység, üzemanyagtöltő állomás (benzinkút) céljára használt, hasznosított épület, épületrész, valamint a pénzügyi szolgáltatási és kiegészítő pénzügyi szolgáltatási, biztosítási, távközlési, üzemanyagtöltő állomás (benzinkút), villamos energia-és

földgáz egyetemes szolgáltatói, kereskedői és elosztóhálózati engedélyes tevékenységet ellátó által iroda céljára használt, hasznosított épület, épületrész esetében az építményadó mértékét 900 Ft/m^2-ben, a 250 m^2 hasznos alapterület feletti üzletek esetében az építményadó mértékét 900 Ft/m^2-ben történő megállapítását javasolta.

A Képviselő-testület rendeletében mentesítette az adó alól a magányszemély tulajdonában lévő: lakás céljára szolgáló épület, épületrészt, a garázst, és az olyan gazdasági épületet, amelyet nem üdülési, pihenési célra használnak.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az építményadó mértékét határozza meg hasznos alapterület alapján 2025. január 1-től.

A 2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

LPH/1-284../2024. 5a... sz. napirend

Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 27-i ülésére

Tárgy: A lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló rendelet felülvizsgálata

Az előterjesztést készítette: Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

Megtárgyalta: Egészségügyi és Szociális Bizottság

Pénzügyi észrevétel: Dcák Szilvia pénzügyi osztályvezető

Törvényességi észrevétel: Szabóné Gáspár Marianna aljegyző

Előterjesztő:

Dr. Fekete Zoltán
Egészségügyi és Szociális Bizottság Elnöke

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonában álló és bérbeadás útján hasznosítható lakások listáját Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 18/2023. (IX. 28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: ÖR.) tartalmazza.

Az ÖR. 41. §-a rendelkezik önkormányzati bérlakások esetén a lakbér mértékéről, mely alapján a lakbér mértékét a lakás alapterülete és a lakás komfortfokozata figyelembe vételével kell meghatározni az 1. melléklet szerint. A lakbérek mértékét évente, minden év november 30. napjáig felül kell vizsgálni úgy, hogy értékállósága biztosított legyen.
Az 1. melléklet módosítása esetén, a módosított lakbért első alkalommal az elfogadását követő év január 1-jétől kell alkalmazni, mely alól kivételt képez a központi jogszabály módosításából eredő változás.

A jelenleg hatályos lakbérek mértékét a Képviselő-testület 2024. január 1. napjától állapította meg, melyek az alábbiak szerint kerültek meghatározásra:

- összkomfortos lakás esetén 427,- Ft/m2/hó,
- komfortos lakás esetén 288,- Ft/m2/hó,
- félkomfortos lakás esetén 173,- Ft/m2/hó,
- komfort nélküli lakás esetén 87,- Ft/m2/hó.

A lakbérek mértékének változása az elmúlt években az alábbiak szerint alakult:

	2017. 01. 01-től	**2018. 01. 01-től**	**2019. 01. 01-től**	**2020. 01. 01-től**	**2021. 01. 01-től**	**2022. 01. 01-től**	**2024. 01. 01-től**
összkomfortos lakás esetén	388,-/m^2	388,-/m^2	388,-/m^2	388,-/m^2	388,-/m^2	388,-/m^2	427,-/m^2
komfortos lakás esetén	262,-/m^2	262,-/m^2	262,-/m^2	262,-/m^2	262,-/m^2	262,-/m^2	288,-/m^2
félkomfortos lakás esetén	157,-/m^2	157,-/m^2	157,-/m^2	157,-/m^2	157,-/m^2	157,-/m^2	173,-/m^2
komfort nélküli lakás esetén	79,-/m^2	79,-/m^2	79,-/m^2	79,-/m^2	79,-/m^2	79,-/m^2	87,-/m^2

Az ÖR. 2-5. mellékletében került feltüntetésre az önkormányzat által szociális rászorultság alapján, szolgálati jelleggel, bérlőkijelölési jog alapján, valamint a kisajátítási eljárás során bérbe adható önkormányzati bérlakások listája.

A Lenti Városgazdálkodási Kft. tájékoztatása szerint a 2023-as évben bérlakásokkal kapcsolatban 8 420 196 forint összegben számlázott ki díjakat, ebből 7 588 319 forintot fizettek be a bérlők. Az előző évekből elmaradt díjakból 1 346 535 forint bevétel keletkezett. A 2023-as évben a Városgazdálkodási Kft. 16 654 634 forintot fordított a bérlakásokra. A Lenti Városgazdálkodási Kft. Bérlakások számla banki záróegyenlege 2024. október 31. napján 2 153 424 forint.
A Lenti Városgazdálkodási Kft. ügyvezetőjének tájékoztatása alapján a bérlakások üzemeltetésének költségei emelkednek, viszont a bérlők száma stagnál vagy csökken, ezért javasolja a Tisztelt Képviselő-testület felé a lakbér maximum 10%-al történő emelésének megfontolását.

A lakbérek m2-re vetített mértéke 10%-os illetve 15%-os emelése esetén az alábbiak szerint alakulna:

	lakbér mértéke		
lakás komfortfokozata	**jelenleg**	**10%-os emelés esetén**	**15%-os emelés esetén**
összkomfortos lakás esetén	427,-/m^2	470,-/m2	491,-/m2
komfortos lakás esetén	288,-/m^2	317,-/m2	331,-/m2
félkomfortos lakás esetén	173,-/m^2	190,-/m2	199,-/m2
komfort nélküli lakás esetén	87,-/m^2	96,-/m2	100,-/m2

Lenti Város Önkormányzatának tulajdonában lévő bérlakások komfortos fokozatú besorolásba tartoznak. A bérlakások nagyságát figyelembe véve a lakbérek emelkedése a komfortos fokozatú besorolásba tartozó lakásokat tekintve havonta az alábbiak szerint alakulna:

	lakbér mértéke havonta		
lakás nagysága	**jelenleg**	**10%-os emelés esetén**	**15%-os emelés esetén**
21 m2	6 048,-	6 657,-	6 951,-
22 m2	6 336,-	6 974,-	7 282,-
35 m2	10 080,-	11 095,-	11 585,-
39 m2	11 232,-	12 363,-	12 909,-
46 m2	13 248,-	14 582,-	15 226,-
50 m2	14 400,-	15 850,-	16 550,-
51 m2	14 688,-	16 167,-	16 881,-
54 m2	15 552,-	17 118,-	17 874,-
55 m2	15 840,-	17 435,-	18 205,-
56 m2	16 128,-	17 752,-	18 536,-
57 m2	16 416,-	18 069,-	18 867,-
60 m2	17 280,-	19 020,-	19 860,-
72 m2	20 736,-	22 824,-	23 832,-
73 m2	21 024,-	23 141,-	24 163,-

Az előterjesztést az Egészségügyi és Szociális Bizottság megtárgyalta, az önkormányzat tulajdonában lévő bérbeadás úján hasznosítható lakások esetében a lakbérek mértékét felülvizsgálta és javasolja a Képviselő-testület felé a lakbérek mértékének 10 %-os emelését 2025. január 1-től.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 18/2023. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Lenti, 2024. november 20.

Előzetes hatásvizsgálat
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe:
Lenti Város Önkormányzata képviselő-testületének …/… (… …) önkormányzati rendelete a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 18/2023. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Társadalmi-gazdasági hatása: Nincs.

Költségvetési hatása: Nincs.

Környezeti, egészségi következményei: Nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nincs.

Egyéb hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: A lakbérek mértékét évente, minden év november 30. napjáig felül kell vizsgálni úgy, hogy értékállósága biztosított legyen.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: A lakások értékvesztése következhet be.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- **személyi:** nincs
- **szervezeti:** nincs
- **tárgyi:** nincs
- **pénzügyi:** nincs

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 18/2023. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. mellékletében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 18/2023. (IX. 28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Lenti, 2024. …….

dr. Csizmazia Bernadett
jegyző

Horváth László
polgármester

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: 2024. …… napján.

dr. Csizmazia Bernadett
jegyző

1. melléklet az .../... . (... . ... .) önkormányzati rendelethez

„*1. melléklet a 18/2023. (IX. 28.) önkormányzati rendelethez*

A LAKBÉR ÖSSZEGE

1. A lakbér összege

	A	B
1	Összkomfortos lakás esetén	470,-Ft/m²/hó
2	Komfortos lakás esetén	317,-Ft/m²/hó
3	Félkomfortos lakás esetén	190,-Ft/m²/hó
4	Komfort nélküli lakás esetén	96,- Ft/m²/hó

”

INDOKOLÁS

Lenti Város Önkormányzata képviselő-testületének …/….. (... ...) önkormányzati rendeletéhez

a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 18/2023. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Általános indokolás

Az önkormányzat tulajdonában álló és bérbeadás útján hasznosítható lakások listáját Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 18/2023. (IX. 28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: ÖR.) tartalmazza.

Az ÖR. 41. §-a rendelkezik önkormányzati bérlakások esetén a lakbér mértékéről, mely alapján a lakbér mértékét a lakás alapterülete és a lakás komfortfokozata figyelembe vételével kell meghatározni az 1. melléklet szerint. A lakbérek mértékét évente, minden év november 30. napjáig felül kell vizsgálni úgy, hogy értékállósága biztosított legyen.

Az 1. melléklet módosítása esetén, a módosított lakbért első alkalommal az elfogadását követő év január 1-jétől kell alkalmazni, mely alól kivételt képez a központi jogszabály módosításából eredő változás.

A jelenleg hatályos lakbérek mértékét a Képviselő-testület 2024. január 1. napjától állapította meg, melyek az alábbiak szerint kerültek meghatározásra:
összkomfortos lakás esetén 427,- Ft/m2/hó,
komfortos lakás esetén 288,- Ft/m2/hó,
félkomfortos lakás esetén 173,- Ft/m2/hó,
komfort nélküli lakás esetén 87,- Ft/m2/hó.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A módosító rendelkezést tartalmazza.

A 2. §-hoz

A hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

Az 1. melléklethez

A módosult 1. mellékletet tartalmazza.

LPII/1-283/2024.

6.e sz. napirend

Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 27-i ülésére

Tárgy:	Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építészeti tervtanácsról szóló rendelete megalkotása
Az előterjesztést készítette:	Heller-Antal Zsanett városüzemeltetési ügyintéző
Megtárgyalta:	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Pénzügyi észrevétel:	Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető
Törvényességi észrevétel:	Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

Előterjesztő:

Horváth László
polgármester

Lenti Város Polgármestere

Tisztelt Képviselő-testület!

A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.) 22. § (2) bekezdés c) pontja alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi jogszabályi követelmények építési tevékenységek során való érvényesítése érdekében – önkormányzati főépítészt alkalmaz, és helyi építészeti tervtanácsot működtet.

A Méptv. 63. § (1) bekezdése alapján helyi építészeti tervtanács működik a járásszékhely városokban.

A Méptv. 63. § (2)-(4) bekezdései alapján:

„63. §(2) A helyi építészeti tervtanács szakmailag előkészíti a településképi véleményezési eljárás során a településképi véleményt, kivéve, ha a település közigazgatási területére kiterjedő illetékességgel nem működik helyi építészeti tervtanács.

(3) A helyi építészeti tervtanács véleményezi a helyi emlékkel és telkével kapcsolatos építésügyi hatósági engedélyezési eljárást, valamint a helyi védelemben részesített épületek egyszerű bejelentési eljárását megelőzően a kérelem kötelező mellékletét képező építészeti-műszaki dokumentációt.

(4) A helyi építészeti tervtanács közreműködik az építészeti minőség védelmével összefüggő helyi és járási szintű feladatokban, valamint elősegíti az egyenlő esélyű hozzáféréssel, akadálymentességgel összefüggő jogszabályi követelmények érvényesülését helyi és járási szinten.”

Fentiek alapján Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének, mint járásszékhely városnak létre kell hoznia és működtetnie kell a helyi építészeti tervtanácsot.

A Méptv. 60. § (2) és (3) bekezdései kimondják, hogy az építészeti tervtanács az építészeti-műszaki tervezésben, valamint a műemlékvédelem területén kiemelkedő, magas szintű elméleti és gyakorlati ismeretekkel rendelkező természetes személyekből álló szakmai tanácsadó, véleményező testület. Az építészeti tervtanács tagja az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló kormányrendeletben meghatározott mesterfokozatú, vagy azzal egyenértékű képzésben szerzett szakképzettséggel és legalább ötéves szakmai gyakorlattal rendelkező, vagy a régészeti örökséggel és a műemléki értékkel kapcsolatos szakértői tevékenységről szóló kormányrendelet alapján szakértőként nyilvántartásba vett természetes személy lehet.

A Méptv. 56. § (10) bekezdés a) pontja alapján az önkormányzati főépítész vezeti a helyi építészeti tervtanácsot.

Az építészeti és településrendezési tervtanácsokról szóló 283/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) állapítja meg a helyi építészeti tervtanács létrehozásáról és működtetéséről szóló részletes szabályokat.

A Méptv. 225. § (8) bekezdése felhatalmazza az önkormányzatot a helyi építészeti tervtanács létrehozására, működési feltételeire, eljárási szabályainak megállapítására vonatkozó helyi rendeletalkotásra.

A Korm. rendelet 4. § (3) bekezdése alapján a helyi építészeti tervtanács tagjait a polgármester kéri fel, és vonja vissza felkérésüket.

A Korm. rendelet 35. § (2) bekezdése alapján a tervtanács tagjait az Ügyrendben meghatározott mértékű tiszteletdíj illeti meg mindazon napirendi pontok tekintetében, amelynek tárgyalásán részt vett, ideértve a konzultációt is.

A Tervtanács tagjainak tervezett tiszteletdíja az alábbiak szerint alakul:

- a Tervtanácsi tagnak tárgyalt napirendi pontonként bruttó 15.000,-Ft,
- ugyanazon terv visszamutatása esetén napirendi pontonként bruttó 8.000,-Ft,
- bírálónak bírált tervenként bruttó 20.000.-Ft.

A Tervtanács elnökének tiszteletdíj nem jár.

A Tervtanács tagjainak tiszteletdíjára vonatkozó rendelkezések a Tervtanács Ügyrendjében kerülnek meghatározásra.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, a helyi építészeti tervtanácsról szóló rendelet megalkotását a képviselő-testületnek javasolja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, valamint a helyi építészeti tervtanácsról szóló rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Lenti, 2024. november 20.

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe: Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének …/…. (… …) önkormányzati rendelete a helyi építészeti tervtanácsról

Társadalmi-gazdasági hatása: A rendelet megalkotásának társadalmi-gazdasági hatása nincs.

Költségvetési hatása: A Tervtanács létrehozása többletkiadást eredményez Lenti Város Önkormányzatának.

Környezeti, egészségi következményei: Nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A Tervtanács működtetése a Lenti Polgármesteri Hivatalnál az adminisztratív feladatokat növeli.

Egyéb hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának a szükségessége: A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés c) pontja alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi jogszabályi követelmények építési tevékenységek során való érvényesítése érdekében – önkormányzati főépítészt alkalmaz, és helyi építészeti tervtanácsot működtet. Ugyanezen jogszabály 63. § (1) bekezdése alapján helyi építészeti tervtanács működik a járásszékhely városokban, a fővárosban és a fővárosi kerületekben, kivéve, ha a világörökségi területen való elhelyezkedés miatt a tervtanácsi feladatokat a területi építészeti tervtanács látja el.
Fenti rendelkezéseknek történő megfelelés érdekében szükséges a helyi építészeti tervtanácsról szóló rendelet megalkotása.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: Törvényességi felhívás.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- **személyi**: Nincs
- **szervezeti**: Nincs
- **tárgyi**: Nincs.
- **pénzügyi**: Nincs.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a helyi építészeti tervtanácsról

Lenti Város Önkormányzata Képviselő- testülete a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 3. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet
Általános rendelkezések

1. §

(1) Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete helyi építészeti tervtanácsot működtet az alábbi feladatok elvégzésére:

a) előkészíti azon településképi véleményt, amelynek szakmai előkészítését a település főépítésze a helyi építészeti tervtanácsnál kezdeményezi,

b) véleményezi a helyi emlékkel és telkével kapcsolatos építésügyi hatósági engedélyezési eljárást, valamint a helyi védelemben részesített épületek egyszerű bejelentési eljárását megelőzően a kérelem kötelező mellékletét képező építészeti-műszaki dokumentációt,

c) közreműködik az építészeti minőség védelmével összefüggő helyi és járási szintű feladatokban, valamint elősegíti az egyenlő esélyű hozzáféréssel, akadálymentességgel összefüggő jogszabályi követelmények érvényesülését helyi és járási szinten, valamint

d) minden olyan egyéb, az önkormányzati főépítész hatáskörébe tartozó építészeti és műszaki vélemény adása, amelynek megvitatását a település főépítésze kér.

(2) A Tervtanács működési területe Lenti város közigazgatási területére terjed ki.

(3) A helyi építészeti tervtanács elnevezése: Lenti Város Önkormányzata Építészeti Tervtanácsa (továbbiakban: Tervtanács), melynek részletes működését az Ügyrendje szabályozza.

II. Fejezet
Tervtanácsi véleményezés

1. Tervtanácsi eljárás

2. §

(1) A Tervtanács megtárgyal minden olyan építészeti-műszaki tervdokumentációt, amit az építészetről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv) a hatáskörébe utal, vagy aminek megvitatását a település főépítésze kezdeményezi.

(2) A Tervtanácsi eljárásra a Méptv. rendelkezésein túl az építészeti és településrendezési tervtanácsról szóló 283/2024. (IX.30.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadóak.

2. Tervtanácsi tárgyalás

3. §

A Tervtanács a tárgyalási dokumentáció tartalmától függően az Ügyrendjében meghatározott számban és összetételben ülésezik.

III. Fejezet
Tervtanács működése

3. A Tervtanács összetétele

4. §

(1) A Tervtanács elnökből és Tervtanácsi tagokból áll.

(2) A Tervtanács elnöke és Tervtanács tagjai a Tervtanácsi ülésen szavazati joggal rendelkeznek.

(3) A Tervtanács tagjainak száma - az elnököt is beleértve - 5 fő.

(4) A Tervtanács - az elnököt is beleértve - 3 tag jelenlétével határozatképes.

(5) A Tervtanács elnöke – akadályoztatása esetére - elnökhelyettest jelöl ki. Az elnökhelyettes jogai a Tervtanács elnöki tisztséghez kapcsolódó jogokkal azonosak.

(6) A Tervtanács munkájának szervezését, valamint a Tervtanács működésével kapcsolatos adminisztratív feladatokat a Lenti Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Osztályán belül a jegyző által munkaköri leírásban kijelölt köztisztviselő látja el.

(7) A Tervtanács ülésén az elnök és a Tervtanácsi tagok mellett az alábbi személyek vesznek részt:

a) Állandó meghívottak tanácskozási joggal
- *aa)* a polgármester,
- *ab)* a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke,
- *ac)* aljegyző
- *ad)* a tárgyalt építészeti-műszaki tervdokumentáció tervezője.

b) Eseti meghívottak tanácskozási joggal
- *ba)* védett természeti terület, Natura 2000 terület, az országos ökológiai hálózatot, a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő övezet, a tájképvédelmi terület övezetét érintő ügy esetében a természetvédelmi hatóság, illetve a természetvédelmi kezelő képviselője,
- *bb)* amennyiben volt, akkor a bíráló, valamint
- *bc)* minden olyan a tervvel érintett személy, szakértő, szervezet vagy hatóság képviselője, akinek jelenlétét az adott ügy tárgyalásakor a Tervtanács elnöke indokoltnak tart.

4. A Tervtanács Ügyrendje

5. §

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Tervtanácsot az Ügyrendjének megalkotására és elfogadására.

5. A Tervtanács működésének költsége

6. §

(1) A Tervtanács működtetési költségeit Lenti Város Önkormányzata éves költségvetésében kell szerepeltetni.

(2) A Tervtanács tagját, bírálóját megillető tiszteletdíj mértékét, kifizetési időszakát, módját a Tervtanács Ügyrendje határozza meg.

IV. Fejezet
Záró rendelkezések

7. §

Jelen rendelet előírásait a hatálybalépést követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

8. §

Ez a rendelet 2024. december 1-jén lép hatályba.

dr. Csizmazia Bernadett
jegyző

Horváth László
polgármester

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: 2024. ……

dr. Csizmazia Bernadett
jegyző

Indokolás

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének

…/…. (… …) önkormányzati rendelete

a helyi építészeti tervtanácsról

Általános indokolás

A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.) 22. § (2) bekezdés c) pontja alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi jogszabályi követelmények építési tevékenységek során való érvényesítése érdekében – önkormányzati főépítészt alkalmaz, és helyi építészeti tervtanácsot működtet. Ugyanezen jogszabály 63. § (1) bekezdése alapján helyi építészeti tervtanács működik, többek között, járásszékhely városokban. Az építészeti tervtanács az építészeti-műszaki tervezésben, valamint a műemlékvédelem területén kiemelkedő, magas szintű elméleti és gyakorlati ismeretekkel rendelkező természetes személyekből álló szakmai tanácsadó, véleményező testület, amelyet a települési főépítész vezet. A Tervtanács feladatai közé tartozik, hogy szakmailag előkészítse azon településképi véleményt, amelynek szakmai előkészítését a település főépítésze a helyi építészeti tervtanácsnál kezdeményez, továbbá véleményezi a helyi emlékkel és telkével kapcsolatos építésügyi hatósági engedélyezési eljárást, valamint a helyi védelemben részesített épületek egyszerű bejelentési eljárását megelőzően a kérelem kötelező mellékletét képező építészeti-műszaki dokumentációt és közreműködik az építészeti minőség védelmével összefüggő helyi és járási szintű feladatokban, valamint elősegíti az egyenlő esélyű hozzáféréssel, akadálymentességgel összefüggő jogszabályi követelmények érvényesülését. A Méptv. 225. § (8) bekezdése felhatalmazza az önkormányzatot a helyi építészeti tervtanács létrehozására, működési feltételeire, eljárási szabályainak megállapítására vonatkozó helyi rendeletalkotásra.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A Tervtanács működésére vonatkozó általános rendelkezéseket tartalmazza.

A 2. és 3. §-hoz

A Tervtanács véleményezése vonatkozásában tartalmaz rendelkezéseket, előírja a tervtanácsi eljárás, valamint a tárgyalás szabályait.

A 4., 5., és 6. §-hoz

A Tervtanács működése vonatkozásában tartalmaznak rendelkezéseket. Az egyes paragrafusok szabályozzák a Tervtanács összetételét, Ügyrendjét és működési költségeit.

7. és 8. §-hoz

A záró rendelkezéseket tartalmazzák.

LPII/1-286/2024.

7... sz. napirend

Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 27-i ülésére

Tárgy: **Beszámoló a Lenti Polgármesteri Hivatal 2024. évi tevékenységéről**

Megtárgyalta: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Kulturális és Ügyrendi Bizottság
Egészségügyi és Szociális Bizottság

Készítette: Valamennyi szervezeti egység vezetője
Benkovics Lea titkársági ügyintéző

Pénzügyi észrevétel: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

Törvényességi észrevétel: Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

Előterjesztő:

Lenti Város Jegyzője

dr. Csizmazia Bernadett
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja értelmében a jegyző évente beszámol a képviselő-testületnek a hivatal tevékenységéről.

Fentiekre való tekintettel Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete napirendjére tűzte a „Beszámoló a Lenti Polgármesteri Hivatal 2024. évi tevékenységéről" című napirendi pontot.

Lenti Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) elkészítette a Hivatal 2024. január 1. napjától 2024. október 31. napjáig terjedő időszakra vonatkozó tevékenységével kapcsolatos tájékoztatót, mely szöveges beszámolóval, tényadatokkal, kimutatással alátámasztva mutatja be a 2024. évi fontosabb feladatokat.

Az előterjesztést a Kulturális és Ügyrendi Bizottság, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint az Egészségügyi és Szociális Bizottság megtárgyalta, a Bizottságok a Lenti Polgármesteri Hivatal 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadásra javasolják a Képviselő-testületnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a beszámolót elfogadni szíveskedjen.

Lenti, 2024. november 20.

Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Lenti Polgármesteri Hivatal 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját az abban foglalt tartalommal elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a jegyzőt értesítse.

Határidő: 2024. november 27.
Felelős: Horváth László polgármester

LENTI POLGÁRMESTERI HIVATAL

8960 Lenti, Zrínyi Miklós u. 4.
Tel: 92/553-900 Fax: 92/553-957 e-mail: polghiv@lenti.hu

BESZÁMOLÓ A LENTI POLGÁRMESTERI HIVATAL 2024. ÉVI TEVÉKENYSÉGÉRŐL

Tartalom

I. Bevezető **5**

II. Városfejlesztési Osztály 7

a) Városüzemeltetési terület 7

aa) Vis maior pályázatok 7

ab) Mélyépítési feladatok 7

ac) Magasépítési feladatok 7

ad) Egyéb feladatok 8

b) Közbeszerzési eljárások 10

c) Pályázatok 11

ca) 2024. évben folyamatban lévő pályázatok 11

cb) 2024. évben benyújtott egyéb pályázatokkal kapcsolatos feladatok ellátása 13

cc) Fenntartási időszakban lévő pályázatokkal kapcsolatos feladatok ellátása 14

cd) Európai Uniós pályázatok helyszíni ellenőrzése 18

III. Önkormányzati Osztály 19

a) Személyzeti ügyek 19

b) Lenti Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata 19

c) Közoktatás, köznevelés, közművelődés 19

d) Sport 20

e) Gazdasági társaságok 20

f) Költségvetési szervek 20

g) Informatikai feladatok ellátása 20

h) Ügyiratkezelés 21

i) Képviselő-testületi és Bizottsági munka 21

j) A Településrészi Önkormányzatok működése 22

k) Polgármesteri határozatok 22

l) Eseti feladatok 22

la) Választási feladatok 22

m) Általános igazgatás 23

ma) Kereskedelmi és ipari igazgatás, szálláshely-szolgáltatás 23

mb) Birtokvédelem 24

mc) Közérdekű panaszbejelentés 24

md) Állategészségügy 25

me) Hirdetmények 25

mf) Közterület-használat 25

mg) Üzletek éjszakai nyitvatartása 25
mh) Anyakönyvi események 25
mi) Hagyatéki eljárás 26
mj) Állampolgársági ügyek 26
mk) Névváltoztatás 26
ml) Népesség-nyilvántartás 26
n) Szociális igazgatás 27
na) Gyógyszerkiadások viseléséhez nyújtott települési támogatás 27
nb) Térítési díj átvállalás 27
nc) Köztemetés 27
nd) Temetési költségek finanszírozásához nyújtott települési támogatás 27
ne) Ápoláshoz nyújtott települési támogatás 28
nf) Lakásfenntartáshoz nyújtott települési támogatás 28
ng) Személyes gondoskodást nyújtó alapszolgáltatás személyi térítési díjához való hozzájárulás 28
nh) Fűtéshez nyújtott települési támogatás 28
ni) Rendkívüli települési támogatás 28
nj) Szemétszállítási díjkedvezmény 28
nk) Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény 29
nl) Hátrányos helyzet, halmozottan hátrányos helyzet 29
nm) Környezettanulmány 29
nn) Ösztöndíj támogatások 29
o) Szünidei gyermekétkeztetés 29
p) Adó- és Értékbizonyítvány 30
q) Vagyoni bizonyítvány 30
r) Önkormányzati bérlakás 30
s) Közfoglalkoztatás 30
t) Diákmunka 31
u) Egészségügy 31
v) Egyéb feladatok 31
IV. Pénzügyi Osztály 32
a) Költségvetési gazdálkodás 32
aa) Személyzeti ügyek 35
ab) Pályázatok 36
b) Adóigazgatás 39
c) Bizottsági munka 40

V. Polgármesteri Kabinet 41
VI. Összegzés 42
1. számú melléklet 44
2. számú melléklet 45

I. Bevezető

A Hivatal a képviselő-testület szerve, önálló jogi személy, amely a jogszabályokban vagy az alapító okiratban meghatározott közfeladatokat alaptevékenységként végzi. A Hivatal ellátja Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 84. § (1) bekezdése alapján az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat.
A Hivatal ellátja továbbá a nemzetiségi önkormányzat működésével összefüggő feladatokat Lenti Város Önkormányzata és Lenti Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata között a nemzetiségi önkormányzati működés feltételeinek biztosítása és a működéssel kapcsolatos végrehajtási feladatok ellátása vonatkozásában a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény alapján létrejött együttműködési megállapodásban foglaltak szerint.
A Hivatal látja el a Lenti Kistérség Többcélú Társulása működésével összefüggő munkaszervezeti feladatokat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 95. § (4) bekezdése alapján Lenti Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásában foglaltak értelmében.
2016. december 31-i hatállyal jogszabályi változásokra tekintettel a Lenti Kistérség Többcélú Társulása fenntartásában működő „Napsugár" Családsegítő és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat intézmény megszűnt, és 2017. január 1. napjától Lenti Város Önkormányzata a fenntartásában működő önálló költségvetési szervet alapított „Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti néven, mely költségvetési szerv gazdálkodási feladatait a Hivatal látja.
A Hivatal az alábbi szervezeti egységekre tagozódik:

I. Városfejlesztési Osztály
II. Önkormányzati Osztály
III. Pénzügyi Osztály
IV. Polgármesteri Kabinet

A **Városfejlesztési Osztály** látja el a városfejlesztési, a pályázat figyeléssel és egyes pályázatok előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok koordinálását, a településtisztasággal és a városüzemeltetéssel kapcsolatos feladatokat, továbbá közreműködik a honvédelmi és polgárvédelmi feladatok teljesítésében.
A Városfejlesztési Osztályon az osztályvezetői feladatokat ellátó aljegyzőn és az 1 fő városfejlesztési osztályvezető-helyettesen kívül 2 fő pályázati ügyintéző látja el a pályázatokkal kapcsolatos feladatokat. A településtisztasággal és városüzemeltetéssel kapcsolatos feladatok ellátásáról 4 fő városüzemeltetési ügyintéző gondoskodik. A Városfejlesztési Osztályon belül 1 beruházási referens álláshely és 1 pályázati ügyintéző álláshely betöltetlen.

Az **Önkormányzati Osztály** látja el a települési önkormányzati fenntartói irányításból adódó köznevelési, közművelődési, közgyűjteményi, egészségügyi, szociális és a bölcsőde működésével, valamint a képviselő-testület és szervei működésével kapcsolatos feladatokat. Ellátja továbbá a nemzetiségi önkormányzat működésével összefüggő feladatokat, a szociális alapellátás területén Lenti Kistérség Többcélú Társulására átruházott házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi

segítségnyújtás, támogató szolgálat, nappali ellátás (idősek) szociális alapszolgáltatásokkal összefüggő feladatokat.
Az Önkormányzati Osztály ellátja továbbá a szociális igazgatással, az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások kérelmével, bérbeadásával, kiutalásával, a bérleti jogviszony módosításával, a bérlők ellenőrzésével, a bérlakások karbantartásával, felújításával kapcsolatos ügyintézői feladatokat, az ipar, kereskedelem és mezőgazdasági ügyintézést, a növény és állatvédelmi, társasházi törvényességi felügyeleti, valamint anyakönyvi feladatokat.
Az Önkormányzati Osztály feladatai közé tartozik a Lenti Polgármesteri Hivatal részéről történő megkeresés alapján a városban található ingatlanok kapcsán az adó- és értékbizonyítvány, valamint vagyoni bizonyítvány kiállítása.
Az Önkormányzati Osztály jóváhagyott álláshelyszáma 15 álláshely. Ebből: 1 fő önkormányzati osztályvezető, 1 fő önkormányzati osztályvezető-helyettes, 2 fő általános igazgatási ügyintéző, 1 fő szociális és általános igazgatási ügyintéző, 1 fő gyámügyi és szociális ügyintéző, 3 fő titkársági ügyintéző, 1 fő informatikai ügyintéző, 2 fő adminisztrátor, 2 fő takarító (2 fő heti 30 órában látja el a feladatot), 1 fő társulási titkársági ügyintéző (1 fő heti húsz órában látja el a feladatot). A társulási titkársági ügyintézői feladatokat az önkormányzati osztályvezető látja el, és jelenleg az osztályvezető-helyettesi álláshely, 1 titkársági ügyintézői álláshely és 1 heti 20 órás társulási titkársági ügyintéző álláshely betöltetlen.
Az általános igazgatási feladatokat az osztályvezetőn kívül 2,5 fő általános igazgatási ügyintéző, míg a szociális feladatokat 1,5 fő szociális ügyintéző látja el.A központi iktatással kapcsolatos feladatokat 1 fő adminisztrátor látja el.
Az önkormányzati fenntartói irányításból adódó feladatokat az osztályvezető és 2 fő titkársági ügyintéző, a képviselő-testület és szervei, valamint a nemzetiségi önkormányzat működésével kapcsolatos feladatokat 2 fő titkársági ügyintéző, valamint az informatikai ügyintéző látja el. Az Önkormányzati Osztályhoz tartozva lát el ügyviteli és portaszolgálati feladatokat 1 fő adminisztrátor, továbbá 2 fő takarító 6 órás részmunkaidős munkaviszony keretében végzi a hivatali épület takarításával kapcsolatos feladatokat.

A **Pénzügyi Osztály** látja el a pénzügyi igazgatással, a gazdálkodással és az adóügyi ügyintézéssel kapcsolatos feladatokat, valamint részt vesz a pályázati támogatások pénzügyi elszámolására vonatkozó feladatok ellátásában.
A Pénzügyi Osztály Lenti Polgármesteri Hivatal SZMSZ-ében jóváhagyott álláshely száma 2024. 01.01-től 2024.10.31-ig 9 fő. Az osztályon 2024. évben valamennyi munkakör folyamatosan be volt töltve. Az osztály összetétele tekintetében 3 álláshelyhez tartozó köztisztviselő látja el az adóigazgatási feladatokat. A pénzügyi osztályvezetőn és helyettesén kívül 4 fő lát el pénzügyi ügyintézői feladatokat, melyet Lenti Város Önkormányzata, Lenti Polgármesteri Hivatal, Lenti Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata, Lenti Kistérség Többcélú Társulása és a „Napsugár” Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti pénzügyi feladatai tekintetében végeznek el.

A Hivatalon belül **a Polgármesteri Kabinet** feladatkörébe tartozik a polgármester mindennapi munkájának koordinálásán kívül a vagyonkezelés és a vagyongazdálkodás.
A Polgármesteri Kabinet jóváhagyott létszáma 2 fő: 1 fő vagyonkezelő és 1 fő adminisztrátor. A vagyonkezelő álláshely 2023. április 17-től betöltetlen, a munkakörhöz tartozó feladatokat több ügyintéző látja el jelenleg a Hivatalon belül átcsoportosított feladatként.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete bizottságai munkájának szakmai segítését, ügyviteli teendőinek ellátását, az ülések technikai előkészítését az illetékes osztályok végzik az alábbiak szerint:

-	Önkormányzati Osztály:	Kulturális és Ügyrendi Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság.
-	Pénzügyi Osztály:	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság,
-	Városfejlesztési Osztály:	Bíráló Bizottság, Előkészítő és Bíráló Bizottság, Eseti Közbeszerzési Bizottság,

A Polgármesteri Hivatal 2024. évi tevékenységét a következőkben osztályokra, azon belül feladatokra bontva kívánom ismertetni:

II. Városfejlesztési Osztály

a) Városüzemeltetési terület

aa) Vis maior pályázatok

2023. év augusztusa során a Lenti 6788 hrsz-ú, Lenti 6778/2 hrsz-ú, Lenti 6092 hrsz-ú, Lenti 5795 hrsz-ú önkormányzati utakra vonatkozóan vis maior pályázat lett benyújtva. A vis maior pályázat 2024. évben elfogadásra került, melynek kivitelezési munkáira vonatkozóan közbeszerzési eljárás lefolytatására került sor.

ab) Mélyépítési feladatok

Lenti város köztemetőjének urnafala köré járda épült, így megközelíthetőségük könnyebbé vált, valamint esztétikusabb is lett az urnafal környéke. Lenti városban a Gyár utcai csapadékvízelvezetés karbantartása történt vállalkozási szerződés keretében, mely során az áteresz mosatása is megvalósult. Az idei évben több helyen történt árkolás, így a Lenti 0571 hrsz-ú, Lenti 3649 hrsz-ú, Lenti 6703 hrsz-ú, illetve a Lenti, 238 hrsz-ú ingatlanokon. Lentiszombathely városrészben 180 folyóméteren, Bárszentmihályfa városrészben 50 folyóméteren, míg Lenti-Mumor városrészben 75 folyóméteren valósultak meg árkolási munkálatok. A Városfejlesztési Osztály 2024. évben is kiemelten foglalkozott az utak állapotával. A Lenti 3615 hrsz-ú, Lenti 531/3 hrsz-ú, Lenti 2334 hrsz-ú, valamint a Lenti 6703 hrsz-ú Hermánvölgyi út és a Lenti 5943/14 hrsz-ú Szőlőhegyi út vonatkozásában történtek karbantartási munkálatok, valamint május hónapban az útburkolati jelek felújító festésére is sor került. A kátyúzási munkálatok elvégzéséhez a finn aszfalt, bazalt, valamint mészkő beszerzése folyamatban van.

ac) Magasépítési feladatok

Lenti-Mumor városrészben a fa harangláb temetőbe való áthelyezése folyamatban van. A harangláb alapozása, valamint villanyvételi pontjának kialakítása befejeződött, valamint a faanyagvédelmi szakvélemény elkészült. Máhomfa városrészben a Művelődési ház környéke újult meg. Az udvaron lévő régi fa- és fém épületek bontásra kerültek, illetve a kerítés elbontása után helyére új 3D-s kerítéselemek kihelyezése történt. Lentiszombathely városrészben a Halottasház felújítása megvalósult, melynek keretében

az épület festésére, a fa elemek javítása-cseréjére, villanyszerelési munkák elvégzésére, a feljáró lépcső térkőburkolattal történő felújítására, valamint hulladékgyűjtő elhelyezésére került sor. A városrész Művelődési házának lépcsőjéhez korlát került telepítésre a biztonságosabb közlekedés érdekében. Lenti város 4 db üdvözlőtáblájának felújítása is megtörtént, így Lenti városba látogatókat a mai kor követelményeihez igazodó, látványban esztétikusabb tábla fogadja. Mindezeken felül 69 db tuskómarási feladat elvégzéséről intézkedtek az ügyintézők, mellyel a földből kiálló zavaró, baleset-veszélyes részek elhárítása megtörtént, valamint a Lenti 938 hrsz-ú közparkban 172 m^2-en mulcsozásra került sor. Ezeken felül az Előhegyi utca közvilágítás fejlesztése valósult meg vállalkozási szerződés keretében, illetve az Inkubátorház liftjének javítása vált szükségessé az idei évben. A Lenti Járásbíróság környékén található garázssor mögötti terület teljesen kitisztításra került, valamint kerítés és kapu telepítése történt a jövőbeni szemétlerakás, mint jogellenes magatartás végleges felszámolása okán.

ad) Egyéb feladatok

Lenti belterületére vonatkozóan 2024. évben vállalkozási szerződésbe foglaltak szerint 8 db, a korábbi évben kivágott fa pótlására került sor, valamint 16 db fás szárú növény kivágásának engedélyeztetése vált szükségessé. Több helyen pedig gallyazás is történt. Ezen fás szárú növényekkel kapcsolatos feladatok október-november hónapban esedékesek.

A város játszótereinek ellenőrzése és az ellenőrzés alkalmával feltárt hibák kijavítása folyamatos, az idei évben elvégzésre került a 3 évente kötelező időszakos ellenőrzés is.

2024. évben a városüzemeltetés területén jelentős számban kellett útfelbontások vonatkozásában közútkezelői hozzájárulásokat kiadni, egyrészt a csőtörésekkel kapcsolatosan, másrészt a közművek útburkolatot érintő elhelyezése okán. A hozzájárulások kiadása előtt helyszíni szemlék megtartására került sor mind az eredeti állapot felmérése, mind pedig a munkálatok befejezése utáni helyreállítási munkák megtörténtének igazolása céljából. A helyszíni ellenőrzésekről feljegyzés készült az aktuális állapotot dokumentáló fényképfelvétel mellékelésével. A helyszíni szemlék mennyisége megnövekedett a többszöri visszaellenőrzések miatt. Ez idáig 53 db közútkezelői hozzájárulás és 33 db tulajdonosi hozzájárulás kiadására került sor.

2024. év folyamán 3 db eseti behajtási hozzájárulást adott ki Lenti Város Polgármestere.

A tehergépjárművek tárolása alkalmasságának hatósági bizonyítvány kibocsátásával történő igazolására 5 esetben került sor.

A Városfejlesztési Osztály folyamatosan gondoskodott a közúti jelzőtáblák szükség szerinti beszerzéséről, kihelyezéséről, illetve a sérült, kopott jelzőtáblák cseréjéről, javításáról.

A Városfejlesztési Osztály gondoskodott a munka- és tűzvédelmi feladatok ellátásáról.

Lenti városban és városrészeiben utak, járdák, vízelvezető árkok állapotának figyelemmel kíséréséről, a folyamatos városszemlék megtartása során észlelt vagy lakosság által jelzett problémák javításáról folyamatosan gondoskodnak a városüzemeltetési ügyintézők. A közvilágítási hálózaton történt hibákat (aktív elemek) felmérések és lakossági bejelentések alapján a Szili-Villszer Kft. felé és a hálózat további meghibásodásainak (passzív elemek) az E.ON felé mindösszesen 51 alkalommal jelentették be az illetékes ügyintézők.

Lenti Város Önkormányzata költségvetésének készítésekor a költségvetés tételeinél és közbeszerzési eljárások előkészítésénél a műszaki tartalmak és költségbecslések elkészítése megtörtént. Adatszolgáltatások, felmérések, továbbá statisztikák készítése mindvégig folyamatos feladat volt.
Közmű tulajdonosi és közmű üzemeltetői hozzájárulás kiadására 4 esetben került sor. Utólagos közmű rácsatlakozási kérelmek vonatkozásában 7 alkalommal kellett eljárni.
A közmű üzemeltetőkkel, közszolgáltatókkal (ZALAVÍZ Zrt., VOLÁNBUSZ Zrt., E.ON Áramhálózati Zrt; E.ON Gázhálózati Zrt, stb.) folyamatos a kapcsolattartás, az ezzel kapcsolatosan jelentkező feladatok (pl. csőtörések, nyomvonal egyeztetés, menetrend módosítás, stb.) koordinálásra és elvégzésre kerültek. A városüzemeltetés területére vonatkozó feladatellátás miatt a Lenti Városüzemeltető Nonprofit Kft-vel és a Lenti Városgazdálkodási Kft-vel szinte napi kapcsolattartás vált szükségessé, melynek keretén belüli koordinálási feladatok többek között: közlekedési táblák kihelyezése és helyreállítása, árkolási, bokrozási, gallyazási feladatok ellátása, padok, hulladékgyűjtő konténerek kihelyezése és karbantartása, kaszálási, közterület tisztántartási és minden egyéb aktuális feladat elvégzése.
A 2024. évben megnyitásra került Kerkaland játszótér Komfortpontjának nyilvános illemhelyére beléptetőrendszer telepítése megtörtént, valamint kamerarendszer telepítésére is sor került, illetve világítás javítási munkálatok elvégzése volt szükséges.
Az idei évtől lehetőség van régi textilek leadására a kijelölt gyűjtőponton, mely az Akácfa utca-Bethlen Gábor utca kereszteződésénél található. A gyűjtőkonténert, szerződésben foglaltak szerint, a MOHU MOL HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI Zrt. 2 hetente üríti, vagy szükség esetén az illetékes ügyintézők gondoskodnak a gyakoribb elszállíttatásról.
A Városfejlesztési Osztály nagy hangsúlyt fektet az ingatlan tisztántartás folyamatos ellenőrzésére, visszaellenőrzésére a rendezett városkép érdekében, így 51 db üggyel foglalkoztak az illetékes ügyintézők. Általánosságban kijelenthető, hogy azon ingatlantulajdonosok akik felszólítást kaptak ingatlanuk tisztántartására vonatkozóan, a jogkövető magatartás megteremtésére biztosított határidőn belül eleget tettek felszólításbeli kötelezettségüknek.
A városban a csapadékcsatorna hálózat rágcsálóirtására ez idáig 1 alkalommal került sor, a következő 2024. november 30. napjáig esedékes.
A Városfejlesztési Osztály közreműködött az önkormányzati intézmények karbantartási feladatainak ellátásában.
Kisebb értékű megrendelések száma ebben az évben 58 db volt. Ilyen volt például a mosogatógép beszerzése a lentiszombathelyi Művelődési házba, illetve a Komfortpontra hűtőszekrény elhelyezése. A kamerarendszer akkumulátorjának, valamint 2 db nyomásszabályozó cseréje is időszerűvé vált, továbbá - Lenti város, illetve nemzeti címerrel ellátott, emellett Európai Uniós - új zászlók vásárlására is sor került.
Lenti Város Jegyzője nevében 13 db szakhatósági állásfoglalás lett kiadva.
Lenti Város Polgármestere nevében településképi bejelentési eljárás keretein belül 15 db kérelem elbírálására, továbbá az ingatlan-nyilvántartásba történő átvezetés céljából, az építmény rendeltetésének megváltoztatására vonatkozó hatósági bizonyítvány kiállítására 8 alkalommal, építmény lakás rendeltetési egységének változtatására vonatkozó hatósági bizonyítvány kiállítására 5 alkalommal, településképi szakmai konzultációra 1 alkalommal, míg településképi véleményezési eljárás lefolytatására 4 alkalommal került sor.

Az éves Vízügyi Felülvizsgálatra idén ősszel sor került.

A Városfejlesztési Osztály közreműködött az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. 15 éves gördülő fejlesztési tervének 2025-2039. évre vonatkozó áttekintésében, előkészítette a napirendi pontot képviselő-testületi döntéshozatalra, ellátta a további ügyintézési feladatokat a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal irányába, továbbá 1 alkalommal elvégezte a 2024-2038. évi gördülő fejlesztési terv módosítását.

A Lenti 0264/5-0264/28 hrsz. alatti ingatlanok övezeti besorolásának megváltoztatása ügyében a településrendezési eszközök módosítása a Képviselő-testület 2024. április. 3. napján megtartott ülését követően befejeződött.

Általános egyeztetési eljárással 2024. szeptemberében lezáródott a város 18 részterületét érintő települési eszköz módosítás.

Az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló 259/2022. (VII.21.) Korm. rendelet szerint, többgenerációs családi házban élő családok rezsicsökkentésével kapcsolatos kérelmek elbírálása vonatkozásában a benyújtott kérelmek, illetve a helyszíni szemlék alapján 6 db hatósági bizonyítvány került kiállításra.

A 2019. évben kiépített közterületi kamerarendszerrel kapcsolatban a Városfejlesztési Osztály folyamatosan megteszi a szükséges intézkedéseket a rendszer megfelelő működése érdekében, illetve az üzemeltető céggel és a Lenti Rendőrkapitánysággal is folyamatos a kapcsolattartás.

2024. év során 1 esetben került sor intézkedés megtételére illegális hulladék elhelyezésének felszámolása ügyében, 2 esetben önkormányzati tulajdonos rongálása miatt feljelentés történt.

Mindezek mellett a Városfejlesztési Osztály mindennapi munkájának fontos része a lakosság által jelzett kérések, észrevételek, panaszok kivizsgálása, a problémák megszüntetése, továbbá az ügyfelek tájékoztatása, információkkal való ellátása.

b) Közbeszerzési eljárások

2024. évben a közbeszerzési feladatokat Lenti Város Önkormányzata vonatkozásában kellett ellátni. A korábbi években lefolytatott közbeszerzések utógondozásával kapcsolatos, valamint egyéb a közbeszerzési törvény által előírt kötelező feladatokat folyamatosan végre kellett hajtani. A közbeszerzési terv elkészítésére 2024. évben Lenti Város Önkormányzata vonatkozásában került sor.

A közbeszerzési eljárások lebonyolítása során közreműködő bizottsági ülések koordinálásában, többek között az alábbi feladatok tekintetében működött közre a kijelölt ügyintéző 2024. évben: a bizottsági ülések szervezése és az előterjesztések előkészítése, az üléseken történő jegyzőkönyvvezetésre vonatkozó feladatok ellátása, valamint a jegyzőkönyvek Zala Vármegyei Kormányhivatal részére történő továbbítása.

Lenti Város Önkormányzata hazai, önerős és EU-s forrásból támogatott pályázatokat, felújítási munkákat valósít meg. A kivitelezési munkákra vonatkozóan a becsült értékét alapul véve Lenti Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által az alábbi közbeszerzési eljárások megindításra kerültek: „Kerékpárút-fejlesztés Lenti és Hernyék között”, „Vis maior útfelújítás Lentiben”, „Csapadékvíz elvezetés - Lenti, Bánffy utca”.

A 2023. őszén megindított „Közterületek tisztítása és parkfenntartás_2024” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként 2024. február 2. napján került aláírásra a nyertes ajánlattevő céggel a szerződés. A Képviselő-testület a 2024. szeptember 25-i ülésén döntött

arról, hogy a Vállalkozási Szerződést további 12 hónappal, 2025. február 6-i hatállyal egyoldalú jognyilatkozattal meghosszabbítja.

c) Pályázatok

ca) 2024. évben folyamatban lévő pályázatok

VP6-7.2.1.1-21 azonosító számú felhívásra „Külterületi helyi közutak fejlesztése Lentiben” címen: Pályázat tervezett teljes költségvetése: 87.331.686,-Ft, ebből a megítélt támogatás összege: 76.889.445,-Ft. Önerő: 10.442.241,-Ft a támogatói okirat alapján. A pályázatban Lenti városban 4 útszakasz szilárd burkolattal történő fejlesztése került megvalósításra: Lenti, Lentiszombathely településrészen a Lenti 0587 hrsz-ú út (cca. 380 fm); Lenti, Máhomfa településrészen a Lenti 0641 hrsz-ú út térképen megjelölt szakasza (cca. 150 fm); Lenti, Lentihegyen a Lenti 5787 hrsz-ú út térképen megjelölt szakasza (cca. 60 fm); Lenti, Lentihegyen a Tölgyfa pincétől a Harangláb út felé tartó Lenti 5465 hrsz-ú térképen megjelölt szakasza (cca. 400 fm). A pályázatban lefolytatásra került a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás 4 részajánlati körrel, melynek eredményeként két kivitelezővel aláírásra került a vállalkozási szerződés. A kivitelezési munkák megtörténtek. A tulajdonviszonyok rendezése folyamatosan zajlik. A pályázat költségvetésének módosítására támogatói okirat módosítása szükséges. A pályázat pénzügyi elszámolásának előkészítése zajlik.

TOP-3.1.1-15 azonosító számú felhívásra „Zala Kétkeréken – Kerékpárút-fejlesztés Lentiben” címen: Lenti Város Önkormányzatának, mint konzorciumi partnernek a teljes költségvetése: 495.102.189,-Ft. A projekt keretében az alábbi területeken került kerékpárosbarát fejlesztés megvalósításra: Fűz utca, Kossuth út – Gyár utca összeköttetés, Petőfi út – Dózsa út, Akácfa – Vörösmarty – Zrínyi – Templom tér, Béke utcai átvezetés, - Petőfi utca nyugati oldala, Gyár utca, Lovarda utca, Bánffy utca. Az Európai Uniós forrásból megvalósult kivitelezési munkálatok 2023. december hónapban befejeződtek, a hazai forrásból megvalósult Bánffy utca félpályás aszfaltozási munkái 2024. június hónapban befejeződtek. A projekt keretében érintett szakaszokra vonatkozó forgalomba helyezési engedély rendelkezésre áll. Jelenleg a projekt zárásához kapcsolódó feladatok ellátása van folyamatban.

TOP_PLUSZ_1.3.1-21-ZA1-2022-00001 – azonosító számú felhívásra „Zala Kétkeréken – Kerékpárút-fejlesztés Lenti és Hernyék között” címen: A pályázat a Lenti-Mumor-Nova közötti kerékpárút építési beruházás részeként valósul meg. Lenti Város Önkormányzata, mint konzorciumi partner vesz részt a kerékpárút építésében. A projekt keretében megvalósítandó kerékpárforgalmi létesítmény a következő szakaszokból áll: A 75. sz. főúttal párhuzamosan építendő önálló nyomvonalú kerékpárút Lenti, Lenti-Mumor városrészének a temető bejárati útjától kezdődően a hernyéki út elágazásig valósul meg, amelynek a szakaszai a következőképpen oszlanak el a települések között: Lenti közigazgatási területen: 3900 m; Lenti és Hernyék közös közigazgatási területi határa mentén: 308 m; Hernyék közigazgatási területen: 713 m. A pályázatban tervezett kerékpárút teljes hossza 4921 m. A projekt teljes megvalósítására összesen bruttó 665.998.939,-Ft áll rendelkezésre, ebből Lenti Város Önkormányzatára eső rész: 537.861.824,-Ft. Az igényelt támogatás az összköltség 100%-a. A Magyar Közút NZrt. az előzetesen elkészíttetett terveket, tervrajzokat, építési engedélyeket átadta a konzorciumi tagok részére, melyek átcedálásra kerültek az Önkormányzatok részére. Elkészült egy közös beszerzési megállapodás, mely keretén belül Hernyék község és

Lenti város ugyanazon beszerzési eljárásban választotta ki a közbeszerzési szakértőt, jogi szakértőt, földmérőt, értékbecslőt, illetve az erdészeti szaktanácsadót. A kivitelező kiválasztását megalapozó közbeszerzési eljárás előkészítő munkálatai jelenleg is zajlanak.

Lenti, Petőfi Sándor utca 25., 1097/1 helyrajzi számú ingatlanon található óvodai épület fejlesztése kapcsán Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 2022. augusztus 24-i ülésén a 223/2022. (VIII.24.) ÖKT. számú határozatával kinyilvánította arra irányuló szándékát, hogy a HEP Építész Stúdió Kft. által bemutatott Műszaki leírás „„C verzió„: meglévő óvodai telek átalakítása, új óvodai épület kialakítása, meglévő óvodai épület megtartása az új óvodai épület elkészültéig, majd bontása" koncepció alapján kerüljön sor. A Zala Vármegyei Önkormányzati Hivatal a koncepció alapján elkészíttette az engedélyezési tervdokumentációt, majd Lenti Város Önkormányzata megrendelte a kiviteli tervdokumentáció elkészítését. Jelenleg a pályázat benyújtásának előkészítése zajlik.

„Fenntartható közlekedésfejlesztés a belterületi úthálózat megújításával Lentiben" című pályázat: A pályázat konzorciumi partnerei: Lenti Város Önkormányzata, Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft., és a KTI Magyar Közlekedéstudományi és Logisztikai Intézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság. A pályázat keretében belterületi utak, járdák, parkolók felújítására kerül sor. Igényelt támogatás összege: 2.216.857.123,-Ft. A Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatósága, mint Közreműködő Szervezet 2024. július 31. napján kelt levelében arról tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy a támogatási kérelem megfelel a felhívásban meghatározott jogosultsági szempontoknak, ezért megkezdték a pályázat tartalmi értékelését.

„A Lenti Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése" című pályázat: A pályázat keretében háztartási méretű napelemes kiserőmű kiépítésére, valamint a tető és előtetők utólagos vízszigetelésére és hőszigetelésére kerül sor. Jelenleg a pályázat benyújtásának előkészítése zajlik.

TOP_PLUSZ_1.3.1-21-ZA1-2022-00001 - azonosító számú felhívásra „Fenntartható városfejlesztés Lentiben" címen: 2022. évben került aláírásra a Támogatói Okirat. A pályázat keretében elkészült a város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája (FVS) és Városfejlesztési Programterve (TVP), Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (ITS) felülvizsgálata, Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata (HEP), valamint a Környezetvédelmi Program, és egy informatikai beszerzés valósult meg. 2024. évben a TVP módosítására ez idáig egy alkalommal került sor. Az egyes projektelemek előkészítése során az Irányító Hatósággal folyamatosan egyeztetve pontosodott, hogy a TVP-ben nevesített projekteket hogyan lehet elszámolni, megbontani, vagy szükség szerint összevonni.

TOP_PLUSZ_1.3.2-23 A megújuló Lenti (vizek, zöldterületek, közterületek és NATURA2000 területek fejlesztése)". A támogatási kérelem benyújtásának előkészítése zajlik jelenleg. A projekt tartalmának meghatározásához szükséges műszaki előkészítő dokumentáció összeállítása és a támogatási kérelem mellékleteként benyújtandó Megalapozó dokumentum elkészítése folyamatban van.

TOP_PLUSZ-1.3.2-23 azonosító számú felhívásra „A Művelődési Központ Lenti és a Könyvtár megújítása" címmel benyújtani tervezett pályázat: Lenti Város Önkormányzata 2021-2027. időszakra szóló TOP Plusz Városfejlesztési Programterve

tartalmazza többek között a Művelődési Központ Lenti és a Városi Könyvtár Lenti épületeinek megújítását. Lenti Város Önkormányzata a pályázat keretében a Városi Művelődési Központ Lenti és a Városi Könyvtár Lenti épületének, tereinek felújítását, átalakítását, új közösségi és raktárhelyiségek kialakítását tűzte ki célul. A támogatási kérelem benyújtásának előkészítése zajlik jelenleg. A projekt tartalmának meghatározásához szükséges műszaki előkészítő dokumentáció összeállítása és a támogatási kérelem mellékleteként benyújtandó Megalapozó dokumentum elkészítésre került. Az Építési és Közlekedési Minisztérium az Állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvényben foglaltak alapján megkeresésre került, tájékoztatásuk alapján sem a megvalósításba konzorciumi tagként, sem építtetőként sem kívánnak eljárni a projektben. A pályázat anyaga, a pályázati előírásoknak megfelelően a Zöldinfrastruktúra Tervzsűri részére megküldésre került véleményezésre, mely jelenleg is folyamatban van.

cb) 2024. évben benyújtott egyéb pályázatokkal kapcsolatos feladatok ellátása

„Az év Zalai Idősbarát Önkormányzata" 2024 Díj

2024. évben is beadtuk a pályázatot a Zala Vármegyei Önkormányzat és a Zala Vármegyei Idősügyi Tanács által kiírt díj elnyerésére. A pályázat lényege, hogy Lenti városa aktív tevékenységével elősegíti az időskorúak életminőségének javulását, helyi szervezetek működését, illetve hozzájárul szabadidős programjaik megvalósításához. A város a helyi közéletbe, és annak alakításába széleskörűen bevonja az időskorú polgárokat, és szervezeteiket. 2024. augusztus 31. napjáig volt határidős a pályázat beadása. Idei évben nem sikerült Lenti városának elnyerni a díjat.

„Népi Építészeti Program"

Sokadik éve nyújt lehetőséget védett népi építészeti emlékek támogatására a Magyar Kormány által létrehozott Népi Építészeti Program. A Program célja, hogy vissza nem térítendő támogatást nyújtson olyan védett épületek tulajdonosainak – szervezeteknek és magánszemélyeknek –, amelyek népi építészeti értéket képviselnek. A népi építészeti emlékek helyreállítása céljából a szakmai előkészítéssel már rendelkező ingatlanok esetében épületfelújításra igényelhető támogatás.

A támogatás célja: Forrás biztosítása olyan, Magyarország területén álló népi építészeti emlékek − veszélyelhárítását, − állagmegóvását, valamint − részleges vagy teljes helyreállítását célzó épületfelújítási tevékenységekhez, amelyek az épített örökségnek műemléki értéket képviselő, egyedi védelem alatt álló elemei.

Támogatás összege és mértéke: Az odaítélhető vissza nem térítendő támogatás összege kérelmenként - minimum 500 ezer – maximum 20 millió Ft. A támogatás mértéke önkormányzatok esetén a tevékenység megvalósítása során felmerülő összköltség legfeljebb 80%- a, egyéb esetben legfeljebb 50%-a. A támogatás folyósítása – a megvalósítás ütemének megfelelően – támogatási előleg formájában több részletben történik. A támogatási összeg terhére elszámolható költségek: építőipari kivitelezési költségek, restaurálási költségek, műszaki ellenőr díjazása, tervezői művezetés, egyéb szakértő költsége.

Lenti Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be Lenti Mihályfai út 97. szám alatt található műemlékvédelem alatt álló Római katolikus harangtorony felújítására vonatkozóan.

Az önkormányzat a pályázat keretében az alábbi költségekkel számol:

- Kivitelezői költség: bruttó 12.579.131,-Ft,
- Tervezői művezetés költsége: bruttó 381.000,-Ft,
- Műszaki ellenőri feladatok ellátásának költsége: bruttó 508.000,-Ft,
- Mindösszesen: bruttó 13.468.131,-Ft:
  - ebből a támogatási igény: bruttó 10.774.505,-Ft,
  - önerő mértéke: bruttó 2.693.626,-Ft.

A befogadott Támogatási Kérelmekről a Miniszterelnökséget vezető miniszter által felkért Bíráló Bizottság dönt. A döntés meghozatalát követően a kérelmező írásban kap értesítést a döntésről.
A megvalósítási időszak: 2025. március 01. – 2025. szeptember 30.
2024.10.16.-án érkezett egyszeri hiánypótlást visszaküldtük. Jelenleg a pályázat elbírálásának eredményére várunk.

cc) Fenntartási időszakban lévő pályázatokkal kapcsolatos feladatok ellátása

TOP-1.2.1-15-ZA2-2019-00002 azonosítószámú „Zala Kétkeréken- Kerékpárút-fejlesztés Lenti városában”: Lenti-Lentikápolna közötti kerékpárút felújítása, teljes hossz kb. 2500 fm, a Lenti, Béke és Sugár utca kereszteződésétől kezdődik, majd a kétirányú kerékpárút bel- és külterületi szakaszának felújítása Lenti és Lentikápolna elágazó között, 2,5 m szélességgel, két réteg aszfalt burkolattal. A pályázat támogatásban részesült, a Támogatási szerződés megkötésre került 2020. szeptemberében, mely alapján a projekt kezdete 2020.01.01. A pályázat összköltsége: 384.617.261,-Ft, ebből Lenti Város Önkormányzatára eső rész: 321.240.414,-Ft. Az igényelt támogatás az összköltség 100%-a. A kivitelezési munkálatok 2022. év elején befejeződtek, a forgalomba helyezés megtörtént. A projekt 2023. június 23. napjával fenntartási időszakba lépett. Az első fenntartási jelentés határidőben benyújtásra került.

TOP-1.2.1-15-ZA2-2019-00001 azonosítószámú „Zala Kétkeréken- Kerékpárút-fejlesztés Lenti és Rédics között” című projekt kapcsán: a Lenti-Rédics közötti kerékpárút felújítás teljes hossza kb. 4600 fm: a Lenti, Gyár utcai átvezetéstől kezdődik, majd a kétirányú kerékpárút bel- és külterületi szakaszának felújítása Lenti és Rédics között, a 75-ös számú főúton egy átvezetéssel, a 86-os és 75-ös számú főutak találkozásában található körforgalomig, a meglévő „sárga ház” előtt végződő kerékpárútig, 2,5 m szélességgel, két réteg aszfalt burkolattal. A projekt 2024. március 22. napján fenntartási időszakba lépett.

TOP-2.1.2-15 azonosító számú felhívásra „Lenti Zöld Város kialakítása” címen: Lenti Város Önkormányzatának pályázati költségvetése a 2021. évben megítélt 87.540.518,-Ft költségnövekménnyel, illetve a konzorciumi partnerek közti költségátcsoportosítást követően 1.050.320.282,-Ft. A beruházási munkálatok mindkét részajánlati körben 2020.06.03-án elkezdődtek. Az I. részajánlati körben a Kortárs Közpark kivitelezési munkálatai 2021. május 18-án befejeződtek, a Táncsics utca átalakítása projektelem műszaki átadás-átvételi eljárása 2021.10. 25. napján zárult le. A II. részajánlati körhöz tartozó projektelemek - Sportpályák és játszótér kialakítása, Komfortpont kialakítása, Parkoló kialakítása és a Termálvízcsatorna rendezése – kivitelezési munkái 2021.10.21-én befejeződtek, a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárására 2022. október 20. napján sor került. A projekt 2023. december 4. napján fenntartási időszakba lépett.

A Felhívás értelmében a támogatás nyújtásának feltétele volt, hogy a megvalósuló infrastruktúrát nyílt, átlátható és megkülönböztetés-mentes alapon kell a felhasználók rendelkezésére bocsátani. Az infrastruktúra használatáért felszámított vagy eladása során meghatározott árnak szokásos piaci árnak kell lennie. Az infrastruktúra működtetését koncesszióba adni vagy azzal harmadik felet megbízni csak nyílt, átlátható és megkülönböztetés-mentes módon, a vonatkozó jogszabályok betartásával lehet.
Fentiekre tekintettel Lenti Város Önkormányzata a „Lenti Zöld város kialakítása” című projekt keretében kialakított játszótér és sportpályák szolgáltatási és üzemeltetési szerződés keretében történő üzemeltetéséről nyílt, átlátható és megkülönböztetés-mentes módon történő pályáztatás útján történő biztosítása érdekében folyamatosan pályázatot ír ki a Lenti 949/13. helyrajzi szám alatti ingatlanon kialakított játszótér és sportpályák szolgáltatási és üzemeltetési szerződés keretében történő működtetésére, mely felhívásokra ezidáig pályázat nem került beadásra. Lenti Város Önkormányzata saját üzemeltetés keretében 2024. május 1. napjával megnyitotta a térítésmentesen használható játszóteret, sportpályákat. Az időjárási körülményekre tekintettel a komplexum 2024. november 3-ig üzemelt.
TOP-1.2.1 azonosító számú felhívásra „Zala Kétkeréken – Kerékpárút-fejlesztés Lenti, Kerkateskánd, Szécsisziget, Csömödér településeken” címen: A projekt konzorciumi együttműködésben valósult meg, a konzorcium vezetője a Zala Vármegye Önkormányzata, a konzorcium további tagjai: Zala Vármegyei Területfejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft., Lenti Város Önkormányzata, Kerkateskánd Község Önkormányzata, Szécsisziget Község Önkormányzata, Csömödér Község Önkormányzata. A projekt tárgya a Lenti-Máhomfa városrész és Csömödér között kerékpározható létesítmények kialakítása volt az alábbi szakaszokkal: 1. szakasz Lenti-Máhomfa és Kerkateskánd között, melynek jellege: kétirányú kerékpárút 2×1 haladósávval; hossza: 1757,13m, szélessége: 2m+2*0,25m. 2. szakasz Kerkateskánd és Csömödér között, melynek jellege: kisforgalmú kerékpározható út; hossza: 8570m, szélessége: 5-6m, burkolat típusa: szilárd aszfaltburkolat. A fejlesztett kerékpáros létesítmények hossza összesen: 10327,13m. A projekt 2. számú fenntartási jelentése határidőben benyújtásra került.
TOP-5.3.1 azonosító számú felhívásra „A helyi identitás és kohézió erősítése Lentiben” címen: A projekt konzorciumi formában valósult meg: Konzorcium vezető Lenti Város Önkormányzata, tagok Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft., Városi Könyvtár Lenti. A program átfogó célja az volt, hogy fejlődjön a projektterületen élő közösség tagjainak egymás iránti felelősségtudata, erősödjön a helyi civil társadalom, ezzel segítse elő a helyi közösségi konfliktusok megoldását és az önálló cselekvési képességek növekedését. Konkrét cél volt Lenti város helyi közösségének fejlesztése elsősorban a városmag és a településrészek közösségi kezdeményező- és cselekvőképességének fejlesztése, a közösségi szerepvállalás erősítése. A projekt első fenntartási jelentése 2024. október 21. napján benyújtásra került.
TOP-3.1.1 azonosító számú felhívásra „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés Lentiben” címen: A pályázat konzorciumban valósult meg, partnerek: Lenti Város Önkormányzata, Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. és a VOLÁNBUSZ Zrt. A projekt konkrét célja a Lenti, Béke utcai kerékpárút megépítése volt 1084 m hosszban, mely összeköti a lentikápolnai kerékpárutat az ipari területekkel és a Gyógyfürdő környezetével, megteremtve Lenti nyugati belterületeinek

összeköttetését, valamint 1 db fedett kerékpártároló kialakítása. Konkrét cél volt az autóbusz pályaudvar közel 40 éve kialakított környezetének revitalizációja, a leromlott állagú épületegyüttes helyett egy új autóbusz pályaudvar kialakítása, dinamikus forgalomirányítási és utastájékoztató rendszerrel. A projekt második fenntartási jelentése 2024. október 31. napján benyújtásra került.

TOP-2.1.3-15 azonosító számú felhívásra „Belterületi csapadékvíz elvezetés és vízrendezés Lentiben” címen: A támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás összege: 123.770.730,-Ft. A pályázatban többlettámogatási kérelem került benyújtásra, mely jóváhagyásra került 840.898,-Ft összegben, így a pályázati támogatás teljes összege 124.611.628,-Ft lett. A pályázat célja az ár- és belvíz veszélyeztetettségi szempontból veszélyeztetett Lenti város környezetbiztonságának növelése a meglévő csapadékvíz-elvezető, belvízelvezető rendszer különböző műszaki megoldásokkal történő felújításával, kialakításával a Lenti, Bánffy Miklós utca területén. A beruházás eredményeként Lentiben összesen 1725 fm hosszúságban került felújításra a bel- és csapadékvíz elvezetési hálózat. A pályázatban tervezett tevékenységek a 2022. évben megvalósításra kerültek, a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás 2022. október 13. napján megtörtént.

„TOP-2.1.3-16-ZA1-2021-00028 azonosító számú, Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben” című pályázat keretében felújításra került az előző pontban szereplő csapadékvízhez kapcsolódó befogadó műtárgy. A műtárgy felújítását követően elindításra kerültek a pályázat lezárásához, a létrehozott létesítmény üzembehelyezéséhez szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyezési eljárások. Lenti Város Önkormányzata megszerezte a vízjogi üzemeltetési engedélyeket. A pályázatban létrehozott létesítmény 2. éves utófelülvizsgálati eljárása 2024. október 4. napján került megtartásra.

A pályázat pénzügyi elszámolása megtörtént. A pályázat fizikai befejezésének a napja 2023.12.31. napja volt. A projekt 2024. március 27. napjával fenntartási időszakba lépett.

TOP-2.1.3-16 azonosító számú felhívásra „Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben”: 2021. év februárjában Lenti Város Önkormányzata újabb pályázatot nyújtott be Lenti város és településeinek csapadékvíz elvezető rendszereinek rekonstrukciójára, fejlesztésére a helyi vízkár veszélyeztetettség csökkentése és a környezeti káresemények megelőzése érdekében. A pályázat 2021. augusztusában támogatásban részesült. A támogatás összege: 998.992.838,-Ft, 100 %-os támogatási intenzitás mellett. A pályázatban a tervezői költségvetések alapján többlet támogatási igény került benyújtásra, mely 397.505.119,-Ft összegben jóváhagyásra került, így a pályázat teljes költségvetése 1.396.497.957,-Ft lett.

A főkedvezményezett Lenti Város Önkormányzata, konzorciumi partnere a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft.

Az érintett (tervezett) területek a következők: Kossuth út – Dózsa György út; Akácfa – Szövetkezet – Ifjúság útja; Petőfi – Honvéd utca; Átkötő utca; Akácfa utca; Kisfaludy utca; Sár-Berki-patak; Lenti-patak; Kerka-Sárberki-árok árvízvédelmi töltés; Zrínyi M. utca; Lentihegy, Harangláb utca; Lenti-Mumor, Damjanich utca; Lenti-Mumor, Arany János utca; Lenti-Bárszentmihályfa, Mihályfai út; Lenti-Bárszentmihályfa, Kölcsey Ferenc utca; Bárszentmihályfai-patak; Lentikápolna Falu-patak.

A pályázat lezáráshoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyek megszerzésre kerültek.

A pályázat pénzügyi elszámolása megtörtént. A pályázat fizikai befejezésének a napja 2023.12.31. napja volt. A projekt 2024. március 27. napjával fenntartási időszakba lépett.

TOP-3.2.2-15 azonosító számú felhívásra „Geotermikus fűtési rendszer kialakítása Lenti Város közintézményeiben” címen: A pályázat záró pénzügyi és szakmai beszámolója elfogadásra került. A projekt 2023. szeptember 26. napjával fenntartási időszakba lépett, a Vállalkozási Szerződéshez kapcsolódó garanciális bejárások 2024. évben megtartásra kerültek. Az 1. számú Fenntartási jelentés 2024.10.10. napján beküldésre került.

TOP-2.1.3-15 azonosító számú felhívásra „Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztése Lentiben” címen: Lenti Város Önkormányzata pályázati költségvetése: 167.624.700,-Ft. A projekt 2022. március 31. napján lezárásra került, a záró szakmai beszámolót és záró pénzügyi elszámolást a Közreműködő Szervezet jóváhagyta, a fenntartási időszak kezdetét vette. A 2. számú fenntartási jelentés benyújtásra és jóváhagyásra került.

TOP-4.1.1-15 azonosító számú felhívásra Lenti város III. és IV. háziorvosi körzet rendelőinek felújítása címen: Lenti Város Önkormányzata részéről a pályázatban a 2023. évben benyújtásra került a 4. számú fenntartási jelentés, melyhez kapcsolódóan 2024. évben 8. számú támogatási szerződésmódosítási igényt be kellett nyújtani a háziorvosi körzetek átalakítására tekintettel. A 8. számú támogatási szerződés módosítási igényt és a 4. számú fenntartási jelentést a Közreműködő Szervezet elfogadta. 2024.10.11. napján az 5. számú Záró Fenntartási jelentés beküldésre került, melynek elbírálása még folyamatban van.

TOP-1.4.1-15 azonosító számú felhívásra „A lenti óvoda és bölcsőde fejlesztése” címen:

A pályázatban 2024. évben lejárt az 5 éves fenntartási időszak, benyújtásra került a Záró Fenntartási jelentés, melyet a Közreműködő Szervezet elfogadott.

TOP-1.1.2-16 azonosító számú felhívásra „A lenti Inkubátorház megújítása” címen: Igényelt támogatás: 197.312.003,-Ft. A pályázatot a Nemzetgazdasági Minisztérium 2018. június 18. napján támogatásra érdemesnek ítélte 100%-os támogatási intenzitással. Lenti Város Önkormányzatának pályázati költségvetése: 208.368.813,-Ft. Az Inkubátorház megújítása című pályázat során korábban beszerzésre került egy elektromos töltőállomás az Inkubátorház előtt, melyre vonatkozóan a már meglévő szolgáltatási szerződés módosításra került az energiapiaci árak változása következtében, továbbá a Szolgáltató megküldte részünkre az új branding arculatát, melynek töltőállomáson történő aktualizálása is megtörtént. A pályázat 2022. február 19. napján lezárásra került. A 2. számú fenntartási jelentés 2024. február 28-án benyújtásra került, melyet a Közreműködő Szervezet 2024. március 18. napján elfogadott.

TOP-1.1.3-15 azonosító számú felhívásra „A Lenti piac megújítása” címen: Lenti Város Önkormányzatának pályázati költségvetése: 291.562.760,-Ft. A kivitelezés befejeződött 2019. áprilisában. A piac a rendeltetésszerű működését 2020. január 1-én megkezdte. A pályázat 2022. március 31. napján lezárásra került, a 2. számú fenntartási jelentés benyújtása 2024. évben megtörtént, melyet a Közreműködő Szervezet jóváhagyott.

TOP-5.1.2 azonosító számú felhívásra „Innovatív foglalkoztatási együttműködés a zalaegerszegi és lenti járásokban” címen: A pályázat 2022. január 25. napján lezárásra került. A 2. fenntartási jelentés 2024. évben határidőben benyújtásra került.

TOP-5.2.1-15 azonosító számú felhívásra a „Társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok Lentiben” címen: A projekt 2023. tavaszán

lezárása került, elfogadásra került a Közreműködő Szervezet részéről. A pályázatban 2024. év tavaszán benyújtásra került az 1. számú fenntartási jelentés, melyet a Közreműködő Szervezet jóváhagyott.

cd) Európai Uniós pályázatok helyszíni ellenőrzése

A „Belterületi csapadékvíz elvezetés és vízrendezés Lentiben" című projekt, a „Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben" című projekt, a „Zala Kétkeréken - Kerékpárút-fejlesztés Lenti és Rédics között" című projekt és a „Zala Kétkeréken – Kerékpárút-fejlesztés Lentiben" című projekt keretében került sor helyszíni ellenőrzésre 2024. évben.

III. Önkormányzati Osztály

a) Személyzeti ügyek

Sor került a hivatali dolgozók továbbképzésének szervezésére és koordinálására. A közszolgálati tisztviselők továbbképzéséről szóló 273/2012. (IX. 28.) Korm. rendelet hatályba lépésével a közszolgálati tisztviselők számára a továbbképzéseken való részvétel nem lehetőségként, hanem kötelezettségként jelentkezik. A Korm. rendelet értelmében 2014. évtől kezdődően a köztisztviselők továbbképzése továbbképzési időszakokban történik, a továbbképzési időszak időtartama négy év, a második továbbképzési időszak 2022. január 1-jével indul és 2025. december 31-ig tart. A továbbképzésre kötelezett köztisztviselők részére egyéni továbbképzési terv készült, melyek alapulvételével került elkészítésre a Hivatal 2024. évi összesített továbbképzési terve. A 2024. évi továbbképzési terv megküldésre került a Nemzeti Közszolgálati Egyetem részére. A képzések tervezését a Nemzeti Közszolgálati Egyetem működtetésében lévő ProBono megnevezésű központi elektronikus rendszerben kell elvégezni.

Kötelezettségként jelentkezett 2024. évben a polgármester, alpolgármesterek, önkormányzati képviselők és a települési roma nemzetiségi önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozatának kezelésével kapcsolatos nyilvántartási, iratkezelési és az egyéb adminisztratív feladatok ellátása.

b) Lenti Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény rendelkezései értelmében, valamint Lenti Város Önkormányzata és Lenti Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata között létrejött együttműködési megállapodás alapján a Nemzetiségi Önkormányzat működéséhez kapcsolódó adminisztratív feladatokat a Hivatal Önkormányzati Osztályának kijelölt munkatársai látják el az alábbiak szerint:

- a testületi ülések előkészítése, különösen a meghívók, az előterjesztések, a testületi ülések jegyzőkönyveinek és valamennyi hivatalos levelezés előkészítése és illetékes részére történő továbbítása, a jegyzőkönyvek Zala Vármegyei Kormányhivatalhoz való eljuttatása,
- a testületi döntések előkészítése,
- a testületi döntéshozatalhoz kapcsolódó nyilvántartási, sokszorosítási és postázási feladatok ellátása,
- Nemzetiségi Önkormányzat működésével kapcsolatos nyilvántartási, adatszolgáltatási, iratkezelési feladatok ellátása.

Lenti Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata 2024. október 31. napjáig 5 alkalommal ülésezett, ebből 1 alkalommal tartott soron kívüli ülést, 2024. október 8. napján pedig megtartotta alakuló ülését. 2024. október 31. napjáig összesen 38 határozatot hozott. A Roma Nemzetiségi Önkormányzat szeptemberben közmeghallgatást tartott.

c) Közoktatás, köznevelés, közművelődés

A Lenti Mesevár Óvoda, mint köznevelési intézmény működésével kapcsolatban több alkalommal kellett önkormányzati döntéseket előkészíteni, majd az ezen döntések

végrehajtásával kapcsolatos feladatokat elvégezni. Ilyen feladatok voltak többek között például az óvodai csoportlétszámok, férőhelyek, beiratkozási és egyéb, a jogszabályban előírt fenntartói döntésekkel kapcsolatos teendők.
A 2023. július 15-én hatályba lépett pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény, valamint a pedagógusok teljesítményértékeléséről szóló 18/2024. (IV.4.) BM rendelet alapján a 2024/2025-ös nevelési évtől elindult a pedagógus teljesítményértékelési rendszer (TÉR), melynek keretében meghatározásra kerültek az igazgató, valamint az óvodapedagógusok teljesítménycéljai.
A köznevelési feladatokkal kapcsolatos adatszolgáltatási kötelezettségeket is az Önkormányzati Osztály hajtotta végre határidőben. A Lenti Mesevár Óvoda beszámolója, valamint munkaterve a képviselő-testület számára véleményezésre előkészítésre és elfogadásra került.

A Városi Művelődési Központ Lenti és a Városi Könyvtár Lenti intézmények 2024. évi munkaterve és 2023. évi beszámolója előkészítésre és elfogadásra került.
A Városi Művelődési Központ Lenti intézményében intézményvezető-igazgató munkakör betöltésére megtörtént a pályázat kiírása. A benyújtott pályázat véleményezésére létrehozott szakmai bizottság a pályázatot megtárgyalta és a pályázót meghallgatta. Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete az intézményvezető-igazgató munkakör betöltésére kiírt pályázatról november hónapban hoz döntést.

d) Sport

2024. január 16-tól 2024. április 16-ig 91 mérkőzéssel lezárult a 2023/2024. évi Lenti Városi Tekebajnokság tavaszi fordulója. 2024. szeptember 23-án elindult a 2024/2025. évi Lenti Városi Tekebajnokság. Ez évben az induló 14 csapat 91 mérkőzést fog játszani.

e) Gazdasági társaságok

Az önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok tekintetében döntésre előkészítésre kerültek a gazdasági társaságok éves beszámolói, az egyes gazdasági társaságok ügyvezetőinek, valamint felügyelő bizottsági tagjainak megválasztása és az egyes gazdasági társaságok alapító okiratának módosítása.

f) Költségvetési szervek

Sor került Lenti Város Önkormányzata fenntartásában működő költségvetési szervek alapdokumentumainak szükség szerinti felülvizsgálatára. Előkészítésre kerültek az intézményvezetők munkáltatói dokumentumai. Kiírásra került a Bölcsőde Lenti intézmény intézményvezető magasabb vezető beosztás ellátására szóló megbízással történő betöltésére vonatkozó pályázat.

g) Informatikai feladatok ellátása

Az Önkormányzati Osztályhoz tartozik az informatikai feladatok ellátása, mely 2024. évben is jelentős mennyiségű feladatot jelentett. A számítástechnikai rendszerek üzemeltetésének a Hivatal munkájában meghatározó és nélkülözhetetlen szerepe van, ezért egyik legfontosabb feladat volt ezen rendszerek folyamatos működésének biztosítása. A rendszerek napi felügyeletét, a felhasználói problémák megoldását a csoportban 1 fő rendszergazda állandó készenléte biztosította, aki emellett egyéb feladatokat is ellát. Az eseti, egy-egy munkahelyet

érintő meghibásodások tekintetében az észlelést vagy bejelentést követően azonnali intézkedésre került sor, az anyagmentes javítások helyileg elvégzésre kerültek. A Hivatal ebben az évben is folyamatosan cseréli a régi elavult számítástechnikai parkjának egy részét korszerű, irodai munkára alkalmas eszközökre, telekommunikációs eszközeit korszerű VoIP telefonokra, a régi operációs rendszerek folyamatos frissítésre kerülnek a legújabb Windows 11-es operációs rendszerre. A hivatal internet és telefonszolgáltatásának folyamatos biztosítása is napi, heti feladatot igényelt.
A Központi Önkormányzati ASP rendszerhez való csatlakozás utáni teendők folyamatosan komoly szakmai munkát követelnek meg:

- keretrendszer beállítása, folyamatos karbantartása,
- a munkaállomásokon az új szakrendszerek alapjainak, valamint a tanúsítványok telepítése,
- tenantok, ügyintézők létrehozása, jogaik beállítása, naprakészen tartása,
- szakrendszerek felügyelete,
- a munkatársak felkészítése, oktatásokra való beírattatása,
- adminisztrátorként, kulcsfelhasználóként oktatásokon való részvétel,
- elektronikus ügyintézés folyamatos biztosítása, űrlapok menedzselése, közzététele.

Az ePostakönyv alkalmazásból 3245 db elektronikus tértivevény letöltésére és feldolgozására került sor 2024. október 31. napjáig.
A lenti.hu weblap friss hírekkel, hirdetményekkel, tartalmakkal való feltöltése, a közérdekű adatok naprakészen tartása is folyamatos volt. 2024. október 31-ig a rendszergazda 198 dokumentumot töltött fel, vagy aktualizált.

h) Ügyiratkezelés

2024. évben hivatali szinten október 31-ig 9.973 db főszám, valamint 32.610 db alszám került iktatásra. Ez az előző év hasonló időszakához képest főszám esetében 3,46 %-os növekedést, alszám esetében pedig 0,62 %-os növekedést mutat. Érkező küldeményként panelünkben mindösszesen 11.694 db beadvány került rögzítésre. Ebből elektronikus úton külső (hivatali) rendszerekből 4680 db, e-mailben 1446 db küldemény érkezett.
Az Önkormányzati Osztály gondoskodik az átmeneti és központi irattározási, irattári feladatok ellátásáról, az iratselejtezés feladatainak ellátásáról, az iratok levéltár részére történő átadásáról. 2024. augusztus 15. és 2024. szeptember 30. napja között elvégzésre került az irattári selejtezés. Az Osztály feladata előkészíteni és hivatali szinten összegezni az éves hatósági statisztikát.

i) Képviselő-testületi és Bizottsági munka

Az Önkormányzati Osztály képviselő-testület és szervei működésével kapcsolatos fő feladatai közé tartozó tevékenységek leírása számszerűsíthető adatokkal az alábbiak szerint jellemezhető:
Képviselő-testületi ülések száma október 31-ig 34 db volt. Ebből nyilvános ülés 18 db és zárt ülés 16 db. A Képviselő-testület ülésein mindösszesen 234 napirendet tárgyalt meg, melynek során 398 határozatot hozott.
A Képviselő-testület 21 rendeletet alkotott melyből 18 volt módosító rendelet.
A Kulturális és Ügyrendi Bizottság 2024. október 31. napjáig 17 alkalommal ülésezett, ebből 14 nyilvános ülést tartott, és 3 db zárt ülést tartott, továbbá 79 határozatot hozott.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság munkájának segítése, üléseinek technikai előkészítése, bizottsági ülés jegyzőkönyveinek elkészítése is az Önkormányzati Osztály feladatai közé tartozik. Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 2024. október 31. napjáig 47 alkalommal (11 nyílt ülés, 36 zárt ülés) került összehívásra, 16 esetben soros, 31 esetben soron kívüli ülés került megtartásra. 2024. október 31. napjáig az Egészségügyi és Szociális Bizottság 490 db határozatot hozott.

Az Önkormányzati Osztály a fentiekben részletezett ülések tekintetében valamennyi esetben részt vett az ülések megszervezésében, továbbá minden esetben törekedett arra, hogy megfelelően és alaposan előkészített előterjesztésekkel segítse a bizottságok és a Képviselő-testület munkáját, annak érdekében, hogy a döntéshozó szerv mind törvényességi, mind egyéb - gazdaságossági, célszerűségi - szempontból megalapozott döntést tudjon hozni.

j) A Településrészi Önkormányzatok működése

2024. október 31. napjáig Bárszentmihályfa Településrészi Önkormányzata, Lentikápolna Településrészi Önkormányzata, Lentiszombathely Településrészi Önkormányzata, Mumor Településrészi Önkormányzata, valamint Máhomfa Településrészi Önkormányzata 6 db ülést tartott.

Az ülések keretében az alábbi napirendek kerültek megtárgyalásra:

- Tájékoztatás a környezet védelmének helyi szabályairól
- Tájékoztató az önkormányzatnál igénybe vehető segélyezési ellátási formákról
- Segítség! Kibercsalók ádozata lettem! Kihez forduljak?
- Hogyan beszélgess kamaszokkal a pozitív testkép és a közösségi média kapcsolatáról?
- Legyen ez a hónap iskolapélda
- Beszámoló a településrészek 2024. évi aktuális gazdálkodásáról

k) Polgármesteri határozatok

Lenti Város Önkormányzat képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (XI.14.) önkormányzati rendelete 54. § (2) bekezdése alapján Lenti Város Polgármestere átruházott hatáskörben 2024. január 1. napjától 2024. október 31. napjáig 289 határozatot hozott. A határozatok nyilvántartásáról, valamint Zala Vármegyei Kormányhivatalnak heti szinten történő megküldéséről az Önkormányzati Osztály gondoskodik.

l) Eseti feladatok

la) Választási feladatok

2024. június 9. napján került sor az Európai Parlament tagjai, a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek, valamint a nemzetiségi önkormányzati képviselők közös eljárásban lebonyolított választására. Lenti településen a választások előkészítésével, lebonyolításával, technikai feltételei megteremtésével kapcsolatos feladatokat a Lenti Helyi Választási Iroda látta el. A Lenti Helyi Választási Iroda Választási Információs Szolgálatot működtetett, mellyel gondoskodott arról, hogy a választópolgárok a választási tudnivalókról, a szavazás módjáról általános tájékoztatást és kérdéseikre felvilágosítást kapjanak. Az Önkormányzati Osztály feladatkörét képezte a napi munkavégzés mellett a jegyző folyamatos vezetői irányításával a választások teljes körű jogi-igazgatási és

technikai előkészítése, informatikai felügyelete, valamint szakszerű és jogszerű lebonyolításának a megszervezése. A választással kapcsolatos feladatok közé tartozott többek között a Helyi Választási Iroda tagjainak nyilvántartási és aktualizálási feladata, a Lenti Helyi Választási Bizottság tagjai megválasztásának előkészítése, a Lenti Helyi Választási Bizottság üléseinek előkészítése, a Szavazatszámláló Bizottságok munkájával összefüggő helyi választási irodához tartozó feladatok. Az Önkormányzati Osztály készítette elő mind a szavazatszámláló bizottságok, mind a választási iroda tagjainak felkészítő oktatásait. A szavazásnapi feladatok előkészítésében és a Lenti Helyi Választási Bizottság eredmény megállapításával kapcsolatos feladatainak az előkészítésében a Lenti Helyi Választási Iroda munkatársai tevékenyen közreműködtek. Az Önkormányzati Osztály látta el a választópolgároktól érkező kérelmek napi feldolgozásával kapcsolatos feladatokat is. A választási feladatokkal kapcsolatosan 2024. évben összesen 294 db ügyirat keletkezett.

m) Általános igazgatás

ma) Kereskedelmi és ipari igazgatás, szálláshely-szolgáltatás

A területen a hivatal illetékes munkatársának feladata elsősorban a nyilvántartásba történő bejegyzés, a tevékenység folytatásáról szóló bejelentés tudomásul vétele. Ebben az esetben a nyilvántartásba vétel deklaratív hatású. Ezzel az ügyintézés egyszerűbbé vált. 2024. évben 129 kereskedelmi tevékenységet végző egyéni vállalkozó, illetve gazdasági társaság ügyében kellett eljárási cselekményt végezni bejelentés köteles kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vétele, módosítása és nyilvántartásból való törlése kapcsán. A kérelmek áttekintése során megállapítható, hogy csökkenő tendenciát mutat az ugyanazon kereskedelmi tevékenységet végző esetében több alkalommal elvégzendő különböző eljárási cselekmények száma.

A 2021. évben bevezetésre került Országos Kereskedelemi Nyilvántartási Rendszer (OKNYIR) esetében továbbra sem történt meg az ASP rendszerrel történő összekapcsolás, a két rendszer közötti átjárhatóság, így valamennyi esetben továbbra is a kereskedelmi tevékenység bejelentését, a módosításokat, valamint a kereskedelmi tevékenységek megszüntetését a két rendszerben külön - külön kell rögzíteni.

A jogszabályi változásokból eredően az ASP rendszerben sokkal szerteágazóbb, aprólékosabb adatbevitelre van szükség.

Az ASP rendszerben a korábbi években, az akkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő adatok mára nem bizonyulnak elégségesnek, így a 2021. évben bevezetett, OKNYIR rendszer adattartalma az ASP-ből átvett adatok tekintetében folyamatos ellenőrzésre, adatkarbantartásra szorul, mely a napi munka részét képezi.

A fentiek okán 51 esetben került sor adminisztratív ellenőrzés lefolytatására, melyből 11 esetben került megállapításra, hogy a kereskedő, a kereskedelmi tevékenység megszüntetése esetén jogszabályban rögzített bejelentési kötelezettségének nem tett eleget, ezáltal a kereskedelmi tevékenység hivatalból történő törlése vált szükségessé.

A kereskedelmi ügyek számát tekintve, a folyamatos ellenőrzési tevékenység miatt, a korábbi évekhez viszonyítva jelentős emelkedés tapasztalható.

A kereskedelem tekintetében bekövetkezett jogszabályi módosítások – a vendéglátók Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ rendszerébe történő regisztrálása – következtében az adminisztratív feladatokkal kapcsolatos időráfordítás mértéke emelkedett.

Szálláshely üzemeltetési engedéllyel kapcsolatos eljárás lefolytatására 41 alkalommal került sor. A szálláshely szolgáltatók helyszíni ellenőrzésére 6 esetben került sor. Valamennyi szálláshely szolgáltató vonatkozásában a rendszeres adatszolgáltatási kötelezettség (napi zárás) teljesítésének ellenőrzése a jogszabályi előírásoknak megfelelően, a helyszínen ellenőrzött szálláshely szolgáltatók esetében már megtörtént, a további szálláshely szolgáltatók esetében folyamatban van.

Az engedélyköteles tevékenységeket illetően – ipari és kereskedelmi igazgatás terén - megmaradt a korábbi engedélyezési rendszer a szakhatóságok részvételével. Tekintettel arra, hogy ezek az ügyek a termékek, illetve az ipari tevékenységek szűk körét érintik (pl. festékek, lakkok, kenő- és üzemanyagok értékesítése), a 2024. évben az ilyen engedélyezési típusú ügyek száma 2023. évhez viszonyítva kissé emelkedett. Működési engedéllyel kapcsolatos eljárást 12 alkalommal kellett lefolytatni, ebből a korábbi jogszabályi feltételeknek megfelelően kiadott működési engedély leadására 6 alkalommal, a működési engedély módosítására 3 alkalommal került sor. 2 esetben új működési engedély kiadása történt, 1 esetben a szükséges jogszabályi feltételek hiánya miatt – szakhatósági hozzájárulás megléte – a működési engedély kiadásának megtagadására került sor.

Telepengedélyezési eljárás iránt 1 kérelmet nyújtottak be, míg 3 kérelem érkezett a már meglévő telepengedély adataiban bekövetkezett változás módosítására, valamint 2 esetben került sor az ipari tevékenység megszüntetésére.

A kereskedelmi törvény előírásainak megfelelően a kereskedelmi hatóság nyilvántartást vezet a kereskedőkről, a bejelentett és a működési engedéllyel rendelkező üzletekről, szálláshely-üzemeltetési engedéllyel rendelkező szálláshelyekről, továbbá kormányrendelet alapján az ipari tevékenységet folytatókról. Ezek a nyilvántartások a www.lenti.hu honlapon, valamint a https://oknyir.kh.gov.hu/ oldalon elérhetőek, folyamatos frissítésükről az általános igazgatási ügyintéző gondoskodik.

mb) Birtokvédelem

2024. év október 31. napjáig a birtokvédelmi ügyek száma 6 db volt, melyből véglegesen lezárt 5 db ügy. 1 esetben, a birtokvédelmi határozat végrehajtása iránt került kérelem benyújtásra, mely annak elévülése okán elutasításra került. Az elutasító döntés ellen fellebbezés került benyújtása, és az iratok felterjesztésre kerültek a Zala Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztályára. A 2. fokú hatóság a végrehajtási eljárás elutasítását helyben hagyta.

A jegyzői határozattal szemben 1 esetben keresetlevél került benyújtásra, az ügy a hatályos jogszabály szerint megküldésre került a Lenti Járásbíróság részére.

A birtokvédelmi eljárások során 1 esetben a Zala Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztálya által történő kijelölés alapján került sor az eljárás lefolytatására.

mc) Közérdekű panaszbejelentés

A közérdekű panaszbejelentések számában az elmúlt évhez képest változás nem történt. 2024-ben 5 panaszbejelentés érkezett az Önkormányzati Osztályra. Ebből 2 ügyben belterületen megjelent és kárt okozó rókák, 1 ügyben zártkerti ingatlanon lévő épületbe beköltöző darazsak miatt került sor az ügyek vizsgálatára. 2 esetben a bejelentés névtelenül történt, a bejelentő személye nem volt beazonosítható. A hatályos panasz

törvényben megfogalmazottak értelmében, az azonosíthatatlan személy által tett panasz vagy közérdekű bejelentés vizsgálatát az eljárásra jogosult szerv mellőzi.

md) Állategészségügy

Az állategészségügy területén jelentkező feladatok körében, többségében a méhek vándoroltatásával összefüggő kötelező jelentések a jellemzőek. 9 alkalommal történt ki- illetve bejelentés a méhállományokkal kapcsolatban.

Állatvédelemmel kapcsolatos bejelentés 17 alkalommal érkezett, jellemzően az állatok tartásának körülményeit, illetve az állatok egészségi állapotát kifogásolták a bejelentők.

me) Hirdetmények

A hirdetmények könnyebb átláthatósága és nyomon követhetősége érdekében a termőfölddel kapcsolatos hirdetmények és az egyéb tartalmú hirdetmények (pl.: ingatlan árverési hirdetmény, hatósági döntés közlése hirdetményi kézbesítés útján) külön kerültek kezelésre. Utóbbiak esetében az ügyszám az alszámok tekintetében jelentős. Termőföld vételi ajánlat, illetve haszonbérleti ajánlat kifüggesztésére, valamint a kifüggesztés lejártát követően a szerződések záradékolására és annak iratjegyzékkel történő megküldésére - az eladó, illetve mezőgazdasági igazgatási szerv részére 2024. október 31. napjáig – 83 alkalommal került sor, valamint 11 esetben a benyújtott iratok hirdetményezés alatt állnak. Egyéb tartalmú hirdetmény kifüggesztése és záradékolása 168 esetben történt meg.

mf) Közterület-használat

A közterület-használattal kapcsolatos döntések előkészítésével érintett ügyiratok száma 34 volt, mely 2023. évhez viszonyítva jelentős emelkedést mutatott. Az ügyek döntő részét továbbra is a közterületet érintő közművek javítási és karbantartási munkálataira beadott kérelmek tették ki.

mg) Üzletek éjszakai nyitvatartása

Az üzletek éjszakai nyitvatartásával kapcsolatosan 7 alkalommal került kérelem benyújtásra.

mh) Anyakönyvi események

Élve születés anyakönyvezésére 2024. évben nem került sor. A házasságkötések száma 2024-ben 21 volt, a tavalyi 18 házasságkötéshez képest ez némi növekedést mutat. A Lentiben történt halálesetek száma kis mértékben emelkedett. Haláleset anyakönyvezése 38 esetben történt a tavalyi 33 esettel szemben. A házassági kötelék nélküli szülők gyermekeinek anyakönyvezéséhez teljes hatályú apai elismerő nyilatkozatra van szükség ahhoz, hogy a gyermek jogállása az apa tekintetében is rendezett legyen. 1997. január 01. napjától nagykorú apa esetében teljes hatályú apai elismerő nyilatkozat felvételére a települési önkormányzat jegyzője az illetékes, a járási hivatal kizárólag fiatalkorú apa esetében jogosult eljárni. Teljes hatályú apai elismerő nyilatkozat rögzítésére 2024. évben összesen 10 alkalommal került sor, mind a 10 alkalommal születendő gyermekre tettek nyilatkozatot a szülők. A hazai anyakönyvezés iránt 5 esetben nyújtottak be kérelmet, melynek során a magyar állampolgárok külföldön történt anyakönyvi eseményének (születés, házasságkötés, haláleset) a Budapest Főváros Kormányhivatalánál vezetett

hazai anyakönyvbe történő bejegyzését, és a magyar anyakönyvi kivonat kiállítását kérelmezték. A népességgel és anyakönyvi igazgatással kapcsolatos adatszolgáltatás (KSH, BFKH, pénzintézetek, helyi szervek) továbbra is sok időt vesz igénybe, az adatok sokrétűsége, terjedelme és gyakorisága miatt.

2014. július 1. napjától bevezetésre került az Elektronikus Anyakönyv (a továbbiakban: EAK), mely új szabályokat vezetett be az anyakönyvi események rögzítésével kapcsolatban. Megszűnt az anyakönyv papír alapú vezetése, minden eseményt elektronikusan kell vezetni. A papír alapú bejegyzésekből kért kivonatok esetében, az adott eseményt előbb rögzíteni kell, csak ezután adható ki a kért anyakönyvi kivonat. Az EAK bevezetésével lehetővé vált, hogy a kérelmező bármely anyakönyvvezetőtől kérheti az anyakönyvi kivonatok kiállítását, azonban ez csak abban az esetben lehetséges, ha az esemény helye szerint illetékes anyakönyvvezető az adott anyakönyvi eseményt rögzíti a rendszerbe. 2024. évben 62 db születési anyakönyvi kivonat, 58 db házassági anyakönyvi kivonat és 57 db halotti anyakönyvi kivonat kiállítására került sor.

2019. február 1-től lehetőség van a külföldön felhasználandó anyakönyvi kivonatok esetében többnyelvű dokumentum kiállítására. Ez azt jelenti, hogy az anyakönyvi kivonatokon szereplő magyar, francia és angol nyelveken kívül, bármely EU tagországban használt hivatalos nyelven is kiállítható az EAK rendszerrel az anyakönyvi kivonat. Ilyen többnyelvű anyakönyvi kivonat kiállítására 18 esetben került sor.

mi) Hagyatéki eljárás

Hagyatéki eljárás lefolytatására a tavalyi 90 alkalommal szemben 94 alkalommal került sor. Póthagyatéki eljárás kezdeményezésére 2024-ben 11 esetben került sor. Más hivatalok nem keresték meg hivatalunkat, elhunyt hozzátartozójának meghallgatása miatt. Vagyonleltár elkészítése kapcsán a Hivatalt 10 esetben kereste meg eljáró szerv.

mj) Állampolgársági ügyek

Állampolgársági ügyekben a kérelmeket 2013. március 1. napjától a Járási Hivatalnál lehet előterjeszteni. Az állampolgársági eskü letételére az esküt tevő lakóhelye szerinti, illetve az állampolgársági kérelemben megjelölt település szerinti Polgármester előtt kerül sor. Állampolgársági eskü letételével kapcsolatos egyeztetéseket és teendőket az anyakönyvvezető végzi. 2024. évben a beszámoló készítéséig 1 fő választotta fogadalma letételének helyszínéül a Lenti Polgármesteri Hivatalt.

mk) Névváltoztatás

Névváltoztatás iránti kérelmet a 2024. évben 2 esetben nyújtottak be, melyben a születési nevének változását kérte az ügyfél, melyből 1 esetben a szülők kérelmezték kiskorú gyermekük születési nevének változását. A házassági név módosítását a házasság felbontását, özveggyé válást követően 13 esetben kérték, ők többségében a születési nevük ismételt felvételét kérelmezték.

ml) Népesség-nyilvántartás

2014. évben elkezdődött a Központi Címregiszter program segítségével – a Személyi adat és lakcímnyilvántartást alapul véve - a három fő címnyilvántartás (Földhivatali nyilvántartás, Magyar Posta Zrt. címnyilvántartása, Személyi adat és lakcím-nyilvántartás) adataiban lévő eltérések egyeztetése majd javítása.

2024. évben is a napi munka részét képezte Lenti város közigazgatási területén lévő ingatlanok címének felülvizsgálata. A lefolytatott eljárások során 47 esetben került sor az ingatlan házszámának megváltoztatására, 52 esetben új házszám került képzésre, illetve 35 házszám esetében történt meg annak törlése.

A címkezelési eljárások tárgyában jelenleg is több olyan eljárás van folyamatban, amely a meghozott hatósági döntés eredményeként az ingatlan házszámának megváltoztatását eredményezi, figyelemmel az adott közterületen kialakult valóságos állapotra.

A felülvizsgálati eljárások, a Földmérési és Távérzékelési Intézet (FÖMI) által a címkezelési eljárásokhoz rendelkezésre bocsátott, a Központi Címregiszterben kötelezően rögzítendő adatokat - az ingatlan helyrajzi számát, INY azonosítóját, X, Y koordinátáit – tartalmazó táblázatban foglalt adatokkal történtek, mely során több ingatlan esetében a berögzített adatok kapcsán a Földhivatali Főosztály által megküldött hibalistában szereplő tételek esetében ismételt eljárás lefolytatása vált szükségessé. Az ismételt eljárás lefolytatása a címkezelési eljárásokhoz rendelkezésre bocsátott táblázatban foglalt adatok hibája miatt vált szükségessé.

Lenti közigazgatási területének vonatkozásában 2024-ban lefolytatott címfelülvizsgálati eljárások számában a korábbi évhez viszonyítva jelentős változás nem volt tapasztalható.

A felülvizsgálati eljárások esetében több alkalommal az egész utcát érintő eljárást kellett lefolytatni, melyek esetében, Földhivatali nyilvántartás, Magyar Posta Zrt. címnyilvántartása és a Személyi adat és lakcímnyilvántartás, továbbá a valóságos állapot alapján történő adategyeztetés aprólékos és ez jelentős időráfordítást igényel az ügyintéző részéről.

2024. évben 1 alkalommal került sor közterület elnevezésével kapcsolatos eljárás lefolytatására.

n) Szociális igazgatás

na) Gyógyszerkiadások viseléséhez nyújtott települési támogatás

2024. évben gyógyszerkiadások viseléséhez nyújtott települési támogatás iránti kérelmet nyújthattak be az ügyfelek, mely ellátás keretében 2024. október 31. napjáig 6 kérelem érkezett, melyből 3 kérelem elutasításra került a jövedelmi feltételek nem teljesülése, a gyógyszerköltség mértékének nem teljesülése miatt, továbbá azon okból, hogy kérelmező részére közgyógyellátásra való jogosultság került megállapításra.

nb) Térítési díj átvállalás

Térítési díj átvállalással kapcsolatos kérelmek esetében 2024. október 21. napjáig az Egészségügyi és Szociális Bizottság, 2024. október 22. napjától a Polgármester állapítja meg az átvállalt térítési díj összegét, ezzel csökkentve a szülő által fizetendő díjat. 2024. október 31. napjáig 12 kérelem pozitív elbírálása történt meg.

nc) Köztemetés

2024. évben köztemetés iránti kérelem nem került benyújtásra.

nd) Temetési költségek finanszírozásához nyújtott települési támogatás

2024. évben temetési költségek finanszírozásához nyújtott települési támogatás iránti kérelmet nyújthatott be a rászoruló. Az ügyintéző 2024. október 31. napjáig 16 ügyet készített elő döntésre. Elutasításra a jövedelmi feltételek nem teljesülése miatt került sor

7 esetben, 1 esetben pedig kérelmező a haláleset dátumától számított 60 napon túl nyújtotta be kérelmét.

ne) Ápoláshoz nyújtott települési támogatás

Ápoláshoz nyújtott települési támogatással kapcsolatos ellátás 2024. évben 1 személy részére került folyósításra.

nf) Lakásfenntartáshoz nyújtott települési támogatás

Lakásfenntartáshoz nyújtott települési támogatás kapcsán 2024. október 31. napjáig 33 kérelmet készített elő az ügyintéző döntésre, melyből 3 kérelem került elutasításra a jövedelmi feltételek nem teljesülése miatt.

A lakásfenntartási támogatást elsősorban természetbeni ellátás formájában kell nyújtani. E szabály következtében plusz adminisztrációt jelent a szolgáltatók irányába történő elszámolás, adminisztrálás. Az utalásnál még fontosabb az együttműködés a Pénzügyi Osztállyal. Az utalás gördülékenyebbé tételét segíti a Win-Szoc. rendszerben létrehozható Excel tábla rögzítése. Ez a tábla tartalmazza azokat az adatokat, melyek az ügyfelek könnyebb beazonosítását pl.: az E-on számára egyértelműbbé teszi.

ng) Személyes gondoskodást nyújtó alapszolgáltatás személyi térítési díjához való hozzájárulás

2024. október 31. napjáig 6 esetben került megállapításra a szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás vagy időskorúak nappali ellátását igénybe vevő rászorultak részére megállapított ellátás a személyes gondoskodást nyújtó alapszolgáltatás személyi térítési díjához való hozzájáruláshoz.

nh) Fűtéshez nyújtott települési támogatás

Fűtéshez nyújtott települési támogatás kapcsán 2024. október 31. napjáig 65 kérelem került benyújtásra. A döntést hozó 55 kérelmező részére mindösszesen 79 m3 tűzifát utalt ki, míg 10 kérelem elutasításra került jogosultsági feltételek nem teljesülése miatt.

ni) Rendkívüli települési támogatás

2024. október 31. napjáig rendkívüli települési támogatás iránti kérelmet 237 esetben nyújtottak be a rászorulók, melyből 71 esetben a „Napsugár” Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti családsegítője bevonásával látta biztosítottnak az összeg rendeltetésszerű felhasználását a döntést hozó. A benyújtott rendkívüli települési támogatás iránti kérelmek esetében 3 kérelem elutasításra került jogosultsági feltételek nem teljesülése miatt.

A támogatás iránti kérelmeket főleg az iskolakezdéskor nyújtják be a kérelmezők.

nj) Szemétszállítási díjkedvezmény

Minden év január 31-ig lehet benyújtani a szemétszállítási díjkedvezmény elbírálása iránti kérelmeket. 2024. évben 2 kérelem került benyújtásra. Az ügyfélfogadás idejéről, helyéről az ügyfelek szórólapokon és a Városi Tv képújság oldalain értesülnek.

nk) Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény

2024-es évben rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény megállapítása iránt 41 családból 76 gyermeket érintően érkezett kérelem. Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság 37 családot érintően 70 gyermek esetében került megállapításra. Elutasításra a jövedelmi feltételek nem teljesülése miatt 4 családból 6 gyermek esetében került sor.

nl) Hátrányos helyzet, halmozottan hátrányos helyzet

2024. évben hátrányos helyzet, halmozottan hátrányos helyzet megállapítása iránt 34 családból 67 gyermeket érintően érkezett kérelem. Hátrányos helyzet, halmozottan hátrányos helyzetre való jogosultság 31 családot érintően 63 gyermek esetében került megállapításra. Elutasításra 3 családból 4 gyermek esetében került sor.

A jegyző a gyermek, nagykorúvá vált gyermek hátrányos, halmozottan hátrányos helyzetének fennállását – a feltételek meglétének függvényében (a szülők alacsony iskolai végzettsége, szülők alacsony foglalkoztatottsága, illetve az elégtelen lakókörnyezet, lakáskörülmény) - határozatban állapítja meg.

nm) Környezettanulmány

Környezettanulmányt a Zala Vármegyei Kormányhivatal Hatósági és Gyámügyi Osztályának a megkeresésére gondozási díj megállapítása illetve felülvizsgálata ügyében, valamint azon bírósági megkeresésekre kell az ügyintézőknek elkészítenie és megküldenie, ahol a válókereset kapcsán a két fél előzetesen nem tud megegyezni, illetve, ha az ügyben kiskorúak is érintettek. Ezen környezettanulmányokat a szociális és általános igazgatási ügyintéző, valamint a gyámügyi és szociális ügyintéző készítette el 2024. október 31. napjáig 10 esetben.

nn) Ösztöndíj támogatások

A fiatalok továbbtanulásának ösztönzése érdekében kétféle ösztöndíj kiírása történt meg a 2024-es évben 2024. október 31. napjáig.

Helyi Felsőoktatási Ösztöndíjra a 2024-es évben 2 fő nyújtotta be pályázatát, amely pályázatokat a Kulturális és Ügyrendi Bizottság bírált el 2024. október 31. napjáig.

Hátrányos, halmozottan hátrányos helyzetű tanulók ösztöndíjára a második félév esetében februártól júniusig lehetett pályázni. A második félév vonatkozásában 5 fő nyújtotta be pályázatát, amely pályázatokat az Egészségügyi és Szociális Bizottság bírált el 2024. március 31. napjáig. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat kiírására 2024. november 4. napjáig sor került, a pályázatokat 2024. december 4. napjáig nyújthatják be az érdeklődők.

o) Szünidei gyermekétkeztetés

2016. évtől megváltozott a szünidei gyermekétkeztetés szabályrendszere. Az addig pályázat útján igényelhető nyári gyermekétkeztetés 2016. évtől a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény keretén belül került szabályozásra szünidei gyermekétkeztetés címen. 2016. évtől az önkormányzatnak a szülő vagy törvényes képviselő kérelmére a déli meleg főétkezést a hátrányos helyzetű gyermek és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek részére ingyenesen kell biztosítania. Ezen felül az önkormányzat biztosíthatja a déli meleg főétkezést

a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek részére. A szünidei gyermekétkeztetést a bölcsődei ellátásban, óvodai nevelésben részesülő gyermekek számára a bölcsődei ellátást nyújtó intézmény és az óvoda zárva tartásának időtartama alatt valamennyi munkanapon, az iskolai oktatásban részt vevő gyermekek részére a nyári szünetben legalább 43 munkanapon, legfeljebb a nyári szünet időtartamára eső valamennyi munkanapon, az őszi, téli és tavaszi szünetben a tanév rendjéhez igazodóan szünetenként az adott tanítási szünet időtartamára eső valamennyi munkanapon köteles megszervezni az önkormányzat.
2024. évben a szünidei gyermekétkeztetést 57 gyermek részére kérelmezte a szülő, illetve törvényes képviselő.

p) Adó- és Értékbizonyítvány

Jelentős volumenű tevékenység hivatalos közokirat elkészítéseként az „Adó-és Értékbizonyítványok" kibocsátása. Ez a tevékenység helyszíni szemlét követően az ingatlanok értékének megállapításából és közokiratba foglalásából áll. Ezen okiratok elkészítése a hagyatéki eljárások lefolytatása, gyámhivatali eljárások, valamint ügyfél kérelme miatt szükségesek. 2024. év október 31. napjáig az Önkormányzati Osztály részéről 64 db Adó-és Értékbizonyítvány kibocsátására került sor. Ebből 58 db adó-és értékbizonyítvány a Lenti Polgármesteri Hivatal hagyatéki eljárásához, 5 db vagyoni leltár összeállításához került kiadásra. 1 db adó- és értékbizonyítvány kiállítása tárgyában - gyámhivatali eljáráshoz – személyes érintettség okán a Zala Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztálya felé kizárási ok bejelentés történt, kérve eljáró hatóság kijelölését. Az eljárás folyamatban van.

q) Vagyoni bizonyítvány

Az Önkormányzati Osztályon 2024. október 31. napjáig vagyoni bizonyítvány kiállítására nem került sor.

r) Önkormányzati bérlakás

A gyámügyi és szociális ügyintéző feladatkörébe tartoznak az önkormányzati bérlakások kérelmével, bérbeadásával, kiutalásával, a bérleti jogviszony módosításával, a bérlők ellenőrzésével, a bérlakások karbantartásával, felújításával kapcsolatos feladatok. E tárgykörben 2024. október 31. napjáig 45 lakott önkormányzati bérlakás esetében megtörtént a lakások rendeltetésszerű használatának ellenőrzése. Önkormányzati bérlakás szociális alapon történő bérbevételére 4 fő nyújtott be kérelmet, 1 család részére szociális alapon bérlakás került kiutalásra, 2 esetben került sor bérlakás szerződés felülvizsgálatára.

s) Közfoglalkoztatás

Lenti Város Önkormányzata részéről 2024. évben 3 alkalommal került igény benyújtásra a Zala Vármegyei Kormányhivatal Lenti Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályához. A kérelem elkészítését, a Közvetítő lapok kitöltését, a munkavédelmi és tűzvédelmi oktatás megszervezését, valamint a folyamatos kapcsolattartást a Munkaügyi Kirendeltséggel és a dolgozókkal az Önkormányzati Osztály látja el. A dolgozók személyi anyagainak kezelése és a közfoglalkoztatással kapcsolatos elszámolások a Pénzügyi Osztály feladatai közé tartoznak. 2024. évben Lenti Város Önkormányzata 8 fő munkavállaló részére biztosított közfoglalkoztatás keretében történő munkavégzést.

t) Diákmunka

2024. július 1. napjától 2024. július 31. napjáig, valamint 2024.augusztus 1. napjától 2024. augusztus 31. napjáig Lenti Város Önkormányzata a Zala Vármegyei Kormányhivatal Lenti Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályán keresztül 19 tanuló részére biztosította a nyári diákmunkát. A pályázattal kapcsolatos adminisztrációs teendőket az Önkormányzati Osztály látta el. A munkaszerződéseket, valamint az elszámolást a Pénzügyi Osztály bonyolította.

u) Egészségügy

Lenti Város Önkormányzata a kötelező feladatellátás keretében a háziorvosi feladatot 2023. február 1. napjától három körzet útján látja el. Az I. számú háziorvosi körzet vonatkozásában Dr. Seresné Dr. Pirkhoffer Katalin háziorvos helyettesítés formájában, a II. számú háziorvosi körzetet a „Dr. Seresné Dr. Pirkhoffer Katalin" Egészségügyi Szolgáltató Bt. vállalkozási formában, míg a III. számú háziorvosi körzetet Dr. Szalay Tamás Háziorvosi és Igazságügyi Szakértő Kft. ugyancsak helyettesítés formájában látja el.

A Lenti III. számú felnőtt háziorvosi körzetben praxisjoggal rendelkező Dr. Szalay Tamás háziorvos kezdeményezte a Lenti III. számú háziorvosi körzet egészségügyi ellátására kötött háziorvosi feladatellátási szerződés 2024.02.29. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetését. Dr. Szalay Tamás a Lenti III. számú háziorvosi körzet ellátási területén a háziorvosi feladatok teljes körű ellátását továbbra is vállalta helyettesítés formájában 2024. március 1. napjától határozatlan ideig. A háziorvosi feladatok helyettesítés formájában történő ellátása okán a Lenti III. számú felnőtt háziorvosi körzetben az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében a háziorvosi feladatok ellátására a helyettesítési szerződés megkötésre került, ezt követően a hatósági engedély megkérésre, a finanszírozási szerződés pedig megkötésre került.

A területi ellátási kötelezettséggel érintett háziorvosi és fogorvosi körzetek 2023. december 31-i állapot szerinti lakosságszáma megküldésre került a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő részére.

A Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő részére megküldésre került a finanszírozási szerződés módosításával összefüggésben elkészült általános szerződési feltételeket tartalmazó szerződés.

v) Egyéb feladatok

Az Önkormányzati Osztályt érintően a 2024. évben a Zala Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztály részéről a gyámügyi és gyermekvédelmi hatósági tevékenység jogszerűségének vizsgálata céljából ellenőrzésére került sor. A lefolytatott ellenőrzés megállapításairól szóló jegyzőkönyv szerint a jegyzői gyámhatósági tevékenység vonatkozásában összességében jogszerű jogalkalmazás állapítható meg.

IV. Pénzügyi Osztály

a) Költségvetési gazdálkodás

2024. évben megtörtént a 2023. évi elemi beszámoló elkészítése Lenti Város Önkormányzata, a Lenti Polgármesteri Hivatal, az RNÖ, Lenti Kistérség Többcélú Társulása és a „Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti tekintetében, illetve a további 6 db intézmény elemi beszámolójának áttekintése, majd megküldése a Magyar Államkincstár felé. Megtörtént továbbá a 2023. évi zárszámadás határidőre történő elkészítése Lenti Város Önkormányzatára, az RNÖ-re, és Lenti Kistérség Többcélú Társulására vonatkozóan.

Az Osztály feladatát képezte a 2024. évi költségvetési rendelet elkészítése Lenti Város Önkormányzatára vonatkozóan, költségvetési határozat elkészítése az RNÖ-re és Lenti Kistérség Többcélú Társulására vonatkozóan. A költségvetési rendelet elkészítését megelőzi a 8 önkormányzati intézménnyel történő egyeztetés, a leadott költségvetés tervezetek felülvizsgálata a Lenti Polgármesteri Hivatal, Lenti Város Önkormányzata, „Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti, az RNÖ, és a Lenti Kistérség Többcélú Társulása költségvetésének összeállítása. A költségvetési rendelet alapján került összeállításra Lenti Város Önkormányzata, a Lenti Polgármesteri Hivatal, „Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti, az RNÖ és a Lenti Kistérség Többcélú Társulása elemi költségvetése, illetve további 6 intézmény elemi költségvetésének áttekintése, melyek a Magyar Államkincstár részére megküldésre kerültek.

A 2023. évi költségvetési rendelet módosítására 1 alkalommal került sor idén, a 2024. évi költségvetési rendelet 4 alkalommal módosult eddig az Önkormányzat esetében, az RNÖ esetében a 2024. évi költségvetési határozat módosítására 2 alkalommal került sor.

Az Osztály feladatát képezte a havi költségvetési jelentés, valamint a negyedéves mérlegjelentés elkészítése Lenti Város Önkormányzatára, Lenti Polgármesteri Hivatalra, és az RNÖ-re, Lenti Kistérség Többcélú Társulására, „Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lentire vonatkozóan.

Megtörtént az adatszolgáltatás a Kincstárban vezetett fizetési számlák várható záró egyenlegéről negyedévente Lenti Város Önkormányzatára vonatkozóan, továbbá az adatszolgáltatás a részesedések és a részesedések utáni osztalékok alakulásáról MÁK felé Lenti Város Önkormányzatára vonatkozóan.

Rendszeres volt az adatszolgáltatás az MFB ZRT. részére a felvett hitelhez kapcsolódóan szerződésben szereplő adattartalommal és rendszerességgel, továbbá rendszeresen történt adatszolgáltatás az OTP Bank Nyrt. részére önkormányzati monitoringgal kapcsolatban.

Valamennyi előirányzat módosítást követően az intézmények részére közlésre kerültek a költségvetési főösszegek, amely idén 12 db levelet jelentett.

Az ASP kötelezettségvállalás nyilvántartás moduljában 326 bevételi jogcímű szerződés, 762 kiadási jogcímű szerződés, megrendelő került rögzítésre.

Az ASP rendszeren keresztül összesen 1.393 bejövő számla felviteléről kellett gondoskodni, melyek kontírozása is megtörtént, egyéb nem számlás bizonylat 2.180 db került kiállításra. A kiállított utalványrendeletek száma 5.404 db. A kontírozási tételek száma összesen 47.601 db. Havi 25 db számla kerül átadásra továbbszámlázásra, melyek megosztásáról egyenként kell gondoskodni. A vezetékes és a mobil telefonbeszélgetések összegzését követően kerül sor a továbbszámlázásra a nem hivatali célú telefonbeszélgetésekre vonatkozóan az irányadó helyi szabályzat alapján.

Havi rendszerességgel kerülnek kiállításra a számlák 37 fő részére bérleti díj, átlagosan 13 főnek közterület-használati díj, átlagosan 20 főnek piaci bérleti díj ügyében, ezenkívül jelentkeznek még a továbbszámlázott díjak. Az éves szinten kiállított számla 980 db volt. 3 alkalommal került fizetési felszólítás kiküldésre 51 hátralékos számára.
Lenti Város Önkormányzata, Lenti Polgármesteri Hivatal és az RNÖ esetében az OTP direkt terminálon keresztül történik az utalások rögzítése, 2 fő által történő ellenőrzését, jóváhagyását követően szinte napi rendszerességgel, ez idáig közel 2000 tétel utalásáról kellett gondoskodni. A „Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti intézmény utalása az OTP direkt terminálon keresztül történik, amely 183 tételt jelentett. A Lenti Kistérség Többcélú Társulása esetében pedig 60 tétel került utalásra. A pénzügyi elszámolások elkülönítése részletezőkódok szerint az ASP rendszerben történik. Lenti Város Önkormányzata, Lenti Polgármesteri Hivatal, Lenti Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata, Lenti Kistérség Többcélú Társulása és a „Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti esetében 198 részletezőkódra történik könyvelés. 2024. évben 15 új részletezőkód rögzítése történt meg.
Lenti Város Önkormányzata által elnyert európai uniós pályázatok esetén 2018. szeptember 30-tól az 50.000.000-Ft feletti projektek esetében Kincstári számlát kellett nyitni. 2024. évben 1 db Kincstári számla nyitására került sor, jelenleg 12 db projekt esetében van a Magyar Államkincstárnál vezetett Kincstári számla. Az utalások száma 20 db volt ezévben.
Lenti Város Önkormányzata, a Lenti Polgármesteri Hivatal és az RNÖ esetében a 2024. évben 1.317 bankkivonat és 59 pénztári naphoz tartozó pénzmozgás kontírozása történt meg. ASP rendszerben rögzítésre került az ezekhez kapcsolódó banknaplók vezetése, főkönyvi könyvelése, a főkönyvi kivonatok elkészítése. Lenti Kistérség Többcélú Társulása tekintetében 27 bankkivonat kontírozása történt meg. A „Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti tekintetében 52 bankkivonat és 20 pénztári naphoz tartozó pénzmozgás kontírozása történt meg az ASP rendszerben.
Manuálisan kerül vezetésre az 5 városrész városrészi keretének felhasználása, 1 fő bérlakás kölcsöne és 16 fő önkormányzati kölcsöne, a szigorú számadású nyomtatványok, a hitelek és részesedések nyilvántartása. Szintén manuálisan kerül vezetésre a Lenti Kistérség Többcélú Társulása felé 50 önkormányzat részéről fizetendő tagdíjak nyilvántartása. A be nem fizetett tagdíjakat 3 település kivételével sikerült telefonos egyeztetést követően rendezni, a 3 település részére felszólító levél kerül kiküldésre.
A házipénztári feladatok a Lenti Polgármesteri Hivatal, Lenti Város Önkormányzata és az RNÖ, valamint a „Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti tekintetében kerülnek ellátásra. Az első 3 esetében 2024. évben ez idáig összesen 28 bevételi és 106 kiadási pénztárbizonylat került rögzítésre, míg a „Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálatnál 128 kiadási és 17 bevételi pénztárbizonylat került kiállításra.
A 2011. évi CXII. tv. 1. melléklet III.3.4. pontja szerinti közzétételi kötelezettségek teljesítésre kerültek.
A Pénzügyi Osztály ez évben 4 db árajánlat kérési eljárást folytatott le, melyből nemzetközi pályázatokhoz 2 db árajánlatkérés kapcsolódott.
30 db támogatási szerződés, illetve megállapodás került előkészítésre civil és sportszervezetekkel, önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságainkkal, intézményekkel és társulással.
Lenti Város Önkormányzatához támogatási kérelemmel forduló civil szervezetek, alapítványok esetében 6 polgármesteri határozat meghozatalára került sor.

A Zala Vármegyei Kormányhivatal Munkaügyi Központ Lenti Kirendeltsége felé a közfoglalkoztatás elszámolása havi rendszerességgel történt, mindösszesen 12 elszámolás került beadásra, illetve nyáron kettő alkalommal a diákmunka elszámolása is elvégzésre került.
Elkészítésre került a Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2023. évi működési -, illetve a 2022. évi feladatalapú támogatás elszámolása az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő felé. Mindkét támogatás felhasználása tekintetében a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő ellenőrzést végez, melyhez a pénzügyi elszámolás kimutatásban szereplő dokumentumokat ellenőrzi.
Az ASP rendszerben a KATI rendszerben a folyamatban lévő beruházáson 63 db állománynövekedés, 39 db aktiválás miatti csökkenés került rögzítésre. A tárgyi eszközök esetében az év közbeni növekedések száma 150 db, a csökkenések száma pedig 7 db volt. A Zalavíz Zrt-vel negyedévente egyeztetésre kerül az önkormányzat közművagyona és az elszámolt értékcsökkenés, a felújítások és pótlások nyilvántartásba vétele rendszeres és tételes.
A negyedéves értékcsökkenések elszámolása megtörtént, mely manuálisan kerül könyvelésre a KASZPER rendszerben. Minden évben sor kerül valamennyi eszköz és forrás leltározására a leltárkészítési és leltározási szabályzat alapján. Lenti Polgármesteri Hivatal esetében 229 db eszköz, Lenti Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata esetében 60 db, Lenti Város Önkormányzata esetében 10.273 db eszköz leltározása történik meg minden év január 31-ig. A mérleg fordulónapjáig elkészül a leltár kiértékelés és a záró jegyzőkönyv minden eszközre vonatkozóan.
Negyedévente elkészítésre került a beruházási statisztika Lenti Város Önkormányzata, Lenti Polgármesteri Hivatal, Lenti Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata, „Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti és a Lenti Kistérség Többcélú Társulása esetében.
Lenti Város Önkormányzata esetében havonta elkészítésre és beküldésre került az ÁFA bevallás, negyedévente a cégautó bevallás, illetve Lenti Polgármesteri Hivatal tekintetében pedig negyedévente az egyes adókötelezettségek bevallása (rehabilitációs hozzájárulás) került elkészítésre és beküldésre a NAV felé. A „Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti és a Lenti Kistérség Többcélú Társulása esetében negyedévente cégautó bevallás készítésére került sor.
Törzskönyvi nyilvántartásban keletkező változások átvezetésének kezdeményezésére 4 esetben került sor – Lenti Város Önkormányzata, Lenti Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata, Lenti Kistérség Többcélú Társulása, illetve a Gazdasági Ellátó Szervezet Lenti esetében- a Magyar Államkincstárnál. Ezen kívül 2 alkalommal került sor törzskönyvi kivonat kérésére a Magyar Államkincstárnál Lenti Város Önkormányzata és a „Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti vonatkozásában.
A 2023. évi állami támogatások elszámolása és felülvizsgálata megtörtént, 2024. évben az állami támogatások módosítására eddig 2 alkalommal (május, október) került sor, illetve még novemberben várható a 2025. évi állami támogatásokat megalapozó felmérés.
Elkészítésre került a rendkívüli önkormányzati támogatás pályázata.
1 esetben kellett intézkedni jelzálogjog törléséről.
A köznevelési intézmény tekintetében teljesítésre került a statisztikai adatszolgáltatási kötelezettség 2023. évre vonatkozóan.
Havonta az intézményekkel egyeztetésre kerül a finanszírozásuk összege. Az osztály által szolgáltatott különféle adatok napi rendszerességűek.

Valamennyi pénzügyi szabályzat felülvizsgálatára sor került, 5 szabályzat esetében volt szükség módosításra.
Felülvizsgálatra került a Lenti Polgármesteri Hivatal és Lenti Város Önkormányzata Cafeteria Szabályzata is.
A Pénzügyi Osztály közreműködött Lenti Város Önkormányzata belső ellenőrzési tevékenységéről szóló 2023. évi beszámoló összeállításában, a 2024. évi belső ellenőrzési tervben szereplő 14 db ellenőrzés végrehajtásához az ellenőrizendő dokumentumok előkészítésében, a jelentések tartalmának ellenőrzésében.
Felülvizsgálatra került az önkormányzat közigazgatási területén lévő önkormányzati és állami fenntartású intézményekben fizetendő intézményi térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet.
Közüzemi szerződés átírásával kapcsolatban 3 esetben került sor ügyintézésre, 2 esetben gázóraátírás ügyben, számlázással kapcsolatban 5 esetben volt szükség többszöri egyeztetésre.
Lenti Város Önkormányzata vagyonbiztosítása vonatkozásában alkuszon keresztül árajánlatkérés folytatódott le, melynek során új biztosító, Generali Biztosító Zrt. került beszerzésre.
Lenti Város Önkormányzata intézményeinek kötelezettségvállalási kérelme vonatkozásában 11 polgármesteri határozat meghozatalára került sor.
Önkormányzati egyéb helyiség bérbeadására vonatkozóan 11 db, évközben állandó piacra vonatkozóan 14 db és piac területén működő elárusító pavilon esetében 1 db bérleti szerződés megkötésére és polgármesteri határozat meghozatalára került sor.
November hónapban kerül sor az állandó és a termelői piaccal, valamint a piac területén működő elárusító pavilonokkal kapcsolatos határozatok meghozatalára 2025. évre vonatkozóan, illetve ez alapján kerül előkészítésre a bérleti szerződés. Valamennyi szerződés megkötésekor előzetes állapotfelmérési jegyzőkönyv kerül elkészítésre, szerződés megszüntetésekor pedig utólagos állapotfelmérési jegyzőkönyv kerül felvételre az Önkormányzati Osztály munkatársával közösen.

Az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanvagyonról ingatlanvagyon kataszter kerül vezetésre, az ingatlankataszter és a főkönyvi könyvelés (analitikus nyilvántartás) adatai egyeztetésre kerültek.

2024. évben eseti feladatként jelentkezett az Európai Parlament tagjainak, a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek, valamint a nemzetiségi önkormányzati képviselők közös eljárásban tartott 2024. évi általános választásának pénzügyi elszámolása.

Az Állami Számvevőszék a 2024. évi önkormányzati választás napja és 2024. október 1. közötti időszakban folyamatosan értékeli az önkormányzatok pénzügyi és vagyoni helyzetének alakulását, melyhez adatszolgáltatás teljesítését kérte, melyet a pénzügyi osztály a városfejlesztési osztály közreműködésével teljesített.

aa) Személyzeti ügyek

Személyügyi feladatokkal kapcsolatban az alábbi feladatok jelentkeztek Lenti Város Önkormányzata, a Lenti Polgármesteri Hivatal, az RNÖ, illetve a „Napsugár” Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti kapcsán:

- Összeállításra kerülnek a személyi anyagok, a KIRA programban 2024. évben Lenti Város Önkormányzata és a Hivatal tekintetében összesen 52 kinevezési okirat, illetve munkaszerződés (ebből 4 fő köztisztviselő, 24 fő közfoglalkoztatott, 19 fő diákmunkás, 1 fő Munka Törvénykönyves (pályázatban foglalkoztatott), és 3 fő egészségügyi szolgálati jogviszonyos, 1 fő polgármesteri jogviszony) okirata került elkészítésre, amely ugyanennyi adatfelvételi lap elkészítését jelentette. Lenti Polgármesteri Hivatalnál a 2024. évi választással kapcsolatban 33 tiszteletdíjas jogviszony és 18 megbízási jogviszony, Lenti Város Önkormányzatánál 30 tiszteletdíjas jogviszony (képviselők, bizottsági tagok, városrészi képviselők, alpolgármesterek), 10 megbízási jogviszony, illetve 10 ápolási díjas jogviszony került felrögzítésre. A megszüntető okiratok száma 31 volt, melyből 19 diákmunkás, 2 köztisztviselő, és 22 közfoglalkoztatott.
- Nem rendszeres kifizetések (cafetéria juttatások, utazási költségtérítések) szintén számfejtésre kerültek.
- „Napsugár" Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti esetében 9 db kinevezési okirat, 13 kinevezés módosítás került elkészítésre, 9 db közalkalmazotti jogviszony megszüntetésére került sor.
- Biztosítotti bejelentések elkészítése, minden kinevezés, munkaszerződés megkötése esetében.
- A nem rendszeres kifizetések számfejtése, havonkénti jelentése, szabadságok havonkénti lejelentése, igény esetén igazolás kiállítása.
- Családi kedvezmény érvényesítéséhez szükséges nyilatkozatok, bérkompenzációra vonatkozó nyilatkozatok megkérése, ellenőrzése és továbbítása a MÁK felé.
- Negyedévente a Magyar Államkincstár felé jelentés kerül megküldésre az üres álláshelyekről.
- Vezetésre kerül a közszolgálati alapnyilvántartás.

ab) Pályázatok

2024. évben az osztály tevékenységéhez kapcsolódóan Európai Uniós pályázat helyszíni ellenőrzésére az alábbi projekthez kapcsolódóan került sor:

- Az Interreg V-A Magyarország-Horvátország Együttműködési Program keretében megvalósított „Jointly development of new, innovate joined structures and shared processes to ensure the continuity of co-operation in the filed of Culture and Tourism in the cross-regions" (Cross Cultural Tool Kit) című projektben dokumentum alapú ellenőrzése az AESA Magyarország Kft. által.

2024. évben az alábbi **Európai Uniós pályázatok** zárása történt meg az osztály tevékenységéhez kapcsolódóan:

- Interreg V-A Magyarország-Horvátország Együttműködési Program keretében „Jointly development of new, innovate joined structures and shared processes to ensure the continuity of co-operation in the filed of Culture and Tourism in the cross-regions" címmel (rövidcím: Cross Cultural Tool Kit, kódszám: HUHR/1901/3.1.2/0159) valósított meg projektet Lenti Város Önkormányzata Mursko Sredisce községgel. A záró partneri és projektszintű jelentések 2023. évben elfogadásra kerültek. A projekt pénzügyi lezárására (a megelőlegezési szerződés szerinti, illetve a fel nem használt támogatások visszafizetése), a projekthez

kapcsolódóan megnyitott bankszámlák megszüntetéséére 2024. évben került sor.

- Interreg V-A Magyarország-Horvátország Együttműködési Program keretében „Traditional energy industry based joint tourism development on the Hungarian and Croatian side of the tri-border area" címmel (ENERGYTOUR, kódszám: HUHR/1901/2.1.2/0147) valósított meg projektet Lenti Város Önkormányzata partnerségben Mursko Sredisce, Lovászi és Gosztola településekkel. A záró partneri jelentés 2023. decemberében, míg a projektszintű jelentés 2024. februárban került elfogadásra. A projekt pénzügyi lezárására (a megelőlegezési szerződés szerinti, illetve a fel nem használt támogatások visszafizetése), a projekthez kapcsolódóan megnyitott bankszámlák megszüntetéséére 2024. évben került sor.
- Interreg V-A Ausztria-Magyarország Együttműködési Program keretében „Energia - és klíma mérleg eszköztár– mint a határon átnyúló környezetvédelem és az erőforrások fenntarthatóságának eszköze" címmel (E&C TOOL BOX ATHU 148) valósított meg projektet Lenti Város Önkormányzata osztrák partnerekkel (Energia - és Innovációs Központ Weiz, 4ward Energy Research GmbH.) A záró partneri jelentés 2023. évben, míg a projektszintű jelentés 2024. márciusába*n került elfogadásra. A projekt pénzügyi lezárására (a megelőlegezési szerződés szerinti, illetve a fel nem használt támogatások visszafizetése), a projekthez kapcsolódóan megnyitott bankszámlák megszüntetéséére 2024. évben került sor.
- EFOP-3.9.2-16 – azonosító számú felhívásra „Humán-kapacitások fejlesztése a Lenti járásban" című pályázat: Lenti Város Önkormányzata és 8 konzorciumi partnere kapcsán került beadásra a Záró projekt fenntartási jelentés, mely egy alkalommal került hiánypótlásra, mely szintén elfogadásra került.

2024. évben az alábbi **pályázatok** vannak folyamatban, melynek **pénzügyi ügyintézése** kerül az osztályon elvégzésre:

- TOP-3.1.1-15 azonosító számú felhívásra „Zala Kétkeréken – Kerékpárút-fejlesztés Lentiben" címen: 2024. évben a Lenti 1103 hrsz-ú Bánffy Miklós utca burkolat felújítása és kerékpárosnyom felfestése valósult meg az 1620/2023. (XII.29.) Korm. határozatban biztosított támogatásból.
- TOP_PLUSZ-1.2.1-21-ZA2-2022-0004 azonosítószámú felhívásra „Zala Kétkeréken – Kerékpárút fejlesztés Lenti és Hernyék között" címen: Lenti Város Önkormányzatának, mint konzorciumi partnernek a pályázati költségvetése 537.861.824 Ft. A pályázatnál a közbeszerzési eljárás van folyamatban.
- Lenti Város Önkormányzata az Interreg VI-A Szlovénia-Magyarország Együttműködési program 2021–2027 közötti időszakra vonatkozó pályázati felhívására pályázatot nyújtott be projektpartnerként „Kísérleti intézkedések előkészítése és végrehajtása a határon átnyúló térségben élő fiatalok rossz egészségi állapotát okozó tényezők fokozatos kezelésére" címmel (Rövid cím: Keep Young and Fit). A projekt fő célja, hogy kiegészítse és hatékonyabbá tegye a programterületen működő ifjúsági egészségügyi prevenciós rendszereket. A projekt megvalósítási időtartama 24 hónap, várhatóan 2024.01.01.- 2025.12.31. között kerül megvalósításra. A pályázat teljes költségvetése: 449.430,60 €, ebből Lenti Város Önkormányzatának költségvetése 75.887,00 € az igényelt támogatás összege: 72.092,65€. A támogatási intenzitás 50%, valamint nem központi költségvetési szerv hazai kedvezményezettje esetén a projektrész teljes költségvetésének 45%-át meg nem haladó hazai társfinanszírozás kérhető. A fenti támogatási intenzitás mellett Lenti Város Önkormányzatának a pályázathoz szükséges önerő mértéke 5%, azaz 3.794,35€. 2024. évben a pályázat keretében a cselekvési tervvel kiegészített közös

határokon átnyúló stratégia első verziója készült el, sportszakértő beszerzése történt meg. A pályázat során az együttműködő iskolákkal az egyeztetések elindultak a megvalósítandó tevékenységek kapcsán.

- Lakossági LED-csere program: 2023-ban a CYEB Energiamegoldások Kft. jóvoltából a lakosság számára lehetőség nyílt egyszeri ingyenes LED-fényforrások átvételére. A program részleteiről az önkormányzat tájékoztatta a város lakóit kommunikációs csatornáin keresztül, ezt követően 2023. november közepétől a lakosság részvételi szándékát regisztrációval jelezhette. Majd a CYEB Energiamegoldások Kft. elvégezte a regisztráció során beérkezett adatok feldolgozását, és az önkormányzat leszállította a LED fényforrásokat és megszervezte a lakosság részére történő átadás-átvételt 2024. áprilisában. Összesen 432 fő regisztrált az ingyenes lakossági LED Programba.
- 2024-ben újra, immár második alkalommal a CYEB Energiamegoldások Kft. jóvoltából a lakosság számára lehetőség nyílt újból egyszeri ingyenes LED-fényforrások átvételére az önkormányzat által kijelölt átadó ponton. Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 243/2024. (VIII. 28.) ÖKT. számú határozatával támogatta a 2. ingyenes lakossági LED csere programot. A program részleteiről az önkormányzat tájékoztatta a város lakóit kommunikációs csatornáin keresztül. A lakosság 2024. szeptember 16-tól október 15-ig jelezhette részvételi szándékát regisztrációval. Ezt követően a CYEB Energiamegoldások Kft. elvégzi a regisztráció során beérkezett adatok feldolgozását, és az önkormányzat leszállítja a LED fényforrásokat és azt követően megszervezi a lakosság részére történő átadás-átvételt, mely várhatóan 2025. januárjában valósulhat meg. A projekt előre láthatólag 2025. év tavaszán fejeződik be.

2024. évben a Pénzügyi Osztály 16 pályázat esetében végezte el a **pénzügyi és tárgyi eszköz nyilvántartási feladatokat**, **esetleges számfejtéseket**, melyek a következők:

- Garden SIHU 163 Interreg V-A Szlovénia – Magyarország Együttműködési Program
- TOP-3.1.1-15-ZA1-2016-00003 Zala Kétkeréken – Kerékpárút fejlesztés Lentiben
- Cross Cultural Tool-Kit Interreg V-A Magyarország-Horvátország Együttműködési Program
- TOP-2.1.3-15-ZA1-2019-00024 Belterületi Csapadékvíz elvezetés és vízrendezés Lentiben
- Energy Tour HUHR 1901-2.1.2-0147 Interreg V-A Magyarország Horvátország Együttműködési Program
- TOP-2.1.3-16-ZA1-2021-00028 Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben
- E&C Toolbox ATHU 148 Interreg V-A Ausztria Magyarország együttműködési Program
- Népi építészeti program
- TOP_PLUSZ-1.2.1-21-ZA2-2022-00004 Zala Kétkeréken – Kerékpárút fejlesztés Lenti és Hernyék között
- TOP_PLUSZ-1.3.1-21-ZA1-2022-0001 Fenntartható Városfejlesztés Lentiben
- VP8-7.2.1.1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése Lentiben
- Kerékpárral 7 határon át pályázat
- Keep Young and Fit Interreg VI-A Szlovénia-Magyarország Együttműködési Program
- TOP_PLUSZ Fenntartható közlekedésfejlesztés
- TOP_PLUSZ Művelődési Ház és Könyvtár megújítása
- TOP_PLUSZ Megújuló Lenti

2024. évben az alábbi projektek garanciális utó-felülvizsgálati eljárására került sor:

- TOP-3.2.2-15 azonosító számú felhívásra „Geotermikus fűtési rendszer kialakítása Lenti Város közintézményeiben" (I., IV., V. részajánlati kör tekintetében)
- „Játszóterek kialakítása Lentiben"
- Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2021. (Bánffy u. járda)
- Zala Kétkeréken - Kerékpárút - fejlesztés Lenti városában
- Lenti Általános Iskola és Gimnázium Vörösmarty Mihály tagintézményében lévő melegkonyha infrastrukturális fejlesztése „Lenti város melegkonyháinak fejlesztése" címen
- Lenti Mesevár Óvoda Petőfi utcai telephelyén lévő melegkonyha infrastrukturális fejlesztése „Lenti város melegkonyháinak fejlesztése"címen
- „TOP-2.1.3-15-ZA1-2019-00024" azonosító számú „Belterületi csapadékvíz elvezetés és vízrendezés Lentiben.

b) Adóigazgatás

A helyi adózás 2024. évi tevékenységét az alábbiak jellemezték:

A 2021. január 1-jét megelőző időszakra eső gépjárműadó-kötelezettséggel összefüggő adóhatósági feladatokat, a hátralékok beszedését az önkormányzati adóhatóság látja el.

2021. január 1-jétől a gépjárműadóval kapcsolatos adóhatósági feladatokat az önkormányzati adóhatóság helyett az állami adó- és vámhatóság (NAV) látja el, így a 2021.01.01-jét követően előírt gépjárműadó bevétel is őt illeti.

A hátralékként kezelt és behajtott gépjárműadó összegéből a Magyar Államkincstár gépjárműadó bevételi számlájára átutalt összeg 39.177 Ft.

A januári zárási, nyitási feladatok elvégzése után következett a március 15-ei felhívások előkészítése, amellyel február végéig el kellett készülni, a feladat ez évben 632 db felhívást jelentett. Adómérték változása miatt 2024. január 1-től az építményadó, valamint a magánszemély kommunális adója vonatkozásában új határozatok kerültek kiküldésre az adózók részére, mely építményadó ügyben 439 db, magánszemély kommunális adója ügyben 623 db határozatot jelentett.

A talajterhelési díj bevallási határideje március 31., 18 db bevallási nyomtatvány kiküldése történt meg.

A helyi iparűzési adó tekintetében bevallási nyomtatvány kiküldésére nem került sor, mivel 2017. évtől az adózóknak lehetősége van ügyfélkapun keresztül a bevallás benyújtására.

Ez idáig 760 db iparűzési adóbevallás feldolgozására került sor.

Augusztus végéig 1468 db értesítés elkészítésére került sor a szeptember 15-ig esedékes adótartozásokról.

Az adóügyi ügyintézők a munkavégzésük során gondoskodnak a számlavezető pénzintézettől érkező adóval kapcsolatos számlakivonatok, átutalások értesítő szelvények ellenőrzéséről, könyveléséről, eltérés esetén a különbözet nyilvántartásáról. 2024. október 31-ig 728 db bankkivonat és pénzmozgás rögzítése történt meg az ASP rendszerben az adószámlák vonatkozásában.

Az adóhatóságnak 2024. október 31. napjáig 5297 db ügyirata keletkezett.

A befolyt helyi adók összege 2024. október 31-ig mindösszesen 89 %-ban teljesült. 2024. október 31-ei adatok alapján a magánszemély kommunális adója és az építményadó teljesülése meghaladta a 100 %-ot, az idegenforgalmi adó pedig közelíti a 100 %-ot, míg a

helyi iparűzési adó tekintetében mutatkozik nagyobb elmaradás, a teljesülés összege a 90 %-hoz közelít, melynek oka, hogy a 2023. évi iparűzési adóbevallások alapján kevesebb fizetési kötelezettsége keletkezett a vállalkozóknak. Ezen bevételek a fizetési felszólítások következtében még növekednek, melyeknek a kiküldése október hónapban megtörtént, a magánszemélyek részére 127 db fizetési felszólítás került kiküldésre. A vállalkozások és egyéni vállalkozók adóhátralékának behajtására 39 db hatósági átutalási megbízás benyújtására került sor.

Idegenforgalmi adó vonatkozásában 99 db helyszíni ellenőrzésre került sor.

Az adók módjára behajtandó köztartozások miatti végrehajtásban 2024. évben 31 esetben kellett eljárni, az esetek nagy része elővezetési költség volt. Az eljárás során munkabérből, nyugdíjból való letiltás alkalmazására 4 alkalommal került sor, 5 alkalommal pedig a fizetési felszólítás hatására a tartozás önkéntesen került befizetésre. Az esetek nagy részében azonban az adó alanya vagy nem rendelkezik nyilvántartott munkaviszonnyal, vagy olyan jövedelmet kap, ami letiltás alól mentes juttatás, nem rendelkeznek gépjárművel és egyéb vagyontárggyal.

2024. évben 120 db adatbejelentési felhívás került kiküldésre az építményadó és a magánszemély kommunális adója tekintetében, ebből 84 db ingatlan után íródott elő adófizetési kötelezettség. A több tulajdonossal rendelkező ingatlanok esetében megállapodással íródott elő a kötelezettség.

A SIGMA Követeléskezelő Zrt. felé a külföldiek tulajdonában lévő építmények utáni építmény és magánszemély kommunális adója kintlévőségek behajtására november hónapban kerül sor.

A Pénzügyi Osztályon kerül kiállításra a Lentin kívüli önkormányzatok és más szervezetek megkeresése alapján a városban található ingatlanokról az adó- és értékbizonyítvány, valamint vagyoni bizonyítvány. Ez a tevékenység helyszíni szemlét követően az ingatlanok értékének megállapításából és közokiratba foglalásából áll. 2024. év október 31. napjáig a Pénzügyi Osztályon 75 db Adó-és Értékbizonyítvány kibocsátására került sor.

c) Bizottsági munka

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság működésével kapcsolatos feladatok:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 2024. évben október 31-ig 36 db ülést tartott, amelyből 23 db nyilvános és 13 db zárt ülés volt. Az ülésein a bizottság 155 db napirendet tárgyalt meg és 341 db határozatot hozott. A Pénzügyi Osztály gondoskodik a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság üléseinek technikai előkészítéséről, az ülések jegyzőkönyveinek elkészítéséről. A Pénzügyi Osztály ez évben mindösszesen 44 db előterjesztést készített a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság üléseire, az anyagokból 35 db előterjesztést a Képviselő-testület is megtárgyalt. Az RNÖ ülésére 5 db előterjesztés került elkészítésre. Lenti Kistérség Többcélú Társulása ülésére 2 db előterjesztés került elkészítésre a Pénzügyi Osztály részéről.

V. Polgármesteri Kabinet

A vagyonkezelői feladatkörhöz kapcsolódóan az elsősorban képviselő-testületi vagy bizottsági döntést igénylő ügyekben 2024. év október 31. napjáig 27 db ügyirat keletkezett. Ezen ügyek egy része lakossági kérelmek alapján (területvásárlási, ingatlanvásárlási, ingatlan bérbevétel iránti, belterületbe vonási kérelmek, tulajdonosi hozzájárulás iránti és egyéb önkormányzati vagyonhoz kapcsolódó kérelmek), más részük az önkormányzati ingatlanhasznosítási ügyek során keletkeztek. A vagyonkezelői feladatokból a képviselő-testületi vagy bizottsági döntést igénylő ügyekkel kapcsolatos teendőket 2024. augusztus 31. napjáig az Önkormányzati Osztály keretein belül az önkormányzati osztályvezető-helyettes látta el, míg 2024. szeptember 1. napjától 1 fő városüzemeltetési ügyintéző látja el a Városfejlesztési Osztályon belül.

VI. Összegzés

A beszámoló a Hivatal feladatait a 2024. évre vonatkozóan szervezeti egységenként részletesen tartalmazza. A korábbi évekhez hasonlóan 2024. évben is folytatódtak a 2021-2027 közti EU-s fejlesztési időszak pályázat előkészítési és tervezési feladatai, melyben a Hivatal 2022. június 1-től létrehozott Városfejlesztési Osztálya napi szinten együttműködik a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség ügyvezetőjével és munkatársaival.

2024. évben is úgy, mint a korábbi években valamennyi szervezeti egység valamennyi munkatársa a napi munkavégzése során folyamatosan törekedett az ügyfélbarát, magas szakmai színvonalú munkavégzés megvalósítására és az önkormányzati feladatok végrehajtásában történő eredményes és sikeres szerepvállalásra.

A Hivatal zavartalan működéséhez szükséges feltételeket az Önkormányzat a korábbi évekhez hasonlóan 2024. évben is teljes mértékben biztosította, a Hivatal pedig ebben az évben is folyamatosan törekedett a takarékos gazdálkodásra.

2024. évben jelentős többletfeladatként 2024. június 9. napján került sor az Európai Parlament tagjai, a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek, valamint a nemzetiségi önkormányzati képviselők közös eljárásban lebonyolított választására. Lenti településen a választások előkészítésével, lebonyolításával, technikai feltételei megteremtésével kapcsolatos feladatokat a Lenti Helyi Választási Iroda látta el. Az Önkormányzati Osztály feladatkörét képezte a napi munkavégzés mellett a jegyző folyamatos vezetői irányításával a választások teljes körű jogi-igazgatási és technikai előkészítése, informatikai felügyelete, valamint szakszerű és jogszerű lebonyolításának a megszervezése. Az Önkormányzati Osztály látta el a választópolgároktól érkező kérelmek napi feldolgozásával kapcsolatos feladatokat is, valamint Választási Információs Szolgálatot működtetett. Ez az eseti feladat több hónapon keresztül kiemelt munka terhet jelentett a Lenti Helyi Választási Iroda tagjai számára, különösen arra tekintettel, hogy most kellett első alkalommal közös eljárásban lebonyolítani a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választását, a nemzetiségi önkormányzati választást és az Európai Parlament tagjainak választását. Lenti településen komoly feladat hárult 2024. június 9-én is valamennyi a választási munkában feladatot vállaló személyre, hiszen magas – az önkormányzati választás vonatkozásában 67%-ot meghaladó, az Európai Parlament tagjainak választása tekintetében 70 %-ot meghaladó- részvételi arány mellett kellett a szavazást jogszerűen lebonyolítani és a szavazatokat szabályosan megszámolni és a szavazóköri és a településszintű eredményeket megállapítani.

Köszönöm mind a munkában résztvevő Lenti Helyi Választási Iroda tagjaink, mind a Lenti Helyi Választási Bizottság elnökének és tagjainak, mind a Lenti településen működő 11 szavazatszámláló bizottság elnökeinek és tagjainak, hogy komoly, felelősségteljes és szakszerű munkájukkal hozzájárultak a 2024. évi választások jogszerű és zökkenőmentes lebonyolításához!

Köszönöm a Polgármester Úrnak és a Képviselő-testületnek a hivatal zavartalan működéséhez nyújtott támogatást és az önkormányzati feladatok végrehajtásában a hatékony, közös munkát!

Köszönöm a Hivatal valamennyi munkatársának mind a lakosság, mind az önkormányzat érdekében végzett 2024. évi munkáját!

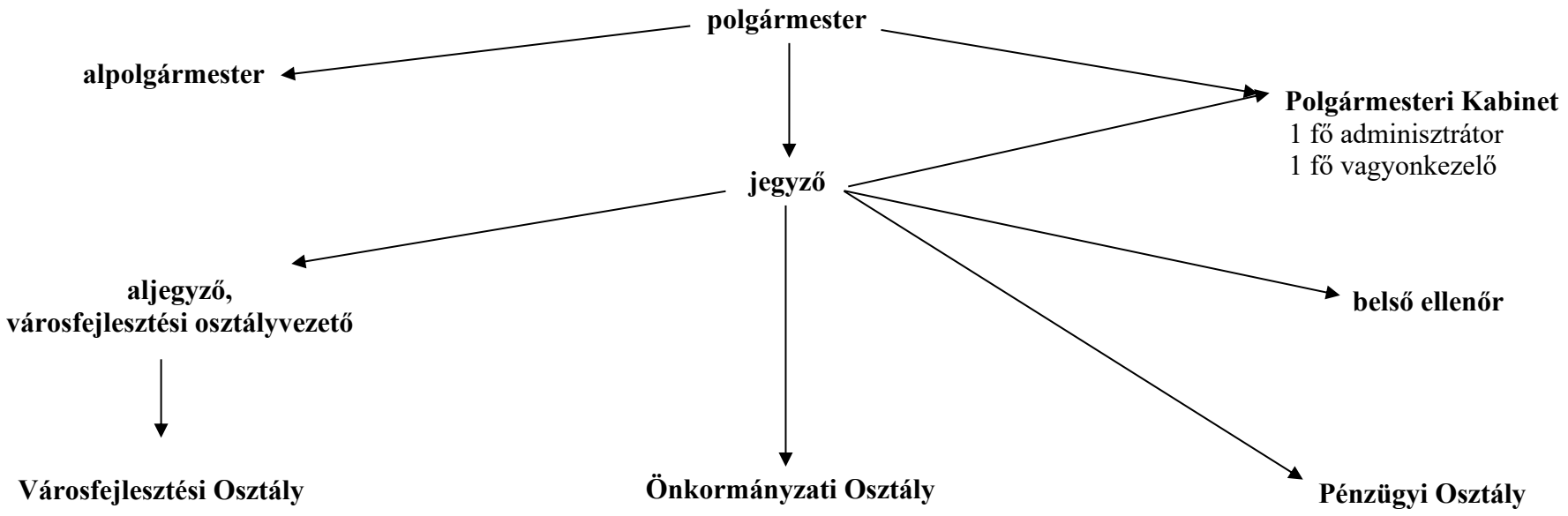
Lenti, 2024. november 11.

dr. Csizmazia Bernadett
jegyző

Lenti Város Jegyzője

1. számú melléklet

HIVATALI STRUKTÚRA



1 fő városfejlesztési osztályvezető-helyettes
1 fő pályázati pénzügyi ügyintéző
2 fő pályázati ügyintéző
1 fő beruházási referens
4 fő városüzemeltetési ügyintéző

1 fő önkormányzati osztályvezető
1 fő önkormányzati osztályvezető-helyettes
2 fő általános igazgatási ügyintéző
1 fő szociális és általános igazgatási ügyintéző
1 fő gyámügyi és szociális ügyintéző
3 fő titkársági ügyintéző
1 fő informatikai ügyintéző
2 fő adminisztrátor
2 fő takarító (2 fő heti 30 órában látja el a feladatot)
1 fő társulási titkársági ügyintéző (1 fő heti húsz órában látja el a feladatot)

1 fő pénzügyi osztályvezető
1 fő pénzügyi osztályvezető-helyettes
4 fő pénzügyi ügyintéző
3 fő adóügyi ügyintéző

A Hivatal engedélyezett létszáma: 36 fő.

2. számú melléklet

Ügyiratforgalmi statisztika

2023. évben iktatott ügyiratok száma:

Időtartam	Főszám (db)	Alszám (db)
2023.01.01 – 2023.10.31.	9 628	32 409

2024. évben iktatott ügyiratok száma:

Időtartam	Főszám (db)	Alszám (db)
2024.01.01 – 2024.10.31.	9 973	32 610

LPH/1-287/2024. 8.. sz. napirend

Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 27-i ülésére

Tárgy: A 2025-2029. időszakra vonatkozó stratégiai ellenőrzési terv elfogadása

Az előterjesztést készítette: Bakos Andrea Erzsébet belső ellenőrzési vezető

Megtárgyalta: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Pénzügyi észrevétel: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

Törvényességi észrevétel: Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

Előterjesztő:

dr. Csizmazia Bernadett

jegyző

Lenti Város Jegyzője

Tisztelt Képviselő-testület!

A költségvetési szervek belső kontroll rendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 30. § (1) bekezdése alapján a belső ellenőrzési vezető stratégiai ellenőrzési tervet készít, amely - összhangban a szervezet hosszú távú céljaival - meghatározza a belső ellenőrzésre vonatkozó stratégiai fejlesztéseket a következő négy évre, és az alábbiakat tartalmazza:

a) a hosszú távú célkitűzéseket, stratégiai célokat;
b) a belső kontrollrendszer általános értékelését;
c) a kockázati tényezőket és értékelésüket;
d) a belső ellenőrzésre vonatkozó fejlesztési és képzési tervet;
e) a szükséges erőforrások felmérését elsősorban a létszám, képzettség, tárgyi feltételek tekintetében;
f) az a) -c) pont alapján meghatározott ellenőrzési prioritásokat.

A Korm. rendelet 30. § (1a) bekezdése alapján az államháztartás önkormányzati alrendszerébe tartozó költségvetési szervnél öt évente, a helyi önkormányzat képviselő-testületének alakuló ülését követő öt hónapon belül a belső ellenőrzési vezető stratégiai ellenőrzési tervet készít, melyet a képviselő-testület az alakuló ülést követő év február 28-ig hagy jóvá.

A Korm. rendelet 30. § (2) bekezdése értelmében a stratégiai ellenőrzési tervet szükség szerint felül kell vizsgálni.

A belső ellenőr elkészítette az Önkormányzat 2025-2029. közötti időszakra vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervét melyet az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmaz.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és a 2025-2029. időszakra vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervet az 1. számú melléklet szerinti tartalommal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a 2025-2029. időszakra vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervet jóváhagyni szíveskedjék.

L e n t i, 2024. 11. 20.

Határozati javaslat

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lenti Város Önkormányzatának a 2025-2029. időszakra vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervét az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A polgármester felkéri a pénzügyi osztályvezetőt, hogy a döntéséről a belső ellenőrt értesítse.

Felelős: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető
Határidő: 2024.12.31.

1. számú melléklet

A Bkr. 30. § (1) bekezdése szerint előírt stratégiai ellenőrzési tervet Lenti Város Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) az alábbi, egységes tartalommal készíti el:

STRATÉGIAI ELLENŐRZÉSI TERV 2025-2029.

A szervezet hosszú távú célkitűzései	A belső ellenőrzés stratégiai céljai	Ellenőrzés által vizsgált területek, figyelembe véve a szervezet struktúrájában és tevékenységében szükséges változásokat
1. Az önkormányzat dolgozza ki a szabályszerű, hatékony, gazdaságos és eredményes gazdálkodáshoz szükséges - jogszabályban, egyéb jogi eszközben előírt - belső szabályzatait.	A belső ellenőrzés szabályszerűségi vizsgálat keretében elemezze, vizsgálja és értékelje a belső szabályzatokban előírt végrehajtási és ellenőrzési folyamatokat, továbbá az egyes szervezeti egységek összehangolt működését a feladatkörükbe utalt hatás-és felelősség kör alapján.	Az ellenőrzések során előtérbe kell helyezni a jogszerűséget, a kialakított hatás-és felelősségi körök érvényesítését az egyes szervezeti egységek között.
2. Az önkormányzat tevékenységében érvényesítse a feladatai ellátására szóló előirányzatokkal való szabályszerű gazdálkodás követelményeit.	Független, tárgyilagos, bizonyságot adó és tanácsadó belső ellenőrzési rendszer működtetése, melynek célja, hogy az ellenőrzött szervezeti egység működését fejlessze és eredményességét növelje.	A szervezet és tevékenység változásai miatt szükséges a rendszerellenőrzés.
3. Az önkormányzat biztosítsa a létszámgazdálkodás hatékonyságát, a humánerőforrás megfelelőségét, kiemelten kezelve a szakmai gyakorlottal, valamint szakirányú végzettséggel és szakképesítéssel rendelkezők létszámarányának növelését.	A belső ellenőrzés az ellenőrzött szervezet céljai elérése érdekében rendszerszemléletű megközelítéssel és módszeres értékeléssel, továbbá fejlesztési javaslattal biztosítsa a kockázatkezelési, a végrehajtási, az ellenőrzési és az irányítási eljárások hatékonyságát.	Az ellenőrzések végrehajtása során külön figyelmet kell fordítani az irányítás, a vezetői ellenőrzés és a vezetői elszámoltathatóság kérdéseire.
4. Az önkormányzat vagyongazdálkodása során érvényesítse a gazdaságosság követelményeit, a vagyonvédelmet és az állagmegóvást.	A jogszabályoknak és a belső szabályzatoknak való megfelelést, valamint a gazdaságosságot, a hatékonyságot és az eredményességet vizsgálva a belső ellenőrzés megállapításokat és ajánlásokat fogalmazzon meg az önkormányzat vezetője részére.	Az ellenőrzések végrehajtása során előtérbe kell helyezni a vagyonnal való szabályszerű, hatékony, gazdaságos és eredményes gazdálkodás érvényesítését, számonkérését, ellenőrzését.
5. Az önkormányzat a működési költségek tervezése során törekedjen az EU támogatási rész növelésének lehetőségére.	Helyszíni ellenőrzések koordinálása a minőségi tervezés, kontrollált végrehajtás érdekében.	Az ellenőrzések során kiemelt figyelmet kell fordítani a pályázati kiírásokra, valamint a projekt végrehajtáshoz szükséges források rendelkezésre állására (időben és összegben).
6. A közbeszerzési eljárások hatékonyságának növelése az önkormányzat érdekeinek előtérbe helyezésével.	Közbeszerzésre vonatkozó minőségbiztosítási és szabályossági javaslatok megfogalmazása.	Kiemelten kell vizsgálni a közzétételi és dokumentációs kötelezettségeket, továbbá a kiírások minőségét, az önkormányzat érdekeinek érvényesítését.

Belső kontrollrendszer értékelése	Kockázati tényezők	Kockázati tényezők értékelése
7. A belső kontrollrendszer a kockázatok kezelése és tárgyilagos bizonyosság megszerzése érdekében kialakított folyamatrendszer, amely azt a célt szolgálja, hogy megvalósuljanak a következő célok: • a működés és gazdálkodás során a tevékenységeket szabályszerűen, gazdaságosan, hatékonyan, eredményesen hajtsák végre, • az elszámolási kötelezettségeket teljesítsék, és • megvédjék az erőforrásokat a veszteségektől, károktól és nem rendeltetésszerű használattól.	A belső kontrollrendszer tartalmazza-e mindazon elveket, eljárásokat és belső szabályzatokat, melyek biztosítják, hogy • Az önkormányzat valamennyi tevékenysége és célja összhangban legyen a szabályszerűséggel, szabályozottsággal, valamint a gazdaságosság, hatékonyság és eredményesség követelményeivel, • az eszközökkel és forrásokkal való gazdálkodásban ne kerüljön sor pazarlásra, visszaélésre, rendeltetésellenes felhasználásra, • megfelelő, pontos és naprakész információk álljanak rendelkezésre az önkormányzat működésével kapcsolatosan, és • a belső kontrollrendszer harmonizációjára és összehangolására vonatkozó jogszabályok végrehajtásra kerüljenek a módszertani útmutatók figyelembevételével.	A belső kontrollrendszer létrehozásáért, működtetéséért és fejlesztéséért az önkormányzat vezetője felelős az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók figyelembevételével. Az önkormányzat vezetője felelős a belső kontrollrendszer keretében – a szervezet minden szintjén érvényesülő – megfelelő • kontrollkörnyezet, • integrált kockázatkezelési rendszer, • kontrolltevékenységek, • információs és kommunikációs rendszer, és • nyomon követési rendszer (monitoring) kialakításáért, működtetéséért és fejlesztéséért.
8. Az ellenőrzési nyomvonal az önkormányzat működési folyamatainak szöveges, táblázatokkal vagy folyamatábrákkal szemléltetett leírása, amely tartalmazza különösen a felelősségi és információs szinteket és kapcsolatokat, irányítási és ellenőrzési folyamatokat, lehetővé téve azok nyomon követését és utólagos ellenőrzését.	A kockázatfelmérés során a tevékenységek kockázata - alacsony (A), közepes (K), magas (M) - meghatározásra kerül a kockázati tényezők súlyozásával.	Az önkormányzat vezetője felel a kockázatok kezeléséért, a kockázat felmérés végrehajtásáért.

9. A folyamatba épített ellenőrzési pontok meghatározásával az önkormányzat vezetője biztosítja a rendelkezésre álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony, hatásos és eredményes felhasználását.	Az önkormányzatot érintő kockázati tényezők 12 kategóriába kerültek besorolásra: • Belső kontrollok értékelése; • Változás/átszervezés; • A rendszer komplexitása; • Kölcsönhatás más rendszerekkel; • Bevétel/költségszintek; • Külső szervezetek, illetve partnerek által gyakorolt befolyás; • Előző ellenőrzés óta eltelt idő; • Vezetőség aggályai a rendszer működését illetően; • Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége; • Szabályozottság és szabályosság; • Munkatársak tapasztalata és képzettsége; • Erőforrások rendelkezésre állása;	Az önkormányzatnál a vezetők, valamint a belső ellenőrzés az éves tervezési időszakban tevékenységenként és folyamatonként kockázatfelmérést végez, amelynek eredményeire alapozva alakítja ki – az önkormányzat vezetőjének jóváhagyásával- az Éves Ellenőrzési Tervet.
10. Az integritási rendszer kiépítésével az önkormányzat vezetője biztosítja az integritási és korrupciós kockázatok felmérését az átláthatóság és közérdek megfelelő működtetése jegyében.	Az integritási és korrupciós kockázatok felmérése felhívja a vezető figyelmét az önkormányzatot érintő integritási problémákra és kihívásokra, a közérdeknek megfelelő működésre • a szervezeti stratégia, célkitűzés, • Az önkormányzat működtetése, működésének szabályai, • személyügyi intézkedések, • a belső ellenőrzés és kontrollmechanizmusok, • kockázatok elemzése és kezelése, • az integritásirányítási rendszer működtetése, • az etikus működés szervezeti elvárásoknak való megfelelése (nem felel meg, részben felel meg, teljes mértékben megfelel) vonatkozásában.	Az integritási és korrupciós kockázatok felmérése megalapozza a korrupció megelőzési intézkedési tervet és az integritásjelentést, továbbá segíti az önkormányzat vezetőjének munkáját a közérdeknek megfelelő működés biztosításában.

11. Az ellenőrzési nyomvonal elkészítésével az önkormányzat vezetője biztosítja a vezetői elszámoltathatóságot a feladatok megfelelő ellátásáért, a megfelelő eljárások alkalmazásáért, a gazdasági eseményekre vonatkozó döntésekért, a kapcsolattartásért és a beszámolásért.	Az önkormányzatnál a kockázatfelmérés kiterjed a következőkre: • Szakmai feladatellátás • Szabályozás és annak változása • Koordinációs és kommunikációs folyamatok • Külső szervezetekkel való együttműködés • Szervezetek/partnerek változása • Tervezés, pénzügyi és egyéb erőforrások rendelkezésre állása • Irányítás, belső kontroll (ide értve a kontrolling és a monitoring tevékenységeket is) és belső ellenőrzés • Humánerőforrás-gazdálkodás (munkaerőkapacitás-tervezés, felvétel, bérpolitika, képzés, motiváció, teljesítményértékelés, stb.) • Megbízható gazdálkodási-pénzkezelési folyamatok (beruházás, vagyonhasznosítás, közbeszerzés, előirányzat felhasználás, módosítás, készpénzkezelés, banki állományok kezelés, számlavezetés, finanszírozás, pénzforgalom stb.) • Számviteli folyamatok (könyvvezetés és beszámolás, adatszolgáltatás, stb.) • Működtetés, üzemeltetés • Iratkezelés és irattározás • Informatikai rendszerek • Adatkezelés, adatvédelem	A Kockázatfelmérés módszertanát a Belső Ellenőrzési Kézikönyv részletesen tartalmazza.

Hosszú távon szükséges belső ellenőri létszám	Belső ellenőrök szükséges szakmai képzettsége, egyéb kompetenciák	Szükséges ellenőri létszám szintenkénti bontásban (belső ellenőrzési vezető, vizsgálatvezető, belső ellenőrzési munkatárs)
1 fő	Az önkormányzatnál és köztulajdonban álló gazdasági társaságnál belső ellenőrzési tevékenységet végzők nyilvántartásáról és kötelező szakmai továbbképzéséről, valamint az önkormányzatok vezetőinek és gazdasági vezetőinek belső kontrollrendszer témájú kötelező továbbképzéséről szóló 22/2019. (XII.23.) PM rendelet 2. §-ában rögzített követelményeknek megfelelő személy. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 70. § (4)-(5) bekezdései alapján kiadott engedéllyel és nyilvántartási azonosítóval rendelkező személy.	Az önkormányzatnál egy fő látja el a belső ellenőrzést: ez a személy belső ellenőrzési vezetőnek, vizsgálatvezetőnek és belső ellenőrzési munkatársnak minősül egy személyben.

Belső ellenőrzési fejlesztési terv elemei	Belső ellenőrök képzési tervének elemei	Belső ellenőrzés tárgyi és információs igénye
A belső ellenőr tevékenységét a vonatkozó jogszabályok, a nemzetközi belső ellenőrzési standardok, a pénzügyminiszter által közzétett módszertani útmutatók és a Belső Ellenőrzési Kézikönyv szerint végzi.	A belső ellenőr folyamatos képzését biztosítani kell.	A belső ellenőrzési tevékenység ellátásához szükséges feltétel: • a Belső Ellenőrzési Kézikönyv által meghatározott korlátlan hozzáférés a szerv valamennyi tevékenységéhez, nyilvántartásához, valamint kapcsolattartás a munkatársakkal.
A belső ellenőrzési módszertant folyamatosan fejleszteni kell a belső ellenőrzési tevékenység minőségének javítása érdekében. A Belső Ellenőrzési Kézikönyvet legalább kétévente felül kell vizsgálni és módosítani kell a nemzetközi ellenőrzési standardok fejlődésének, valamint a belső ellenőr tapasztalatainak, javaslatainak figyelembevételével.	A belső ellenőr szakirányú diplomával és más - a tevékenységéhez szorosan kapcsolódó - képzettségekkel rendelkezik, így képzési terve a szakmai továbbképzésekre irányul.	A belső ellenőr számára a számítógéphez, a nyomtatóhoz és a fénymásolóhoz való hozzáférés biztosított.
A belső ellenőri szakértői jegyzék nyilvántartási feltételek teljesítése.	A belső ellenőr a következő képzéseken vesz részt: • mérlegképes könyvelők kötelező továbbképzése, • költségvetési belső ellenőrök számára adódó továbbképzések, • adó- és járulékváltozással összefüggő képzések, • közbeszerzés törvény változásával összefüggő képzések, • ÁBPE továbbképzések, • Probono képzések.	Az elektronikus kommunikáció- és levelező rendszer használata biztosított.

Dátum: Zalaegerszeg, 2024. október 25.

Készítette:

belső ellenőrzési vezető

Jóváhagyta:

önkormányzat vezetője

LPH/1-285/2024.

9. sz. napirend

Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 27-i ülésére

Tárgy: A 2025. évi belső ellenőrzésre vonatkozó éves ellenőrzési terv jóváhagyása

Az előterjesztést készítette: Bakos Andrea Erzsébet belső ellenőrzési vezető
Tóthné Simon Andrea pénzügyi osztályvezető-helyettes

Megtárgyalta: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Pénzügyi észrevétel: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

Törvényességi észrevétel: Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

Előterjesztő:

dr. Csizmazia Bernadett
jegyző

Lenti Város Jegyzője

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 119. § (4) bekezdése értelmében a jegyző köteles gondoskodni a belső ellenőrzés működtetéséről, valamint a helyi önkormányzat belső ellenőrzése keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 32. § (4) bekezdése alapján és az Mötv. 119. § (5) bekezdése értelmében a helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet, és a helyi önkormányzat által alapított költségvetési szervek éves ellenőrzései alapján készített összefoglaló éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület a tárgyévet megelőző év december 31-ig hagyja jóvá.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 70. §-a szerint az irányító szerv (a képviselő-testület) belső ellenőrzést végezhet:
a) az irányítása alá tartozó bármely költségvetési szervnél,
b) a saját vagy az irányítása, felügyelete alá tartozó költségvetési szerv használatába, vagyonkezelésébe adott nemzeti vagyonnal való gazdálkodás tekintetében,
c) az irányító szerv által nyújtott költségvetési támogatások felhasználásával kapcsolatosan a kedvezményezetteknél és a lebonyolító szerveknél, és
d) az irányítása alá tartozó bármely, a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 1. § a) pontjában meghatározott köztulajdonban álló gazdasági társaságnál.
A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 1. § a) pontja alkalmazásában köztulajdonban álló gazdasági társaság az a gazdasági társaság, amelyben a Magyar Állam, helyi önkormányzat, a helyi önkormányzat jogi személyiséggel rendelkező társulása, többcélú kistérségi társulás, fejlesztési tanács, nemzetiségi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat jogi személyiségű társulása, költségvetési szerv vagy közalapítvány külön-külön vagy együttesen számítva többségi befolyással rendelkezik.

A belső ellenőrzési vezető az elenőrzési tervet megalapozó elemzést, kockázatelemzést követően elkészítette Lenti Város Önkormányzata 2025. évre vonatkozó éves ellenőrzési tervét, melyet az előterjesztés I. számú melléklete tartalmaz, valamint elkészítette Lenti Város Önkormányzata és az általa alapított költségvetési szervek és gazdasági társaság 2025. évi éves ellenőrzési tervei alapján összeállított összefoglaló éves ellenőrzési tervet, melyet az előterjesztés II. számú melléklete tartalmaz.

2025. évben Lenti Város Önkormányzatánál az előterjesztés I. számú mellékletét képező éves ellenőrzési tervben megfogalmazottak szerint, illetve Lenti Város Önkormányzata és az általa alapított költségvetési szervek és gazdasági társaság esetében az előterjesztés II. számú mellékletét képező összefoglaló éves ellenőrzési terv szerinti tartalommal javaslom a belső ellenőrzést lefolytatni.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és Lenti Város Önkormányzata 2025. évre vonatkozó éves ellenőrzési tervét az I. számú melléklet, valamint Lenti Város Önkormányzata és az általa alapított költségvetési szervek és gazdasági társaság 2025. évre vonatkozó összefoglaló éves ellenőrzési tervét a II. számú melléklet szerinti tartalommal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és Lenti Város Önkormányzata 2025. évre vonatkozó éves ellenőrzési tervét, valamint Lenti Város Önkormányzata és az általa alapított költségvetési szervek és gazdasági társaság 2025. évre vonatkozó összefoglaló éves ellenőrzési tervét jóváhagyni szíveskedjék.

Lenti, 2024. november 20.

1. Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lenti Város Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzésére vonatkozó éves ellenőrzési tervét az I. számú melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felhívja a pénzügyi osztályvezető-helyettest, hogy a döntésről a belső ellenőrzési vezetőt értesítse.

Határidő: 2024. december 31.
Felelős: Tóthné Simon Andrea pénzügyi osztályvezető-helyettes

2. Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lenti Város Önkormányzata, valamint az általa alapított költségvetési szervek és gazdasági társaság 2025. évi belső ellenőrzésére vonatkozó összefoglaló éves ellenőrzési tervét a II. számú melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felhívja a pénzügyi osztályvezető-helyettest, hogy a döntésről a belső ellenőrzési vezetőt értesítse.

Határidő: 2024. december 31.
Felelős: Tóthné Simon Andrea pénzügyi osztályvezető-helyettes

I. számú melléklet

LENTI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2025. ÉVI
BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERVÉT MEGALAPOZÓ ELEMZÉS

Tartalomjegyzék

a) Az ellenőrzési terv elkészítése során felhasznált kimutatások, elemzések, egyéb dokumentumok

b) Az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatása

c) A bizonyosságot adó tevékenységhez rendelkezésre álló és a szükséges ellenőri kapacitás tervezése

d) A tanácsadói tevékenységhez, a soron kívüli ellenőrzésekhez, a képzésekhez és az egyéb tevékenységekhez szükséges kapacitás tervezése

e) A megállapodás alapján ellátott belső ellenőrzési tevékenység

f) A tervezett ellenőrzések

a) Az ellenőrzési terv elkészítése során felhasznált kimutatások, elemzések, egyéb dokumentumok felsorolása:

A Lenti Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) belső ellenőrzési vezetője az alábbi dokumentumok alapján készítette el éves tervet:

- 2024. évi belső ellenőrzési tapasztalatok;
- 2024. év soron kívüli vizsgálatok tapasztalatai;
- Jóváhagyott ellenőrzési prioritások;
- Kockázatelemzés;
- Kapacitáselemzés;

b) Az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatása.

1. 2024. évi munkaterv szerinti vizsgálatok belső ellenőrzési tapasztalatai:

- az egyes ellenőrzések során csak kisebb munkahibákat tapasztalt a belső ellenőrzés, melyeket már az ellenőrzés alatt rendeztek, illetve megkezdték rendezésüket,
- alapvető hiányosságok a pénzügyi, számviteli, gazdálkodási területen nem jellemzőek,
- az Önkormányzat vezetése elősegíti az ellenőrzési munka hatékonyságának növelését,
- az Önkormányzatnál a kockázat elemzés hasznosítása, gyakorlati alkalmazása folyamatos a pénzügyi és gazdálkodási feladatok végrehajtásakor.

2. 2024. évi soron kívüli vizsgálatok tapasztalatai: A belső ellenőrzés 2024. évben nem végzett soron kívüli ellenőrzést.

3. Jóváhagyott ellenőrzési prioritások:

- Belső ellenőrzés folyamata
- Európai Uniós pályázatok folyamata
- Integrált kockázatkezelés folyamatai
- Esélyegyenlőségi folyamatok
- Beszerzési folyamatok
- Humánerőforrás gazdálkodás folyamatai
- Gazdasági nyomon követés folyamata
- Éves költségvetés tervezés folyamata
- Mérleg megalapozottsága
- Előirányzat felhasználás,- módosítás folyamata
- Számviteli-pénzügyi folyamatok
- Operatív jogkörök gyakorlásának folyamata
- Támogatások nyújtásának folyamata

Az éves ellenőrzési terv a jóváhagyott prioritásokon és kockázatelemzésen alapul. Az Önkormányzat vezetősége törekszik a jogszabályi változások folyamatos nyomon követésére, ezáltal a szervezet munkájának szabályszerű működtetésére és a jogszabályi megfelelőségére. Ezen belül is az Önkormányzat kiemelt figyelmet fordít a gazdasági területre és a változások nyomon követésére, a humánerőforrás-gazdálkodásra, a rendelkezésre álló eszközök kezelésére és nyilvántartására, a működtetés és az üzemeltetés működésének/működtetésének zavartalanságára, a számviteli folyamatok jogszabályi megfelelőségére, a

hatékony és eredményes munkára. A vezetőség az irányítási folyamatok során prioritásként kezeli a kontrollrendszer öt elemének zavartalan működését és biztosítását, a hibák feltárását és javítását a belső ellenőrzés által.

4. Kockázatelemzés:

A belső ellenőrzési tervet megalapozó kockázatelemzés a Belső Ellenőrzési Kézikönyv módszertanán alapul. A vezetők és a belső ellenőrzés az éves tervezési időszakban tevékenységenként és folyamatokként kockázatfelmérést végeznek, melynek értékelésekor a tevékenységek - alacsony, közepes és magas - kockázata meghatározásra kerül a tényezők súlyozásával.
A kockázatelemzés eredménye információval szolgál az éves ellenőrzési terv elkészítéséhez, a rendelkezésre álló erőforrás meghatározásához. A kockázatelemzés alacsony kockázatú folyamatainál az ellenőrzés gyakorisága kicsi (4-5 évenként elegendő). A közepes kockázatú folyamatoknál ajánlott az ellenőrzést 2-3 évenként elvégezni. A magas kockázatú folyamatok ellenőrzését 1-2 évenként célszerű lefolytatni.
Ennek megfelelően a 2025. évi belső ellenőrzési munkatervbe célszerű bevezetni a következő folyamatok vizsgálatát:

1-4. Európai Unios Projektek iratanyaga
5. Előirányzatok nyilvántartása

c) A bizonyosságot adó tevékenységhez rendelkezésre álló és a szükséges ellenőri kapacitás tervezése

Az Önkormányzatnál egy belső ellenőr látja el a tevékenységet. Ezáltal került elkészítésre a kapacitásszükséglet munkanapok szerinti bontásban.
A bizonyosságot adó tevékenység 55 nap kapacitásának kiszámításához az egyes ellenőrzések időszükséglete szolgált alapul.

d) A tanácsadói tevékenységhez, soron kívüli ellenőrzéshez, a képzésekhez és az egyéb tevékenységekhez szükséges kapacitás terv adatok
A tanácsadói tevékenység, a soron kívüli tevékenység, a képzések és az egyéb tevékenység tervezéséhez az előző évek tapasztalatai kerültek felhasználásra. A tanácsadói tevékenység 5 munkanap, a soron kívüli ellenőrzés 5 munkanap, a képzésre fordított idő 5 munkanap, továbbá az egyéb tevékenységre fordított kapacitás 10 munkanap.

Betervezett munkaterv szerinti kapacitás

Megnevezés	Munkanap
Tervezett ellenőrzések végrehajtása	55
Soron kívüli ellenőrzés	5
Tanácsadói tevékenység	5
Képzés	5
Egyéb tevékenység (éves ellenőrzési jelentés elkészítése, iratkezelési feladatok)	10
Mindösszesen	**80**

e) A megállapodás alapján ellátott belső ellenőrzési tevékenység

Az Önkormányzat tekintetében ezen pont nem releváns.

d) A tervezett ellenőrzések felsorolása
2025. évre javasolt belső ellenőrzési témák határidő, kapacitásszükséglet megjelölésével:

1-4. Európai Uniós Projektek iratanyaga I-IV.

Határidő:	2025. negyedév utolsó napja (negyedéves ellenőrzés)	
Kapacitásszükséglet:	1 fő belső ellenőr	40 szakértői nap

5. Előirányzatok nyilvántartása

Határidő:	2025. augusztus 31.	
Kapacitásszükséglet:	1 fő belső ellenőr	15 szakértői nap

A fentiek a Jegyző által jóváhagyott kockázat felmérési kérdőíven alapulnak.

Lenti, 2024. október 25.

A munkatervet megalapozó elemzést és a kockázat elemzést készítette:

SZUMMA PONT BT.
8960 Zalaegerszeg, Becsali u. 31.
Adószám:21826168-1-20

Belső ellenőrzési vezető

Lenti Város Jegyzője

Jegyző

Az éves terv kötelezően kitöltendő mellékletei:
1. számú melléklet
2. számú melléklet
3. számú melléklet

NÉV: Lenti Város Önkormányzata

2025.

Sor	A főtevékenység megnevezése	Kockázati tényezők értékelése/súlyozása												
		1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	
		Belső kontrollok értékelése (súly: 5)	Változás/ átszervezés (súly:4)	A rendszer komplexitása (súly: 4)	Kölcsönhatás más rendszerekkel (súly: 3)	Bevétel/ költségszint (súly: 5)	Külső szervezetek illetve partnerek által gyakorolt befolyás (súly: 2)	Előző ellenőrzés óta eltelt idő (súly: 2)	Vezetőség aggályai a rendszer működését illetően (súly: 3)	Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége (súly: 4)	Szabályozottság és szabályosság (súly: 3)	Munkatársak képzettsége és tapasztalata (súly: 3)	Erőforrások rendelkezésre állása (súly: 4)	Kockázati tényezők összesített pontértéke
1.	Szakmai feladatellátás	1	2	2	2	2	3	1	1	1	3	1	1	Kockázati tényező terjedelme
		5	8	8	6	10	6	2	3	4	9	3	4	88 Pont (terjedelem*súly)
2.	Szabályozás és annak változása	1	3	3	3	1	1	1	1	1	3	1	1	Kockázati tényező terjedelme
		5	12	12	9	5	2	2	3	4	9	3	4	105 Pont (terjedelem*súly)
3.	Koordinációs és kommunikációs folyamatok	1	2	2	3	1	2	1	2	1	2	1	1	Kockázati tényező terjedelme
		5	8	8	9	5	4	2	6	4	6	3	4	84 Pont (terjedelem*súly)
4.	Külső szervezetekkel való együttműködés	1	1	2	2	2	2	1	3	1	1	1	1	Kockázati tényező terjedelme
		5	4	8	6	10	4	2	9	4	3	3	4	82 Pont (terjedelem*súly)
5.	Szervezetek/partnerek változása	1	2	2	3	1	2	1	2	1	2	1	1	Kockázati tényező terjedelme
		5	8	8	9	5	4	2	6	4	6	3	4	94 Pont (terjedelem*súly)
6.	Tervezés, pénzügyi és egyéb erőforrások rendelkezésre állása	1	3	3	3	3	3	1	2	2	3	1	1	Kockázati tényező
		5	12	12	9	15	6	2	6	8	9	3	4	91 Pont (terjedelem*súly)
7.	Irányítás, belső kontroll (ide értve a kontrolling és a monitoring tevékenységeket is) és belső ellenőrzés	2	2	3	3	1	2	1	2	2	3	1	1	Kockázati tényező terjedelme
		10	8	12	9	5	4	2	6	8	9	3	4	80 Pont (terjedelem*súly)
8.	Humánerőforrás-gazdálkodás (munkaerőkapacitás-tervezés, felvétel, bérpolitika, képzés, motiváció, teljesítményértékelés, stb.)	1	2	3	3	3	2	1	1	1	3	1	1	Kockázati tényező terjedelme
		5	8	12	9	15	4	2	3	4	9	3	4	78 Pont (terjedelem*súly)
9.	pénzkezelési folyamatok (beruházás, vagyonhasznosítás, közbeszerzés, előirányzat felhasználás, módosítás, készpénzkezelés, banki állományok	2	3	3	3	3	3	1	2	2	3	1	1	Kockázati tényező terjedelme
		10	12	12	9	15	6	2	6	8	9	3	4	96 Pont (terjedelem*súly)
10.	Számviteli folyamatok (könyvvezetés és beszámolás, adatszolgáltatás, stb.)	2	2	3	3	3	1	1	2	3	3	1	1	Kockázati tényező terjedelme
		10	8	12	9	15	2	2	6	12	9	3	4	92 Pont (terjedelem*súly)
11.	Működtetés, üzemeltetés	2	2	2	3	3	3	1	2	1	3	1	1	Kockázati tényező terjedelme
		10	8	8	9	15	6	2	6	4	9	3	4	84 Pont (terjedelem*súly)
12.	Iratkezelés és irattározás	1	1	2	3	2	3	1	1	1	2	1	1	Kockázati tényező terjedelme
		5	4	8	9	10	6	2	3	4	6	3	4	84 Pont (terjedelem*súly)
13		2	2	3	3	2	3	1	2	1	3	1	1	Kockázati tényező terjedelme

	Informatikai rendszerek	10	8	12	9	10	6	2	6	4	9	3	4	83	Pont (terjedelem*súly)
14.		1	1	2	3	1	3	1	1	1	3	1	1		Kockázati tényező terjedelme
	Adatkezelés, adatvédelem	5	4	8	9	5	6	2	3	4	9	3	4	83	Pont (terjedelem*súly)

MINIMÁLIS PONTSZÁM 42
MAXIMÁLIS PONTSZÁM 126
KOCKÁZAT

A (alacsony) 42-70	K (közepes) 71-98	

Kelt.: Lenti, 2024. október 25.

belső ellenőrzési vezető

8900 Zalaegerszeg, Bocskai u. 3...
Adószám 21620183-1-20
...1269210-0-150763-00-100...

Lenti Város Önkormányzata Kockázatértékelési Kritérium Mátrix Hatás vizsgálat - 2025. év

Folyamatok	Hatás			
	A) Értékelési Kritérium: folyamat jelentősége *átlag*	B) Értelmezés: folyamat kockázatossága *átlag*	Érték (A*B)	Értékelés
1. Stratégiai tervezés, ellenőrzés, értékelés, módosítás folyamatai	**2,0**	**1,0**	**2,0**	**alacsony**
1.1.Stratégia tervezése	2,0	1,0	2,0	alacsony
1.2.Stratégiai terv végrehajtási folyamatainak ellenőrzése	2,0	1,0	2,0	alacsony
1.3.Stratégiai terv végrehajtási folyamatainak értékelése	2,0	1,0	2,0	alacsony
1.4.Stratégiai terv módosítása	2,0	1,0	2,0	alacsony
2. Belső ellenőrzés folyamata	**2,0**	**1,0**	**2,0**	**alacsony**
2.1.Belső ellenőrzés tervezése	2,0	1,0	2,0	alacsony
2.2.Belső ellenőrzési terv végrehajtása	2,0	1,0	2,0	alacsony
2.3.Beszámolás	2,0	1,0	2,0	alacsony
2.4.Tanácsadás	2,0	1,0	2,0	alacsony
3. Integrált kockázatkezelés folyamatai	**3,0**	**2,0**	**6,0**	**közepes**
3.1.Kockázatok azonosítása	3,0	2,0	6,0	közepes
3.2.Kockázatok kiértékelése	3,0	2,0	6,0	közepes
3.3.Kockázatokra való hajlamosság (kockázatérzékenység, kockázattűrés) értékelése	3,0	2,0	6,0	közepes
3.4.Kockázatkezelési terv kidolgozása	3,0	2,0	6,0	közepes
3.5.Kockázatkezelési terv megvalósítása és folyamatos monitoringja	3,0	2,0	6,0	közepes
4. Minőségirányítási rendszer működtetésének folyamatai	**2,0**	**1,0**	**2,0**	**alacsony**
4.1.Költségvetési szerv szintű minőségirányítási rendszer működtetése	2,0	1,0	2,0	alacsony
5. Integritásmenedzsment folyamatok	**2,0**	**1,0**	**2,0**	**alacsony**
5.1.Szervezeti integritást sértő és korrupciós kockázatokra vonatkozó bejelentések fogadása	2,0	1,0	2,0	alacsony
5.2.Szervezeti integritást sértő és korrupciós kockázatokra vonatkozó bejelentések kezelése és kivizsgálása	2,0	1,0	2,0	alacsony
5.3.Bejelentések irataínak nyilvántartása, őrzése	2,0	1,0	2,0	alacsony
6. SZMSZ és belső irányítási rendszerek, eszközök kialakításának folyamata	**2,0**	**2,0**	**4,0**	**közepes**
6.1.Szervezethez, illetve szervezeti változásokhoz való igazodás	2,0	2,0	4,0	közepes
6.2.Szabályozás és a gyakorlat munkafolyamatainak összehangolása	2,0	2,0	4,0	közepes
6.3.Jogszabályi harmonizáció	2,0	2,0	4,0	közepes

7. Beszerzési folyamatok		**3,0**	**2,0**	**6,0**	**közepes**
	7.1.Közbeszerzés hatálya alá nem tartozó beszerzések tervezése, előkészítése, megvalósítása, teljesítése, valamint az ezzel kapcsolatos adminisztratív és közzétételi kötelezettségek	3,0	2,0	6,0	**közepes**
	7.2.Közbeszerzés hatálya alá tartozó beszerzések tervezése, előkészítése, megvalósítása, teljesítése, valamint az ezzel kapcsolatos adminisztratív és közzétételi kötelezettségek	3,0	2,0	6,0	**közepes**
8. Humánerőforrás gazdálkodás folyamatai		**2,0**	**1,8**	**3,6**	**közepes**
	8.1.Létszámgazdálkodás	2,0	2,0	4,0	**közepes**
	8.2.Munkaerő kiválasztás	1,0	1,0	1,0	**alacsony**
	8.3.Jogviszonyban állók (kormányzati szolgálati jogviszony, közalkalmazotti jogviszony, munkaviszony) életpályájának nyomon követése	3,0	2,0	6,0	**közepes**
	8.4.Bér és munkaügyi nyilvántartások vezetése	2,0	2,0	4,0	**közepes**
	8.5.Adatszolgáltatások teljesítése	2,0	2,0	4,0	**közepes**
9. Igazgatási folyamatok		**1,5**	**1,5**	**3,0**	**alacsony**
	9.1.Költségvetési szerv igazgatási folyamataira vonatkozó belső szabályzatok, eljárásrendek kialakítása	2,0	2,0	4,0	**közepes**
	9.2.Peres és nem peres eljárások	2,0	2,0	4,0	**közepes**
	9.3.Jogi képviselet	2,0	2,0	4,0	**közepes**
10. Éves szakmai tervezés folyamata		**2,0**	**2,0**	**4,0**	**közepes**
	10.1. Költségvetési szerv éves munkaterv kidolgozása	2,0	2,0	4,0	**közepes**
11. Fejlesztés tervezés folyamata		**2,0**	**3,0**	**6,0**	**közepes**
	11.1. Helyzetfelmérés	2,0	3,0	6,0	**közepes**
	11.2. Pályázatfigyelés	2,0	3,0	6,0	**közepes**
	11.3. Költségvetési források meghatározása	2,0	3,0	6,0	**közepes**
12. Jogszabály-tervezetek véleményezésének, előkészítésének folyamata		**2,0**	**3,0**	**6,0**	**közepes**
	12.1. Jogszabály-tervezetek figyelemmel kísérése	2,0	3,0	6,0	**közepes**
	12.2. Jogszabály-tervezetek véleményezése	2,0	3,0	6,0	**közepes**
13. Szakmai nyomon követés folyamata		**2,0**	**2,0**	**4,0**	**közepes**
	13.1. Költségvetési szerv szakmai feladatai	2,0	2,0	4,0	**közepes**
14. Gazdasági nyomon követés folyamata		**2,0**	**2,0**	**4,0**	**közepes**
	14.1. Monitoring rendszer kialakítása	2,0	2,0	4,0	**közepes**
	14.2. Monitoring rendszer működtetése	2,0	2,0	4,0	**közepes**
	14.3. Monitoring rendszer fejlesztése	2,0	2,0	4,0	**közepes**
15. Ügyfélszolgálati folyamatok		**1,3**	**1,8**	**2,2**	**alacsony**

	15.1. Ügyfélfogadás	1,0	1,0	1,0	alacsony
	15.2. Ügyintézés	1,0	2,0	2,0	alacsony
	15.3. Tanácsadás	1,0	2,0	2,0	alacsony
	15.4. Panaszkezelés	2,0	2,0	4,0	közepes
16. Szervezeti szintű döntéshozatal folyamatai		**2,0**	**2,0**	**4,0**	**közepes**
	16.1. Helyzetelemzés	2,0	2,0	4,0	közepes
	16.2. Döntéshozatal előkészítése	2,0	2,0	4,0	közepes
	16.3. Döntés hatásának vizsgálata, elemzése	2,0	2,0	4,0	közepes
	16.4. Visszacsatolás	2,0	2,0	4,0	közepes
17. Éves költségvetés tervezés folyamata		**3,0**	**2,0**	**6,0**	**közepes**
	17.1. Költségvetési kiadások tervezése számítások, tapasztalati adatok és elemzések alapján	3,0	2,0	6,0	közepes
	17.2. Költségvetési bevételek tervezése a költségvetési források alapján	3,0	2,0	6,0	közepes
	17.3. Finanszírozási kiadások tervezése számítások, tapasztalati adatok és elemzések alapján	3,0	2,0	6,0	közepes
	17.4. Finanszírozási bevételek tervezése a költségvetési források alapján	3,0	2,0	6,0	közepes
	17.5. Költségvetési létszámkeret meghatározása	3,0	2,0	6,0	közepes
	17.6. Adatszolgáltatás megalapozása	3,0	2,0	6,0	közepes
18. Előirányzat felhasználás,- módosítás folyamata		**2,6**	**2,0**	**5,2**	**közepes**
	18.1. Előirányzat felhasználási ütemterv kidolgozása	2,0	2,0	4,0	közepes
	18.2. Felügyeleti szintű előirányzat módosítás kezdeményezése	3,0	2,0	6,0	közepes
	18.3. Saját hatáskörű előirányzat módosítás	3,0	2,0	6,0	közepes
	18.4. Nyilvántartási rend biztosítása	2,0	2,0	4,0	közepes
	18.5. Adatszolgáltatás (beszámoló)	3,0	2,0	6,0	közepes
19. Vagyonnyilvántartás folyamata		**2,5**	**1,8**	**4,4**	**közepes**
	19.1. Főkönyvi és analitikus nyilvántartások vezetése	3,0	2,0	6,0	közepes
	19.2. Eszközök átadása, átvétele	2,0	2,0	4,0	közepes
	19.3. Vagyontárgyak bérbeadása	2,0	1,0	2,0	alacsony
	19.4. Leltározás, selejtezés	3,0	2,0	6,0	közepes
20. Számviteli-pénzügyi folyamatok		**3,0**	**2,0**	**6,0**	**közepes**
	20.1. Főkönyvi és analitikus nyilvántartások vezetése	3,0	2,0	6,0	közepes
	20.2. Adatszolgáltatások (PM info, negyedéves mérlegjelentés, mérleg, beszámoló, bevallások)	3,0	2,0	6,0	közepes
	20.3. Pénzkezelés	3,0	2,0	6,0	közepes
	20.4. Intézményfinanszírozás	3,0	2,0	6,0	közepes
21. Iratkezelés folyamata		**1,0**	**1,0**	**1,0**	**alacsony**

	21.1. Érkeztetés	1,0	1,0	1,0	alacsony
	21.2. Iktatás	1,0	1,0	1,0	alacsony
	21.3. Iratkezelés	1,0	1,0	1,0	alacsony
	21.4. Postázás	1,0	1,0	1,0	alacsony
	21.5. Irattározás	1,0	1,0	1,0	alacsony
	21.6. Iratok selejtezése	1,0	1,0	1,0	alacsony
22. Adat- és információbiztonsággal összefüggő folyamatok		**1,0**	**2,0**	**2,0**	alacsony
	22.1. Adat- és információbiztonsággal összefüggő belső szabályok kialakítása	1,0	2,0	2,0	alacsony
	22.2. Adat- és információbiztonsággal összefüggő oktatás biztosítása	1,0	2,0	2,0	alacsony
23. Informatikai stratégiai és felügyeleti folyamatok		**1,0**	**2,0**	**2,0**	alacsony
	23.1. Informatikai stratégiai és felügyeleti folyamatok figyelemmel kísérése és nyomon követése	1,0	2,0	2,0	alacsony
	23.2. Informatikai stratégiai és felügyeleti folyamatok támogatása	1,0	2,0	2,0	alacsony
24. Üzemeltetés folyamata		**2,0**	**2,0**	**4,0**	közepes
	24.1. Üzemeltetéssel összefüggő feladat- és hatáskörök meghatározása	2,0	2,0	4,0	közepes
	24.2. Üzemeltetés személyi-és tárgyi feltételeinek biztosítása	2,0	2,0	4,0	közepes
	24.3. Állagmegóvás	2,0	2,0	4,0	közepes
25. Tárgyi eszköz biztosítás folyamata		**2,0**	**1,9**	**3,8**	közepes
	25.1. Helyzetfelmérés	2,0	2,0	4,0	közepes
	25.2. Pályázatfigyelés	2,0	2,0	4,0	közepes
	25.3. Költségvetési források meghatározása	2,0	3,0	6,0	közepes
	25.4. Beszerzési és/ vagy közbeszerzési eljárások lefolytatása	2,0	2,0	4,0	közepes
	25.5. Üzembe helyezés	2,0	1,0	2,0	alacsony
	25.6. Főkönyvi-és analitikus nyilvántartásba vétel	2,0	2,0	4,0	közepes
	25.7. Eszköz átadás- átvétele	2,0	1,0	2,0	alacsony
	25.8. Állagmegóvás	2,0	2,0	4,0	közepes
26. Munka- és tűzvédelemmel kapcsolatos folyamatok		**1,0**	**1,0**	**1,0**	alacsony
	26.1. Munka-és tűzvédelem személyi-és tárgyi feltételeinek biztosítás	1,0	1,0	1,0	alacsony
	26.2. Munka-és tűzvédelmi feladatok végrehajtás	1,0	1,0	1,0	alacsony
	26.3. Beszámolás	1,0	1,0	1,0	alacsony
	26.4. Adatszolgáltatás	1,0	1,0	1,0	alacsony
27. Egészségvédelemmel kapcsolatos folyamatok		**1,0**	**1,0**	**1,0**	alacsony
	27.1. Foglakozás egészségügyi ellátás biztosítása	1,0	1,0	1,0	alacsony
	27.2. Munkavégzéshez szükséges orvosi vizsgálat	1,0	1,0	1,0	alacsony

28. Szakmai feladatok koordinációjának folyamatai		**2,0**	**2,0**	**4,0**	**közepes**
	28.1. Eljáráskezelés és folyamatszabályozás Dokumentumok szintjén	2,0	2,0	4,0	**közepes**
	28.2. Eljáráskezelés és folyamatszabályozás HR és költségvetési szervi igazgatás szintjén	2,0	2,0	4,0	**közepes**
29. Projekt előkészítés folyamata		**2,0**	**3,0**	**6,0**	**közepes**
	29.1. Pályázatfigyelés	2,0	3,0	6,0	**közepes**
	29.2. Adatgyűjtés	2,0	3,0	6,0	**közepes**
	29.3. Erőforrások beazonosítása	2,0	3,0	6,0	**közepes**
30. Projekt tervezés folyamata		**3,0**	**2,0**	**6,0**	**közepes**
	30.1. Projektmenedzsment feladatainak meghatározása	3,0	2,0	6,0	**közepes**
	30.2. Pályázati források meghatározása	3,0	2,0	6,0	**közepes**
	30.3. Kockázati tényezők feltárása	3,0	2,0	6,0	**közepes**
31. Projekt végrehajtás folyamata		**2,0**	**2,0**	**4,0**	**közepes**
	31.1. Folyamatelemzés	2,0	2,0	4,0	**közepes**
	31.2. Beépített kontroll	2,0	2,0	4,0	**közepes**
32. Projekt zárás értékelés folyamata		**2,0**	**2,0**	**4,0**	**közepes**
	32.1. Folyamatértékelés	2,0	2,0	4,0	**közepes**
	32.2. Fenntartási jelentések	2,0	2,0	4,0	**közepes**
	32.3. Indikátorok	2,0	2,0	4,0	**közepes**

	Alacsony	**1**	**1**	**1-3**
	Közepes	**2**	**2**	**4-6**
	Magas	**3**	**3**	**7-9**

Lenti, 2024. október 25.

Lenti Város Jegyzője

Lenti Város Önkormányzata Kockázatértékelési Kritérium Mátrix Valószínűség vizsgálat 2025. év

Folyamatok		Kockázatok	Érték *átlag*	Értékelés
1. Stratégiai tervezés, ellenőrzés, értékelés, módosítás folyamatai			**2,0**	**közepes**
	1.1.Stratégia tervezése	tervezésből, pénzügyi és egyéb erőforrások rendelkezésére állásából eredő kockázatok	2,0	**közepes**
	1.2.Stratégiai terv végrehajtási folyamatainak ellenőrzése	szabályozásból és annak változásából eredő kockázatok	2,0	**közepes**
	1.3.Stratégiai terv végrehajtási folyamatainak értékelése	szabályozásból és annak változásából eredő kockázatok	2,0	**közepes**
	1.4.Stratégiai terv módosítása	tervezésből, pénzügyi és egyéb erőforrások rendelkezésére állásából eredő kockázatok	2,0	**közepes**
2. Belső ellenőrzés folyamata			**2,0**	**közepes**
	2.1.Belső ellenőrzés tervezése	az irányítási, a belső kontrollrendszerben és a belső ellenőrzésben rejlő kockázatok	2,0	**közepes**
	2.2.Belső ellenőrzési terv végrehajtása	az irányítási, a belső kontrollrendszerben és a belső ellenőrzésben rejlő kockázatok	2,0	**közepes**
	2.3.Beszámolás	az irányítási, a belső kontrollrendszerben és a belső ellenőrzésben rejlő kockázatok	2,0	**közepes**
	2.4.Tanácsadás	szabályozásból és annak változásából eredő kockázatok	2,0	**közepes**
3. Integrált kockázatkezelés folyamatai			**2,0**	**közepes**
	3.1.Kockázatok azonosítása	az irányítási, a belső kontrollrendszerben és a belső ellenőrzésben rejlő kockázatok	2,0	**közepes**
	3.2.Kockázatok kiértékelése	az irányítási, a belső kontrollrendszerben és a belső ellenőrzésben rejlő kockázatok	2,0	**közepes**
	3.3.Kockázatokra való hajlamosság (kockázatérzékenység, kockázattűrés) értékelése	az irányítási, a belső kontrollrendszerben és a belső ellenőrzésben rejlő kockázatok	2,0	**közepes**
	3.4.Kockázatkezelési terv kidolgozása	az irányítási, a belső kontrollrendszerben és a belső ellenőrzésben rejlő kockázatok	2,0	**közepes**
	3.5.Kockázatkezelési terv megvalósítása és folyamatos monitoringja	az irányítási, a belső kontrollrendszerben és a belső ellenőrzésben rejlő kockázatok	2,0	**közepes**

Lenti Város Önkormányzata Kockázatértékelési Kritérium Mátrix Valószínűség vizsgálat 2025. év

4.	**Minőségirányítási rendszer működtetésének folyamatai**		**1,0**	**alacsony**
	4.1.Költségvetési szerv szintű minőségirányítási rendszer működtetése	humánerőforrás-gazdálkodásban rejlő kockázatok	1,0	**alacsony**
5.	**Integritásmenedzsment folyamatok**		**2,0**	**közepes**
	5.1.Szervezeti integritást sértő és korrupciós kockázatokra vonatkozó bejelentések fogadása	szabályozásból és annak változásából eredő kockázatok	2.0	**közepes**
	5.2.Szervezeti integritást sértő és korrupciós kockázatokra vonatkozó bejelentések kezelése és kivizsgálása	szabályozásból és annak változásából eredő kockázatok	2,0	**közepes**
	5.3.Bejelentések iratainak nyilvántartása, őrzése	az iratkezeléssel, irattározással kapcsolatos kockázatok	2,0	**közepes**
6.	**SZMSZ és belső irányítási rendszerek, eszközök kialakításának folyamata**		**3,0**	**magas**
	6.1.Szervezethez, illetve szervezeti változásokhoz való igazodás	szabályozásból és annak változásából eredő kockázatok	3,0	**magas**
	6.2.Szabályozás és a gyakorlat munkafolyamatainak összehangolása	szabályozásból és annak változásából eredő kockázatok	3,0	**magas**
	6.3.Jogszabályi harmonizáció	szabályozásból és annak változásából eredő kockázatok	3,0	**magas**
7.	**Beszerzési folyamatok**		2,0	**közepes**
	7.1.Közbeszerzés hatálya alá nem tartozó beszerzések tervezése, előkészítése, megvalósítása, teljesítése, valamint az ezzel kapcsolatos adminisztratív és közzétételi kötelezettségek	a megbízható gazdálkodást és a pénzkezelést befolyásoló kockázatok	2,0	**közepes**
	7.2.Közbeszerzés hatálya alá tartozó beszerzések tervezése, előkészítése, megvalósítása, teljesítése, valamint az ezzel kapcsolatos adminisztratív és közzétételi kötelezettségek	a megbízható gazdálkodást és a pénzkezelést befolyásoló kockázatok	2,0	**közepes**
8.	**Humánerőforrás gazdálkodás folyamatai**		**2,0**	**közepes**
	8.1.Létszámgazdálkodás	humánerőforrás-gazdálkodásban rejlő kockázatok	2,0	**közepes**
	8.2.Munkaerő kiválasztás	humánerőforrás-gazdálkodásban rejlő kockázatok	2,0	**közepes**

	8.3.Jogviszonyban állók (kormányzati szolgálati jogviszony, közalkalmazotti jogviszony, munkaviszony) életpályájának nyomon követése	humánerőforrás-gazdálkodásban rejlő kockázatok	2,0	közepes
	8.4.Bér és munkaügyi nyilvántartások vezetése	humánerőforrás-gazdálkodásban rejlő kockázatok	2,0	közepes
	8.5.Adatszolgáltatások teljesítése	az irányítási, a belső kontrollrendszerben és a belső ellenőrzésben rejlő kockázatok	2,0	közepes
9. Igazgatási folyamatok		az irányítási, a belső kontrollrendszerben és a belső ellenőrzésben rejlő kockázatok	**2,0**	közepes
	9.1.Költségvetési szerv igazgatási folyamataira vonatkozó belső szabályzatok, eljárásrendek kialakítása	szabályozásból és annak változásából eredő kockázatok	2,0	közepes
	9.2.Peres és nem peres eljárások	külső szervezetekkel való együttműködésben rejlő kockázatok	2,0	közepes
	9.3.Jogi képviselet	külső szervezetekkel való együttműködésben rejlő kockázatok	2,0	közepes
10. Éves szakmai tervezés folyamata			**3,0**	magas
	10.1. Költségvetési szerv éves munkaterv kidolgozása	szakmai feladatellátással kapcsolatos kockázatok	3,0	magas
11. Fejlesztés tervezés folyamata			**3,0**	magas
	11.1. Helyzetfelmérés	tervezésből, pénzügyi és egyéb erőforrások rendelkezésre állásából eredő kockázatok	3,0	magas
	11.2. Pályázatfigyelés	tervezésből, pénzügyi és egyéb erőforrások rendelkezésre állásából eredő kockázatok	3,0	magas
	11.3. Költségvetési források meghatározása	a megbízható gazdálkodást és a pénzkezelést befolyásoló kockázatok	3,0	magas
12. Jogszabály-tervezetek véleményezésének, előkészítésének folyamata			**2,0**	közepes
	12.1. Jogszabály-tervezetek figyelemmel kísérése	szabályozásból és annak változásából eredő kockázatok	2,0	közepes
	12.2. Jogszabály-tervezetek véleményezése	szabályozásból és annak változásából eredő kockázatok	2,0	közepes
13. Szakmai nyomon követés folyamata			**2,0**	közepes
	13.1. Költségvetési szerv szakmai feladatai	szakmai feladatellátással kapcsolatos kockázatok	2,0	közepes
14. Gazdasági nyomon követés folyamata			**2,0**	közepes
	14.1. Monitoring rendszer kialakítása	az irányítási, a belső kontrollrendszerben és a belső ellenőrzésben rejlő kockázatok	2,0	közepes

	14.2. Monitoring rendszer működtetése	az irányítási, a belső kontrollrendszerben és a belső ellenőrzésben rejlő kockázatok	2,0	közepes
	14.3. Monitoring rendszer fejlesztése	az irányítási, a belső kontrollrendszerben és a belső ellenőrzésben rejlő kockázatok	2,0	közepes
15. Ügyfélszolgálati folyamatok			**1,0**	**alacsony**
	15.1. Ügyfélfogadás	a koordinációs és kommunikációs rendszerben rejlő kockázatok	1,0	alacsony
	15.2. Ügyintézés	szabályozásból és annak változásából eredő kockázatok	1,0	alacsony
	15.3. Tanácsadás	szabályozásból és annak változásából eredő kockázatok	1,0	alacsony
	15.4. Panaszkezelés	szabályozásból és annak változásából eredő kockázatok	1,0	alacsony
16. Szervezeti szintű döntéshozatal folyamatai			**3,0**	**magas**
	16.1. Helyzetelemzés	tervezésből, pénzügyi és egyéb erőforrások rendelkezésre állásából eredő kockázatok	3,0	magas
	16.2. Döntéshozatal elökészítése	tervezésből, pénzügyi és egyéb erőforrások rendelkezésre állásából eredő kockázatok	3,0	magas
	16.3. Döntés hatásának vizsgálata, elemzése	tervezésből, pénzügyi és egyéb erőforrások rendelkezésre állásából eredő kockázatok	3,0	magas
	16.4. Visszacsatolás	szabályozásból és annak változásából eredő kockázatok	3,0	magas
17. Éves költségvetés tervezés folyamata			**3,0**	**magas**
	17.1. Költségvetési kiadások tervezése számítások, tapasztalati adatok és elemzések alapján	tervezésből, pénzügyi és egyéb erőforrások rendelkezésre állásából eredő kockázatok	3,0	magas
	17.2. Költségvetési bevételek tervezése a költségvetési források alapján	tervezésből, pénzügyi és egyéb erőforrások rendelkezésre állásából eredő kockázatok	3,0	magas
	17.3. Finanszírozási kiadások tervezése számítások, tapasztalati adatok és elemzések alapján	tervezésből, pénzügyi és egyéb erőforrások rendelkezésre állásából eredő kockázatok	3,0	magas
	17.4. Finanszírozási bevételek tervezése a költségvetési források alapján	tervezésből, pénzügyi és egyéb erőforrások rendelkezésre állásából eredő kockázatok	3,0	magas
	17.5. Költségvetési létszámkeret meghatározása	humánerőforrás-gazdálkodásban rejlő kockázatok	3,0	magas
	17.6. Adatszolgáltatás megalapozása	az irányítási, a belső kontrollrendszerben és a belső ellenőrzésben rejlő kockázatok	3,0	magas
18. Előirányzat felhasználás,- módosítás folyamata			**3,0**	**magas**

	18.1. Előirányzat felhasználási ütemterv kidolgozása	tervezésből, pénzügyi és egyéb erőforrások rendelkezésre állásából eredő kockázatok	3,0	magas
	18.2. Felügyeleti szintű előirányzat módosítás kezdeményezése	tervezésből, pénzügyi és egyéb erőforrások rendelkezésre állásából eredő kockázatok	3,0	magas
	18.3. Saját hatáskörű előirányzat módosítás	tervezésből, pénzügyi és egyéb erőforrások rendelkezésre állásából eredő kockázatok	3,0	magas
	18.4. Nyilvántartási rend biztosítása	számviteli folyamatokkal kapcsolatos kockázatok	3,0	magas
	18.5. Adatszolgáltatás (beszámoló)	számviteli folyamatokkal kapcsolatos kockázatok	3,0	magas
19. Vagyonnyilvántartás folyamata			**2,0**	**közepes**
	19.1. Főkönyvi és analitikus nyilvántartások vezetése	számviteli folyamatokkal kapcsolatos kockázatok	2,0	közepes
	19.2. Eszközök átadása, átvétele	működésből és üzemeltetésből eredő kockázatok	2,0	közepes
	19.3. Vagyontárgyak bérbeadása	működésből és üzemeltetésből eredő kockázatok	2,0	közepes
	19.4. Leltározás, selejtezés	számviteli folyamatokkal kapcsolatos kockázatok	2,0	közepes
20. Számviteli-pénzügyi folyamatok			**2,0**	**közepes**
	20.1. Főkönyvi és analitikus nyilvántartások vezetése	számviteli folyamatokkal kapcsolatos kockázatok	2,0	közepes
	20.2. Adatszolgáltatások (PM info, negyedéves mérlegjelentés, mérleg, beszámoló, bevallások)	számviteli folyamatokkal kapcsolatos kockázatok	2,0	közepes
	20.3. Pénzkezelés	tervezésből, pénzügyi és egyéb erőforrások rendelkezésre állásából eredő kockázatok	2,0	közepes
	20.4. Intézményfinanszírozás	tervezésből, pénzügyi és egyéb erőforrások rendelkezésre állásából eredő kockázatok	2,0	közepes
21. Iratkezelés folyamata			**1,0**	**alacsony**
	21.1. Érkeztetés	az iratkezeléssel, irattározással kapcsolatos kockázatok	1,0	alacsony
	21.2. Iktatás	az iratkezeléssel, irattározással kapcsolatos kockázatok	1,0	alacsony
	21.3. Iratkezelés	az iratkezeléssel, irattározással kapcsolatos kockázatok	1,0	alacsony
	21.4. Postázás	az iratkezeléssel, irattározással kapcsolatos kockázatok	1,0	alacsony
	21.5. Irattározás	az iratkezeléssel, irattározással kapcsolatos kockázatok	1,0	alacsony
	21.6. Iratok selejtezése	az iratkezeléssel, irattározással kapcsolatos kockázatok	1,0	alacsony

22. Adat- és információbiztonsággal összefüggő folyamatok			**2,0**	**közepes**
	22.1. Adat- és információbiztonsággal összefüggő belső szabályok kialakítása	informatikai rendszerekkel, valamint adatkezeléssel és adatvédelemmel kapcsolatos kockázatok	2,0	**közepes**
	22.2. Adat- és információbiztonsággal összefüggő oktatás biztosítása	informatikai rendszerekkel, valamint adatkezeléssel és adatvédelemmel kapcsolatos kockázatok	2,0	**közepes**
23. Informatikai stratégiai és felügyeleti folyamatok			**2,0**	**közepes**
	23.1. Informatikai stratégiai és felügyeleti folyamatok figyelemmel kísérése és nyomon követése	informatikai rendszerekkel, valamint adatkezeléssel és adatvédelemmel kapcsolatos kockázatok	2,0	**közepes**
	23.2. Informatikai stratégiai és felügyeleti folyamatok támogatása	informatikai rendszerekkel, valamint adatkezeléssel és adatvédelemmel kapcsolatos kockázatok	2,0	**közepes**
24. Üzemeltetés folyamata			**2,0**	**közepes**
	24.1. Üzemeltetéssel összefüggő feladat-és hatáskörök meghatározása	működésből és üzemeltetésből eredő kockázatok	2,0	**közepes**
	24.2. Üzemeltetés személyi-és tárgyi feltételeinek biztosítása	működésből és üzemeltetésből eredő kockázatok	2,0	**közepes**
	24.3. Állagmegóvás	működésből és üzemeltetésből eredő kockázatok	2,0	**közepes**
25. Tárgyi eszköz biztosítás folyamata			**2,0**	**közepes**
	25.1. Helyzetfelmérés	működésből és üzemeltetésből eredő kockázatok	2,0	**közepes**
	25.2. Pályázatfigyelés	tervezésből, pénzügyi és egyéb erőforrások rendelkezésre állásából eredő kockázatok	2,0	**közepes**
	25.3. Költségvetési források meghatározása	a megbízható gazdálkodást és a pénzkezelést befolyásoló kockázatok	2,0	**közepes**
	25.4. Beszerzési és/ vagy közbeszerzési eljárások lefolytatása	tervezésből, pénzügyi és egyéb erőforrások rendelkezésre állásából eredő kockázatok	2,0	**közepes**
	25.5. Üzembe helyezés	működésből és üzemeltetésből eredő kockázatok	2,0	**közepes**
	25.6. Főkönyvi-és analitikus nyilvántartásba vétel	számviteli folyamatokkal kapcsolatos kockázatok	2,0	**közepes**
	25.7. Eszköz átadás- átvétele	működésből és üzemeltetésből eredő kockázatok	2,0	**közepes**
	25.8. Állagmegóvás	működésből és üzemeltetésből eredő kockázatok	2,0	**közepes**

26. Munka- és tűzvédelemmel kapcsolatos folyamatok			**1,5**	**közepes**
	26.1. Munka-és tűzvédelem személyi-és tárgyi feltételeinek biztosítás	működésből és üzemeltetésből eredő kockázatok	2,0	közepes
	26.2. Munka-és tűzvédelmi feladatok végrehajtás	működésből és üzemeltetésből eredő kockázatok	2,0	közepes
	26.3. Beszámolás	szervezetek, partnerek változásából eredő kockázatok	1,0	alacsony
	26.4. Adatszolgáltatás	szervezetek, partnerek változásából eredő kockázatok	1,0	alacsony
27. Egészségvédelemmel kapcsolatos folyamatok			**1,0**	**alacsony**
	27.1. Foglakozás egészségügyi ellátás biztosítása	szervezetek, partnerek változásából eredő kockázatok	1,0	alacsony
	27.2. Munkavégzéshez szükséges orvosi vizsgálat	külső szervezetekkel való együttműködésben rejlő kockázatok	1,0	alacsony
28. Szakmai feladatok koordinációjának folyamatai			**3,0**	**magas**
	28.1. Eljáráskezelés és folyamatszabályozás Dokumentumok szintjén	szakmai feladatellátással kapcsolatos kockázatok	3,0	magas
	28.2. Eljáráskezelés és folyamatszabályozás HR és költségvetési szervi igazgatás szintjén	szakmai feladatellátással kapcsolatos kockázatok	3,0	magas
29. Projekt előkészítés folyamata			**2,0**	**közepes**
	29.1. Pályázatfigyelés	tervezésből, pénzügyi és egyéb erőforrások rendelkezésre állásából eredő kockázatok	2,0	közepes
	29.2. Adatgyűjtés	tervezésből, pénzügyi és egyéb erőforrások rendelkezésre állásából eredő kockázatok	2,0	közepes
	29.3. Erőforrások beazonosítása	a megbízható gazdálkodást és a pénzkezelést befolyásoló kockázatok	2,0	közepes
30. Projekt tervezés folyamata			**2,0**	**közepes**
	30.1. Projektmenedzsment feladatainak meghatározása	humánerőforrás-gazdálkodásban rejlő kockázatok	2,0	közepes
	30.2. Pályázati források meghatározása	a megbízható gazdálkodást és a pénzkezelést befolyásoló kockázatok	2,0	közepes
	30.3. Kockázati tényezők feltárása	a koordinációs és kommunikációs rendszerben rejlő kockázatok	2,0	közepes

Lenti Város Önkormányzata Kockázatértékelési Kritérium Mátrix Valószínűség vizsgálat 2025. év

31. Projekt végrehajtás folyamata				**2,0**	**közepes**
	31.1.	Folyamatelemzés	a koordinációs és kommunikációs rendszerben rejlő kockázatok	2,0	**közepes**
	31.2.	Beépített kontroll	az irányítási, a belső kontrollrendszerben és a belső ellenőrzésben rejlő kockázatok	2,0	**közepes**
32. Projekt zárás értékelés folyamata				**2,0**	**közepes**
	32.1.	Folyamatértékelés	a koordinációs és kommunikációs rendszerben rejlő kockázatok	2,0	**közepes**
	32.2.	Fenntartási jelentések	külső szervezetekkel való együttműködésben rejlő kockázatok	2,0	**közepes**
	32.3.	Indikátorok	az irányítási, a belső kontrollrendszerben és a belső ellenőrzésben rejlő kockázatok	2,0	**közepes**

Valószínűség		
Szint	**Értelmezés**	**Érték**
Alacsony	Bekövetkezhet, de nem valószínű	1,0
Közepes	Elképzelhető, hogy bekövetkezik a jövőben	2,0
Magas	Várhatóan bekövetkezik a közeljövőben	3,0

Lenti, 2024. október 25.

Lenti Város Jegyzője jegyző

Lenti Város ÖNkormányzata Kockázatelemzés összesítése - 2025. év

Folyamatok		Folyamat jelentősége (Kockázatértékelési Kritérium Mátrix Valószínűség vizsgálata alapján)	Folyamat kockázatossága (Kockázatértékelési Kritérium Mátrix Hatás vizsgálata alapján)	Összegzés	
		átlag	átlag	átlag	Értékelés
1. Stratégiai tervezés, ellenőrzés, értékelés, módosítás folyamatai		**2**	**2**	**4**	**alacsony**
	1.1.Stratégia tervezése	2	2	4	alacsony
	1.2.Stratégiai terv végrehajtási folyamatainak ellenőrzése	2	2	4	alacsony
	1.3.Stratégiai terv végrehajtási folyamatainak értékelése	2	2	4	alacsony
	1.4.Stratégiai terv módosítása	2	2	4	alacsony
2. Belső ellenőrzés folyamata		**2**	**2**	**4**	**alacsony**
	2.1.Belső ellenőrzés tervezése	2	2	4	alacsony
	2.2.Belső ellenőrzési terv végrehajtása	2	2	4	alacsony
	2.3.Beszámolás	2	2	4	alacsony
	2.4.Tanácsadás	2	2	4	alacsony
3. Integrált kockázatkezelés folyamatai		**2**	**6**	**12**	**közepes**
	3.1.Kockázatok azonosítása	2	6	12	közepes
	3.2.Kockázatok kiértékelése	2	6	12	közepes
	3.3.Kockázatokra való hajlamosság (kockázatérzékenység, kockázattűrés) értékelése	2	6	12	közepes
	3.4.Kockázatkezelési terv kidolgozása	2	6	12	közepes
	3.5.Kockázatkezelési terv megvalósítása és folyamatos monitoringja	2	6	12	közepes
4. Minőségirányítási rendszer működtetésének folyamatai		**1**	**2**	**2**	**alacsony**
	4.1.Költségvetési szerv szintű minőségirányítási rendszer működtetése	1	2	2	alacsony
5. Integritásmenedzsment folyamatok		**2**	**2**	**4**	**alacsony**
	5.1.Szervezeti integritást sértő és korrupciós kockázatokra vonatkozó bejelentések fogadása	2	2	4	alacsony
	5.2.Szervezeti integritást sértő és korrupciós kockázatokra vonatkozó bejelentések kezelése és kivizsgálása	2	2	4	alacsony
	5.3.Bejelentések iratainak nyilvántartása, őrzése	2	2	4	alacsony
6. SZMSZ és belső irányítási rendszerek, eszközök kialakításának folyamata		**3**	**4**	**12**	**közepes**
	6.1.Szervezethez, illetve szervezeti változásokhoz való igazodás	3	4	12	közepes
	6.2.Szabályozás és a gyakorlat munkafolyamatainak összehangolása	3	4	12	közepes
	6.3.Jogszabályi harmonizáció	3	4	12	közepes
7. Beszerzési folyamatok		**3**	**6**	**12**	**közepes**
	7.1.Közbeszerzés hatálya alá nem tartozó beszerzések tervezése, előkészítése, megvalósítása, teljesítése, valamint az ezzel kapcsolatos adminisztratív és közzétételi kötelezettségek	2	6	12	közepes
	7.2.Közbeszerzés hatálya alá tartozó beszerzések tervezése, előkészítése, megvalósítása, teljesítése, valamint az ezzel kapcsolatos adminisztratív és közzétételi kötelezettségek	2	6	12	közepes
8. Humánerőforrás gazdálkodás folyamatai		**2**	**4**	**7**	**alacsony**
	8.1.Létszámgazdálkodás	2	4	8	alacsony
	8.2.Munkaerő kiválasztás	2	1	2	alacsony
	8.3.Jogviszonyban állók (kormányzati szolgálati jogviszony, közalkalmazotti jogviszony, munkaviszony) életpályájának nyomon követése	2	6	12	közepes
	8.4.Bér és munkaügyi nyilvántartások vezetése	2	4	8	alacsony
	8.5.Adatszolgáltatások teljesítése	2	4	8	alacsony
9. Igazgatási folyamatok		**2**	**3**	**6**	**alacsony**
	9.1.Költségvetési szerv igazgatási folyamataira vonatkozó belső szabályzatok, eljárásrendek kialakítása	2	4	8	alacsony
	9.2.Peres és nem peres eljárások	2	4	8	alacsony
	9.3.Jogi képviselet	2	4	8	alacsony
10. Éves szakmai tervezés folyamata		**3**	**4**	**12**	**közepes**
	10.1. Költségvetési szerv éves munkaterv kidolgozása	3	4	12	közepes
11. Fejlesztés tervezés folyamata		**3**	**6**	**18**	**közepes**
	11.1. Helyzetfelmérés	3	6	18	közepes
	11.2. Pályázatfigyelés	3	6	18	közepes

	11.3. Költségvetési források meghatározása	3	6	18	közepes
12. Jogszabály-tervezetek véleményezésének, előkészítésének folyamata		**2**	**6**	**12**	**közepes**
	12.1. Jogszabály-tervezetek figyelemmel kísérése	2	6	12	közepes
	12.2. Jogszabály-tervezetek véleményezése	2	6	12	közepes
13. Szakmai nyomon követés folyamata		**2**	**4**	**8**	**alacsony**
	13.1. Költségvetési szerv szakmai feladatai	2	4	8	alacsony
14. Gazdasági nyomon követés folyamata		**2**	**4**	**8**	**alacsony**
	14.1. Monitoring rendszer kialakítása	2	4	8	alacsony
	14.2. Monitoring rendszer működtetése	2	4	8	alacsony
	14.3. Monitoring rendszer fejlesztése	2	4	8	alacsony
15. Ügyfélszolgálati folyamatok		**1**	**2**	**2**	**alacsony**
	15.1. Ügyfélfogadás	1	1	1	alacsony
	15.2. Ügyintézés	1	2	2	alacsony
	15.3. Tanácsadás	1	2	2	alacsony
	15.4. Panaszkezelés	1	4	4	alacsony
16. Szervezeti szintű döntéshozatal folyamatai		**3**	**4**	**12**	**közepes**
	16.1. Helyzetelemzés	3	4	12	közepes
	16.2. Döntéshozatal előkészítése	3	4	12	közepes
	16.3. Döntés hatásának vizsgálata, elemzése	3	4	12	közepes
	16.4. Visszacsatolás	3	4	12	közepes
17. Éves költségvetés tervezés folyamata		**3**	**6**	**18**	**közepes**
	17.1. Költségvetési kiadások tervezése számítások, tapasztalati adatok és elemzések alapján	3	6	18	közepes
	17.2. Költségvetési bevételek tervezése a költségvetési források alapján	3	6	18	közepes
	17.3. Finanszírozási kiadások tervezése számítások, tapasztalati adatok és elemzések alapján	3	6	18	közepes
	17.4. Finanszírozási bevételek tervezése a költségvetési források alapján	3	6	18	közepes
	17.5. Költségvetési létszámkeret meghatározása	3	6	18	közepes
	17.6. Adatszolgáltatás megalapozása	3	6	18	közepes
18. Előirányzat felhasználás,- módosítás folyamata		**3**	**5**	**16**	**közepes**
	18.1. Előirányzat felhasználási ütemterv kidolgozása	3	4	12	közepes
	18.2. Felügyeleti szintű előirányzat módosítás kezdeményezése	3	6	18	közepes
	18.3. Saját hatáskörű előirányzat módosítás	3	6	18	közepes
	18.4. Nyilvántartási rend biztosítása	3	4	12	közepes
	18.5. Adatszolgáltatás (beszámoló)	3	6	18	közepes
19. Vagyonnyilvántartás folyamata		**2**	**4**	**9**	**alacsony**
	19.1. Főkönyv és analitikus nyilvántartások vezetése	2	6	12	közepes
	19.2. Eszközök átadása, átvétele	2	4	8	alacsony
	19.3. Vagyontárgyak bérbeadása	2	2	4	alacsony
	19.4. Leltározás, selejtezés	2	6	12	közepes
20. Számviteli-pénzügyi folyamatok		**2**	**6**	**12**	**közepes**
	20.1. Főkönyv és analitikus nyilvántartások vezetése	2	6	12	közepes
	20.2. Adatszolgáltatások (PM info, negyedéves mérlegjelentés, mérleg, beszámoló, bevallások)	2	6	12	közepes
	20.3. Pénzkezelés	2	6	12	közepes
	20.4. Intézményfinanszírozás	2	6	12	közepes
21. Iratkezelés folyamata		**1**	**1**	**1**	**alacsony**
	21.1. Érkeztetés	1	1	1	alacsony
	21.2. Iktatás	1	1	1	alacsony
	21.3. Iratkezelés	1	1	1	alacsony
	21.4. Postázás	1	1	1	alacsony
	21.5. Irattározás	1	1	1	alacsony
	21.6. Iratok selejtezése	1	1	1	alacsony
22. Adat- és információbiztonsággal összefüggő folyamatok		**2**	**2**	**4**	**alacsony**
	22.1. Adat- és információbiztonsággal összefüggő belső szabályok kialakítása	2	2	4	alacsony
	22.2. Adat- és információbiztonsággal összefüggő oktatás biztosítása	2	2	4	alacsony
23. Informatikai stratégiai és felügyeleti folyamatok		**2**	**2**	**4**	**alacsony**
	23.1. Informatikai stratégiai és felügyeleti folyamatok figyelemmel kísérése és nyomon követése	2	2	4	alacsony
	23.2. Informatikai stratégiai és felügyeleti folyamatok támogatása	2	2	4	alacsony
24. Üzemeltetés folyamata		**2**	**4**	**8**	**alacsony**
	24.1. Üzemeltetéssel összefüggő feladat-és hatáskörök meghatározása	2	4	8	alacsony

	24.2. Üzemeltetés személyi-és tárgyi feltételeinek biztosítása	2	4	8	alacsony
	24.3. Állagmegóvás	2	4	8	alacsony
25. Tárgyi eszköz biztosítás folyamata		**2**	**4**	**8**	alacsony
	25.1. Helyzetfelmérés	2	4	8	alacsony
	25.2. Pályázatfigyelés	2	4	8	alacsony
	25.3. Költségvetési források meghatározása	2	6	12	közepes
	25.4. Beszerzési és/ vagy közbeszerzési eljárások lefolytatása	2	4	8	alacsony
	25.5. Üzembe helyezés	2	2	4	alacsony
	25.6. Főkönyvi-és analitikus nyilvántartásba vétel	2	4	8	alacsony
	25.7. Eszköz átadás- átvétele	2	2	4	alacsony
	25.8. Állagmegóvás	2	4	8	alacsony
26. Munka- és tűzvédelemmel kapcsolatos folyamatok		**2**	**1**	**2**	alacsony
	26.1. Munka-és tűzvédelem személyi-és tárgyi feltételeinek biztosítása	2	1	2	alacsony
	26.2. Munka-és tűzvédelmi feladatok végrehajtás	2	1	2	alacsony
	26.3. Beszámolás	1	1	1	alacsony
	26.4. Adatszolgáltatás	1	1	1	alacsony
27. Egészségvédelemmel kapcsolatos folyamatok		**1**	**1**	**1**	alacsony
	27.1. Foglakozás-egészségügyi ellátás biztosítása	1	1	1	alacsony
	27.2. Munkavégzéshez szükséges orvosi vizsgálat	1	1	1	alacsony
28. Szakmai feladatok koordinációjának folyamatai		**3**	**4**	**12**	közepes
	28.1. Eljáráskezelés és folyamatszabályozás Dokumentumok szintjén	3	4	12	közepes
	28.2. Eljáráskezelés és folyamatszabályozás HR és költségvetési szervi igazgatás szintjén	3	4	12	közepes
29. Projekt előkészítés folyamata		**2**	**6**	**12**	közepes
	29.1. Pályázatfigyelés	2	6	12	közepes
	29.2. Adatgyűjtés	2	6	12	közepes
	29.3. Erőforrások beazonosítása	2	6	12	közepes
30. Projekt tervezés folyamata		**2**	**6**	**12**	közepes
	30.1. Projektmenedzsment feladatainak meghatározása	2	6	12	közepes
	30.2. Pályázati források meghatározása	2	6	12	közepes
	30.3. Kockázati tényezők feltárása	2	6	12	közepes
31. Projekt végrehajtás folyamata		**2**	**4**	**8**	alacsony
	31.1. Folyamatelemzés	2	4	8	alacsony
	31.2. Beépített kontroll	2	4	8	alacsony
32. Projekt zárás értékelés folyamata		**2**	**4**	**8**	alacsony
	32.1. Folyamatértékelés	2	4	8	alacsony
	32.2. Fenntartási jelentések	2	4	8	alacsony
	32.3. Indikátorok	2	4	8	alacsony

Alacsony	1-9
Közepes	10-18
Magas	19-27

Lenti, 2024. október 25.

Lenti Város Jegyzője jegyző

Lenti Város Önkormányzata
2025.

Éves ellenőrzési terv

Az éves ellenőrzési terv a jogszabályi előírásoknak megfelelően az alábbiakat tartalmazza:

a) Az ellenőrzési terv elkészítése során felhasznált kimutatások, elemzések, egyéb dokumentumok:
   - a 2025. évi belső ellenőrzési munkatervét magalapozó elemzés;

b) Az ellenorzesi tervet megalapozo elemzesek es a kockazatelemzes eredmenyenek osszefoglalo bemutatasa:
   - Kockázati tényezők értékelése/súlyozása:
   - Kockázatértékelési Kritérium Mátrix Hatás vizsgálat - 2025. év;
   - Kockázatértékelési Kritérium Mátrix Valószínűség vizsgálat - 2025. év;
   - Kockázatelemzés összesítése - 2025. év;

c) A bizonyosságot adó tevékenységhez rendelkezésre álló és a szükséges ellenőri kapacitás tervezése az 1-3. számú melléklet szerint.

d) A tanácsadói tevékenységhez, a soron kívüli ellenőrzésekhez, a képzésekhez és az egyéb tevékenységekhez szükséges kapacitás tervezése az 1-3. számú melléklet szerint.

e) A megállapodás alapján ellátott belső ellenőrzési tevékenység az 1-3. számú melléklet szerint.

f) A tervezett ellenőrzések felsorolása:

tervezett feladatok felsorolása: Ssz.	Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők (itt elegendő a kockázatelemzési dokumentum vonatkozó pontját megadni)	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)
Bizonyosságot adó tevékenység:							
1-4.	Európai Uniós Projektek iratanyaga	Ellenőrzés célja: - szabályszerűség és jogszerűség vizsgálata; Ellenőrzés módszerei: - az Európai Uniós Projektek során keletkezett iratok és a pályázati előírások összehasonlító elemzése; Ellenőrizendő időszak: 2025. I-IV. negyedév;	Szabályozó változások	Szabályszerűségi ellenőrzés	Lenti Város Önkormányzata	2025. március 2025. június 2025. szeptember 2025. december	40 nap

9.	Előirányzatok nyilvántartása	Ellenőrzés célja: - jogszerűség, szabályszerűség vizsgálata; Ellenőrzés módszerei: - előirányzatok szabályzatokkal, jogszabályokkal való összehasonlítása; Ellenőrizendő időszak: 2024. év;	A feladatellátás nem működik szabályszerűen, átláthatóan.	Szabályszerűségi ellenőrzés	Lenti Város Önkormányzata	2025. június-július	15 nap
Összesen:							**55**

Készítette:	**Jóváhagyta:**	**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete nevében jóváhagyta:**
Dátum: Lenti, 2024. október 25.	Dátum: Lenti, 2024. október 25.	Dátum: Lenti, 2024.
Bakos Andrea Erzsébet **belső ellenőrzési vezető**	**dr. Csámazia Bernadett** **jegyző**	**Horváth László** **polgármester**

Létszám és erőforrás[1]

1. számú melléklet

	Fejezet / önkormányzat: ..... Helyi	Belső ellenőr közszolgálati jogviszonyban[2]				Saját erőforrás összesen		Külső szolgáltató[3]		Külső erőforrás összesen		Bruttó Erőforrás összesen	
		terv (01.01.)	tény (12.31.)	terv (01.01.)	tény (12.31.)	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény
		betöltendő álláshely (fő)[4]		rendelkezésre álló létszám (fő)[4]		ellenőri nap		fő		ellenőri nap		ellenőri nap	
	Fejezet / Helyi önkormányzat összesen (I.+II.)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1,00**	**0,00**	**80,00**	**0,00**	**80,00**	**0,00**
I.	Fejezetet irányító szerv / önkormányzat összesen Lenti Város Önkormányzata							1,00		80,00		80,00	0,00
II.	Irányított szervek összesen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	*[irányított költségvetési szerv neve]*											0,00	0,00
2.	*[irányított költségvetési szerv neve]*											0,00	0,00
3.	*[irányított költségvetési szerv neve]*											0,00	0,00
n.	*[irányított költségvetési szerv neve]*											0,00	0,00

1 A részmunkaidős foglalkoztatottak vagy a töredék évben foglalkoztatott ellenőrök esetében (saját és külső erőforrás esetén is) az átlagos nettó munkaidőhöz képest időarányosan főre vetítve két tizedes jegyre kerekítve kérjük feltüntetni a létszámot és ezzel összhangban kell kiszámítani az ellenőri napok számát, amelyet viszont egész számra kérünk kerekíteni.
Vegyünk egy példát! 215 az átlagos nettó munkaidő, 1 kolléga heti 30 órás foglalkoztatása, azaz határás részmunkaidő esetén 0,75 fő (6 óra /8 óra), illetve 161 ellenőri nappal (215 x 0,75) számolhatunk.

2 Belső ellenőrzési vezetői, belső ellenőrzési feladatot ellátó személy kormányzati szolgálati, közszolgálati, közalkalmazotti, szolgálati, igazságügyi alkalmazotti jogviszonyban, stb. (a továbbiakban együttesen: közszolgálati jogviszony).

3 Külső szolgáltató: kapacitás kiegészítés, speciális szakértelem vagy a belső ellenőrzési tevékenység teljeskörű ellátása (Bkr. 16. §).

4 A betöltendő álláshely és a rendelkezésre álló létszám együttes összege adja a szervezeti egységnél foglalkoztatható ellenőrök számát.

Ellenőrzések[1]

2. számú melléklet

Fejezet / Helyi önkormányzat	Stabilitásorientált ellenőrzés						Pénzügyi ellenőrzés						Rendszerellenőrzés						Teljesítményellenőrzés						Informatikai ellenőrzés						"Általános"[2]						Ellenőrzések összesen						Ellenőri napok összesen	
	tervi						tervi						tervi						tervi						tervi						tervi						tervi						tervi	
	db		saját ellenőri nap		külső ellenőri nap[3]		db		saját ellenőri nap		külső ellenőri nap		db		saját ellenőri nap		külső ellenőri nap		db		saját ellenőri nap		külső ellenőri nap		db		saját ellenőri nap		külső ellenőri nap		db		saját ellenőri nap		külső ellenőri nap		db		saját ellenőri nap		külső ellenőri nap		ellenőri nap	
Fejezet / Helyi önkormányzat összesen (1.+2.)	0,00	0,00	0,00	0,00	55,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55,00	0,00
1. Fejezeti irányító szerv / Helyi önkormányzat (összesen (=1b))	0,00	0,00	0,00	0,00	55,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55,00	0,00
a) Éves Ellenőrzési Terv alapján	0,00	0,00	0,00	0,00	55,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55,00	0,00
aa) Nagy számosságú belső kontrollrendszerek					55,00																														0,00	0,00	0,00	0,00	55,00	0,00	55,00	0,00	55,00	0,00
ab) Informatikai számítógépes rendszerellenőrzés végzése																																			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ac) Egyéb ellenőrzések[4]																																			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Soron kívüli kamerális[5]																																				0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Helyben maradt ellenőrzések összesen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1. Helyben költségvetési szerv (összesen)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
aa) Nagy számosságú																																			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ab) Informatikai számítógépes																																			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ac) Egyéb ellenőrzések																																			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Soron kívüli kamerális[5]																																				0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2. Helyben költségvetési szerv (összesen)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
aa) Nagy számosságú																																			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ab) Informatikai számítógépes																																			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ac) Egyéb ellenőrzések																																			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Soron kívüli kamerális[5]																																				0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Helyben költségvetési szerv (összesen)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
aa) Nagy számosságú																																			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ab) Informatikai számítógépes																																			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ac) Egyéb ellenőrzések																																			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Soron kívüli kamerális[5]																																				0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

[1] Az ellenőrzés típusonként tervezésre kerülő önkéntes ellenőrzések gyakorisági mutatójának megállapításánál kizárólag azon ellenőrzések adatai kerülnek feltüntetésre, amelyek az ellenőrzés során kerülnek lefolytatásra. Az ellenőrzés típusonként tervezésre kerülő önkéntes ellenőrzések gyakorisági mutatójának megállapításánál kizárólag azon ellenőrzések adatai kerülnek feltüntetésre, amelyek az ellenőrzés során kerülnek lefolytatásra.

[2] Az ellenőrzéseket típusonként tervezésre kerülő önkéntes ellenőrzések gyakorisági mutatójának megállapításánál kizárólag azon ellenőrzések adatai kerülnek feltüntetésre, amelyek az ellenőrzés során kerülnek lefolytatásra.

[3] Saját ellenőri napok száma: közszolgálati jogviszonyban álló belső ellenőrök létszáma.

[4] Külső ellenőrök napok száma: Központi beszerzés, kijelölés önkéntesen vagy a belső ellenőrzési kézikönyvben meghatározott esetekben (Bkr. 16. §).

[5] Az ezen az oldalon nem tervezhető, pl. soron kívülinek tervezett vagyont ellenőrzések. (Pl. Zrt.-nél. Központi Kft.-nél, alapvagyonát vagyont ellenőrzés).

[6] Szerkesztők az ez ellenőrzés, amelyeket jelen tervezésben nem tervezhetőnek, vagy olyan, de a tervezés megkezdése tervezésnél. Fontos, arra figyelni, hogy az ezt, ab és ac) pontban feltüntetett adatok és a b) pontba beírt adat összege ne legyen átfedés. Soron kívüli ellenőrzés kapcsolódik a tervezéshez a b) bal és AD napi AD nyilvánosságra történő közlést a személyekre.

A fenti adatokat ez az oszlopban, ezt a cellát automatikusan kiszámítja az ellenőrzésekkel kapcsolatos feltételekre, amelyek az adott évi tervezett személyekből és végrehajtottak által.

A fenti adatokat és a b) pontok megállapításának feltételeinek nem kizárólagos tapasztalatokra történik.

Tevékenységek **3. számú melléklet**

Fejezet / Helyi önkormányzat	Ellenőrzések összesen[1]				Tanácsadás				Képzés				Egyéb tevékenység[2]				Saját kapacitás összesen[3]		Külső kapacitás összesen[4]		Kapacitás összesen		Kapacitás összesen ellenőrző oszlop	
	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény
	saját ellenőri nap		külső ellenőri nap		saját ellenőri nap[5]		külső ellenőri nap[6]		saját ellenőri nap		külső ellenőri nap[7]		saját ellenőri nap		külső ellenőri nap		saját ellenőri nap		külső ellenőri nap		ellenőri nap		ellenőri nap	
Fejezet / Helyi önkormányzat összesen (I.+II.)	0,00	0,00	60,00	0,00	0,00	0,00	5,00	0,00	0,00	0,00	5,00	0,00	0,00	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	60,00	0,00	60,00	0,00	60,00	0,00
I. Fejezetet irányító szerv / Helyi önkormányzat összesen (a+b)	0,00	0,00	60,00	0,00	0,00	0,00	5,00	0,00	0,00	0,00	5,00	0,00	0,00	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	60,00	0,00	60,00	0,00	60,00	0,00
a) Éves Ellenőrzési Terv alapján	0,00	0,00	55,00	0,00	0,00	0,00	5,00	0,00	0,00	0,00	5,00	0,00	0,00	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	75,00	0,00	75,00	0,00	75,00	0,00
aa) Saját szervezetnél Lenti Város Önkormányzata	0,00	0,00	55,00	0,00			5,00				5,00				10,00		0,00	0,00	75,00	0,00	75,00	0,00	75,00	0,00
ab) Irányított szerveknél (irányítóként végzett)	0,00	0,00	0,00	0,00													0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ac) Egyéb ellenőrzések	0,00	0,00	0,00	0,00													0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Soron kívüli kapacitás	0,00	0,00	5,00	0,00	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	0,00	0,00	5,00	0,00	5,00	0,00
II. Irányított szervek összesen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. *[Irányított költségvetési szerv összesen]*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
aa) Saját szervezetnél	0,00	0,00	0,00	0,00													0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ab) Irányított szerveknél	0,00	0,00	0,00	0,00													0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ac) Egyéb ellenőrzések	0,00	0,00	0,00	0,00													0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Soron kívüli kapacitás[8]	0,00	0,00	0,00	0,00	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. *[Irányított költségvetési szerv összesen]*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
aa) Saját szervezetnél	0,00	0,00	0,00	0,00													0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ab) Irányított szerveknél	0,00	0,00	0,00	0,00													0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ac) Egyéb ellenőrzések	0,00	0,00	0,00	0,00													0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Soron kívüli kapacitás[8]	0,00	0,00	0,00	0,00	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. *[Irányított költségvetési szerv összesen]*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
aa) Saját szervezetnél	0,00	0,00	0,00	0,00													0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ab) Irányított szerveknél	0,00	0,00	0,00	0,00													0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ac) Egyéb ellenőrzések	0,00	0,00	0,00	0,00													0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Soron kívüli kapacitás[8]	0,00	0,00	0,00	0,00	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
n. *[Irányított költségvetési szerv összesen]*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
aa) Saját szervezetnél	0,00	0,00	0,00	0,00													0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ab) Irányított szerveknél	0,00	0,00	0,00	0,00													0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ac) Egyéb ellenőrzések	0,00	0,00	0,00	0,00													0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Soron kívüli kapacitás[8]	0,00	0,00	0,00	0,00	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

[1] 2. sz. mellékletről hivatkozva. Az itt olvasható adatoknak meg kell egyezniük a 2. sz. melléklet AO-AR oszlopokban található adataival. Ezek a cellák hivatkozásokat, képleteket tartalmaznak, melyeket kérünk nem felülírni (kivéve a sorok másolása miatti újra-képletezés szükségessége esetén).

[2] Egyéb tevékenység pl. a belső ellenőrzési vezető nem ellenőrzési feladatai, teljesítményértékelés, önértékelés, éves ellenőrzési jelentés elkészítése, egyéb adminisztratív feladatok.

[3] Ellenőrzésre, tanácsadásra, képzésre és egyéb tevékenységre fordított saját kapacitás összesen. Az itt megjelenő adatoknak összhangban kell állniuk az 1. sz. mellékletben a G-H oszlopokban megadott létszám és erőforrás adatokkal.

[4] Ellenőrzésre, tanácsadásra, képzésre és egyéb tevékenységre fordított külső kapacitás összesen. Az itt megjelenő adatoknak összhangban kell állniuk az 1. sz. mellékletben a K-L oszlopokban megadott létszám és erőforrás adatokkal.

[5] A tanácsadás saját ellenőri napok száma. A tanácsadás ellenőri nap a belső ellenőrzési tevékenység ellátásához kapcsolódó, azonban nem ellenőrzésre fordított kapacitás.

[6] A tanácsadás külső ellenőri napok száma külső szolgáltató megbízása esetén a belső ellenőrzési tevékenység ellátásához kapcsolódó, azonban nem ellenőrzésre fordított kapacitás.

[7] Amennyiben a belső ellenőrzési tevékenységet teljeskörűen külső szolgáltató látja el, akkor az általa elvégzett képzést itt szükséges megjeleníteni.

[8] Soron kívüli az az ellenőrzés, amelynek tárgya konkrétan nem határozható meg előre, de a tervben kapacitást terveznek rá. Fontos arra figyelni, hogy az aa), ab) és ac) pontban feltüntetett adatok és a b) pontba beírt adat között ne legyen átfedés.

II. számú melléklet

Lenti Város Önkormányzata
2025.

Összefoglaló éves ellenőrzési terv

Az összefoglaló éves ellenőrzési terv a jogszabályi előírásoknak megfelelően az alábbiakat tartalmazza:

a) Az összefoglaló éves ellenőrzési terv elkészítése során felhasznált kimutatások, elemzések, egyéb dokumentumok:
   - a 2025. évi belső ellenőrzési munkatervét magalapozó elemzés;

b) Az összefoglaló éves ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatása:
   - Kockázati tényezők értékelése/súlyozása;
   - Kockázatértékelési Kritérium Mátrix Hatás vizsgálat - 2025. év;
   - Kockázatértékelési Kritérium Mátrix Valószínűség vizsgálat - 2025. év;
   - Kockázatelemzés összesítése - 2025. év;

c) A bizonyosságot adó tevékenységhez rendelkezésre álló és a szükséges ellenőri kapacitás tervezése az 1-3. számú melléklet szerint.

d) A tanácsadói tevékenységhez, a soron kívüli ellenőrzésekhez, a képzésekhez és az egyéb tevékenységekhez szükséges kapacitás tervezése az 1-3. számú melléklet szerint.

e) A megállapodás alapján ellátott belső ellenőrzési tevékenység az 1-3. számú melléklet szerint.

f) A tervezett ellenőrzések felsorolása:

g)

tervezett feladatok felsorolása: Ssz.	Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők (itt elegendő a kockázatelemzési dokumentum vonatkozó pontját megadni)	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)
Bizonyosságot adó tevékenység:							
1-4.	Európai Uniós Projektek iratanyaga	Ellenőrzés célja: - szabályszerűség és jogszerűség vizsgálata; Ellenőrzés módszerei: - az Európai Uniós Projektek során keletkezett iratok és a pályázati előírások összehasonlító elemzése; Ellenőrizendő időszak: 2025. I-IV. negyedév;	Szabályozó változások	Szabályszerűségi ellenőrzés	Lenti Város Önkormányzata	2025. március 2025. június 2025. szeptember 2025. december	40 nap

II. számú melléklet

Lenti Város Önkormányzata
2025.

5.	Gyermekétkeztetés előirányzatainak nyilvántartása	Ellenőrzés célja: - jogszerűség, szabályszerűség vizsgálata; Ellenőrzés módszerei: - előirányzatok szabályzatokkal, jogszabályokkal való összehasonlítása; Ellenőrizendő időszak: 2024. év;	A feladatellátás nem működik szabályszerűen, átláthatóan.	Szabályszerűségi ellenőrzés	Gazdasági Ellátó Szervezet Lenti	2025. április-május	15 nap
6.	A maradványkimutatás szabályszerűségének ellenőrzése	Ellenőrzés célja: a szabályszerűség vizsgálata; Ellenőrzés módszerei: A maradványkimutatás szabályszerűségének ellenőrzése szabályzatok és dokumentumok alapján Ellenőrizendő időszak: 2024. év;	A szabályozás kialakítása, a feladatellátás működtetése nem megfelelő.	Szabályszerűségi ellenőrzés	Lenti Mesevár Óvoda	2025. május- június	15 nap
7.	A maradványkimutatás szabályszerűségének ellenőrzése	Ellenőrzés célja: a szabályszerűség vizsgálata; Ellenőrzés módszerei: A maradványkimutatás szabályszerűségének ellenőrzése szabályzatok és dokumentumok alapján Ellenőrizendő időszak: 2024. év;	A szabályozás kialakítása, a feladatellátás működtetése nem megfelelő.	Szabályszerűségi ellenőrzés	„Napsugár" Család és-Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti	2025. május- június	15 nap
8.	A maradványkimutatás szabályszerűségének ellenőrzése	Ellenőrzés célja: a szabályszerűség vizsgálata; Ellenőrzés módszerei: A maradványkimutatás szabályszerűségének ellenőrzése szabályzatok és dokumentumok alapján Ellenőrizendő időszak: 2024. év;	A szabályozás kialakítása, a feladatellátás működtetése nem megfelelő.	Szabályszerűségi ellenőrzés	Lenti Polgármesteri Hivatal	2025. május- június	15 nap

Lenti Város Önkormányzata
2025.

9.	Előirányzatok nyilvántartása	Ellenőrzés célja: - jogszerűség, szabályszerűség vizsgálata; Ellenőrzés módszerei: - előirányzatok szabályzatokkal, jogszabályokkal való összehasonlítása; Ellenőrizendő időszak: 2024. év;	A feladatellátás nem működik szabályszerűen, átláthatóan.	Szabályszerűségi ellenőrzés	Lenti Város Önkormányzata	2025. június-július	15 nap
10.	A maradványkimutatás szabályszerűségének ellenőrzése	Ellenőrzés célja: a szabályszerűség vizsgálata: Ellenőrzés módszerei: A maradványkimutatás szabályszerűségének ellenőrzése szabályzatok és dokumentumok alapján Ellenőrizendő időszak: 2024. év;	A szabályozás kialakítása, a feladatellátás működtetése nem megfelelő.	Szabályszerűségi ellenőrzés	Városi Művelődési Központ Lenti	2025. július	15 nap
11.	Előirányzatok nyilvántartása	Ellenőrzés célja: - jogszerűség, szabályszerűség vizsgálata; Ellenőrzés módszerei: - előirányzatok szabályzatokkal, jogszabályokkal való összehasonlítása; Ellenőrizendő időszak: 2024. év;	A feladatellátás nem működik szabályszerűen, átláthatóan.	Szabályszerűségi ellenőrzés	Bölcsőde Lenti	2025. július	15 nap
12.	2024. évi mérleg megalapozottsága	Ellenőrzés célja: - a mérleg jogszerűségének és megalapozottságának vizsgálata; Ellenőrzés módszerei: - eljárások és rendszerek szabályzatainak elemzése, értékelése; - 2024. évi mérleg pénzügyi elemzése; Ellenőrizendő időszak: 2024. év;	Mérleg alátámasztás	Pénzügyi ellenőrzés	Városi Könyvtár Lenti	2025. augusztus	15 nap

II. számú melléklet

Lenti Város Önkormányzata
2025.

13.	Előirányzatok nyilvántartása	Ellenőrzés célja: - jogszerűség, szabályszerűség vizsgálata; Ellenőrzés módszerei: - előirányzatok szabályzatokkal, jogszabályokkal való összehasonlítása; Ellenőrizendő időszak: 2024. év;	A feladatellátás nem működik szabályszerűen, átláthatóan.	Szabályszerűségi ellenőrzés	Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet	2025. augusztus	15 nap
14.	2024. évi mérleg megalapozottsága	Ellenőrzés célja: - a mérleg jogszerűségének és megalapozottságának vizsgálata; Ellenőrzés módszerei: - eljárások és rendszerek szabályzatainak elemzése, értékelése; - 2024. évi mérleg pénzügyi elemzése; Ellenőrizendő időszak: 2024. év;	Mérleg alátámasztás	Pénzügyi ellenőrzés	Lenti Városgazdálkodási Kft.	2025. október	15 nap
Összesen:							**190**

Készítette:	**Jóváhagyta:**	**Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete nevében jóváhagyta:**
Dátum: Lenti, 2024. október 25.	Dátum: Lenti, 2024. október 28.	Dátum: Lenti, 2024.
Bakos Andrea Erzsébet **belső ellenőrzési vezető**	**dr. Csizmazia Bernadett** **jegyző**	**Horváth László** **polgármester**

Lenti Város Jegyzője

Létszám és erőforrás[1]

1. számú melléklet

Fejezet / önkormányzat:..... Helyi	Belső ellenőr közszolgálati jogviszonyban[2]				Saját erőforrás összesen		Külső szolgáltató[3]		Külső erőforrás összesen		Bruttó Erőforrás összesen	
	terv (01.01.)	tény (12.31.)	terv (01.01.)	tény (12.31.)	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény
	betöltendő álláshely (fő)[4]		rendelkezésre álló létszám (fő)[4]		ellenőri nap		fő		ellenőri nap		ellenőri nap	
Fejezet / Helyi önkormányzat összesen (I+II.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00
I. Fejezetet irányító szerv / Helyi önkormányzat összesen Lenti Város Önkormányzata							1,00		80,00		80,00	0,00
II. Irányított szervek összesen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	160,00	0,00	160,00	0,00
1. *Gazdasági Ellátó Szervezet Lenti [irányított költségvetési szerv neve]*							0,20		40,00		40,00	0,00
2. *Lenti Mesevár Óvoda [irányított költségvetési szerv neve]*							0,10		40,00		40,00	0,00
3. *„Napsugár" Család és- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti [irányított költségvetési szerv neve]*							0,10		40,00		40,00	0,00
4. *Lenti Polgármesteri Hivatal [irányított költségvetési szerv neve]*							0,10		40,00		40,00	0,00
5. *Városi Művelődési Központ Lenti [irányított költségvetési szerv neve]*							0,10		40,00		40,00	0,00
6. *Bölcsőde Lenti [irányított költségvetési szerv neve]*							0,10		40,00		40,00	0,00
7. *Városi Könyvtár Lenti [irányított költségvetési szerv neve]*							0,10		40,00		40,00	0,00
8. *Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet [irányított költségvetési szerv neve]*							0,10		40,00		40,00	0,00
9. *Lenti Városgazdálkodási Kft. [irányított költségvetési szerv neve]*							0,10		40,00		40,00	0,00

[1] A részmunkaidős foglalkoztatottak vagy a töredék évben foglalkoztatott ellenőrök esetében (saját és külső erőforrás esetén is) az átlagos nettó munkaidőhöz képest időarányosan före vetítve két tizedes jegyre kerekítve kérjük feltüntetni a létszámot és ezzel összhangban kell kiszámítani az ellenőri napok számát, amelyet viszont egész számra kérünk kerekíteni.
Vegyünk egy példát! 215 az átlagos nettó munkaidő, 1 kolléga heti 30 órás foglalkoztatása, azaz határos részmunkaidő esetén 0,75 fő (6 óra /8 óra), illetve 161 ellenőri nappal (215 x 0,75) számolhatunk.

[2] Belső ellenőrzési vezető, belső ellenőrzési feladatot ellátó személy kormányzati szolgálati, közszolgálati, közalkalmazotti, szolgálati, igazságügyi alkalmazotti jogviszonyban, stb. (a továbbiakban együttesen: közszolgálati jogviszony).

[3] Külső szolgáltató: kapacitás kiegészítés, speciális szakértelem vagy a belső ellenőrzési tevékenység teljeskörű ellátása (Bkr. 16. §).

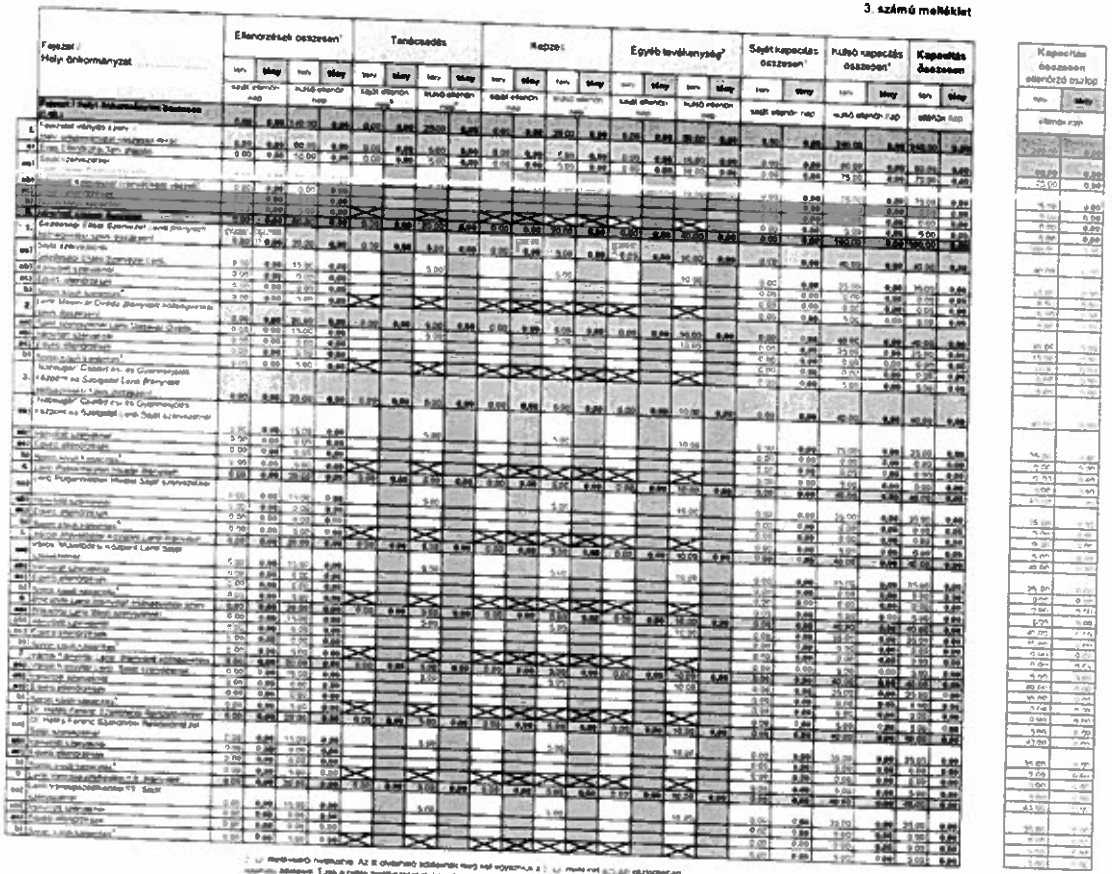
[4] A betöltendő álláshely és a rendelkezésre álló létszám együttes összege adja a szervezeti egységnél foglalkoztatható ellenőrök számát.

Ellenőrzések

2. számú melléklet

Tevékenységek

3. számú melléklet



[1] Az első-második helyszínre. Az itt divatosnak tekintett nagy adó egyszerűsítés a [illegible] adózóknak [illegible] Ezek a cégek tevékenységük, kapcsolatai [illegible] [illegible] [illegible]

I.PH/1-281/2024.

10. sz. napirend

Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 27-i ülésére

Tárgy: Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. évi munkaterve

Az előterjesztést készítette: Varga Norbert
informatikai ügyintéző

Megtárgyalta: Kulturális és Ügyrendi Bizottság

Pénzügyi észrevétel: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

Törvényességi észrevétel: Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

Előterjesztő:

Gáspár Lívia s.k.
Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke

A kiadmány hiteléül:

POLGÁRMESTERI HIVATAL

Tisztelt Képviselő-testület!

Lenti Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 22/2019. (IX.14.) önkormányzati rendelete 13. §-a szerint a képviselő-testület munkájának tervszerűsége érdekében a képviselő-testületnek éves időszakra vonatkozó munkatervet kell készíteni. A munkaterv előkészítését a Kulturális és Ügyrendi Bizottság végzi.

A Képviselő-testület 2025. évi munkaterv-tervezete összeállításánál a kötelezően tárgyalandó, valamint egyéb aktuális témák megtárgyalását vettük figyelembe.

A képviselő-testület 2025. évi munkaterv-tervezete az előterjesztés mellékletét képezi.

Az előterjesztést a Kulturális és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, és a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a Képviselő-testület 2025. évi munkatervét elfogadni szíveskedjen.

Lenti, 2024. november 20.

Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. évi munkatervét az előterjesztés szerinti tartalommal megállapítja.

Felhívja a jegyzőt, hogy a munkatervben foglaltak betartásáról gondoskodjon.

Határidő: 2025. december 31.
Felelős: dr. Csizmazia Bernadett jegyző

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete
MUNKATERVE 2025. évre
/tervezet/

Az ülések helye: Városi Művelődési Központ Lenti /8960 Lenti, Templom tér 5./

2025. január 29.

1/ A polgármester tájékoztatója
Előadó: Horváth László polgármester

2/ Középtávú tervezés megalapozása
Előadó: Horváth László polgármester

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

3/ Lenti Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetése
Előadó: Horváth László polgármester

Az előterjesztést véleményezi:
Valamennyi bizottság

4/ A „LENTI VÁROSÜZEMELTETŐ" Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelő bizottsága tagjának megválasztása
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

5/ Bölcsőde Lenti 2025. évi nyári nyitvatartási rendjének meghatározása
Előadó: Dr. Fekete Zoltán Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Egészségügyi és Szociális Bizottság

6/ A Városi Könyvtár Lenti intézményvezető-igazgató munkakör betöltésére pályázat kiírása
Előadó: Gáspár Lívia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Kulturális és Ügyrendi Bizottság

7/ Lenti Mesevár Óvoda 2025. évi nyári nyitvatartási rendjének meghatározása
Előadó: Gáspár Lívia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Kulturális és Ügyrendi Bizottság

8/ Horváth László polgármester 2024. évi szabadságának kiadása
Előadó: Gáspár Lívia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Kulturális és Ügyrendi Bizottság

9/ Igazgatási szünet elrendelése Lenti Polgármesteri Hivatalban
Előadó: Horváth László polgármester

Az előterjesztést véleményezi:
Kulturális és Ügyrendi Bizottság

10/ Önkormányzati vagyoni ügyek
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Előterjesztések elkészítésének határideje: 2025. január 14.

2025. február 26.

1/ A polgármester tájékoztatója
Előadó: Horváth László polgármester

2/ Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
Előadó: Horváth László polgármester

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

3/ Városi Könyvtár Lenti 2025. évi munkaterve
Előadó: Gáspár Lívia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Kulturális és Ügyrendi Bizottság

4/ Lenti Város polgármesterének 2025. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása
Előadó: Gáspár Lívia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Kulturális és Ügyrendi Bizottság

5/ Helyi Települési Értéktár Bizottság beszámoló
Előadó: Gáspár Lívia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Kulturális és Ügyrendi Bizottság

6/ 2025. évi támogatási kérelmek
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

7/ Önkormányzati vagyoni ügyek
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Előterjesztések elkészítésének határideje: 2025. február 11.

2025. március 26.

1/ A polgármester tájékoztatója
Előadó: Horváth László polgármester

2/ Lenti Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
Előadó: Horváth László polgármester

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

3/ Lenti Város Önkormányzata 2025. évi éves összesített közbeszerzési terve
Előadó: Horváth László polgármester

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

4/ A Lenti Mesevár Óvodában a 2025/2026-os nevelési évre történő beiratkozás előkészítése
Előadó: Gáspár Lívia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Kulturális és Ügyrendi Bizottság

5/ Önkormányzati vagyoni ügyek
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Előterjesztések elkészítésének határideje: 2025. március 11.

2025. április 30.

1/ A polgármester tájékoztatója
Előadó: Horváth László polgármester

2/ Beszámoló a lakóhelyi környezet állapotának alakulásáról
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

3/ Beszámoló a Volánbusz Zrt. 2024. évi tevékenységéről
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

4/ A Kolping Gondozási Központ Lenti és Kistérsége 2024. évi beszámolója
Előadó: Dr. Fekete Zoltán Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Egészségügyi és Szociális Bizottság

5/ A Kolping Támogató és Foglalkoztató Központ 2024. évi beszámolója
Előadó: Dr. Fekete Zoltán Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Egészségügyi és Szociális Bizottság

6/ Beszámoló a gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
Előadó: „Napsugár" Család és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti intézményvezetője
Hegedüsné Muk Andrea közigazgatási osztályvezető

Az előterjesztést véleményezi:
Egészségügyi és Szociális Bizottság

7/ Beszámoló a gyermekétkeztetési feladat ellátásáról
Előadó: Kulmanné Simon Ágnes intézményvezető
Reistetter Andrea intézményvezető

Az előterjesztést véleményezi:
Egészségügyi és Szociális Bizottság

8/ Beszámoló a Lenti Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évi tevékenységéről
Előadó: Stocker Dávid tü. alezredes, tűzoltóparancsnok

Az előterjesztést véleményezi:
Kulturális és Ügyrendi Bizottság

9/ A Városi Könyvtár Lenti intézményvezető-igazgató munkakör ellátására szóló pályázatok elbírálása
Előadó: Gáspár Lívia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Kulturális és Ügyrendi Bizottság

10/ A Lenti Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelő bizottsága tagjának megválasztása
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

11/ Lenti Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának megbízása
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

12/ Lenti Hulladékkezelő Kft. könyvvizsgálójának megbízása
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

13/ Önkormányzati vagyoni ügyek
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Előterjesztések elkészítésének határideje: 2024. április 15.

2025. május 28.

1/ A polgármester tájékoztatója
Előadó: Horváth László polgármester

2 /Beszámoló a 2024. évi belső ellenőrzési tevékenységről
Előadó: dr. Csizmazia Bernadett jegyző

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

3/ Lenti Város Önkormányzatának 2024. évi zárszámadása
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

4/ A „LE-KO" Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi mérlegbeszámolója és 2025. évi üzleti terve
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

5/ A Lenti Gyógyfürdő Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi mérlegbeszámolója és 2025. évi üzleti terve
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

6/ A Lenti Televízió Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi mérlegbeszámolója és 2025. évi üzleti terve
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

7/ A „LENTI VÁROSÜZEMELTETŐ" Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi mérlegbeszámolója és 2025. évi üzleti terve
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

8/ A Lenti Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi mérlegbeszámolója és 2025. évi üzleti terve
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

9/ A Lenti Hulladékkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi mérlegbeszámolója és 2025. évi üzleti terve
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

10/ A Lenti Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi mérlegbeszámolója és 2025. évi üzleti terve
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

11/ Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft 2024. évi mérlegbeszámolója és 2025. évi üzleti terve
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

12/ A „Civilkurázsi" Lenti Civilszervezeteiért és Sportjáért Közalapítvány 2024. évi beszámolója
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

13/ A „Gyógyhelyünk Lenti" Egészségturisztikai Közalapítvány 2024. évi beszámolója
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

14/ A Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet és Egészségfejlesztési Iroda 2024. évi beszámolója
Előadó: Dr. Fekete Zoltán Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Egészségügyi és Szociális Bizottság

15/ A Lenti Mesevár Óvoda 2025/2026-os nevelési évre vonatkozó csoportlétszámának meghatározása
Előadó: Gáspár Lívia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Kulturális és Ügyrendi Bizottság

16/ Önkormányzati vagyoni ügyek
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Előterjesztések elkészítésének határideje: 2024. május 13.

2025. június 25.

1/ A polgármester tájékoztatója
Előadó: Horváth László polgármester

2/ Lenti Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
Előadó: Horváth László polgármester

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

3/ A Lenti Rendőrkapitányság beszámolója a 2024. évi közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról
Előadó: Gáspár Lívia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Kulturális és Ügyrendi Bizottság

4/ Önkormányzati vagyoni ügyek
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Előterjesztések elkészítésének határideje: 2025. június 10.

2025. augusztus 27.

1/ A polgármester tájékoztatója
Előadó: Horváth László polgármester

2/ Az önkormányzat közigazgatási területén lévő önkormányzati és állami fenntartású intézményekben fizetendő intézményi térítési díjakról szóló rendelet felülvizsgálata
Előadó: Horváth László polgármester

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

3/ A Zalavíz Zrt. 2026. évi fejlesztési terve
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

4/ Önkormányzati vagyoni ügyek
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Előterjesztések elkészítésének határideje: 2025. augusztus 12.

2025. szeptember 24.

1/ A polgármester tájékoztatója
Előadó: Horváth László polgármester

2/ Lenti Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
Előadó: Horváth László polgármester

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

3/ A Lenti Mesevár Óvoda vezetőjének beszámolója a 2024/2025-ös nevelési évről
Előadó: Gáspár Lívia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Kulturális és Ügyrendi Bizottság

4/ A Lenti Mesevár Óvoda 2025/2026-os nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezése
Előadó: Gáspár Lívia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Kulturális és Ügyrendi Bizottság

5/ Bölcsőde Lenti 2024. évi beszámolója
Előadó: Dr. Fekete Zoltán Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke
Az előterjesztést véleményezi:
Egészségügyi és Szociális Bizottság

6/ A Lenti Városgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelő bizottsága tagjainak megválasztása
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

7/ A „LENTI VÁROSÜZEMELTETŐ" Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelő bizottsága tagjainak megválasztása
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

8/ A Lenti Televízió Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelő bizottsága tagjának megválasztása
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

9/ Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójához való csatlakozás
Előadó: Dr. Fekete Zoltán Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Egészségügyi és Szociális Bizottság

10/ Általános iskolai felvételi körzethatárok véleményezése
Előadó: Gáspár Lívia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Kulturális és Ügyrendi Bizottság

11/ Önkormányzati vagyoni ügyek
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Előterjesztések elkészítésének határideje: 2024. szeptember 9.

2025. október 29.

1/ A polgármester tájékoztatója
Előadó: Horváth László polgármester

2/ Folyószámlahitel biztosítása 2026. évre
Előadó: Horváth László polgármester

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

3/ A lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló rendelet felülvizsgálata
Előadó: Dr. Fekete Zoltán Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Egészségügyi és Szociális Bizottság

4/ Önkormányzati vagyoni ügyek
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Előterjesztések elkészítésének határideje: 2025. október 14.

2025. november 26.

1/ A polgármester tájékoztatója
Előadó: Horváth László polgármester

2/ Vízügyi vízkárelhárítási védekezési terv 2025. évi felülvizsgálata
Előadó: Horváth László polgármester

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

3/ Helyi adórendeletek felülvizsgálata
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

4/ Beszámoló Lenti Kistérség Többcélú Társulása 2025. évi működéséről
Előadó: Horváth László polgármester

Az előterjesztést véleményezi:
Kulturális és Ügyrendi Bizottság

5/ Az állami és városi ünnepekről történő megemlékezés 2026. évben
Előadó: Gáspár Lívia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Kulturális és Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

6/ A 2026. évi belső ellenőrzésre vonatkozó éves ellenőrzési terv jóváhagyása
Előadó: dr. Csizmazia Bernadett jegyző

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

7/ Beszámoló a Lenti Polgármesteri Hivatal 2025. évi tevékenységéről
Előadó: dr. Csizmazia Bernadett jegyző

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Kulturális és Ügyrendi Bizottság
Egészségügyi és Szociális Bizottság

8/ Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. évi munkaterve
Előadó: Gáspár Lívia Kulturális és Ügyrendi Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Kulturális és Ügyrendi Bizottság

9/ Önkormányzati vagyoni ügyek
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Előterjesztések elkészítésének határideje: 2025. november 11.

2025. december 17.

1/ A polgármester tájékoztatója
Előadó: Horváth László polgármester

2/ Lenti Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
Előadó: Horváth László polgármester

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

3/ Beszámoló a helyi adóztatásról
Előadó: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

4/ Városi kitüntetések adományozása
Előadó: Horváth László polgármester

Az előterjesztést véleményezi:
Valamennyi bizottság a saját feladatkörében

5/ Önkormányzati vagyoni ügyek
Előadó: Kiss Tamás Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Előterjesztések elkészítésének határideje: 2025. december 2.

A Képviselő-testület a 2025. évi munkatervét a …/2024. (..) számú határozatával megállapította.

LPII/1-29/2024. 11. sz. napirend

Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 27-i ülésére

Tárgy: Beszámoló Lenti Kistérség Többcélú Társulása 2024. évi működéséről

Az előterjesztést készítette: Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető
Tarai-Hamza Valentina pénzügyi ügyintéző

Megtárgyalta: Kulturális és Ügyrendi Bizottság

Pénzügyi észrevétel: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

Törvényességi észrevétel: Szabóné Gáspár Marianna aljegyző

Előterjesztő:

Gáspár Lívia
Kulturális és Ügyrendi Bizottság
elnöke

LENTI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Tisztelt Képviselő-testület!

Lenti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodása rendelkezik arról, hogy a Társulás tagja a Társulás működéséről, valamint a Társulási Tanácsban végzett tevékenységéről évente legalább egy alkalommal beszámol a képviselő-testületének.

Figyelemmel a Társulási Megállapodás rendelkezéseire Lenti Kistérség Többcélú Társulása 2024. évi működésével kapcsolatos beszámoló elkészítéséhez az alábbi tájékoztatást adom:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 2013. január 1. napjával hatályon kívül helyezte a települési önkormányzatok többcélú kistérségi társulásáról szóló 2004. évi CVII. törvényt, a jogszabályi változásoknak megfelelően a Társulás működése is átalakult.

Jelenleg az önkormányzatok az alábbi feladatok ellátásáról gondoskodnak a Társulás útján:

- EU-s pályázatok fenntartása,
- házi segítségnyújtás,
- nappali ellátás (idősek),
- támogató szolgáltatás,
- jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

Az alábbi táblázat részletesen mutatja be, hogy mely feladatokat, mely önkormányzat láttat el a Társuláson keresztül, a táblázat a Társulási Megállapodás III. melléklete:

	EU-s pályázatok fenntartása	Házi segítségnyújtás	Nappali ellátás (idősek)	Támogató szolgáltatás	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
Alsószenterzsébet	x	x		x	x
Baglad	x				
Barlahida	x				
Belsősárd	x				
Bödeháza	x				
Csertalakos	x				x
Csesztreg	x	x		x	x
Csömödér	x				
Dobri	x				
Felsőszenterzsébet	x	x		x	x
Gáborjánháza	x				
Gosztola	x				
Gutorfölde	x				x
Hernyék	x				
Iklódbördőce	x				
Kálócfa	x		x		
Kányavár	x				
Kerkabarabás	x		x		
Kerkafalva	x	x		x	x
Kerkakutas	x	x		x	x
Kerkateskánd	x				
Kissziget	x				
Kozmadombja	x		x		
Külsősárd	x				
Lendvadedes	x				

Lendvajakabfa	x				
Lenti	x	x	x		x
Lovászi	x				
Magyarföld	x	x		x	x
Márokföld	x			x	x
Mikekarácsonyfa	x				
Nemesnép	x	x		x	x
Nova	x				
Ortaháza	x				
Páka	x				
Pórszombat	x		x		
Pördefölde	x				
Pusztaapáti	x		x		
Rédics	x				
Resznek	x				
Szécsisziget	x				
Szentgyörgyvölgy	x			x	x
Szentpéterfölde	x				x
Szíjártóháza	x				
Szilvágy	x		x		
Tormafölde	x				
Tornyiszentmiklós	x				
Zalabaksa	x		x		
Zalaszombatfa	x				
Zebecke	x				

2023. november 1. napjától a háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti feladatok ellátásáról Zala vármegye területén, így Lenti járásban is az Országos Mentőszolgálat (a továbbiakban: OMSZ) gondoskodik.

A házi segítségnyújtás, az idősek nappali ellátása, a támogató szolgálat, továbbá a jelzőrendszeres házi segítségnyújtást illetően a Társulás feladat-ellátási szerződések megkötésével gondoskodik a szolgáltatások nyújtásáról. Ezen feladatok tekintetében a Társulást nem illeti meg állami támogatás semmilyen jogcímen. Állami támogatás igénylésére, illetve felhasználására a Kolping Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezet, illetve a Kolping Támogató és Foglalkoztató Központ jogosult.

A Társulás gazdálkodásával kapcsolatban az alábbiak állapíthatóak meg:
A Társulás tervezett bevétele a 2024. évben 12.663 e Ft. A bevételeket a társulás tagjai által befizetésre kerülő tagdíj és a garázs és ügyeleti gépjármű értékesítéséből befolyt összeg alkotja. 2024. évben a tagdíj mértéke a Társulási Megállapodás rendelkezései alapján településenként 11 Ft/lakos/hó. A befizetési kötelezettséget a Társulás számlájára kell teljesíteni 12 havi egyenlő részletben, tárgyhó 10. napjáig.
A Lenti Város Önkormányzata által a 2024. november 30. napjáig fizetett tagdíj összege mindösszesen 835 e Ft volt. A tavalyi évben fizetett tagdíjhoz képest ez csökkenést mutat, tekintettel arra, hogy 2023. november 1. naptól az ügyeleti ellátás átkerült az Országos Mentőszolgálat feladati körében, így 2023. december 1. naptól a tagdíj lecsökkentésre került.

Lenti Kistérség Többcélú Társulása 2024. november 7. napján megtartotta alakuló ülését. Az alakuló ülésen sor került Lenti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsa elnökének,

alelnökének, Pénzügyi-ellenőrző Bizottság elnökének, valamint a Pénzügyi-ellenőrző Bizottság tagjainak megválasztására.
Lenti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsa elnökének Horváth László Lenti Város polgármesterét, alelnökének Tomposné Gyuricza Judit Csömödér Község polgármesterét választotta a Társulási Tanács. A Pénzügyi-ellenőrző Bizottság elnökének Balláné Kulcsár Mária Rédics Község polgármestere, tagjainak Németh József Nova Község polgármestere, Bécs Tibor Csesztreg Község polgármestere, dr. Szalár Edina Zalabaksa község polgármestere és Kása Ádám Páka Község polgármestere került a Társulási Tanács által megválasztásra.

2024. évben a Társulási Tanács 2024. november 8. napjáig 4 ülést tartott, és 28 db határozatot hozott.

Az előterjesztést a Kulturális és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, és a Lenti Kistérség Többcélú Társulása 2024. évi működéséről szóló beszámolót elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és Lenti Kistérség Többcélú Társulása 2024. évi működéséről szóló beszámolót elfogadni szíveskedjenek.

Lenti, 2024. november 20.

Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lenti Kistérség Többcélú Társulása 2024. évi működéséről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felkéri az önkormányzati osztályvezetőt, hogy a döntésről a Lenti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsa illetékesét tájékoztassa.

Határidő: 2024. december 4.
Felelős: Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

LPH/1-290/2024 12. sz. napirend

Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 27-i ülésére

Tárgy: Lenti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodás módosítása

Az előterjesztést készítette: Hegedüsné Muk Andrea közigazgatási osztályvezető

Megtárgyalta: Kulturális és Ügyrendi Bizottság

Pénzügyi észrevétel: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

Törvényességi észrevétel: Szabóné Gáspár Marianna aljegyző

Előterjesztő:

Gáspár Lívia s.k.
Kulturális és Ügyrendi Bizottság
elnöke

LENTI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Tisztelt Képviselő-testület!

Lenti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsa 2019. november 11-i ülésén a 48/2019. (XI. 11.) számú Társulási Tanácsi határozattal fogadta el Lenti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodását, melyet az elfogadása óta két alkalommal módosított.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 93. § alapján a társulási megállapodás tartalmazza többek között a társuláshoz tartozó települések lakosságszámát, a társulás tagjainak nevét, székhelyét, képviselőjét.
Fentiekre figyelemmel a Társulási Megállapodás felülvizsgálatra került, és a hatályos jogszabályoknak történő megfelelés, valamint a hatékonyabb működés érdekében az előterjesztés mellékleteként szereplő megállapodás-tervezet a jelenleg hatályos Társulási Megállapodáshoz képest az alábbi módosításokat tartalmazza:

- A tagdíj összegének a Társulási Tanács 2023. november 23-i ülésén elfogadott módosítását követően a havi tagdíj alacsony összegére tekintettel gazdaságosabb lenne, ha negyedévente kerülne utalásra,
- a Társulás működésével kapcsolatos munkaszervezeti feladatokat ellátó Lenti Polgármesteri Hivatal címe még rövidítéssel került a Társulási Megállapodásban feltüntetésre, ezért szükséges a Magyar Államkincstár nyilvántartásában szereplő teljes címre módosítani azt,
- társult önkormányzat Törzskönyvi adataiban történt változás okán szükséges a Társulási Megállapodás 1. mellékletének módosítása,
- a 2. mellékletben a lakosságszámok és szavazatszámok módosítását Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.), valamint a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény rendelkezései alapján szükséges elvégezni.

Lenti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsa a Társulási Megállapodás módosítását a 2024. november 7. napján megtartott alakuló ülésén a 27/2024. (XI. 07.) számú határozatával elfogadta.

A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás hatályba lépéséhez szükség van - az Mötv. 88. § (2) bekezdése szerinti - valamennyi társult képviselő-testület minősített többséggel hozott döntésére. A Társulási Megállapodás módosítása és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás a Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzésének napjától lép hatályba.

Az előterjesztést a Kulturális és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, és a Lenti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a Társulási Megállapodás módosítását elfogadni szíveskedjen.

Lenti, 2024. november 20.

Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lenti Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodását az alábbiak szerint módosítja:

1) **A Társulási Megállapodás IV. A társulás szervezete, működése, a tagsági jogviszony keletkezése című fejezet A/ A Társulás szervei és működésük alcím 30. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

„30. A Társulás működésével kapcsolatos munkaszervezeti feladatokat (döntés előkészítése, végrehajtás szervezése) a Társulás székhelyének polgármesteri hivatala, azaz a Lenti Polgármesteri Hivatal (székhely: 8960 Lenti Zrínyi Miklós utca 4.) látja el. A munkaszervezeti feladatok ellátásához kapcsolódó rendelkezéseket, a feladat-ellátás részletes szabályait a Lenti Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza.”

2) **A Társulási Megállapodás VI. A Társulás fenntartása, működése, gazdálkodása és költségvetése, továbbá a társulás vagyona című fejezet 3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

„3. A tagdíj összegét a Társulási Tanács határozza meg. A tagdíj mértéke 2023. december 1. napjától településenként 11 Ft/lakos/hó. A befizetési kötelezettséget a Társulás számlájára kell teljesíteni negyedévente, tárgy negyedév első hónapjának 10. napjáig. A tagdíj mértékét a Társulás szükség szerint vizsgálja felül.”

3) **A Társulási Megállapodás 1. melléklet Lenti Kistérség Többcélú Társulásának társult települési önkormányzatai és azok székhelyei, továbbá a társult települési önkormányzatok képviselője című melléklete helyébe az alábbi melléklet lép:**

„1. melléklet

Lenti Kistérség Többcélú Társulásának társult települési önkormányzatai és azok székhelyei, továbbá a társult települési önkormányzatok képviselője:

Alsószenterzsébet	8973 Jókai út 7.	- képviselője: mindenkori polgármester
Baglad	8977 Csillag körút 39.	- képviselője: mindenkori polgármester
Barlahida	8948 Béke utca 5/b.	- képviselője: mindenkori polgármester
Belsősárd	8978 Petőfi utca 18.	- képviselője: mindenkori polgármester
Bödeháza	8969 Kossuth utca 27.	- képviselője: mindenkori polgármester
Csertalakos	8951 Fő utca 5.	- képviselője: mindenkori polgármester
Csesztreg	8973 Dózsa György utca 2.	- képviselője: mindenkori polgármester
Csömödér	8957 Rákóczi út 49.	- képviselője: mindenkori polgármester
Dobri	8874 Petőfi Sándor utca 27.	- képviselője: mindenkori polgármester
Felsőszenterzsébet	8973 Petőfi út 20.	- képviselője: mindenkori polgármester
Gáborjánháza	8969 Béke utca 2.	- képviselője: mindenkori polgármester
Gosztola	8960 Bánffy Miklós tér 1.	- képviselője: mindenkori polgármester
Gutorfölde	8951 Dózsa utca 1.	- képviselője: mindenkori polgármester
Hernyék	8957 Kossuth Lajos út 26.	- képviselője: mindenkori polgármester
Iklódbördőce	8958 Fő út 2.	- képviselője: mindenkori polgármester
Kálócfa	8988 Kossuth Lajos út 27.	- képviselője: mindenkori polgármester
Kányavár	8956 Fő út 74.	- képviselője: mindenkori polgármester
Kerkabarabás	8971 Kultúrház utca 23.	- képviselője: mindenkori polgármester
Kerkafalva	8973 Jókai út 8.	- képviselője: mindenkori polgármester

Kerkakutas	8973 Kossuth út 22.	- képviselője: mindenkori polgármester
Kerkateskánd	8879 Béke utca 59.	- képviselője: mindenkori polgármester
Kissziget	8957 Fő út 42.	- képviselője: mindenkori polgármester
Kozmadombja	8988 Jókai utca 25.	- képviselője: mindenkori polgármester
Külsősárd	8978 Kossuth utca 18.	- képviselője: mindenkori polgármester
Lendvadedes	8978 Kossuth utca 3.	- képviselője: mindenkori polgármester
Lendvajakabfa	8977 Kossuth utca 38.	- képviselője: mindenkori polgármester
Lenti	8960 Zrínyi Miklós utca 4.	- képviselője: mindenkori polgármester
Lovászi	8878 Kútfej utca 112.	- képviselője: mindenkori polgármester
Magyarföld	8973 Jókai Mór utca 4.	- képviselője: mindenkori polgármester
Márokföld	8976 Kossuth Lajos utca 31.	- képviselője: mindenkori polgármester
Mikekarácsonyfa	8949 Petőfi Sándor utca 54.	- képviselője: mindenkori polgármester
Nemesnép	8976 Petőfi Sándor utca 43.	- képviselője: mindenkori polgármester
Nova	8948 Kossuth utca 35.	- képviselője: mindenkori polgármester
Ortaháza	8954 Fő út 36.	- képviselője: mindenkori polgármester
Páka	8956 Petőfi út 1.	- képviselője: mindenkori polgármester
Pórszombat	8986 Kossuth Lajos utca 3.	- képviselője: mindenkori polgármester
Pördefölde	8956 Fő út 13.	- képviselője: mindenkori polgármester
Pusztaapáti	8986 Akácos út 11.	- képviselője: mindenkori polgármester
Rédics	8978 Vasút utca 10.	- képviselője: mindenkori polgármester
Resznek	8977 Béke tér 13.	- képviselője: mindenkori polgármester
Szécsisziget	8879 Rákóczi Ferenc utca 25.	- képviselője: mindenkori polgármester
Szentgyörgyvölgy	8975 Kossuth Lajos utca 31.	- képviselője: mindenkori polgármester
Szentpéterfölde	8953 Kossuth utca 52.	- képviselője: mindenkori polgármester
Szijártóháza	8969 József Attila utca 1/A.	- képviselője: mindenkori polgármester
Szilvágy	8986 Béke utca 18.	- képviselője: mindenkori polgármester
Tormafölde	8876 Petőfi Sándor utca 81.	- képviselője: mindenkori polgármester
Tornyiszentmiklós	8877 Kossuth Lajos utca 57.	- képviselője: mindenkori polgármester
Zalabaksa	8971 Rákóczi út 24.	- képviselője: mindenkori polgármester
Zalaszombatfa	8969 Petőfi utca 2.	- képviselője: mindenkori polgármester
Zebecke	8957 Petőfi Sándor út 12.	- képviselője: mindenkori polgármester”

4) A Társulási Megállapodás 2. melléklet Lenti Kistérség Többcélú Társulásának teljes lakosságszáma, az összes szavazatok száma, az egyes településeket megillető szavazatok száma című melléklete helyébe az alábbi melléklet lép:

„2. melléklet

Lenti Kistérség Többcélú Társulásának teljes lakosságszáma, az összes szavazatok száma, az egyes településeket megillető szavazatok száma:

A társulás lakosságszáma: **20 173 fő**
Összes szavazatok száma: **227 szavazat**

Társult települési önkormányzatok neve, székhelye:		**Lakosság száma:**	**Szavazatok száma:**
8960 Lenti	Zrínyi Miklós utca 4.	7517	76
8973 Alsószenterzsébet	Jókai út 7.	45	1
8977 Baglad	Csillag körút 39.	57	1
8948 Barlahida	Béke utca 5/b.	133	2

8978	Belsősárd	Petőfi utca 18.	96	1
8969	Bödeháza	Kossuth utca 27.	45	1
8951	Csertalakos	Fő utca 5.	39	1
8973	Csesztreg	Dózsa György utca 2.	838	9
8957	Csömödér	Rákóczi út 49.	628	7
8874	Dobri	Petőfi Sándor utca 27.	149	2
8973	Felsőszenterzsébet	Petőfi út 20.	17	1
8969	Gáborjánháza	Béke utca 2.	73	1
8960	Gosztola	Bánffy Miklós tér 1.	75	1
8951	Gutorfölde	Dózsa utca 1.	908	10
8957	Hernyék	Kossuth Lajos út 26.	85	1
8958	Iklódbördőce	Fő út 2.	296	3
8988	Kálócfa	Kossuth Lajos út 27.	150	2
8956	Kányavár	Fő út 74.	131	2
8971	Kerkabarabás	Kultúrház utca 23.	295	3
8973	Kerkafalva	Jókai út 8.	131	2
8973	Kerkakutas	Kossuth út 22.	134	2
8879	Kerkateskánd	Béke utca 59.	170	2
8957	Kissziget	Fő út 42.	174	2
8988	Kozmadombja	Jókai utca 25.	39	1
8978	Külsősárd	Kossuth utca 18.	70	1
8978	Lendvadedes	Kossuth utca 3.	33	1
8977	Lendvajakabfa	Kossuth utca 38.	47	1
8878	Lovászi	Kútfej utca 112.	1167	12
8973	Magyarföld	Jókai Mór utca 4.	50	1
8976	Márokföld	Kossuth Lajos utca 31.	71	1
8949	Mikekarácsonyfa	Petőfi Sándor utca 54.	324	4
8976	Nemesnép	Petőfi Sándor utca 43.	138	2
8948	Nova	Kossuth utca 35.	784	8
8954	Ortaháza	Fő út 36.	105	2
8956	Páka	Petőfi út 1.	1049	11
8986	Pórszombat	Kossuth Lajos utca 3.	264	3
8956	Pördefölde	Fő út 13.	75	1
8986	Pusztaapáti	Akácos út 11.	25	1
8978	Rédics	Vasút utca 10.	939	10

8977	Resznek	Béke tér 13.	269	3
8879	Szécsisziget	Rákóczi Ferenc utca 25.	201	3
8975	Szentgyörgyvölgy	Kossuth Lajos utca 31.	383	4
8953	Szentpéterfölde	Kossuth utca 52.	131	2
8969	Szijártóháza	József Attila utca 1/A.	39	1
8986	Szilvágy	Béke utca 18.	195	2
8876	Tormafölde	Petőfi Sándor utca 81.	348	4
8877	Tornyiszentmiklós	Kossuth Lajos utca 57.	515	6
8971	Zalabaksa	Rákóczi út 24.	610	7
8969	Zalaszombatfa	Petőfi utca 2.	48	1
8957	Zebecke	Petőfi Sándor út 12.	68	1

”

A Társulási Megállapodás jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

A Társulási Megállapodás módosítása, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás a törzskönyvi bejegyzés napján lép hatályba.

Felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: 2024. november 27.
Felelős: Horváth László polgármester

LPH/1-305/2024. 13. sz. napirend

Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 27-i ülésére

Tárgy: Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. támogatási kérelme

Az előterjesztést készítette: Vargáné Brenner Liliána
Pénzügyi ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Megtárgyalja: Felügyelő Bizottság

Pénzügyi észrevétel: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

Törvényességi észrevétel: Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

Előterjesztő:

Kiss Tamás
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Elnöke

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője 2024. március 13-án kelt levelében visszatérítendő támogatási kérelemmel fordult Lenti Város Önkormányzatához a TOP_PLUSZ projektek előkészítése, illetve ezek költségeinek előfinanszírozása céljából.

   Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 102/2024. (III. 26.) ÖKT. számú határozatával 10.000.000 Ft összegű visszatérítendő pénzügyi támogatást állapított meg, mely több egyenlő részletben, havonta elutalásra került a Kft. részére. A Kft-nek a támogatást legkésőbb 2024. november 30. napjáig, jegybanki alapkamattal növelten egy összegben kellene visszafizetnie az Önkormányzatnak.

   Kovács Károly a Kft. ügyvezetője 2024. november 8-án kelt levelében kérte a kapott támogatás átalakítását a következőképpen: Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 102/2024. (III. 26.) ÖKT. számú határozata alapján megítélt 10.000.000 Ft visszatérítendő támogatásból 4.000.000 Ft összegben a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. vissza nem térítendő támogatásként számolhasson el, továbbá 6.000.000 Ft összegben pedig a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. átütemezett visszatérítendő támogatásként számolhasson el 2025. január 31-ig.

   Indokként a következőket írta:

   TOP_PLUSZ pályázatok vonatkozásában a 2023. év gyakorlatához képest jelentősen elhúzódik 2024. évben a bírálati-értékelési szakasz (2023-ban 2-3 hónapon belül döntés született a benyújtott pályázatokról, 2024-ben legalább 6, de jellemzően 8 hónap után hoznak döntést e projektekről a 2022-ben benyújtott pályázatok újraértékelése miatt). Az elhúzódó pályázati szakasz miatt jelenleg még nem értékelték a benyújtott kérelmet, több projektben pedig az előkészítő szakasz egyeztetési elvárásai miatt az elkészült kérelmek nem benyújthatóak (szakhatósági, tervtanácsi egyeztetések).

2. Továbbá a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője **2.338.000 Ft összegű, vissza nem térítendő támogatási** kérelemmel fordul a Képviselő-testülethez a Kft. működési költségei fedezetéhez.

   2021-2027-es programozási időszakban a pályázati előleglehívás szabályai módosítása következtében alapjaiban változott meg az egyszerűsített elszámoláshoz (átalányköltségek elszámolása) kapcsolódó szabályozás (100 %-os támogatási előleg lehívása helyett éves likviditási terv alapján lehívható előleg, első ütemben csak előkészítési/tervezési szakaszra hívható le előleg). Ennek részletszabályai még nem ismertek, de úgy tűnik, hogy a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. költségei közül jelentős összeg nem lesz pályázatokból elszámolható.

   El nem számolható költségek:

   TOP és határmenti pályázatok fenntartásához kapcsolódó költségek (honlapfenntartás, domain), éves vírusvédelem, bankszámla-költségek, könyvelési költségek, rezsiköltségek, kamarai díj, tagdíj – 2024. évi költsége 1.400.000 Ft.

   Felmerült irodabérleti díj, a projektelőkészítéshez nem elszámolható költség – 2024. évi költsége 917.000 Ft.

   Ügyvezető éves megbízási díja: 2024. évi költsége 4.021.000 Ft.

   Összesen: 6.338.000 Ft.

A visszatérítendő támogatásból 4.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatásként történő elszámolása esetén az összeg részben fedezetét képezi a pályázatokból el nem számolható 6.338.000 Ft összegnek. A 2.338.000 Ft vissza nem térítendő működési támogatással a TOP_PLUSZ Városfejlesztési Program előkészítését és benyújtását végzi el a Kft. A támogatás elszámolásának határideje 2025. február 28.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. részére - 2024. évben nyújtott - 10.000.000 Ft összegű visszatérítendő támogatás átalakítását. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javasolja, hogy a kapott támogatásból 4.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatássá alakuljon át, a fennmaradó 6.000.000 Ft visszatérítendő támogatás visszafizetési határideje pedig 2025. január 31-ig kerüljön meghosszabbításra.
Továbbá javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. részére nyújtson további 2.338.000 Ft vissza nem térítendő támogatást működési költségeinek finanszírozásához.

Az előterjesztést a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága a Képviselő-testületi ülésig megtárgyalja, a Bizottság véleménye legkésőbb a Képviselő-testület ülésén kerül ismertetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjék.

Lenti, 2024. november 20.

1. **Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. visszatérítendő támogatási kérelme tárgyában hozott Lenti Város Önkormányzati Képviselő-testülete 102/2024. (III. 26.) ÖKT. sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A határozat 1. mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. részére 4.000.000 Ft összegű vissza nem térítendő pénzügyi támogatást nyújt 2024. évre. Továbbá Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. részére 6.000.000 Ft összegű visszatérítendő támogatást nyújt a működési költségeinek fedezetéhez, melyet a Kft. legkésőbb 2025. január 31. napjáig jegybanki alapkamattal növelten, egy összegben köteles visszafizetni.”

A határozat 2. mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Felkéri a polgármestert és a pénzügyi osztályvezetőt, hogy mind a visszatérítendő támogatás, mind a vissza nem térítendő támogatás nyújtásához a megállapodás módosítást írja alá.”

A határozat jelen módosítással nem érintett egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felhívja a pénzügyi osztályvezetőt, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: 2024. november 30.
Felelős: Horváth László polgármester
Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

2. **Határozati javaslat:**

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. részére 2.338.000 Ft összegű működési támogatást nyújt 2024. évre. A támogatás elszámolásának határideje 2025. február 28.

Felkéri a polgármestert és a pénzügyi osztályvezetőt, hogy a támogatás nyújtásához a megállapodást írja alá.

Határidő: 2024. november 30.
Felelős: Horváth László polgármester
Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

Lenti és Vidéke
Fejlesztési Ügynökség

ÉRKEZETT
Dátum: 2024 NOV. 08
Lenti Polgármesteri Hivatal
8960 Lenti, Zrínyi M. u. 4.
Központi Iktató
Érkeztetési sorszám: R009/2024
Iktatás dátuma: 2024. 11.08.
Ügyintéző neve: Varsha I. K.
Iktatószám: LPH/3692-12/24
Költségviselők száma:

Kovács Károly ügyvezető

Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft.
8960 Lenti, Deák u. 4.

Tárgy: Lenti és Vidéke Ügynökség visszatérítendő és vissza nem térítendő támogatási kérelme

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Osztályvezető Asszony!

A Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. 2023. március 13-án visszatérítendő támogatási kérelemmel fordult Lenti Város Önkormányzatához a TOP_PLUSZ projektek előkészítése, illetve ezek költségeinek előfinanszírozása céljából.

A kérelmet Lenti Város Önkormányzata 2024. március 26-i ülésén az 102/2024 (III.26.) ÖKT számú határozatával jóváhagyta, és az LPH/3692-6/2024. iktatószámú Támogatási Megállapodással 10 millió Ft, szakaszosan lehívható visszatérítendő támogatást folyamatosan biztosította.

A 2024. márciusi kérelemben még 6-8 hónapra becsültem az előkészítés alatt álló új TOP_PLUSZ pályázatok benyújtására, értékelésére és támogatási szerződéskötésére szükséges időt. 2024 második negyedévében jelentősen átalakították a Felhívásokat. A 2023-as gyakorlathoz képest jelentősen elhúzódik 2024-ben a bírálati-értékelési szakasz (2023-ban 2-3 hónapon belül döntés született a benyújtott pályázatokról, 2024-ben legalább 6, de jellemzően 8 hónap után hoznak döntést e projektekről a 2022-ben benyújtott pályázatok újraértékelése miatt).

Az elhúzódó pályázati szakasz miatt jelenleg még nem értékelték a benyújtott kérelmünket, több projektben pedig az előkészítő szakasz egyeztetési elvárásai miatt az elkészült kérelmeink nem benyújthatóak (szakhatósági, tervtanácsi egyeztetések).

A pályázati Felhívások mellett jelentősen módosult a Pénzügyi Elszámolási Útmutató. Az „ELSZÁMOLÁSI ÚTMUTATÓ 2021-2027 programozási időszak 5.0. verzió 2024. szeptember" dokumentum 2024. október 4-én számos pontban módosította az előleglehívás szabályait (100 %-os támogatási előleg lehívása helyett éves likviditási terv alapján lehívható előleg, első ütemben csak előkészíti/tervezési szakaszra lehívható előleg), és alapjaiban változtatta meg az egyszerűsített elszámoláshoz (átalányköltségek elszámolása) kapcsolódó szabályozást. Ennek részletszabályai még nem ismertek, de az egyértelműen látszik, hogy a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. költségei közül jelentős összeg nem lesz pályázatokból elszámolható.

El nem számolható költségek:

TOP és határmenti pályázatok fenntartásához kapcsolódó költségek (honlapfenntartás, domain), éves vírusvédelem, bankszámla-költségek, könyvelési költségek, rezsiköltségek, kamarai díj, tagdíj – 2024-es költsége 1.400.000 Ft.

Felmerült irodabérleti díj, a projektelőkészítéshez nem elszámolható költség - 2024-es költsége 917.000 Ft.

Ügyvezető éves megbízási díja - 2024-es költsége 4.021.000 Ft

Összesen: 6.338.000 Ft.

Lenti és Vidéke
Fejlesztési Ügynökség

Fentiekre hivatkozva kérem, hogy az LPH/3692-6/2024. iktatószámú Támogatási Megállapodásban megítélt 10.000.000 Ft visszatérítendő támogatásból 6.000.000 Ft-ot kelljen visszafizetnem a Megállapodás 3. pontjában meghatározott 2024. november 30-i visszafizetési határidő helyett 2025. január 31-ig!

Kérem továbbá, hogy a visszatérítendő támogatásból 4.000.000 Ft-ot vissza nem térítendő támogatásként számolhassak el, ami részben fedezetét képezi a pályázatokból el nem számolható 6.338.000 Ft-nak!

Kérem, hogy ezen túl Lenti Város Önkormányzata támogassa a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft.-t további 2.338.000 Ft vissza nem térítendő, 2024. decemberében lehívható, 2025. február 28-ig elszámolandó támogatással, annak érdekében, hogy a 2025 március 31-ig a Lenti TOP_Plusz Városfejlesztési Programban (TVP) benyújtandó mintegy 8 md Ft támogatási igényre a pályázatokat elő tudjuk készíteni és be tudjuk nyújtani!

Tisztelettel:

Lenti, 2024. november 8.

Kovács Károly
ügyvezető

Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft.
H-8960 Lenti, Deák F. u. 4.
Adószám: 22347026-1-20
Számlaszám: 11745022 20033683

LPH/1-293/2024.

14. sz. napirend

Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 27-i ülésére

Tárgy:	Vízügyi vízkárelhárítási védekezési terv 2024. évi felülvizsgálata
Az előterjesztést készítette:	Heller-Antal Zsanett városüzemeltetési ügyintéző
Megtárgyalta:	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Pénzügyi észrevétel:	Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető
Törvényességi észrevétel:	Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

Előterjesztő:

Kiss Tamás

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Elnöke

Tisztelt Képviselő-testület!

Lenti Város Önkormányzata 2013. június 24-én kelt, 6348-2/2013. számú vízügyi vízkárelhárítási védekezési tervvel rendelkezik.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 16. § (5) bekezdése alapján a helyi önkormányzatok feladata:

a) a legfeljebb két település érdekében álló védőművek létesítése, a helyi önkormányzat tulajdonában lévő védőművek fenntartása, fejlesztése és azokon a védekezés ellátása;

b) a település belterületén a patakok, csatornák áradásai, továbbá a csapadék- és egyéb vizek által okozott kártételek megelőzése – kül- és belterületi védőművek építésével – a védőművek fenntartása, fejlesztése és azokon a védekezés ellátása;

c) a vizek kártételei elleni védelemmel összefüggő – külön jogszabályban meghatározott – feladatok ellátása.

A vizek kártételei elleni védekezés szabályairól szóló 232/1996. (XII. 26.) Korm. rendelet 8. § (3) bekezdése kimondja, hogy a védekezési terveket a védekezésre kötelezettnek minden év december 10-ig felül kell vizsgálnia és a változásokat a terveken át kell vezetnie.

2023. január 1. napján Lenti Város Önkormányzatának megrendelésére a VitalWater Kreatív Kft. elkészítette LENTI-VK-1-2022 számú, Lenti Város Helyi Vízkárelhárítási Védelmi Tervét, amely az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Lenti Város Helyi Vízkárelhárítási Védelmi Tervének elkészítése óta a terv tartalmára vonatkozóan változás nem történt, a terv átdolgozása nem szükséges.

A vízügyi vízkárelhárítási védekezési tervvel érintett védművek ellenőrzésére minden évben sor kerül. Az éves ellenőrzés során 2024. október 21. napján a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság Szakmérnöksége területi műszaki referense volt jelen.
A jegyzőkönyv megállapítása alapján a töltések műszaki állapota és árvízvédelmi képessége megfelelő, a zsilipek környezete tiszta, azok működőképesek. A védőtöltések karbantartottsága jó.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatot a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Lenti, 2024. november 20.

Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lenti Város Önkormányzata vízügyi vízkár-elhárítási védekezési tervét felülvizsgálta, a felülvizsgálat eredménye alapján kinyilvánítja, hogy a VitalWater Kreatív Kft. által 2023. január 1. napján készített, LENTI-VK-1-2022 számú, Lenti Város Helyi Vízkárelhárítási Védelmi Tervét változtatások nélkül fenntartja.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. december 15.
Felelős: Horváth László polgármester

VITALWATER
8693, Lengyeltóti,
Rákóczi F. út 55/B
+36 70 672 1
info.vitalwater

LENTI VÁROS HELYI VÍZKÁRELHÁRÍTÁSI VÉDELMI TERVE

Munkaszám: LENTI-VK-1-2022

Összeállította:

VitalWater Kreatív Kft.
8693 Lengyeltóti,
Rákóczi út 55/B.
Adószám: 27465495-1-14
Cégj.sz.: 14-09-318717

Presits Zoltán
ügyvezető
vízgazdálkodási szakértő
árvíz- és belvízvédelmi szakmérnök
hulladékgazdálkodási szakértő
víz- és földtani közeg védelem szakértő

Előkészítő munkatárs: **Hering Zsuzsanna**

Összeállítás dátuma: 2023. év január hó 01. napja

Jóváhagyta: polgármester, védelemvezető

Jóváhagyás dátuma: 2023. év ...12.... hó 13 napja

Lenti Város Polgármester

A védelmi terv a VitalWater Kreatív Kft. szellemi tulajdona, védelmét jogszabály biztosítja

2023.12.01

TARTALOMJEGYZÉK

ELŐZMÉNYEK, FELADATMEGHATÁROZÁS 8
I. VÍZKÁRELHÁRÍTÁSI TERVRÉSZ 10
1.1. A TELEPÜLÉS ÁLTALÁNOS JELLEMZÉSE 11
1.1.1. Földrajzi elhelyezkedés 11
1.1.2. Domborzat 11
1.1.4. Lenti város környező településekkel kapcsolatos viszonya 13
1.1.5. Lenti város településszerkezete 14
1.1.5. Főbb kiépített infrastruktúrák 15
1.1.5.1. Úthálózat 15
1.1.5.2. Vasútvonal 15
1.1.5.3. Ivóvízellátás 15
1.1.5.4. Szennyvízelvezetés és tisztítás 15
1.1.5.5. Intézményi hálózat 16
1.1.6. Lakosságszám jellemzése 17
1.2. A TERÜLET VÍZRAJZI LEÍRÁSA, VÍZILÉTESÍTMÉNYEK, TÖRZSHÁLÓZAT 17
1.2.1. A vízgyűjtő és vízfolyások általános ismertetése 17
1.2.2. Hidrometeorológiai állomások 19
1.2.3.1. OMSZ állomások 19
1.2.3.2. VIZIG állomások 20
1.2.3. Felszíni törzshálózat 20
1.3. A TELEPÜLÉS VÍZKÁROK ELLENI VESZÉLYEZTETETTSÉGE 20
1.3.1. Árvízi Kockázatkezelési Terv 20
1.3.2. Vízgyűjtő Gazdálkodási Terv – VGT2, VGT3 22
1.3.3. Lenti Város közigazgatási területét érintő, NYUDUVIZIG kezelésű vízfolyások 23
1.3.4. Lenti Város Önkormányzata által kezelt vízfolyások 25
1.3.4. Korábbi vízkáresemények a közigazgatási területen 26
1.3.4.1. Vis maior esemény (2014. szeptember 1-3.) 27
1.3.4.2. Árvízvédelmi készültség elrendelése (2014. szeptember 14 – október 06.) 27
1.3.4.3. Vis maior esemény (2019.07.26.) 28
1.3.4.4. Vis maior esemény (2019.10.02.) 28
1.3.4.5. Vis maior esemény (2020.07.25.) 28
1.3.4.6. Vis maior esemény (2020.08.14.) 28
1.3.5. Lenti Város belterületi vízelvezető rendszerének állapota 29
1.3.5.1. Kossuth Lajos utca – Dózsa György utca 29
1.3.5.2. Bethlen Gábor utca – Akácfa utca 31
1.3.5.3. Akácfa – Szövetkezet – Ifjúság utca 33

1.3.5.4. Kisfaludy utca 33
1.3.5.5. Petőfi utca-Honvéd utca 34
1.3.5.6. Hegyalja utca 35
1.3.5.7. Átkötő-Vörösmarty utca 36
1.3.6. Lentihegy vízelvezető rendszerének értékelése 37
1.3.6.1. Lentihegy, Harangláb utca 37
1.3.7. Lenti-Máhomfa településrész vízelvezető rendszerének értékelése 38
1.3.7.1. Máhomfai utca 38
1.3.8. Lenti-Mumor településrész vízelvezető rendszerének értékelése 38
1.3.8.1. Damjanich utca 38
1.3.8.2. Arany János utca 39
1.3.9. Lenti-Bárszentmihályfa településrész vízelvezető rendszerének értékelése 40
1.3.9.1. Mihályfai utca 40
1.3.9.2. Kölcsey Ferenc utca 40
1.4.1. Vízfolyások állapotértékelése 41
1.4.2. Sár-berki-patak 41
1.4.3. Kerka-Sárberki árvízvédelmi töltés 41
1.4.4. Lenti-patak 41
1.4.5. Bárszentmihályfai-patak 42
1.4.6. Falu-patak 42
1.5. Elöntéssel veszélyeztetett területek összegzése 42
1.6. Ideiglenes védművek kiépítésének számítása 44
1.6.1. Lenti, Kinizsi utca 44
1.6.2. Lenti, Csörgő utca 44
1.6.3. Lenti, Sár-berki-patak jobb part 44
1.6.4. Lenti, Honvéd utca 45
1.6.5. Lenti-Bárszentmihályfa, Mihályfai utca 45
1.6.6. Lenti-Lentiszombathely, Tavasz utca 46
1.6.7. Lenti-Lentiszombathely, Tavasz utca É-i vége 46
1.6.8. Lenti-Lentikápolna, Petőfi tér (Falu-patak jobb part) 47
1.6.9. Lenti-Lentikápolna, Kápolnai út 47
1.6.10. Lenti-Lentikápolna, Kápolnai út 47
1.6.11. Lenti-Máhomfa, Máhomfai utca 111-113 48
1.7. Vízkáresemények kialakulását megelőző intézkedések ismertetése 48
1.7.1. Kossuth Lajos utca – Dózsa György utca (kiviteli tervdokumentációk alapján) 48
1.7.2. Bethlen Gábor utca – Akácfa utca 51
1.7.3. Akácfa – Szövetkezet – Ifjúság utca 52
1.7.4. Kisfaludy utca 52

1.7.5. Petőfi utca-Honvéd utca 53
1.7.6. Hegyalja utca 54
1.7.7. Átkötő-Vörösmarty utca 54
1.7.9. Lentihegy vízelvezető rendszerének értékelése 55
1.7.9.1. Lentihegy, Harangláb utca 55
1.7.10. Lenti Máhomfa településrész vízelvezető rendszerének értékelése 55
1.7.10.1. Máhomfai utca 55
1.7.11. Lenti Mumor településrész vízelvezető rendszerének értékelése 56
1.7.11.1. Damjanich utca 56
1.7.11.2. Arany János utca 56
1.7.12. Lenti Bárszentmihályfa településrész vízelvezető rendszerének értékelése 57
1.7.12.1. Mihályfai utca 57
1.7.12.2. Kölcsey Ferenc utca 57
1.7.13.Vízfolyások állapotértékelése 58
1.7.13.1. Sár-berki-patak 58
1.7.13.2. Kerka-Sárberki árvízvédelmi töltés 58
1.7.13.3. Lenti-patak 59
1.7.13.4. Bárszentmihályfai-patak 59
1.7.13.5. Falu-patak 60
2. VÉDELMI FOKOZATOK ELRENDELÉSÉNEK SZABÁLYAI, FELADATOK HELYI VÍZKÁRELHÁRÍTÁS ÉS BELVÍZVÉDEKEZÉS ESETÉN 61
2.1. Megelőző (preventív) beavatkozások 61
2.2. Kárelhárítás során indokolt beavatkozások 62
2.3. Feladatok az árvízvédekezés egyes fokozataiban (jogszabály szerint) 62
2.4. Feladatok a belvízvédekezés egyes fokozataiban (jogszabály szerint) 62
2.5. Feladatok a helyi-vízkárelhárítás egyes fokozataiban (jogszabály szerint) 62
3. CSELEKVÉSI PROGRAM 64
3.1. A védekezési időszak főbb feladatai 64
3.1.1. A felkészülési időszak főbb feladatai 64
3.1.2. A védekezési időszak főbb feladatai 64
3.1.3. A védekezés megszűnését követő főbb feladatok 64
3.2. Védekezési időszakon kívüli feladatok 65
3.2.1.1 Kossuth Lajos utca – Dózsa György utca 65
3.2.1.2. Bethlen Gábor utca – Akácfa utca 65
3.2.1.3. Akácfa – Szövetkezet – Ifjúság utca 65
3.2.1.4. Kisfaludy utca 65
3.2.1.5. Petőfi utca-Honvéd utca 66
3.2.1.6. Hegyalja utca 66

3.2.1.7. Átkötő-Vörösmarty utca 66
3.2.1.8. Zrínyi Miklós utca 66
3.2.1.9. Lentihegy, Harangláb utca 66
3.2.1.10. Lenti-Máhomfa településrész, Máhomfai utca 67
3.2.1.11. Lenti-Mumor településrész, Damjanich utca 67
3.2.1.12. Arany János utca 67
3.2.1.13. Lenti-Bárszentmihályfa, Mihályfai utca 67
3.2.1.14. Kölcsey Ferenc utca 67
1.6.13.1. Sár-berki-patak 68
1.6.13.2. Kerka-Sárberki árvízvédelmi töltés 68
1.6.13.3. Lenti-patak 68
1.6.13.4. Bárszentmihályfai-patak 68
1.6.13.5. Falu-patak 68
4. A VÍZKÁRELHÁRÍTÁSI VÉDEKEZÉSBEN SEGÍTSÉGET NYÚJTÓK NÉV ÉS CÍMLISTÁJA 69
4.1. A műszaki irányításban segítséget nyújtó vízügyi igazgatási szervezetek 69
4.2. A védekezésben együttműködő szervezetek címlistája (védekezés, mentés, kiürítés, őrzés) 69
4.3. Közművek, vonalas létesítmények üzemeltetői 70
5. AZ ÖNKORMÁNYZATI VÉDELMI SZERVEZETBEN RÉSZT VEVŐK FELADATAI 71
5.1. Védelemvezető 71
5.2. Védelemvezető-helyettes 72
5.3. Szakaszvédelem vezető – Bárszentmihályfa településrész 73
5.4. Szakaszvédelem vezető – Lentikápolna településrész 73
5.5. Szakaszvédelem vezető – Lentiszombathely településrész 73
5.6. Szakaszvédelem vezető – Máhomfa településrész 74
5.7. Szakaszvédelem vezető – Mumor településrész 74
5.8. Szállítási anyag és gépellátó szakaszcsoport (Logisztikai munkacsoport) 75
5.9. Elhelyezési és élelmiszer ellátó szakaszcsoport 75
5.10. Iroda szakcsoport (Logisztikai munkacsoport) 75
5.11. Település műszaki ügyelete (Műszaki munkacsoport) 75
6. INDULÓ KÉSZLETEK MEGHATÁROZÁSA ERŐFORRÁS ÉS ANYAG –ESZKÖZ SZÜKSÉGLET MEGHATÁROZÁS 78
6.1. Emberi erőforrás szükséglet meghatározás 78
6.2. Gépi erőforrás szükséglet meghatározás 78
6.3. Védekezési anyag-eszköz szükséglet meghatározás 78
6.4. Eszköz-anyag tárolási helyszín 78
7. A JELLEMZŐ ÁRVÍZI JELENSÉGEK OKAI ÉS FORMÁI 79
7.1. Az esetlegesen előforduló árvízi jelenségek ismertetése 79

7.1.1. A töltés felszínének megbomlása 79
7.1.2. Szivárgás, átázás 79
7.1.3. Csurgás 79
7.1.4. Rézsűcsúszás 80
7.1.4. Felpuhulás, felpúposodás 80
7.1.5. Buzgár 80
8. VÉDEKEZÉS MÓDJAI A MAGASSÁGI SZINTET MEGHALADÓ ÁRVIZEK ÉS JELENSÉGEIK ELLEN 81
8.1. Védekezés magassági szintet meghaladó árvíz ellen 81
8.1.1. Nyúlgát építése 81
8.1.2. Föld nyúlgát átázás elleni védelme 81
8.1.3. Nyúlgát építése homokzsákból földmegtámasztással 82
8.2. A töltés felszínének megbomlása elleni védekezés 82
8.2.1. Hullámverés ellen biztosított homokzsák nyúlgát 82
8.2.2. Védekezés a töltéstest átázása ellen 83
9. VÉDEKEZÉSSEL ÖSSZEFÜGGŐ JOGSZABÁLYOK JEGYZÉKE, RÖVID IRÁNYMUTATÁSSAL 89
9.1. Kiemelt jogszabályi vonatkozások 89
9.2. Vízkárelhárítással kapcsolatos főbb jogszabályok 90
9.3. Katasztrófavédelemmel, polgári védelemmel összefüggő jogszabályok 93
9.4. Védekezés költségeinek elszámolásával, megtérítésével kapcsolatos joganyagok 93
9.5. Kárenyhítés 93
9.7. Egyéb nem részletezett jogszabályok 94
10. KÖTELEZŐ DOKUMENTÁCIÓK ELKÉSZÍTÉSÉRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK 96
10.1. Védelmi napló és napi jelentés 96
10.2. Összefoglaló jelentés 96
10.3. Települési vízkárelhárítási terv 96
10.4. Gazdasági bizonylatok 96
II. LAKOSSÁGVÉDELMI TERVRÉSZ 97
1. KÖZVETLENÜL VESZÉLYEZTETETT LAKOSOK SZÁMA AZ ÖSSZES LAKOSSÁGSZÁM VISZONYLATÁBAN 98
2. KÖZVETLENÜL VESZÉLYEZTETETT ANYAGI JAVAK 98
2.1. Lakóházak, intézmények, egyéb létesítmények 98
2.2. Infrastruktúra elemek 99
3. GYÜLEKEZŐ HELY MEGHATÁROZÁSA 99
3.1. Otthonát elhagyó lakosság (szükség szerint) 99
3.2. Védekezés alkalmával beavatkozó erők 99
4. KIMENEKÍTÉS MEGTERVEZÉSE 99
III. KÖTELEZŐ DOKUMENTUMOK 100

1. sz. dokumentum: Elrendelő határozat-minta (*Lenti Városra aktualizálva*) 101
2. sz. dokumentum: Megszüntető határozat-minta (*Lenti Városra aktualizálva*) 102
3. sz. dokumentum: A védelmi napló vezetésének általános szabályai 103
4. sz. dokumentum: Napi jelentés-minta (*Lenti Városra aktualizálva*) 104
5. sz. dokumentum: A vízkárelhárítás során foglalkoztatott létszám nyilvántartása 105
6. sz. dokumentum: A vízkárelhárítás során alkalmazott gépek és berendezések nyilvántartása 106
7. sz. dokumentum: A vízkárelhárítás során felhasznált anyagok nyilvántartása 107
V. MŰSZAKI MELLÉKLETEK 108

ELŐZMÉNYEK, FELADATMEGHATÁROZÁS

Lenti Város Önkormányzata a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében a települések belterületi csapadékvíz elvezetési, - gazdálkodási rendszerének kialakítása, fejlesztése, környezetbiztonságának növelése, környezeti állapotának javítása, az ár-, belvíz- és helyi vízkár veszélyeztetettségének csökkentése, a felszíni vizeink minőségének javítása, a további környezeti káresemények megelőzése céljából a megyékben meghirdetett TOP-2.1.3-16 kódszámú, „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések" című pályázati felhívás keretében támogatást nyert „Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Lentiben" elnevezésű TOP-2.1.3-16-ZA1-2021-00028 azonosító számú projekt megvalósításához. A **VitalWater Kreatív Kft.**-vel, mint nyertes ajánlatadóval a Város Önkormányzata szerződést kötött „Tanulmányok készítése a TOP-2.1.3-16-ZA1-2021-00028 projekt keretében" tárgyban.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4.§ (1) pontjában rögzíti a települési önkormányzat vízgazdálkodással összefüggő feladatait. amely értelmében a település önkormányzatának dolga a helyi vízrendezés, ár- és belvízelvezetés és települési vízkárelhárítás ellátása.
A vízkárelhárítási védelmi tervek összeállítását különösen a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról rendelkező 234/2011. (XI.10.) Kormányrendelet 27 § (2), valamint a vizek kártételei elleni védekezés szabályairól szóló 232/1996. Kormányrendelet 8 § (1) b) és d) pontjai szabályozzák.
A védelmi terv összeállítása során Vállalkozó a Magyar Mérnöki Kamara Vízgazdálkodási és Vízépítési Tagozata által 2015. év áprilisában aktualizált Módszertani segédletében szereplő, a helyi vízkárelhárítási tervek elkészítésére vonatkozó javaslatokat és megállapításokat vette alapul.
A vízkár-elhárítási terv a település veszély-elhárítási tervének mellékletét képzi. Az egységes szerkezet érdekében hivatkozásokat tartalmazhat a főtervre az átlapolások elkerülése érdekében. A 232/1996. (XII. 26.) Korm. rendelet a vizek kártételei elleni védekezés szabályairól joganyag 9. § alapján a Vízügyi Igazgatási szerv (VIZIG) a Vgtv. 16. § (4) bekezdés *d)* pontja szerinti szakmai irányítási feladatkörében hagyja jóvá a települési vízkár-elhárítási terveket.

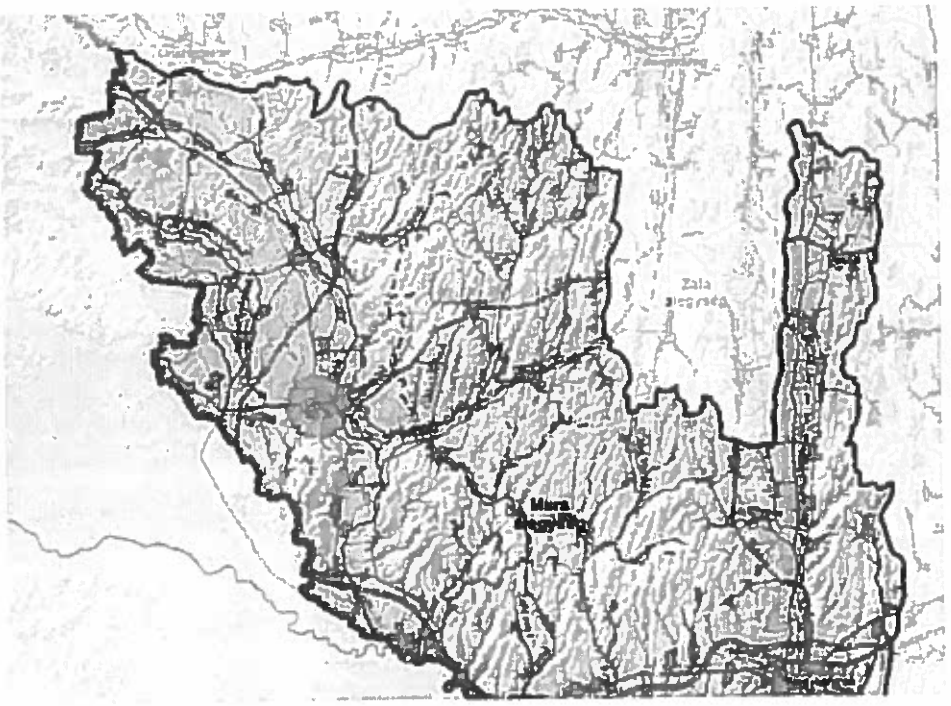
Műszaki területbejárások alkalmával megállapításra kerültek a fő vízilétesítmények és a települési csapadékvíz elvezető hálózat jelenlegi állapota, meghatározásra kerültek a beavatkozást, felújítást igénylő pontok, a megelőzés, védekezés és védekezést követő tevékenységekre összeállításra kerültek a műszaki védekezést megalapozó javaslatok.
Vállalkozó a műszaki bejárás során kiemelt figyelmet fordított a települési csapadékvíz elvezető rendszer (rendszerek) jelenlegi állapotának bemutatására, valamint a rendszerek üzemeltetésére vonatkozó javaslatok megállapítására. A cél egy operatív, jövőbeni védekezési beavatkozás alkalmával használható dokumentáció összeállítása volt.

I. VÍZKÁRELHÁRÍTÁSI TERVRÉSZ

1.1. A TELEPÜLÉS ÁLTALÁNOS JELLEMZÉSE

1.1.1. Földrajzi elhelyezkedés

LENTI (GPS koordináták: 46.6225, 16.5368) a Nyugat-Dunántúli Régióban, Zala megyében, azon belül a Lenti Járásban fekszik, amelynek egyben központja is. Jogállása Város, a közigazgatási területe 73,79 km^2. A település a Zalai-dombvidéken helyezkedik el, közigazgatási területének nagy része a Kerka-vidék kistájhoz tartozik, de keletről a Közép-Zalai-dombság (Göcsej) is érinti. A Kerka-vidék a Zalai-dombság legnyugatibb kistája Zala és részben Vas megyében, kis északnyugati kiszögellése és nyugati pereme már Szlovénia területén található. Az országhatár és a Kerka teraszos völgye közti keskeny határmenti terület a Nyugat-Zalai-dombvidék legkevésbé tagolt eróziós dombsági kistája.



1. sz. ábra: Lenti Város elhelyezkedése

A térség három néprajzi tájegység (Őrség, Göcsej, Hetés) találkozási pontjában fekszik. A terület központja a közel 800 éves múlttal rendelkező Lenti. A Város az Adria felé vezető M7 autópálya mellett helyezkedik el, Budapesttől 250 km, Bécstől 210, Zágrábtól pedig 120 km távolságban.
A Város környéke gazdag vízhálózatú, patakok és vízfolyások táplálják a Kerka-folyót, amely a Mura-folyó legjelentősebb mellékága.

1.1.2. Domborzat

A terület nyugati részét az Ős-Mura és a Kerka ópleisztocén hordalékkúpja fedi, amelyet a szerkezeti mozgások és az eróziós folyamatok különböző mértékben szabdalták fel. Legtagoltabb a kistáj É-i és D-i térsége, ahol féloldalasan kiemelt kavicstakarós tanúhegyek

(Haricsa-hegy 287 m, Szentgyörgyvölgyi-rög 257m, Tenke-hegy 332 m, Lenti-hegy 260 m) őrzik az ópleisztocén kavicstakaró maradványait. A rögszerűen kiemelkedő tanúhegyek között újpleisztocén süllyedékterület, a Lenti-medence helyezkedik el. A medence jelenleg is süllyedő területét több, mint 50 m vastag, az Ős-Mura hordalékkúpjából származó folyóvízi üledéksor tölti ki. A középső terület túlnyomóan jégkori vályoggal fedett, pannóniai alapzatú dombsági táj. D-DNy-i irányban lejtősödő felszínét eróziós és deráziós völgyek sűrű hálózata lépcsőzetesen lehanyatló párhuzamos dombsorokra és keskeny aszimmetrikus völgyközi hátakra tagolta. Sok a „magányos tanúhegy", az „éles gerinc" és a keskeny „deráziós nyereg". A Princilális-völgy kialakításában a szerkezeti mozgásoknak, a folyóvízi eróziónak, a deflációnak és a tömegmozgásos folyamatoknak egyaránt szerepe volt. A D felé fokozatosan táguló, helyenként völgymedenceszerűen kiszélesedő meridionális völgy különböző mértékben megsüllyedt völgyszakaszokból füződött fel. A széles völgyfeneket (1-3 km) és a völgylejtőket többnyire felsőpleisztocén keresztrétegzett folyóvízi homok, pleisztocén folyóhomok és jégkorszaki vályog béleli ki. A Pacsai-süllyedéktől D-re a völgylejtők fokozatosan lealacsonyodnak, és Nagykanizsa térségében a lankás lejtőkkel határolt völgy 4-5 km széles völgymedenceszerű lapállyá szélesedik. A vízgyűjtő keleti széle É-D irányban hosszan elnyúló eróziós-deráziós dombság. A pannóniai alapzatot borító barna jégkorszaki vályog mellett itt a lösz és a löszös üledékek elterjedése is regionális. A D felé fokozatosan kiszélesedő, lapos hát É-D-i kibillenése és K-Ny-i irányú harántvetődések mentén történő lépcsőzetes lealacsonyodása és feldarabolódása, az eróziós-deráziós völgyek sűrű hálózata, valamint a lejtők és a tetők nagyfokú erodáltsága a jellemző. A terület D-i része a Mura széles szerkezeti árkának magyarországi, bal oldali pereme. A Kerka torkolattól Molnáriig a Letenyei-dombság D-i meredek peremét követi a folyó idősebb és fiatalabb teraszrendszere. Idősebb teraszait csak kavicsfoszlányok őrzik a folyó vízszintje felett 30-40 m magasságban. Murarátkától a fokozatosan kiszélesedő (5-10 km) völgysíkot a Mura újpleisztocén teraszrendszere és óholocén ártere uralja. Alapkőzetét kavicshordalék alkotja, melyet az ős-Mura halmozott fel kb. 20 km széles medrében. A folyó medrének vándorlását jól mutatja, hogy míg jelenlegi vízszintje Letenyénél 140 m-es tengerszint feletti magasságban van, addig a tőle 3 km-re lévő Csitári domb tetején – mintegy 300 m magasságban – is fellelhető kavicshordaléka. Szinte minden nagyobb árvíz után megváltoztatja medrét, völgyében alig van olyan hely, ami valaha ne Mura meder lett volna. A kavicshordalékon változó vastagságú, tömött szerkezetű öntéstalajok alakultak ki, melyek minden típusa megtalálható.

1.1.3. Éghajlat

A közigazgatási terület éghajlatát döntően meghatározza, hogy magyarországi viszonylatban a legközelebb helyezkedik el az Atlanti-óceánhoz, az Alpokhoz és az Adriai-tengerhez. Ebből következik a hőmérséklet járásának mérsékelt kontinentalitása, a csekély hőmérsékleti ingás és a viszonylagos csapadékbőség.

A területen a magyarországi átlagot kissé meghaladó a borultság. A felhőzet évi átlaga 58-64 %-közé esik. Az évi napsütéses órák száma 1850-1950 óra. A januári középhőmérséklet a terület legnyugatibb felén -1,5 és -2,0 °C között változik, K-i felén -1 °C -ig sem süllyed. A júliusi középhőmérsékletek sokéves átlaga nyugatról keletre haladva kissé emelkedik, 19,5-20,0 °C közötti értékek a jellemzőek.

Az évi csapadék összege nyugaton a 800 mm-t is megközelíti, a területre jellemző értékek 730-780 mm közöttiek. A csapadék minimuma januárban vagy februárban, míg a maximuma a nyári hónapokban, júniusban, júliusban fordul elő. Jellegzetes a mediterrán hatást tükröző őszi-novemberi másodmaximum. Csapadékra 100-110 nap lehet számítani évenként, 10 mm-t meghaladó mennyiségre átlagosan legalább 25 napon. A 24 óra alatt lehulló csapadékmennyiségek maximumai a területen 80-120 mm között fordultak elő.

Hóban gazdag a terület, ami a bővebb téli csapadék következménye. Téli nap 25 - 30 fordul elő.
Uralkodó szele az Alpok eltérítő hatása és a Zalai táj dombvonulatai miatt az É-i, második leggyakoribb szélirány a D-i. Az átlagos szélsebesség az Alpok szélvédő hatása miatt viszonylag csekély, 2,0 m/s körüli. A szélerősség évi járásában megfigyelhető a szél tavaszi megélénkülése és őszi minimuma.

1.1.3. Földtan, talajtakaró

A terület szerkezetileg a Dunántúli középhegységi öv és a Közép dunántúli szerkezeti öv része, ezek jellemző paleozóos-mezozóos formációi alkotják a neogén medence aljzatát. Elhelyezkedésük jellemzően blokkos. Az egyes blokkokat hosszanti és haránt törések határolják.
Az alaphegységre több km vastagságban pannon törmelékes üledékes sorozat települ, mely a Pannon-medencében, azon belül is a Zalai-medencében képződött. A Pannon-medence térben és időben eltérő mértékben süllyedő medencerészei többé-kevésbé kapcsolatban álltak egymással. Az üledékképződés mechanizmusa, az üledékképződési környezetek a pannon során lényegében nem változtak. A fő behordási irány a Zalai-medencében nyugat-északnyugat felőli volt. Ennek megfelelően a legidősebb képződmények a medence nyugati-északnyugati részén találhatók.
A süllyedékek legmélyebb részén kezdetben kondenzált üledékképződés folyt, a szárazföldi üledékanyag nem jutott el a nagyobb mélységekbe. A partokhoz közelebb vastag, mélyvízi turbidit összlet halmozódott fel, a medencelejtőkön csak a pélites üledékek maradtak meg, a homok szemcseméretű üledékek a mélyebb zónákban áthalmozódtak. A medenceperemek mentén a deltaüledékek uralkodnak.
Az alsó-pannon végére a terület egységesen vízzel borított lett és főleg laza homokköveket produkáló, folyóvízi fácies alakult ki. A homokkő összlet alatt a mélyebb medence részekben az alsó-pannon márgák, agyagmárgák és felette homokkő található.
A felső-pannon folyamán a terület további süllyedésnek indult, az Alpok lepusztulása és a folyóvízi üledékszállítás mértéke szintén fokozódott, összességében 800-1100 m vastag, főleg laza homok, kőzetliszt rakódott le.
A pleisztocénben a főleg nyugatról és északról érkező folyók munkája a jellemző, helyenként 100 m vastag homok és kavics jelzi a nyomukat, jellemzően a víztest DNy-i szélén. A völgyek közötti hátságokon löszképződés folyt. Legfelül, most már a mai Murához és mellék vízfolyásaihoz kapcsolhatóan, vékony terasz- alluviális üledékek találhatóak.
Az alegység területén a felszínközeli kőzetkifejlődés elsősorban aluviális üledéket: kőzetlisztet, agyagot és homokot takar. A legjellemzőbb kőzetkifejlődés a finom kőzetliszt, agyag, mely az alegység területének 80 %-án található meg. Lényegesen kevesebb a durva kőzetliszt aránya, ami még a 7%-ot sem éri el. Ugyanakkor a homok részaránya ennél valamivel magasabb, ami így is csak alig több mint 12%-ot tesz ki.
A Mura alegység talajtakaró tekintetében nagyon egységes képet mutat, hiszen 86 %-ban barna erdőtalajok találhatók. Az erdőtalajokon kívül a folyókat kísérő réti és láp talajok találhatók még meg a területen. Mechanikai összetételük általában periglaciális vályog és agyag, agyagos vályog, kisebb részében homok és löszös üledék. E talajok vízgazdálkodása általában kedvezőtlen, de van ahol jó vízgazdálkodású, nagy vízraktározó képességű, jó víztartó talajok is vannak. A talajok sok helyen kilúgozottak, savasak, termékenységük általában mérsékelt.

1.1.4. Lenti város környező településekkel kapcsolatos viszonya

Északról Kerkabarabás és Szilvágy, keletről Nova, Hernyék és Iklódbördöce, délről Kerkateskánd, nyugatról Lendvadedes, Rédics, Belsősárd és Resznek közigazgatási területei határolják.

1.1.5. Lenti város településszerkezete

Lenti Város központi része összesen 7 részre osztható szabályossága. összetettsége, jellege és kialakulásának időbelisége szerint.
A Belváros a legösszetettebb. Többszintes, többlakásos épületek épültek itt az 1980-90-es években, valamint itt találhatók a szolgáltatási intézmények jelentős része. A kistársasházi épületek mellett a laza, családi házas beépítés szintén jellemzi ezt a városrészt.
A Bugyberek az 1980-as években kezdett kiépülni. Arculatát a nagyobb méretü családi házak adják.
Többszínű az Óváros, és a Liponyak városrész. Mindkettő vízfolyásokban gazdag, ami jelentősen meghatározza az utcahálózatát és telekszerkezetét. Az Óvárosban előkert nélküli földszintes házak, valamint hagyományos kistelkes földszintes, magastetős családi házak épültek. Az Óváros keleti arculatát a vár és a zöldfelületben, vízfelületben gazdag környezete határozza meg.
A vasútvonaltól délre alakult ki a legújabb városrész, a gyógyfürdőt, a lakó és az üdülőterület is felölelő városrész. A Liponyak városrész arculatát a nagy zöldfelületü intézményi közösségi szolgáltatások formálják, mint a gyógyfürdő területe, a kemping, és a megépült, valamint a majdan megépülő szállodák, szálláshelyek. Megtalálhatók a laza előkertes, nagytelkes. kertvárosias arculat, és a kicsit sürübb hétvégi házas, családi házas, apartmanos vegyes utcaképek.
A Nyugati és a Keleti városrész később alakult ki, mint az Óváros és mint a Belváros. A jellemzően lakó funkciójú részeket. a tudatos tervezés alapján kialakított lakóutcák és ezekre merőlegesen osztott szabályos telkek rendje jellemzi. A gazdasági területek a vasútvonal mentén alakultak ki.

2. sz. ábra: Lenti Város településszerkezete (forrás: Lenti Város Arculati Kézikönyv)

Lenti város településrészei: Bárszentmihályfa, Lentikápolna, Lentiszombathely, Máhomfa és Mumor településrészek.

1.1.5. Főbb kiépített infrastruktúrák

1.1.5.1. Úthálózat

A település belterületén halad keresztül a 75. számú főút, amely Keszthelynél a 71. sz. főúttól indul ki és a 86. sz. főútba csatlakozik Rédics közigazgatási területén.
Az M70-es útról Tornyiszentmiklós területén letérve a Város a 7538. számú közúton érhető el Lovászi és Kerkateskánd településeken áthaladva. A közút a belterületre érve Petőfi utca néven halad tovább és a 75. számú főútba csatlakozik.
A 7416. számú közúton is megközelíthető a Város Kerkabarabás irányából.

1.1.5.2. Vasútvonal

A Város területét érinti a Rédics-Zalaegerszeg vasútvonal, melynek üzemeltetője a MÁV Magyar Államvasútak Zrt. A 23. számú vasútvonal hossza 49 km. A település saját vasútállomással rendelkezik.

1.1.5.3. Ivóvízellátás

Lenti Város közigazgatási területén az ivóvízellátást az Észak-zalai Víz és Csatornamű Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Balatoni út 8.) végzi. A 10.256/3/2000. számú vízjogi engedéllyel került módosításra és egységes szerkezetbe foglalásra a Város és körzetének engedélyes adatai. Lenti Város és településrészei átlagos napi vízigénye 2160 m3/d, legnagyobb napi vízigénye pedig 3200 m3/d a vízjogi engedély alapján.

Üzemelő kutak főbb műszaki adatai:

Kataszteri szám	B-22	K-15	K-13	K-4	K-28
Vízmű sorszáma	2/a sz. kút	3. sz. kút	5. sz. kút	8. sz. kút	P3 (13) sz. kút
Település	Lenti	Lenti	Lenti	Lentikápolna	Lenti
Létesítés éve	1984.	1972.	1967.	1977.	1987.
Kapacitás	160 l/p	300 l/p	270 l/p	500 l/p	510 l/p

1.1.5.4. Szennyvízelvezetés és tisztítás

Lenti Város közigazgatási területén a szennyvízelvezetést és tisztítást – hasonlóan az ivóvíz szolgáltatáshoz - az Észak-zalai Víz és Csatornamű Zrt. (8900 Zalaegerszeg. Balatoni út 8.) végzi.

A szennyvíztisztító telepre vezetett szennyvízmennyiség (próbaüzemi adatok alapján):

- Átlagos napi szennyvízmennyiség: 1 241 m3/d
- Átlagos napi szervesanyag terhelés: 528 kg BOI5/d 8.800 LE
- Fajlagos BOI5 terhelés: 60 g/fő/d

A keletkező szennyvíz jellege kommunális. A szennyvíztisztító telep lakott területtől való távolsága 500 m. A szennyvíztisztító telep helye: Lenti 23/4 hrsz.

Tisztított szennyvíz befogadója: Kerka-patak. A bevezetés EOV koordinátái: Y = 459088, X = 144720
A bevezetés szelvényszáma: 24+900 fkm szelvény, jobb parton. A befogadó vízhozamának jellemzője: állandó vízfolyás. Mértékadó vízhozam: 188 l/s. Mértékadó szennyvízmennyiség: 23,61 l/s. Mértékadó hígítás: 8-szoros.

1.1.5.5. Intézményi hálózat

Közintézmények	
Lenti Város Önkormányzata	8960 Lenti, Zrínyi Miklós utca 4.
Nemzeti Adó és Vámhivatal Lenti Kirendeltsége	8960 Lenti, Takarék köz 4. I. em. 3.
Zala Megyei Kormányhivatal Lenti Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály	8960 Lenti, Templom tér 11.
Lenti Járásbíróság	8960 Lenti, Templom tér 9. Pf. 4.
Lenti Járási Ügyészség	8960 Lenti, Templom tér 9.
Zala Megyei Kormányhivatal Lenti Járási Hivatal Földhivatali Osztály	8960 Lenti, Templom tér 9. Pf. 11.
Zala Megyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatal Hatósági Főosztály Népegészségügyi Osztály Lenti Telephely	8960 Lenti, Templom tér 9. Pf. 10.
Oktatási intézmények	
Lenti Mesevár Óvoda	8960 Lenti, Vörösmarty utca 41.
Lenti Arany János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	8960 Lenti, Gyöngyvirág utca 2.
Lenti Vörösmarty Mihály Általános Iskola	8960 Lenti, Vörösmarty utca 30.
Móricz Zsigmond egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény	8960 Lenti, Béke utca 33.
Gönczi Ferenc Gimnázium és Szakgimnázium	8960 Lenti, Zrínyi M. utca 5.
Zalaegerszegi Szakképzési Centrum Lámfalussy Sándor Szakképző Iskolája	8960 Lenti, Petőfi S. utca 23.
Szociális Intézmények	
„Napsugár" Család és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Lenti	8960 Lenti, Petőfi utca 9/2.
Idősek Otthona	8960 Lenti, Templom tér 11.
Kolping Támogató Szolgálat	8960 Lenti, Templom tér 11.
Bölcsőde	8960 Lenti, Vörösmarty utca 41.
Kulturális Intézmények	
Városi Művelődési Központ	8960 Lenti, Templom tér 5.
Városi Könyvtár Lenti	8960 Lenti, Templom tér 5.
Egészségügyi intézmények	
Rendelőintézet	8960 Lenti, Kossuth utca 10.
Háziorvosi rendelők I.-II. körzet	8960 Lenti, Kossuth utca 42.
Háziorvosi rendelők III.-IV. körzet	8960 Lenti, Petőfi utca 4.

1. sz. táblázat: intézményi hálózat

1.1.6. Lakosságszám jellemzése

Év	Népességi adatok		Terület nagysága (ha)
	Népesség szám (fő)	Lakás szám (db)	
2002	8559	3258	7348
2007	8421	3362	7380
2012	7970	3521	7380
2017	7615	3534	7380
2022	7056	3545	7379

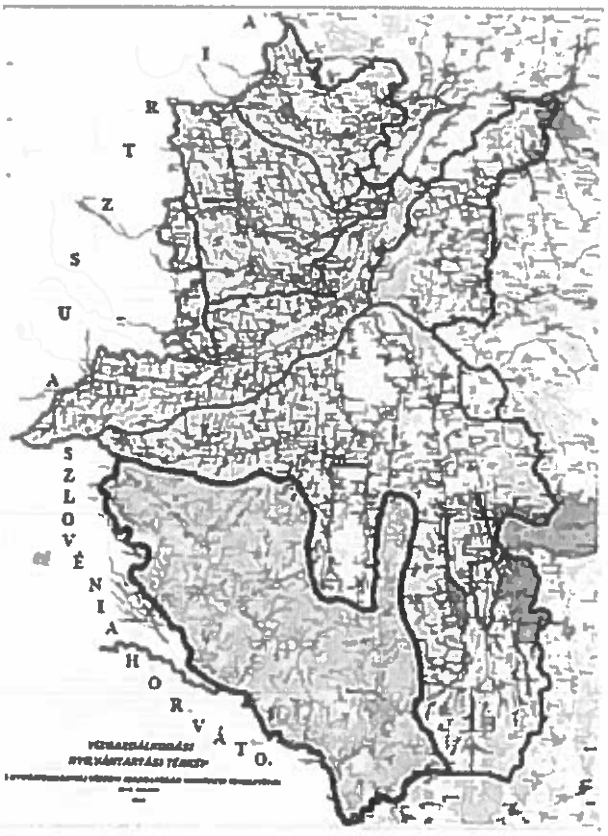
2. sz. táblázat: Lenti Város népességi és területi adatai (forrás: KSH)

1.2. A TERÜLET VÍZRAJZI LEÍRÁSA, VÍZILÉTESÍTMÉNYEK, TÖRZSHÁLÓZAT

1.2.1. A vízgyűjtő és vízfolyások általános ismertetése

Lenti Városa a Kerka völgyében fekszik, amely a Mura-folyó vízgyűjtő területéhez tartozik és egyben a legmeghatározóbb mellékága is. A Mura vízgyűjtő területe dominánsan Ausztria és Szlovénia. Közvetlenül a drávai torkolat feletti bal parti területek esnek Magyarországra (a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság vagyonkezelésébe tartozik, Somogy, Zala és Vas megyét érintve). A Mura folyó Ausztriában, a Hohe Tauern hegységben ered, 1764 m magasságban. Teljes hossza 454 km, amelyből csak a legalsó szakasz (48 km) - annak is csak a bal partja - esik Magyarországra, de még ezen az alsó szakaszon is elég gyors ahhoz, hogy medrét a laza talajban folyamatosan változtassa. Völgye a vízfolyások és holtmedrek tömkelege, túlfejlett kanyarjait helyenként maga is átszakítja. A hosszantartó közép- és kisvíz kanyarokkal alakítja ki magának azt a mederhosszat, amelynél a sebesség és a talaj ellenállása között az egyensúly megmarad. Az országhatár egykor a Mura sodorvonala volt. A folyó vándorlásának következtében azonban ma már mind Magyarországon, mind Horvátországban van szárazhatár, a határvonal szinte sehol sem fekszik a sodorvonalra. A Mura vízjátéka – a Drávához hasonlóan – más folyókhoz viszonyítva kicsi. Ennek egyik oka az, hogy az Alpok hótakarója természetes tározóként szerepel, a hegyek között az olvadás csak akkor kezdődik el, amikor a tavaszi esőzésekből származó ár már levonult. Jellemző még a folyóra, hogy gyorsan árad és lassan apad. Apadáskor 6-8-szor annyi idő szükséges, mint amennyi idő alatt ugyanannyit áradt. A Mura a bal partról belé torkolló Kerka torkolatától képezi az országhatárt Magyarország és Horvátország között.

A Kerka a szomszédos Szlovéniában, Kerkafőnél. Vízgyűjtő területe 1762 km^2. Bajánsenyénél lép be hazánk területére, majd Muraszemenye (Csernec) alatt egyesül a Murával. Vízjárása nagyon ingadozó. Számos vízfolyást, patakot gyűjt magába: Kis-Kerka (hossza 16 km), Cupi patak (hossza 20 km), Lendva patak (hossza 6,7 km), Szentgyörgyvölgyi patak (hossza 6 km) és Kebele patak (hossza 10 km). Magyarországi hossza 53,7 km. Rendkívül heves vízjárású, dombvidéki jellegű vízfolyás. Felső szakasza bővizű, gyors lefolyású. Medre főképp kavicsos, kemény aljzatú, finomabb hordalék csak a partszegélyeken található. Az alsó szakaszon a folyó lelassul. A térségben hegyvidéki jellegű ionszegény források, lápok, gyors lefolyású kis patakok révén sűrű vízhálózat alakult ki.
Teljes (1762 km^2) vízgyűjtő területének (beleértve a Mura torkolat felett, a 2+185 szelvényben betorkolló Lendvát is) mintegy 2/3-a tartozik Magyarországhoz, 40 % erdő, 40 % mezőgazdasági terület, a többi belterület. A trianoni határmegállapítás hosszú ideig jelentősen nehezítette az egységes szemléletű kezelését, mert a főág is és a mellékágak többsége is több helyen határt keresztez.



3. sz. ábra: a Mura vízgyűjtő területe (forrás: Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság)

A Kerka forrásától először délkeleti irányban halad, majd nagy ívben dél felé fordulva torkollik a Murába. Ezt a medervonalat követi a Kerkától nyugatra a Szentgyörgyvölgyi-patak, amely a Kebelébe torkollik. A Kebele délre elhagyva az országot Szlovéniában torkollik a Lendvába, amely országhatárt képezve a Kerkába torkollik a Murában való torkollás felett körülbelül 2 km-rel.
A Kerka jelentős jobb parti mellékvízfolyásai a Kerca és a Lendva patak.

A Kerka jelentős bal parti mellékágai a Cupi patak a Medesi patakkal, valamint a Cserta az Alsó-Válicka.

A Cupi patak a közvetlen Kerka völgy ÉK-i szélén halad a Kerkával párhuzamosan. Mellékágai közül a Medesi patak a legnagyobb. Együttes vízgyűjtő területük 164 km².

A Cserta patak a 16,6-es kilométerszelvénynél torkollik a Kerkába a bal parton. Az Alsó-Válickával együtt a vízgyűjtő területük 441 km². Az Alsó-Válicka pataktorkolati vízgyűjtőterülete 186,5 km².

A Kerka mentén évszázadokon át gondot okozott a nagy vízfelesleg elvezetése, a patakok szabályozása. E vidéken 1798 óta többször folyt csatornázás, kisebb folyóvíz-szabályozás. Ez a munka nagyobb arányokat csak az 1850-es évektől öltött. Az első védőgátat Lenti körül az 1920-as években építették. A kanyargós Kerkát teljesen megszelídítették, kanyarulatait levágták, medrét kitisztították. A folyó mentén működő számos malom a szabályozás során

megszűnt. A beavatkozás káros következményei jól megfigyelhetők: a folyó átlagos vízszintje a talajfelszín alatt 1-3 m mélyen található, mely leszívja a rétek talajvizét, így azok a szárazodás nyomán elgyomosodnak. Az egykori mellékágak lefűződtek, feltöltődtek, s ma csak a nagyobb árvizek alkalmával jutnak vízutánpótláshoz. A holtágak feltöltődés után magas-sásosokká, bokorfüzesekké. égeresekké alakultak. A medernyomok az erdőben is megfigyelhetők, ahol mára a nedvességkedvelő növényeknek nyújtanak életteret. A folyó-menti területek nagy részét érintő melioráció tetézte a negatív hatásokat, így egyértelműen szükséges ökológiai célból minél nagyobb, de árvízvédelmi szempontból nem veszélyes, állandó vízmennyiség mederben tartása az EU-ban bevált technológiák alkalmazásával.

A Kerkát az 1960-as években rendezték, de ennek ellenére szinte minden tekintetben természetesnek mondható, jó ökológiai állapotban van. A legjelentősebb mellékágai a Cserta és a Lendva. Utóbbinak csak kis része tartozik Magyarországhoz. Mindhárom vízfolyás 300-400 m tengerszint feletti magasságon ered, a torkolatnál a Mura-völgy 148 m B. f. szinten fekszik. A nagyesésű völgyekben az árvizek nagyon gyorsan kialakulnak. Az árvízvédelmi fejlesztés az 1998. évben levonult árhullámot követően folyamatban van.

1.2.2. Hidrometeorológiai állomások

1.2.3.1. OMSZ állomások

Az Országos Meteorológiai Szolgálat adatszolgáltatása alapján Lenti Város területén a 17300 számú méröállomás üzemel.

Üzemeltető	Országos Meteorológiai Szolgálat
Mérőállomás megnevezése:	Lenti
Mérőállomás száma:	17300
EOV koordináta:	N46.6167; E16.5333
Észlelés kezdete:	2000.04.01.
Adatok elérhetősége:	Országos Meteorológiai Szolgálat
Megjegyzés:	hagyományos
Mért paraméterek:	
r:	*napi/havi csapadék adatok*

3. sz. táblázat: OMSZ hidrometeorológiai állomás

A hagyományos csapadékmérő állomások (R1. MR típus) adatai 2022. január 01-től az alábbi linken érhetőek el:

https://odp.met.hu/climate/observations_hungary/daily_rain/recent/
A zip fájlok nevei az állomások számait tartalmazzák. Az állomásszámokhoz tartozó állomásnevek listája az alábbi oldalon fellelhető:

https://odp.met.hu/climate/observations_hungary/daily_rain/

A meteorológiai elemek rövidítésének magyarázata itt található:

https://odp.met.hu/climate/observations_hungary/daily_rain/recent/Leiras_napi_csapakekmero-HABP_1RD_akt-hu.pdf

2022. január 01. előtti adatokat az alábbi oldalon talál:

https://odp.met.hu/climate/observations_hungary/daily_rain/historical/

1.2.3.2. VIZIG állomások

Mérőállomás megnevezése:	Lenti-Máhomfa	
Üzemeltető:	NYUDUVIZIG	
Tulajdonos:	NYUDUVIZIG	
EOV koordináta:	x: 141758,000	y: 460258,000
Mért paraméterek:		
paraméter „a" megnevezése	napi csapadék	
paraméter „b" megnevezése		

4. sz. táblázat: DDVIZIG hidrometeorológiai állomás, Lenti-Máhomfa

1.2.3. Felszíni törzshálózat

Üzemeltető	Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság
Mérőállomás megnevezése:	Lenti
Víztest neve:	Kerka
Telepítés szelvénye:	25.100 fkm
Adatok elérhetősége:	http://www.vizugy.hu/
Vízmérce „0" pont:	160,640 m Bf
LNV (1998.11.06.)	317 cm
LKV (2002.07.11.)	5 cm

5. sz. táblázat: DDVIZIG felszíni állomás, Lenti-Kerka

1.3. A TELEPÜLÉS VÍZKÁROK ELLENI VESZÉLYEZTETETTSÉGE

A települések ár-és belvíz veszélyeztetettségi alapon történő besorolásáról szóló 18/2003 (XII.9.) KvVM-BM együttes rendelet **B veszélyeztetettségi kategóriába** sorolja Lenti Városát.

A Város vonatkozásában helyi vízkár (dombvidéki árvíz, a hirtelen lehulló, nagy intenzitású csapadék által okozott, belterületi csapadékvíz elvezető rendszereken és külterületi vízilétesítményeken levonuló árhullám; mélyfekvésű, lefolyástalan területen összegyülekező vizek általi kártétel) események kialakulása fenyeget.

A védelmi tervet - a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően - **a polgármestereknek havária esetén soron kívül, egyéb esetben évente felül kell vizsgáltatni, a változásokat át kell vezettetni** arra megfelelő szakmai jogosultsággal rendelkező szakemberrel.

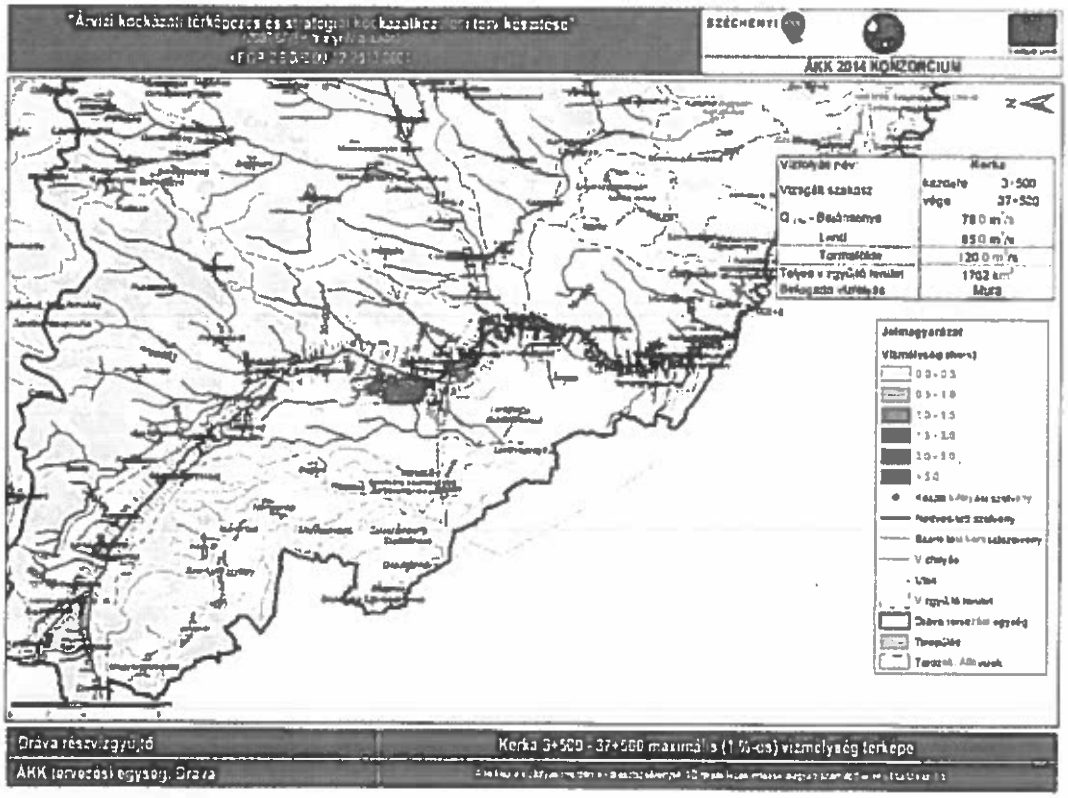
1.3.1. Árvízi Kockázatkezelési Terv

Az Európai Parlament és a Tanács 2007/60/EK Irányelve az árvízkockázatok értékelésének és kezelésének témakörét az országok számára egységesen és kötelező jelleggel szabályozza. A végrehajtás nemzeti feladatait Magyarországon a 178/2010 Korm. sz. rendelet tartalmazza. A szabályozás előírja, hogy a tagállamoknak előzetes kockázatbecslést, árvízi veszély- és

kockázati térképeket, továbbá az árvízkockázat kezelésére, csökkentésére hozandó intézkedéseket kell kidolgozni.
Magyarország Árvízi Országos Kockázatkezelési Tervét a közigazgatási egyeztetést követően a Kormány 2016. március 25-én fogadta el. A Terv a 14. sz. Hivatalos Értesítőben (2016. április 7.) jelent meg.
A 2021. évben felülvizsgált tervet a kormány a Magyarország 2021. évi árvízkockázat-kezelési tervéről kiadott 1480/2022. (X. 13.) Korm. határozattal fogadta el.

Az ÁKK tervezési egységei közül a Kerka a Dráva Tervezési Egységhez tartozik. A tervezési egység magába foglalja a Dráva és a Mura teljes magyarországi szakaszát, valamint a Kerkán túl a Rinya és a Fekete-víz vízgyűjtőterületét is.
A Kerka Szlovéniában ered és Szemenyecsörnye térségében ömlik a Murába. Vízgyűjtő területe a torkolatnál 1762 km^2, beleértve a Mura torkolat felett, a 2+185 szelvényben betorkolló Lendvát is. A Kerka teljes vízgyűjtőjének kb. 2/3-a tartozik Magyarországhoz, 1/3-a Szlovéniában van. A felső határszelvénynél a szlovén területen lévő vízgyűjtő 110 km^2. A vízfolyás magyarországi szakaszának hossza 53,6 km. Vízgyűjtője jellegzetesen legyező alakú. A Kerka dél-keleti iránnyal érkezik Szlovéniából és nagy ívben dél felé fordulva torkollik a Murába. Ezt a menetvonalat követi a Kerkától nyugatra a Szentgyörgyvölgyi patak, amely a Kebelébe torkollik, és a Kebele délre elhagyva az országot Szlovéniában torkollik a Lendvába, amely országhatárt képezve a Kerkába torkollik a Murába való torkollás felett kb. 2 km-el. 2005-ben épült a Kerkán egy árvíztározó. A Kerka jelentős jobb parti mellékvízfolyásai a Kerca, a Lendva a Kebelével és a Szentgyörgyvölgyi patakkal.

A Kerkán Lenti Városától 17 km-re északra, Alsószenterzsébet közigazgatási területén létesült árvízcsúcs-csökkentő tározó. A tározó a Kerka patak 40+758 km szelvényében, és a Csesztregi Kerka-ág 6+719 km szelvényében történt völgyelzárás nyomán létesült 2005. évben. A tározó teljes feltöltés esetén 3,7 millió m^3 vizet képes betározni, és ekkor a vízfelület 200 ha kiterjedésű. Tekintettel arra, hogy kizárólag árvízcsökkentési céllal létesült, az erre a célra fenntartott térfogat is 3,7 millió m3. A tározó árvízszint-csökkentő hatása a mértékadó vízhozam esetén (196,16 m Bf tározó vízszint) igen jelentős, hiszen a beérkező 95 m^3/s vízhozam a tározó alatt a felére, 47,5 m^3/s-ra csökken. A mértékadó árvízi helyzetben kibocsátott 47.5 m^3/s vízhozam megoszlása: Kerka ág 15,8 m^3/s, Csesztregi-Kerka ág 31,7 m^3/s.



4. sz. ábra: Kerka 1%-os vízmélység térképe

1.3.2. Vízgyűjtő Gazdálkodási Terv – VGT2, VGT3

A vízgyűjtő-gazdálkodási terv (VGT) az ország egész területére, ezen belül a Duna közvetlen, a Tisza, a Dráva, valamint a Balaton részvízgyűjtőre, továbbá ezeken belül összesen negyvenkét vízgyűjtő-gazdálkodási tervezési alegységre készült el.
A VKI végrehajtásának első lépéseként Magyarország első vízgyűjtő-gazdálkodási terve (VGT1) 2010 áprilisában készült el. A VKI előírásai szerint a vízgyűjtő-gazdálkodási terveket 6 évente felül kell vizsgálni. 2015. év végére készült el a VGT1 első korszerűsített, felülvizsgált változata, a VGT2.

Lenti Városa a Kerka völgyben fekszik, a Kerka-folyó pedig a Mura vízgyűjtő területéhez tartozik. A VGT2 értékelése alapján a Kerka természetes vízfolyás, típusa 4L (dombvidéki – közepes esésű – meszes – durva mederanyagú – nagy és nagyon nagy vízgyűjtőjű), állandó vízszállítású. Jellemző hasznosítása vízelvezetés, vízellátás, tározás.

2021 végére elkészült a VGT2-t felülvizsgáló a VGT3, amely vizeink terheléseit, állapotértékelését, a jó állapot eléréséhez szükséges előrehaladást foglalja össze, a környezeti célkitűzéseket és ezek alapján a 2021-2027 közötti időszakra vonatkozó intézkedési programot határozza meg.

1.3.3. Lenti Város közigazgatási területét érintő, NYUDUVIZIG kezelésű vízfolyások

A Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (9700 Szombathely, Vörösmarty utca 2.) működési területe 7587 km^2. Alapvetően Vas és Zala megye közigazgatási határain belül helyezkedik el, de érinti Győr-Moson-Sopron, Veszprém és Somogy megyék területének egy részét is. A táj döntően dombvidéki jellegű. Aprófalvas településszerkezet jellemzi. A települések száma: 498, a lakosság száma: 577 866 fő.

Legjelentősebb vízgyűjtők:

Mura vízgyűjtő (14314 km^2), melynek csupán 15 %-a van hazánkban.
Zala vízgyűjtő (2622 km^2), mely teljes egészében magyar területen van.
Rába vízgyűjtő (5566 km^2), melynek 75 %-a Ausztriában található.

A felszíni vízkészlet 57 m^3/s, melyből a Rába vízgyűjtőn 25 %, a Zalán 90 %, a Murán 0,5 %-os a kihasználtság. A felszín alatti vízkészletek 86% réteg- és parti szűrésű víz, melyből évente 40-50 millió m^3 kerül kitermelésre, mintegy 1500 db víztermelő objektummal. A termál- és gyógyfürdők száma 12.

Az Igazgatóság kezelésében lévő vízfolyások hossza: 1027 km, társulati kezelésben lévő vízfolyások hossza: 2716 km.

Az I. rendű árvízvédelmi fővédvonalak hossza Vas megyében a Rába mentén Szentgotthárd, Körmend, Sárvár védelmére 32 km, Zala megyében a Zala mentén 15 km, a Mura mentén 43 km.

A működési terület három országgal, Ausztriával, Horvátországgal és Szlovéniával határos. E három szomszédos ország helyi vízgazdálkodási szervezeteivel tart szoros kapcsolatot, végez közös fenntartási, beruházási munkálatokat, a közös érdekű vízfolyás szakaszokon, a vízgazdálkodási államközi egyezmény alapján.

Sorszám	Megnevezés	Hrsz.	Művelési ág	Terület (ha)
1.	Töltés	09/1	kivett töltés	0,9087
2.	Kerka-folyó	013/2	kivett Kerka-folyó	0,5875
3.	Kerka-folyó	014/2	kivett Kerka-folyó	5,0988
4.	Gyep (rét, legelő)	014/4	gyep (rét, legelő)	0,2561
5.	Gyep (rét, legelő)	014/6	gyep (rét, legelő)	0,2280
6.	Árok	068	kivett árok	0,9509
7.	Kerka-folyó	071	kivett Kerka-folyó	12,2214
8.	Kerka-folyó	0268	kivett Kerka-folyó	15,7276
9.	Sár-berki-patak	087	kivett Sár-berki-patak	2,3767
10.	Sár-berki-patak	0110/2	kivett Sár-berki-patak	1,0995
11.	Helyi közút (kerékpárút)	0110/1	kivett helyi közút (kerékpárút)	0,0129
12.	Sár-berki-patak	0363	kivett Sár-berki-patak	1,0127
13.	Sár-berki-patak	138/15	kivett Sár-berki-patak	0,3255
14.	Elhagyott vízmeder	138/26	kivett elhagyott vízmeder	0,1466
15.	Sár-berki-patak	138/27	kivett Sár-berki-patak	0,1906
16.	Töltés	138/30	kivett töltés	0,0425
17.	Lenti-patak	0174/3	kivett Lenti-patak	2,6235
18.	Lenti-patak	0174/4	kivett Lenti-patak	0,6286
19.	Lenti-patak	0174/5	kivett Lenti-patak	0,0813
20.	Lenti-patak	0174/6	kivett Lenti-patak	0,5418
21.	Lenti-patak	0254	kivett Lenti-patak	1,0916
22.	Lenti-patak	1225/3	kivett Lenti-patak	0,2039
23.	Lenti-patak	1239	kivett Lenti-patak	0,2418
24.	Lenti-patak	1390	kivett Lenti-patak	0,0406
25.	Falu-patak	0330/1	kivett Falu-patak	0,2236
26.	Falu-patak	0378	kivett Falu-patak	1,1536
27.	Falu-patak	073	kivett Falu-patak	4,6556
28.	Falu-patak	2509/3	kivett Falu-patak	0,2266
29.	Falu-patak	2509/4	kivett Falu-patak	0,6685
30.	Falu-patak	2615	kivett Falu-patak	0,0226
31.	Falu-patak	3145/1	kivett Falu-patak	0,2243
32.	Falu-patak	3145/2	kivett Falu-patak	0,0039
33.	Falu-patak	3145/3	kivett Falu-patak	0,0123
34.	Falu-patak	3145/4	kivett Falu-patak	0,0106
35.	Falu-patak	3145/5	kivett Falu-patak	0,1414
36.	Falu-patak	3145/6	kivett Falu-patak	0,0142
37.	Falu-patak	3145/7	kivett Falu-patak	0,0206
38.	Falu-patak	3145/8	kivett Falu-patak	0,0069
39.	Gyep (rét, legelő)	0409/3	gyep (rét, legelő)	0,0760
40.	Kivett vízfolyás	0461/3	kivett vízfolyás	1,2465
41.	Gyep (rét, legelő)	0461/4	gyep (rét, legelő)	0,7675
42.	Gyep (rét, legelő)	0461/7	gyep (rét, legelő)	0,3720
43.	Kivett vízfolyás	0469/1	kivett vízfolyás	0,7164
44.	Kivett vízfolyás	0469/2	kivett vízfolyás	3,3018
45.	Gyep (rét, legelő)	0469/8	gyep (rét, legelő)	0,0258

Sorszám	Megnevezés	Hrsz.	Művelési ág	Terület (ha)
46.	Gyep (rét, legelő)	0469/9	gyep (rét, legelő)	0,0752
47.	Kivett vízfolyás	0492/2	kivett vízfolyás	0,6850
48.	Kivett vízfolyás	0531/2	kivett vízfolyás	0,1472
49.	Kivett vízfolyás	0531/4	kivett vízfolyás	0,2284
50.	Kivett vízfolyás	0574	kivett vízfolyás	0,7681
51.	Kivett vízfolyás	0584/2	kivett vízfolyás	0,7247
52.	Kivett vízfolyás	0599/2	kivett vízfolyás	1,6140

6. sz. táblázat: NYUDUVIZIG vagyonkezelésű vízfolyások és ingatlanok

1.3.4. Lenti Város Önkormányzata által kezelt vízfolvások

Sorszám	Megnevezés	Hrsz.	Művelési ág	Terület (ha)
1.	Vízfolyás	109	kivett vízfolyás	0,1265
2.	Vízfolyás	123	kivett vízfolyás	0,1853
3.	Vízfolyás	1386	kivett árok	0,0142
4.	Árok	1484	kivett árok	0,1651
5.	Árok	1523/7	kivett árok	0,0210
6.	Árok	1551	kivett árok	0,1529
7.	Árok	2305	kivett árok	0,0134
8.	Árok	2316	kivett árok	0,0353
9.	Árok	2337	kivett árok	0,0762
10.	Árok	2340	kivett árok	0,0368
11.	Árok	2571	kivett árok	0,0140
12.	Árok	3183	kivett árok	0,0761
13.	Árok	3193	kivett árok	0,0242
14.	Árok	3199	kivett árok	0,0685
15.	Árok	3289	kivett árok	0,0865
16.	Árok	3376	kivett árok	0,0457
17.	Árok	3400	kivett árok	0,0405
18.	Árok	3421	kivett árok	0,0200
19.	Árok	3532	kivett árok	0,2605
20.	Árok	09/3	kivett árok	0,0329
21.	Árok	011	kivett árok	0,0461
22.	Árok	029	kivett árok	0,1666
23.	Árok	079/a	kivett legelő és árok	2,4701
24.	Árok	079/b	kivett töltés	0,2098
25.	Árok	090	kivett árok	0,2294
26.	Árok	0105/48	kivett árok	0,7588
27.	Árok	0105/51	kivett árok	0,2615
28.	Árok	0143/2	kivett árok	0,1944
29.	Árok	0146	kivett árok	0,2145
30.	Árok	0151	kivett árok	0,1239
31.	Árok	0155	kivett árok	0,2116
32.	Árok	0186/1	kivett árok	0,2247
33.	Árok	0186/3/c	szántó és árok	1,9536

Sorszám	Megnevezés	Hrsz.	Művelési ág	Terület (ha)
34.	Árok	0186/4/b	kivett árok	0,0426
35.	Árok	0220/14	kivett árok	0,0015
36.	Árok	0235	kivett árok	0,5594
37.	Árok	0247/1	kivett árok	0,8666
38.	Árok	0247/2	kivett árok	0,3747
39.	Árok	0271	kivett árok	0,6926
40.	Árok	0272/7	kivett árok	0,3232
41.	Árok	0272/16	kivett árok	0,5090
42.	Árok	0273	kivett árok	0,9703
43.	Árok	0274/2	kivett árok	0,5609
44.	Árok	0274/5	kivett árok	0,1700
45.	Árok	0286	kivett árok	0,1171
46.	Árok	0295	kivett árok	0,1280
47.	Árok	0297	kivett árok	0,1901
48.	Árok	0312	kivett árok	0,2036
49.	Árok	0341	kivett árok	0,6797
50.	Árok	0391	kivett árok	0,4427
51.	Árok	0395	kivett árok	0,1503
52.	Árok	0396/2	kivett árok	0,5035
53.	Árok	0404/1	kivett árok	0,0532
54.	Árok	0407	kivett árok	0,7082
55.	Árok	0416	kivett árok	0,1717
56.	Árok	0418	kivett árok	0,1783
57.	Árok	0448	kivett töltés	0,1075
58.	Árok	0563	kivett árok	0,1961
59.	Árok	0571	kivett árok	0,0384
60.	Árok	0601/9	kivett árok	0,2056
61.	Árok	0606	kivett árok	0,9019
62.	Árok	0614	kivett árok	0,7981
63.	Árok	0627	kivett árok	0,6040
64.	Árok	0634	kivett árok	0,6270
65.	Árok	0647	kivett árok	0,1952
66.	Árok	0665/11	erdő és árok	0,0124
67.	Árok	0676/10	szántó és árok	0,0139

7. sz. táblázat: Önkormányzati tulajdonú vízfolyások kimutatása

1.3.4. Korábbi vízkáresemények a közigazgatási területen

Lenti Város Önkormányzata adatszolgáltatás keretében Vállalkozó rendelkezésére bocsájtotta a közigazgatási területen bekövetkezett vis maior események dokumentációit. A dokumentációk vizsgálata alapján kerülnek ismertetésre a káreseménnyel érintett területek, a főbb védekezési beavatkozások, valamint a bekövetkezett károk mértéke.

1.3.4.1. Vis maior esemény (2014. szeptember 1-3.)

A vízkáreseményt kiváltó hidrometeorológiai okok: 2014. szeptember 1-3. napjain a Város közigazgatási területére érkező jelentős mennyiségű csapadéktevékenység.

A káresemények leírása: erősen megrongálódott az 5974, 5622, 7535 hrsz.-ú utak burkolata. A nagyobb lejtésű szakaszokon nagymértékű burkolatromlás következett be.

Beavatkozások ismertetése: utak helyreállítás.

1.3.4.2. Árvízvédelmi készültség elrendelése (2014. szeptember 14 – október 06.)

A vízkáreseményt kiváltó hidrometeorológiai okok: 2014. szeptember 14-én a hajnali órákban rövid idő alatt (1,5-2 óra) nagymennyiségű (100-110 mm) csapadék zúdult Lenti Városára és térségére. A nagymennyiségű csapadékvizet az elvezető hálózat nem tudta kártétel nélkül emészteni.

I. fokú árvízvédelmi készültség elrendelése:	2014. szeptember 13., 03:30 óra
II. fokú árvízvédelmi készültség elrendelése:	2014. szeptember 13., 03:45 óra
III. fokú árvízvédelmi készültség elrendelése:	2014. szeptember 13., 04:30 óra
III. fokú árvízvédelmi készültség mérséklése II. fokúra:	2014. szeptember 17., 17:00 óra
II. fokú árvízvédelmi készültség mérséklése I. fokúra:	2014. október 06., 18:00 óra
I. fokú árvízvédelmi készültség megszüntetése:	2014. október 06., 18:15 óra

Érintett területek: Üdülőövezet, Petőfi utca, Honvéd utca, József Attila utca, Gyöngyvirág utca, Bánffy utca, Kinizsi utca, Csörgő utca, Deák Ferenc utca, Mihályfai utca, Tavasz utca, Petőfi tér, Nefelejcs utca, Kápolnai utca.

A káresemények leírása: 100 fő kitelepítése volt szükséges Lenti Üdülőövezetéből. Ezen túlmenően két közeli településről (Zalaszombatfa, Szijártóháza) is történtek kitelepítések. A levonuló nagy mennyiségű csapadékvíz hordalékkal telítette fel a nyílt és zárt vízelvezető szakaszokat, átereszeket, hidakat, önkormányzati utakat és épületeket rongált meg.

Főbb védelmi beavatkozások ismertetése:

Az alábbi táblázatban kerültek összefoglalásra a főbb védelmi beavatkozások, az azokkal érintett helyrajzi számok és a beavatkozások mértéke.

Sorszám	Beavatkozás	Érintett hrsz.	Beavatkozás mértéke
1.	Homokzsákos védekezés, gépi szivattyúzás	36/4; 74	141 fm
2.	Homokzsákos védekezés	1291	10 fm
3.	Homokzsákos védekezés	085/4	118 fm
4.	Homokzsákos védekezés	23/5; 1266	70 fm
5.	Homokzsákos védekezés	3194/1; 3160	100 fm
6.	Homokzsákos védekezés	3512	50 fm
7.	Homokzsákos védekezés	0571	90 fm
8.	Homokzsákos védekezés	2481	60 fm

9.	Homokzsákos védekezés	2663	55 fm
10.	Homokzsákos védekezés	2688	38 fm
11.	Gépi árkolás	0571	90 fm
12.	Gépi árkolás	3527	200 fm
13.	Zárt csatorna tisztítása	969/2	93 fm
14.	Zárt csatorna tisztítása	1183/3; 1182; 1183/15	216 fm
15.	Zárt csatorna tisztítása	1103	130 fm
16.	Zárt csatorna tisztítása	1081	180 fm
17.	Zárt csatorna tisztítása	39	255 fm
18.	Zárt csatorna tisztítása	1219	112 fm

8. sz. táblázat: védekezési helyszínek és főbb beavatkozások

1.3.4.3. Vis maior esemény (2019.07.26.)

A vízkáreseményt kiváltó hidrometeorológiai okok: A 2019. 07.26-án a Város közigazgatási területén nagymennyiségű csapadéktevékenység volt tapasztalható.

A káresemények leírása: a 3196 hrsz.-ú utat nagy mennyiségű hordalék öntötte el. Az 5465 hrsz.-ú utat több helyen megrongálta a levonuló csapadékvíz. Az 5934/1 hrsz.-ú aszfaltos út burkolatát több helyen kimosta a csapadékvíz.

Beavatkozások ismertetése: út helyreállítás.

1.3.4.4. Vis maior esemény (2019.10.02.)

A vízkáreseményt kiváltó hidrometeorológiai okok: A 2019. 10.02-én a Város közigazgatási területén nagymennyiségű csapadéktevékenység volt tapasztalható.

A káresemények leírása: a 6788 hrsz.-ú út padkájában jelentős kimosódás keletkezett. a 6581 hrsz.-ú út burkolata több helyen kimosódott.

Beavatkozások ismertetése: út helyreállítás.

1.3.4.5. Vis maior esemény (2020.07.25.)

A vízkáreseményt kiváltó hidrometeorológiai okok: a 2020.07.25-én tapasztalt heves esőzés.

A káresemények leírása: a 3329, 3327, 3122 hrsz.-ú utakat a jelentős mennyiségű csapadék megrongálta.

Beavatkozások ismertetése: út helyreállítás.

1.3.4.6. Vis maior esemény (2020.08.14.)

A vízkáreseményt kiváltó hidrometeorológiai okok: A 2020.08.14-én tapasztalt jelentős mennyiségű csapadéktevékenység.

A káresemények leírása: a 3060, 3217 hrsz.-ú utakat a jelentős mennyiségű csapadék megrongálta.

Beavatkozások ismertetése: út helyreállítás.

1.3.5. Lenti Város belterületi vízelvezető rendszerének állapota

Az Önkormányzat adatszolgáltatása és a korábbi években szerzett védelmi tapasztalatai alapján a vízkáreseményekkel leginkább veszélyeztetett településrészek kerültek elemzésre a fejezetben.

A várossá válás fejlesztési munkálataihoz kapcsolódóan még 1995. év előtt kiépült a csapadékvíz elvezető rendszer a városban.

A településen elválasztott rendszerű csatornahálózat van kiépítve, az utcák csapadékvizeit csapadékvíz-elvezető csatornák és nagyrészt nyílt felszíni földmedrű vagy burkolt árkok gyűjtik össze és vezetik a befogadókba, míg az ingatlanokon keletkező szennyvíz szennyvízcsatornán keresztül érkezik a szennyvíztisztító telepre. A csapadékvizek hasznosítása a családi házas övezetben esetleges, a tetőről és burkolt felületekről összegyűjtött vizet zárt tartályban gyűjtik és locsolás, öntözés céljára felhasználják.

Az urbanizáció következtében a belvárosban található zöld felületek egyre csökkentek, ezáltal egyre nőtt a burkolt, vízzáró felület nagysága, mely nagymértékben befolyásolja a település területére hulló csapadék további sorsát. A területre lehulló csapadék egy része elpárolog, egy része elszivárog a talajba, egy része a föld felszínén és a felszíni vízelvezető árkon keresztül lefolyik a mélyebb fekvésű csapadékcsatornákba, azokon keresztül a Sár-Berki-, Lenti-patakba, végül a Kerkába, a vizsgálattal érintett településrészeken pedig a Kápolnai-, Bárszentmihályfai-, Falu-patakon keresztül a Kerkába.
A napjainkban előforduló extrém időjárási események a csapadékvíz-elvezetés problémáit csak felerősítik, a területen összegyülő és távozni képtelen vizek az utcák, ingatlanok elöntéséhez vezet, mely veszélyhelyzetet teremt. A település mélyebben fekvő területein jelentős felszíni elöntéseket, ezzel károkat okozva zajlik le.
A város elmúlt éveiben történt árvíz, belvíz, helyi vízkár eseményekkel kapcsolatos tapasztalatai okot adtak arra, hogy egy átfogó koncepciót dolgozzanak ki a csapadékvíz-elvezető rendszer fejlesztésére vonatkozóan. Az elmúlt néhány év pedig okot arra, hogy minél előbb megvalósításra kerüljenek ezek a meghatározott elképzelések.

1.3.5.1. Kossuth Lajos utca – Dózsa György utca

A 75. számú országos főút Kossuth utca néven halad keresztül a Város központi részén, mely a Balaton partot köti össze a magyar-szlovén határral, Keszthelytől Rédicsig. A város egyik legjelentősebb forgalmát lebonyolító kelet-nyugat irányú átkelő útjáról van szó, melyen az utolsó adatok alapján naponta átlagosan 2000 gépjárműforgalom halad át. Korábban az út tehergépjármű forgalma jelentős volt, amíg nem épült meg az autópálya. A Kossuth utca a Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésében áll.

A Béke utcától nyugatra (75. számú út ~ 64+490 – 64+825 kmsz közötti szakaszán) a Kossuth Lajos út útburkolatáról, valamint annak környezetéből lefolyó csapadékvizet a közút északi oldalán kiépített, jelenleg is üzemelő DN400, DN500 beton gravitációs csapadékcsatorna továbbítja a Bethlen Gábor utca sarkán lévő aknáig. Az aknától északi irányba halad tovább az elvezetett csapadékvíz, a Bethlen Gábor utcán keresztül. A vizek befogadója a 01+26+48 és

0126/49 hrsz.-ú területen elhelyezkedő árkok. A csapadékcsatornán kapacitáshiány tapasztalható, illetve a zöldítés következtében a csatorna nyomvonalára telepített fasor szintén befolyásolta annak élettartamát.

A Kossuth Lajos út mentén a Bethlen Gábor utcától tovább haladva a Vörösmarty Mihály utca sarkáig (75. számú közút ~64+098-64+490 kmsz) található az út északi oldalán az S-1-1-0 jelű csapadékvíz levezető csőszakasz, amely az S-1-0-0 szakaszhoz hasonlóan szintén DN400-DN600/beton csőelemekből és a hozzájuk tartozó aknákkal készült. A csővezeték a Vörösmarty Mihály utcától a Bethlen Gábor utca irányába szállítja gravitációs úton a csapadékvizet, befogadója szintén a Bethlen Gábor utca sarkán lévő csapadékvíz akna.
A létesítmény DN400-600/beton csőelemeit több helyen a feliszapolódottság mértéke miatt vizsgálni sem lehet, ezért a csatorna kiváltása szükséges, valamint a tervezési területen új előregyártott aknákat szükséges elhelyezni. A csekély csőtakarás miatt a műanyag cső nem alkalmazható, a helyi építési szabályzat nyílt árok kialakítását pedig nem teszi lehetővé, ezért a rekonstrukció során továbbra is a betoncső alkalmazása az egyetlen megoldás.

A Táncsics utcai sarkától (a 75. számú közút ~64+197 km szelvénye) a Templom térig (a 75. számú közút ~63+281 km szelvénye) DN500/beton, valamint DN600/beton csőelemek találhatók, a hozzájuk tartozó betonaknákkal. A Kossuth Lajos út Templom téri sarkától a Kossuth Lajos úton tovább haladva található az F-4-0-0 jelű csőszakasz, amely a Dózsa György út József Attila út sarkával szemben, az út északi oldalán található aknába csatlakozik (a 75. számú közút – 62+955 km szelvénye).

A csatornák rekonstrukcióját kell elvégezni – ami alapján egy korszerűbb anyagú cső kerül beépítésre – a rendszer kedvezőbb hidraulikai tulajdonsága és jobb vízszállító kapacitása érhető el.

Kossuth Lajos utca – Dózsa György utca
Jelenlegi állapot értékelése
Béke utcai torkolattól nyugatra: - Meglévő DN400, DN500 beton gravitációs csapadékcsatornák üzemelnek, a csapadékcsatornán kapacitáshiány jelentkezik; - Zöldítés következtében a csapadékcsatorna nyomvonalára telepített fasor állagromlást idézett elő; **Bethlen Gábor utca – Vörösmarty utca közötti szakasz:** - Meglévő DN400, DN600 beton gravitációs csapadékcsatornák üzemelnek, befogadójuk a Bethlen Gábor utcai csapadékvíz akna. - A csatorna DN600 elemei jelentős feliszapolódottságot mutatnak. **Táncsics utca – Templom tér közötti szakasz:** - DN500/beton, valamint DN600/beton csőelemek találhatók, a hozzájuk tartozó betonaknákkal; **Dózsa György út:**

- az F-4-0-0 jelű csőszakasz a József Attila út sarkával szembeni É-i oldali aknába csatlakozik.

1.3.5.2. Bethlen Gábor utca – Akácfa utca

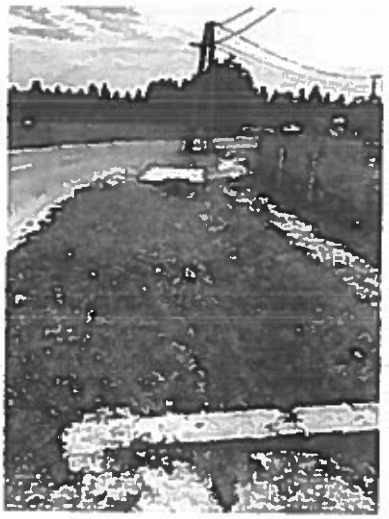
A Bethlen Gábor utca (702 hrsz.) keleti oldalán kiépített útárok nyílt, földmedrű. A kapubejáró átereszek nem egységes átmérőjüek és profilúak.

Bethlen Gábor utca földmedrű útárkai

A 31. és 33. számú ingatlanok között rövid zárt szakasz üzemel cca. 25 fm hosszban. A keleti oldali útárok elérve az Akácfa utcát út alatti áteresszel nyugati irányba átvezetésre kerül az Akácfa utca déli oldali útárkába. Ezt követően az Akácfa utca útburkolata alatt szintén áteresszel kerülnek átvezetésre a csapadékvizek az északi oldali útárokba, majd végül a 0126/48 és 0126/49 hrsz.-ú területen található árokba folynak. Az árok a nyugati városrészben lefolyó vizeket szállítja a befogadó Sár-Berki-patakba. Az árok keresztmetszeti kialakítása nem megfelelő, a csapadékvizek levezetésére nem biztonságos. Az árokszelvényt a hidraulikai ellenőrzésnek megfelelően bővíteni kell.

Bethlen Gábor utca északi végpont - út alatti áteresz

Az Akácfa utcában a 22. és 30. számú családi házak előtti földmedrű vízelvezető árok magassági vonalvezetése nem megfelelő. Helyszíni szemrevételezés alapján a folyásfenék kontrás, valamint a közeli kapubehajtóknál elhelyezett csőátereszek mérete és fektetési szintje nem megfelelően került kialakításra. Befogadó az Akácfa utcai 0126/48 és 0126/49 hrsz.-ú területen húzódó árok.



Akácfa utca 22-30. számú épületek földmedrű útárka

Bethlen Gábor utca – Akácfa utca
Jelenlegi állapot értékelése
Bethlen Gábor utca: - K-i oldali földmedrű útárok fenékszélessége nem egységes; - kapubejáró átereszek feliszapolódtak, nem egységes profilúak; - út alatti átereszek iszapolandók; - 0126/48 és 0126/49 hrsz.-ú területen húzódó árkok fejlesztése szükséges.

Akácfa utca:

- a 22. és 30. sz. ingatlanok előtti földmedrű árokszakasz magassági vonalvezetése nem egységes, a meder kontrás;
- kapubejáró átereszek méretei és fektetési szintjei nem egységesek.

1.3.5.3. Akácfa – Szövetkezet – Ifjúság utca

Az Akácfa utcában húzódó DN300/beton csatorna részben burkolatban, részben zöldben, míg a Szövetkezet utcai DN400/beton csatorna út melletti zöldben üzemel. Az Ifjúság utcában DN400, illetve DN500/beton csatorna üzemel a Bánffy – Szövetkezet utca közötti szakaszon zöldfelületben, míg a másik szakaszon szilárdburkolatban. Az Akácfa utcai csatornán az induló takart tisztítóakna kivételével nem található tisztítónyílás, a Szövetkezet utcába való csatlakozás is idomokból került megépítésre. A Szövetkezet utcából visszaduzzasztás figyelhető meg. Az Akácfa utcai csapadékcsatorna keresztmetszete nem megfelelő a csapadékvizek levezetésére.

A Szövetkezet utca útburkolata a növekvő közúti forgalom hatására a Piac térhez közeli útszakaszon megsüllyedt, ami egy korábbi kamerás felvételről kiderült, hogy azon az aknaközön a csapadékcsatorna összetört, eltünt, a beszivárgó víz alámosta a pályaszerkezetet. Az útburkolat alatt lévő sérült csapadékcsatorna a hosszú évek alatt eláztatta a talajt, mely aláüregelődést, és süllyedést okozott, mely később az út beszakadását is eredményezheti. Ez különösen nagy veszélyt jelent a közlekedő járművek számára. Az önkormányzat által végzett lokális beavatkozások ideiglenesen megoldást nyújtottak a közlekedésben, azonban a csapadékvíz-elvezetés problémája továbbra is fennáll. A csatornák befogadója a Templom téri DN600/beton csapadékcsatorna.

Akácfa – Szövetkezet – Ifjúság utca
Jelenlegi állapot értékelése
Akácfa utca Béke utcai torkolattól: - DN300/beton csatorna került kiépítésre; - induló takart tisztítónyílások kívül további tisztítóakna nem került kiépítésre; - nagycsapadék esetén a csatorna keresztmetszete nem elegendő a levezetéshez; - a Szövetkezet utca felől visszaduzzasztás tapasztalható. **Szövetkezet utca:** - DN400/beton csatorna üzemel; - Piactérhez közeli útszakaszon az útburkolat megsüllyedt, a csapadékcsatorna megrongálódott. **Ifjúság utca:** - DN400, illetve DN500/beton csatorna üzemel

1.3.5.4. Kisfaludy utca

A Kisfaludy utca egyes szakaszán nincs megoldva a vízelvezetés vagy részben került kiépítésre. A meglévő árok, helyenként földvápa keresztmetszete nem megfelelő a területről lefolyó víz elvezetésére. A meglévő behajtóknál, illetve útátvezetés alatt elhelyezett csőátereszek mérete változó, általában kis átmérővel került kiépítésre, melyek a csapadékvizet nem tudják kártétel nélkül levezetni a területről, így a magáningatlanok előtti területen a visszaduzzasztás következtében kiöntésként jelentkezik. A Sugár úti kereszteződéstől induló DN300/beton csapadékcsatorna rekonstrukcióját a jelenlegi és jövőbeni beruházások által megnövekedett burkolt felületek nagysága indokolja elvégezni. Az ingatlanok területéről és az útburkolat felületéről lefolyó vizek befogadására az utca végén üzemelő 109, 123 hrsz.-ú vízfolyás vehető figyelembe.

Kisfaludy utca
Jelenlegi állapot értékelése
- DN300/beton csatorna került kiépítésre, rekonstrukció szükséges. - vápaszerű földmedrű útárok üzemel, szelvénymérete nem megfelelő.

1.3.5.5. Petőfi utca-Honvéd utca

A Petőfi utcában részben kétoldali nyílt árok, részben zárt csapadékcsatorna biztosítja az út-, illetve járdaburkolatról és az ingatlanok területéről távozó vizek levezetését. A Bánffy – Petőfi utcai kereszteződéstől déli irányba a vasúti átjáróig nyílt árok van kiépítve. Az árkok keresztmetszeti kialakítása, magassági vonalvezetése nem megfelelő.

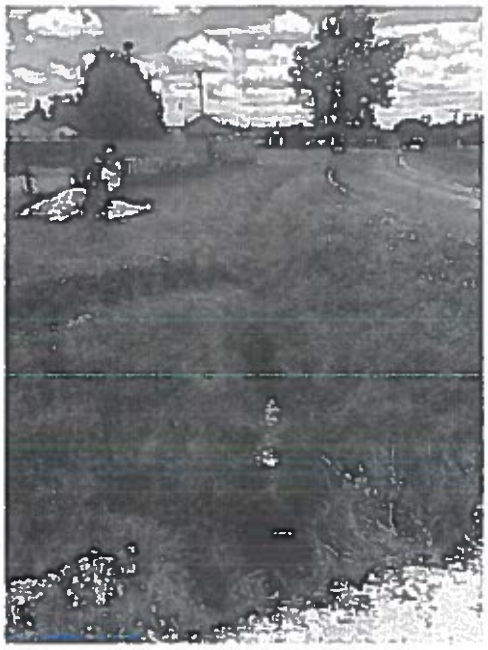
A Petőfi utcai DN500/beton csapadékcsatorna a Bánffy – Honvéd utca közötti szakaszon járdaburkolat és zöldterület határán húzódik, mely a Rendőrséggel szemben található tisztítóaknába csatlakozik. A csatorna ezen szakaszán kis földtakarás biztosított. A csatornaszakaszt kamerás vizsgálatnak nem lehet alávetni, mert a csatorna beszakadt és a keresztmetszet gyökérbenövéses, melyek akadályozzák a kamera útját. A törött csatorna így a részleges elzáródás ellenére működik, mely nagyobb terhelés esetén visszaduzzasztással, elárasztással jár a mélyebben fekvő területeken, veszélyeztetve ezzel a Petőfi úti óvoda és a közeli lakóingatlanok biztonságát. A Rendőrséggel szembeni tisztítóaknába három befolyó és egy elfolyó ág található. A Petőfi utca északi irányából a DN500/beton, és a Bottyán János utca irányából a DN400/beton csatorna ide folyik. A közút alatti DN400/beton csapadékcsatorna átvezetést nagyobb átmérőjű csőre kell cserélni, hogy illeszkedjen a kiépített csatornákhoz. A csatornák befogadója a Honvéd utcai DN500/beton csatorna, majd az északkeleti oldalon húzódó nyílt árok. A zárt rendszer az utca ÉK-i felén van kiépítve, mely feladatát nem képes ellátni, hogy a terepről és a járdaburkolatról elvezesse a vizet. Így az esőzések alkalmával a járdaburkolatról és a zöldfelületről érkező vizek mind a magáningatlanok területére zúdulnak be, veszélyeztetve a családi házak állékonyságát. A Honvéd utca elején a parkoló alatt van kiépítve a csapadékcsatorna az első ingatlanig, majd onnan nyílt árokként folytatódik. Az utcában az útburkolat egyoldali eséssel épült, így a burkolatról lefolyó vizet az utca délnyugati oldalán kiépített vízelvezető árok továbbítja a befogadóba. Az ingatlanokhoz történő bejutást biztosító csőátereszek beépítése nem követte a terep lejtési viszonyait, illetve különböző mélységben és átmérővel épültek meg, melyek oly mértékben rongálódtak, esetleg összetörtek kis földtakarás miatt, hogy nem képesek a víz továbbjuttatására. A mélyebben fekvő területeken az esőzések alkalmával kiönt a víz az árokból és elárasztja az ingatlanok területét. Az árok hosszirányú lejtése sem illeszkedik az út magassági vonalvezetéshez, valamint az árok keresztmetszete nem megfelelő a csapadékvizek levezetésére. A csatornák végső befogadója a Kerka.

A vasúti átjárót követően a Petőfi utca vízelvezetése részben van megoldva. Az út tetőszelvényes kialakítású, a burkolatról lefolyó víz elvezetése nem biztosított. Nagyobb esőzések idején az úttesten hömpölygő víz már kimosta az útburkolat szélét. Az út- és járdaburkolat víztelenítését meg kell oldani. Az utcában dél felé haladva a meglévő földárok kialakítása nem megfelelő, magassági vonalvezetése nem illeszkedik a befogadó csatorna folyásfenék szintjéhez. A földárok nagyobb esőzések idején nem tudja levezetni az utca és az ingatlanok területéről érkező csapadékvizet, az árokban visszaduzzasztás történik.

Petőfi utca - Honvéd utca
Jelenlegi állapot értékelése
Petőfi utca: - Bánffy – Honvéd utca közötti szakaszon DN500/beton csapadékcsatorna, megrongálódott, gyökérbenövések tapasztalhatók; - nagycsapadékos időjárás esetén visszaduzzasztás az állagromlás következtében, Óvoda épülete és a lakóingatlanok veszélyeztetettek; - közút alatti DN400/beton csapadékcsatorna keresztmetszeti hiányosságok. - Bánffy utcától déli irányba a vasúti átjáróig kiépített nyílt árok keresztmetszeti kialakítása, magassági vonalvezetése nem megfelelő; **Honvéd utca:** - DN500/beton csatorna, majd az északkeleti oldalon húzódó nyílt árok üzemel az utcában; - a zárt szakasz nem képes ellátni vízelvezetési feladatát, ezáltal a magáningatlanok veszélyeztetettek; - kapubejáró átereszek fektetési szintjei nem megfelelőek. - földmedrű árok keresztmetszete és magassági vonalvezetése nem megfelelő.

1.3.5.6. Hegyalja utca

A Harangláb utcáról leágazó Hegyalja utca vízelvezetése részben megoldott. A meglévő földárkok, földvápák keresztmetszete nem alkalmas a terület víztelenítésére, mivel esőzések után az egész terület vízzel borított. A megnövekedett burkolt felületek nagysága miatt indokolt az árkok keresztmetszetének felbővítése. Az árkok befogadója a Harangláb úti útárok.
A Harangláb úti árok keresztmetszeti kialakítása nem teszi lehetővé a csapadékvizek levezetését, valamint a Petőfi utcai csőáteresz méretét meg kell vizsgálni, esetleges bővítése szükséges, hiszen nagyobb esőzések idején az árokban visszaduzzasztás figyelhető meg.



Harangláb utca útárka

Harangláb-Petőfi utca torkolati áteresz

Harangláb utca - Hegyalja utca
Jelenlegi állapot értékelése
Harangláb utca: - Földmedrű útárkok keresztmetszeti kialakítása nem megfelelő, visszaduzzasztás; - Petőfi utcai torkolatban átereszek méretét felül kell vizsgálni. **Hegyalja utca:** - vápaszerű útárok szelvénye nem megfelelő; - nagycsapadékok következtében elöntések tapasztalhatók.

1.3.5.7. Átkötő-Vörösmarty utca

Az Átkötő utcában az útburkolat tetőszelvényes kialakítású, mindkét oldalon beton folyóka vezeti a vizet a víznyelő aknákon keresztül a DN400/beton csapadékcsatornába. A csatorna zöldterületen üzemel, melynek befogadója a Vörösmarty utcai DN600/beton csapadékcsatorna. A Vörösmarty utcai csapadékcsatorna mérete és állapota sem alkalmas a megnövekedett vízmennyiség továbbítására. Az Átkötő utcában zajló építési beruházások következményeként a megnövekedett burkolt felület nagysága indokolja a csatornák kapacitásának bővítését. A Vörösmarty – Sugár utcai átvezetés mérete nem alkalmas a vizek levezetésére, ugyanis minden nagyobb esőzés alkalmával a kereszteződésben visszaduzzasztás miatt kiöntés jelentkezik.

Átkötő utca – Vörösmarty utca
Jelenlegi állapot értékelése
Átkötő utca: - DN400/beton csapadékcsatorna üzemel, beton folyókák vezetik a vizet víznyelő aknákon keresztül a zárt csatornába. **Vörösmarty utca:** - DN600/beton csapadékcsatorna mérete és állapota sem alkalmas a vizek elvezetésére; - Vörösmarty – Sugár utcai útátvezetés mérete nem alkalmas a vizek levezetésére.

1.3.5.8. Zrínyi Miklós utca

A Zrínyi utca Művelődési ház melletti szakaszán DN400/beton csapadékcsatorna üzemel járdaburkolatban. Az utcában megnövekedett burkolt felületek nagysága indokolja a csatorna kapacitás bővítését. A csatorna befogadója a Templom téri ND600/beton csatorna.

Zrínyi Miklós utca
Jelenlegi állapot értékelése
Átkötő utca: - DN400/beton csapadékcsatorna üzemel, a megnövekedett burkolt felületek miatt az összegyülekezés idő rövidebb, kapacitásbővítés szükséges.

1.3.6. Lentihegy vízelvezető rendszerének értékelése

1.3.6.1. Lentihegy, Harangláb utca

A Harangláb utca, mint vizsgálandó terület kezdetben déli irányba erősen emelkedik, majd ezt követően déli irányba lejt. A terület lokális magaspontjától északi irányba a 6788 hrsz.-ú közút meredekebb lejtőin okoz problémát a burkolt út felületéről és az ingatlanok területéről érkező sáros víz, mely gyakorlatilag hömpölyög az úton, és kimosódást okoz az út és a padka közötti részen. Előfordul olyan szakasz is, ahol az ingatlan területére folyik be az említett sáros csapadékvíz, mely kárt okozhat az épület állékonyságában. Az út keresztmetszeti kialakításából adódóan a közút ezen szakaszán csak az egyik oldalon van kiépítve vízelvezető árok, míg a másik oldalon zúzottköves padka található. A terület adottsága nem teszi lehetővé a másik oldalon a nyílt árok kiépítését. Az esőzések után megfigyelhető az úton a lerakott hordalék, kimosódott padka. Az út alsó szakaszán, ahol már kétoldali árok üzemel, ott nem jelentkezik a vízátfolyásos probléma.

Lentihegy, Harangláb utca
Jelenlegi állapot értékelése
- a 6788 hrsz.-ú közút meredekebb lejtőin okoz problémát a burkolt út felületéről és az ingatlanok területéről érkező hordalékkal telt víz; - nagycsapadékok következtében az ingatlanok veszélyeztetettek, az útburkolaton vízátfolyások jelentkeznek, a levonuló vizek hordalékkal terítik meg az útburkolatot.

1.3.7. Lenti-Máhomfa településrész vízelvezető rendszerének értékelése

1.3.7.1. Máhomfai utca

Lenti-Máhomfa településrészen az utca végén, a 111-113. számú épületek előtt a vízelvezetés nincs megoldva, a heves esőzések alkalmával a lakóházakat elönti a csapadékvíz, mely veszélyezteti azok állékonyságát. Befogadóként figyelembe vehető a 0635/5 hrsz.-on lévő árok.

Máhomfai településrész útárkai

Lenti Máhomfa településrész, Máhomfai utca
Jelenlegi állapot értékelése
- az utca keleti végén, a 111-113. sz. épületek előtt a vízelvezetés nem megoldott, az ingatlanok veszélyeztetettek.

1.3.8. Lenti-Mumor településrész vízelvezető rendszerének értékelése

1.3.8.1. Damjanich utca

Lenti-Mumor településrészen a 029 hrsz.-on kialakított árok nem látja el a feladatát. helyenként egy földvápa emlékeztet a korábbi árokra. mely feltételezhetően a mezőgazdasági munkálatok során beszántásra került. Az ingatlanok közötti részen. a 2316 hrsz.-on mederburkolattal ellátott árok jól működik. valamint a 7537 jelű közút alatti csőáteresz is megfelelő méretű. biztonsággal levezeti a vizeket. Az áteresz utáni 2337 hrsz.-on elterülő árok keresztmetszeti kialakítása. valamint magassági vonalvezetése nem megfelelő a vizek biztonságos levezetésére. Az árokkal szomszédos lakóingatlanokat nagy esőzések során elárasztja a víz. Az árok szelvényének bővítése szükséges. A meglévő földmedren az áteresz után megfigyelhető a kimosódás, mely megelőzhető burkolt meder kiépítésével.

2316 hrsz.-on mederburkolat

7537 jelű közút alatti csőáteresz

Lenti Mumor településrész, Damjanich utca
Jelenlegi állapot értékelése
- a 029 hrsz.-ú területen üzemelő árok szelvénymérete nem megfelelő, a vápaszerű meder korlátozott mértékben képes feladatát ellátni; - a 2316 hrsz.-ú területen található burkolt árok megfelelően üzemel, a 7537 sz. közút alatti áteresz kapacitása megfelelő; - a 2337 hrsz.-on húzódó árok magassági vonalvezetése és mederszelvénye nem megfelelő.

1.3.8.2. Arany János utca

A temető északi oldalán lévő 2237 hrsz.-on lévő földes, murvás út melletti vízelvezetés nincs megoldva. A magasabban lévő területekről érkező víz a lentebbi szakaszon okoz károkat, az Arany János utca mentén lévő lakóingatlanok területére zúdul be, és árasztja el azokat, mindamellett a nagy mennyiségű víz járhatatlanná teszi az utat. A 25. számú épület és a 27. számú ingatlan közvetlenül veszélyeztetett. A 25. sz. épület földmedrű árokhoz való közelsége miatt (épület koronaélben helyezkedik el) ideiglenes védművel nem védhető be, az árok fejlesztése feltétlenül indokolt. A vizek befogadására figyelembe vehető az érintett zúzottköves út alsó szakaszán üzemelő földárok, mely az Arany János utcai útárokba továbbítja a vizeket.

Lenti Mumor településrész, Arany János utca
Jelenlegi állapot értékelése
- a 2237 hrsz.-ú területen található földes-murvás út vízelvezető árok keresztmetszeti kialakítása nem megfelelő; - a környező ingatlanok veszélyeztetettek.

1.3.9. Lenti-Bárszentmihályfa településrész vízelvezető rendszerének értékelése

1.3.9.1. Mihályfai utca

Lenti-Bárszentmihályfa településrészen a sportpálya mellett, a 3199 hrsz.-on üzemelő árok belterületi szakaszán az árok keresztmetszeti kialakítása nem megfelelő. Az árok mederszelvényét fel kell bővíteni, hogy kártétel nélkül levezesse a burkolatról lefolyó vizet, valamint biztosítsa a magasabb területekről érkező vizek biztonságos eljutását a befogadóba.

A 3061/2 hrsz.-ú Mihályfai utca 83-97. számú házak előtti viszonylag nagy esésű földmedrű árokban az áramlási sebesség meghaladja a kimosódási határsebességet, az így szállított hordalék (mely a felső mezőgazdasági területekről zúdul le) a kis esésű szakaszokon, a patak medrében lerakódást okozhat, mely a Bárszentmihályfai-patakon jelentkezhet. A kapubehajtóknál elhelyezett átereszek megfelelő méretűek és jó műszaki állapotban vannak, azonban az árok keresztmetszeti kialakítása, valamint magassági vonalvezetése nem illeszkedik. A fentebbi szakaszon az áteresz felett átbukik a víz, nincs megfelelő ürszelvény kialakítva. Az árkok befogadója a Bárszentmihályfai-patak.

Lenti Bárszentmihályfa településrész, Mihályfai utca
Jelenlegi állapot értékelése
- a 3061/2 hrsz.-ú út nagy esésű szakaszán, a 83-97. számú ingatlanok vízelvezető árkán kimosódás tapasztalható a nagy áramlási sebességek következtében; - az elhordott mederanyag a vízelvezető alsó szakaszán és befogadó vízfolyás medrében feliszapolódást okoz. - a befogadó 3199 hrsz.-ú vízfolyás medre erősen feliszapolódott.

1.3.9.2. Kölcsey Ferenc utca

A 3327 hrsz.-ú közút vízelvezetése nincs kiépítve. A Kölcsey utca 35-39. számú házak előtti közúti útárok magassági vonalvezetés nem megfelelő, az árok szikkasztó funkciót lát el, illetve nagyobb esőzés során veszélyeztetve van a szomszédos ingatlanok területe. A 3395 hrsz.-ú közterület, mint földút vízelvezetése nem megfelelően van kialakítva, kontrás szakasz van benne, részben üzemel. Folyamatos probléma ebben az esetben a szomszédos terület elárasztása, azonban az útterület keresztmetszeti kialakítása nem teszi lehetővé a nyílt árok kiépítését. A meglévő csapadékcsatorna felújítását kell elvégezni. A meglévő árkok nem képesek a terület víztelenítésére, mivel azok keresztmetszete, illetve lejtési viszonyai nem megfelelőek. A területről lefolyó vizek befogadására részben alkalmas a 3330/2 hrsz.-ú Kölcsey utca vízelvezető árka, és a 3400 hrsz.-on kiépített mederburkolattal ellátott árok. A területen további vizsgálatok szükségesek a 3395 hrsz.-ú közútról elvezetendő vízmennyiség befogadására alkalmas árkokat (0416, 0418 hrsz.) illetően.

Lenti Bárszentmihályfa településrész, Kölcsey Ferenc utca
Jelenlegi állapot értékelése
- 3327 hrsz.-ú közút vízelvezetése nincs kiépítve, a 35-39. számú házak előtti közúti útárok magassági vonalvezetés nem megfelelő; - 3395 hrsz.-ú közterület, mint földút vízelvezetése nem megfelelően van kialakítva, kontrás szakasz van benne, ennek hatására a szomszédos terület elöntése figyelhető meg.

1.4.1. Vízfolyások állapotértékelése

1.4.2. Sár-berki-patak

A település nyugati városrészében az ingatlanok területéről, a burkolatokról lefolyó vizek az Akácfa utcai 0126/48 és 49 hrsz.-ú árkon keresztül a Sár-Berki-patakba kerülnek.

A Sár-Berki-patak, mint befogadó nem rendelkezik vízjogi engedéllyel, emellett a meder állapota és keresztmetszeti kialakítása nem alkalmas a csapadékvizek továbbítására.

Sár-berki-patak
Jelenlegi állapot értékelése
- a nyugati városrész vizei a 0126/48 és 0126/49 hrsz.-ú területen elhelyezkedő árkokon keresztül a vízfolyásba kerülnek levezetésre; - a befogadó nem rendelkezik vízjogi engedéllyel, a mederszelvény felújítása szükséges.

1.4.3. Kerka-Sárberki árvízvédelmi töltés

Jelenleg a 091 hrsz.-ú területen a Kerka-Sárberki árvízvédelmi töltés a 0+333 - 0+753 km szelvények között 4.0 m koronaszélességgel, mindkét oldalon 1:3 rézsűhajlással van kialakítva, mely 11.064/1/1997 számon vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik.
A védtöltés magassági és keresztmetszeti kiépítettsége a 0+040 – 0+333 km szelvények között nem megfelelő, tehát a mértékadó árvízszintnek megfelelő magasságban és koronaszélességűre való fejlesztése a cél.

Kerka-Sár-berki árvízvédelmi töltés
Jelenlegi állapot értékelése
- a 0+040 – 0+333 km szelvények között a védtöltés kiépítettsége nem megfelelő, a mértékadó árvízszintnek megfelelő magasságban és koronaszélességűre való fejlesztése szükséges.

1.4.4. Lenti-patak

A Lenti-patak rendelkezik a város teljes szakaszán érvényes vízjogi üzemeltetési engedéllyel. A patak egyes bel- és külterületi szakaszán a meder nem alkalmas a csapadékvizek levezetésére. A 7538 közút alatti átvezetés mérete, műszaki állapota megfelelő. Befogadó a Kerka. A Lenti-patak árvízvédelmi töltése a 0262/1 hrsz.-ú területen magassági és keresztmetszeti kialakítását tekintve nem megfelelő, hiányos. Az árvízvédelmi töltést a mértékadó árvízszintnek megfelelő magasságban és koronaszélességűre való fejlesztése a cél.

Lenti-patak
Jelenlegi állapot értékelése
- az árvízvédelmi töltése a 0262/1 hrsz.-ú területen magassági és keresztmetszeti kialakítását tekintve nem megfelelő, hiányos; - az árvízvédelmi töltés a mértékadó árvízszintnek megfelelő magasságban és koronaszélességűre való fejlesztése szükséges.

1.4.5. Bárszentmihályfai-patak

A településrészen áthaladó patak belterületi középső szakasza korábban rendezésre került, feltehetően ez a szakasz rendelkezik vízjogi engedéllyel.
A 3145/6 hrsz.-ú Bárszentmihályfai-patak 0+000 és 0+550 km szelvények közötti belterületi szakaszán a meder állapota nem alkalmas a csapadékvizek továbbítására, a meder vízjogi helyzetét rendezni szükséges. Befogadó a Kerka.

Bárszentmihályfai-patak
Jelenlegi állapot értékelése
- a 3145/6 hrsz.-ú Bárszentmihályfai-patak 0+000 és 0+550 km szelvények közötti belterületi szakaszán a meder állapota nem alkalmas a csapadékvizek továbbítására, a meder vízjogi helyzetét rendezni szükséges.

1.4.6. Falu-patak

A Falu-patak, mint befogadó nem rendelkezik vízjogi engedéllyel. emellett a településrész nevezett felső, illetve alsó szakaszán a meder keresztmetszeti kialakítása nem megfelelő, nem alkalmas a csapadékvizek továbbítására. A Sport utca 7. és 35. számú lakóingatlanok melletti területen, illetve a felső szakaszon a Temető utcától északi irányba a Nefelejcs utca 12. és 56. számú családi házak vannak veszélyeztetve nagy esőzések idején. A patak középső belterületi szakasza elfogadható állapotban van. Befogadó a Kerka.

Falu-patak
Jelenlegi állapot értékelése
- a meder keresztmetszeti kialakítása nem megfelelő, nem alkalmas a csapadékvizek továbbítására; - a Sport utca 7. és 35. számú ingatlanok veszélyeztetettek; - Nefelejcs utca 12. és 56. számú családi házak veszélyeztetettek.

1.5. Elöntéssel veszélyeztetett területek összegzése

A korábbi évek során bekövetkezett vízkáresemények és a főbb beavatkozást igénylő helyszínek vizsgálata alapján jelen pontban kerülnek összefoglalásra a veszélyeztetett területek. A beavatkozást igénylő helyszínek a kapcsolódó műszaki tervlapokon is feltüntetésre kerültek. A műszaki tervlapok nyomtatott formátumán túlmenően digitális alapon is átadásra kerülnek az Önkormányzat részére. Egy esetleges vízkáresemény során így digitálisan is rendelkezésre állnak, valamint lényegesen könnyebb az időszakos felülvizsgálat során a változásokat rögzíteni és dokumentálni. A táblázatban alkalmazott színek megkönnyítik a térképen való tájékozódást és a helyszínek pontos beazonosítását.

	Hrsz.	Helyszín	Vízkáresemény	Korábbi beavatkozás
1.	Lenti 36/4	Lenti, Kinizsi utca	Elöntés veszélye	Homokzsákos védekezés 141 fm hosszban Gépi szivattyúzás
2.	Lenti 74			
3.	Lenti 1291	Lenti, Csörgő utca	Elöntés veszélye	Homokzsákos védekezés 10 fm hosszban
4.	Lenti 085/4	Sárberki-patak jobb part	Elöntés veszélye	Homokzsákos védekezés 118 fm hosszban
5.	Lenti 23/5	Lenti, Honvéd utca	Elöntés veszélye	Homokzsákos védekezés 70 fm hosszban
6.	Lenti 1266	Lenti, Honvéd utca	Elöntés veszélye	
7.	Lenti 969/2	Lenti, Táncsics utca	Elöntés veszélye	Zárt csatorna tisztítás 93 fm hosszban
8.	Lenti 1183/3; 1182;1183/15	Lenti, Gyöngyvirág utca	Elöntés veszélye	Zárt csatorna tisztítás 216 fm hosszban
9.	Lenti 1103	Lenti, Bánffy utca	Elöntés veszélye	Zárt csatorna tisztítás 130 fm hosszban
10	Lenti 1081	Lenti, Bottyán János utca	Elöntés veszélye	Zárt csatorna tisztítás 180 fm hosszban
11.	Lenti 39	Lenti, József Attila utca	Elöntés veszélye	Zárt csatorna tisztítás 255 fm hosszban
12.	Lenti 1219	Lenti, Petőfi utca	Elöntés veszélye	Zárt csatorna tisztítás 112 fm hosszban
13.	Lenti 1230	Lenti, Hegyalja utca	Elöntés veszélye	Földmedrű árok fejlesztése
14.	Lenti 124	Lenti, Kisfaludy utca	Elöntés veszélye	Földmedrű árok fejlesztése, zárt csatorna fejlesztés
15.	Lenti 3194/1 Lenti 3160	Bárszentmihályfa, Mihályfai út	Elöntés veszélye	Homokzsákos védekezés 100 fm hosszban
16.	Lenti 3542	Lentiszombathely, Tavasz utca	Elöntés veszélye	Homokzsákos védekezés 50 fm hosszban
17.	Lenti 0571	Lentiszombathely, Tavasz utca É-i vége	Elöntés veszélye	Homokzsákos védekezés 90 fm hosszban
18.	Lenti 2481	Lentikápolna, Petőfi tér, Falu-patak jobb part	Elöntés veszélye	Homokzsákos védekezés 60 fm hosszban
19.	Lenti 2663	Lentikápolna, Kápolnai út	Elöntés veszélye	Homokzsákos védekezés 55 fm hosszban
20.	Lenti 2688	Lentikápolna, Kápolnai út	Elöntés veszélye	Homokzsákos védekezés 38 fm hosszban
21.	Lenti 2352	Lenti Mumor, Arany János utca	Elöntés veszélye	Földmedrű árok fejlesztése
22.	Lenti 2337	Lenti Mumor, Damjanich utca	Elöntés veszélye	Földmedrű árok fejlesztése
23.	Lenti 3893/2; 3893/3	Lenti-Máhomfa, Máhomfai utca 111-113.	Elöntés veszélye	Homokzsákos védekezés 100 fm hosszban

9. sz. táblázat: elöntéssel veszélyeztetett területek

1.6. Ideiglenes védművek kiépítésének számítása

1.6.1. Lenti, Kinizsi utca

Érintett hrsz.: 36/4, 74

Kiindulási adatok:

Védmű szélessége (1-3 zsák):	1 db
Védmű magassága (1-5 zsák):	2 db
Védmű kiépítésére rendelkezésre álló idő:	2 óra
Védmű hossza:	141 fm
Egy homokzsákhoz szükséges homok mennyisége:	0,0192 m^3
Egy fm védműhöz szükséges zsákmennyiség:	6,67 db
Egy fm gáthoz szükséges homok mennyisége:	0,128 m^3
Egy fm gát építéséhez szükséges idő:	0,0992 óra

Számítási eredmények:

Védmű megépítéséhez szükséges homokzsák:	941 db
Védmű megépítéséhez szükséges homok:	18 m^3
Védmű megépítéséhez szükséges humán erőforrás:	10 fő

1.6.2. Lenti, Csörgő utca

Érintett hrsz.: 1291

Kiindulási adatok:

Védmű szélessége (1-3 zsák):	1 db
Védmű magassága (1-5 zsák):	2 db
Védmű kiépítésére rendelkezésre álló idő:	2 óra
Védmű hossza:	10 fm
Egy homokzsákhoz szükséges homok mennyisége:	0,0192 m^3
Egy fm védműhöz szükséges zsákmennyiség:	6,67 db
Egy fm gáthoz szükséges homok mennyisége:	0,128 m^3
Egy fm gát építéséhez szükséges idő:	0,0992 óra

Számítási eredmények:

Védmű megépítéséhez szükséges homokzsák:	67 db
Védmű megépítéséhez szükséges homok:	1,28 m^3
Védmű megépítéséhez szükséges humán erőforrás:	6 fő

1.6.3. Lenti, Sár-berki-patak jobb part

Érintett hrsz.: 085/4

Kiindulási adatok:

Védmű szélessége (1-3 zsák):	1 db

Védmű magassága (1-5 zsák):	2 db
Védmű kiépítésére rendelkezésre álló idő:	2 óra
Védmű hossza:	118 fm
Egy homokzsákhoz szükséges homok mennyisége:	0,0192 m^3
Egy fm védműhöz szükséges zsákmennyiség:	6,67 db
Egy fm gáthoz szükséges homok mennyisége:	0,128 m^3
Egy fm gát építéséhez szükséges idő:	0,0992 óra

Számítási eredmények:

Védmű megépítéséhez szükséges homokzsák:	787 db
Védmű megépítéséhez szükséges homok:	15 m^3
Védmű megépítéséhez szükséges humán erőforrás:	10 fő

1.6.4. Lenti, Honvéd utca

Érintett hrsz.: 23/5, 1266

Kiindulási adatok:

Védmű szélessége (1-3 zsák):	1 db
Védmű magassága (1-5 zsák):	2 db
Védmű kiépítésére rendelkezésre álló idő:	2 óra
Védmű hossza:	70 fm
Egy homokzsákhoz szükséges homok mennyisége:	0,0192 m^3
Egy fm védműhöz szükséges zsákmennyiség:	6,67 db
Egy fm gáthoz szükséges homok mennyisége:	0,128 m^3
Egy fm gát építéséhez szükséges idő:	0,0992 óra

Számítási eredmények:

Védmű megépítéséhez szükséges homokzsák:	467 db
Védmű megépítéséhez szükséges homok:	9 m^3
Védmű megépítéséhez szükséges humán erőforrás:	8 fő

1.6.5. Lenti-Bárszentmihályfa, Mihályfai utca

Érintett hrsz.: 3194/1, 3160

Kiindulási adatok:

Védmű szélessége (1-3 zsák):	1 db
Védmű magassága (1-5 zsák):	2 db
Védmű kiépítésére rendelkezésre álló idő:	2 óra
Védmű hossza:	100 fm
Egy homokzsákhoz szükséges homok mennyisége:	0,0192 m^3
Egy fm védműhöz szükséges zsákmennyiség:	6,67 db
Egy fm gáthoz szükséges homok mennyisége:	0,128 m^3
Egy fm gát építéséhez szükséges idő:	0,0992 óra

Számítási eredmények:

Védmű megépítéséhez szükséges homokzsák:	667 db
Védmű megépítéséhez szükséges homok:	13 m^3
Védmű megépítéséhez szükséges humán erőforrás:	10 fő

1.6.6. Lenti-Lentiszombathely, Tavasz utca

Érintett hrsz.: 3512

Kiindulási adatok:

Védmű szélessége (1-3 zsák):	1 db
Védmű magassága (1-5 zsák):	2 db
Védmű kiépítésére rendelkezésre álló idő:	2 óra
Védmű hossza:	50 fm
Egy homokzsákhoz szükséges homok mennyisége:	0,0192 m^3
Egy fm védműhöz szükséges zsákmennyiség:	6,67 db
Egy fm gáthoz szükséges homok mennyisége:	0,128 m^3
Egy fm gát építéséhez szükséges idő:	0,0992 óra

Számítási eredmények:

Védmű megépítéséhez szükséges homokzsák:	334 db
Védmű megépítéséhez szükséges homok:	6 m^3
Védmű megépítéséhez szükséges humán erőforrás:	8 fő

1.6.7. Lenti-Lentiszombathely, Tavasz utca É-i vége

Érintett hrsz.: 0571

Kiindulási adatok:

Védmű szélessége (1-3 zsák):	1 db
Védmű magassága (1-5 zsák):	2 db
Védmű kiépítésére rendelkezésre álló idő:	2 óra
Védmű hossza:	90 fm
Egy homokzsákhoz szükséges homok mennyisége:	0,0192 m^3
Egy fm védműhöz szükséges zsákmennyiség:	6,67 db
Egy fm gáthoz szükséges homok mennyisége:	0,128 m^3
Egy fm gát építéséhez szükséges idő:	0,0992 óra

Számítási eredmények:

Védmű megépítéséhez szükséges homokzsák:	600 db
Védmű megépítéséhez szükséges homok:	12 m^3
Védmű megépítéséhez szükséges humán erőforrás:	10 fő

1.6.8. Lenti-Lentikápolna, Petőfi tér (Falu-patak jobb part)

Érintett hrsz.: 2481

Kiindulási adatok:

Védmű szélessége (1-3 zsák):	1 db
Védmű magassága (1-5 zsák):	2 db
Védmű kiépítésére rendelkezésre álló idő:	2 óra
Védmű hossza:	60 fm
Egy homokzsákhoz szükséges homok mennyisége:	0,0192 m^3
Egy fm védműhöz szükséges zsákmennyiség:	6,67 db
Egy fm gáthoz szükséges homok mennyisége:	0,128 m^3
Egy fm gát építéséhez szükséges idő:	0,0992 óra

Számítási eredmények:

Védmű megépítéséhez szükséges homokzsák:	400 db
Védmű megépítéséhez szükséges homok:	8 m^3
Védmű megépítéséhez szükséges humán erőforrás:	8 fő

1.6.9. Lenti-Lentikápolna, Kápolnai út

Érintett hrsz.: 2663

Kiindulási adatok:

Védmű szélessége (1-3 zsák):	1 db
Védmű magassága (1-5 zsák):	2 db
Védmű kiépítésére rendelkezésre álló idő:	2 óra
Védmű hossza:	55 fm
Egy homokzsákhoz szükséges homok mennyisége:	0,0192 m^3
Egy fm védműhöz szükséges zsákmennyiség:	6,67 db
Egy fm gáthoz szükséges homok mennyisége:	0,128 m^3
Egy fm gát építéséhez szükséges idő:	0,0992 óra

Számítási eredmények:

Védmű megépítéséhez szükséges homokzsák:	367 db
Védmű megépítéséhez szükséges homok:	7 m^3
Védmű megépítéséhez szükséges humán erőforrás:	8 fő

1.6.10. Lenti-Lentikápolna, Kápolnai út

Érintett hrsz.: 2688

Kiindulási adatok:

Védmű szélessége (1-3 zsák):	1 db

Védmű magassága (1-5 zsák):	2 db
Védmű kiépítésére rendelkezésre álló idő:	2 óra
Védmű hossza:	38 fm
Egy homokzsákhoz szükséges homok mennyisége:	0,0192 m^3
Egy fm védműhöz szükséges zsákmennyiség:	6,67 db
Egy fm gáthoz szükséges homok mennyisége:	0,128 m^3
Egy fm gát építéséhez szükséges idő:	0,0992 óra

Számítási eredmények:

Védmű megépítéséhez szükséges homokzsák:	254 db
Védmű megépítéséhez szükséges homok:	5 m^3
Védmű megépítéséhez szükséges humán erőforrás:	6 fő

1.6.11. Lenti-Máhomfa, Máhomfai utca 111-113

Érintett hrsz.: 3893/2; 3893/3

Kiindulási adatok:

Védmű szélessége (1-3 zsák):	1 db
Védmű magassága (1-5 zsák):	2 db
Védmű kiépítésére rendelkezésre álló idő:	2 óra
Védmű hossza:	100 fm
Egy homokzsákhoz szükséges homok mennyisége:	0,0192 m^3
Egy fm védműhöz szükséges zsákmennyiség:	6,67 db
Egy fm gáthoz szükséges homok mennyisége:	0,128 m^3
Egy fm gát építéséhez szükséges idő:	0,0992 óra

Számítási eredmények:

Védmű megépítéséhez szükséges homokzsák:	667 db
Védmű megépítéséhez szükséges homok:	13 m^3
Védmű megépítéséhez szükséges humán erőforrás:	10 fő

1.7. Vízkáreseményekkialakulását megelőző intézkedések ismertetése

1.7.1. Kossuth Lajos utca – Dózsa György utca (kiviteli tervdokumentációk alapján)

A tervezés során ezen szakaszokon fellelhető DN 600, DN 500, DN 400 betoncsatornák helyett korszerűbb anyagú cső tervezését irányozta elő az engedélyes. A hidrológiai és hidraulikai vizsgálatok elvégzését követően meghatározásra kerültek azok a területek, amelyeken a szelvénybővítés is szükségessé válik.
Az engedélyezési tervhez készült tervezői költségbecslés azonban a műanyag csövek alkalmazása miatt jelentősen felül múlta a Megbízó által korábban kalkulált bekerülési költséget, ezért költségcsökkentés céljából felülvizsgáltatta tervezővel a beépíthető csőanyagok fajlagos építési költségét. A vizsgálat alapján a beton és vasbeton csatornák építése tűnik a legolcsóbb megoldásnak, ezért a kiviteli tervek készítésekor Megbízó kérésére megvizsgálták,

hogy mely szakaszokon lehet beton anyagú csővel kiváltani a tervezett helyszínrajzi és hossz-szelvényi kialakítás megtartása mellett a műanyag csöveket.
A vizsgálat arra terjedt ki, hogy a már engedéllyel rendelkező geometria szerinti a hosszesésekhez tartozó azonos átmérőjű műanyag és beton/vasbeton csövek vízszállítása hogyan viszonyul a mértékadó vízhozamhoz. Az engedélyes tervek műanyag csőre készültek, melynek csősurlódása csekélyebb a betoncsőnél, ezért a betoncső csak kisebb kapacitással rendelkezik azonos esés és átmérő alkalmazása mellett. A vizsgálat eredményeképpen azokon a szakaszokon, ahol az adott geometriával a betoncső vízszállító képessége is megfelelő, ott csőanyagot betonra/vasbetonra módosítottuk. Kivétel ez alól az F-5-0-0 jelű vezeték 500 mm-átmérőjű szakasza, ahol egy rövid szakaszon megfelelne a betoncső is a mértékadó vízhozam elszállítására, de ennél az átmérőnél már nincs számottevő különbség a csövek áraiban, ezért az anyagfolytonosság és a könnyebb építhetőség érdekében ezt a néhány aknaközt műanyagcsőként hagyták meg. A teljes hálózat betoncsőre történő cseréje az esések módosításával felelne csak meg a mértékadó vízhozam elszállítására. Az esések módosítása pedig a teljes hálózat magassági vonalvezetésének módosítását tenné szükségessé, ami új tervként egy új közműegyeztetési folyamatot és újabb engedélyeztetést vonna maga után.
A régi betoncsővezetékeket a legtöbb helyen új műanyag KG PVC 400, KG PVC 500, PP 600, csővezetékek és új Ø80 beton csövek, valamint az S-1-1-0 jelű csatorna esetén, Ø40, Ø50, Ø60 vasbeton csövek, váltják fel valamint új előregyártott elemekből készülő, betonaknák létesítését és egyes szakaszokon a meglévő közművek biztonságos megközelítése érdekében bújtatókat irányoztak elő. Az átfolyós tisztítóaknákon hágcsó beépítése nem szükséges, de a bújtató aknákban a tisztítás és szemrevételezés érdekében aknahágcsót szükséges elhelyezni. A csapadékvíz-elvezető rendszer környezetében számos más közmű is megtalálható. A jelenlévő közművek mellett, egyes területek fejlesztéseit is figyelembe kellett venni.
A településen közútfejlesztési munkák várhatók, ennek okán is célszerűnek tartotta az önkormányzat és a helyi közműszolgáltatók, hogy az út megbontásával járó munkák során a szükséges közműfejlesztési munkáik is elvégzésre kerüljenek.
A közút és jelen csapadékvíz-elvezető rendszer fejlesztésén túl a településen kerékpárút is épül, valamint az ivóvíz- és szennyvízelvezető hálózat is fejlesztésre kerül. A gravitációs csapadékvíz-elvezető rendszer tervezése során a lehetőségekhez mérten figyelembe vették a meglévő közműhálózatot, és a rendelkezésre álló fejlesztési elképzeléseket is. A gravitációs jellegből adódóan azonban magassági értelemben korlátozott módon lehetséges csak a rendszert megfelelően kiépíteni.
A fejlesztésnek köszönhetően a hibás szennyvízkeresztezésből adódó, szennyvíz terhelés is megszűnhet a csapadékvíz elvezető hálózatban.
A meglévő csapadékvízelvezető rendszer átkötései, tehermentesítő szakaszai továbbra is megmaradnak, a közút fejlesztés során a meglévő víznyelők helyei nem változnak.
A tervezés elsődleges célja a helyi vízkár elleni védelem, a lehulló csapadékok biztonságos továbbjuttatása a rendszer befogadója felé. A csapadékvizek helyben tartása a település átfogó koncepciójában tud megvalósulni, a projektelőkészítő tanulmányban a többi projektelemnél ismertetett módon. A fejlesztési területen szemléletváltással, illetve formálással lehet a lakosságot az ingatlanjaikon történő vízvisszatartásra ösztönözni.

Vízszintes vonalvezetés:

A vízszintes vonalvezetést tekintve a tervezési területen törekedtek az eredeti nyomvonal megtartására, a keresztező, illetve megközelítő közművek figyelembevételével. Az engedélyes kérésének megfelelően a nyomvonal az Ifjúság utcától, Templom tértől egy rövid szakaszon áthelyezésre került. A kért változtatáson felül a meglévő közműhálózatot szem előtt tartva.

valamint észszerűségi szempontokat figyelembe véve kis mértékben változott a nyomvonal vízszintes vonalvezetése.
Az S-1-0-0, illetve az S-1-1-0 jelű nyomvonalakon az eredeti vízszintes vonalvezetés került megtartásra.
Az F-5-0-0 és F-4-0-0 jelű nyomvonal a Táncsics utca sarkától az Ifjúság utca sarkáig helyenként az eredeti nyomvonallal párhuzamosan került kihelyezésre a villanyoszlopok védőtávolsága miatt. A Kossuth Lajos utca és Ifjúság utca csomópontjának keleti aknájából a módosított vízszintes vonalvezetés az F-5-5-0 jelű csapadékcsatorna utolsó aknáján át keresztezi a Kossuth Lajos utcát és éri el a túloldali aknát. Egy Templom téri akna a szennyvíz védőtávolság miatt áthelyezésre került. A Templom Tér és Takarék Köz közötti ívelt vízszintes vonalvezetés mellé egy egyenes átkötés került betervezésre a vízlevezetés gyorsítása érdekében. Az egyenes vonalvezetés egy részét és az ívelt vonalvezetést is meg kell tartani eredeti nyomvonalon a becsatlakozó (F-5-2-0) és elfolyó (F-5-0-0 és F-5-3-0) csatornák miatt. Az F-5-0-0 nyomvonal F-5-11 jelű aknája és a Takarék köz sarkán lévő akna közötti csőszakasz eltömedékelésre kerül.

Magassági vonalvezetés:

A magassági vonalvezetés során a már leírtak szerint törekedtek a meglévő és tervezett közművek magassági viszonyait figyelembe venni. A minimális földborítást 1-1,10 m-ben határozták meg, azonban a tervezési területen kívülre eső rendszerelemek fix folyásfenékszintjei miatt ez több helyen nem lehetséges. Az S-1-1-0 szakasz meglévő állapotán a geodéziai felmérések alapján ennél az értéknél jóval kisebb földborítás található.

S-1-0-0

Lejtés:	1,4 ‰
Kialakuló víz középsebességek:	0,77 m/s
Végszelvény folyásfenékszint:	168,33 m B.f.
Befogadó szelvény folyásfenékszintje:	168,02 m B.f.
Alkalmazott csőátmérő:	KG PVC DN 400
Kiépítendő csőhossz:	~231 fm
Kiépítési vízhozamok a lejtések függvényében:	87,45 l/s

S-1-1-0

Lejtés:	0,6-2,2 ‰
Kialakuló víz középsebességek:	0,39-0,97 m/s
Végszelvény folyásfenékszintje:	169.14 m B.f.
Befogadó szelvény folyásfenékszintje:	168,01 m B.f.
Alkalmazott csőátmérő:	Vasbeton Ø40, Ø50. Ø60,
Kiépítendő csőhossz:	~479 fm
Kiépítési vízhozamok a lejtések függvényében:	49-258 l/s

S-1-0-0 szakasszal közös befogadó akna átépítésre kerül. az onnan tovább vezető szakaszok folyásfenékszintjeinek figyelembevételével.

Fontos megemlíteni, hogy az S-1-1-0 jelű szakaszon a befogadó folyásfeneke valamint a keresztezett közművezetékek nagymértékben korlátozzák a tervezett csatorna elhelyezhetőségét. A körülményekhez alkalmazkodva a csatorna jelentős szakasza a

szükségesnél kisebb takarással tud csak megépülni. Ilyen esetekben mindig a nyíltárkos megoldást részesítik előnyben, azonban a hatályos helyi építési szabályzat ezen a településrészen nem engedi meg a nyílt árkos vízelvezetés létesítését. Emiatt a többi szakasztól eltérően műanyag cső helyett szükséges vasbeton csövet alkalmazni, melyet a kapubehajtók alatti szakaszokon betonba kell ágyazni, és felettük 15 cm vastag vasalt beton kiegyenlítő lemezt kell alkalmazni a csőtengelytől mindkét irányban 0,75-0,75 m (összesen 1,5 m) szélességben.

A Béke utcai keresztezésben az egyenletes esés biztosítása esetén nem lenne kellő földtakarás a közúti járműterhek megfelelő átvezetésére, ezért ezen a szakaszon is bújtató alkalmazása vált szükségessé.

F-4-0-0 és F-5-0-0

Lejtés:	3,1-5 ‰
Kialakuló víz középsebességek:	1,3-2,89 m/s
Vég szelvény folyásfenékszintje:	168,48 m B.f.
Befogadó szelvény folyásfenékszintje:	161,07 m B.f.
Alkalmazott csőátmérő:	KG PVC 500, PP DN 600, PP DN 800
Kiépítendő csőhossz:	~1237 fm

1.7.2. Bethlen Gábor utca – Akácfa utca

A Bethlen Gábor utca keleti oldalán kiépített földmedrű útárok mederrendezését ütemezetten el kell végezni. Az útárok kiemelt szereppel bír, tekintettel, hogy a Kossuth utca burkolatáról lefolyó vizeket az árok vezeti a 0126/48 és 0126/49 hrsz.-ú árkokba. A kapubejáró átereszek nem egységes átmérőjűek és profilúak, a mederrendezés alkalmával szükség esetén ezeket cserélni kell. Az új átereszek beépítésekor a fektetési szintekre kiemelt figyelmet kell szentelni.

A 31. és 33. számú ingatlanok között zárt szakasz üzemel cca. 25 fm hosszban, tisztítása folyamatos feladat. Az Akácfa utcai torkolatban lévő út alatti átereszek tisztítandók. A 0126/48 és 0126/49 hrsz.-ú árkok keresztmetszeti kialakítása nem megfelelő, a csapadékvizek levezetésére nem biztonságos. Az árokszelvényt a hidraulikai ellenőrzésnek megfelelően bővíteni kell.

Az Akácfa utcában a 22. és 30. számú családi házak előtti földmedrű vízelvezető árok magassági vonalvezetését megfelelő eséssel kell kialakítani.

Bethlen Gábor utca – Akácfa utca
Indokolt beavatkozások összegzése
Bethlen Gábor utca: - K-i oldali földmedrű útárok fejlesztése; - kapubejáró átereszek tisztítása/cseréje; - út alatti átereszek iszapolása; - 0126/48 és 0126/49 hrsz.-ú területen húzódó árkok fejlesztése szükséges. **Akácfa utca:**

- a 22. és 30. sz. ingatlanok előtti földmedrű árokszakasz magassági vonalvezetésének megfelelő kialakítása. - kapubejáró átereszek cseréje, megfelelő fektetési szintre történő kiépítése.	
Határidő, időtáv:	2022-2026
Felelős:	Lenti Város Önkormányzata, ingatlantulajdonosok
Lehetséges forrás:	saját forrás + pályázati finanszírozás
Intézkedések célja:	vízkáresemények megelőzése, települési vízgazdálkodás fejlesztése, klímaalkalmazkodás, szemléletformálás

Kapcsolódó műszaki melléklet: LENTI-BEAV01 tervlap

1.7.3. Akácfa – Szövetkezet – Ifjúság utca

Az Akácfa utcai DN300, a Szövetkezet utcai DN400, valamint az Ifjúság utcai DN400, DN500 csatorna felújítása szükséges a hidraulikai számítás függvényében. A csapadékcsatornák méretét és lejtését úgy kell meghatározni, hogy abban pangóvíz vagy iszaplerakódás ne alakulhasson ki. A tisztítónyílások méretét és kiosztását az üzemeltetői igényeknek megfelelően kell megtervezni, hogy a jövőbeni üzemeltetői feladatok ellátását elősegítse.

Akácfa-Szövetkezet-Ifjúság utca	
Indokolt beavatkozások összegzése	
Akácfa utca: - DN300 csapadékcsatorna fejlesztése, szakszerű üzemeltetése. **Szövetkezet utca:** - DN400 csapadékcsatorna fejlesztése, szakszerű üzemeltetése. **Ifjúság utca:** - DN400 és DN500 csapadékcsatorna fejlesztése, szakszerű üzemeltetése.	
Határidő, időtáv:	2022-2026
Felelős:	Lenti Város Önkormányzata
Lehetséges forrás:	saját forrás + pályázati finanszírozás
Intézkedések célja:	vízkáresemények megelőzése, települési vízgazdálkodás fejlesztése, klímaalkalmazkodás, szemléletformálás

1.7.4. Kisfaludy utca

A Sugár utca - Kisfaludy utcai kereszteződésben a burkolatról lefolyó, valamint az ingatlanok területéről érkező vizek levezetésére a gravitációs csatorna felújítása szükséges. Az útburkolat víztelenítésére minimum 40 cm fenékszélességű trapézszelvényű földárkot kell kiépíteni azon a szakaszon, ahol nincs megoldva a vízelvezetés. A terepadottságoknak megfelelően csapadékvíz-elvezető vápa is tervezhető. A kapubehajtók és út alatti átvezetések esetében a hidraulikailag nem elfogadható átmérőjű csőátereszek cseréjét el kell végezni.

Kisfaludy utca	
Indokolt beavatkozások összegzése	
- DN300/beton csatorna rekonstrukciója; - vápaszerű földmedrű útárok szelvényméretének bővítése.	
Határidő, időtáv:	2022-2026
Felelős:	Lenti Város Önkormányzata
Lehetséges forrás:	saját forrás + pályázati finanszírozás
Intézkedések célja:	vízkáresemények megelőzése, települési vízgazdálkodás fejlesztése, klímaalkalmazkodás, szemléletformálás

Kapcsolódó műszaki melléklet: LENTI-BEAV02 tervlap

1.7.5. Petőfi utca-Honvéd utca

A Petőfi utcai földárkok keresztmetszetét bővíteni kell, minimum 40 cm fenékszélességű, trapéz szelvényű, 1:1-1:2 rézsühajlású meder kerül kialakításra. Befogadója a felújításra kerülő gravitációs csatorna.
A Petőfi utcában és Honvéd utcában üzemelő DN500 csatorna felújítása szükséges hidraulikai számítás függvényében a vizek kártétel nélküli levezetéséhez. A csapadékcsatornák méretét és lejtését úgy kell meghatározni, hogy abban pangóvíz vagy iszaplerakódás ne alakulhasson ki. A tisztítónyílások méretét és kiosztását az üzemeltetői igényeknek megfelelően kell megtervezni, hogy a jövőbeni üzemeltetői feladatok ellátását elősegítse. A vízelvezető árok keresztmetszet bővítése szükséges, az átereszek cseréjével. A Honvéd utcai szakasz felújítása elengedhetetlen, a város egyik főgyűjtőcsatornája ezen az útvonalon megy a befogadó Kerkába.
A Petőfi utca vasúti átjáró utáni szakaszán az út szelvényezés szerinti bal oldalán beton padkafolyóka kiépítése szükséges a meglévő árokig. A járművel átjárható útpadka folyóka elemek az utak forgalmi sávját az útpadkától, illetve a járdaburkolattól elválasztó él mentén kerülnek beépítésre. Az útpadka folyóka elemek az utak, járdák felületein összegyülekező csapadékvizek lefolyását hivatottak elvégezni a víznyelő akna, illetve a befogadó árok felé.
A befogadó árok keresztmetszet bővítését és a megfelelő magassági vonalvezetés kialakítását kell elvégezni a biztonságos vízlevezetés érdekében. A közút alatti átvezetés felbővítése szükséges a megnövekedett burkolt felületek miatt érkező vízmennyiség biztonságos levezetése érdekében.

Petőfi utca - Honvéd utca	
Indokolt beavatkozások összegzése	
Petőfi utca: - földmedrű útárok felújítása min. 40 cm fenékszélességgel; - DN500/beton csapadékcsatorna felújítása; - közút alatti DN400/beton csapadékcsatorna felbővítése. **Honvéd utca:** - DN500/beton csatorna, nyílt árok felújítása.	
Határidő, időtáv:	2022-2026
Felelős:	Lenti Város Önkormányzata
Lehetséges forrás:	saját forrás + pályázati finanszírozás

Intézkedések célja:	vízkáresemények megelőzése, települési vízgazdálkodás fejlesztése, klímaalkalmazkodás, szemléletformálás

Kapcsolódó műszaki melléklet: LENTI-BEAV03 tervlap

1.7.6. Hegyalja utca

Az utcában megnövekedett burkolt felületek nagysága miatt indokolt az árkok keresztmetszetének felbővítése. A Harangláb utcai útárok keresztmetszetének felbővítése szükséges a Hegyalja utcából érkező csapadékvizek biztonságos levezetése érdekében. Az árkok minimum 40 cm fenékszélességgel, 1:1-1:2 rézsűhajlással és trapéz szelvénnyel kerülnek kialakításra.

Hegyalja utca	
Indokolt beavatkozások összegzése	
- árkok minimum 40 cm fenékszélességgel, 1:1-1:2 rézsűhajlással és trapéz szelvénnyel való kialakítása.	
Határidő, időtáv:	2022-2026
Felelős:	Lenti Város Önkormányzata
Lehetséges forrás:	saját forrás + pályázati finanszírozás
Intézkedések célja:	vízkáresemények megelőzése, települési vízgazdálkodás fejlesztése, klímaalkalmazkodás, szemléletformálás

Kapcsolódó műszaki melléklet: LENTI-BEAV04 tervlap

1.7.7. Átkötő-Vörösmarty utca

Az Átkötő utcában üzemelő DN400/beton, illetve a Vörösmarty utcában üzemelő DN600/beton csatorna felújítása szükséges a hidraulikai méretezés függvényében. A csapadékcsatornák méretét és lejtését úgy kell meghatározni, hogy abban pangóvíz vagy iszaplerakódás ne alakulhasson ki. A tisztítónyílások méretét és kiosztását az üzemeltetői igényeknek megfelelően kell megtervezni, hogy a jövőbeni üzemeltetői feladatok ellátását elősegítse. A Vörösmarty – Sugár utcai kereszteződésben az út alatti csőátereszt cserélni kell nagyobb átmérőjű csőre.

Átkötő - Vörösmarty utca	
Indokolt beavatkozások összegzése	
- DN400/beton, illetve a Vörösmarty utcában üzemelő DN600/beton csatorna felújítása szükséges a hidraulikai méretezés függvényében; - Vörösmarty – Sugár utcai kereszteződésben az út alatti csőáteresz cseréje.	
Határidő, időtáv:	2022-2026
Felelős:	Lenti Város Önkormányzata
Lehetséges forrás:	saját forrás + pályázati finanszírozás
Intézkedések célja:	vízkáresemények megelőzése, települési vízgazdálkodás fejlesztése, klímaalkalmazkodás, szemléletformálás

1.7.8. Zrínyi Miklós utca

A Zrínyi Miklós utcában üzemelő csapadékcsatorna keresztmetszet bővítése szükséges a vizek biztonságos levezetése érdekében. Az új cső anyagában korszerűbb, és kedvező hidraulikai tulajdonságokkal bír.

Zrínyi Miklós utca	
Indokolt beavatkozások összegzése	
- DN400/beton csapadékcsatorna keresztmetszetének bővítése.	
Határidő, időtáv:	2022-2026
Felelős:	Lenti Város Önkormányzata
Lehetséges forrás:	saját forrás + pályázati finanszírozás
Intézkedések célja:	vízkáresemények megelőzése, települési vízgazdálkodás fejlesztése, klímaalkalmazkodás, szemléletformálás

1.7.9. Lentihegy vízelvezető rendszerének értékelése

1.7.9.1. Lentihegy, Harangláb utca

A Harangláb utca felső déli szakaszán az útburkolatra zúduló sáros csapadékvíz elvezetésére minimum 40 cm szélességű, beton anyagú padkafolyókát kell kiépíteni, mely megakadályozza a padka kimosódását, és biztosítja a víz kártétel nélküli levezetését a meglévő befogadó árokba az ingatlanok elöntése nélkül. Az útpadka folyóka elemek az utak forgalmi sávját az útpadkától elválasztó él mentén kerülnek beépítésre.

Lentihegy Harangláb utca	
Indokolt beavatkozások összegzése	
- 40 cm szélességű, beton anyagú padkafolyókát kell kiépíteni, mely megakadályozza a padka kimosódását.	
Határidő, időtáv:	2022-2026
Felelős:	Lenti Város Önkormányzata
Lehetséges forrás:	saját forrás + pályázati finanszírozás
Intézkedések célja:	vízkáresemények megelőzése, települési vízgazdálkodás fejlesztése, klímaalkalmazkodás, szemléletformálás

1.7.10. Lenti Máhomfa településrész vízelvezető rendszerének értékelése

1.7.10.1. Máhomfai utca

A Máhomfai utca végén, a 111-113. számú épületek előtti vízelvezetés megoldására az út mindkét oldalán minimum 40 cm fenékszélességű trapézszelvényű földárok és a földút alatti átvezetés kiépítése szükséges a vizek kártétel nélküli levezetéséhez, a befogadóba való eljutásához.

Lenti Máhomfa településrész	
Indokolt beavatkozások összegzése	
Máhomfai utca: - minimum 40 cm fenékszélességű trapézszelvényű földárok és a földút alatti átvezetés kiépítése.	
Határidő, időtáv:	2022-2026
Felelős:	Lenti Város Önkormányzata
Lehetséges forrás:	saját forrás + pályázati finanszírozás
Intézkedések célja:	vízkáresemények megelőzése, települési vízgazdálkodás fejlesztése, klímaalkalmazkodás, szemléletformálás

Kapcsolódó műszaki melléklet: LENTI-MÁ-BEAV01 tervlap

1.7.11. Lenti Mumor településrész vízelvezető rendszerének értékelése

1.7.11.1. Damjanich utca

A meglévő 029 hrsz.-ú földárok keresztmetszetének bővítését kell elvégezni a 2287/2 hrsz.-ú területtől indulva egészen a 2316 hrsz.-ú mederlapokkal burkolat árokig. Az árkot minimum 40 cm fenékszélességgel, trapéz szelvénnyel kell kialakítani. A 7537 jelű közút (Damjanich utca) keresztezését követően a 2337 hrsz.-on minimum 40 cm fenékszélességű trapéz szelvényű földárok kiépítése szükséges. mely megakadályozza a víz befolyását az ingatlanokra. Az átereszt követően az árkot kb. 70 m hosszban mederlapokkal burkoltan kell kialakítani a meder állagmegóvása érdekében.

Lenti Mumor településrész, Damjanich utca	
Indokolt beavatkozások összegzése	
- a 029 hrsz.-ú területen üzemelő árok szelvényméretének bővítése minimum 40 cm fenékszélességgel, trapéz szelvénnyel; - 7537 jelű közút (Damjanich utca) keresztezését követően a 2337 hrsz.-on minimum 40 cm fenékszélességű trapéz szelvényű földárok kiépítése szükséges, az árkot az áteresz kifolyási oldalán 70 fm hosszban burkolni szükséges.	
Határidő, időtáv:	2022-2026
Felelős:	Lenti Város Önkormányzata
Lehetséges forrás:	saját forrás + pályázati finanszírozás
Intézkedések célja:	vízkáresemények megelőzése, települési vízgazdálkodás fejlesztése, klímaalkalmazkodás, szemléletformálás

Kapcsolódó műszaki melléklet: LENTI-MU-BEAV01 tervlap

1.7.11.2. Arany János utca

A temető északi oldalán lévő 2237 hrsz.-ú földút víztelenítésére az út egyik oldalán minimum 40 cm fenékszélességű trapéz szelvényű földárok kiépítése nyújt megoldást a lezúduló víz kártétel nélküli levezetéséhez.

Lenti Mumor településrész, Arany János utca	
Indokolt beavatkozások összegzése	
- 2237 hrsz.-ú földút víztelenítésére az út egyik oldalán minimum 40 cm fenékszélességű trapéz szelvényű földárok kiépítése.	
Határidő, időtáv:	2022-2026
Felelős:	Lenti Város Önkormányzata
Lehetséges forrás:	saját forrás + pályázati finanszírozás
Intézkedések célja:	vízkáresemények megelőzése, települési vízgazdálkodás fejlesztése, klímaalkalmazkodás, szemléletformálás

Kapcsolódó műszaki melléklet: LENTI-MU-BEAV02 tervlap

1.7.12. Lenti Bárszentmihályfa településrész vízelvezető rendszerének értékelése

1.7.12.1. Mihályfai utca

A sportpálya melletti közterületi árok a felszíni vizeket, illetve a hegyi pincék irányából érkező vizeket fogadja. Az árok keresztmetszet bővítését kell elvégezni, minimum 40 cm fenékszélességgel.
A Mihályfai út melletti útárok a mezőgazdasági területről érkező, valamint a burkolatról, ingatlanokról kilépő víz továbbítására minimum 40 cm fenékszélességgel, trapézszelvénnyel kerül kiépítésre, a befogadóba való csatlakozás első kb. 70 m szakaszának burkolása szükséges, valamint a sebesség csökkentésre szolgáló energiatörő fogak beépítése vizsgálandó. A mederlapozással az árokszelvény megvédhető, megakadályozza a kimosódást.

Lenti Bárszentmihályfa településrész, Mihályfai utca	
Indokolt beavatkozások összegzése	
- a 3061/2 hrsz.-ú út nagy esésű szakaszán, energiatörő fogak beépítése; - a befogadó Bárszentmihályi-patak medrének iszapolása, felújítása.	
Határidő, időtáv:	2022-2026
Felelős:	Lenti Város Önkormányzata
Lehetséges forrás:	saját forrás + pályázati finanszírozás
Intézkedések célja:	vízkáresemények megelőzése, települési vízgazdálkodás fejlesztése, klímaalkalmazkodás, szemléletformálás

Kapcsolódó műszaki melléklet: LENTI-BÁR-BEAV01 tervlap

1.7.12.2. Kölcsey Ferenc utca

A 3327 hrsz.-ú közút vízelvezetésének biztosítására minimum 40 cm fenékszélességű földárkot kell kiépíteni. A Kölcsey utca 35-39. számú házak előtti útárok hosszirányú lejtését kell megfelelően kialakítani a vizek biztonságos levezetése érdekében. A 3395 hrsz.-ú közút vízelvezetésére az út keresztmetszeti kialakítása miatt földárok nem építhető, a meglévő zárt csatorna felújításával biztosítható. A Kölcsey utca irányából érkező vizek elvezetésére földárok kiépítése javasolt a 0417/3, illetve 0417/2 hrsz.-ú területeken, melynek befogadására a 0418 hrsz.-ú árok keresztmetszet bővítést követően figyelembe vehető.

Lenti Bárszentmihályfa településrész, Kölcsey Ferenc utca	
Indokolt beavatkozások összegzése	
- 3327 hrsz.-ú közút vízelvezetésének biztosítására minimum 40 cm fenékszélességű földárkot kell kiépíteni; - 3395 hrsz. földút vízelvezetésének fejlesztése; - 35-39. számú házak előtti útárok hosszirányú lejtését kell megfelelően kialakítani a vizek biztonságos levezetése érdekében; - a 0417/3, illetve 0417/2 hrsz.-ú területeken földárok építése.	
Határidő, időtáv:	2022-2026
Felelős:	Lenti Város Önkormányzata
Lehetséges forrás:	saját forrás + pályázati finanszírozás
Intézkedések célja:	vízkáresemények megelőzése, települési vízgazdálkodás fejlesztése, klímaalkalmazkodás, szemléletformálás

Kapcsolódó műszaki melléklet: LENTI-BÁR-BEAV02 tervlap

1.7.13. Vízfolvások állapotértékelése

1.7.13.1. Sár-berki-patak

A Sár-Berki-patak, mint befogadó állapota és keresztmetszeti kialakítása nem alkalmas a csapadékvizek továbbítására, annak vízjogi helyzetét a város érintett szakaszán feltétlenül szükséges rendezni. A tervezést megelőzően a vagyonkezelővel helyszíni bejárás és szakmai egyeztetés szükséges.
A mértékadó vízhozam biztonságos elvezetésére a patak rendezésére létesítési engedélyes terv készítése szükséges. A projekt célja a patak vízszállító képességének és a vízminőségének helyreállítása, a helyi vízkárok megelőzése és a jó ökológiai állapot elérése.

Sár-berki-patak	
Indokolt beavatkozások összegzése	
- A mértékadó vízhozam biztonságos elvezetésére a patak rendezésére létesítési engedélyes terv készítése szükséges. A projekt célja a patak vízszállító képességének és a vízminőségének helyreállítása, a helyi vízkárok megelőzése és a jó ökológiai állapot elérése.	
Határidő, időtáv:	2022-2026
Felelős:	Lenti Város Önkormányzata
Lehetséges forrás:	saját forrás + pályázati finanszírozás
Intézkedések célja:	vízkáresemények megelőzése, települési vízgazdálkodás fejlesztése, klímaalkalmazkodás, szemléletformálás

1.7.13.2. Kerka-Sárberki árvízvédelmi töltés

Az árvízvédelmi töltést a 0+040 – 0+333 km szelvények között a – vízjogi engedélyben megadott – keresztmetszeti kialakítást követve, a mértékadó árvízszintnek megfelelő magasságban, 4,0 m koronaszélességgel, mindkét oldalon 1:3 rézsűhajlással kell kialakítani a töltést a belterületi ingatlanok védelme érdekében.

Kerka-Sár-berki árvízvédelmi töltés	
Indokolt beavatkozások összegzése	
- 0+040 – 0+333 km szelvények között 4,0 m koronaszélességgel, mindkét oldalon 1:3 rézsűhajlással kell kialakítani a töltést.	
Határidő, időtáv:	2022-2026
Felelős:	Lenti Város Önkormányzata
Lehetséges forrás:	saját forrás + pályázati finanszírozás
Intézkedések célja:	vízkáresemények megelőzése, települési vízgazdálkodás fejlesztése, klímaalkalmazkodás, szemléletformálás

1.7.13.3. Lenti-patak

A patakmeder kül-, illetve belterületi 0+000 – 1+058, valamint az 1+076 – 1+234 km szelvényeiben nem megfelelően funkcionál, mely esetben az eredeti – vízjogi engedélyben megadott – kapacitásra kell bővíteni.
A 0262/1 hrsz.-ú területen kiépített Lenti-patak árvízvédelmi töltését az 2+109 – 2+287 km szelvények között a mértékadó árvízszintnek megfelelő magasságban és koronaszélességűre való fejlesztése a cél.

Kerka-Sár-berki árvízvédelmi töltés	
Indokolt beavatkozások összegzése	
- 0+000 – 1+058, valamint az 1+076 – 1+234 km szelvényeiben engedélyes állapotra történő fejlesztés; - árvízvédelmi töltését az 2+109 – 2+287 km szelvények között a mértékadó árvízszintnek megfelelő magasságban és koronaszélességűre való fejlesztése.	
Határidő, időtáv:	2022-2026
Felelős:	Lenti Város Önkormányzata
Lehetséges forrás:	saját forrás + pályázati finanszírozás
Intézkedések célja:	vízkáresemények megelőzése, települési vízgazdálkodás fejlesztése, klímaalkalmazkodás, szemléletformálás

1.7.13.4. Bárszentmihályfai-patak

A 3145/6 hrsz.-ú területen húzódó Bárszentmihályfai-patak, mint befogadó a 0+000 és 0+550 km szelvények közötti belterületi szakaszán nem alkalmas a csapadékvizek továbbítására. A patak vízjogi helyzetét a településrészen húzódó szakaszon feltétlenül rendezni szükséges. A tervezést megelőzően a vagyonkezelővel helyszíni bejárást és szakmai konzultációt kell tartani. Annak érdekében, hogy a mértékadó vízhozam biztonságosan elvezethető legyen, patak rendezésére létesítési engedélyes terv készítése szükséges. A rendezés célja a patak vízszállító képességének és a vízminőségének helyreállítása, a helyi vízkárok megelőzése és a jó ökológiai állapot elérése.

Bárszentmihályfai-patak	
Indokolt beavatkozások összegzése	
- a 3145/6 hrsz.-ú Bárszentmihályfai-patak 0+000 és 0+550 km szelvények közötti belterületi szakaszán a meder felújítása indokolt.	
Határidő, időtáv:	2022-2026

Felelős:	Lenti Város Önkormányzata
Lehetséges forrás:	saját forrás + pályázati finanszírozás
Intézkedések célja:	vízkáresemények megelőzése, települési vízgazdálkodás fejlesztése, klímaalkalmazkodás, szemléletformálás

1.7.13.5. Falu-patak

A Falu-patak, mint befogadó állapota egyes részeken nem alkalmas a csapadékvizek továbbítására, annak vízjogi helyzetét a városrész teljes szakaszán feltétlenül szükséges rendezni. A tervezést megelőzöen a vagyonkezelővel helyszíni bejárás és szakmai egyeztetés szükséges.
Annak érdekében, hogy a mértékadó vízhozam biztonságosan elvezethető legyen, patak rendezésére létesítési engedélyes terv készítése szükséges. A projekt célja a patak vízszállító képességének és a vízminőségének helyreállítása, a helyi vízkárok megelőzése és a jó ökológiai állapot elérése.

Falu-patak	
Indokolt beavatkozások összegzése	
- a meder felújítása szükséges a csapadékvizek kártétel nélküli elvezetése érdekében.	
Határidő, időtáv:	2022-2026
Felelős:	Lenti Város Önkormányzata
Lehetséges forrás:	saját forrás + pályázati finanszírozás
Intézkedések célja:	vízkáresemények megelőzése, települési vízgazdálkodás fejlesztése, klímaalkalmazkodás, szemléletformálás

2. VÉDELMI FOKOZATOK ELRENDELÉSÉNEK SZABÁLYAI, FELADATOK HELYI VÍZKÁRELHÁRÍTÁS ÉS BELVÍZVÉDEKEZÉS ESETÉN

A helyi vízkárok elleni védekezés lényegesen sokrétűbb és sok település esetében kiépített záportározók, megfelelő elvezető rendszer hiányában nehezebben tervezhetők, a káresemény bekövetkezte előtt a kiváltó okok összetettsége (domborzat, lehulló nagycsapadék, elvezető rendszer, beépítettség depóniák állapota) miatt a tényleges kárelhárítási/megelőzési munkák elvégzésére kevesebb idő áll rendelkezésre, mint a folyókon levonuló árhullámok esetében.

A gyors lefolyású „árhullámok" jelentkezésekor – az időhiány miatt – nincs klasszikus fokozat szerinti tevékenyég ellátás, ezért biztosítani kell az azonnali II. és III. fok elrendelésének lehetőségét.
Ideiglenes védvonalak kiépítésére gyakorlatilag nincs idő vagy csak lokálisan van rá lehetőség, ezért itt a legfontosabb prioritás a prevenció. Eredményes védekezési munkát folytatni idő hiányában csak akkor lehet, ha a kiadott nagycsapadékra való figyelmeztetést követően a védelemvezető (polgármester) azonnal elrendeli a készenléti szolgálatot és a beavatkozásokhoz szükséges legfontosabb védelmi anyagokkal (homokzsák, homok, világító eszközök - elemlámpa, vonalvilágítás, szivattyúk stb.) rendelkezik vagy hozzáfér a település. Segítségnyújtás és beavatkozás jellemzően már csak a kármérsékléshez vehető eredményesen igénybe.
A „helyi vízkár" fogalmán belül veszélyhelyzet alakulhat ki a valamely kis vízgyűjtőjű kisvízfolyáson levonuló árhullámmal összefüggésben, amely jellemzően a helyben lehulló, de megfelelő elvezetés hiányában elöntést okozó csapadékvízzel párosulhat.

A fentieket figyelembe véve a helyi vízkárelhárítás a települések szempontjából nagyobb jelentőséggel bír, hiszen gyakrabban előfordulhat, a védekezés ellene pedig rendkívül nehéz.

2.1. Megelőző (preventív) beavatkozások

- Települési csapadékvíz elvezető hálózat méretezett kiépítése, és a kiépített hálózat vízszállító képességének megőrzése.
- A domboldalról érkező vizek összegyűjtése érdekében települési övárok rendszer kiépítése, meglévő övárok rendszer üzemeltetése, fenntartása.
- A védekezés megtervezéséhez részletesebb geodézia, vízgyűjtőterület lehatárolás, lefolyási paraméterek, időelőny szükséglet meghatározás, rövididejű (10-180 perces) csapadékok meghatározása, a 3-24 óra időtartamú csapadékok meghatározása. (A meglévő rendszer vízjogi engedélye jelenthet támpontot.)
- Épített műtárgyak, befogadók állapota, vízminőségi szempontok figyelembe vétele.
- Ipari-mezőgazdasági üzemek, vízmű telephelyek számbavétele, potenciális szennyező források (vegyszerraktár, szennyvíztisztító telepek). Valamennyi veszélyeztetett létesítménynek rendelkeznie kell jóváhagyott kárelhárítási tervvel.
- A várható belterületi elöntések víztelenítése érdekében szükséges szivattyúkapacitás meghatározása.
- Védelmi eszközök, gépek (szivattyúk és szerelvényeik, aggregátorok, világító eszközök), anyagok, karbantartása.
- Az építési műszaki követelmények szerinti területhasználat (pl.: mélygarázsok, pincék építése nem javasolt, padlószintek meghatározása az előfordult elöntési szintek figyelembe vételével, zárt szennyvízgyűjtő medencék vízzáró módon történő kialakítása, elektromos bekötések (pl.: trafók, kapcsolószekrények stb.) körültekintő kialakítása.
- A településrendezési tervben a megfelelő övezeti besorolás használata.

2.2. Kárelhárítás során indokolt beavatkozások

- Ideiglenes védmű kiépítése: termett talajon reálisan 50 cm-magasságú ideiglenes védmű kiépítésére alkalmasak az önkormányzatok gyakorlati tapasztalatok alapján.
- Az indulókészlet meghatározása: helyi vízkár elleni védekezés esetében célszerű a teljes védelmi eszköz anyag igény legalább 1/3-ával rendelkezni.
- Szivattyúk telepítése a kijelölt helyekre és üzemeltetése.

2.3. Feladatok az árvízvédekezés egyes fokozataiban (jogszabály szerint)

A védekezés aktuális fokozatát általában akkor kell elrendelni, amikor a vízállás a meghatározó (elrendelő) vízmércén elérte az adott fokozatra megállapított értéket, és további áradás várható. Az elrendelt készültségi fokozatot célszerűen akkor lehet megszüntetni, amikor a vízállás a meghatározó vízmércén az adott fokozatra megállapított érték alá csökkent és további apadás várható, illetve a készültség elrendelésének oka megszünt. Lenti Város területén elrendelő vízmérce nem található.
Vízmérce hiányában a korábbi években bekövetkezett vízkáresemény tapasztalataira lehet hagyatkozni. Kiemelt figyelmet kell szentelni a hidrometeorológiai előrejelzések elemzésére. Jelentős csapadéktevékenységekre való figyelmeztetés esetén javasoljuk a készenlét azonnali elrendelését.

2.4. Feladatok a belvízvédekezés egyes fokozataiban (jogszabály szerint)

Belvízi elrendelés esetén célszerű a fokozat elrendeléseket a település belvíz-, csapadékvíz elvezető hálózatának telítettségéhez rendelni, vagy a szivattyúzási igény jelentkezéséhez/ fokozódásához, továbbá egyes mélyfekvésű település-részeken elöntések keletkezéséhez/kiterjedéséhez kötni. Vizsgálandó, hogy adott szituációban további kedvezőtlen elöntési helyzet várható-e meteorológiai előrejelzés alapján.
A 10/1997. (VII. 17.) KHVM rendelet az árvíz- és a belvízvédekezésről szóló jogszabály 19.§ alatt ismertetett állami fokozat elrendelési kritériumai belvíz esetén megfelelő módon adaptálhatóak településekre is a helyi viszonyok értékelésével.
A belvízvédekezésről vezetett naplóban rögzíteni kell a levezető rendszerek működését és a vízzel borított területek (becsült) kiterjedésének változásait, aktuális értékét, továbbá lehetőség szerint a szivattyúzott mennyiséget és működtetett gépkapacitást, átemelt víz befogadó medrének megnevezését.

2.5. Feladatok a helyi-vízkárelhárítás egyes fokozataiban (jogszabály szerint)

I. fokú vízkárelhárítási készültség (figyelőszolgálat, felkészülés)

A védelemvezető akkor rendeli el, ha a település csapadékvíz elvezető hálózata 60 %-os telítettséget mutat, szivattyúzási igény jelentkezik, vagy egyes mélyfekvésű település-részeken kisebb elöntés keletkezik, és további kedvezőtlen elöntési helyzet várható.

II. fokú vízkárelhárítási készültség (kisebb védekezési beavatkozások)

A védelemvezető akkor rendeli el, amikor a folyamatos vízelvezetés ellenére a csapadékvíz-elvezető csatornák telítettsége meghaladja a 80 %-os mértéket, ugyanakkor a szivattyúzási igény egyre növekszik és a meteorológiai előrejelzés alapján további csapadék várható.

III. fokú vízkárelhárítási készültség (fokozott védekezés)

A védelemvezető akkor rendeli el, amikor a mélyebb fekvésű területek, utcák, pincék víz alá kerültek és a fokozott védekezés ellenére az ingatlanok, lakóházak, középületek, ipari-, mezőgazdasági-, kereskedelmi létesítmények, utak állagát vízkár fenyegeti. A csapadékvíz elvezető csatornák, útárkok teltsége meghaladja a 100%-ot.
A helyi vízkárelhárításról naplót kell vezetni, rögzíteni kell benne a készenlét elrendelésének időpontját, a végzett munkákat és azok részletes leírását.

A szivattyúzás intenzitását, időtartamát szakember bevonásával szabad meghatározni. Célszerű teljes mértékben kerülni a pincéből való szivattyúzást.

3. CSELEKVÉSI PROGRAM

A helyi vízkárelhárítás elleni, valamint a belvízvédekezés felelős irányítója a település polgármestere. A védelemvezető munkájában a védelemvezető-helyettes segédkezik. Minden, az eredményes védekezés szempontjából lényeges döntés a védelemvezetőtől indul ki, illetve oda érkezik.

3.1. A védekezési időszak főbb feladatai

A védekezés alapvetően három fázisból épül fel: a védekezésre történő felkészülésből (prevenció), az effektív védekezésből, valamint a védekezés megszűnését követően ellátandó feladatokból.

3.1.1. A felkészülési időszak főbb feladatai

- Tájékozódás a vízkárelhárítási eseményt megelőző, azt kiváltó hidrometeorológiai és hidrológiai helyzetről (www.met.hu, www.vizugy.hu, NYUDUVIZIG honlapja).
- A beavatkozási helyek kaszálása a beavatkozások végrehajthatósága érdekében.
- Vízelvezető rendszerek karbantartása (növényzetirtás, iszapolás, uszadék eltávolítás).
- A beavatkozási helyeket megközelítő utak járhatóságának biztosítása.
- Műtárgyak felülvizsgálata.
- Védelmi eszközök (világító eszközök, kéziszerszámok, stb.), anyagok (homokzsák, homok, fólia, stb.), gépek (szivattyúk, aggregátorok; stb.) biztosítása.
- Hírközlés és adattovábbítás módjának megszervezése.
- A védelmi szervezet és a védekezésben részt vevők értesítése, riasztása.

3.1.2. A védekezési időszak főbb feladatai

- Tájékozódás a kialakult és várható vízkárelhárítási eseményekről (www.met.hu, www.vizugy.hu, NYUDUVIZIG Vízkárelhárítási Ügyelet, Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság).
- A készültségi fokozat elrendelése, figyelőszolgálat megszervezése.
- A vízkár-elhárítási szervezet bemozgósítása és kirendelése.
- Baleset és munkavédelmi oktatás.
- Az érintett lakosság, az államigazgatási szervek és a gazdálkodó szervezetek tájékoztatása.
- Védelmi napló vezetése, események dokumentálása (műszaki-gazdasági) és jelentések elkészítése.
- A munkavégzés (különösen az éjszakai) feltételeinek biztosítása (ellátás, logisztika, üzemanyag, WC, tisztálkodási feltételek megteremtése, stb.).
- Védekezési beavatkozások végrehajtása a vízkárelhárítási tervben foglaltak alapján.
- Szükség esetén műszaki és technikai segítségkérés (NYUDUVIZIG; Katasztrófavédelem).
- Amennyiben valószínűsíthető a beavatkozások esetleges sikertelensége a MENTÉS – KIÜRÍTÉS megszervezése (Katasztrófavédelem).

3.1.3. A védekezés megszűnését követő főbb feladatok

- Az ideiglenes védművek visszabontása (homokzsákürítés, ártalmatlanítás, homokdeponálás stb.). A védekezés során felhasznált homok veszélyes hulladéknak minősül!

- A védelmi eszközök anyagok, felszerelések karbantartása, raktározása, az induló készlet visszapótlása, sérült eszközök selejtezése.
- A védekezési tapasztalatok kiértékelése és a vízkárelhárítási terv aktualizálása.
- Összefoglaló jelentés készítése.
- Védekezési költségek elszámolása.
- Szükség esetén visszatelepítés, kármentesítés megszervezése.

3.2. Védekezési időszakon kívüli feladatok

A Város területén keletkező károk nagysága nagymértékben csökkenthető, ha az önkormányzat a helyi vízkáresemények megelőzését szolgáló beavatkozásokat megvalósítja. Jelen pontban a vízkáreseménnyel leginkább veszélyeztetett helyszíneken elvégzendő preventív és üzemeltetési feladatokat adjuk meg.

3.2.1.1 Kossuth Lajos utca – Dózsa György utca

A zárt csatornák rekonstrukcióját el kell elvégezni, ami alapján egy korszerűbb anyagú cső kerül beépítésre. Ezzel a rendszer kedvezőbb hidraulikai tulajdonsága és jobb vízszállító kapacitása érhető el. A rekonstrukciót követően kiemelt figyelmet szükséges szenteli a zárt szakaszok rendszeres tisztításra. Téli időszakot követően a síkosság mentesítés során a csatornába jutó csúszásmentesítő anyagokat el kell távolítani. Lomhullást követően a csatornába kerülő zöldhulladékot el kell távolítani és el kell szállítani.

3.2.1.2. Bethlen Gábor utca – Akácfa utca

A Bethlen Gábor utca keleti oldalán kiépített útárok szelvénymérete bővítendő. A gyepes mederszelvény növelésével egyrészt a lefolyási tényezők javítandók, másrészt elősegítendő a beszivárgás és a csapadékvizek helyben tartása is. A kaszálási feladatokat rendszeresen el kell végezni. A lekaszált növényzetet célszerű az árokszelvényből eltávolítani, ezzel megelőzhető a kapubejárók telítődése és az esetleges visszaduzzasztást okozó torlaszok kialakulása.
A kapubejáró átereszek nem egységes átmérőjűek és profilúak. Méretezést követően cseréjük indokolt. Az új kapubejárók építése során a megfelelő fektetési szintek kialakítása kiemelt fontosságú. A Bethlen Gábor utca – Akácfa utca torkolatában található út alatti átereszek tisztítását el kell végezni. Nagycsapadékos időjárások alkalmával, valamint ezen időszakokat követően a feliszapolódottság mértékét ellenőrizni szükséges.

A 0126/48 és 0126/49 hrsz.-ú területen található árkok kaszálási feladatait rendszeresen el kell végezni. Az iszapolási feladatokat legalább 5 évente szükséges kivitelezni.

3.2.1.3. Akácfa – Szövetkezet – Ifjúság utca

A zárt elvezető szakaszok rekonstrukcióját a közeljövőben el kell végezni. Az Akácfa utcai csatornán az induló takart tisztítóakna kivételével nem található tisztítónyílás, a Szövetkezet utcába való csatlakozás is idomokból került megépítésre. A Szövetkezet utcából visszaduzzasztás figyelhető meg. Ezen szakasz rendszeres tisztítását el kell végezni.

3.2.1.4. Kisfaludy utca

A Kisfaludy utca egyes szakaszán jelenleg nincs megoldva a vízelvezetés vagy részben került kiépítésre. A meglévő árok, helyenként földvápa keresztmetszete nem megfelelő a területről lefolyó víz elvezetésére, bővítését szükséges elvégezni. A meglévő behajtóknál, illetve

útátvezetés alatt elhelyezett csőátereszek mérete változó, általában kis átmérővel került kiépítésre, melyek a csapadékvizet nem tudják kártétel nélkül levezetni a területről, így a magáningatlanok előtti területen a visszaduzzasztás következtében kiöntésként jelentkezik. Javasolt a kapubejáró átereszek egységes cseréje, megfelelő fektetési szintre történő kiépítése. A Sugár úti kereszteződéstől induló DN300/beton csapadékcsatorna rekonstrukcióját el kell végezni. Az ingatlanok területéről és az útburkolat felületéről lefolyó vizek befogadására az utca végén üzemelő 109, 123 hrsz.-ú vízfolyás vehető figyelembe.

3.2.1.5. Petőfi utca-Honvéd utca

A zárt elvezető csatornaszakaszok tisztítását rendszeresen szükséges végezni. A nyílt gyepes medrek kaszálását rendszeresen el kell végeznie az üzemeltetőnek. A Honvéd utca zárt csatornaszakasz, majd nyílt elvezető meder üzemeltetése kiemelt figyelmet igényel. A rendszer rendszeres fenntartása indokolt, amellyel a Kerka irányába való csapadékvíz levezetés biztosítható.

3.2.1.6. Hegyalja utca

A Harangláb utcáról leágazó Hegyalja utca vízelvezetése jelenleg részben megoldott. A Hegyalja utcában meglévő földárkok, földvápák keresztmetszetének bővítést követően az árkot rendszeresen kaszálni szükséges.
A Harangláb úti árok fejlesztését követően az árokszelvény folyamatosan fenntartandó. A Petőfi utcai torkolatban a csőátereszt rendszeresen tisztítani szükséges, amellyel biztosítható a vizek keleti irányú továbbvezetése a befogadó irányába.

3.2.1.7. Átkötő-Vörösmarty utca

Az Átkötő utcában az útburkolat tetőszelvényes kialakítású, jelenleg mindkét oldalon beton folyóka vezeti a vizet a víznyelő aknákon keresztül a DN400/beton csapadékcsatornába. Az Átkötő utcában zajló építési beruházások következményeként a megnövekedett burkolt felület nagysága indokolja a csatornák kapacitásának bővítését. A bővítést követően a zárt rendszer folyamatosan tisztítandó.
A Vörösmarty utcai csapadékcsatorna jelenlegi mérete és állapota sem alkalmas a megnövekedett vízmennyiség továbbítására. A bővítést követően a zárt rendszer folyamatosan tisztítandó.

3.2.1.8. Zrínyi Miklós utca

A DN400/beton csapadékcsatorna bővítését követően kiemelt figyelmet szükséges szenteli a zárt szakaszok rendszeres tisztításra. Téli időszakot követően a síkosság mentesítés során a csatornába jutó csúszásmentesítő anyagokat el kell távolítani. Lomhullást követően a csatornába kerülő zöldhulladékot el kell távolítani, majd szállítani.

3.2.1.9. Lentihegy, Harangláb utca

A Harangláb utca felső déli szakaszán az útburkolatra zúduló sáros csapadékvíz elvezetésére minimum 40 cm szélességű, beton anyagú padkafolyókát kell kiépíteni, mely megakadályozza a padka kimosódását, és biztosítja a víz kártétel nélküli levezetését a meglévő befogadó árokba az ingatlanok elöntése nélkül. A folyókák szelvényéből nagycsapadékos időjárást követően a hordalék eltávolítandó és elszállítandó.

3.2.1.10. Lenti-Máhomfa településrész, Máhomfai utca

A Máhomfai utca végén, a 111-113. számú épületek előtti vízelvezetés megoldására az út mindkét oldalán minimum 40 cm fenékszélességű trapézszelvényű földárok és a földút alatti átvezetés kiépítése szükséges a vizek kártétel nélküli levezetéséhez, a befogadóba való eljutásához. A kiépítést követően az árkok karbantartását el kell végezni. Az út alatti áteresz rendszeresen iszapolandó a visszaduzzasztás megakadályozása érdekében.

3.2.1.11. Lenti-Mumor településrész, Damjanich utca

A meglévő 029 hrsz.-ú földárok keresztmetszetének bővítését kell elvégezni a 2287/2 hrsz.-ú területtől indulva egészen a 2316 hrsz.-ú mederlapokkal burkolat árokig. A bővítést követően a meder rendszeresen karbantartandó. A 7537 jelű közút (Damjanich utca) keresztezését követően a 2337 hrsz.-on minimum 40 cm fenékszélességű trapéz szelvényű földárok kiépítése szükséges, mely megakadályozza a víz befolyását az ingatlanokra. Az átereszt követően az árkot kb. 70 m hosszban mederlapokkal burkoltan kell kialakítani a meder állagmegóvása érdekében. A földmeder rendszeresen kaszálandó, a burkolt szakaszon a betonburkolatok karbantartása kiemelt feladat.

3.2.1.12. Arany János utca

A temető északi oldalán lévő 2237 hrsz.-ú földút víztelenítésére az út egyik oldalán minimum 40 cm fenékszélességű trapéz szelvényű földárok kiépítése nyújt megoldást a lezúduló víz kártétel nélküli levezetéséhez. A kiépítést követően a rendszeres kaszálási munkákat az üzemeltetőnek el kell végezni. Amennyiben az árokszelvény hordalékkal telítődük, szükséges az iszapolási feladatokat elvégezni. A kitermelt iszap elszállításáról gondoskodni szükséges. A földárok befogadója az Arany János utca keleti oldali útárka. A visszaduzzasztás elkerülése érdekében az útárok is rendszeresen fenntartandó.

3.2.1.13. Lenti-Bárszentmihályfa, Mihályfai utca

A sportpálya melletti közterületi árok a felszíni vizeket, illetve a hegyi pincék irányából érkező vizeket fogadja. Az árok keresztmetszet bővítését kell elvégezni, minimum 40 cm fenékszélességgel. A bővítést követően a rendszeres fenntartásról gondoskodni szükséges.
A Mihályfai út melletti útárok fejlesztését követően a burkolt felületek karbantartásáról folyamatosan gondoskodni szükséges.

3.2.1.14. Kölcsey Ferenc utca

A 3327 hrsz.-ú közút vízelvezetésének biztosítására minimum 40 cm fenékszélességű földárkot kell kiépíteni. A Kölcsey utca 35-39. számú házak előtti útárok hosszirányú lejtését kell megfelelően kialakítani a vizek biztonságos levezetése érdekében. A 3395 hrsz.-ú közút vízelvezetésére az út keresztmetszeti kialakítása miatt földárok nem építhető, a meglévő zárt csatorna felújításával biztosítható. A Kölcsey utca irányából érkező vizek elvezetésére földárok kiépítése javasolt a 0417/3, illetve 0417/2 hrsz.-ú területeken, melynek befogadására a 0418 hrsz.-ú árok keresztmetszet bővítést követően figyelembe vehető.

1.6.13.1. Sár-berki-patak

A Sár-Berki-patak, mint befogadó állapota és keresztmetszeti kialakítása nem alkalmas a csapadékvizek továbbítására, annak vízjogi helyzetét a város érintett szakaszán feltétlenül szükséges rendezni. A tervezést megelőzően a vagyonkezelővel helyszíni bejárás és szakmai egyeztetés szükséges.
A mértékadó vízhozam biztonságos elvezetésére a patak rendezésére létesítési engedélyes terv készítése szükséges. A projekt célja a patak vízszállító képességének és a vízminőségének helyreállítása, a helyi vízkárok megelőzése és a jó ökológiai állapot elérése.

1.6.13.2. Kerka-Sárberki árvízvédelmi töltés

Az árvízvédelmi töltést a 0+040 – 0+333 km szelvények között a – vízjogi engedélyben megadott – keresztmetszeti kialakítást követve, a mértékadó árvízszintnek megfelelő magasságban, 4,0 m koronaszélességgel, mindkét oldalon 1:3 rézsühajlással kell kialakítani a töltést a belterületi ingatlanok védelme érdekében.

1.6.13.3. Lenti-patak

A patakmeder kül-, illetve belterületi 0+000 – 1+058, valamint az 1+076 – 1+234 km szelvényeiben nem megfelelően funkcionál, mely esetben az eredeti – vízjogi engedélyben megadott – kapacitásra kell bővíteni.
A 0262/1 hrsz.-ú területen kiépített Lenti-patak árvízvédelmi töltését az 2+109 – 2+287 km szelvények között a mértékadó árvízszintnek megfelelő magasságban és koronaszélességűre való fejlesztése a cél.

1.6.13.4. Bárszentmihályfai-patak

A 3145/6 hrsz.-ú területen húzódó Bárszentmihályfai-patak, mint befogadó a 0+000 és 0+550 km szelvények közötti belterületi szakaszán nem alkalmas a csapadékvizek továbbítására. A patak vízjogi helyzetét a településrészen húzódó szakaszon feltétlenül rendezni szükséges. A tervezést megelőzően a vagyonkezelővel helyszíni bejárást és szakmai konzultációt kell tartani. Annak érdekében, hogy a mértékadó vízhozam biztonságosan elvezethető legyen, patak rendezésére létesítési engedélyes terv készítése szükséges. A rendezés célja a patak vízszállító képességének és a vízminőségének helyreállítása, a helyi vízkárok megelőzése és a jó ökológiai állapot elérése.

1.6.13.5. Falu-patak

A Falu-patak, mint befogadó állapota egyes részeken nem alkalmas a csapadékvizek továbbítására, annak vízjogi helyzetét a városrész teljes szakaszán feltétlenül szükséges rendezni. A tervezést megelőzően a vagyonkezelővel helyszíni bejárás és szakmai egyeztetés szükséges.
Annak érdekében, hogy a mértékadó vízhozam biztonságosan elvezethető legyen, patak rendezésére létesítési engedélyes terv készítése szükséges. A projekt célja a patak vízszállító képességének és a vízminőségének helyreállítása, a helyi vízkárok megelőzése és a jó ökológiai állapot elérése.

4. A VÍZKÁRELHÁRÍTÁSI VÉDEKEZÉSBEN SEGÍTSÉGET NYÚJTÓK NÉV ÉS CÍMLISTÁJA

4.1. A műszaki irányításban segítséget nyújtó vízügyi igazgatási szervezetek

Szervezet megnevezése	Cím	Képviselő neve, beosztása	Telefonszám
Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság	9700 Szombathely, Vörösmarty utca 2.	műszaki ügyelet	
Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság Zalaegerszegi Szakaszmérnöksége	8900 Zalaegerszeg, Köztársaság u. 6.	Horváth Tivadar szakaszmérnök	+36-92/313-585

10. sz. táblázat

4.2. A védekezésben együttműködő szervezetek címlistája (védekezés, mentés, kiürítés, őrzés)

Szervezet megnevezése	Cím	Telefonszám
Zala Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 54.	+36-92/549-562
Lenti Hivatásos Tűzoltóparancsnokság	8960 Lenti, Béke út 38.	+36-92/551-400
Zala Vármegyei Rendőr Főkapitányság	8900 Zalaegerszeg, Balatoni út 4.	+36-92/504-300
Lenti Rendőrkapitányság	8960 Lenti, Petőfi út 16.	+36-92/351-004
Zala Vármegyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatal Hatósági Főosztály Népegészségügyi Osztály Lenti Telephely	8960 Lenti, Templom tér 9. Pf. 10.	+36-92/351-037

11. sz. táblázat

4.3. Közművek, vonalas létesítmények üzemeltetői

Víziközmű szolgáltató		
Szervezet megnevezése	**Cím**	**Telefonszám**
Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt.	8900 Zalaegerszeg, Balatoni út 8.	
Szénhidrogén		
E.GAS Gázelosztó Korlátolt Felelősségű Társaság	8800 Nagykanizsa, Csengery utca 9.	+3693/500 500
E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt.	8800 Nagykanizsa, Zrínyi M. utca 32.	+36-80/301 301
FGSZ Földgázszállító Zártkörűen Működő Részvénytársaság	8600 Siófok, Tanácsház utca 5.	+36-84/505 092
MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság	1117 Budapest, Október huszonharmadika utca 18.	+36-23/552 074
Villamos energia		
E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.	9027 Győr, Kandó Kálmán utca 11-13.	+36-80/533 533
Állami közút		
Magyar Közút Nonprofit Zrt. Zala Vármegyei Igazgatóság	8900 Zalaegerszeg, Köztársaság u. 1.	+36-92/819 530
Állami vasútvonal		
MÁV Zrt.		
Hírközlés		
Lan-Tel-Ker Kereskedelmi Távközlési és Szolgáltató Kft.	8960 Lenti, Széchenyi tér 9.	+36-20/923 4337
Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság	1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 36.	+36 1/ 458 0000
MVM NET Távközlési Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	1119 Budapest, Petzvál József utca 31-33.	+36 1/ 202 0207
TARR Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	7100 Szekszárd, Kadarka utca 18.	+36-74/512 057

12. sz. táblázat

5. AZ ÖNKORMÁNYZATI VÉDELMI SZERVEZETBEN RÉSZT VEVŐK FELADATAI

5.1. Védelemvezető

Név:	Horváth László polgármester
Ügyeleti cím:	8960 Lenti, Zrínyi utca 4.
Tel.:	+36 92 553 913
E-mail:	polgarmester@lenti.hu

Feladatai:

Figyelemmel kíséri a várható rendkívüli meteorológiai helyzetre kiadott riasztásokat, valamint az illetékes VIZIG által készített hidrometeorológiai tájékoztatókat. (www.met.hu; www.vizugy.hu; NYUDUVIZIG honlapja).
A védelmi helyzetnek megfelelően védelmi készültséget rendel el a településen.
A védekezés állandó figyelemmel kisérése, a védekezési tevékenység központi szervezése és irányítása.
A védekezési helyek ellenőrzése. Az ellenőrzés idejének és megállapításainak rögzítése a védelmi naplóban.
Felügyeli a védekezésben résztvevőket.
A védekezéshez szükséges munkaerő mozgósítása. anyag és felszerelés irányítása, utánpótlása.
Tájékoztatja a lakosságot a kialakult helyzetről és a várható intézkedésekről.
Tájékozódik a hidrometeorológiai helyzetről a Vízügyi Igazgatóság kapcsolódó elérhetőségein.
A védekezési költségek elszámolásához szükséges adatok, különösen a védekezésnél dolgozók munkájának, a védekezéshez igénybe vett gépek, felszerelések és anyagok felhasználásának folyamatos nyilvántartása.
Folyamatosan gondoskodik a védekezési napló megfelelő és szakszerű vezetéséről, minden intézkedést, utasítást és esetlegesen keletkező számlát aláírásával és bélyegzőjével hitelesít.
Gondoskodik a védekezésbe bevont állomány munka- és balesetvédelmi felkészítéséről, s azt dokumentálja.
Napi jelentést készít és küld a Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak, és a VIZIG Vízkárelhárítási Ügyeletének.
Fényképfelvételekkel dokumentálja az esetleges károkat és a védekezési mozzanatokat.
Helyi vízkárelhárítás műszaki feladatait a szomszédos önkormányzatokkal, területileg illetékes Vízügyi Igazgatósággal rendszeres kapcsolatot tartva és egyeztetve kell ellátnia. A védekezés felelős vezetőinek kölcsönösen tájékoztatniuk kell egymást.
A vízállások leolvastatása, feljegyzése a meglévő vagy ideiglenes vízmércéken, és ezen adatok igény szerinti továbbítása.
Ha az elvezetendő vízmennyiség meghaladja a levezető csatornahálózat vízelvezető (emésztő) képességét, a vízelvezetés sorrendiségének megállapítása a mentesítendő területek figyelembevételével.
A lakók, továbbá berendezések, felszerelések, vagyontárgyak elszállíttatása veszélyeztetett épületekből és létesítményekből. és az erre a célra kijelölt épületekben való elhelyezése (a mentést, kiürítést, visszatelepítést az arra jogosult személy rendeli el).
Ha a védelemvezető helybeli szakemberrel nem tudja a műszaki irányítást ellátni, kérheti az illetékes Vízügyi Igazgatóságtól műszaki tanácsadó kirendelését a védekezés műszaki irányítására.

A védekezés során a csatlakozó vízfolyás- vagy csatornaszakaszokra, illetőleg területekre és az azokon lévő létesítményekre is kiható nagyobb arányú műszaki beavatkozásokhoz előzetesen meg kell szerezni a VIZIG illetve egyéb hatóság engedélyét.
Az Önkormányzat székhelyén, a védekezés idején műszaki ügyeletet kell tartani. Az ügyeleten naplót kell vezetni, melybe be kell jegyezni a védekezés minden eseményét, a velük kapcsolatos valamennyi adott és kapott utasítást, jelentést.

5.2. Védelemvezető-helyettes

Név:	polgármester által kijelölt személy
Ügyeleti cím:	8960 Lenti, Zrínyi utca 4.
Tel.:	+36 92 553 913
E-mail:	polgarmester@lenti.hu

Feladatai:

Figyelemmel kíséri a várható rendkívüli meteorológiai helyzetre kiadott riasztásokat, valamint az illetékes VIZIG által készített hidrometeorológiai tájékoztatókat. (www.met.hu; www.vizugy.hu; NYUDUVIZIG honlapja).
A védelmi helyzetnek megfelelően védelmi készültséget rendel el a településen.
A védekezés állandó figyelemmel kisérése, a védekezési tevékenység központi szervezése és irányítása.
A védekezési helyek ellenőrzése. Az ellenőrzés idejének és megállapításainak rögzítése a védelmi naplóban.
Felügyeli a védekezésben résztvevőket.
A védekezéshez szükséges munkaerő mozgósítása, anyag és felszerelés irányítása, utánpótlása.
Tájékoztatja a lakosságot a kialakult helyzetről és a várható intézkedésekről.
Tájékozódik a hidrometeorológiai helyzetről a Vízügyi Igazgatóság kapcsolódó elérhetőségein.
A védekezési költségek elszámolásához szükséges adatok, különösen a védekezésnél dolgozók munkájának, a védekezéshez igénybe vett gépek, felszerelések és anyagok felhasználásának folyamatos nyilvántartása.
Folyamatosan gondoskodik a védekezési napló megfelelő és szakszerű vezetéséről, minden intézkedést, utasítást és esetlegesen keletkező számlát aláírásával és bélyegzőjével hitelesít.
Gondoskodik a védekezésbe bevont állomány munka- és balesetvédelmi felkészítéséről, s azt dokumentálja.
Napi jelentést készít és küld a Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak, és a VIZIG Vízkárelhárítási Ügyeletének.
Fényképfelvételekkel dokumentálja az esetleges károkat és a védekezési mozzanatokat.
Helyi vízkárelhárítás műszaki feladatait a szomszédos önkormányzatokkal, területileg illetékes Vízügyi Igazgatósággal rendszeres kapcsolatot tartva és egyeztetve kell ellátnia. A védekezés felelős vezetőinek kölcsönösen tájékoztatniuk kell egymást.
A vízállások leolvastatása, feljegyzése a meglévő vagy ideiglenes vízmércéken, és ezen adatok igény szerinti továbbítása.
Ha az elvezetendő vízmennyiség meghaladja a levezető csatornahálózat vízelvezető (emésztő) képességét, a vízelvezetés sorrendiségének megállapítása a mentesítendő területek figyelembevételével.
A lakók, továbbá berendezések, felszerelések, vagyontárgyak elszállíttatása veszélyeztetett épületekből és létesítményekből, és az erre a célra kijelölt épületekben való elhelyezése (a mentést, kiürítést, visszatelepítést az arra jogosult személy rendeli el).

Ha a védelemvezető helybeli szakemberrel nem tudja a műszaki irányítást ellátni, kérheti az illetékes Vízügyi Igazgatóságtól műszaki tanácsadó kirendelését a védekezés műszaki irányítására.

5.3. Szakaszvédelem vezető – Bárszentmihályfa településrész

Közvetlenül a védelemvezető irányítása alá tartozik.

Név:	Kiss Tamás
Ügyeleti cím:	8960 Lenti, Zrínyi utca 4.
Tel.:	+36 92 553 913
E-mail:	polgarmester@lenti.hu

Feladatai:

Bárszentmihályfa településrész területén dolgozik. A védekezés helyi irányítói és felelős vezetője, aki a védekezés műszaki feladatait a védelmi szakasz beosztott és kinevezett dolgozók bevonásával szervezi és vezényli. A szakasz-védelemvezető közvetlenül a védelemvezetőnek van alárendelve. A védekezés alatt minden nap jelentést ad a település műszaki ügyeletének a végzett munkáról, felhasznált anyagokról, létszámról. gépekről, eseményekről.

5.4. Szakaszvédelem vezető – Lentikápolna településrész

Közvetlenül a védelemvezető irányítása alá tartozik.

Név:	Vatali Ferenc
Ügyeleti cím:	8960 Lenti, Zrínyi utca 4.
Tel.:	+36 92 553 913
E-mail:	polgarmester@lenti.hu

Feladatai:

Lentikápolna településrész területén dolgozik. A védekezés helyi irányítói és felelős vezetője, aki a védekezés műszaki feladatait a védelmi szakasz beosztott és kinevezett dolgozók bevonásával szervezi és vezényli. A szakasz-védelemvezető közvetlenül a védelemvezetőnek van alárendelve. A védekezés alatt minden nap jelentést ad a település műszaki ügyeletének a végzett munkáról, felhasznált anyagokról, létszámról. gépekről, eseményekről.

5.5. Szakaszvédelem vezető – Lentiszombathely településrész

Közvetlenül a védelemvezető irányítása alá tartozik.

Név:	Gáspár Lívia
Ügyeleti cím:	8960 Lenti, Zrínyi utca 4.
Tel.:	+36 92 553 913
E-mail:	polgarmester@lenti.hu

Feladatai:

Lentiszombathely településrész területén dolgozik. A védekezés helyi irányítói és felelős vezetője, aki a védekezés műszaki feladatait a védelmi szakasz beosztott és kinevezett dolgozók bevonásával szervezi és vezényli. A szakasz-védelemvezető közvetlenül a védelemvezetőnek van alárendelve. A védekezés alatt minden nap jelentést ad a település műszaki ügyeletének a végzett munkáról, felhasznált anyagokról, létszámról, gépekről, eseményekről.

5.6. Szakaszvédelem vezető – Máhomfa településrész

Közvetlenül a védelemvezető irányítása alá tartozik.

Név:	Czigány Ádám
Ügyeleti cím:	8960 Lenti, Zrínyi utca 4.
Tel.:	+36 92 553 913
E-mail:	polgarmester@lenti.hu

Feladatai:

Máhomfa településrész területén dolgozik. A védekezés helyi irányítói és felelős vezetője, aki a védekezés műszaki feladatait a védelmi szakasz beosztott és kinevezett dolgozók bevonásával szervezi és vezényli. A szakasz-védelemvezető közvetlenül a védelemvezetőnek van alárendelve. A védekezés alatt minden nap jelentést ad a település műszaki ügyeletének a végzett munkáról, felhasznált anyagokról, létszámról, gépekről, eseményekről.

5.7. Szakaszvédelem vezető – Mumor településrész

Közvetlenül a védelemvezető irányítása alá tartozik.

Név:	Ferenczi Róbert
Ügyeleti cím:	8960 Lenti, Zrínyi utca 4.
Tel.:	+36 92 553 913
E-mail:	polgarmester@lenti.hu

Feladatai:

Mumor településrész területén dolgozik. A védekezés helyi irányítói és felelős vezetője, aki a védekezés műszaki feladatait a védelmi szakasz beosztott és kinevezett dolgozók bevonásával szervezi és vezényli. A szakasz-védelemvezető közvetlenül a védelemvezetőnek van alárendelve. A védekezés alatt minden nap jelentést ad a település műszaki ügyeletének a végzett munkáról, felhasznált anyagokról, létszámról, gépekről, eseményekről.

5.8. Szállítási anyag és gépellátó szakaszcsoport (Logisztikai munkacsoport)

Feladatai:

Megszervezi a gépek, berendezések zavartalan üzemelését és hibaelhárítását. Gondoskodik a védekezéshez igényelt gépek, járművek, szivattyúk, gépkezelők, szerelők biztosításáról. Intézi a védekezéshez szükséges anyagok beszervezését és kiszállítását, nyilvántartja a felhasznált anyagokat, gépek üzemóráit. Minden nap jelentést ad a település műszaki ügyeletének a felhasznált anyagokról, gépekről, igénybe vett létszám adatairól.
Segíti a szakaszvédelem vezetők munkáját, kapcsolatot tart a többi szakaszcsoportok vezetőivel.

5.9. Elhelyezési és élelmiszer ellátó szakaszcsoport

Közvetlenül a védelemvezető irányítása alá tartozik.

Feladatai:

Az összesített napi jelentések és az Irodai szakaszcsoport nyilvántartásai alapján megszervezi a védekezésben résztvevők ellátását, élelmezését, munka és védőruházattal való ellátását. Intézi és szervezi a kitelepített lakosok és az érkező idegen beavatkozó erők elhelyezését, ellátását.
Naponta a műszaki ügyeletnek jelentést kell adnia az elhelyezettek és az ellátottak létszámáról, a felhasznált anyagokról.

5.10. Iroda szakcsoport (Logisztikai munkacsoport)

Közvetlenül a védelemvezető alá tartozik.

Feladatai:

A napi jelentések alapján nyilvántartja a védekezésben résztvevő dolgozókat. Ellenőrzi a munkavédelmi, balesetvédelmi és tűzvédelmi szabályok betartását. A védekezési elszámolásokat begyűjti, ellenőrzi, és a kifizetésekről gondoskodik. Napi jelentést ad az ügyeletnek a védekezésben résztvevő irodai létszámról.

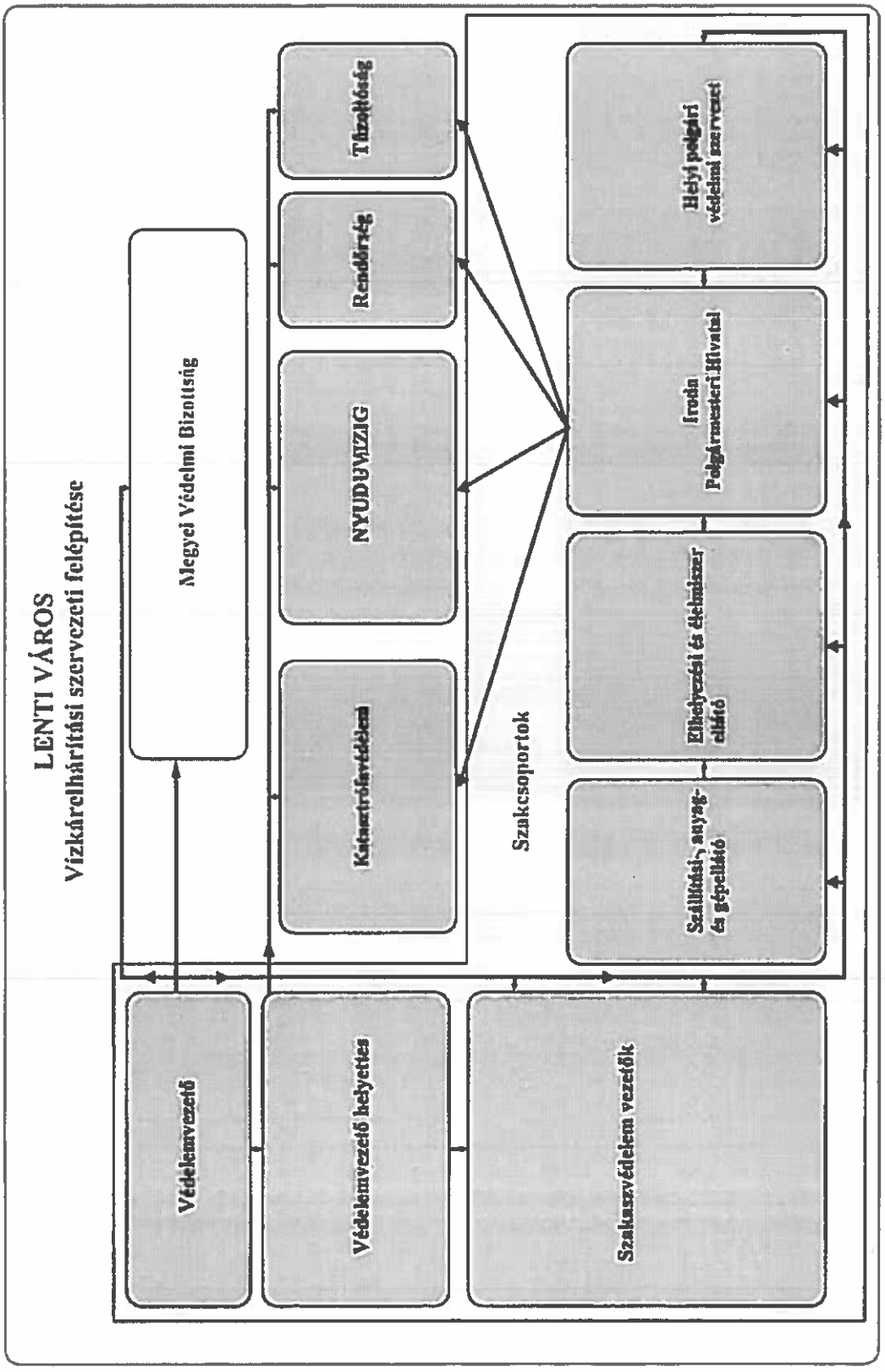
5.11. Település műszaki ügyelete (Műszaki munkacsoport)

Közvetlenül a védelemvezető alá tartozik.

Név:	**védelemvezető által kijelölt személy**
Ügyeleti cím:	8960 Lenti, Zrínyi utca 4.
Tel.:	+36 92 553 913
E-mail:	polgarmester@lenti.hu

Feladatai:

A szakcsoportoktól napi jelentések összegyűjtése, Védekezési napló vezetése. A védekezéssel kapcsolatos tájékoztatók és helyzetjelentések összeállítása és továbbítása a Katasztrófavédelmi Igazgatóság helyi Polgárvédelmi vezetőjének. valamint a VIZIG Műszaki Ügyeletének. Gondoskodik az adattovábbításról.



5. sz. ábra: Önkormányzati vízkárelhárítási szervezet felépítése

6. sz. ábra: Állami irányítási rendszer felépítése

6. INDULÓ KÉSZLETEK MEGHATÁROZÁSA ERŐFORRÁS ÉS ANYAG –ESZKÖZ SZÜKSÉGLET MEGHATÁROZÁS

A sikeres védekezéshez elengedhetetlenül szükséges meghatározni a védekezés során bevonandó emberi erőforrás minimum létszámát, valamint meg kell adni az induló gépi, anyag és eszköz szükségletet is. Az alábbi erőforrás szükségletet adjuk meg.

6.1. Emberi erőforrás szükséglet meghatározás

- Védelemvezető 1 fő
- Védelemvezető helyettes 1 fő
- Szakaszvédelem-vezető 5 fő
- Rakodógép kezelő (anyagmozgatás) 6 fő
- Egyéb szállítójármű vezető 4 fő
- Segédmunkás 50 fő

6.2. Gépi erőforrás szükséglet meghatározás

Sorszám	Eszköz megnevezése	Mennyiségi egység	Mennyiség
1.	Rakodógép	db	6
2.	Tehergépkocsi	db	2
3.	Traktor pótkocsival	db	2
4.	Szivattyú és szerelvényei (pl. Honda WB30XT)	db	2
5.	Áramfejlesztő	db	2

13. sz. táblázat

6.3. Védekezési anyag-eszköz szükséglet meghatározás

Sorszám	Eszköz megnevezése	Mennyiségi egység	Mennyiség
1.	Homokzsák készlet	db	10.000
2.	Ásó	db	25
3.	Lapát	db	15
4.	Fejsze	db	5
5.	Fejlámpa	db	50
6.	Vonalvilágítás	db	1
7.	Vízhatlan ruházat	db	57
8.	Vízhatlan lábbeli	pár	57
9.	Védőkesztyű	pár	67
10.	Homok	m^3	50

14. sz. táblázat

6.4. Eszköz-anyag tárolási helyszín

Javasoljuk, hogy a védekezési anyagok tárolása Lenti Város Önkormányzatának Védelmi központjában történjen (8960 Lenti, Zrínyi utca 4.).

7. A JELLEMZŐ ÁRVÍZI JELENSÉGEK OKAI ÉS FORMÁI

A víz és jég elragadó erejének hatása miatti jelenség:

- A töltés felszínének a megbomlása.

A töltés testbe kerülő víz mozgásának hatása miatti jelenségek:

- szivárgás, átázás,
- csurgás,
- rézsűcsúszás.

Az árvízi tartósság függvényében a töltés test alatti altalajon keresztül mozgó víz hatása miatti jelenségek:

- szivárgó, fakadó vizek megjelenése,
- a mentett oldali felpuhulás, felpúposodás,
- buzgár.

A különböző árvízi jelenségek észlelése és minősítése is igen nehéz feladat, ezért gyakorlott szakember igénybevétele szükséges annak érdekében, hogy időben és helyesen történhessen az elhárításuk, ill. az ellenük való védekezés megfelelő módjának kiválasztása.

7.1. Az esetlegesen előforduló árvízi jelenségek ismertetése

7.1.1. A töltés felszínének megbomlása

A töltés vízoldali rézsűjére kedvezőtlen hatás a hullámverés és annak következményeként fellépő elhabolás. A töltés felszínének megbomlása elleni védekezési módszerek között a rőzseműveket alkalmazása a háttérbe szorult. Részben annak előállítása hiánya miatt, részben pedig a rögzítésükhöz használt karóverés kedvezőtlen hatása miatt.
A hullámverésnek esetlegesen kitett szakaszokon fóliaterítéssel célszerű gondoskodni a rézsüvédelemről.

7.1.2. Szivárgás, átázás

Abszolút vízzáró talaj nincs, ezért a víz az árvízi víznyomás hatására bejut a töltésbe és a pólusokban a mentett oldal felé szivárog. Rövid időtartamú árvíz és/vagy jó vízzáró tulajdonságú depónia anyag, valamint megfelelő méretű szemcsés háttöltés esetén a töltés állékonysága szempontjából a szivárgás nem veszélyes a töltés rézsűjének alsó 1/3-ában tapasztalható átnedvesedés nem igényel beavatkozást.
Veszélyessé akkor válik, amikor a töltéstest teljes keresztmetszetében átnedvesedik és a szivárgó víz a mentett oldalon a rézsü felső 2/3-ában is észlelhető, azaz a töltés átázik.
Ekkor már szükséges lehet védekezni, mivel könnyen bekövetkezhet a veszélyesebb csurgás ill. a rézsüelcsúszás is.

7.1.3. Csurgás

A mentett oldali, forrásként kibuggyanó víz a csurgás. Hirtelen jelentkezhet, de addig nem veszélyes és beavatkozást nem igényel, amíg a felszínre hozott víz tiszta. Leggyakrabban

féregjárat és növényi gyökerek elkorhadása után kialakuló jelenség. Zavaros víz esetén védekezni kell ellene.

7.1.4. Rézsücsúszás

A rézsücsúszás a töltés szivárgás miatti teljes átázásának a következménye. Akkor következik be, amikor az erősen átázott töltés eredeti alakját már nem képes megtartani és az átázás következtében lefelé elmozdul. Legfontosabb feladat a megcsúszás okainak pontos felismerése, majd azok gyors és minél eredményesebb megszüntetése.

7.1.4. Felpuhulás, felpúposodás

Felpuhulás esetén a felszíni talajrétegek süppedékenyek, jelentős oldalkitérés és „gumizás" tapasztalható, az ugrálás helyétől akár 2-3 m- re is reng, hullámzik a talaj. A mentett oldali depónia láb környékén tapasztalható a terepszinten és a rézsü lábánál. Mélysége elérheti az 1 – 1,5 méteres mélységet, vízszintes kiterjedése meghaladja a több száz négyzetmétert.
Felpúposodás előfordulásakor a felszíni fü és gyökérréteg alatt egy vízdóm alakul ki, szúróbottal a gyökérréteg alatt ellenállás nélküli folyadék található. A mentett oldali töltésláb 5 – 15 m-es sávjában a terepszinten tapasztalható. Mélysége elérheti a 40 – 60 cm-t, átmérője a 3- 4 m-t, de az átmérője leggyakrabban 2 m körüli.
Felpúposodás előfordulásakor a felszíni fü és gyökérréteg alatt egy vízdóm alakul ki, szúróbottal a gyökérréteg alatt ellenállás nélküli folyadék található. A mentett oldali töltésláb 5 – 15 m-es sávjában a terepszinten tapasztalható. Mélysége elérheti a 40 – 60 cm-t, átmérője a 3- 4 m-t, de az átmérője leggyakrabban 2 m körüli.

7.1.5. Buzgár

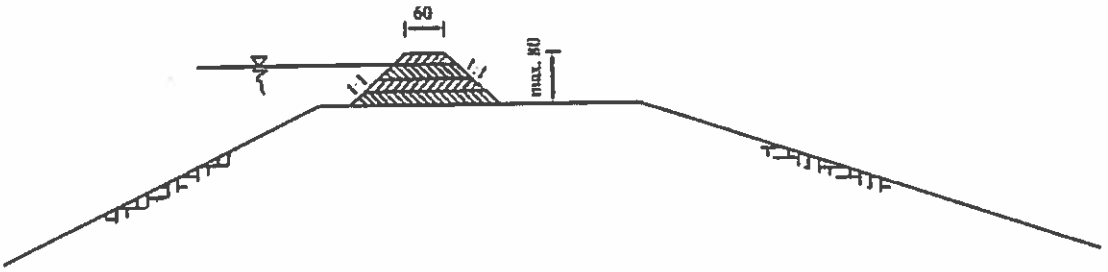
A töltésre ható egyoldalú hidrosztatikus nyomás következtében a mentett oldalon alulról fölfelé ható áramlásból kialakult koncentrált vízfeltörés a buzgár. A védekezés elve: a víznyomásnak ellennyomással való csökkentése oly mértékben, hogy a még érvényesülő nyomáskülönbség már ne legyen képes az altalaj anyagának elhordására. A buzgár annál veszélyesebb, minél közelebb tör fel a töltéshez. Buzgárosodásra hajlamos területeken lehetőleg ne legyen bozót, magas vetés ill. fü, ugyanis ezek nehezítik a buzgár felderítését.

8. VÉDEKEZÉS MÓDJAI A MAGASSÁGI SZINTET MEGHALADÓ ÁRVIZEK ÉS JELENSÉGEIK ELLEN

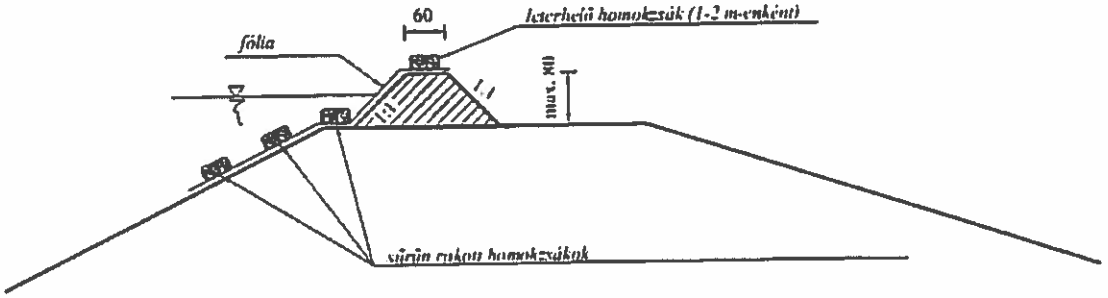
8.1. Védekezés magassági szintet meghaladó árvíz ellen

8.1.1. Nyúlgát építése

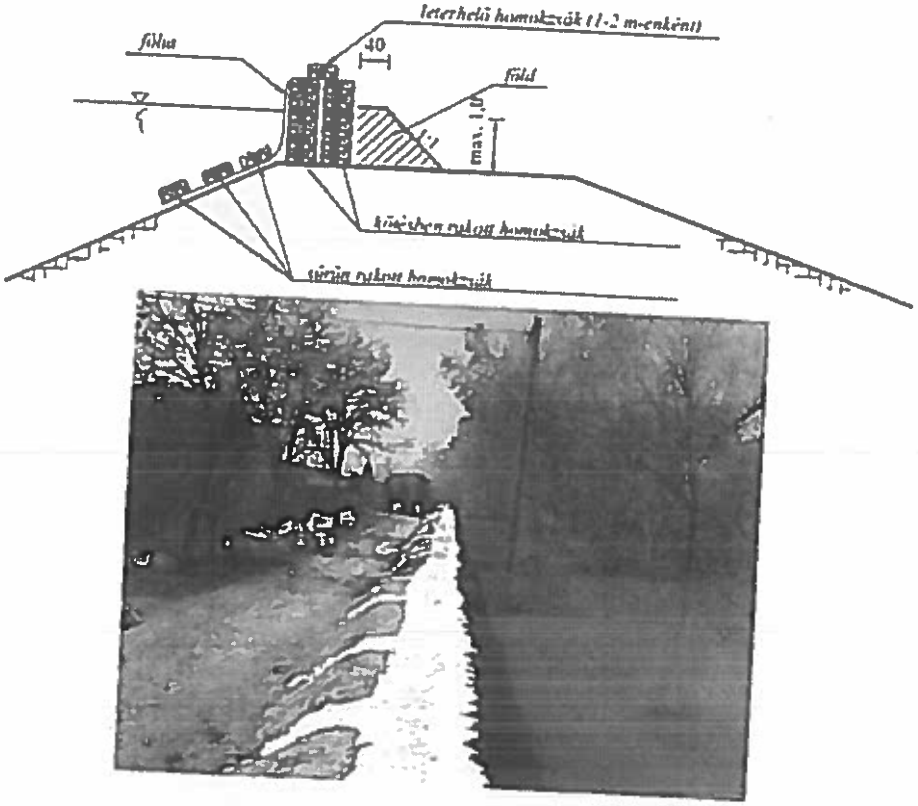
A vízkárelhárítás során leggyakrabban a homokzsákból épített nyúlgátat alkalmazzuk. Építése során az alábbiak szerint járjunk el. Gondoskodjunk a megfelelő indulókészlet biztosításáról. A töltéshez használjunk tiszta homokot, vagy hatékonyabb védelem elérése érdekében annak egy tized részét cementtel pótolhatjuk. Az összekeverést még száraz állapotban kell elvégezni. A zsákokat legfeljebb 1/3 részig javasolt homokkal tölteni a könnyebb mozgathatóság és a kisebb méretéből adódó jobb egymáshoz való illeszkedés érdekében. A zsák meg nem töltött részét (tetejét) a zsák oldalára visszahajtjuk.
A zsákokat lefektetjük, (behajtott részükkel lefelé), kötésbe rakjuk, mégpedig úgy, hogy a végei fedjék egymást! Fontos, hogy a zsákok a visszahajtott végükkel, a folyásiránnyal szemben, illetve a hegynek felfelé elhelyezett irányban álljanak!
Zsákokat a fektetést követően alaposan megtapossuk, (a legelső sort is), hogy azokat a víz ne tudja kinyitni, s felemelni.
A tisztán homokzsákból épülő csonka gúla alakú nyúlgát magassága ne haladja meg a 80 cm-t. Az 50 cm magasságot elérő nyúlgátat 10 m-enként meg kell támasztani.



8.1.2. Föld nyúlgát átázás elleni védelme



8.1.3. Nyúlgát építése homokzsákból földmegtámasztással



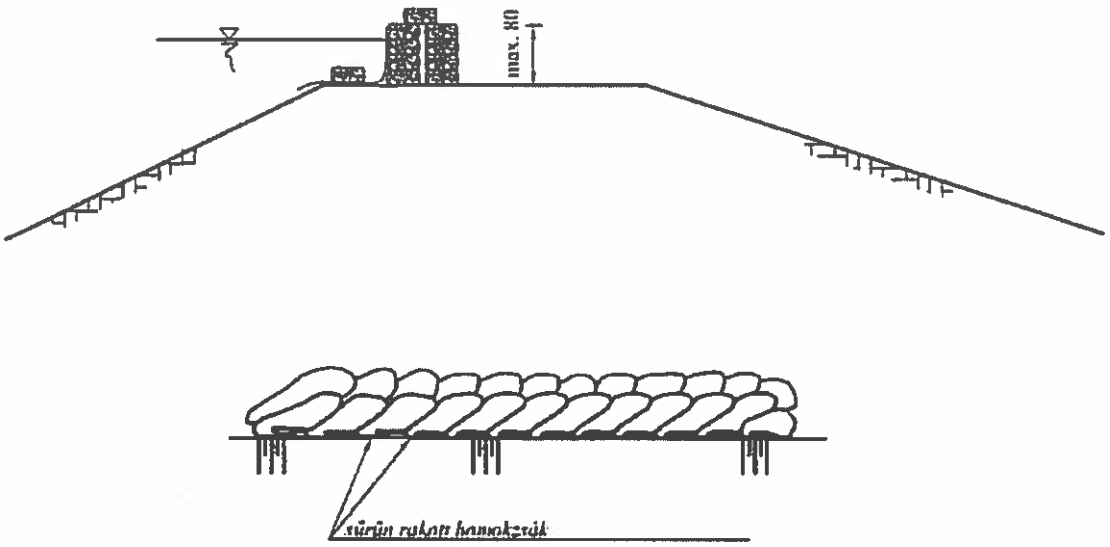
8.2. A töltés felszínének megbomlása elleni védekezés

A töltés felszínének megbomlása elleni védekezési módszerek között a rözsemüvek alkalmazása a háttérbe szorult. Részben annak előállítása hiánya miatt, részben pedig a sürü rögzítésükhöz használt karóverés kedvezőtlen hatása miatt.
A hullámverésnek esetlegesen kitett szakaszokon fóliaterítéssel célszerü gondoskodni a rézsüvédelemről. A fólia lefogatására lefogató tüskék, levert karókhoz kötött homokzsákokat használhatunk.

8.2.1. Hullámverés ellen biztosított homokzsák nyúlgát

A homokzsák hasznos hossza: 50 cm.
magassága: 16 cm.
szélessége: 50 cm.

A homokzsák mérete: 50×80 cm.
Homokanyag: 35 – 40 kg (legfeljebb 1/3 részig javasolt homokkal tölteni).
Víztartó müvekhez PVC zsák alkalmazása tilos!
(csak támasztó és terhelő müvekhez alkalmazható)



8.2.2. Védekezés a töltéstest átázása ellen

Szivárgás elleni védekezés alapszabályai:

A szivárgás addig, amíg az erózió meg nem indul, közvetlen veszélyt nem jelent; a szivárgó, átázó töltésszakaszokat tehát állandóan figyeltetni kell; a védelemre fel kell készülni; védekezni azonban csak akkor kell, ha a szivárgó víz zavarossá válik, vagy a rézsű felületén káros elváltozások jelei mutatkoznak.
Az átszivárgó víznek a töltésből való kivezetéséről gondoskodni kell.
A töltés nagyobb mértékű átázását a mentett oldali rézsűk megcsapolásával és szűrőzésével lehet megakadályozni.
Ha ez nem vezet kellő eredményre, a töltéstestbe beszivárgó víz mennyiségének csökkenését kell megkísérelni a vízfelőli rézsű vízzáróbbá tételével, vagy a szivárgási úthossz növelésével.

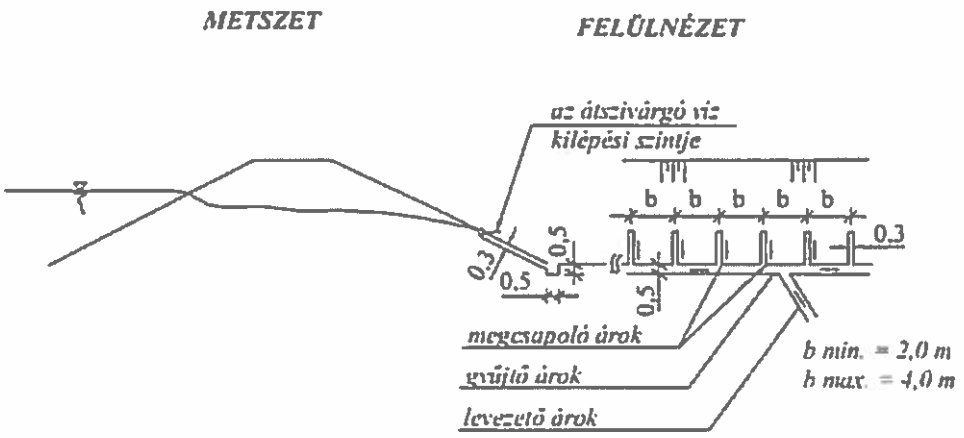
A védekezés módjai:

Mentett oldali védekezés:

- a szivárgó víz kivezetése a töltéstestből;
- töltéserősítés padka létesítéssel.

Vízoldali védekezés:

- pl. fóliaterítés homokzsákos leterheléssel.



8.2.3. Védekezés csurgás ellen

A vízoldali rézsűn lyukkereső ponyvával kell megkeresni a bemeneti nyílást. A nyílás mentett oldalon való eldugaszolása tilos! Ha a vízoldali nyílás lezárása sikertelen és a hordalékolás folyamatos, ellennyomó medence kialakítása szükséges homokzsákból. Az ellennyomó medence vízszintjének folyamatos szinten tartása érdekében az egyensúlyi állapot beállta után gondoskodni kell a többletvíz elvezetéséről.

Szabályok:

Az elzárást a vízoldali belépés helyén kell megkísérelni mentett oldali kifolyónyílást elzárni tilos.
A vízfelöli befolyó nyílást fel kell deríteni, a csurgást állandóan figyelni kell, védekezni csak a mentett oldalon lüktetővé, vagy zavarossá válásakor szükséges, vagy ha a kifolyó víz mennyisége növekszik.
A kifolyó vizet a töltés lábától el kell vezetni.

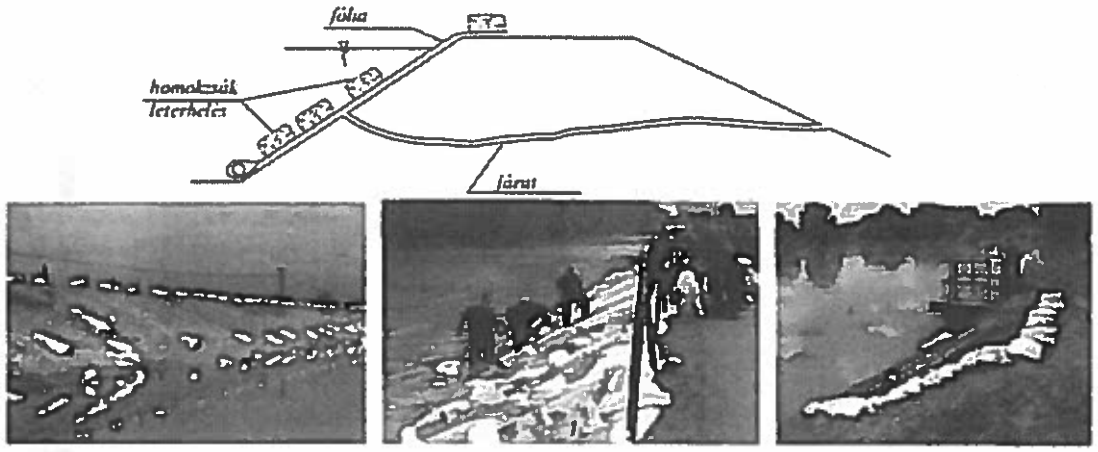
Elzárási módok

Ha a vízoldali befolyó nyílás:

1. Az árvízszint alatt kis mélységben (30-40 cm) van. akkor a rézsű taposásával keressük a nyílást, egy személy a mentett oldalon figyeli a víz zavarodását. Ha a víz zavarossá válik, a taposás helyét döngöléssel, valamint friss föld behordásával és bedöngölésével zárjuk el. A mentett oldali kifolyás megszűnésével válik az elzárás eredményessé.

2. Közepes mélység esetén (50-100 cm) egy gereblye fel alá mozgatásával keressük a nyílást. Ha a csurgás a gereblyézés miatt zavarossá válik, elzárható a hullámtéri oldalra helyezett homokzsákokkal, amelyekre még földet is döngölhetünk, vagy a töltés tengelyével párhuzamosan karósort verünk le (szorosan egymás mellé) és a töltés valamint a karósor közé földet döngölünk. Másik módja az elzárásnak a járatra való ráásás és föld visszadöngölés.

3. Nagyobb mélységben lévő lyukak felkutatására lyukkereső ponyvát használunk. Csurgás elzárása fóliaterítéssel és homokzsákokkal – növényzet nélküli rézsűn alkalmazható búvármunkával.



8.2.4. Védekezés rézsűcsúszás ellen bordás megtámasztással

Legáltalánosabb védekezési módja a bordás töltésmegtámasztás. A lecsúszott, megsúvadt rézsűt terhelni tilos. A védekezés szakembert igényel. A megsúvadt rézsű csúszólapjának meghatározása után leterhelést kell készíteni.

A rézsűcsúszás elleni védelem alapszabályai:

A víznek a mentett oldalra történő átjutását meg kell akadályozni (vagy legalább csökkenteni és/vagy késleltetni).
A védekezés során a töltésen átszivárgó víz mentett oldali kivezetéséről a lehetőségek szerint folyamatosan gondoskodni kell.
A csúszásra hajlamos töltésrézsűt meg kell támasztani, ügyelve arra. hogy a megtámasztás valóban megtámasztás és ne terhelés legyen, A megtámasztás érjen túl a csúszólap terepszinti kimetsződésén.
Az elfolyásra hajlamos szikes anyagból készült töltésszakaszokat ki kell váltani és olyan erős támasztó- vagy körtöltést kell építeni. amely a fellépő víz- és földnyomás teljes értékű felvételére alkalmas.

A megcsúszott rész felső részére rakott homokzsák jelentősen rontja az állékonyságot. Elhelyezése értelmetlen, a beavatkozás hibás, azonnal elbontandó! A megcsúszott és a helyben maradó rész közötti töltéstestből a vizet ki kell vezetni. Ezzel csökkentjük a megcsúszott részre nehezedő víznyomást.

A védekezés módja:

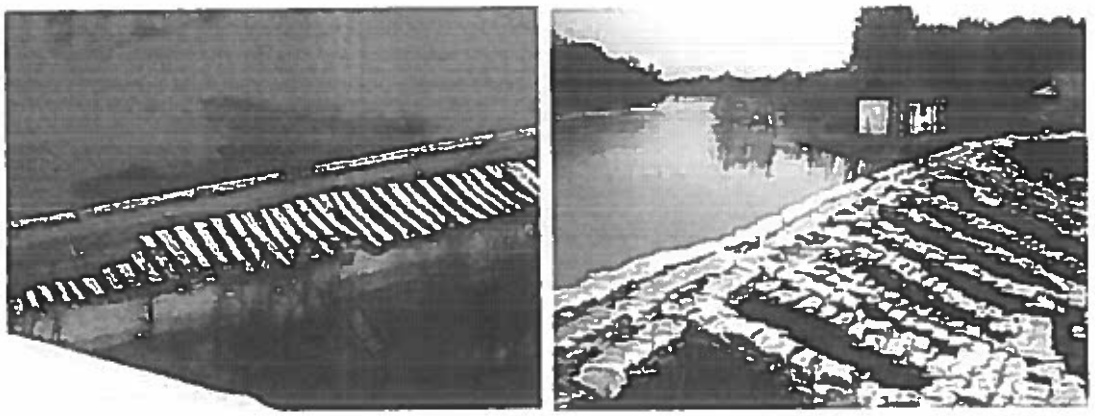
Mentett oldali rézsűcsúszás esetén a mentett oldalon:

– bordás megtámasztás,
– a felszínre törő víz kivezetése a töltéstestből szivárgókkal,
– padka építése.

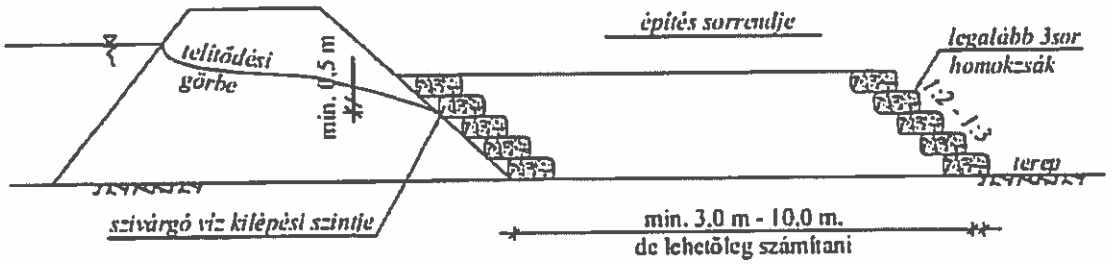
Mentett oldali rézsűcsúszás esetén a vízoldalon:

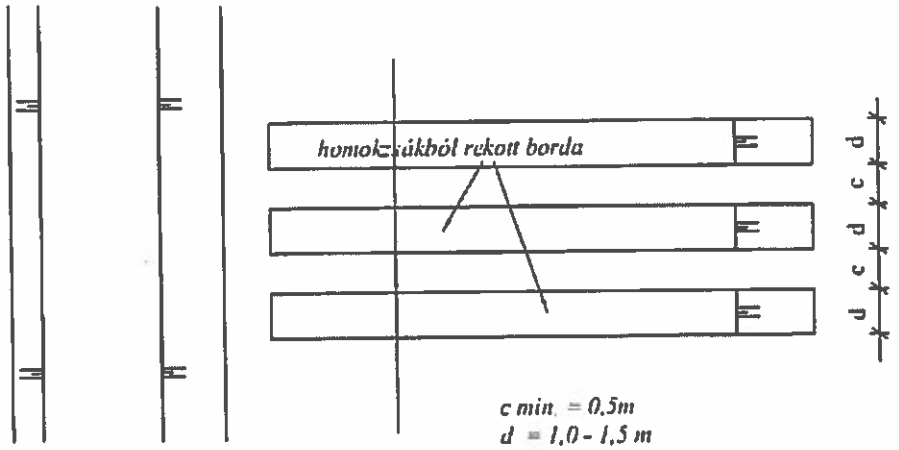
– fóliaterítés homokzsák leterheléssel.

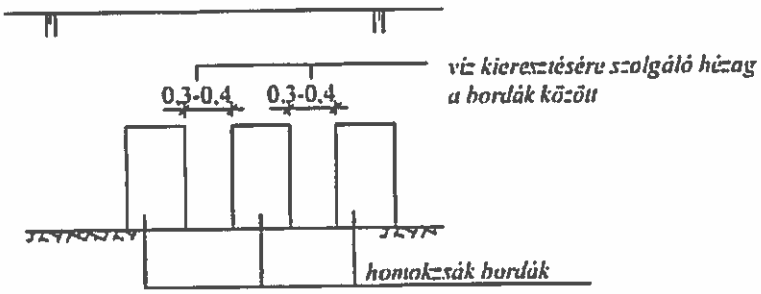
Vízoldali rézsűcsúszás: hirtelen apadó árvíz esetén következhet be. Az árvíz elmúlásával a megmozdult földtömeg teljes eltávolításával kell a töltést helyreállítani.



A rézsű gyepfelületét célszerű 1-1,5 méterenként kapával megbontani és 5-10 cm mélységben sekély barázdákat kialakítani a töltéstestben lévő víz kivezetésére.







8.2.5. A töltés mentett oldali részén bekövetkező felpuhulás. felpúposodás elleni védekezés

Védekezésnél a mentett oldali terepszinten bordás leterhelés szükséges, 2-4 homokzsák magasnyi bordákkal. A mentett oldali rézsűlábnál bordás megtámasztást kell készíteni a felpuhulás magasságáig. E megtámasztásnál vigyázni kell arra, hogy a rézsű felpuhult része ne csússzon le, kialakítása hasonló a rézsücsúszás elleni védekezéshez.
A felpúposodást ki kell szúrni pl. lapátnyéllel. Kiszúrás után a kifolyó víz gyakran hoz talajszemcséket, de ez a kísérő jelenség hamar abbamarad. Ha a talajszemcsék kihordása vagy a kifolyó víz intenzitása nem csökken, buzgárként kell a védekezést folytatni.

8.2.6. Védekezés buzgár ellen

A védekezés szabályai:

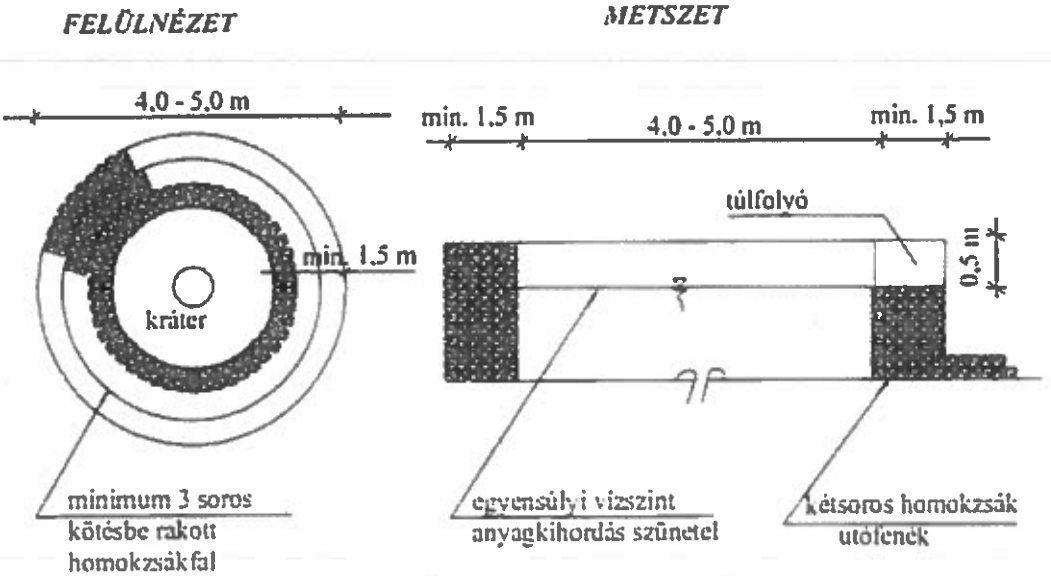
A homokzsákból készített ellennyomó medencében a kialakítandó vízszintet addig kell emelni, amíg a kiáramló víz tiszta nem lesz. az egyensúlyi állapot elérésekor - a még érvényesülő

nyomáskülönbség már ne legyen képes az altalaj anyagának elhordására - a plusz vizek elfolyását biztosítani szükséges.
A védekezés szakembert igényel! A kiáramló víz helyét eldugaszolni tilos!
A buzgár elfojtásával nem ér véget a jelenség elleni védekezés. Továbbra is fokozott figyelmet kell fordítani a buzgár helyére és közvetlen környezetére Állandó éjjel-nappali figyelőszolgálat szükséges a területen és a védekezésre előkészített anyagokat (töltött homokzsák, fólia) könnyen elérhető helyen kell tartani, valamint biztosítani kell a mozgatható, védekező eröket.

A védekezés módja:

Egyedi buzgár elfogásakor 3-5 m átmérőjü kör alakú ellennyomó medencét előnyös épiteni. A medence falvastagsága legalább 3 sor széles, kötésbe rakott homokzsák legyen. A szükséges magasság 1,0 – 1,2 m, ennél magasabb épitménynél kidölés, talajtörés elkerülése érdekében legalább 5 sor szélességü legyen a fal vastagsága. Éles szélü csövek, kútgyürük nem alkalmazhatók a buzgár elfogására.
Fontos szabály: az ellennyomó medencét csak addig szabad emelni, míg a buzgár kürtőjéből az anyagkihordás meg nem szünik. Mikor ez bekövetkezik, az ellennyomást nem szabad tovább növelni, a buzgárból kifolyó vizet a homokzsákfalon kialakított túlfolyón kell elvezetni.
A buzgárt körbefogó medence épitésekor állandóan figyelni kell annak környezetét, s talajtörésre utaló jel esetén – a fedőréteg megemelkedése, újabb buzgár megjelenése, koncentrált kifolyás a medence talpánál – azonnal újabb medence épitését kell megkezdeni.
A medencék kialakításának módjai:

- A buzgárt elfogó gyürü alakú elzárás, amelyhez sziromlevélszerüen csatlakoztathatók a fiókkazetták. Akkor alkalmazható, amikor a főelzárás környezetében kialakult talajtörés kis területre korlátozódik.
- Amennyiben a jelenség közel alakul ki a töltéshez (kisebb, mint 10 m), kialakítható olyan téglalap vagy patkó alakú medence, amely körbefogja a veszélyesnek ítélt területet. Az igy kialakított medencékben csökkenő vízszinteket kell kialakítani a buzgártól kiindulva, törekedve mindenhol az egyensúlyi vízszintre.
- Abban az esetben, ha a buzgár a töltéstől távol (nagyobb távolságra, mint 15-20 m) alakul ki, az elfogásra a koncentrikus körrel kombinált „sziromlevél" alkalmazása javasolt.



Az ellennyomó medence kialakításának ábrája

9. VÉDEKEZÉSSEL ÖSSZEFÜGGŐ JOGSZABÁLYOK JEGYZÉKE, RÖVID IRÁNYMUTATÁSSAL

9.1. Kiemelt jogszabályi vonatkozások

A 232/1996. (XII. 26.) Korm. rendelet a vizek kártételei elleni védekezés szabályairól joganyag 9. § alapján a Vízügyi Igazgatási szerv (VIZIG) a Vgtv. 16. § (4) bekezdés *d)* pontja szerinti szakmai irányítási feladatkörében hagyja jóvá a települési vízkár-elhárítási terveket.

A védekezés műszaki feladatainak helyi irányítását a helyi önkormányzati tulajdonban lévő védőműveken ellátja (*232/1996 (XII.26.) Korm. rendelet 6. §. (1) b) pont*):

- az I., II. és III. védekezési készültség tartama alatt a polgármester vagy a polgármester által kijelölt és a VIZIG igazgató által jóváhagyott védelemvezető.
- rendkívüli védekezési készültség tartama alatt, ha veszélyhelyzet kihirdetésére nem kerül sor, a polgármester vagy a vízügyi igazgatási szervek irányításáért felelős miniszter által kijelölt személy,
- a veszélyhelyzet időtartama alatt a vízügyi igazgatási szervek irányításáért felelős miniszter által kijelölt személy.

Az I., II. és III. fokozatú védekezési készültséget a védekezésre kötelezett szervezet vezetője rendeli el, módosítja és szünteti meg. (*232/1996 (XII.26.) Korm. rendelet 13. § (1)).*

A rendkívüli védekezési készültség elrendeléséről és megszüntetéséről a vízügyi igazgatási szervek irányításáért felelős miniszter dönt. A katasztrófavédelemről szóló törvényben meghatározott veszélyhelyzeti feltételek fennállása esetén a polgármester a védelmi bizottság útján javaslatot tesz a vízügyi igazgatási szervek irányításáért felelős miniszternek a veszélyhelyzet kihirdetésének kezdeményezésére. (*232/1996 (XII.26.) Korm. rendelet 4. §.)*

A védekezési készültségi fokozatokban, a műszaki irányítás feladatainak ellátása során a polgármester vagy az általa kijelölt védelemvezető a Helyi Védelmi Bizottság elnöke útján közvetlenül a Megyei Védelmi Bizottság vezetőjének van alárendelve. Rendkívüli védekezési készültség időszakában, ha veszélyhelyzet kihirdetésére nem kerül sor, a polgármester vagy az általa kijelölt védelemvezető a Törzs útján a vízügyi igazgatási szervek irányításáért felelős miniszternek van alárendelve. (*232/1996 (XII.26.) Korm. rendelet 16. §.)*

Az önkormányzatnak a védekezés szakmai irányítását készültség elrendelésekor meg kell kérni az VIZIG-től. A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 16. § (4) d) pontja szerint a vízügyi igazgatási szervnek vízkárelhárítással összefüggő feladata a helyi önkormányzatok vízkár-elhárítási tevékenységének szakmai irányítása. Az Igazgatóság (VIZIG) ellátja a vizek kártételei elleni védelemmel, a vízkárelhárítással (árvíz- és belvízvédekezéssel, vízhiány kárelhárítással, valamint a vízminőségi kárelhárítással) összefüggő – külön jogszabályban meghatározott – feladatokat, ebben a körben irányítja a helyi önkormányzatok, valamint a vízitársulatok vízkárelhárítási tevékenységét, ebben a jogkörében eljárva – elrendelt védekezési készültség esetén – a vízkárelhárítási szakmai feladatok tekintetében utasítási jogkörrel rendelkezik. *(223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 7.§ (1) ad))*

A védekezési készültségi fokozatok elrendeléséről, módosításáról és megszüntetéséről a Polgármester a működési terület szerinti VIZIG ügyeletét, a hivatásos katasztrófavédelmi szerv

területi szervét és a lakosságot haladéktalanul tájékoztatni köteles. (*232/1996 (XII.26.) Korm. rendelet 14. §. b) pont*)

Védekezési tevékenységükről a készültség ideje alatt naponta köteles a Polgármester az illetékes VIZIG műszaki ügyeletére tájékoztatást adni. (*232/1996 (XII.26.) Korm. rendelet 18.§.).* Lehetőség szerint ezt reggel 7:00 óráig meg kell tenni az megelőző 24 órára.

A rendkívüli eseményekről haladéktalanul, az (1) bekezdésben meghatározottak szerint kell jelentést tenni, illetőleg tájékoztatást adni. (*232/1996 (XII.26.) Korm. rendelet 18.§.)*

Ha az árvízvédelmi védvonal átszakadásának veszélye fenyeget, vagy ha az elöntések emberi életet, létesítményeket és javakat veszélyeztetnek, a veszélyeztetett területekről a kitelepítés elrendelésére a Polgármester jogosult. Az ezzel kapcsolatban meghozott döntésről a polgármester soron kívül tájékoztatja a hivatásos katasztrófavédelmi szervet. (*232/1996 (XII.26.) Korm. rendelet 19.§.*).

A készültség megszüntetését követő 15 napon belül a védelemvezető (Polgármester) a felülvizsgálatra jogosult szerv részére a védekezésről összefoglaló jelentést köteles készíteni és jóváhagyásra előterjeszteni. (*232/1996 (XII.26.) Korm. rendelet 20.§.*)

A védelemvezető (Polgármester) a készültség megszüntetése után haladéktalanul gondoskodik (*232/1996 (XII.26.) Korm. rendelet 20.§.*):

- a védekezéshez használt anyagok, eszközök és felszerelések összegyűjtéséről, kijavításáról és raktározásáról, az elhasználtaknak az előírt mennyiségre való kiegészítéséről;
- a védekezésben részt vett dolgozók járandóságainak elszámolásáról;
- más szervektől, valamint az állampolgároktól igénybe vett szolgáltatások, anyagok, eszközök és felszerelések elszámolásáról, illetőleg a meglevők visszaadásáról;
- a megrongálódott védőművek helyreállításáról.

9.2. Vízkárelhárítással kapcsolatos főbb jogszabályok

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (Vgtv.)

Tartalmazza a vizekkel és vízi létesítményekkel összefüggő állami és települési önkormányzati feladatokat. Külön rendelkezik a vizek kártételei elleni védelem és védekezés pontos teendőiről, tételesen meghatározva a polgármester (főpolgármester) az árvíz- és belvízvédekezéssel kapcsolatos államigazgatási feladatait és hatáskörét.

2003. évi XXVI. törvény az Országos Területrendezési Tervről

A törvény meghatározza az ország egyes térségei területfelhasználásának feltételeit, a műszaki-infrastrukturális hálózatok összehangolt térbeli rendjét, tekintettel a fenntartható fejlődésre, valamint a területi, táji, természeti, ökológiai és kulturális adottságok, értékek megőrzésére, illetve erőforrások védelmére. Árvízvédelmi szempontból a törvény 24.§-a lényeges, mely kimondja, hogy nagyvízi meder övezete területén beépítésre szánt terület nem jelölhető ki.

2009. évi CXLIV törvény a vízitársulatokról

A törvény szabályozza a vízitársulatok alapítását, szervezetére, működését, tevékenységi körét, szakmai feladatait, a társulat és tagjai jogait, kötelezettségeit, felelősségét, a társulat gazdálkodását, szervezeti változásainak formáit, továbbá törvényességi felügyeletét.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

A törvény szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok – többek között – különösen: a helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás.

2011. évi CXCVI. törvény a nemzeti vagyonról

A törvény szabályozza az állam és a helyi önkormányzatok tulajdonában álló vagyon (a továbbiakban: nemzeti vagyon) megőrzésének, védelmének és a nemzeti vagyonnal való felelős gazdálkodásnak a követelményeit, az állam és a helyi önkormányzatok kizárólagos tulajdonának körét, a nemzeti vagyon feletti rendelkezési jog alapvető korlátait és feltételeit, valamint az állam és a helyi önkormányzat kizárólagos gazdasági tevékenységeit.
A törvény mellékletében szerepel az állam kizárólagos tulajdonában lévő folyók, patakok, mellékágak és azok medre, valamint vizilétesítmények listája.

A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet (Hkr.)

A rendelet a vízügyi igazgatási szervek, valamint a helyi önkormányzatok jegyzőinek vízgazdálkodási hatósági hatásköréről és a hatósági jogkör gyakorlásának rendjét határozza meg.

A vizek kártételei elleni védekezés szabályairól szóló 232/1996. (XII.26.) Korm. rendelet (Vhr.)

A rendelet meghatározza a védekezés országos irányítását, a védekezés műszaki feladatinak helyi irányítását, a védelmi bizottság feladatait.
A rendelet a meghatározott fokozatú védekezési készültség elrendeléséről, megszűnéséről, módosításáról, illetve az ehhez szükséges tájékoztatási kötelezettség teljesítéséről is rendelkezik, tartalmazza a védelemvezető feladatait, a védekezés megszüntetését követő intézkedésekkel kapcsolatos rendelkezéseket.

147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokat tartalmazza.

223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről

A jogszabály meghatározza az Országos Vízügyi Főigazgatóság (OVF), területi vízügyi igazgatóságok, valamint a vízügyi igazgatási és hatósági szervek szervezeti felépítését, igazgatási feladatait, a hatósági és szakhatósági eljárásokra vonatkozó szabályokat, valamint az illetékességi területeit.

83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet
A nagyvízi meder, a parti sáv. a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló joganyag tartalmazza a parti sávra, a folyók nagyvízi medrének használatára és hasznosításra vonatkozó szabályozásokat, területhasználati korlátozásokat, beépítési kritériumokat. A rendelet tartalmazza a fakadó és szivárgó vizek által veszélyeztetett, valamint a vízjárta területekre vonatkozó szabályokat, továbbá a folyók nagyvízi medrére vonatkozó kezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó
előírásokat.

Az árvíz- és a belvízvédekezésről szóló 10/1997. (VII. 17.) KHVM rendelet

A rendeletben az ár és belvízvédelmi feladatok konkrét meghatározása szerepel. A felkészülés részeként a védelmi tervek fajtáinak meghatározása, tartalma, elhelyezése is szabályozásra került.
A rendelet melléklete tartalmazza az állami tulajdonú árvízvédelmi vonalak védelmi szakaszainak, belvízrendszereknek és védelmi szakaszoknak a felsorolását.

18/2003 (XII.9.) KvVM–BM együttes rendelet a települések ár- és belvíz veszélyeztetettségi alapon történő besorolásáról

A rendelet a településeket ár- és belvíz veszélyeztetettség szerint három csoportba sorolja be.

A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról szóló 30/2008. (XII. 31.) KvVM rendelet

A rendelet részletesen szabályozza a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló munkák, művek és létesítmények műszaki tervezésére, rendeltetésszerű és biztonságos kialakítására, használatára, fenntartására és üzemeltetésére, vonatkozó előírásokat.

74/2014 (XII.2.3) BM rendelet a folyók mértékadó árvízszintjeiről

A jogszabály megállapítja a folyók, azokba torkolló vízfolyások, csatornák árvízvédelmi műveinek, keresztező műtárgyainál, nyílt ártéren vagy hullámtéren lévő - létesítmény tervezésekor, méretezésekor, megvalósítása során figyelembe veendő mértékadó árvízszinteket.

1979/2013. (XII. 3.) Korm. határozat a vízkárelhárítás és az öntözés hatékonyságának növelését biztosító intézkedésekről.

Ez a jogszabály írja elő többek között az árvíz által veszélyeztetett nyílt ártéri települések tekintetében a települési vízkárelhárítási tervek elkészítése. illetve felülvizsgálata az állami védekezésért felelős vízügyi igazgatási szerv feladata legyen. Határidőt a települési vízkárelhárítási tervek tekintetében: 2014. április 30-ra tűzi ki. A jogszabály rendelkezi a nagyvízi mederkezelési tervek elkészítésére vonatkozóan is. melyeknek elkészítési határidejét 2014. december 31-re teszi.

9.3. Katasztrófavédelemmel, polgári védelemmel összefüggő jogszabályok

Magyarország Alaptörvénye (2011. április 25.)

2011. évi CXXVIII. törvény a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról

234/2011 (XI. 10.) kormányrendelet a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról

290/2011. (XII. 22.) kormányrendelet a honvédelemről és a Magyar Honvédségről, valamint a különleges jogrendben bevezethető intézkedésekről szóló 2011. évi CXIII. törvény végrehajtásáról

62/2011. (XII. 29.) BM rendelet a katasztrófák elleni védekezés egyes szabályairól

61/2012. (XII. 11.) BM rendelet A települések katasztrófavédelmi besorolásáról, valamint a katasztrófák elleni védekezés egyes szabályairól szóló 62/2011. (XII. 29.) BM rendelet módosításáról

9.4. Védekezés költségeinek elszámolásával, megtérítésével kapcsolatos joganyagok

9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól

A támogatás igénylésének feltétele, hogy az önkormányzat a váratlan esemény bekövetkezésétől vagy – védekezési kiadások esetén – a védekezés megkezdésétől számított 7 napon belül a rendeletben meghatározott adatlapon a szükséges bejelentést megtegye (http://ebr42.otm.gov.hu/palyazat), tekintettel arra, hogy a jelentésre nyitva álló határidő elmulasztása jogvesztő.
A jogszabály komplex módon szabályozza a támogatási igény benyújtását és a támogatás elszámolását, melyhez a szükséges nyomtatványok a rendelet mellékletét képezik.

6/1989. (V.13.) KVM rendelet a víz-és környezeti károk elleni védekezésnél foglalkoztatottak járandóságáról

A jogszabály, többek között – a helyi vízkár-elhárítási, vízminőségi – és más környezeti kárelhárítási tevékenység irányítására és ellátására beosztott dolgozókra terjed ki, szabályozza a védekezési munka díjazását, a biztonsági pótlékot, a készenlét díjazását, a napi pihenőidőt, a kiküldetési költségeket, a védekező dolgozók ellátását.

9.5. Kárenyhítés

a) Önkormányzati védekezési kiadások, illetve önkormányzati tulajdonú ingatlanokban bekövetkezett károk kárenyhítése
b) Magántulajdonban lévő ingatlanokban és ingókban bekövetkezett károk kárenyhítése
Kormányzati döntés szükséges az esetleges kárenyhítésről. Amennyiben ez a döntés megszületik, szükséges érintett körnek (ld. lakóingatlan), a támogatás feltételeinek, a nem

támogatható körnek, a kárbejelentés módjának, a kárfelmérés metodikájának, valamint a finanszírozás alapelveinek meghatározása.

9.6. Kárhelyreállítás

A védművek, depóniák helyreállításának felelőssége a védmű/depónia, tulajdonosának személyéhez igazodik. A helyreállítás ebben az esetben az árvíz levonulását megelőző állapot helyreállítását jelenti, fejlesztésre nincs lehetőség.
(A vízfolyások medrének helyreállítási felelössége vonatkozásában szintén a tulajdonos személye az irányadó.)
a) állami tulajdonú védmű/depónia
helyreállításért felelős: állam
b) *önkormányzati tulajdonú védmű/depónia*
helyreállításért felelős: önkormányzat
Kormány döntés szükséges abban a vonatkozásban, hogy az önkormányzati védművek, depóniák helyreállítását az állam átvállalja-e az önkormányzattól. segítséget nyújt e.

9.7. Egyéb nem részletezett jogszabályok

1991. évi XXXIII. tv egyes állami vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról

A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény

2011. évi CCIX. törvény A közműves ivóvízellátó és szennyvízelvezető rendszer igénybevétele során figyelembe kell venni a víziközmű-szolgáltatásról szóló előírásait.

2012. CLXXXV. tv. a hulladékról

Az életvédelmi létesítmények egységes nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 37/1995. (IV. 5.) Korm. rendelet

123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet A vízbázisok, a távlati vízbázisok az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről

120/1999. (VIII. 6.) Korm. rendelet a vizek és a közcélú vízilétesítmények fenntartására vonatkozó feladatokról

50/2001. (IV. 3.) Korm. rendelet a szennyvizek és szennyvíziszapok mezőgazdasági felhasználásának és kezelésének szabályairól

201/2001. (X. 25.) Korm. rendelet az ivóvíz minöségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről.

25/2002. (II. 27.) Korm. rendelet a Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és -tisztítási Megvalósítási Programról

219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet A felszín alatti vizek védelméről

220/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet A felszíni vizek minősége védelmének szabályairól
90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet A környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről

234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról

90/2007 (IV.26) Korm. rendelet a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló joganyag

27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területen lévő települések besorolásáról

28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet A vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól

10/2010. (VIII. 18.) VM rendelet A felszíni víz vízszennyezettségi határértékeiről és azok alkalmazásainak szabályairól

A katasztrófák elleni védekezés egyes szabályairól szóló 62/2011. (XII. 29.) BM rendelet
A települések katasztrófavédelmi besorolásáról, valamint a katasztrófák elleni védekezés egyes szabályairól szóló 62/2011. (XII. 29.) BM rendelet módosításáról szóló 61/2012. (XII. 11.) BM rendelet

2/1999 (KHV Ért.15.) KHVM-KÖM elő utasítást a vízminőségi kárelhárítással összefüggő területi tervekről szóló joganyag

10. KÖTELEZŐ DOKUMENTÁCIÓK ELKÉSZÍTÉSÉRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

10.1. Védelmi napló és napi jelentés

Az I-II-III. fokozat elrendelését követően kötelező vezetni az alábbi dokumentumokat.

10.2. Összefoglaló jelentés

A készültség megszüntetését követően összefoglaló jelentést szükséges készíteni a védekezési munkákról a képviselő testület számára. A jelentésben elemezni kell a helyi vízkárelhárítási készültséget kiváltó okokat, a védekezés folyamán megtett intézkedések eredményeit, a műveken végzett munkálatokat, a jelentkező károk mértékét. Az összefoglaló jelentésnek ki kell térnie arra, hogy milyen tevékenységekkel lehetne csökkenteni a károkat, illetve a védekezés tapasztalatai alapján, mely területeken kell további műszaki tevékenységet - fejlesztést, fenntartást - folytatni a hatékonyabb vízelvezetés, a vízkárok megelőzése érdekében. Az értékelés egy példányát a területileg illetékes vízügyi igazgatóság részére is meg kell küldeni.

10.3. Települési vízkárelhárítási terv

A védelmi terv aktualizálását a vízkárelhárítási időszak után szükségszerűen és az időközben történt fejlesztések – amelyek hatással vannak a vizek lefolyására - (infrastruktúra kiépítése, út, autópálya, tározó, stb.) befejezését követően el kell végezni és a **jogszabályban meghatározottak alapján évente – havária esetén haladéktalanul - felül kell vizsgálni.**

10.4. Gazdasági bizonylatok

Az elrendelt készültségi fokozatok alatt a védekezési beavatkozásokkal összefüggésben felmerülő gazdasági dokumentumokat, bizonylatokat különös gondossággal kell elkészíteni és összegyűjteni a későbbi elszámolás és a szükséges támogatások, **VIS MAIOR kárigények jogszerű alátámasztása érdekében.**

II. LAKOSSÁGVÉDELMI TERVRÉSZ

A lakosságvédelmi tervrész összeállításához Vállalkozó igényelte Megbízó Katasztrófavédelmi Veszélyelhárítási tervét, amelynek elválaszthatatlan melléklete jelen vízkárelhárítási dokumentáció.
A vízkárelhárítási terv összeállítása során a Veszélyelhárítási tervet Megbízó nem adta át.

1. KÖZVETLENÜL VESZÉLYEZTETETT LAKOSOK SZÁMA AZ ÖSSZES LAKOSSÁGSZÁM VISZONYLATÁBAN

Megnevezés	Összesen	Közvetlenül veszélyeztetett
Lakos száma (fő)	901 fő	-

2. KÖZVETLENÜL VESZÉLYEZTETETT ANYAGI JAVAK

2.1. Lakóházak, intézmények, egyéb létesítmények

Megnevezés	Összesen
Ingatlanok	Kisfaludy utca mélyfekvésű területrészeinek épületei Hegyalja utca mélyfekvésű területrészeinek épületei Honvéd utca É-i ingatlanjai Petőfi utca ingatlanjai, különösen a Honvéd utca torkolata közelében József Attila utca ingatlanjai Bottyán János utca ingatlanjai Bánffy utca épületei Gyöngyvirág utca épületei Táncsics utca ingatlanjai Csörgő utca épületei Kinizsi utca ingatlanjai Máhomfa, Máhomfai utca Bárszentmihályfa, Mihályfai út Mumor, Arany János utca Mumor, Damjanich utca Lentiszombathely, Tavasz utca épületei Lentikápolna, Kápolnai út Lentikápolna, Templom tér
Iskola	-
Óvoda/bölcsőde	-
Önkormányzati épület	-
Kultúrház/középület/faluház	-
Ipari létesítmény	-
Mezőgazdasági létesítmény	-
Kereskedelmi létesítmény	-
Müemlék jellegü épitmény	-
Köztéri létesítmények	-
Állattartó telepek	-
Egyéb, üdülő	-

2.2. Infrastruktúra elemek

Megnevezés	Összesen
Kút (db)	-
Vízkivételi hely (db)	-
Vízmű (db)	-
Szennyvíztelep/átemelő (db)	-
Elektromos elosztó központ (db)	-
Gázfogadó állomás (db)	-

3. GYŰLEKEZŐ HELY MEGHATÁROZÁSA

3.1. Otthonát elhagyó lakosság (szükség szerint)

Megnevezés	Cím
Lenti Város Önkormányzata	8960 Lenti, Zrínyi utca 4.

3.2. Védekezés alkalmával beavatkozó erők

Megnevezés	Cím
Lenti Város Önkormányzata	8960 Lenti, Zrínyi utca 4.

4. KIMENEKÍTÉS MEGTERVEZÉSE

Gyülekezési körlet	8960 Lenti, Zrínyi utca 4.
A kimenekítés irányítója	Horváth László polgármester
A kimenekítést végrehajtó szervezet	Önkormányzat
Közbiztonsági feladatok	Veszélyes terület biztosítása, őrzés, forgalom irányítás

III. KÖTELEZŐ DOKUMENTUMOK

1. sz. dokumentum: Elrendelő határozat-minta (*Lenti Városra aktualizálva*)

ELRENDELŐ HATÁROZAT

Az elmúlt napok hidrometeorológiai viszonyai és a kialakult helyzetre való tekintettel.....-tól ..... **fokú vízkárelhárítási készültséget rendelek el,** a vizek kártétel elleni védekezés szabályairól szóló 232/1996. (XII.26.) Korm. rendelet 13.§ (1) bekezdése szerinti jogkörömben eljárva.
A védekezés ideje alatt a Műszaki ügyelet Lenti Város Önkormányzatának épületében működik (8960 Lenti, Zrínyi utca 4.)

A védelemvezető a +36-92/553-913 számú telefonon és az polgarmester@lenti.hu e-mail címen értesíthető.

A védekezés szempontjából jelentős eseményekről védelmi naplót kell vezetni.

Mivel ezen határozat ellen fellebbezésnek helye nincs, ezért jelen határozatot egyszerűsített formában hoztam meg.

Kelt: Lenti, 2023. év ..... hó ..... nap

Horváth László
polgármester

A határozatról értesítést kap:
- Polgári Védelmi Kirendeltség (Iroda)
- Zala Vármegyei Védelmi Bizottság Elnöke
- NYUDUVIZIG Műszaki Ügyelete
- NYUDUVIZIG Zalaegerszegi Szakaszmérnöksége
- Zala Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
- Zala Vármegyei Kormányhivatal

2. sz. dokumentum: Megszüntető határozat-minta (*Lenti Városra aktualizálva*)

MEGSZÜNTETŐ HATÁROZAT

A vizek kártételei elleni védekezés szabályairól szóló 232/1996. (XII.26 Korm. rendelet 13.§(1) bekezdése szerint jogkörömben eljárva Lenti Város közigazgatási területére vonatkozóan a …….. hó …. napján ……. órától érvényben lévő …… fokú vízkár-elhárítási készültséget

MEGSZÜNTETEM

…… napján …… órától.

A megszüntetés indokai:

A vízszint csökkenése miatt és a hidrometeorológiai előrejelzések alapján a kialakult árvízvédelmi (helyi vízkárelhárítási) helyzet a továbbiakban nem áll fenn. A vízkárelhárítási készültség fenntartása az előrejelzésre való tekintettel nem indokolt.

Kelt: Lenti, 2023. év …….. hó …….. nap

Horváth László
polgármester

A határozatról értesítést kap:

- Polgári Védelmi Kirendeltség (Iroda)
- Zala Vármegyei Védelmi Bizottság Elnöke
- NYUDUVIZIG Műszaki Ügyelete
- NYUDUVIZIG Zalaegerszegi Szakaszmérnöksége
- Zala Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
- Zala Vármegyei Kormányhivatal

3. sz. dokumentum: A védelmi napló vezetésének általános szabályai

A védelmi napló a helyi vízkárelhárítási tevékenységről készült egyetlen olyan okmány, amely az ellenőrzés, a műszaki-gazdasági elszámolás alapja, ezért feltétlen gondos vezetést kíván.

1. Védelmi naplót a helyi vízkárelhárítási tevékenységről folyamatosan kell vezetni, a megtett intézkedéseket azonnal be kell jegyezni.

2. A naplóbejegyzéseket időrendben, a dátum és az idő percnyi pontosságú megjelölésével, a bejegyző aláírásával kell megtenni.

3. Többek közt naponta bejegyzendő:

- az elvégzett védekezési munka,
- a felhasznált anyagok. eszközök mennyisége,
- a védekezésben résztvevők létszáma,
- alkalmazott technika,
- keletkezett károk,
- az ügyelet átadás-átvétel.
- a társszervektől kapott, illetve a részükre adott tájékoztatások, intézkedések.

4. A védelmi naplóba csak a védelmi törzs és az ügyeleti szolgálat tagjai tehetnek bejegyzést.

5. A védelmi naplót a helyi védelmi törzs központi irodájában kell tartani úgy, hogy a védekezés ideje alatt betekintés és bejegyzés céljából bármikor hozzáférhető legyen.

6. Célszerű fénykép dokumentációt készíteni.

7. Legyen összhangban a **vis maior bejelentésekhez kapcsolódó irat dokumentációval.**

4. sz. dokumentum: Napi jelentés-minta (*Lenti Városra aktualizálva*)

NAPI JELENTÉS

Lenti Város közigazgatási területén .....év.....hó.....napján végzett vízkárelhárítási munkáiról.

Helyi vízkár elleni védekezés:

- Az esemény rövid leírása:
- Elöntött terület: (ha)
- Veszélyeztetett közigazgatási terület:
- Fokozat elrendelésének időpontja:
- A védekezésben résztvevők létszáma, alkalmazás ideje (táblázatok szerinti bontásban):
- A védekezésbe bevont technikai eszközök:

- közúti jármü:
- munkagép:
- szivattyú:

- Külső erők-eszközök részvétele a védekezésben:
- A védekezés során felhasznált főbb anyagok (pl. zsák, faanyag, homok, üzemanyag stb.):

- .....(db)
- .....(m3)
- .....(l)

- Az elmúlt 24 órában keletkezett károk:
- Napi végzett munka rövid leírása:
- Beavatkozás során felmerült problémák:
- Egyéb megjegyzések:
- Kitelepítés, kimenekítés, illetve szükségelhelyezés:

Kelt: Lenti, 2023. év.....hó.....nap

Horváth László
polgármester
védelemvezető

5. sz. dokumentum: A vízkárelhárítás során foglalkoztatott létszám nyilvántartása

A VÍZKÁRELHÁRÍTÁS SORÁN FOGLALKOZTATOTT LÉTSZÁM NYILVÁNTARTÁSA

Sor-szám	Dátum	Név	Beosztás	Szolgálati hely	Igazolt munkaóra	Igazoló (név, aláírás)

6. sz. dokumentum: A vízkárelhárítás során alkalmazott gépek és berendezések nyilvántartása

A VÍZKÁRELHÁRÍTÁS SORÁN ALKALMAZOTT GÉPEK ÉS BERENDEZÉSEK NYILVÁNTARTÁSA

Sor-szám	Az igénybevétel ideje (dátum-idő, tól-ig)		Azonosító (nyilvántartási szám, gyári szám, rendszám)	Az igénybevétel jogcíme	Az igénybevétel helyszíne	Leigazolt használat (óra, km, stb.)	Igazoló (név, aláírás)

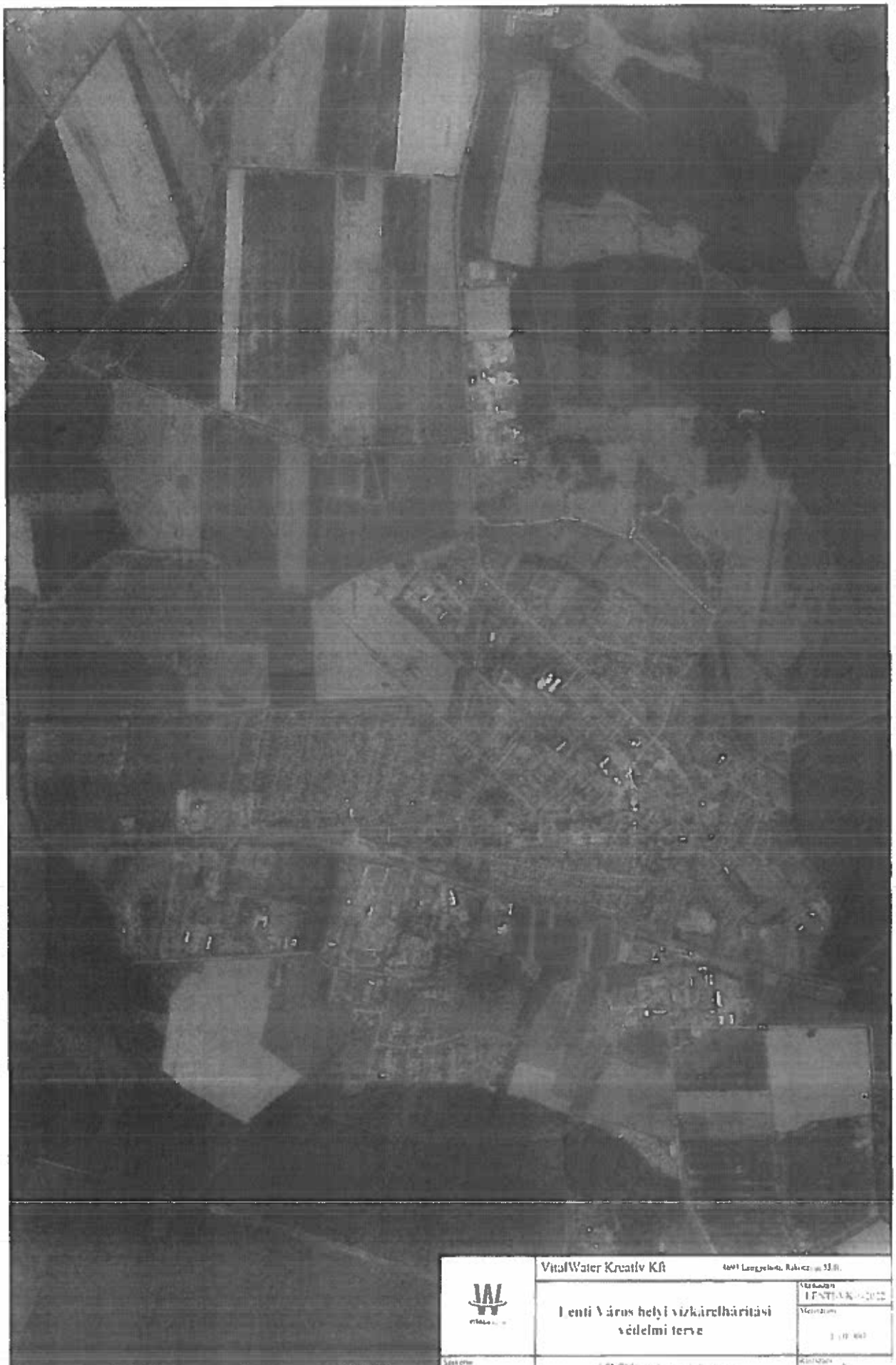
7. sz. dokumentum: A vízkárelhárítás során felhasznált anyagok nyilvántartása

A VÍZKÁRELHÁRÍTÁS SORÁN FELHASZNÁLT ANYAGOK NYILVÁNTARTÁSA

Sor-szám	A felhasznált anyag	Mennyi-sége	M.e. (db, m3)	A felhasználás helye	A felhasználás ideje (dátum, idő)	Igazoló (név, aláírás)

V. MŰSZAKI MELLÉKLETEK

1. Lenti Város átnézeti helyszínrajz	M=1:10.000
2. Lenti – Máhomfa településrész átnézeti helyszínrajz	M=1:10.000
3. Lenti – Bárszentmihályfa településrész átnézeti helyszínrajz	M=1:10.000
4. Lenti – Lentikápolna településrész átnézeti helyszínrajz	M=1:10.000
5. Lenti – Mumor településrész átnézeti helyszínrajz	M=1:10.000
6. Lenti – Lentiszombathely településrész átnézeti helyszínrajz	M=1:10.000
7. Lenti felszíni vízhálózat átnézeti helyszínrajz	M=1:10.000
8. LENTI – BEAV01 – Bethlen – Akácfa utcák	M=1:2500
9. LENTI – BEAV02 – Kisfaludy – utca	M=1:2500
10. LENTI – BEAV03 – Petőfi - Honvéd utca	M=1:2500
11. LENTI – BEAV04 – Hegyalja utca	M=1:2500
12. LENTI – MÁ - BEAV01 – Máhomfai utca	M=1:2500
13. LENTI – MU - BEAV01 – Damjanich utca	M=1:2500
14. LENTI – MU - BEAV02 – Arany János utca	M=1:2500
15. LENTI – BÁR - BEAV01 – Mihályfai út	M=1:2500
16. LENTI – BÁR - BEAV02 – Kölcsey utca	M=1:2500
17. LENTI – Elöntési helyszínek	M=1:10.000
18. LENTI – MÁ - Elöntési helyszínek	M=1:10.000

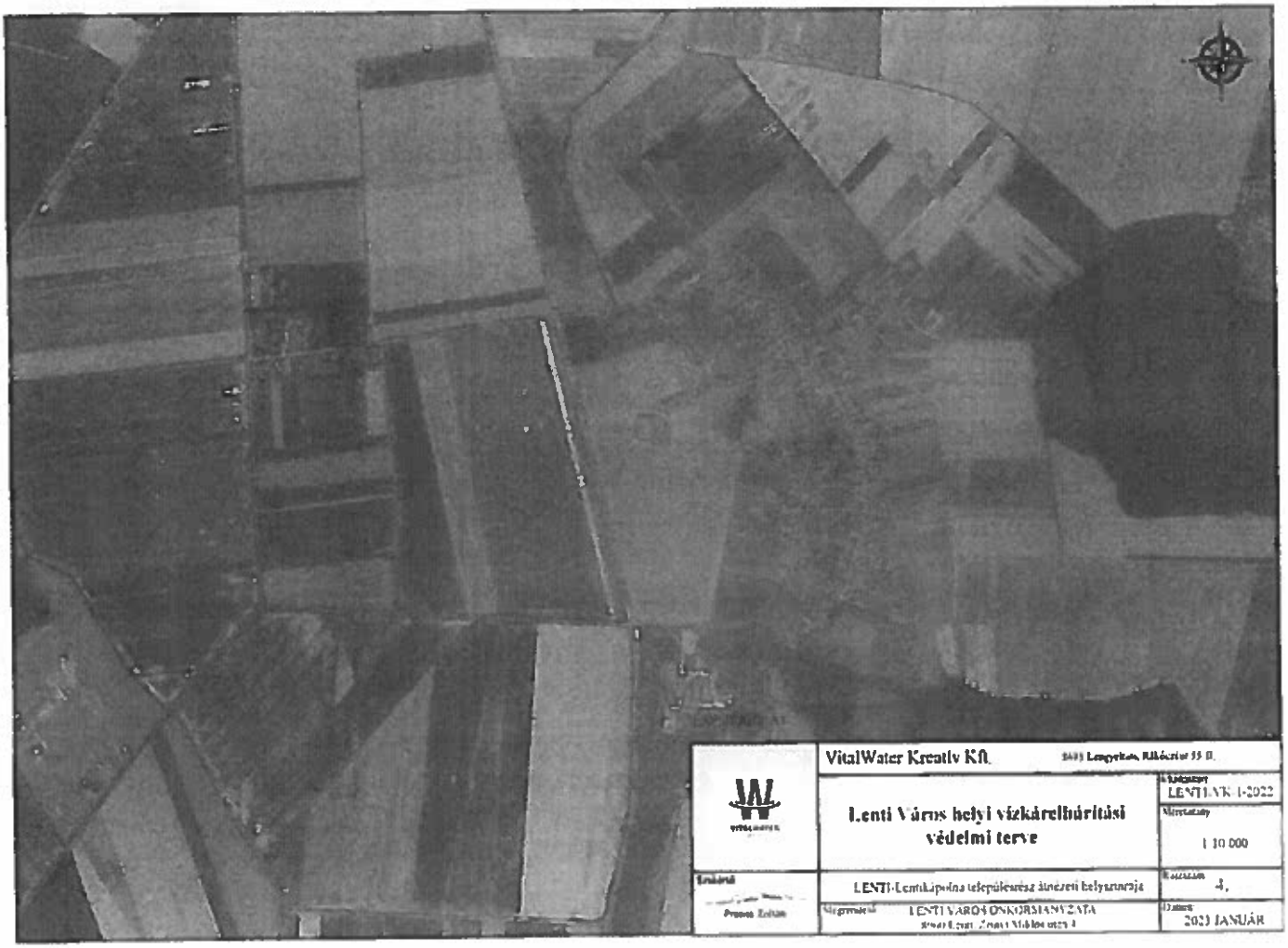


VitalWater Kreatív Kft

Lenti Város helyi vízkárelhárítási védelmi terve

	VitalWater Kreatív Kft. 9663 Lenti, Rákóczi út 15. D	
	Lenti Város helyi vízkárelhárítási védelmi terve	Munkaszám: LENTIAK / 2022 Méretarány: 1:10 000
Készítette: Pethő Zoltán	LENTI-Alsómocsolád településrész összevont helyszínrajz	Rajzszám: 2.
	Megrendelő: LENTI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 9960 Lenti, Szent Miklós utca 1.	Dátum: 2023. JANUÁR

	VitalWater Kreatív Kft. 8093 Lovasberény, Rákóczi út 35/B	
	Lenti Város helyi vízkárelhárítási védelmi terve	Munkaszám: LENTI-VKH-2022
		Méretarány: 1:10000
Szakmai: Pressa Zoltán	LENTI-Bázsentmihálytelep belterületének lineáris létesítményei	Rajzszám: 3
	Megrendelő: LENTI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 8960 Lenti, Fő tér 1.	Dátum: 2023. JANUÁR



	VitalWater Kreatív Kft. 9400 Sopron, Ikvahíd tér 15 B.	
	Lenti Város helyi vízkárelhárítási védelmi terve	Tervszám: LENTI-VK-1-2022
		Méretarány: 1:10 000
Készítő: Prónai Zoltán	LENTI-Lentikápolna településrész áttekintő helyszínrajza	Rajzszám: -1.
Megrendelő:	LENTI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 9960 Lenti, Zrínyi Miklós utca 1.	Dátum: 2023 JANUÁR

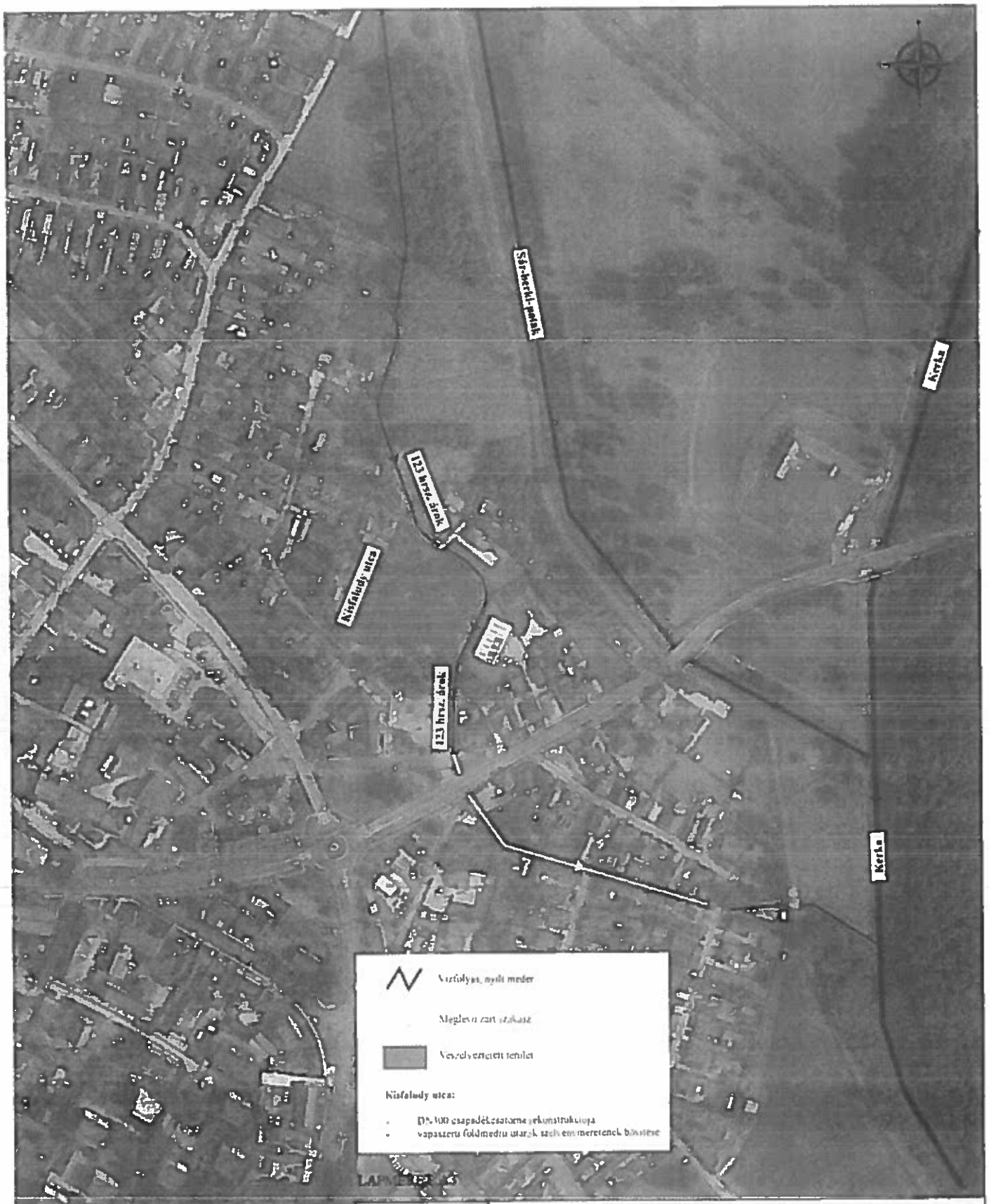
	VitalWater Kreatív Kft. 8093 Lenti, Rákóczi út 33-II	
	Lenti Város helyi vízkárelhárítási védelmi terve	LENTI-VK-I-2022
		M=1:10 000
Készítő: Pressz Zoltán	LENTI-Mentett településrész határát helyszínrajz	5.
	Megrendelő: LENTI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 8960 Lenti, Szent Miklós utca 4	2023 JANUÁR

	VitalWater Kreatív Kft. 8693 Lengyeltóti, Rákóczi út 55 D.	
	Lenti Város helyi vízkárelhárítási védelmi terve	LENTI-VK-1-2022
		1:10000
Készítette: Prepes Zoltán	LENTI-Lenti rombatelky településrész áttekintő helyszínrajz	6.
	Megrendelő: LENTI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 8960 Lenti, Zrínyi Miklós utca 3	2023. JANUÁR

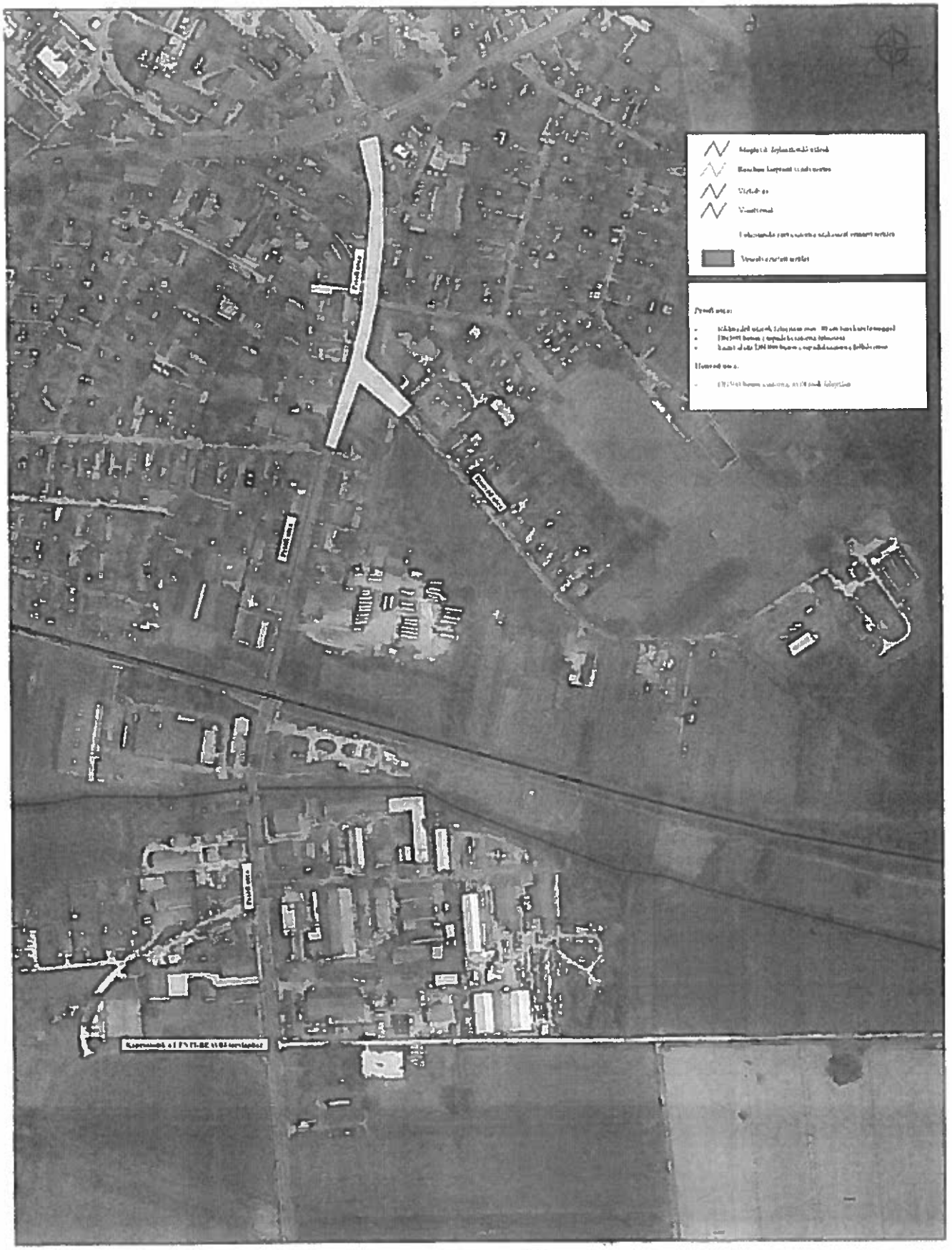
Vasútvonal Kft.
Vonti Város helyi szabályozási terv
Vonti Város helyi szabályozási terv
módosítása

PAPÍRMÉRET: A3

	VitalWater Kreativ Kft. 3693 Lengyeltóti, Rákóczi út 55/B	
	Lenti Város helyi vízkárelhárítási védelmi terve	Munkaszám: LENTI-VK-1-2022
		Méretarány: 1:250
Szakértő: Presits Zoltán	LENTI-BCAV01-Bethlen Gábor-Akácfa utca	Rajzszám: 8.
	Megrendelő: LENTI VÁROSÜZEMELTETŐ Kft. 8960 Lenti, Zrínyi Miklós u. 3.	Dátum: 2023. JANUÁR

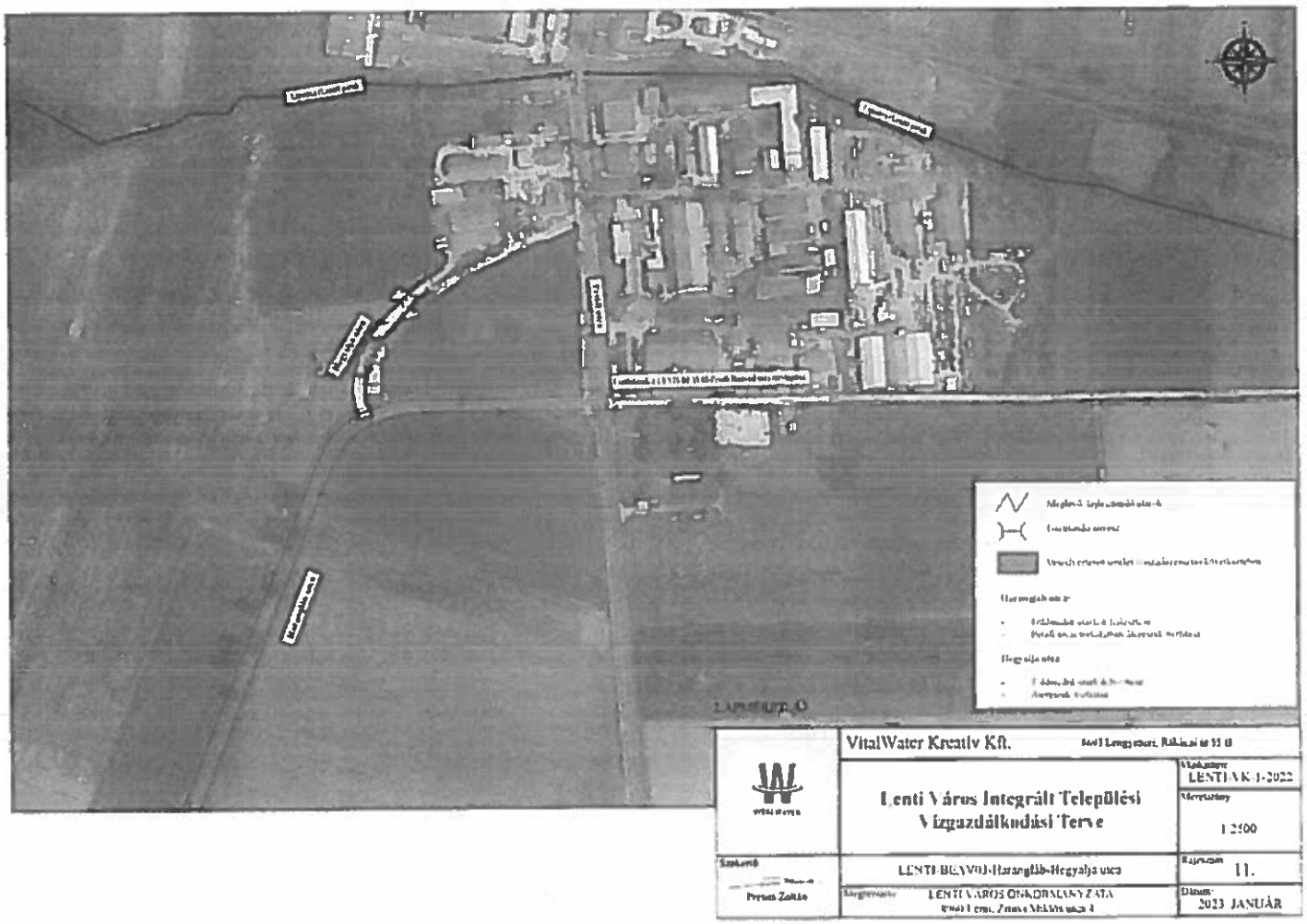


VitalWater Kreativ Kft. 8693 Lengyeltóti, Rákóczi út 55/B		
	Lenti Város helyi vízkárelhárítási védelmi terve	Munkaszám: LENTI-VK-1-2022
		Méretarány: 1:2500
Szakértő: Preisz Zoltán	LENTI-BEAV02-Kisfaludy utca	Rajzszám: 9.
	Megrendelő: LENTI VÁROSÜZEMELTETŐ Kft. 8960 Lenti, Szabadság tér 1.	Dátum: 2023. JANUÁR



LAPMÉRET: A2

	VitalWater Kreatív Kft.	
	Lenti Város helyi vízkárelhárítási védelmi terve	



VitalWater Kreatív Kft.		Vízkészlet: LENTI-VK-1-2022
Lenti Város Integrált Települési Vízgazdálkodási Terve		Méretarány: 1:2500
Szelvény: Perger Zoltán	LENTI-BEJÁRÓ-Harangláb-Hegyalja utca	Rajzszám: 11.
Megrendelő:	LENTI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Dátum: 2023 JANUÁR

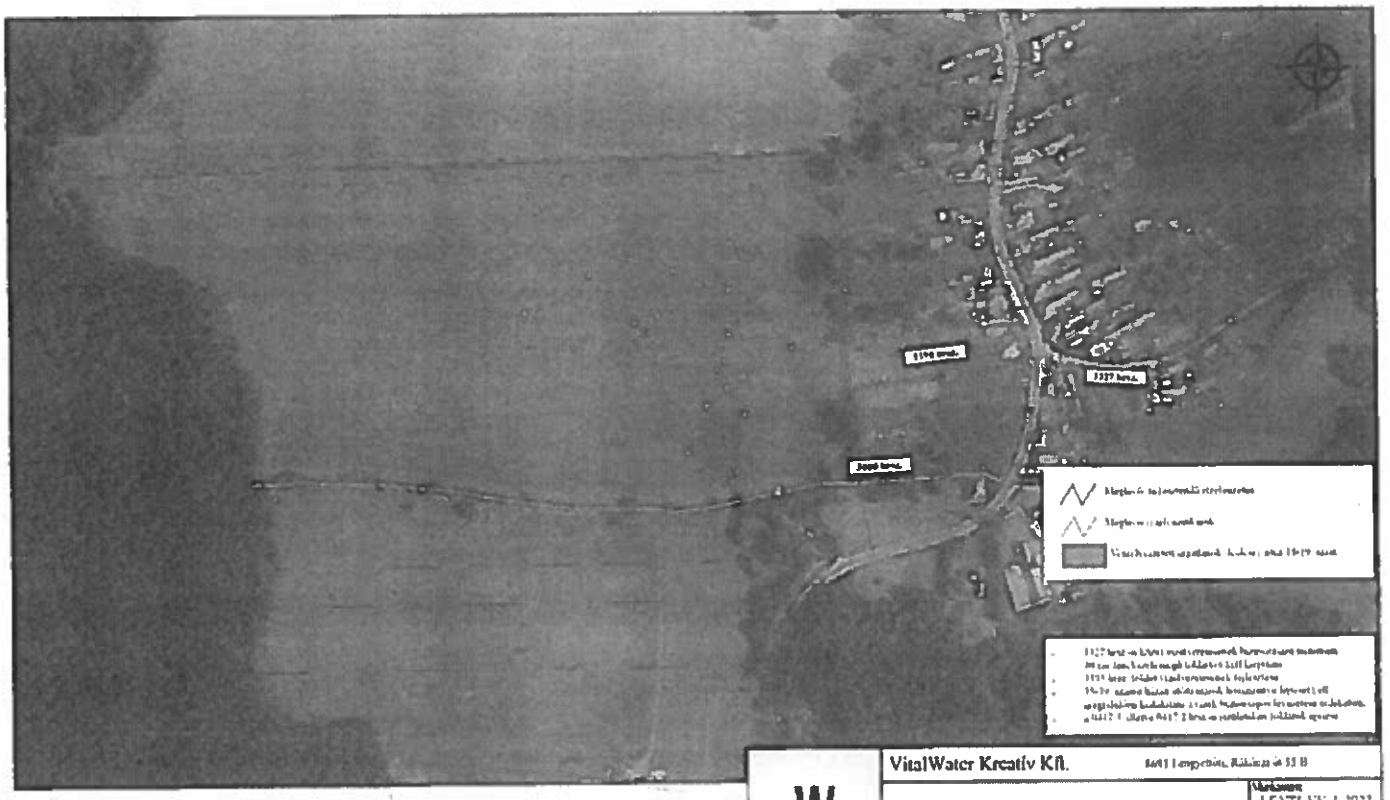
	VitalWater Kreatív Kft. 8043 Leányvár, Rákóczi út 15/B	
	Lenti Város helyi vízkárelhárítási védelmi terve	Munkaszám: LENTI-VK-1-2022
		Méretarány: 1:2500
Szerkesztő: Perecz Zoltán	LENTI-MÁ-BEAVIZ-Mihomfa utca	Példányszám: 12
	Megrendelő: LENTI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 8960 Lenti, Zrínyi Miklós utca 4.	Dátum: 2023. JANUÁR

	VitalWater Kreatív Kft. 8693 Lengyeltóti, Rákóczi út 55 B	
VITALWATER	**Lenti Város helyi vízkárelhárítási védelmi terve**	Munkaszám: LENTI-VK-1-2022
		Méretarány: 1:2500
Szakelő: Presits Zoltán	LENTI-MU-BEAV01-Damjanich utca	Rajzszám: 13.
	Megrendelő: LENTI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 8960 Lenti, Zrínyi Miklós utca 4	Dátum: 2023. JANUÁR

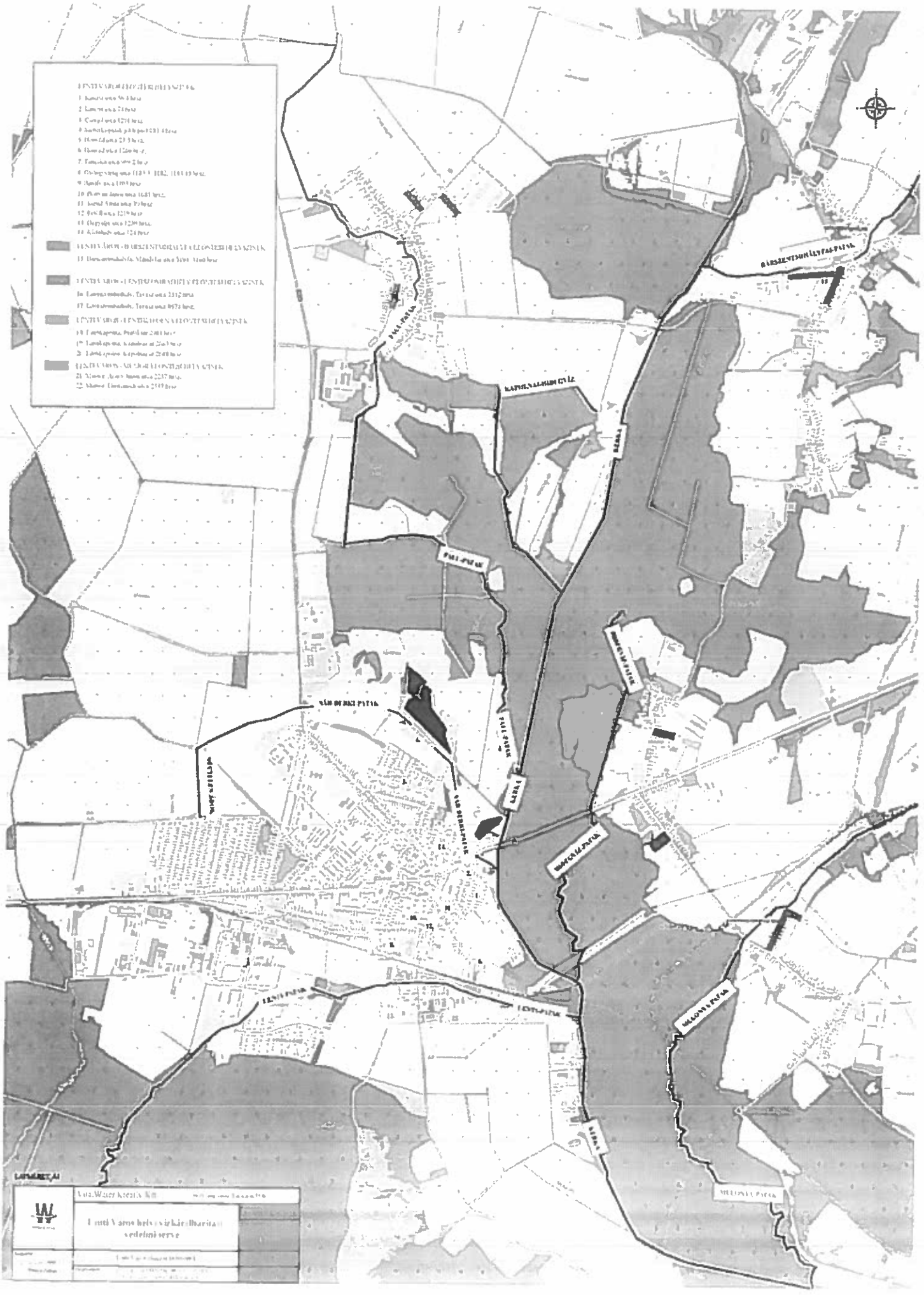
	VitalWater Kreativ Kft. 8693 Lengyeltóti, Rakóczi út 55/B	
	Lenti Város helyi vízkárelhárítási védelmi terve	Munkaszám: LENTI-VK-1-2022 Méretarány: 1:2500
Szakértő: Preszt Zoltán	LENTI-MU-BEAV02-Arany János utca	Rajzszám: 14.
	Megrendelő: LENTI VÁROSÜZEMELTETŐ Kft. 8960 Lenti, Zrínyi Miklós tér 4	Dátum: 2023. JANUÁR

LAPMÉRET A2

	VitalWater Kreatív Kft.	
	Lenti Város helyi vízkárelhárítási védelmi terve	
	LENTI-BAR-HGAVOL-Mihályfa utca	15.
	LENTI VÁROSÜZEMELTETŐ KFT.	2023. JANUÁR



	VitalWater Kreatív Kft. 8461 Lengyeltóti, Rákóczi u. 53 B	
	Lenti Város helyi vízkárelhárítási védelmi terve	Munkaszám: LENTI-VK-1-2022
		Méretarány: 1:2500
Készítette: Perecz Zoltán	LENTI-BÁR-BEAV02-Kölcsey Ferenc utca	Rajzszám: 16
	Megrendelő: LENTI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 8960 Lenti, Zrínyi Miklós utca 4.	Dátum: 2023. JANUÁR



LPH/1-294/2024.

15.. sz. napirend

Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 27-i ülésére

Tárgy:	Döntés víziközmű-vagyon térítésmentes átvételéről
Az előterjesztést készítette:	Heller-Antal Zsanett városüzemeltetési ügyintéző
Megtárgyalta:	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Pénzügyi észrevétel:	Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető
Törvényességi észrevétel:	Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

Előterjesztő:

Kiss Tamás

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Elnöke

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. a Lenti, Harangláb u. 5550. hrsz-ú, valamint a Lenti, Kossuth u. 145/13. hrsz-ú ingatlanokon a Lenti Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő víziközmű rendszeren felújítási munkálatokat végzett, amelyről tájékoztatta Lenti Város Önkormányzatát.

A tájékoztatás alapján az alábbi közműfelújítási munkák kerültek kivitelezésre:

- „Lenti, Harangláb u. 5550 hrsz., 3/4 acél bekötés csere D25 KPE-re" megnevezésű munka. A vagyontárgyak átadáskori értéke nettó 89.429,-Ft,
- „Lenti, Kossuth u. 0145/13 hrsz., DN150 ac gerincvezeték kiváltás D160 KPE-re 4fm" megnevezésű munka. A vagyontárgyak átadáskori értéke nettó 331.130,-Ft.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 6. § (1) bekezdése kimondja, hogy víziközmű kizárólag az állam vagy települési önkormányzat tulajdonában állhat.

A Vksztv. 8. §-a az alábbiakról rendelkezik:

„8. § (1) Az ellátásért felelőssel víziközmű-üzemeltetési jogviszonyban nem álló beruházó a víziközmű létrehozására irányuló beruházást az ellátásért felelős előzetes jóváhagyásával valósíthat meg. Ha a víziközmű nem állami vagy önkormányzati beruházásban jön létre, a beruházó a víziközmű tulajdonjogát a víziközmű üzembe helyezésének időpontjában az ellátásért felelősre átruházza. Az átruházásról a felek szerződést kötnek.

(2) Az ellátásért felelős az átvételt csak abban az esetben tagadhatja meg, ha a létrehozott vízilétesítmény nem felel meg a 6. § (4) és (5) bekezdésében meghatározott követelményeknek.

(3) Ha az ellátásért felelős és az érintett víziközmű-rendszerre nézve vele víziközmű üzemeltetési jogviszonyban nem álló beruházó, az (1) bekezdés szerinti víziközmű térítésmentes átruházásáról állapodik meg, a térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül."

Fentiekre tekintettel az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. kezdeményezte a víziközmű felújítási munkálatok során keletkezett víziközmű-vagyon térítésmentes átadását Lenti Város Önkormányzata részére.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatot a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Lenti, 2024. november 20.

Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az Észak- zalai Víz- és Csatornamű Zrt. Zalaegerszeg, Balatoni u. 8. szám alatti székhelyű gazdasági társaság beruházótól víziközmű-vagyon átadásáról szóló megállapodás megkötésével térítésmentesen átveszi az alábbi közműfelújítási munkák során keletkezett víziközmű-vagyonelemeket:

- „Lenti, Harangláb u. 5550 hrsz., 3/4 acél bekötés csere D25 KPE-re" megnevezésű munka. A vagyontárgyak átadáskori értéke nettó 89.429,-Ft.
- „Lenti, Kossuth u. 0145/13 hrsz., DN150 ac gerincvezeték kiváltás D160 KPE-re 4fm" megnevezésű munka. A vagyontárgyak átadáskori értéke nettó 331.130,-Ft.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a beruházó értesítéséről gondoskodjon, továbbá felhatalmazza a polgármestert az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt.-vel megkötésre kerülő víziközmű-vagyon térítésmentes átadásáról szóló megállapodás aláírására.

Határidő: 2024. december 16.
Felelős: Horváth László polgármester

LPH/1-295/2024.

16.. sz. napirend

Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 27-i ülésére

Tárgy:	Lenti 3245/2 hrsz-ú ingatlan előtt található autóbuszmegállóhely áthelyezése
Az előterjesztést készítette:	Heller-Antal Zsanett városüzemeltetési ügyintéző
Megtárgyalta:	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Pénzügyi észrevétel:	Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető
Törvényességi észrevétel:	Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

Előterjesztő:

LENTI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE PÉNZÜGYI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG

Kiss Tamás

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Elnöke

Tisztelt Képviselő-testület!

Lenti-Bárszentmihályfa településrészen található a „Lenti, Mihályfai u. 15.” elnevezésű autóbuszmegállóhely, amelynek oda-vissza megállóhelye van. A páros oldalon öböl került kialakításra és van fedett váróhelyiség, míg a páratlan oldalon kizárólag leszállóhely található. A Bárszentmihályfai településrészi önkormányzat testülete vezetője kérte, hogy vizsgáljuk meg a páratlan oldalon található megállóhely áthelyezési, vagy esetlegesen megszüntetési lehetőségét, tekintettel arra, hogy a Lenti 3245/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa problémát jelzett neki a megállóhely állapotával és elhelyezkedésével kapcsolatban, amely ténylegesen panaszos tulajdonában lévő, a Lenti 3245/2 hrsz-ú ingatlana előtt található. Az autóbuszmegállóhely évtizedekkel ezelőtt került kialakításra, ahol csupán egy lelépő található (ld. 1. sz. melléklet).
Lenti-Bárszentmihályfa régi, kerkaszentmihályfai része – amelynek elején található ez az autóbuszmegállóhely – zsákutca. A megállóhelyet elhagyva az autóbuszok megállnak a sportpályánál található megállóhelyen, ahol visszafordul a busz, majd ismételten megáll a Lenti 3245/2 hrsz-ú ingatlan előtti páros oldalon található megállóhelyen, ahol már buszöböllel és fedett várótermi résszel kiépített megállóhely található. A menetidő az oda (páratlan oldal) és vissza (páros oldal) megállóhely között kb. 3 perc.

Megszüntetés esetén a Volánbusz Zrt. részére hivatalosan levelet szükséges írni Lenti Város Önkormányzatának a megállóhely menetrendből történő törlésére. A Mihályfai út érintett szakasza önkormányzati tulajdonban van, ennek okán egyéb engedély beszerzése nem szükséges. A Volánbusszal történő egyeztetés alapján az Önkormányzat megkeresésére a megállóhelyet törlik a menetrendből, ennek átfutási ideje körülbelül 30-60 nap, melyet követően lehet intézkedni a megállóhely elbontása iránt.

A „Lenti, Mihályfai u. 15.” oda (páratlan) oldalon található autóbuszmegállóhely megszüntetésének előzetes becsült költsége jelenleg 200 e Ft +ÁFA.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatot a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Lenti, 2024. november 20.

Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Lenti, Mihályfai u. 15.” elnevezésű autóbuszmegállóhely párból a Lenti, Mihályfai út páratlan oldalán, a Lenti 3245/2 hrsz-ú ingatlan előtt található autóbuszmegállóhelyet 2025. március 1. napjától megszünteti, melyhez a szükséges pénzügyi fedezetet Lenti Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendeletében a dologi kiadások terhére biztosítja.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére, dokumentumok aláírására.

Határidő: 2025. június 30.
Felelős: Horváth László polgármester

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 27-i ülésére

Tárgy:	Lenti 3245/2 hrsz-ú ingatlan előtt található autóbuszmegállóhely áthelyezése
Az előterjesztést készítette:	Heller-Antal Zsanett városüzemeltetési ügyintéző
Megtárgyalta:	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Pénzügyi észrevétel:	Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető
Törvényességi észrevétel:	Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

Előterjesztő:

Kiss Tamás

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Elnöke

1

LPII/1-296/2024. 17... sz. napirend

Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 27- i ülésére

Tárgy: Pályázat benyújtása az Interreg VI-A Magyarország- Horvátország Együttműködési program 2021–2027 közötti időszakra vonatkozó pályázati felhívására az Energy tour projekt folytatásaként

Az előterjesztést készítette: Róka Bernadett
pályázati munkatárs

Pénzügyi észrevétel: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

Törvényességi észrevétel: Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

Megtárgyalta: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Előterjesztő:

Kiss Tamás
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Elnöke

Tisztelt Képviselő-testület!

Lenti Város Önkormányzatának az Interreg VI-A Magyarország - Horvátország Együttműködési Program 2021–2027 közötti időszakra vonatkozó pályázati felhívására pályázat benyújtására nyílt lehetősége projektpartnerként.
A pályázat benyújtásának **határideje 2024. november 29. 12:00 óra** (online).

A felhívás olyan, Magyarország és Horvátország közötti határon átnyúló együttműködési projektek társfinanszírozására irányul a 2021–2027 közötti programidőszakban, amelyek hatékonyan hozzájárulnak többek között:

- a kkv-k fenntartható növekedésének és versenyképességének, valamint a kkv-kban való munkahelyteremtésnek a fokozásához,
- az energiahatékonyság előmozdításához és az üvegházhatású gázok kibocsátásának csökkentéséhez,
- a klímaváltozáshoz való alkalmazkodáshoz és a katasztrófakockázat-megelőzéséhez,
- fenntartható, éghajlatváltozással szemben ellenálló, intelligens és intermodális nemzeti fejlesztéséhez,
- regionális és helyi mobilitáshoz, beleértve a TEN-T-hez való jobb hozzáférést és a határokon átnyúló mobilitáshoz,
- a kultúra és a fenntartható turizmus szerepének erősítéséhez a gazdasági, társadalmi fejlődésben,
- a befogadó és minőségi szolgáltatásokhoz való hozzáférés javításához az oktatás, a képzés és az egész életen át tartó tanulás területén,
- hozzáférhető infrastruktúra fejlesztése révén, többek között a távolságokkal szembeni ellenálló képesség előmozdításához,
- a hatékony közigazgatás fokozásához a jogi és közigazgatási együttműködés elősegítésével, valamint a polgárok, a civil társadalom szereplői és az intézmények közötti együttműködéshez, a kölcsönös bizalom kialakításához, különösen a P2P (people-to-people) akciók ösztönzésével.

Az Energy Tour projekt folytatásaként benyújtandó projekt a P4 befogadó határrégió elnevezésű prioritás: A kultúra és a fenntartható turizmus szerepének erősítése elnevezésű specifikus célkitűzésre kerül benyújtásra.

A benyújtandó projekt fő célja az ipari örökségen alapuló fenntartható turizmus szerepének erősítése a horvát-magyar határ menti térség nyugati részének gazdaságában. Továbbá Lenti-Mursko Središće területén fenntartható turisztikai attrakcióinak továbbfejlesztése. Turisztikai szolgáltatásnyújtás minőségi fejlesztése a vevői elégedettség fokozása érdekében. A meglévő turisztikai népszerűsítési eszközök továbbfejlesztése és a közös turisztikai desztináció menedzsment elemeinek kialakítása a hármas határterületen.

Vezető Kedvezményezett: Lovászi Község Önkormányzata

A partnerségben magyar oldalról várhatóan **Lenti Város Önkormányzata**, Lovászi Község Önkormányzata, Gosztola Község Önkormányzata vesz részt.

A partnerségben horvát oldalról Mursko Sredisce Önkormányzata vesz részt.

A pályázat keretében Lenti Város Önkormányzatának tervezett tevékenységei:

1. Projektmenedzsment
2. Irodai és adminisztrációs költségek
3. Utazás és szállás költségek

4. Rendezvényszervezési költségek (Az Energy Tour projektben kialakított tematikus útvonalhoz kapcsolódó népszerűsítő rendezvények.)
5. Eszközbeszerzési költségek (pl.: okos játszótéri elemek, elektromos kerékpártöltő stb.)
6. Szakértői költségek

A projekt megvalósítási időtartama 24 hónap, várhatóan 2025.09.01-2027.08.31.

Projekt várható összköltsége: cca. 1.300.000 EUR

Lenti Város Önkormányzatára eső várható költségvetés: 350.000 EUR

A támogatási kérelem keretében igényelni kívánt várható összeg 350.000 EUR, az ERFA támogatási intenzitás 80 %. A 2021–2027 programozási időszakban megvalósuló határon átnyúló Interreg programok végrehajtásáról szóló 241/2023. (VI. 20.) Korm. rendelet 6.§ (2) bekezdés b) pont ba) alpontja alapján (továbbiakban: Korm. rendelet) a nem központi költségvetési szerv hazai kedvezményezettje esetén a projektrész teljes költségvetésének 15%-át meg nem haladó hazai társfinanszírozás kérhető.
A Korm. rendelet szerint az Interreg VI-A Magyarország - Horvátország Együttműködési program 2021–2027 keretében uniós támogatásra jóváhagyott projektek hazai partnerei számára a nemzeti hatóság kérelemre megelőlegezést biztosít. A megelőlegezés mértéke a hazai partner projektrészére az uniós támogatási szerződésben meghatározott összes elszámolható költségének legfeljebb 50%-a lehet.

A fenti támogatási intenzitás mellett a pályázathoz szükséges önerő 5%, a várható 350.000 EUR esetén 17.500 EUR, azaz 7.190.050 Ft. (2024. 11. 6. MNB középárfolyamon számolva, ami 410,86 HUF/euro).

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a döntést meghozni szíveskedjék.

Lenti, 2024. november 20.

Határozati javaslat:
Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja arra irányuló szándékát, hogy pályázatot nyújt be a Magyarország- Horvátország Interreg program, a határokon átnyúló együttműködési program 2021–2027 közötti időszakra vonatkozó pályázati felhívására az Energy Tour projekt folytatásaként.
Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a pályázathoz szükséges önerő összegét, várhatóan 17.500 eurot a 2025. és 2026. évi költségvetésében biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával összefüggő valamennyi dokumentum aláírására.
Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat határidőben történő benyújtásáról gondoskodjon.
Felhívja a pénzügyi osztályvezetőt, hogy az önerőt a 2025. és 2026. évi költségvetés tervezésekor vegye figyelembe.

Határidő: 2024. november 29.(pályázat benyújtására)
Felelős: Horváth László polgármester

LPH/1-297/2024. 18.. sz. napirend

Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 27- i ülésére

Tárgy: Pályázat benyújtása az Interreg VI-A Magyarország- Horvátország Együttműködési program 2021–2027 közötti időszakra vonatkozó pályázati felhívására az Cross Cultural Tool Kit projekt folytatásaként

Az előterjesztést készítette: Róka Bernadett
pályázati munkatárs

Pénzügyi észrevétel: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

Törvényességi észrevétel: Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

Megtárgyalta: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Előterjesztő:

Kiss Tamás
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Elnöke

Tisztelt Képviselő-testület!

Lenti Város Önkormányzatának az Interreg VI-A Magyarország - Horvátország Együttműködési Program 2021–2027 közötti időszakra vonatkozó pályázati felhívására pályázat benyújtására nyílt lehetősége projektpartnerként.
A pályázat benyújtásának **határideje 2024. november 29. 12:00 óra** (online).

A felhívás olyan, Magyarország és Horvátország közötti határon átnyúló együttműködési projektek társfinanszírozására irányul a 2021–2027 közötti programidőszakban, amelyek hatékonyan hozzájárulnak többek között:

- a kkv-k fenntartható növekedésének és versenyképességének, valamint a kkv-kban való munkahelyteremtésnek a fokozásához,
- az energiahatékonyság előmozdításához és az üvegházhatású gázok kibocsátásának csökkentéséhez,
- a klímaváltozáshoz való alkalmazkodáshoz és a katasztrófakockázat-megelőzéséhez,
- fenntartható, éghajlatváltozással szemben ellenálló, intelligens és intermodális nemzeti fejlesztéséhez,
- regionális és helyi mobilitáshoz, beleértve a TEN-T-hez való jobb hozzáférést és a határokon átnyúló mobilitáshoz,
- a kultúra és a fenntartható turizmus szerepének erősítéséhez a gazdasági, társadalmi fejlődésben,
- a befogadó és minőségi szolgáltatásokhoz való hozzáférés javításához az oktatás, a képzés és az egész életen át tartó tanulás területén,
- hozzáférhető infrastruktúra fejlesztése révén, többek között a távolságokkal szembeni ellenálló képesség előmozdításához,
- a hatékony közigazgatás fokozásához a jogi és közigazgatási együttműködés elősegítésével, valamint a polgárok, a civil társadalom szereplői és az intézmények közötti együttműködéshez, a kölcsönös bizalom kialakításához, különösen a P2P (people-to-people) akciók ösztönzésével.

A Cross Cultural Tool Kit projekt folytatásaként benyújtandó projekt az P5 együttműködő határrégió elnevezésű prioritás: Kölcsönös bizalom kialakítása, különösen a P2P (people to people) fellépések ösztönzésével elnevezésű specifikus célkitűzésre kerül benyújtásra.

A benyújtandó projekt célja a határon árnyúló együttműködés kialakítása, megerősítése a közös kulturális, sport és egyéb rendezvények, programok által a civil szervezetek, sportegyesületek, ifjúsági szervezetek, helyi és regionális hatóságok és intézményeik bevonásával.

Vezető Kedvezményezett: Murska Sredisce Önkormányzata

A partnerségben magyar oldalról várhatóan Lenti Város Önkormányzata vesz részt.

A pályázat keretében Lenti Város Önkormányzatának tervezett tevékenységei:

1. Projektmenedzsment
2. Irodai és adminisztrációs költségek
3. Utazás és szállás költségek
4. Rendezvényszervezési költségek (Horvát és magyar részvétellel megvalósuló kulturális rendezvények.)
5. Eszközbeszerzési költségek
6. Szakértői költségek

A projekt megvalósítási időtartama 12 hónap, várhatóan 2025.06.01-2026.05.31.

Projekt várható összköltsége: cca. 200.000 EUR

Lenti Város Önkormányzatára eső várható költségvetés: 100.000 EUR

A támogatási kérelem keretében igényelni kívánt várható összeg 100.000 EUR, az ERFA támogatási intenzitás 80 %. A 2021–2027 programozási időszakban megvalósuló határon átnyúló Interreg programok végrehajtásáról szóló 241/2023. (VI. 20.) Korm. rendelet 6.§ (2) bekezdés b) pont ba) alpontja alapján (továbbiakban: Korm. rendelet) a nem központi költségvetési szerv hazai kedvezményezettje esetén a projektrész teljes költségvetésének 15%-át meg nem haladó hazai társfinanszírozás kérhető.
A Korm. rendelet szerint az Interreg VI-A Magyarország - Horvátország Együttműködési Program 2021–2027 keretében uniós támogatásra jóváhagyott projektek hazai partnerei számára a nemzeti hatóság kérelemre megelőlegezést biztosít. A megelőlegezés mértéke a hazai partner projektrészére az uniós támogatási szerződésben meghatározott összes elszámolható költségének legfeljebb 50%-a lehet.

A fenti támogatási intenzitás mellett a pályázathoz szükséges önerő 5%, a várható 100.000 EUR esetén 5.000 EUR, azaz 2.054.300 Ft. (2024. 11. 6. MNB középárfolyamon számolva, ami 410,86 HUF/euro).

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a döntést meghozni szíveskedjék.

Lenti, 2024. november 20.

Határozati javaslat:
Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja arra irányuló szándékát, hogy pályázatot nyújt be a Magyarország- Horvátország Interreg program, a határokon átnyúló együttműködési program 2021–2027 közötti időszakra vonatkozó pályázati felhívására a Cross Cultural Tool Kit projekt folytatásaként.
Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a pályázathoz szükséges önerő összegét, várhatóan 5.000 eurot a 2025. és 2026. évi költségvetésében biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával összefüggő valamennyi dokumentum aláírására.
Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat határidőben történő benyújtásáról gondoskodjon.
Felhívja a pénzügyi osztályvezetőt, hogy az önerőt a 2025. és 2026. évi költségvetés tervezésekor vegye figyelembe.

Határidő: 2024. november 29.(pályázat benyújtására)
Felelős: Horváth László polgármester

LPH/1-298/2024. 19. sz. napirend

Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 27-i ülésére

Tárgy: Fenntartható városfejlesztés Lentiben című pályázat keretében elkészített TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (TVP) felülvizsgálata

Az előterjesztést készítette: Cseke-Császár Dóra pályázati munkatárs

Megtárgyalja: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Pénzügyi észrevétel: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

Törvényességi észrevétel: Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

Előterjesztő:

Kiss Tamás
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
elnöke

Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP Plusz Fenntartható városfejlesztési eszköz alapja az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2021/1058 számú, az Európai Regionális Fejlesztési Alapról és a Kohéziós Alapról szóló rendeletének 11. cikke. Az eszközben részt vevő városok lehetőséget kaptak fenntartható városfejlesztést szolgáló dokumentumaik kidolgozására. A felhívás keretében e dokumentumok elkészítését finanszírozó forrás elnyeréséhez a városoknak el kellett készíteniük az Irányító Hatóság által kiadott módszertani útmutató szerint Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájukat (stratégiai rész), valamint ki kellett dolgozniuk a TOP Plusz program terhére a következő hét évben megvalósítani tervezett fejlesztéseik programját (operatív szint) az Irányító hatóság által megadott módszertan (Városfejlesztési Kézikönyv) szerint.

Lenti Város Önkormányzata 2021-2027. időszakra szóló Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája és Lenti TOP Plusz Városfejlesztési Programterve szabályozza a TOP_Plusz forrásokhoz kapcsolt projektek jegyzékét, ezek rövid műszaki tartalmát, időterveit és indikátorvállalásait.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lenti Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiáját (a továbbiakban: FVS), illetve Lenti Város Önkormányzata TOP Plusz Városfejlesztési Programtervét (a továbbiakban: TVP) a 2022. február 23-i ülésén fogadta el.

Lenti Város Önkormányzata 2023. május 18. napján kapott értesítést a Miniszterelnökség Területfejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság Stratégiai Tervezési és Értékelési Főosztályától a TOP Plusz éves fejlesztési keretének jóváhagyásáról, illetve a vármegyei Integrált Területi Programok jóváhagyásáról. 2023. május 16. napján hatályba lépett a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz éves fejlesztési keretet meghatározó kormányrendelet, ezt követően pedig hatályossá váltak a fenntartható városfejlesztés keretében kijelölt városok forráskeretei és a kapcsolódó szakpolitikai célkitűzések forráskeretei.

A TVP éves szinten 2 alkalommal módosítható, a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Területfejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság Stratégiai Tervezési és Értékelési Főosztály előzetes véleményezését, és a Képviselő-testület jóváhagyását követően, mely a pályázati portálon (EPTK) kezdeményezett szerződésmódosítás/változásbejelentés keretében nyújtható be.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024. július 2-i ülésén fogadta el a TVP dokumentum 1. számú módosítását, és küldte be az Irányító Hatóság részére.

Kovács Károly a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője 2024. november 21. napján megkereste Lenti Város Önkormányzatát, az alábbi okokra tekintettel kezdeményezte írásban az LPH/544-152/2024. számú TVP módosítást (ld. 1. melléklet).

A TVP 2024 évi 2. számú felülvizsgálatban az alábbi módosítások kerülnek kezdeményezésre:

Az Irányító Hatóság a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz 1. számú módosítása alapján felülvizsgálta az FVS városi kereteket, amelynek alapját a 2024. nyarán készült városi igényfelmérés adta.

Lenti Város Önkormányzata az igényfelméréshez kapcsolódva az egyes FVS prioritások között kezdeményezte 500.000.000 Ft átcsoportosítását a TOP_Plusz-2.1.2-21 Fenntartható energiahatékonyság prioritásról a TOP_Plusz-6.2.1-23 Fenntartható versenyképes városfejlesztés prioritásra.

Az átcsoportosítást a TOP Plusz Irányító Hatósága engedélyezte, így lehetővé válik a korábban kezdeményezett forrásátcsoportosítások végrehajtása az operatív program prioritásai között a Zala Vármegyei Közgyűlés 2024. december 5-i közgyűlésére beterjesztésre kerülő ITP módosítás keretében.

Az ITP-vel párhuzamosan módosítani szükséges Lenti Város TVP dokumentumát, melynek alapját az IH által 2024. november 5-én kiküldött FVS eszköz frissített forrásallokációs táblája adja.
A forrásallokációs tábla Lentire vonatkozó kereteit az alábbi táblázat ismerteti:

Prioritás	Ft
1.3.1 Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása	60 000 000
1.3.2 Fenntartható városfejlesztés	3 240 000 000
2.1.2 Fenntartható energiahatékonyság	2 793 279 822
3.2.1 Fenntartható humán fejlesztések	200 000 000
3.4.1 Fenntartható humán infrastruktúra	600 000 000
6.2.1 Fenntartható versenyképes városfejlesztés	1 200 000 000
Fenntartható ERFA összesen	7 893 279 822
Fenntartható ESZA összesen	200 000 000
Fenntartható összesen	8 093 279 822

T7: A szénalapú energiafogyasztás csökkentése, az energiahatékonyság növelése FVS tematikus célnak a 2.1.2 Fenntartható energiahatékonyság prioritáshoz kapcsolódó módosításai:

A TOP Plusz Irányító Hatósága által jóváhagyott prioritások közötti 500.000.000 Ft átcsoportosítással a prioritás forráskerete 3.293.279.822 Ft-ról 2.793.279.822 Ft-ra csökkent.
Az energetikai projektek tervezése, előkészítése során több változási igény is felmerült, a prioritásban szereplő projektek megnevezései, az egyes projektekre allokált források, valamint az indikátorok is módosultak.

Az egyes projektek módosításának indoklása:

A P2.V2. A Lenti Gyógyfürdő villamos energiaszükségletének biztosítása napelempark létesítésével projekt 2023. októberében benyújtásra került, a tervezett, és a Termálfürdő villamos kapacitásait közel 100 %-os módon ellátó napelempark-fejlesztés a méretkorlátok miatt nem támogatható (max. 500 kWa kapacitás ismerhető el), ezért a projektet a benyújtó Lenti Gyógyfürdő Kft. visszavonta az Irányító Hatósággal egyeztetett módon.

A visszavont fotovoltaikus kiserőmű (előzetes keretösszege 1.493.279.822 Ft), illetve a TVP P2.V1 A Lenti Gyógyfürdő energiahatékonyságának fejlesztése c. projekt (keretösszege 1.600.000.000 Ft) összevonásra kerül P2.V1. A Lenti Termálfürdő fenntartható energetikai megújítása címmel, 2.608.505.920 Ft keretösszeggel. Nevesített projekt 2024. december 6-ig benyújtásra kerül jelen TVP módosítás Képviselő-testületi jóváhagyását követően.

Elkészült az energetikai felmérése, és a pályázat benyújtásához szükséges Projekt-előkészítő tanulmány 1. sz. melléklete (energetikai számítások), amely alapján a P2.V3 A lenti Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése c. projektre tervezett 200.000.000 Ft-ból maximum 56.500.000 Ft hívható le az igazolható CO2 megtakarítások alapján.

Fentiek miatt egy új projekt kerül a TVP-ben nevesítésre P2.V3. A lenti önkormányzati tulajdonú intézmények energetikai korszerűsítése címmel, amely az Önkormányzat tulajdonában lévő épületek energetikai megújítását segíti 128.273.902 Ft keretösszeggel. E projekt előkészítését is megkezdjük.

A változás átvezetésre került az 5. táblázatban: Projekttábla - 2 prioritási tengely részben, az egyes projektek neveit, címeit, indikátorait egyaránt módosítva. A módosítások az összes többi releváns fejezetben szintén átvezetésre kerültek (10 és 11. táblázatok).

T16: Turizmus FVS tematikus célnak a 6.2.1 Fenntartható versenyképes városfejlesztés prioritáshoz kapcsolódó módosításai:

A városfejlesztés egyik fő célja a korszerű, több lábon álló gazdaságszerkezet kialakítása a helyi adottságokra és erőforrásokra alapozva (A3 cél). Lentinek és közvetlen térségének a turizmus fejlesztésében (T16 cél) is kiaknázatlan lehetőségek rejlenek, különösen a Gyógyfürdő, valamint az aktív turizmus tekintetében.

A 6. prioritásban P6.V1 A Lenti Gyógyfürdő komplex turisztikai fejlesztése címmel, 700.000.000 Ft keretösszeggel került nevesítésre a Lenti Gyógyfürdő Kft. turisztikai fejlesztése. A TOP Plusz Irányító Hatósága által jóváhagyott prioritások közötti 500.000.000 Ft átcsoportosítással lehetőség nyílik a Fürdő 4 szabadtéri medencéjének megújítására, a szükséges kiszolgáló infrastruktúra (öltözők, mosdók) jogszabályban előírt mennyiségben történő fejlesztésére. A projekt tervezési koncepciója, előzetes költségbecslése rendelkezésre áll, a Kft. várhatóan a pályázatot 2024 decemberében benyújtja.

A változás átvezetésre került az 5. táblázatban: Projekttábla - 6 prioritási tengely részben, az adott projekt keretösszegét változtatva. Az 5. táblázatból kikerült Lenti Város Önkormányzata, mint együttműködő partner. A prioritáshoz kapcsolódó módosítás más fejezetek módosításával nem jár.

Jelen átcsoportosítás jogalapját a fenntartható városfejlesztési stratégia módszertana biztosítja, melynek keretében évente 2 alkalommal a TOP_Plusz Városfejlesztési Program (TVP) felülvizsgálható és módosítható.

A TVP módosítás előzetes anyagát a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Területfejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság Stratégiai Tervezési és Értékelési Főosztály 2024. november 21-én jóváhagyta.

Lenti Város Önkormányzata 2021-2027. időszakra szóló TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének fentiek szerint módosított tervezete az előterjesztés 2. mellékletét képezi.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a Képviselő-testületi ülésig megtárgyalja, a Bizottság véleménye a Képviselő-testület ülésén kerül ismertetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Lenti, 2024. november 21.

Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete Lenti Város Önkormányzata 2021-2027. időszakra szóló TOP Plusz Városfejlesztési Programtervét az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja, és javasolja az Irányító Hatóság felé történő benyújtását.

Felhívja a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.
Felkéri a polgármester, hogy a dokumentumot az Irányító Hatóság részére nyújtsa be.

Határidő: 2024. november 29.
Felelős: Horváth László polgármester

Lenti Polgármesteri Hivatal
8960 Lenti, Zrínyi M. u. 4.
Központi iktató

Iktatás dátuma:	Ügyintéző neve:
2024. 11. 21.	Cseke-Csónai Dóra
Iktatószám:	Mellékletek száma:
LPH/566-152/2024	

1.melléklet

Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség

ÉRKEZETT
Dátum: 2024 NOV. 21
Érkeztetési sorszám: 12/193/2024.

Tisztelt Polgármester Úr!

Lenti Város Önkormányzata TOP_PLUSZ-1.3.1-21.ZA1-2022-00001 azonosítószámú, Fenntartható városfejlesztés Lentiben című pályázata keretében ismételten indokoltá vált a Lenti TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének (továbbiakban TVP) felülvizsgálata, módosítása az új pályázatok beadhatósága érdekében:

A TVP 2024 évi 2. számú felülvizsgálatban az alábbi módosítások kerülnek kezdeményezésre:

Az Irányító Hatóság a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz 1. számú módosítása alapján felülvizsgálta az FVS városi kereteket, amelynek alapját a 2024. nyarán készült városi igényfelmérés adta.

Lenti Város Önkormányzata az igényfelméréshez kapcsolódva az egyes FVS prioritások között kezdeményezte 500.000.000 Ft átcsoportosítását a TOP_Plusz-2.1.2-21 Fenntartható energiahatékonyság prioritásról a TOP_Plusz-6.2.1-23 Fenntartható versenyképes városfejlesztés prioritásra.

Az átcsoportosítást a TOP Plusz Irányító Hatósága engedélyezte, így lehetővé válik a korábban kezdeményezett forrásátcsoportosítások végrehajtása az operatív program prioritásai között a Zala Vármegyei Közgyűlés 2024. december 5-i közgyűlésére beterjesztésre kerülő ITP módosítás keretében.

Az ITP-vel párhuzamosan módosítani szükséges Lenti Város TVP dokumentumát, melynek alapját az IH által 2024. november 5-én kiküldött FVS eszköz frissített forrásallokációs táblája adja.

A forrásallokációs tábla Lentire vonatkozó kereteit az alábbi táblázat ismerteti:

Prioritás	Ft
1.3.1 Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása	60 000 000
1.3.2 Fenntartható városfejlesztés	3 240 000 000
2.1.2 Fenntartható energiahatékonyság	2 793 279 822
3.2.1 Fenntartható humán fejlesztések	200 000 000
3.4.1 Fenntartható humán infrastruktúra	600 000 000
6.2.1 Fenntartható versenyképes városfejlesztés	1 200 000 000
Fenntartható ERFA összesen	7 893 279 822
Fenntartható ESZA összesen	200 000 000
Fenntartható összesen	8 093 279 822

T7: A szénalapú energiafogyasztás csökkentése, az energiahatékonyság növelése FVS tematikus célnak a 2.1.2 Fenntartható energiahatékonyság prioritáshoz kapcsolódó módosításai:

A TOP Plusz Irányító Hatósága által jóváhagyott prioritások közötti 500.000.000 Ft átcsoportosítással a prioritás forráskerete 3.293.279.822 Ft-ról 2.793.279.822 Ft-ra csökkent.

Az energetikai projektek tervezése, előkészítése során több változási igény is felmerült, a prioritásban szereplő projektek megnevezései, az egyes projektekre allokált források, valamint az indikátorok is módosultak.

Az egyes projektek módosításának indoklása:

A P2.V2. A Lenti Gyógyfürdő villamos energiaszükségletének biztosítása napelempark létesítésével projekt 2023. októberében benyújtásra került, a tervezett, és a Termálfürdő

villamos kapacitásait közel 100 %-os módon ellátó napelempark-fejlesztés a méretkorlátok miatt nem támogatható (max. 500 kWa kapacitás ismerhető el), ezért a projektet a benyújtó Lenti Gyógyfürdő Kft. visszavonta az Irányító Hatósággal egyeztetett módon.

A visszavont fotovoltaikus kiserőmű (előzetes keretösszege 1.493.279.822 Ft), illetve a TVP P2.V1 A Lenti Gyógyfürdő energiahatékonyságának fejlesztése c. projekt (keretösszege 1.600.000.000 Ft) összevonásra kerül P2.V1. A Lenti Termálfürdő fenntartható energetikai megújítása címmel, 2.608.505.920 Ft keretösszeggel. Nevesített projekt 2024. december 6-ig benyújtásra kerül jelen TVP módosítás Képviselő-testületi jóváhagyását követően.

Elkészült az energetikai felmérése, és a pályázat benyújtásához szükséges Projekt-előkészítő tanulmány 1. sz. melléklete (energetikai számítások), amely alapján a P2.V3 A lenti Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése c. projektre tervezett 200.000.000 Ft-ból maximum 56.500.000 Ft hívható le az igazolható CO2 megtakarítások alapján.

Fentiek miatt egy új projekt kerül a TVP-ben nevesítésre P2.V3. A lenti önkormányzati tulajdonú intézmények energetikai korszerűsítése címmel, amely az Önkormányzat tulajdonában lévő épületek energetikai megújítását segíti 128.273.902 Ft keretösszeggel. E projekt előkészítését is megkezdjük.

A változás átvezetésre került az 5. táblázatban: Projekttábla - 2 prioritási tengely részben, az egyes projektek neveit, címeit, indikátorait egyaránt módosítva. A módosítások az összes többi releváns fejezetben szintén átvezetésre kerültek (10 és 11. táblázatok).

T16: Turizmus FVS tematikus célnak a 6.2.1 Fenntartható versenyképes városfejlesztés prioritáshoz kapcsolódó módosításai:

A városfejlesztés egyik fő célja a korszerű, több lábon álló gazdaságszerkezet kialakítása a helyi adottságokra és erőforrásokra alapozva (A3 cél). Lentinek és közvetlen térségének a turizmus fejlesztésében (T16 cél) is kiaknázatlan lehetőségek rejlenek. különösen a Gyógyfürdő, valamint az aktív turizmus tekintetében.

A 6. prioritásban P6.V1 A Lenti Gyógyfürdő komplex turisztikai fejlesztése címmel, 700.000.000 Ft keretösszeggel került nevesítésre a Lenti Gyógyfürdő Kft. turisztikai fejlesztése. A TOP Plusz Irányító Hatósága által jóváhagyott prioritások közötti 500.000.000 Ft átcsoportosítással lehetőség nyílik a Fürdő 4 szabadtéri medencéjének megújítására, a szükséges kiszolgáló infrastruktúra (öltözők, mosdók) jogszabályban előírt mennyiségben történő fejlesztésére. A projekt tervezési koncepciója, előzetes költségbecslése rendelkezésre áll, a Kft. várhatóan a pályázatot 2024 decemberében benyújtja.

A változás átvezetésre került az 5. táblázatban: Projekttábla - 6 prioritási tengely részben, az adott projekt keretösszegét változtatva. Az 5. táblázatból kikerült Lenti Város Önkormányzata, mint együttműködő partner. A prioritáshoz kapcsolódó módosítás más fejezetek módosításával nem jár.

Jelen átcsoportosítás jogalapját a fenntartható városfejlesztési stratégia módszertana biztosítja, melynek keretében évente 2 alkalommal a TOP_Plusz Városfejlesztési Program (TVP) felülvizsgálható és módosítható.

Tisztelettel:

Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft.
H-8960 Lenti, Deák F. u. 4.
Adószám: 24826120
Számlaszám: 11749022-20033583

Kovács Károly
ügyvezető

Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft.

Lenti, 2024. november. 21.

Széchenyi Terv Plusz Építsük együtt Magyarországot!

Magyarország Kormánya

Az Európai Unió társfinanszírozásával

2.melléklet

ÉRKEZETT
Dátum: 2024. 11. 21.
Érkeztetési sorszám: 12492/2024

Lenti Város Önkormányzata

TOP Plusz Városfejlesztési Programterv

2021-2027

(dokumentumsablon)

3. verzió

Cím	Lenti Város TOP Plusz Városfejlesztési Programterve
Verzió	3.0
Közgyűlési határozat száma és dátuma	..... határozat
Finanszírozó operatív program:	Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP_Plusz)
Érintett földrajzi terület:	Lenti

FVS felelős szervezet:	Lenti Város Önkormányzata
FVS felelős szervezet kapcsolattartó:	*Horváth László, polgármester* *polgarmester@lenti.hu* *+3692/553-912*
FVS felelős szervezet címe:	*8960 Lenti, Zrínyi utca 4.*

Lenti, 2024. november ..

Lenti Polgármesteri Hivatal
8960 Lenti, Zrínyi M. u. 4.
Központi Iktató

Iktatás dátuma: 2024. 11. 21.	Ügyintéző neve: Cseke-Gaudi Dóra
Iktatószám: LPH/5144-151/2024	Mellékletek száma:

Tartalomjegyzék

Táblázatok jegyzéke 2
Bevezető 3
0. Verziókövetés 3
1. Stratégiai beágyazottság 8
2. A beruházások, akciók összesítő bemutatása 13
3. Konkrét beruházások 16
4. Ütemezés 23
5. Indikátor vállalások 25
6. Mellékletek 28
6.1. Vármegyei önkormányzat bevonása 28

Táblázatok jegyzéke

1. táblázat: Lenti város stratégiai célrendszere: a stratégiai célmátrix 8
2. táblázat: A célrendszer városrészi leképeződése 11
3. táblázat: Az intézkedések és beavatkozási területek rendszerezése 13
4. táblázat FVS-TOP Plusz kapcsolat 15
5. táblázat: Projekttábla - 1. prioritási tengely 17
6. táblázat: Projekttábla - 2. prioritási tengely 19
7. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+ 20
8. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA 21
9. táblázat: Projekttábla - 6. prioritási tengely 22
10. táblázat: Ütemezés 23
11. táblázat: Összesített indikátorvállalások 25

Bevezető

A TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (TVP) az ERFA 11. cikk eszköz alá besorolt városok számára a TOP Plusz források felhasználását rendszerező dokumentum.

A TVP az alábbi 10+2 táblázatból áll:

1. FVS stratégiai célmátrix
2. FVS területi célmátrix – városrészi szintű összefüggések
3. FVS-TOP Plusz kapcsolat
4. Projekttábla - 1. prioritási tengely
5. Projekttábla - 2. prioritási tengely
6. Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+
7. Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA
8. Projektlista – 6. prioritási tengely
9. Ütemezés
10. Összesített indikátorvállalások

0. Verziókövetés

Lenti Város Önkormányzata **2022 februárjában** nyújtotta be FVS projektjét, az ehhez kapcsolódó fenntartható városfejlesztési stratégiát (FVS) és a TOP Plusz Városfejlesztési Programtervet (TVP).

A kérelmet az Irányító Hatóság feltételekkel támogatta, amely szerint az FVS-ben és a TVP-ben a kért módosításokat át kell vezetni.

2022 decemberében a Bizottság elfogadta a TOP Plusz Programot, és ehhez több újabb módosítási elvárás érkezett:

- TOP Plusz 1. prioritás a TOP Plusz 1.1 intézkedésből önálló, új prioritás jött létre TOP Plusz 6. prioritásként az alábbi megbontásban:
  - TOP Plusz 1. Élhető vármegye
  - TOP Plusz 6. Versenyképes vármegye (korábbi 1.1 intézkedés gazdaságfejlesztési, 4 és 5 számjegyű utas és turisztikai felhívásaiból).
- NATURA 2000 – A fenntartható városfejlesztési eszköz végrehajtásában résztvevő városok felé elvárás, hogy ahol van Natura 2000 terület, ott a beavatkozások hozzájárulnak a biodiverzitás és e területek megtartásához. A forrástervezésnek (TOP Plusz Városfejlesztési Programterven belül) tartalmazni kell a Natura 2000 területet támogató beavatkozást.
- 2011 évi népszámlálás adatai alapján szegregációval érintett területekre ERFA és ESZA típusú szociális városrehabilitációs feladatok ellátása kötelező.
- A fenntartható városfejlesztés keretében történő fenntartható közlekedésfejlesztési beavatkozások feltétele a SUMP-hoz való illeszkedés, amely beépül a fenntartható városfejlesztés felhívásba.
- Jelentősen megnőtt az indikátorok száma

2023 március-áprilisában kapta meg az Önkormányzat a városfejlesztési felhívások egyeztetési verzióit, amely az egyes projektelképzelések pontosítását követelte meg.

A Magyar Közlöny 72. lapszámában jelent meg **2023. május 15-én** a Kormány 1195/2023. (V. 15.) Korm. határozata a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz éves fejlesztési keretének megállapításáról szóló 1652/2021. (IX. 21.) Korm. határozat módosításáról, illetve a Kormány 1196/2023. (V.

15.) Korm. határozata a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében megvalósuló integrált területi programok elfogadásáról, ennek értelmében hatályossá váltak a fenntartható városfejlesztési eszköz felülvizsgált forráskeretei.

Lenti Város Önkormányzata a vármegyei ITP alapján véglegesítette TVP forrástábláját.

A TVP újabb módosítására 2023 decemberében került sor, az alábbi módosításokkal:

A TVP-ben nevesített fejlesztések előkészítését Lenti Város Önkormányzata, illetve a TVP-ben nevesített más önkormányzati tulajdonú szervezetek megkezdték, a 2023 második felében megjelent Felhívásokhoz illesztették.

Az egyes projektekben megvalósítani kívánt beruházások nem minden esetben sorolhatók be egy-egy TOP_Plusz prioritásba, vagy a prioritáshoz allokált forrás nem elégséges adott fejlesztés megvalósításához.

Az egyes célokhoz szükséges források átcsoportosíthatóságáról Lenti Város Önkormányzata több alkalommal egyeztetett az Irányító Hatósággal, de az egyes prioritások közötti forrásátcsoportosításra jelenleg akkor van lehetőség, ha a vármegyei Integrált Területi Programban nevesített más FVS városokban is szándék van adott források közötti átcsoportosításra.

2023 októberében Zalaegerszeg, illetve Lenti városok kezdeményeztek forrás-átcsoportosítási szándékot az 1.3.2 Fenntartható városfejlesztés prioritásról 6.2.1. Fenntartható versenyképes városfejlesztés prioritásra 200-200 millió Ft értékben, míg Keszthely városa a forráscserével 400 millió Ft-ot csoportosít át 6.2.1. Fenntartható versenyképes városfejlesztés prioritásról 1.3.2 Fenntartható városfejlesztés prioritásra.

Jelen forráscserével a fenntartható városfejlesztés utak, járdák, parkolók megújítására szánt kerete 200 millió Ft-tal csökken, míg a Lenti Gyógyfürdő turisztikai fejlesztési kerete 200 millió Ft-tal emelkedik. Az átcsoportosítással lehetővé válik, hogy a Gyógyfürdő külső gyermekmedencéje és környezete a tervek szerint megújuljon.

A két prioritás közötti átcsoportosítás a műszak-szakmai, illetve monitoring vállalásainkat nem módosítja.

Lent Város Önkormányzatának más irányú átcsoportosításait (versenyképes városfejlesztésről és fenntartható energiahatékonyság prioritásokról fenntartható humáninfrastruktúra – óvoda – prioritásra) jelenleg az Irányító Hatóság jelenleg még nem fogadja el, arra az ITP 2024 tavaszi módosítása adhat lehetőséget.

Jelen átcsoportosítás jogalapját a fenntartható városfejlesztési stratégia módszertana biztosítja, melynek keretében évente 2 alkalommal a TOP_Plusz Városfejlesztési Program (TVP) felülvizsgálható és módosítható.

A 2024-es 1. sz. TVP-felülvizsgálatban kezdeményezett módosítások:

A TVP-ben nevesített fejlesztések előkészítését Lenti Város Önkormányzata, illetve a TVP-ben nevesített más önkormányzati tulajdonú szervezetek megkezdték. 2024. 1. negyedévében minden Felhívás jelentősen változott, a projekt-előkészítő tanulmányok, illetve megalapozó dokumentumok koncepcióterveinek készítése során szükségessé vált, hogy az egyes TVP-ben szereplő projektek besorolásait, illetve költségkereteit módosítsuk, egyes indikátorokat felülvizsgáljunk (az indikátorok értékeinek növelésével), illetve egyes projekteket több projektre bontsunk. A TOP_Plusz városfejlesztési felhívások többszöri módosítása kihat a TVP ütemezésére, így a negyedéves megbontású GANNT is felülvizsgálatra került.

A módosítások projektszinten jelentenek változásokat, az intézkedés esetében Lenti városára allokált források összességében nem változnak.

Közlekedéshez (T17 cél) kapcsolódó változások:

A TVP 2. fejezete – A beruházások, akciók összesítő bemutatása 3 intézkedéshez is rendel beavatkozási területeket. A „Népességvonzó Lenti" intézkedésben a „Belterületi utak, parkolók" a „Klímaálló Lenti" intézkedésben „Klímasemleges közlekedési módok preferálása", míg a „Diverzifikált Lenti" intézkedésben a „Térségi közlekedés fejlesztése" az intézkedés kiemelt eleme.

A TOP_Plusz-1.3.2-23 elvárásainak az előkészített és benyújtásra váró pályázat tervezett fejlesztései leginkább az önállóan támogatható III. Belterületi utak fejlesztése tevékenységcsoportnak, illetve az ehhez kapcsolódó önállóan nem támogatható, választható tevékenységeknek feleltethetők meg - „Népességvonzó Lenti" intézkedés a „Belterületi utak, parkolók" beavatkozási terület, bár a projekt-terv tartalmaz a Felhívás I. Élhető város prioritás D) Fenntartható közlekedésfejlesztés II. Forgalomcsillapítás, közlekedésbiztonság, akadálymentesítés célhoz kapcsolódó elemeket is.

A módosítás megjelenik a 2. táblázatban - A célrendszer városrészi leképeződése (Központi belterület és Máhomfa esetében „Népességvonzó Lenti" intézkedésbe is bekerül a T17 cél.

A 4. FVS-TOP Plusz kapcsolat táblázatba az „1. hálózatos P1.V2 projekt" a Diverzifikált Lenti intézkedésről átkerül a Népességvonzó Lenti intézkedés újonnan képzett Közlekedésfejlesztési sorának belterületi út oszlopára.

A változást átvezettük az 5. táblázat: Projekttábla - 1. prioritási tengely rész V1.P2. projektjén, a cím „P1.V2 Fenntartható közlekedésfejlesztés Lentiben" kiegészült – „P1.V2 Fenntartható közlekedésfejlesztés a belterületi úthálózat megújításával Lentiben". A projektre allokált 2.520.000.000 Ft 300 millió Ft-tal csökkent (2.220.000.000 Ft), az indikátor (Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T; km) 3 km-ről 5,6 km-re nőtt.

A projekt megvalósítása 2024. szeptember és 2027. augusztusa között tervezett, amely átvezetésre kerül a 10. táblázat: Ütemezés releváns sorában is.

Projektösszevonással új projekt nevesítése „P1.V3 A megújuló Lenti (vizek, zöldterületek, közterületek és NATURA2000 területek fejlesztése)" címmel

A komplex projekt az alábbi, TVP-ben nevesített projektcélokat integrálja:

- Kék infrastruktúrához (vízgazdálkodás) és a víziközművek fejlesztéséhez (T9 cél) kapcsolódó projekt;
- A települési zöldfelületek fejlesztéséhez és Erdő- és zöldfelület-gazdálkodás, a települési zöld infrastruktúra fejlesztéshez (T10 cél) - kapcsolódó projekt;
- Lenti Város NATURA 2000 modellprogramja és Erdő- és zöldfelület-gazdálkodás, a települési zöld infrastruktúra fejlesztéshez (T10 cél) - kapcsolódó projekt;
- Eredetileg a Közlekedés (T17 cél) projektbe nem illeszthető közterületek (jellemzően járdák, terek) megújításához Lenti Város Önkormányzata egy új projektet kívánt nevesíteni „P1.V9. A városközpont közterületeinek funkcióbővítő beruházása" néven (Stratégiai illeszkedés - A1 - Élhető városi környezet / T1 - Közterületek, közösségi terek kialakítása).

Indoklás: a fenti projektelemek több esetben is átfedő helyszíneken valósulnak meg, önálló projektként ezeknél folyamatosan problémát jelent az elhatárolhatóság (pl. 1 hrsz-en végzett zöldfelület-fejlesztés, közösségi terek megújítása). Az egyes projektelemek előkészítése során, az Irányító Hatósággal

folyamatosan egyeztetve pontosodott, hogy a TVP-ben nevesített projekteket hogyan lehet elszámolni, megbontani, vagy szükség szerint összevonni. A fenti projektcélok megvalósítását a célokat összekapcsoló projektben tudjuk megvalósítani.

Az új hálózatos projekt 450 millió Ft-ot tervezett költsége az alábbi projektekből kerül összevonásra: „P1.V3. Lenti csapadékvíz-gazdálkodásának fejlesztése" – 40 millió Ft, „P1.V4. A települési zöldfelületek fejlesztése Lentiben" – 100 millió Ft, „P1V7 Lenti Város NATURA2000 modellprogramja" – 10 millió Ft, a Közlekedés (T17 cél) módosított „P1.V2 Fenntartható közlekedésfejlesztés a belterületi úthálózat megújításával Lentiben" projekt 300 millió Ft összegének jelen projektre átcsoportosított forrása.

A változást átvezettük az 5. táblázat: Projekttábla - 1. prioritási tengely részben, egy új V1.P3. projektet nevesítve – „P1.V3. P1.V3 A megújuló Lenti (vizek, zöldterületek, közterületek és NATURA2000 területek fejlesztése)".

A változással a TVP 1. prioritásban nevesített projektszámok is változtak, az eredetileg tervezett 8 projekt helyett 6 valósul meg, a 8 projekt céljait összefogva. A módosításokat az összes releváns fejezetben átvezettük – 4., 5., 10 és 11. táblázatok.

Jelen átcsoportosítás jogalapját a fenntartható városfejlesztési stratégia módszertana biztosítja, melynek keretében évente 2 alkalommal a TOP_Plusz Városfejlesztési Program (TVP) felülvizsgálható és módosítható.

A TVP 2024 évi 2. számú felülvizsgálatban az alábbi módosítások kerülnek kezdeményezésre:

Az Irányító Hatóság a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz 1. számú módosítása alapján felülvizsgálta az FVS városi kereteket, amelynek alapját a 2024. nyarán készült városi igényfelmérés adta.

Lenti Város Önkormányzata az igényfelméréshez kapcsolódva az egyes FVS prioritások között kezdeményezte 500.000.000 Ft átcsoportosítását a TOP_Plusz-2.1.2-21 Fenntartható energiahatékonyság prioritásról a TOP_Plusz-6.2.1-23 Fenntartható versenyképes városfejlesztés prioritásra.

Az átcsoportosítást a TOP Plusz Irányító Hatósága engedélyezte, így lehetővé válik a korábban kezdeményezett forrásátcsoportosítások végrehajtása az operatív program prioritásai között a Zala Vármegyei Közgyűlés 2024. december 5-i közgyűlésére beterjesztésre kerülő ITP módosítás keretében.

Az ITP-vel párhuzamosan módosítani szükséges Lenti Város TVP dokumentumát, melynek alapját az IH által 2024. november 5-én kiküldött FVS eszköz frissített forrásallokációs táblája adja.

A forrásallokációs tábla Lentire vonatkozó kereteit az alábbi táblázat ismerteti:

Prioritás	Ft
1.3.1 Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása	60 000 000
1.3.2 Fenntartható városfejlesztés	3 240 000 000
2.1.2 Fenntartható energiahatékonyság	2 793 279 822
3.2.1 Fenntartható humán fejlesztések	200 000 000
3.4.1 Fenntartható humán infrastruktúra	600 000 000
6.2.1 Fenntartható versenyképes városfejlesztés	1 200 000 000
Fenntartható ERFA összesen	**7 893 279 822**
Fenntartható ESZA összesen	**200 000 000**
Fenntartható összesen	**8 093 279 822**

T7: A szénalapú energiafogyasztás csökkentése, az energiahatékonyság növelése FVS tematikus célnak a 2.1.2 Fenntartható energiahatékonyság prioritáshoz kapcsolódó módosításai:

A TOP Plusz Irányító Hatósága által jóváhagyott prioritások közötti 500.000.000 Ft átcsoportosítással a prioritás forráskerete 3.293.279.822 Ft-ról 2.793.279.822 Ft-ra csökkent.

Az energetikai projektek tervezése, előkészítése során több változási igény is felmerült, a prioritásban szereplő projektek megnevezései, az egyes projektekre allokált források, valamint az indikátorok is módosultak.

Az egyes projektek módosításának indoklása:

A P2.V2. A Lenti Gyógyfürdő villamos energiaszükségletének biztosítása napelempark létesítésével projekt 2023. októberében benyújtásra került, a tervezett, és a Termálfürdő villamos kapacitásait közel 100 %-os módon ellátó napelempark-fejlesztés a méretkorlátok miatt nem támogatható (max. 500 kWa kapacitás ismerhető el), ezért a projektet a benyújtó Lenti Gyógyfürdő Kft. visszavonta az Irányító Hatósággal egyeztetett módon.

A visszavont fotovoltaikus kiserőmű (előzetes keretösszege 1.493.279.822 Ft), illetve a TVP P2.V1 A Lenti Gyógyfürdő energiahatékonyságának fejlesztése c. projekt (keretösszege 1.600.000.000 Ft) összevonásra kerül P2.V1. A Lenti Termálfürdő fenntartható energetikai megújítása címmel, 2.608.505.920 Ft keretösszeggel. Nevesített projekt 2024. december 6-ig benyújtásra kerül jelen TVP módosítás Képviselő-testületi jóváhagyását követően.

Elkészült az energetikai felmérése, és a pályázat benyújtásához szükséges Projekt-előkészítő tanulmány 1. sz. melléklete (energetikai számítások), amely alapján a P2.V3 A lenti Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése c. projektre tervezett 200.000.000 Ft-ból maximum 56.500.000 Ft hívható le az igazolható CO2 megtakarítások alapján.

Fentiek miatt egy új projekt kerül a TVP-ben nevesítésre P2.V3. A lenti önkormányzati tulajdonú intézmények energetikai korszerűsítése címmel, amely az Önkormányzat tulajdonában lévő épületek energetikai megújítását segíti 128.273.902 Ft keretösszeggel. E projekt előkészítését is megkezdjük.

A változás átvezetésre került az 5. táblázatban: Projekttábla - 2 prioritási tengely részben, az egyes projektek neveit, címeit, indikátorait egyaránt módosítva. A módosítások az összes többi releváns fejezetben szintén átvezetésre kerültek (10 és 11. táblázatok).

T16: Turizmus FVS tematikus célnak a 6.2.1 Fenntartható versenyképes városfejlesztés prioritáshoz kapcsolódó módosításai:

A városfejlesztés egyik fő célja a korszerű, több lábon álló gazdaságszerkezet kialakítása a helyi adottságokra és erőforrásokra alapozva (A3 cél). Lentinek és közvetlen térségének a turizmus fejlesztésében (T16 cél) is kiaknázatlan lehetőségek rejlenek, különösen a Gyógyfürdő, valamint az aktív turizmus tekintetében.

A 6. prioritásban P6.V1 A Lenti Gyógyfürdő komplex turisztikai fejlesztése címmel, 700.000.000 Ft keretösszeggel került nevesítésre a Lenti Gyógyfürdő Kft. turisztikai fejlesztése. A TOP Plusz Irányító Hatósága által jóváhagyott prioritások közötti 500.000.000 Ft átcsoportosítással lehetőség nyílik a Fürdő 4 szabadtéri medencéjének megújítására, a szükséges kiszolgáló infrastruktúra (öltözők, mosdók) jogszabályban előírt mennyiségben történő fejlesztésére. A projekt tervezési koncepciója, előzetes költségbecslése rendelkezésre áll, a Kft. várhatóan a pályázatot 2024 decemberében benyújtja.

A változás átvezetésre került az 5. táblázatban: Projekttábla - 6 prioritási tengely részben, az adott projekt keretösszegét változtatva. Az 5. táblázatból kikerült Lenti Város Önkormányzata, mint együttműködő partner. A prioritáshoz kapcsolódó módosítás más fejezetek módosításával nem jár.

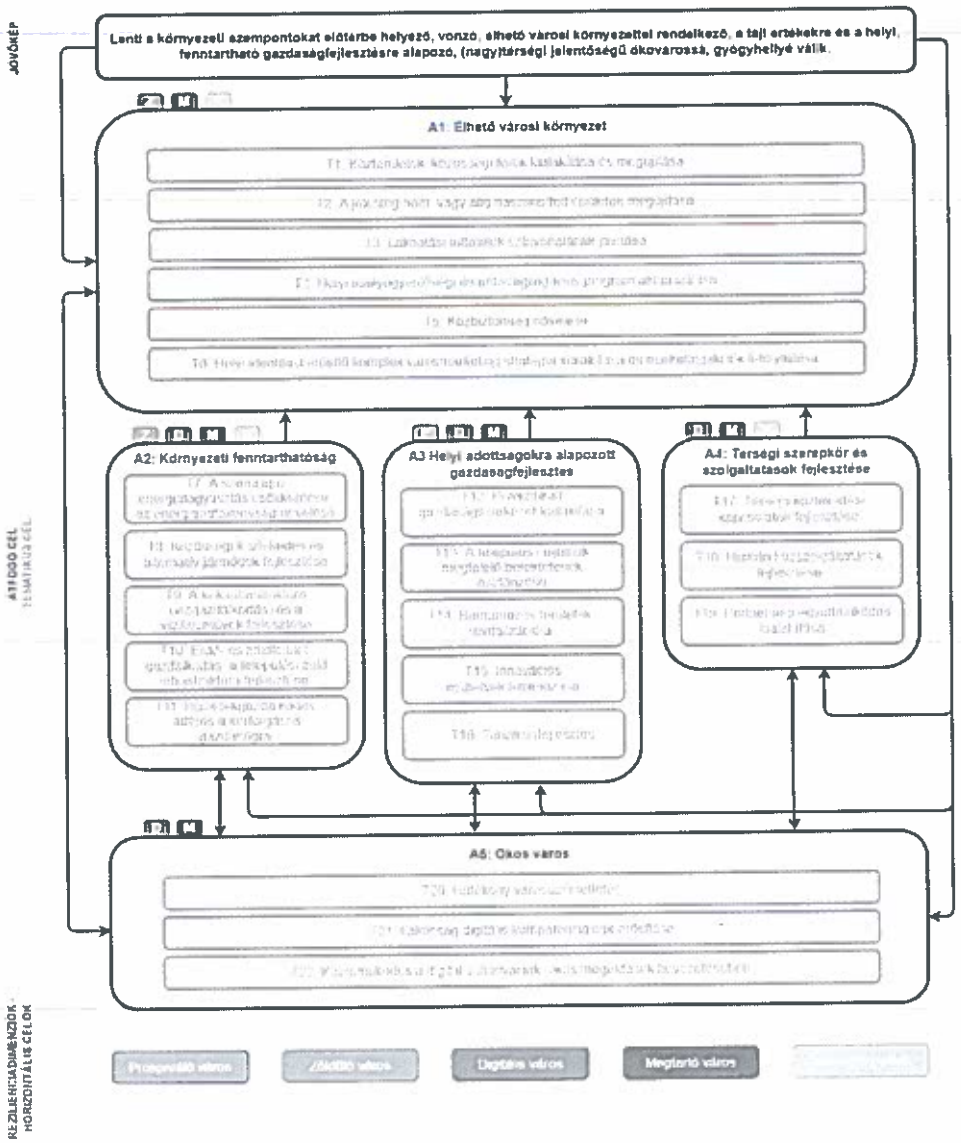
Jelen átcsoportosítás jogalapját a fenntartható városfejlesztési stratégia módszertana biztosítja, melynek keretében évente 2 alkalommal a TOP_Plusz Városfejlesztési Program (TVP) felülvizsgálható és módosítható.

1. Stratégiai beágyazottság

A fenntartható városfejlesztési stratégia fejlesztéseinek egy célrendszeren kell alapulniuk, az abban megfogalmazott célok megvalósulását kell szolgálniuk. Lenti jövőképe szerint **a város a környezeti szempontokat előtérbe helyező, vonzó, élhető városi környezettel rendelkező, a táji értékekre és a helyi, fenntartható gazdaságfejlesztésre alapozó, (nagy)térségi jelentőségű ökovárossá, gyógyhellyé válik.** A jövőkép elérését 5 átfogó, 22 tematikus, valamint a rezilienciadimenziók mentén értelmezett 5 horizontális cél segíti elő.

A 2020-2027 közötti időszakban szükséges városfejlesztési irányok és beavatkozási területek igazodnak a **megalapozó munkarészben ismertetett sajátosságokhoz, a külső kihívások által generált fejlődési trendekhez** (adaptív forgatókönyv) **és azokhoz a referenciadokumentumokhoz**, amelyek a területfejlesztés külső feltételrendszerét adják (uniós, nemzeti, térségi, ágazati fejlesztési dokumentumok, szabályozási környezet).

1. táblázat: Lenti város stratégiai célrendszere: a stratégiai célmátrix



Forrás: FVS Stratégiai munkarész

Az **élhető városi környezet megteremtése (A1 cél) alapvető fontosságú a népesség megtartásához**, amely a stratégia egyik fő célja. Ennek keretében valósul meg a **közterületek, közösségi terek kialakítása és megújítása (T1 cél)** úgy, hogy a lehető legtöbb társadalmi csoport magáénak érezze azokat A közterületeken kívül a jelenleg **nem, vagy alig hasznosított épületek (T2 cél)** is befolyásolják a lakosság közérzetét, ezért a rossz állapotú, vagy fenntartás hiányában azzá váló épületeknek megfelelő funkciót kell adni, amennyiben viszont ez nem lehetséges, szanálni kell azokat. A **lakhatási feltételek** színvonala szintúgy alapvető fontosságú egy település élhetőségében **(T3 cél)**.

Mivel a városi környezet alakításában a megfogható dolgokon kívül a láthatatlan tényezők, a társadalmi kapcsolatok legalább ugyanakkora jelentőséggel bírnak, ezért a beruházási jellegű tevékenységeken kívül ún. „szoft", társadalompolitikai lépéseket is tenni kell az élhetőség érdekében. Mivel az élhetőség minden társadalmi csoportot másként érint, ezért a lehető legszélesebb igényeket kell kielégíteni a városban. Ennek érdekében a **helyi esélyegyenlőségi és antiszegregációs program** aktualizálása javasolt, illetve az azokban foglalt intézkedéseket végre kell hajtani **(T4 cél)**. A társadalom alapvető életfeltételei közé tartozik a biztonság is, ezért a **közbiztonság** növelése **(T5 cél)** érdekében felül kell vizsgálni a bűnmegelőzési koncepciót, valamint a közterületeken fejleszteni kell a térfigyelő rendszert és a közvilágítást. Ahhoz, hogy a fenti fejlesztésekről értesüljenek, illetve magukénak érezzék a mostani és potenciális lakosok, gazdasági szereplők, a helyi identitást erősítő komplex **városmarketing** stratégiát kell kialakítani és marketingakciókat kell folytatni, részben a már megkezdett folyamatok továbbvitelével **(T6 cél)**.

Lenti élhető várossá alakulásában elsődleges szerepet játszik a klímaváltozáshoz való viszony, amely a **környezeti fenntarthatóságban** ölt testet **(A2 cél)**. Egyrészről kiemelt fontosságú az üvegházhatású gázok kibocsátásának csökkentése (mitigáció), amelynek eszközeként a **szénalapú energiafogyasztás csökkentése (T7 cél)** és a közlekedés dekarbonizációja kínálkozik. E tekintetben a legjelentősebb beruházás a „Lenti Gyógyfürdő" energetikai fejlesztése, amelyhez a vármegyei ITP külön forráskeretet különített el. A közlekedési kibocsátás csökkentése érdekében a környezetbarát **közösségi közlekedést és az alternatív járműmódokat** kell elsősorban fejleszteni **(T8 cél)**. Másrészről a klímaállóságot, a klímaváltozás hatásaihoz való alkalmazkodást (adaptáció) is prioritásként kell kezelni. A klímaváltozás hatásaira való felkészülés kiemelt területe a **kék infrastruktúra (vízgazdálkodás) és a víziközművek fejlesztése (T9 cél)**. A nyári hőhullámok kezelésében, az egészséges környezet megőrzésében igen fontos szerepet játszik az **erdő- és zöldfelület-gazdálkodás, a települési zöld infrastruktúra fejlesztése (T10 cél)**. Kiemelten fontos szerepet kell kapnia a **hulladékgazdálkodásnak**, azon belül is **a körforgásos gazdaságra történő áttérésnek (T11 cél)**.

A jövőképben megfogalmazott cél, miszerint az élhető várossá válást Lenti részben a helyi, fenntartható gazdaságfejlesztésre alapozza, magával hozza a tőkehiányos mikrovállalatokkal és gyenge innovációs potenciállal jellemezhető helyzet jelentős mértékű javítását. A városfejlesztés egyik fő célja ezért **a korszerű, több lábon álló gazdaságszerkezet kialakítása a helyi adottságokra és erőforrásokra alapozva (A3 cél)**. Elsősorban a kutatásra, fejlesztésre és innovációra (K+F+I) kell alapozni a gazdaság revitalizációját, és ahogyan arra a koronavírus-járvány is rámutatott, válságálló, azaz **diverzifikált gazdaságszerkezetet** kell kialakítani **(T12 cél)**. Az innovatív kis- és középvállalkozások bevonzását, támogatását **innovációs műhelyek létrehozásával (T15 cél)** is elő lehet segíteni, annak érdekében, hogy a helyi (pl. mezőgazdasági, erdészeti és faipari) termékek feldolgozásával minél nagyobb hozzáadott értéket állítsanak elő, helyben tartva a képzett munkaerőt. Mindennek fényében elő kell segíteni a település céljainak megfelelő **befektetések ösztönzését (T14 cél)**, így például a határon átnyúló kereskedelem és logisztika bővítését, a környezet- és klímabarát ágazatok támogatását, a geotermális modellprogramra épített kertészeti fejlesztések megvalósítását. A rendelkezésre álló **barnamezős területek revitalizációjával (T14 cél)** a meglévő iparterületek bővítését, új iparterületek kialakítását, az ehhez

szükséges infrastruktúra kiépítését anélkül lehet megtenni, hogy ehhez újabb területeket használna fel a város. Lentinek és közvetlen térségének a **turizmus fejlesztésében (T16 cél)** is kiaknázatlan lehetőségek rejlenek, különösen a Gyógyfürdő, valamint az aktív turizmus tekintetében.

A környező települések az elvándorlás és az elöregedés okozta népesség- és funkcióvesztésével párhuzamosan, illetve annak következményeként a helyi lakosság mellett a térség lakossága is Lentiben veszi igénybe a köz- és egyéb szolgáltatások széles körét. Ezért **Lentinek erősítenie és szélesítenie kell a nagyobb** – határokon is átnyúló – **térségben ellátott szerepköreit (A4 cél)**. Ehhez az elérhető gazdasági és **humán szolgáltatások fejlesztésén (T18 cél)** túl szükség van a kapcsolatok szorosabbra fűzését lehetővé tevő **közlekedési (T17 cél)** és **együttműködési, szervezeti hálózatokra (T19 cél)** is.

Lenti az elkövetkezendő években olyan **okos megoldások bevezetésére (A5 cél)** és elterjesztésére törekszik, amelyek javítják a városüzemeltetés és -irányítás hatékonyságát. Ezek a fejlesztések azonban nem lehetnek öncélúak, azaz minden esetben a korábban már definiált átfogó és tematikus célok elérését kell elősegíteniük. A **hatékony városüzemeltetés (T20 cél)** a fejlett városi szolgáltatások kialakítására és fenntartására törekszik, amelyek hozzájárulnak a város pozitív megítéléshez és az érintettek elégedettségének növekedéséhez. A digitális megoldások bevezetéséhez és elterjesztéséhez elengedhetetlen a **lakosság digitális kompetenciáinak erősítése (T21 cél)**, hiszen ők lesznek a szolgáltatások végső felhasználói, s ezáltal a stratégiai cél fokmérői. A piaci vállalkozások szerepe kiemelkedő, hiszen a **digitális innovációk, okos megoldások** bevezetésében **(T22 cél)** szállítóként és fejlesztőként is meg tudnak jelenni. Ehhez kiszámítható, egyszerűen működő helyi adminisztráció és az intelligens fejlesztéseket támogató szabályozási környezet szükséges, ami javítja a helyi vállalkozások üzleti környezetét, s a képzett, felkészült, kreatív munkaerőt is a térségbe vonzza. Az okos települési szolgáltatások révén elérhető költségmegtakarítások és hatékonyságnövekedés jelentős előnyt adhatnak a vállalkozásoknak.

A város egészére vonatkozó célstruktúra több eleme városrészi szintre is leképezhető. A **Központi belterületen** a tematikus célok mindegyike megjelenik, hiszen itt koncentrálódnak a települési szintű szolgáltatások, valamint ez a terület a gazdasági élet központja is.

Az egyéb belterületi részek (**Lentikápolna, Bárszenmihályfa, Mumor, Lentiszombathely, Máhomfa**) hagyományos egyutcás falvak, amelyekhez jellemzően a lakóterületektől távolabb eső gazdasági egységek csatlakoznak. Ezen településrészek infrastrukturális és közlekedési ellátottsága fejlesztendő: a csapadékvíz-elvezetésük néhol hiányos, illetve út- és járdahálózatuk leromlott, különösen a Creaton cserépgyárhoz vezető út, amely Mumort és Lentiszombathelyet köti össze.

A településrészek túlnyomórészt lakófunkcióval bírnak, a közszolgáltatások (oktatás, egészségügy, közigazgatás, posta stb.) nem érhetők el bennük. A közösségi találkozási pontot általában a kultúrház képviseli, amely minden városrészben megtalálható. A mezőgazdaság Lentiszombathelyet kivéve mindenhol megjelenik, Bárszentmihályfán és Mumoron pulyka-, Máhomfán szarvasmarhatenyészés jellemző. Az ipart a térségben hagyományos faipar (Bárszentmihályfa, Mumor) és a lentiszombathelyi cserépgyár képviseli.

A fenti településrészektől jelentősen eltér **Lentihegy**, amely szőlőhegyből kialakult, régi présházakkal és újabb lakóházakkal szórtan beépített terület. Ez meghatározza funkcióit: az épületek jelentős része nem állandó lakás célját szolgálja, hanem a szőlőművelést, illetve újabban a turizmust (fogadók, pincészetek, szálláshelyek). Ennek megfelelően infrastrukturális, közlekedési és intézményi ellátottsága még a többi településrészétől is jócskán elmarad.

2. táblázat: A célrendszer városrészi lekepeződése

	A1: Élhető városi környezet	A2: Környezeti fenntarthatóság	A3: Helyi adottságokra alapozott gazdaságfejlesztés	A4: Térségi szerepkör és szolgáltatások fejlesztése	A5: Okos város
Központi belterület	• T1: Közterületek, közösségi terek kialakítása és megújítása • T2: A jelenleg nem, vagy alig hasznosított épületek megújítása • T3: Lakhatási feltételek színvonalának javítása • T4: Helyi esélyegyenlőségi és antiszegregációs program aktualizálása • T5: Közbiztonság növelése • T6: Helyi identitást erősítő komplex városmarketing stratégia kialakítása és marketingakciók lefolytatása • T17: Térségi közlekedési kapcsolatok fejlesztése	• T7: A szénalapú energiafogyasztás csökkentése, az energiahatékonyság növelése • T8: Közösségi közlekedés és alternatív járművek fejlesztése • T9: A kék infrastruktúra (vízgazdálkodás) és a víziközművek fejlesztése • T10: Erdő- és zöldfelület-gazdálkodás, a települési zöld infrastruktúra fejlesztése • T11. Hulladékgazdálkodás, áttérés a körforgásos gazdaságra	• T12: Diverzifikált gazdaságszerkezet kialakítása • T13: A település céljainak megfelelő befektetések ösztönzése • T14: Barnamezős területek revitalizációja • T15: Innovációs műhelyek létrehozása • T16: Turizmusfejlesztés	• T17: Térségi közlekedési kapcsolatok fejlesztése • T18: Humán közszolgáltatások fejlesztése • T19: Partnerségi együttműködés kialakítása	• T20: Hatékony városüzemeltetés • T21: Lakosság digitális kompetenciáinak erősítése • T22: Közreműködés a digitális innovációk, okos megoldások bevezetésében
Lentikápolna		• T7: A szénalapú energiafogyasztás csökkentése, az energiahatékonyság növelése • T8: Közösségi közlekedés és alternatív járművek fejlesztése • T9: A kék infrastruktúra (vízgazdálkodás) és a víziközművek fejlesztése	• T12: Diverzifikált gazdaságszerkezet kialakítása • T14: Barnamezős területek revitalizációja	• T17: Térségi közlekedési kapcsolatok fejlesztése	• T20: Hatékony városüzemeltetés • T21: Lakosság digitális kompetenciáinak erősítése
Bárszentmihályfa	• T1: Közterületek, közösségi terek kialakítása és megújítása	• T7: A szénalapú energiafogyasztás csökkentése, az energiahatékonyság növelése • T8: Közösségi közlekedés és alternatív járművek	• T12: Diverzifikált gazdaságszerkezet kialakítása • T16: Turizmusfejlesztés	• T17: Térségi közlekedési kapcsolatok fejlesztése	• T20: Hatékony városüzemeltetés • T21: Lakosság digitális kompetenciáinak erősítése
Mumor	• T1: Közterületek, közösségi terek kialakítása és megújítása	• T7: A szénalapú energiafogyasztás csökkentése, az energiahatékonyság növelése	• T14: Barnamezős területek revitalizációja	• T17: Térségi közlekedési kapcsolatok fejlesztése • T18: Humán közszolgáltatások fejlesztése	• T20: Hatékony városüzemeltetés • T21: Lakosság digitális kompetenciáinak erősítése

	A1: Élhető városi környezet	A2: Környezeti fenntarthatóság	A3: Helyi adottságokra alapozott gazdaságfejlesztés	A4: Térségi szerepkör és szolgáltatások fejlesztése	A5: Okos város
	• T3: Lakhatási feltételek színvonalának javítása • T4: Helyi esélyegyenlőségi és antiszegregációs program aktualizálása	• T8: Közösségi közlekedés és alternatív járművek fejlesztése			
Lentiszombathely		• T7: A szénalapú energiafogyasztás csökkentése, az energiahatékonyság növelése • T8: Közösségi közlekedés és alternatív járművek fejlesztése		• T17: Térségi közlekedési kapcsolatok fejlesztése	• T20: Hatékony városüzemeltetés • T21: Lakosság digitális kompetenciáinak erősítése
Máhomfa	• T1: Közterületek, közösségi terek kialakítása és megújítása • T17: Térségi közlekedési kapcsolatok fejlesztése	• T7: A szénalapú energiafogyasztás csökkentése, az energiahatékonyság növelése • T8: Közösségi közlekedés és alternatív járművek fejlesztése	• T12: Diverzifikált gazdaságszerkezet kialakítása	• T17: Térségi közlekedési kapcsolatok fejlesztése	• T20: Hatékony városüzemeltetés • T21: Lakosság digitális kompetenciáinak erősítése
Lentihegy		• T7: A szénalapú energiafogyasztás csökkentése, az energiahatékonyság növelése • T8: Közösségi közlekedés és alternatív járművek fejlesztése • T9: A kék infrastruktúra (vízgazdálkodás) és a víziközművek fejlesztése • T10: Erdő- és zöldfelület-gazdálkodás, a települési zöld infrastruktúra fejlesztése		• T17: Térségi közlekedési kapcsolatok fejlesztése	• T20: Hatékony városüzemeltetés • T21: Lakosság digitális kompetenciáinak erősítése

2. A beruházások, akciók összesítő bemutatása

A fenntartható városfejlesztés eszközébe tartozó városok fejlesztéseinek indokoltságát a stratégiai alátámasztottság adja. A fejezet célja bemutatni, hogy az egyes TOP Pluszból finanszírozásra kerülő projektek indokoltsága stratégiailag megalapozott.

Az FVS Cselekvési terve meghatározta a célok megvalósulását támogató **prioritásokat, intézkedéseket és beavatkozási területeket** (ld alábbi táblázat)

3. táblázat: Az intézkedések és beavatkozási területek rendszerezése

Prioritás / Intézkedés Beavatkozási terület	Népességvonzó Lenti	Klímaálló Lenti	Diverzifikált Lenti	Digitális Lenti
Fenntartható településfejlesztés	• Funkcióbővítő városrehabilitáció	• Fenntartható városfejlesztés		
Társadalmi leszakadás csökkentése	• Esélyegyenlőségi programok megvalósítása • Bérlakásállomány minőségi fejlesztése		• Humán tőke fejlesztése • Kreatív társadalom	• A jövő generációinak digitális felkészítése • A digitális kirekesztés elkerülése, a digitális megoldásokhoz történő hozzáférés biztosítása
Közszolgáltatások fejlesztése	• Humán infrastruktúra minőségi és mennyiségi fejlesztése • Közbiztonság növelésére irányuló programok, akciók megvalósítása • Prevenció és szemléletformálás		• Szociális gazdaság kiépülésének ösztönzése	• A digitális ügyintézési lehetőségek biztosítása a lehető legszélesebb körben • Szolgáltatási színvonal javítása • Közbiztonság javítása
Közösségi, kulturális, sport és szabadidős terek, szolgáltatások fejlesztése	• Sportoláshoz, rekreációhoz szükséges infrastruktúra fejlesztése • Közösségfejlesztés			
Gazdaságfejlesztés, üzleti infrastruktúra fejlesztése			• A helyi gazdaság üzleti infrastrukturális hátterének támogatása	• Gazdasági lehetőségek bővítése • A vállalatok digitális érettségének növelése
Komplex és fenntartható turisztikai fejlesztések			• Meglévő, többségi önkormányzati tulajdonú gyógyfürdő komplex turisztikai infrastruktúra és szolgáltatásfejlesztése • Aktív és fenntartható turisztikai fejlesztések • Kulturális és örökségi helyszínek turisztikai fejlesztése	
Barnamezős, alulhasznosított területek fejlesztése			• Ipari-szolgáltató területek mennyiségi és minőségi fejlesztése	

Prioritás / Intézkedés Beavatkozási terület	Népességvonzó Lenti	Klímaálló Lenti	Diverzifikált Lenti	Digitális Lenti
Közlekedésfejlesztés	• Belterületi utak, parkolók fejlesztése	• Klímasemleges közlekedési módok preferálása	• Térségi közlekedés fejlesztése	• Közlekedésbiztonság javítása
Együttműködések, hálózatosodás			• Térségi együttműködések erősítése • Helyi szervezetekkel való együttműködések erősítése • Innovációs ökoszisztéma, a hálózatok és az okos klaszterek megerősítése	
Zöld és kék infrastruktúra fejlesztése		• Zöldfelületek minőségi fejlesztése • Kék infrastruktúra-hálózatok védelme • Biológiai sokféleség megőrzése		
Energiahatékonyság és megújuló energia-felhasználás		• Energiahatékonyság növelése, megújuló energiatermelés növelése • Energiaközösségek létrehozása		• Épületállomány „okosítása"
Körforgásos gazdálkodás és környezetvédelem		• Körforgásos gazdaságra való áttérés • Vízközművek fejlesztése		
IKT és okos település fejlesztések				• Adat-vezérelt, az igényekhez lehető leginkább igazodó, környezetkímélő közműszolgáltatás biztosítása • Az önkormányzatnál keletkező adatok hasznosítása az önkormányzati működésben • Okos hálózat és okos mérési rendszer létrehozása

A fenti táblázattal összhangban a 4. táblázat összevezeti az FVS-ben meghatározott beavatkozási területeket a TOP Plusz vonatkozó prioritásainak témáival (gazdaságfejlesztés, turizmus, csapadékvíz-gazdálkodás, barnamezős fejlesztések stb.). A táblázatban minden tervezett beavatkozási terület egy önálló sort jelent. A színezett cellák a jelenlegi ismeretek birtokában bemutatják, hogy a város az adott témában hány darab és milyen jellegű projektet tervez megvalósítani. Azon projektek, amelyek több tématerületre is kiterjednek (tipikusan a komplex akcióterületi projektek), ott minden téma jelölésre került. A táblázat azt is bemutatja, hogy milyen jellegű projektet kíván a város megvalósítani (egyedi (pontszerű), hálózatos / vonalas, akcióterületi komplex). Az egyedi **pontszerű projektek** szűkebb környezetükben jelentkező helyi szintű hiányzó funkciót pótolnak, vagy meglévő funkciót fejlesztenek. A **hálózatos projektek** egymással összehangolt, összekapcsolódó beruházási jellegű és/vagy szoft beavatkozások. **Akcióterületi komplex projektek** térben és időben koncentrált, komplex fejlesztési intézkedések, volumenük, így várható hatásuk is akkora, hogy érzékelhető változást idéznek elő az akcióterületen.

4. táblázat FVS-TOP Plusz kapcsolat

		Top Prioritás 1							Top Prioritás 2 VHT	Top Prioritás 2 KT	Top Prioritás 3 ESZA+			Top Prioritás 3 ERFA			Top Prioritás 6			
		vállalkozóbarát s	zöldgaz-struktúra	Turizmust hosz fejlesztése	beruházás-ösztön	kapcsolás célú városrehabilitáció	befektetési tő	kultúra, sport	energetika	energetika	foglalkoztatási célú regionális fejlesztések	szociális célú városrehabilitáció (ESZA)	helyi humán fejlesztések	közlekedési, távközlési infrastruktúra	közszolgá	egészségügyi és szociális infrastruktúra	gazdaság fejlesztés	közös fejlesztések	helyi és térségi turizmus	Projektek által elnyerni, tervezés tőkeerő közti bevonás
Településegységek Szintű	Városrehabilitációs beavatkozások		1 egység: P1 V1																	
	Társadalmi kirekesztődés csökkentése					1 egység: P1 V8						1 határozat: P1 V21								
	Közszolgáltatások fejlesztése														1 egység: P1 V1					
	Közösség, kultúrák, sport az esélyegyenlőség terén, szolgáltatások fejlesztése					1 AT: P1 V6		1 egység: P1 V4				1 AT: P1. V21	1 határozat: P1 V22							
	Közlekedésfejlesztés						1 határozat: P1 V2													
Önkormányzati Szintű	Önkormányzatok, közös adminisztrációs fejlesztése																			
	Komplex és fenntartható városfejlesztés																		1 AT: P6 V3	
	Barnamezős, alulhasznosított területek fejlesztése																			
	Közösségfejlesztés																			
	Ügyvitel-fejlesztés, hatékonyság																			
Térségi Szint	Élhető és befogadó településfejlesztés	1 határozat: P1 V3																		
	Energiahatékonyság és megújuló energia-felhasználás								[redacted]											
	Környezetre gyakorolt hatás csökkentése																			
Digitális Szint	IKT és okos települések fejlesztése			1 határozat. P1 V5																

3. Konkrét beruházások

Jelen fejezet az adott prioritásra allokált kerethez illeszkedő elképzeléseket tartalmazza, de néhány prioritásnál a kereten felüli beruházásokat is megjelöl tartalékként. Természetesen lehetnek olyan fejlesztések, amelyekről a város még most is tudja, hogy milyen feltételekkel lehet megvalósítani (helyszín, összköltség, indikátorteljesítés stb.), így ez a lista bővülhet.

A projektekhez kapcsolódó indikátorok a TOP Plusz vonatkozó programindikátorok, amelyekre a város vállalást tesz (becslésként).

5. táblázat: Projekttábla - 1. prioritási tengely

	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Prioritás 1.	P1. V1 Fenntartható városfejlesztési stratégiák	A5 - Lenti Okosváros / T20 - Hatékony városüzemeltetés	Lenti	60 000 000	Lenti Város Önkormányzata	Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség K.N. Kft.	• Támogatott integrált területfejlesztési stratégiák; db	1
							• Támogatásban részesülő önkormányzati tulajdonú vállalkozások száma	1
							• Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság; fő	7 000
	P1.V2 Fenntartható közlekedésfejlesztés a belterületi úthálózat megújításával Lentiben	A4 - Térségi szerepkör és szolgáltatások fejlesztése / T17 - Térségi és települési közlekedési kapcsolatok fejlesztése	Lenti	2 220 000 000	Lenti Város Önkormányzata	Magyar Közút, Volánbusz Zrt.	• Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T; km	5,6
	P1.V3 A megújuló Lenti (vizek, zöldterületek, közterületek és NATURA2000 területek fejlesztése)	A1 - Élhető városi környezet / T1 - Közterületek, közösségi terek kialakítása A2 - Környezeti fenntarthatóság / T9 - A kék infrastruktúra (vízgazdálkodás) és a vízikőzművek fejlesztése A2 - Környezeti fenntarthatóság / T10 - Erdő- és zöldfelületgazdálkodás, a települési zöld infrastruktúra fejlesztése	Lenti	450 000 000	Lenti Város Önkormányzata	Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség K.N. Kft. Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság	Árvízvédelmi intézkedésekkel érintett lakosság; fő	200
							Bel- és csapadék-vízvédelmi létesítmények hossza, m	120
							Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra; ha	1
							Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság; fő	7 000
							Fejlesztéssel érintett közösségi területek nagysága, m²	1800
	P1.V4 A Művelődési Központ Lenti és a Könyvtár megújítása	A1 - Élhető városi környezet / T1 - Közterületek, közösségi terek kialakítása	Lenti	530 000 000	Lenti Város Önkormányzata	Városi Művelődési Központ, Városi Könyvtár	• Fejlesztéssel érintett közösségi területek nagysága, m²	650
							• Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma, db	1

	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
	P1.V5 Lenti Okosváros	A5 - Lenti Okosváros / T22 - Közreműködés a digitális innovációk, okos megoldások bevezetésében	Lenti	30 000 000	Lenti Város Önkormányzata		• Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság; fő	7 000
	P1.V6. Szociális városfejlesztéshez kapcsolódó beruházás	A1 - Élhető városi környezet / T4 - Helyi esélyegyenlőségi program aktualizálása	Lenti	10 000 000	Lenti Város Önkormányzata		• A projekt keretében integrált területre költözők száma; fő	1
kereten túl	projekt 1: Lenti zöldfelületeinek minőségi fejlesztése II.	A2 - Környezeti fenntarthatóság / T10 - Erdő- és zöldfelület-gazdálkodás, a települési zöld infrastruktúra fejlesztése	Lenti	300 000 000	Lenti Város Önkormányzata	„Lenti Városüzemeltető" Non-profit Kft	• Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra; ha	0,3
	projekt 2: Közlekedésbiztonsági fejlesztések Lentiben 2. ütem	A4 - Térségi szerepkör és szolgáltatások fejlesztése / T17 - Térségi és települési közlekedési kapcsolatok fejlesztése	Lenti	300 000 000	Lenti Város Önkormányzata	-	• Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T; km	0,8
	projekt 3: Déli városrész belterületi gyűjtőútjának kialakítása	A4 - Térségi szerepkör és szolgáltatások fejlesztése / T17 - Térségi és települési közlekedési kapcsolatok fejlesztése	Lenti	500 000 000	Lenti Város Önkormányzata	-	• Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T; km	0,6
	Prioritás forráskerete (nem módosítható)			3 300 000 000				
	Elsődleges projektek teljes forrásigénye			3 300 000 000				
	Tartalék projektek összes forrásigénye			1 100 000 000				

6. táblázat: Projekttábla - 2. prioritási tengely

	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Prioritás 2.	P2.V1. A Lenti Termálfürdő fenntartható energetikai megújítása	A2 - Környezeti fenntarthatóság / T7 - A szénalapú energiafogyasztás csökkentése, az energiahatékonyság növelés	Lenti	2 608 505 920	Lenti Gyógyfürdő Kft.		• Fejlesztéssel érintett fürdők száma; db	1
							• Becsült üvegházhatásúgázkibocsátások; $CO_2t/év$	744,8
	P2.V2. A lenti Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése	A2 - Környezeti fenntarthatóság / T7 - A szénalapú energiafogyasztás csökkentése, az energiahatékonyság növelés	Lenti	56 500 000	Lenti Város Önkormányzata	Zala Vármegyei Kormányhivatal	• Jobb energiahatékonyságú középületek; m^2	635
							• Becsült üvegházhatásúgázkibocsátások; $CO_2t/év$	13,0
	P2.V3. A lenti önkormányzati tulajdonú intézmények energetikai korszerűsítése	A2 - Környezeti fenntarthatóság / T7 - A szénalapú energiafogyasztás csökkentése, az energiahatékonyság növelés	Lenti	128 273 902	Lenti Város Önkormányzata	Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet	• Jobb energiahatékonyságú középületek: m^2	700
							• Becsült üvegházhatásúgázkibocsátások; $CO_2t/év$	20,0
kereten túl	projekt 1: A Szakorvosi Rendelőintézet energetikai megújítása	A2 - Környezeti fenntarthatóság / T7 - A szénalapú energiafogyasztás csökkentése, az energiahatékonyság növelés	Lenti	60 000 000	Lenti Város Önkormányzata	Dr. Hetés Ferenc Szakorvos Rendelőintézet	Fejlesztéssel érintett egészségügyi szak- és alapellátást nyújtó szolgáltatok (benne: házlorvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskolaegészségügyi ellátás) száma; db	1
							Az új vagy korszerűsített egészségügyi ellátó létesítmények éves felhasználói; fő	1000
	Prioritás forráskerete (nem módosítható)			*2 793 279 822*				
	Elsődleges projektek teljes forrásigénye			*2 793 279 822*				
	Tartalék projektek összes forrásigénye			*60 000 000*				

7. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+

	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)		Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Prioritás 3. (ESZA)	P3. SZ1 Lenti szociális városrehabilitáció	A1 - Élhető városi környezet / T4 - Helyi esélyegyenlőségi és antiszegregációs program aktualizálása	Lenti	20 000 000	Lenti Város Önkormányzata		• Fejlesztéssel érintett akcióterületek száma, db	1
							• Hátrányos helyzetűeket célzó programok száma, db	1
							• A programokkal elért hátrányos helyzetű személyek száma; fő	20
	P3.SZ2 Megújuló lenti közösségek	A4 - Térségi szerepkör és szolgáltatások fejlesztése / T19 - Partnerségi együttműködés kialakítására	Lenti	180 000 000	Lenti Város Önkormányzata		• Azon települések száma, ahol javult a foglalkoztatáshoz, oktatáshoz, egészségügyhöz, szociális és/vagy lakhatási szolgáltatásokhoz való hozzáférés	1
							• Egyéb, nem közösségi célú programok száma	10
kereten túl								
	Prioritás forráskerete (nem módosítható)			200 000 000				
	Elsődleges projektek teljes forrásigénye			200 000 000				
	Tartalék projektek összes forrásigénye			0				

8. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA

	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Prioritás 3. (ERFA)	**P3.V1 Petőfi úti óvoda megújítása**	**A4 - Térségi szerepkör és szolgáltatások fejlesztése / T18 - Humán közszolgáltatások fejlesztése**	**Lenti**	**600 000 000**	**Lenti Város Önkormányzata**	**Lenti Mesevár Óvoda**	• **Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma, db**	**125**
							• **Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói, fő**	**120**
							• **Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma, db**	**1**
kereten túl								
	Prioritás forráskerete (nem módosítható)			***600 000 000***				
	Elsődleges projektek teljes forrásigénye			***600 000 000***				
	Tartalék projektek összes forrásigénye			***0***				

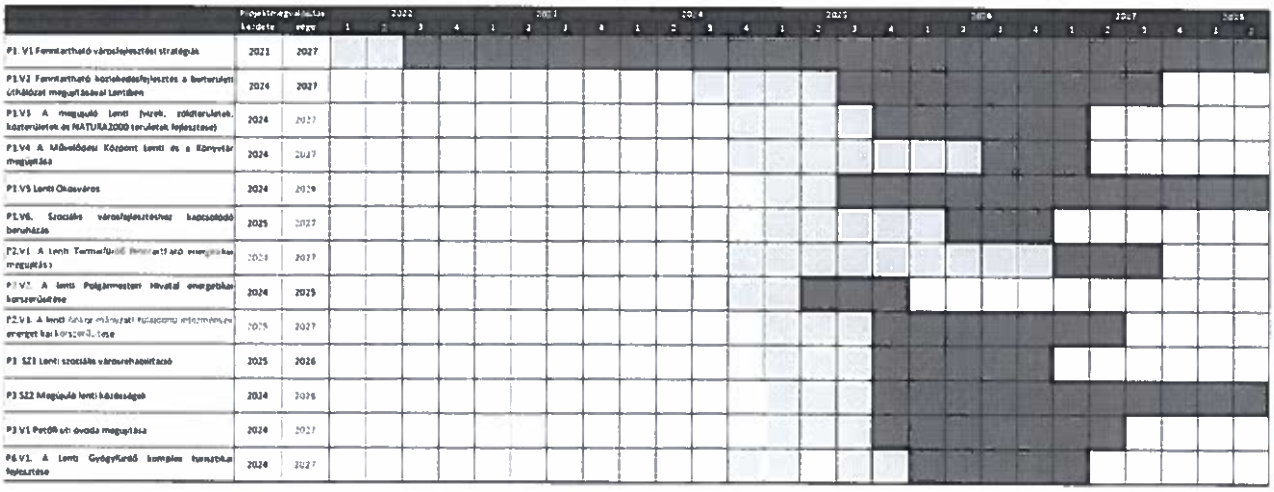
9. táblázat: Projekttábla - 6. prioritási tengely

	Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik)	Helyszín	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés	Indikátor	Célérték (becsült)
Prioritás 6.	**P6.V1 A Lenti Gyógyfürdő komplex turisztikai fejlesztése**	**A3 - Helyi adottságokra alapozott gazdaságfejlesztés / T16 - Turizmusfejlesztés**	**Lenti**	1 200 000 000	**Lenti Gyógyfürdő Kft.**		**• Támogatásban részesülő önkormányzati tulajdonú vállalkozások száma, db**	**1**
							• Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma, db	**1**
							• Fejlesztéssel érintett fürdők száma, db	**1**
kereten túl	**projekt 1: A Lenti Gyógyfürdő komplex turisztikai fejlesztése – 2. ütem**	**A3 - Helyi adottságokra alapozott gazdaságfejlesztés / T16 - Turizmusfejlesztés**	**Lenti**	500 000 000	**Lenti Gyógyfürdő Kft.**	**Lenti Város Önkormányzata**	**Fejlesztéssel érintett fürdők száma, db**	**1**
	Prioritás forráskerete (nem módosítható)			*1 200 000 000*				
	Elsődleges projektek teljes forrásigénye			*1 200 000 000*				
	Tartalék projektek összes forrásigénye			***500 000 000***				

4. Ütemezés

A negyedéves bontású GANTT diagram sárgával jelölt elemei a tervezett projektek benyújtásának időpontját és a projektre szükséges előkészítő szakaszt ábrázolja, a kékkel jelölt időszakok az egyes projektek tervezett megvalósítási időszakát mutatják be.

10. táblázat: Ütemezés



Lenti város jelenleg még nem rendelkezik Fenntartható Városi Mobilitási Tervvel (SUMP). A dokumentum a Fenntartható közlekedésfejlesztés Lentiben c. beavatkozás 1. mérföldkövéig elkészül, amelybe a tervezett mobilitási intézkedések is be fognak épülni.

Az FVS elkészítése során áttekintésre került a város humánerőforrás-kapacitása, amely a projektek megvalósításába bevonható. Az FVS és TVP végrehajtásában résztvevő szereplők működése egy megfelelő szervezetrendszer keretei között képzelhető el, amelyben a stratégiai és az operatív szint feladatainak teljesítéséhez a megfelelő szereplők hozzá vannak rendelve. Az irányítás különböző szintjei közötti beavatkozások koordinációjának és összehangolásának érdekében Lenti Város Önkormányzata a városfejlesztő pozíció ellátásáról a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. keretein belül kíván gondoskodni, mely feladatkört az eddigi gyakorlatnak megfelelően a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője látja el, aki egyben ellátja a digitális szakértői feladatokat is.

A Lenti Gyógyfürdő 3 projektjének megvalósítása a Lenti Gyógyfürdő Kft. feladata, a projektek nyomon követésébe bekapcsolódik a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője.

Várhatóan 2023-tól a zöld átállás menetrendhez/átálláshoz kapcsolódó megfelelő szakértelemmel rendelkező külső szakértő megbízása is indokolttá válik Lenti Város Önkormányzata vagy a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. részéről.

A stratégiai szintű irányítást a Stratégiai Irányító Munkacsoport látja. A Stratégiai Irányító Munkacsoport tagjai: Lenti Város Polgármestere, Lenti Város Jegyzője, Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője, aki egyben digitális átállás szakértő is, egy fő külső szakértőként zöld átállás szakértő, Lenti Polgármesteri Hivatal pénzügyi osztályvezetője és Lenti Város Aljegyzője.

Az operatív feladatok határidőben és szakszerűen történő megvalósítása érdekében jön létre az Operatív Irányító Munkacsoport. Az Operatív Irányító Munkacsoport tagjai: Lenti Város Polgármestere, Lenti Város Jegyzője, Lenti Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egység vezetője, Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője, projektmenedzserek, feladat jellegétől függően: önkormányzati intézmények vezetői, önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok vezetői és speciális szakértelmet igénylő esetben külső szakértők.

5. Indikátor vállalások

Az alábbi táblázat összesíti valamennyi, a TOP Plusz szempontjából releváns számszerűsített mutató vonatkozásában a város egyes projektjei által elérni szándékozott eredményeket.

11. táblázat: Összesített indikátorvállalások

A mutató kódja	A mutató neve	Mérték-egysége	Összesített értéke	Megjegyzés
RCO74	Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság	fő	7 000	
RCO75	Támogatott integrált területfejlesztési stratégiák	db	1	
RCO26	Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra	ha	1	
RCO46	Átépített vagy korszerszerűsített közutak hossza – nem TEN-T	km	5,6	
RCO58	Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra	km	NR	nem releváns, nem kapcsolódik hozzá konkrét beavatkozás
RCR64	A célzott kerékpáros infrastruktúra éves felhasználói	fő/év	NR	nem releváns, nem kapcsolódik hozzá konkrét beavatkozás
TPO08	A rehabilitált talaj összkiterjedése	ha	NR	nem releváns, nem kapcsolódik hozzá konkrét beavatkozás
TPO10	Kialakított új, forgalomcsillapított övezetek száma	db	NR	nem releváns, nem kapcsolódik hozzá konkrét beavatkozás
TPO11	Fejlesztéssel érintett közösségi területek nagysága	m^2	2 450	
TPO35	Bel- és csapadék-vízvédelmi létesítmények hossza	m	120	
RCR35	Árvízvédelmi intézkedésekkel érintett lakosság	fő	200	
RCO65	Az új vagy korszerűsített szociális lakások kapacitása	fő	NR	nem releváns
TPR09	A projekt keretében integrált területre költözők száma	fő	1	
RCO19	Jobb energiahatékonyságú középületek	m^2	1 335	
RCR26	Éves primerenergia-fogyasztás	MWh/év	2,1	
RCR29	Becsült üvegházhatásúgáz-kibocsátás	CO_2t/év	777,8	
RCO22	Megújuló energiát előállító addicionális termelőkapacitás (ebből: villamos energia, hőenergia)	MW	0,9	0,5 MW villamos 0,4 MW hőenergia

A mutató kódja	A mutató neve	Mérték-egysége	Összesített értéke	Megjegyzés
RCR31	Összes előállított megújuló energia (ebből: villamos energia, hőenergia)	MWh/év	1,2	0,6 MWh/év villamos 0,6 MWh/év hőenergia
TPO09	Fejlesztéssel érintett fürdők száma	db	1	
TPO13	Hátrányos helyzetűeket célzó programok száma	db	1	
TPO14	Egyéb, nem közösségi célú programok száma	db	10	
TPO25	Fejlesztéssel érintett akcióterület száma	db	1	
TPR05	A programokkal elért hátrányos helyzetű személyek száma	fő	20	
TPR10	Azon települések száma, ahol javult a foglalkoztatáshoz, oktatáshoz, egészségügyhöz, szociális és/vagy lakhatási szolgáltatásokhoz való hozzáférés	db	1	
TPR15	Program eredményként integrált területre költözők száma	fő	NR	nem releváns
TPO26	Fejlesztett, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	NR	nem releváns, nem kapcsolódik hozzá konkrét beavatkozás
TPO27	Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	NR	nem releváns, nem kapcsolódik hozzá konkrét beavatkozás
TPO28	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	125	
TPO29	Újonnan létrehozott, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db	NR	nem releváns, nem kapcsolódik hozzá konkrét beavatkozás
RCR70	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	fő	120	
TPR11	Újonnan létrehozott bölcsődei ellátással rendelkező települések száma (ahol 2020.12.31-én nem működött bölcsődei szolgáltatás)	db	NR	nem releváns, nem kapcsolódik hozzá konkrét beavatkozás
TPR12	Fejlesztett óvodai ellátással rendelkező települések száma	db	1	
RCO67	Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények osztálytermi kapacitása	db	NR	nem releváns, nem kapcsolódik hozzá konkrét beavatkozás
TPO30	Korszerűsített köznevelési intézmények száma	db	NR	nem releváns, nem kapcsolódik hozzá konkrét beavatkozás

A mutató kódja	A mutató neve	Mérték-egysége	Összesített értéke	Megjegyzés
TPO31	Korszerűsített kollégiumok száma	db	NR	nem releváns, nem kapcsolódik hozzá konkrét beavatkozás
RCR71	Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények éves felhasználói	fő	NR	nem releváns, nem kapcsolódik hozzá konkrét beavatkozás
TPO01	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benne: háziorvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskola-egészségügyi ellátás) száma	db	NR	nem releváns, nem kapcsolódik hozzá konkrét beavatkozás
RCR73	Az új vagy korszerűsített egészségügyi ellátó létesítmények éves felhasználói	fő	NR	nem releváns, nem kapcsolódik hozzá konkrét beavatkozás
TPO02	A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások száma	db	NR	nem releváns, nem kapcsolódik hozzá konkrét beavatkozás
TPR13	Fejlesztett egészségügyi szolgáltatásokkal rendelkező települések száma	db	NR	nem releváns, nem kapcsolódik hozzá konkrét beavatkozás
TPR14	Újonnan létrehozott vagy férőhelybővítéssel érintett szociális alapszolgáltatásokkal és gyermekjóléti alapellátásokkal rendelkező települések száma	db	NR	nem releváns, nem kapcsolódik hozzá konkrét beavatkozás
RCO04	Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások	db	NR	nem releváns, nem kapcsolódik hozzá konkrét beavatkozás
RCO07	Támogatásban részesülő önkormányzati tulajdonú vállalkozások száma	db	1	
TPO32	Közétkeztetési fejlesztések száma	db	NR	nem releváns, nem kapcsolódik hozzá konkrét beavatkozás
RCO77	Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma	db	1	
TPO09	Fejlesztéssel érintett fürdők száma	db	1	

6. Mellékletek

6.1. Vármegyei önkormányzat bevonása

A 2021-2027-es programozási időszakban a Vármegyei Integrált Területi Programok (ITP) része az új ERFA rendelet 11. cikk fenntartható városfejlesztés intézkedése, így az eszköz a vármegye eredményeit nagyban befolyásoló beavatkozás-sorozat. Lentinek is tekintettel kell lenni a stratégia megvalósítását finanszírozó TOP Plusz program vármegye felé megfogalmazott elvárásaira.

A TOP Plusz forrásra tervezett beavatkozási területeknek és céloknak, valamint azok költségtervének illeszkednie kell a vármegyei önkormányzat területfejlesztési koncepciójához, programjához, valamint a vármegyei Integrált Területi Programhoz.

Az FVS-t és TVP-t a partnerségi tervezés szellemiségében a vármegyei önkormányzat részére véleményezés céljából megküldésre került, a vármegyei önkormányzat ezen dokumentumokra vonatkozóan tett észrevételeit, véleményét a támogatási kérelemhez becsatoltuk.

A TVP 2023 évi 2. módosítását Zala Vármegye Önkormányzata a 3 város forrásátcsoportosításával egyetért, és ennek megfelelően kezdeményezte az ITP módosítását.

A 2024. 1. sz. TVP-módosítás az ITP módosításával nem jár.

A 2024. 2. sz. TVP-módosítás az ITP módosításával jár.

6.2. Kiválasztási kritériumok, döntéshozatal

Lenti városa nem kíván bizonyos fejlesztések vonatkozásában felhívást megjelentetni az OP szempontjából jogosult egyéb kedvezményezetti kör számára. Így nem szükséges saját területi kiválasztási kritériumok meghatározása.

LPH/1-299/2024.

20.: napirend

Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 27-i ülésére

Tárgy: Döntés "A Művelődési Központ Lenti és a Könyvtár megújítása" című pályázat benyújtásáról

Az előterjesztést készítette: Bedők László
Pályázati ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Megtárgyalja: Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága

Pénzügyi észrevétel: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

Törvényességi észrevétel: Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

Előterjesztő:

Kiss Tamás
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Tisztelt Képviselő-testület!

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a Területfejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága által meghirdetésre került az 1652/2021. (IX. 21.) számú kormányhatározatban szereplő éves fejlesztési keret alapján a TOP_Plusz-1.3.2-23 kódszámú, Fenntartható városfejlesztés című pályázati felhívás.

Jelen felhívás célja a települési környezet, infrastruktúra és szolgáltatások helyi szükségletekre reagáló, integrált fejlesztése a Fenntartható Városfejlesztési eszközbe tartozó városok / várostérségek területén.

A felhívás keretében lehetőség van komplex tartalmú támogatási kérelem/kérelmek benyújtására is, mely több tevékenységcsoportot vagy több helyszínt is tartalmaz (pl.: egy tevékenységcsoport több helyszínnel; több tevékenységcsoport egy helyszínnel) elősegítve, hogy a beruházások megtervezése és támogatása minél inkább illeszkedni tudjon a kijelölt városok / várostérségek egyedi adottságaihoz.

A felhívás keretében az alábbi tevékenységek támogathatóak:

1. Élhető települések tevékenységcsoport vonatkozásában	Támogatható a települések fejlesztését célzó vízgazdálkodás, zöld- és kékinfrastruktúra fejlesztése, önkormányzati tulajdonú épületek gazdaságélénkítő, ill. közösségi célú fejlesztése, kulturális, sport és egyéb közterület fejlesztési beruházások, fenntartható közlekedésfejlesztések, továbbá hulladéklerakó rekultiváció és barnamezős területek kármentesítése, a települések bel- és külterületén található Natura 2000 területek természeti értékeinek és ökoszisztémaszolgáltatásainak megőrzéséhez és fenntartó kezeléséhez szükséges műszaki és ökológiai feltételek megteremtését célzó beavatkozások.
2. Szociális célú városrehabilitáció tevékenységcsoport vonatkozásában	Támogatható lakóépületek korszerűsítése, felújítása, modern szociális bérlakások kialakítása, komfortosítása, lakóépületek, lakások és melléképületeik megszüntetése, önkormányzati bérlakás biztosítása szolgálati lakásként, szociális naperőmű, energiaközösség létrehozására irányuló mintaprojekt megvalósítása, közösségi és szociális funkciót szolgáló tevékenységek, célzottan az alacsony társadalmi státuszú lakosság felzárkózása, beilleszkedésének elősegítése, készségfejlesztése, közbiztonsági funkció, a közbiztonság javítását, a fejlesztés eredményeinek megőrzését szolgáló tevékenységek, foglalkoztatást elősegítő funkció, közterületi beruházások.
3. Belterületi utak fejlesztése tevékenységcsoport vonatkozásában	Támogatható az önkormányzati tulajdonú belterületi helyi utak építése, korszerűsítése, felújítása, új nyomvonal esetén zöldsáv és fasor kialakításával, felújítás, korszerűsítés esetén - lehetőség szerint – a meglévő állomány megőrzésével. Gyepszint helyett kőszórás nem alkalmazható.

A támogatási kérelmek benyújtására 2023.12.01- 2025.03.31. között van lehetőség, elektronikus úton.

A támogatás vissza nem térítendő támogatásnak minősül. A támogatott projektek támogatási intenzitása 100%.

A felhívás keretében az igényelhető támogatás minimális összege 10.000.000,- Ft, maximális összege 3.240.000.000,- Ft Lenti város esetében.

A pályázati felhívásra helyi (települési) önkormányzatok és többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok nyújthatnak be támogatási kérelmet akár konzorciumi formában is.

A projektek fizikai befejezésére a megkezdésétől számított 60 hónap áll rendelkezésre. A projektben 2 mérföldkövet kell tervezni. Az utolsó mérföldkövet a projekt fizikai befejezésének várható időpontjára kell megtervezni.

Lenti Város Önkormányzata 2021-2027. időszakra szóló TOP Plusz Városfejlesztési Programterve tartalmazza többek között a Művelődési Központ Lenti és a Városi Könyvtár Lenti épületeinek megújítását.

Jelen felhívás keretében, I. Élhető települések tevékenységcsoport vonatkozásában Lenti Város Önkormányzatának lehetősége nyílt a fenti cél megvalósítására támogatási kérelem benyújtásával.

A pályázat indokoltsága, tervezett tartalma:
A beruházás célja a lakosság, kiemelten a fiatalok helyben maradásának elősegítése, egyúttal a település általános környezeti állapotának javítása. Ezzel hozzájárulva a fenntartható fejlődés helyi feltételeinek biztosításához és a fenntartható települési térszerkezet kialakulásához, amely hozzájárul a társadalmi jóléthez azáltal, hogy a település vonzó és élhető.

A Városi Művelődési Központnak és a Városi Könyvtárnak helyet adó épület átalakításának, korszerűsítésének célja egy kulturált megjelenésű, jól használható, modern művelődési ház és könyvtár létrehozása, ami illeszkedik a település léptékéhez, a lakosság igényeihez. A kulturális épületek felújításának célja egy minél sokrétűbben használható időtálló épületek kialakítása. A projekt célja, hogy a településen legyen egy olyan művelődési, önszerveződési tér, ahol a megszokott formákon túl helye van a civil társadalom alakulóban lévő, vagy már megalakult közösségeinek és olyan bázissá fejleszthető, hogy tevékenységével hatni tudjon környezete tágabb és szűkebb körére. Cél továbbá a lakosság komplex kiszolgálása és életminőségének javítása egy integrált közösségi és szolgáltató tér kialakításával.
Az épületek a település központjában találhatók, felújításuk szebbé teszi a településképet, élhetőbb környezetet biztosít az itt lakók számára, valamint vonzóbbá válik a település a turisták számára.

A tervezett fejlesztés az integrált társadalmi, gazdasági és környezeti fejlődés, a kultúra, a természeti örökség, a fenntartható turizmus és a biztonság előmozdítása egyedi célkitűzése alá tartozik. Az átfogó projekt cél – illeszkedve a felhíváshoz - a települési környezet, infrastruktúra és szolgáltatások helyi szükségletekre reagáló, integrált fejlesztése.

A pályázati felhívás alapján a pályázat az alábbi tevékenység megvalósítására irányul:
2.1.1. Önállóan támogatható tevékenységek
I. Élhető települések tevékenységcsoport vonatkozásában:
C) Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések

II. Közösségi célú tevékenységek
b2) közösségi vagy kulturális tevékenységet magában foglaló épület és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés.

A város összképét jelentősen emelő beruházásról van szó, melynek egyes pontjai alapvetően befolyásolják a turisztikai ágazat fejlesztését, úgy, mint a megfelelő adottságokkal rendelkező rendezvényterek kialakítása. Cél a helyi közösségek támogatása, a civil szerveződések aktivizálása, szerepük erősítése, valamint a helyi identitás erősítése.

A projekt által növelhető a település népességmegtartó ereje, segíthet a kulturális sokszínűség megőrzésében, a hagyományőrzésben, és az eddig elkülönülő szférák találkozásában.
A beruházás mind az épített, mind a természeti környezet javulásához hozzájárulhat, elősegíti a városi közterület család és klímabarát megújítását, bővítését, a környezeti fenntarthatóság elérését.
Lenti lakossága környezeti életminőségének javulásával és a szabadidős tevékenységeik lehetőségeinek bővülésével a tervezett projekt közösségépítésben is fontos szerepet tölt be. A fejlesztések eredményeként létrejövő új közösségi termek közösségépítő hatásán keresztül közvetlenül járulnak hozzá a település társadalmi-gazdasági kohéziójának erősítéséhez.

Tervezett tevékenységek:
A művelődési központ főbejáratánál található rámpa állapota leromlott, felújításra vagy áttervezésre szorul.
A nyilvános terekben a kultúra beköltözésére jelenleg szűkös terület áll rendelkezésre, így mindenképpen szükséges egy multifunkciós tér kialakítása, mely alkalmas állandó és időszaki kiállítótérként való használatra, illetve kiscsoportos foglalkozások megtartására is. A multifunkciós terem a művelődési központ által jelenleg raktárként (korábban kereskedelmi egységnek szánt rész az épület délnyugati oldalán) használt helyiségéből kerül leválasztásra és kialakításra.
A művelődési központ részen az irodablokk funkcionális átalakítására kerül sor, mivel nem rendelkezik tárgyaló helyiséggel, amelyben kisebb létszámú egyeztetéseket lehet szervezni.
A többször bővített épületegyüttes működő része funkcionálisan és műszaki vonatkozásban részben megfelelő, de helyenként a padozata leromlott állapotban van, így cseréje szükséges.
A könyvtár részen a mennyezet a hirtelen nagymennyiségű csapadékvíz rejtett ereszcsatornába vezetése miatt néhány helyen károsodott, így a rejtett ereszcsatorna kiváltására függő ereszcsatorna tervezett.
Az épület egészére elmondható, hogy fűtési-hűtési, szellőztetési, árnyékolási rendszere felújításra szorul, ennek megfelelően villamossági és gépészeti megújítás történik a beruházás keretében.
A művelődési központ délnyugati részén található, korábban pergolás teraszrész elbontásra kerül és zöld felületek kialakítása történik meg a fejlesztés keretében.
Fentieken túl sor kerül mind két intézmény esetében a pályázati felhívás előírásait figyelembe véve az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzésére.

Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek:

a) Nyilvánosság biztosítása
b) Akadálymentesítés
c) Infokommunikációs akadálymentesítés, amennyiben releváns

A pályázat tervezett teljes költségvetése 529.999.673,- Ft, mely az alábbi költségsorokat foglalja magába:

Támogatást igénylő	Költség típus	Nettó érték	ÁFA érték	Teljes költség	Részletezés
Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft.	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	23 091 376	0	23 091 376	A költség magába foglalja: A projekt megvalósítását, koordinálását, a szakmai előrehaladás biztosítását, a projektbe vont szervezetekkel való kapcsolattartást a menedzsmentstáb biztosítja. A költség magába foglalja a menedzsment bér és járulékköltségét, valamint személyi jellegű egyéb kifizetéseket. A projekt megvalósítása során kötelezően előírt nyilvánosság biztosítása a KTK PLSZ alapján (projekttábla készítés és kihelyezés, sajtónyilvános rendezvények megtartása, szórólap készítés, stb.).
Lenti Város Önkormányzata	Építéshez kapcsolódó költségek	344 330 000	92 969 100	437 299 100	A projekt keretében fejlesztésre került a Városi Művelődési Központ Lenti és Városi Könyvtár Lenti (8960 Lenti, Templom tér 5.) épülete burkolatok megújításával, a hűtési és fűtési rendszer, valamint a légtechnika korszerűsítésével, a meglévő terek részbeni átalakításával.
Lenti Város Önkormányzata	Eszközbeszerzés költségei	12 885 000	3 478 950	16 363 950	A Városi Művelődési Központ Lenti közösségi és kulturális tevékenységeihez kapcsolódó, az alapműködéshez szükséges eszközök beszerzése.
Lenti Város Önkormányzata	Eszközbeszerzés költségei	10 419 100	2 813 157	13 232 257	A Városi Könyvtár Lenti szervezetek közösségi és kulturális tevékenységei kapcsolódó, az alapműködéshez szükséges eszközök beszerzése.
Lenti Város Önkormányzata	Projekt-előkészítés költségei	14 750 000	3 982 500	18 732 500	Műszaki leírás és kiviteli tervdokumentáció elkészítése, az esetlegesen szükséges engedélyek megszerzése, melyre külső szakértő kerül bevonásra. A tevékenység magába foglalja a rehabilitációs környezettervező szakmérnök/szakértő, valamint a tájépítész, vagy tájvédelmi szakértő munkáját is.
Lenti Város Önkormányzata	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	9 475 500	2 106 000	11 581 500	A költség magába foglalja: - Műszaki előkészítés költségét, - Magalapozó dokumentum és mellékleteinek elkészítésének költségét, - Közbeszerzési szaktanácsadó díját, - EKR rendszerhaszhnálati díjat, - Műszaki ellenőr díját, - Éghajlatváltozási reziliencia-vizsgálat költségét,
Lenti Város Önkormányzata	Tartalék	7 637 000	2 061 990	9 698 990	A projekt keretében előre nem látható költségek fedezésére.
				529 999 673	

A pályázatban tervezett tevékenységek utófinanszírozás keretében valósíthatóak meg előleg igénybe vételének lehetőségével, melynek mértéke Lenti Város Önkormányzata esetében a megítélt támogatás 100 %, nonprofit gazdasági társaság kedvezményezett esetén legfeljebb 25 % lehet.

A pályázat minél hatékonyabb megvalósítása érdekében a támogatási kérelmet a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft-vel konzorciumi formában célszerű benyújtani.

Az előterjesztést a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága a Képviselő-testületi ülésig megtárgyalja, a Bizottság véleménye legkésőbb a Képviselő-testület ülésén kerül ismertetésre.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a döntését meghozni szíveskedjék.

L e n t i, 2024.11.20.

Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja arra irányuló szándékát, hogy a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft-vel konzorciumi formában pályázatot nyújt be a TOP_Plusz-1.3.2-23 kódszámú „Fenntartható városfejlesztés” című pályázati felhívásra.

Felhatalmazza a polgármestert, a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.

Felhívja a polgármestert, a Lenti és Vidéke Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a pályázat határidőben történő benyújtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2024. december 16.
Felelős: Horváth László polgármester

LPH/1-300/2024. 21 . sz. napirend

Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselö-testület 2024. november 27 -i ülésére

Tárgy: Lenti, Templom téren kihelyezett térvilágítási kandeláberek műszaki hibájának elhárítása, a hibaelhárítással kapcsolatos tereprendezési munkálatok elvégzése

Az előterjesztést készítette: Ruprech Nándor városüzemeltetési ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Pénzügyi észrevétel: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető Deák

Törvényességi észrevétel: Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

Előterjesztő:

Kiss Tamás
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Tisztelt Képviselő-testület!

Lenti Város Önkormányzata irányába jelzés érkezett arra vonatkozóan, hogy a Lenti, Templom téren kihelyezett térvilágítási kandeláberekből több darab nem világít.
Lenti Város Önkormányzata a 2020-2021. évben fent nevezett térvilágítási meghibásodás javítása vonatkozásában tájékozódott, mely felmérés alapján a Lenti, Templom téren kihelyezett térvilágítás hibaelhárításának és kizárólag a minimálisan szükséges javítások elvégzésének becsült költségigénye kb. nettó 3.500 e Ft összegbe került volna.
Napjainkban érkezett jelzés okán ismét tájékozódásra került sor abban a tekintetben, hogy milyen műszaki tartalommal és költségviselés terhe mellett lehetne rendezni a kandelláberek meghibásodását.
Ahhoz, hogy pontosan meg lehessen állapítani a hibaforrást elsőként fel kell tárni a hiba okát, majd ezt követően pedig a műszaki tartalmat. Több tényezőt kell figyelembe venni a kérdés megvitatásánál és eldöntésénél egyenlőre nem ismert, hogy mi okozza a meghibásodást. Nem tudni, hogy a védősínben található földkábel van-e elszakadva, s ha igen, akkor az egy vagy több helyen. Ennek megállapításához a térkőburkolat megbontásával a teljes érintetti szakaszt fel kell tárni. Míg a részleges földkábelcserére nem, addig kivitelező teljes földkábelcserére vállal garanciát, ez utóbbi költségigénye kb. nettó 10 millió Ft. 21 db kandelláber található a közterületen. A földkábel meghibásodásán túli hibaforrás lehet még a kandelláber meghibásodása. Ez esetben tisztázni szükséges, hogy a meghibásodás okán a kandelláber javítható-e vagy nem. Hiszen vannak olyan kandelláberek, melyekbe már égő sem kapható, és adott kandelláberre már burkolatot sem lehet vételezni. Opcióként felmerülhet a rossz és javíthatatlan kandellábernek a hasonló, rusztikus típusú kandelláberre történő cseréje, melynek költsége kb. nettó 400 e Ft/db, azonban ez esetben nem lesznek teljesen egyforma arculatúak. A becsült költségekre további hatást gyakorol, hogy döntéshozó energiatakarékos égőt tartalmazó kandelláber beszerzésében gondolkodik, illetve az újonnan kiválasztott kandelláber típusa is jelentős mértékben hatást gyakorol az árra, hiszen annak költségigénye akár a nettó 1.000 e Ft/db-ot is elérheti.
A hibaforrást okozó műszaki tartalom meghatározására olyan szakember felkérése szükséges, aki feltáratja a közterületi hibát és költségvetést készít a műszaki tartalom meghatározására vonatkozóan. A hiba feltárásának és műszaki tartalom elkészítésének költségigénye nettó 200 e Ft azaz bruttó 254 e Ft.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Lenti, 2024. november 20.

Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Lenti, Templom téren kihelyezett térvilágítás hibafeltárási munkáit el kívánja végeztetni, továbbá a hiba okát megszűntető műszaki tartalomról szóló költségvetést meg kívánja rendelni, melyekhez szükséges forrás Lenti Város Önkormányzatának a 2024. évi költségvetésében a dologi kiadások során rendelkezésre áll.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a döntéssel összefüggő szerződések, dokumentumok aláírására.

Határidő: 2025. január 31.
Felelős: Horváth László polgármester

LPH/1-301/2024.

22. sz. napirend

Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 27-i ülésére

Tárgy: Folyószámlahitel és munkabérhitel biztosítása 2025. évre

Az előterjesztést készítette: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

Megtárgyalta: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Pénzügyi észrevétel: Tóthné Simon Andrea pénzügyi osztályvezető-helyettes

Törvényességi észrevétel: Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

Előterjesztő:

LENTI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE PÉNZÜGYI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

Kiss Tamás
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Tisztelt Képviselő-testület!

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 431/2023. (X.25.) ÖKT. számú határozatával döntött arról, hogy az átmeneti likviditási problémák kezelésére 2024. január 2-tól 2024. december 30-ig terjedő időszakra vonatkozóan **250.000.000 Ft összegű** folyószámlahitelt vesz fel.

A likviditás folyamatos biztosítása érdekében továbbra is szükség lehet az esetleges átmeneti fizetési nehézségek áthidalását szolgáló hitelkeretre, így még ezen határidő lejárata előtt szükséges dönteni arról, hogy 2025. évben is kívánunk folyószámlahitel szerződést kötni.

Folyószámla-hitel felvételre ezévben 2024. július 9. és 2024. július 23. közötti időpontban került sor mindösszesen 45.644.160 Ft összegben, melyhez kapcsolódóan 53.814 Ft kamat került kifizetésre.

A 2024. évi szerződésben rögzített kondíciók szerint a számlavezető pénzintézet a rendelkezésre tartásért 0,1 % jutalékot számol fel, a kamat mértéke pedig 3 hónapos BUBOR + 0,9%, ami jelenleg 7,24 % kamatot jelent. A rendelkezésre tartásért ez év első három negyedévében 193 eFt-ot fizettünk ki.

A jelenlegi folyószámla-hitel szerződésünkben szerepel, hogy a Bank a hitelkeret összegét 2024. október 1-jén 125.000.000 Ft-ra véglegesen lecsökkenti, továbbá az OTP Bank Nyrt. jogosult a Kölcsön összegét felülvizsgálni és amennyiben az OTP Bank Nyrt. megítélése szerint a Hitel összegének megállapításánál figyelembe vett költségvetéshez képest a finanszírozási tételek (hitelfelvétel, pénzmaradvány felhasználás, stb.) nélküli bevételek az Önkormányzat saját döntése, jogszabályi változások vagy egyéb tényezők hatására 10%-ot meghaladó mértékben csökkennek, jogosult a Hitel keretösszegét a bevételkieséssel arányosan csökkenteni vagy a bevételkieséssel arányos összegben pótfedezetet kérni.

A folyószámla-hitel keret összegét indokolt 2025. évre a 2024. évivel azonos összegben jóváhagyni, az önkormányzat likviditását biztosító pénzeszköz állomány ismeretének birtokában.

Az Önkormányzatnak a 2025. évi költségvetésében biztosítania kell a folyószámla-hitel keret igénybevételének és visszafizetésének költségeire szükséges pénzügyi fedezetet.

Munkabérhitel igénybevételre 2024. évet megelőzően nem került sor, részben emiatt 2024. évben már nem is tartott igényt az önkormányzat munkabérhitelre, illetve a Bank tájékoztatása szerint lehívása összetettebb, mint a folyószámlahitelé, amit ugyanígy fel lehet használni munkabér kifizetés megelőlegezésére is, így ők nem javasolták a munkabérhitel felvételét.

A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény 10. § (3) bekezdés b) pontja szerint az önkormányzat naptári éven belül lejáró adósságot keletkeztető ügyletéhez – azaz a működési célú, naptári éven belül lejáró likvid hitel felvételéhez - a Kormány hozzájárulása nem szükséges.

Felhívom a figyelmet arra, hogy a folyószámla-hitel a napi likviditási problémák megoldására szolgál, amennyiben pályázathoz lesz szükség támogatási összeg megelőlegezésére, úgy támogatás megelőlegező hitel felvétele indokolt.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolta.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Lenti, 2024. november 20.

Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete **250.000.000 Ft** összegű **folyószámlahite**l felvételéről dönt az átmeneti likviditási problémák kezelésére, melyre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt.-vel kíván szerződést kötni 2025. január 2-től 2025. december 30-ig terjedő időszakra.

A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául az önkormányzat 2025. évi állami támogatást és a helyi adó bevételeit ajánlja fel.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő alatt - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésbe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a jelen hitelfelvétel megfelel a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény 10. § (3) bekezdésében foglaltaknak.

Az önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazást ad a polgármesternek, a pénzügyi ellenjegyzőnek, hogy a fentiekben eljárjon és a szerződést az Önkormányzat képviseletében az OTP Bank Nyrt-vel megkösse.

Határidő: 2024. december 20.

Felelős: Horváth László polgármester
Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

LPH/1-302/2024. 23. sz. napirend

Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 27-i ülésére

Tárgy: Térségi Kulturális Iroda megnyitására vonatkozó bérleti szerződés véleményezése

Az előterjesztést készítette: Molnár Mónika városfejlesztési osztályvezető-helyettes

Megtárgyalta: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Megtárgyalja: „Civilkurázsi" Lenti Civilszervezetiért és Sportjáért Közalapítvány Kuratóriuma
„Civilkurázsi" Lenti Civilszervezetiért és Sportjáért Közalapítvány Felügyelő Bizottsága

Pénzügyi észrevétel: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

Törvényességi észrevétel: Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

Előterjesztő:

Kiss Tamás
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Elnöke

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nemzeti Művelődési Intézet 2024. szeptember 5. napján arról tájékoztatta Lenti Város Önkormányzatát, hogy Zala Vármegyében jelenleg 2 térségi központ működik, és az idei évben még további 3 Térségi Kulturális Iroda elindítását szeretnék megvalósítani. A Nemzeti Művelődési Intézet azzal a kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy Lentiben megnyílhasson a térség kulturális életét fellendítő új telephelyük, Lenti térség Térségi Kulturális Irodája.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 280/2024. (IX. 25.) ÖKT. számú határozatával döntött arról, hogy támogatja a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság azon szándékát, hogy Lentiben Térségi Kulturális Irodát nyisson.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 280/2024. (IX. 25.) ÖKT. számú határozatával tulajdonosi hozzájárulását adta ahhoz, hogy a „Civilkurázsi" Lenti Civilszervezetiért és Sportjáért Közalapítvány a Lenti Város Önkormányzata tulajdonában lévő Lenti 85 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan bérleti szerződést kössön a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft-vel Térségi Kulturális Iroda létrehozása céljából. A Képviselő-testület a döntéssel egyidejűleg felkérte a polgármestert, hogy a Lenti 85 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan bérleti szerződés tervezetet véleményezés céljából terjessze a Képviselő-testület elé.

A Nemzeti Művelődési Intézet megküldte a helyiségbérleti szerződés tervezetet, mely az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Az előterjesztést a „Civilkurázsi" Lenti Civilszervezetiért és Sportjáért Közalapítvány Felügyelő Bizottsága és a Kuratórium a Képviselő-testületi ülésig megtárgyalja, a Felügyelő Bizottság és a Kuratórium véleménye a Képviselő-testületi ülésen kerül ismertetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

Lenti, 2024. november 20.

Határozati javaslat:
Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete javasolja a „Civilkurázsi" Lenti Civilszervezetiért és Sportjáért Közalapítványnak, hogy a Lenti 85 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan bérleti szerződést az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal megkösse a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 6065 Lakitelek, Szentkirályi út 2., adószám: 25542921-2-03).

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: 2024. november 28. (értesítésre)
Felelős: Horváth László polgármester

1. számú melléklet

HELYISÉGBÉRLETI SZERZŐDÉS
/tervezet/

Iktatószám: ……
Engedélykérő projekt azonosító kódja: 44-20-2024

Mely létrejött egyrészről:

Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság				
rövidített elnevezése:	Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft.			
székhely:	6065 Lakitelek, Szentkirályi út 2.			
adószám:	25542921-2-03			
nyilvántartó cégbíróság:	Kecskeméti Törvényszék Cégbírósága			
cégjegyzékszám:	03-09-133679			
bankszámlaszám:	11732071-21139730-00000000			
képviselők:	Nagy Edina és Sonkoly János ügyvezetők együttesen			
előkészítő, kapcsolattartó:	Farkas Ildikó			
	tel.:	+36203229418	e-mail:	farkas.ildiko@nmi.hu

a továbbiakban: **Bérlő**

másrészről:

Név:	**"Civilkurázsi" Lenti Civilszervezeteiért és Sportjáért Közalapítvány**			
székhely:	8960 Lenti, Zrínyi M. út 4.			
adószám:	18967047-1-20			
nyilvántartási szám:	20-01-0000905			
bankszámlaszám:	11749022-20031828-00000000			
képviselő:	…… kuratórium elnöke			
kapcsolattartó:	Molnár Mónika			
	tel.	+36309160203	e-mail:	monika.molnar@lenti.hu

a továbbiakban: **Bérbeadó**

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között az alábbi napon és helyen, a következő feltételekkel.

I. A szerződés tárgya, időtartama

I/1. Bérbeadó használatában áll a Lenti 85 helyrajzi számon felvett Helyi Értékek Háza elnevezésű ingatlan.

Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. – Általános szerződés dokumentum minta: Helyiségbérleti Szerződés - Feladatfinanszírozás/Engedélykérő használatához. Az Általános szerződés dokumentum minta a 2024.07.05. napján hatályos jogszabályoknak megfelel, a vonatkozó jogszabályok módosításáig.
dr. Földi-Deutsch Eszter s. k.

A fentiekben körülírt, Bérbeadó használatában álló ingatlanban található T02 iroda és T11 előtér, 7,29 m^2 és 13,69 m^2 alapterületű helyiségek (a továbbiakban Bérlemény) a természetben a 8960 Lenti, Dózsa György út 14. alatt találhatóak.

I/2. Bérbeadó a Bérleményt jelen szerződéssel az I/3. pontban meghatározott időtartamra bérbe adja, Bérlő pedig az általa megtekintett állapotban bérbe veszi.

Bérlő jogosult a közös használatú helyiségek (étkező, mosdó), illetve a Bérleményben elhelyezett és egyéb, a Bérbeadó által biztosított alábbiakban felsorolt berendezési tárgyak igénybevételére: 3 db asztal és 6 db szék

I/3. Jelen szerződés 2024. december 1. napjától 2025. április 30. napjáig tartó határozott időre jön létre.

Az átadás-átvétel kapcsán a Felek részéről eljáró személyek jelen szerződés III/4. pontjában meghatározott kapcsolattartók.

I/4. Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 280/2024. (IX. 25.) ÖKT. számú határozatával hozzájárult a Bérlemény Bérlő telephelyeként történő bejegyzéséhez a bérleti szerződésben rögzített időtartamra.

II. A szerződés ellenértéke, fizetési feltételek

II/1. Felek a bérleti díjat jelen szerződés I/3. pontjában meghatározott bérleti időszakra összesen **bruttó 40 000 Ft/hó**, azaz **bruttó negyvenezer forint per hónapban** állapítják meg.

A bérleti díj tartalmazza a Bérlemény használatával kapcsolatban esetlegesen felmerülő valamennyi költséget, így különösen a közüzemi- (áram, víz, fűtés), parkolás-, és egyéb szolgáltatásokat, valamint jelen szerződés I/2. pontjában meghatározott berendezési tárgyak és eszközök használatának díját.

II/2. Bérlő a bérleti díjat havonta, tárgyhót követő hó 15. napjáig a Bérbeadó által, a jogszabályban meghatározott feltételek szerint kiállított számla alapján, az abban foglalt 15 napos fizetési határidőn belül, fizetési határidőt követően beérkező számla esetén legkésőbb annak kézhezvételét követő 10 napon belül átutalással teljesíti Bérbeadó jelen szerződésben megadott pénzforgalmi bankszámlaszámára.

Felek a számla kiállításakor az időszakos elszámolás szabályait alkalmazzák, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58.§-a alapján.

II/3. A Bérlő a számlát annak kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül vitathatja.

A számla kifizetésének teljesítéshez kapcsolódó dokumentum a teljesítésigazolás. A teljesítésigazolást a Bérlő részéről a Zala Vármegyei Igazgató állítja ki.

Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. – Általános szerződés dokumentum minta: Helyiségbérleti Szerződés - Feladatfinanszírozás/Engedélykérő használatához. Az Általános szerződés dokumentum minta a 2024.07.05. napján hatályos jogszabályoknak megfelel, a vonatkozó jogszabályok módosításáig.
dr. Földi-Deutsch Eszter s. k.

II/4. Bérbeadó nyilatkozik, hogy a Bérlemény, mint ingatlan bérbeadási tevékenységre tekintettel, adómentesség helyett a 2007. évi CXXVII. törvény (ÁFA tv.) 88.§. (1) bek. *b)* pontja szerinti adókötelessé tételről való választását az adóhatóságnak nem jelentette be.

III. A Felek jogai és kötelezettségei

III/1. Bérlő köteles a Bérleményt rendeltetésszerűen használni és a Bérleményt a bérleti időtartam lejártával a Bérbeadónak visszaadni.

III/2. Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a Bérleményt a helyiségbérlet időtartama alatt folyamatosan biztosítja a Bérlő számára. Bérbeadó szavatol azért, hogy a Bérlemény jelen szerződés időtartama alatt alkalmas a rendeltetésszerű használatra.

III/3. Bérlő a Bérleményt harmadik személy használatába, valamint albérletbe nem adhatja.

III/4. Felek kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik meg:

- Bérbeadó részéről:
  Név: Molnár Mónika
  E-mail cím: monika.molnar@lenti.hu
  Telefonszám: +36309160203

- Bérlő részéről:
  Név: Farkas Ildikó
  E-mail cím: farkas.ildiko@nmi.hu
  Telefonszám: +36203229418

IV. A szerződés módosítása, megszűnése

IV/1. Jelen szerződést bármelyik fél a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozatával 30 napos felmondási határidővel indokolás nélkül felmondhatja.

IV/2. Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik.

IV/3. A szerződés megszűnése esetén a Felek kötelesek egymással elszámolni.

IV/4. Felek jelen szerződést csak írásban, közös megegyezéssel módosíthatják.

V. Egyéb rendelkezések

V/1. A szerződésben szereplő személyes adatok kezelésének jogalapja a GDPR általános adatvédelmi rendelet (az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete /2016. április 27./ a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről) 6. cikk (1) bekezdésének b) pontja, mely szerint a személyes adatok kezelése jogszerű, ha az adatkezelés olyan szerződés teljesítéséhez szükséges, amelyben az érintett az egyik fél.

V/2. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadóak.

Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. – Általános szerződés dokumentum minta: Helyiségbérleti Szerződés - Feladatfinanszírozás/Engedélykérő használatához. Az Általános szerződés dokumentum minta a 2024.07.05. napján hatályos jogszabályoknak megfelel, a vonatkozó jogszabályok módosításáig.
dr. Földi-Deutsch Eszter s. k.

V/3. Jelen szerződés 4 számozott oldalból áll és 3, egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyből 2 példány a Bérbeadót és 1 példány a Bérlőt illeti meg. Jelen szerződést a Bérbeadó és a Bérlő elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Lenti, 2024. november ….. **Lakitelek, 2024. november ……**

…… ……
……. kuratórium elnöke **Nagy Edina és Sonkoly János ügyvezetők**
„Civilkurázsi" Lenti Civilszervezeteiért és Sportjáért Közalapítvány
Bérbeadó

Nemzeti Művelődési Intézet NKKft.
Bérlő

……
Pénzügyi ellenjegyző:
Susáné Zakar Orsolya
gazdálkodási igazgató

Egy, mindkét fél által aláírt példányt átvettem: ……
(dátum, aláírás)

Kapják:
1. Bérbeadó
2. Bérlő Gazdálkodási Igazgatósága

Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. – Általános szerződés dokumentum minta: Helyiségbérleti Szerződés - Feladatfinanszírozás/Engedélykérő használatához. Az Általános szerződés dokumentum minta a 2024.07.05. napján hatályos jogszabályoknak megfelel, a vonatkozó jogszabályok módosításáig.
dr. Földi-Deutsch Eszter s. k.

LPH/1-303/2024.

24. sz. napirend

Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 27-i ülésére

Tárgy:	Települési önkormányzat tájékoztatása településrendezési követelményekről a Lenti 3196 hrsz-ú ingatlan építési övezetek mentén történő telekmegosztása ügyében
Az előterjesztést készítette:	Heller-Antal Zsanett városüzemeltetési ügyintéző
Megtárgyalta:	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Pénzügyi észrevétel:	Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető
Törvényességi észrevétel:	Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

Előterjesztő:

Kiss Tamás
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Elnöke

Tisztelt Képviselő-testület!

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 128/2023. (III. 29.) ÖKT. számú határozatában kinyilvánította arra irányuló szándékát, hogy a településrendezési eszközöket módosítja oly módon, hogy a Lenti 3196 hrsz-ú ingatlanon található Sportöltöző épület ingatlan-nyilvántartásba történő feltüntetése megvalósulhasson.

A Sportöltöző épületét körülbelül 1980-as évek elején építették a Bárszentmihályfa SE játékosai részére sportöltöző épület céljából a Lenti 3196 hrsz-ú kivett közút területére, viszont az ingatlan nyilvántartásba az épület bejegyzése, valamint önálló hrsz-on történő szerepeltetése nem történt meg.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 143/2024. (V.22.) számú határozatában döntést hozott arról, hogy a Lenti 3196 hrsz-ú ingatlanon található sportöltöző telke Vt-O/2 jelű településközponti vegyes építési övezetbe kerüljön új beépítésre szánt terület kijelölésével, ezzel egyidejűleg csereterületként a Lenti 0309/9 és a Lenti 0309/10 hrsz-ú ingatlanokat jelölte ki beépítésre nem szánt területbe történő visszasorolással.

A településrendezési eszközök módosítása a fentieknek megfelelően 2024. szeptember 27. napján megtörtént. (ld. 1. sz. melléklet).

Ahhoz, hogy a Lenti 3196 hrsz-ú ingatlanon lévő Sportöltöző épület ingatlan-nyilvántartásba történő feltüntetése megvalósulhasson első körben a területmegosztást kell rendezni földhivatali bejegyzéssel, majd azt követően kerülhet sor, külön eljárással és vázrajz készítésével, a telken található korábban elbontott épület törlésére és a sportöltöző épületének feltüntetésére.

2024. október 9. napján földmérőt bízott meg Lenti Város Önkormányzata a Lenti 3196 hrsz-ú ingatlan építési övezetek mentén történő telekmegosztásának bejegyzéséhez szükséges földhivatal által záradékolt változási vázrajz elkészítésére. A változtatási vázrajz elkészítése határidőben megtörtént, mely az előterjesztés 2. sz mellékletét képezi.

A Lenti 3196 hrsz-ú telek teljes területe útként van nyilvántartva. A kialakításra kerülő Lenti 3196/2 hrsz-ú ingatlan területe a telekalakítást követően elsőként kivett udvar művelési ágú jogállásba kerül, ezért az út megszüntetésére vonatkozóan szükségessé vált a Zala Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztályától nyilatkozat beszerzése.
A nyilatkozat megérkezett, ebben a Hatóság nyilatkozott arról, hogy a vázrajz szerinti megosztás ellen kifogást nem emelnek, a Lenti 3196/2 hrsz-ú telek kialakítása okán út megszüntetési engedélyezési eljárás lefolytatása nem szükséges, az újonnan kialakításra kerülő Lenti 3196/1 hrsz-ú területet fogják a jövőben helyi közútként kezelni. (ld. 3. sz. melléklet).

A Magyar Építészetről szóló 2023. évi C. tv (továbbiakban: Méptv.) 81. § (10) bekezdése alapján a települési önkormányzat gondoskodik az egyes ingatlanokkal kapcsolatos településrendezési követelményekkel kapcsolatos tájékoztatásról.

Az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól szóló 384/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 21. § (7) bekezdése alapján a telekalakítási eljárás megindítása iránti kérelmet a miniszter által rendszeresített, az általa irányított minisztérium, valamint a földügyi szakigazgatás hivatalos honlapján közzétett formanyomtatványon kell benyújtani. A telekalakítási eljárás megindítása iránti kérelemhez mellékelni kell a telekalakítási dokumentációt, mely a 2. melléklet 1. pontjában felsorolt munkarészeket tartalmazza, a telekalakítás céljának függvényében, továbbá a települési önkormányzatnak a Méptv. 81. § (10) bekezdése szerinti tájékoztatását az érintett ingatlanokkal kapcsolatos helyi településrendezési követelményekről. (4. sz. melléklet)

Lenti Város Önkormányzat képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 16/2018 (VII.5.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: HÉSZ) alapján a kialakításra kerülő 3196/2 hrsz-ú ingatlan övezeti besorolása Vt-O/2, amely övezetnek a vonatkozó előírásai a következőek:

„33. § (1) A szabályozási terven Vt jellel jelölt településközpont vegyes építési övezet, mely elsősorban sűrű beépítésű, lakóépület, és olyan településszintű igazgatási, kereskedelmi, szolgáltató, oktatási, egészségügyi, szociális és sportolási célú rendeltetést szolgáló épület elhelyezésére szolgál, amely nincs zavaró hatással a lakó rendeltetésre.

(2) Az építési övezetben önálló épületben, vagy vegyes rendeltetésű épületben az alábbi rendeltetés helyezhető el:

a) lakó,
b) igazgatási, iroda,
c) kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó,
d) szálláshely jellegű,
e) hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális,
f) kulturális, közösségi szórakoztató,
g) sport,
h) a terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró hatású gazdasági egység.”

A HÉSZ 18. §-a alapján a telekalakítás általános szabályai a következőek:

„(2) Az 1. mellékletben meghatározott előkertre és szélességi méretre vonatkozó rendelkezések irányadók. Eltérni az egyedi adottságú, vagy szabálytalan alakú teleknél lehet és ott, ahol a kialakult telekszerkezet kedvezőbbé válását szolgálja a telekhatár rendezés.

(3) Telekigényes közműlétesítmény bármely építési övezetben, övezetben kialakítható. A telek nagyságára és beépíthetőségére, a környezetében lévő övezeti és építési övezeti rendelkezések nem értelmezendők. A közműlétesítmény telkének

nagyságát és beépítettségét, építményeinek magasságát a technológiai igények, külön jogszabályok és védőtávolságok határozzák meg.

(4) Amennyiben a telekalakításra kizárólag a közterület lejegyzése céljából kerül sor a szabályozási terven jelölteknek megfelelően úgy a visszamaradó építési telek, telek akkor is kialakítható, ha annak területi mérete az építési övezetre, övezetre vonatkozó előírásoktól eltér.

(5) Nyúlványos, (nyeles telek) kizárólag meglévő zárványtelek feltárására alakítható ki, a teleknyúlvány szélessége nem lehet kisebb 4,0 m-nél.

(6) Az épület és a körülötte lévő járdaterület együttese (a továbbiakban: úszótelek) tulajdonosi igény és önkormányzati szándék megléte esetén, a szabályozási terven ábrázolt, javasolt szabályozási vonal vagy telekhatár szerint telkesíthető."

A HÉSZ 1/A melléklete alapján az érintett Vt-O/2 jelű övezetre vonatkozóan az építés és telekalakítás szabályai a következők:

Telekalakítás:

- a kialakításra kerülő teleknek minimum 16 méter szélesnek és
- a területének minimum 400 m^2 nagyságúnak kell lennie.

A beépítés módja: O1 (HÉSZ 2. melléklet),
A telek maximális beépítési százalék: 50%,
Építményre vonatkozó magassági előírás: megengedett épület magasság 4,5 m.

Egyéb építési előírások:

- előkert 0-5 méter nagyságú lehet,
- a zöldfelület nagyságának minimum 20%
- az övezetben állattartó épület nem helyezhető el,
- az önkormányzatnak elővásárlási joga van,
- saját telken a parkoló ellátottságának 50%- nak kell lennie,
- az építés feltétele a víz, villany, szennyvíztároló, parkoló hozzájárulás

A Lenti 3196 hrsz-ú ingatlan Lenti Város Önkormányzat képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2017 (V.18..) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete alapján forgalomképtelen törzsvagyonba tartozik.

Mivel a tényleges útként használt rész a kialakításra kerülő Lenti 3196/1 hrsz-ú területen található, ezért a kialakításra kerülő Lenti 3196/1 hrsz-ú ingatlant továbbra is a forgalomképtelen vagyonelemek között szükséges szerepeltetni.

Az újonnan kialakításra kerülő Lenti 3196/2 hrsz-ú ingatlant a telekmegosztást követően vagyonrendelet módosítással a korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba szükséges sorolni,

- melynek művelési ágú besorolása ekkor már sportöltöző, udvar jogállásra módosul, - az alábbi jogszabályok alapján:
A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Vtv) 3. § (1) bekezdés 6. pontja alapján korlátozottan forgalomképes vagyon: az 1. § (2) bekezdés a) pontja hatálya alá és nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonba nem tartozó azon nemzeti vagyon, amelyről törvényben, illetve – a helyi önkormányzat tulajdonában álló vagyon esetében – törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott feltételek szerint lehet rendelkezni.
A Vtv. 5. § (5) bekezdés b) pontja alapján korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezi a helyi önkormányzat tulajdonában álló, a helyi önkormányzat képviselő-testülete és szervei, továbbá a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész.
A Vtv. 5. § (6) bekezdés alapján a korlátozottan forgalomképes törzsvagyoni minősítés az (5) bekezdés a)–c) pontja szerinti nemzeti vagyon tekintetében addig áll fenn, amíg az adott vagyontárgy közvetlenül önkormányzati feladat és hatáskör ellátását vagy a közhatalom gyakorlását szolgálja.
Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontja alapján helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: az ifjúsági és sportügyek.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatokat a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Lenti, 2024. november 20.

1) Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát arra vonatkozóan, hogy a Lenti 3196 hrsz-ú ingatlan építési övezetek mentén történő telekmegosztását végrehajtja, a Lenti 3196 hrsz-ú ingatlanon a földhivatali nyilvántartásban szereplő, korábban elbontott épületek törléséről, valamint az újonnan kialakításra kerülő Lenti 3196/2 hrsz-ú ingatlanon a sportöltöző épületének feltüntetésről gondoskodik. Ezt követően az útként funkcionáló Lenti 3196/1 hrsz-ú ingatlant forgalomképtelen vagyonelemként, az újonnan kialakításra kerülő sportöltöző és udvar művelési ágú 3196/2 hrsz-ú ingatlant a hatályos vagyonrendeletében korlátozottan forgalomképes vagyonelemeként szerepelteti.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. június 30.
Felelős: Horváth László polgármester

2) Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól szóló 384/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 21. § (7) bekezdése alapján a Lenti 3196 hrsz-ú ingatlan építési övezetek mentén történő telekmegosztásának bejegyzéséhez önkormányzati nyilatkozatot ad ki a 4. melléklet szerinti tartalommal.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az önkormányzati nyilatkozat aláírására, valamint a telekmegosztáshoz és épület feltüntetéshez szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. december 15.
Felelős: Horváth László polgármester

Má-1
Má-1
Lf-O/1
Lf-O/1
Lf-O/1
Lf-O/1
Kb-Sp
KÖu-3
KÖu-3
KÖu-3
Mt-O/2
Mt-SZ/1
Szobor
Kovács-kelnák fesztilet
Mihályfai kereszt
0506/2
0504
L8
0506/9
L8
3197/1
3197/2
3200
3201/1
3202
3203
3196
3199
3146
3146/3
3146/2
3146/1
3027
3028
3030
3031
3033
3139
3140
3141
3143/1
3143/2
3144/1
3144/2
3145/3
3145/2
3145/1
3138
3139
3140
3141
3143/1
3144/1
3144/2
3146
3146/1
3146/2
3146/3
3199
3196
3202
3203
3200
3201/1
3197/1
3197/2
0504
L8
0506/2
0506/9
L8
Má-1
Má-1
Lf-O/1
Lf-O/1
Lf-O/1
Lf-O/1
Kb-Sp
KÖu-3
KÖu-3
KÖu-3
Mt-O/2
Mt-SZ/1
Szobor
Kovács-kelnák fesztilet
Mihályfai kereszt

615 214/2024 E-431/2024

2. sz. melléklet

Bagladi Géza
8868 Letenye, Kossuth L. u. 10.

Lenti
belterület

Munkaszám: ***141/2024.***

Adatszolgáltatás iktatószáma: ***2/448/2024.***

ÉRKEZETT	
Dátum:	2024 OKT. 22
Érkeztetési sorszám:	11383/2024

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a ***3196*** *helyrajzi számú földrészlet megosztásáról*

Lenti Polgármesteri Hivatal Központi Iktató

M=1:1000

2024. 10. 24

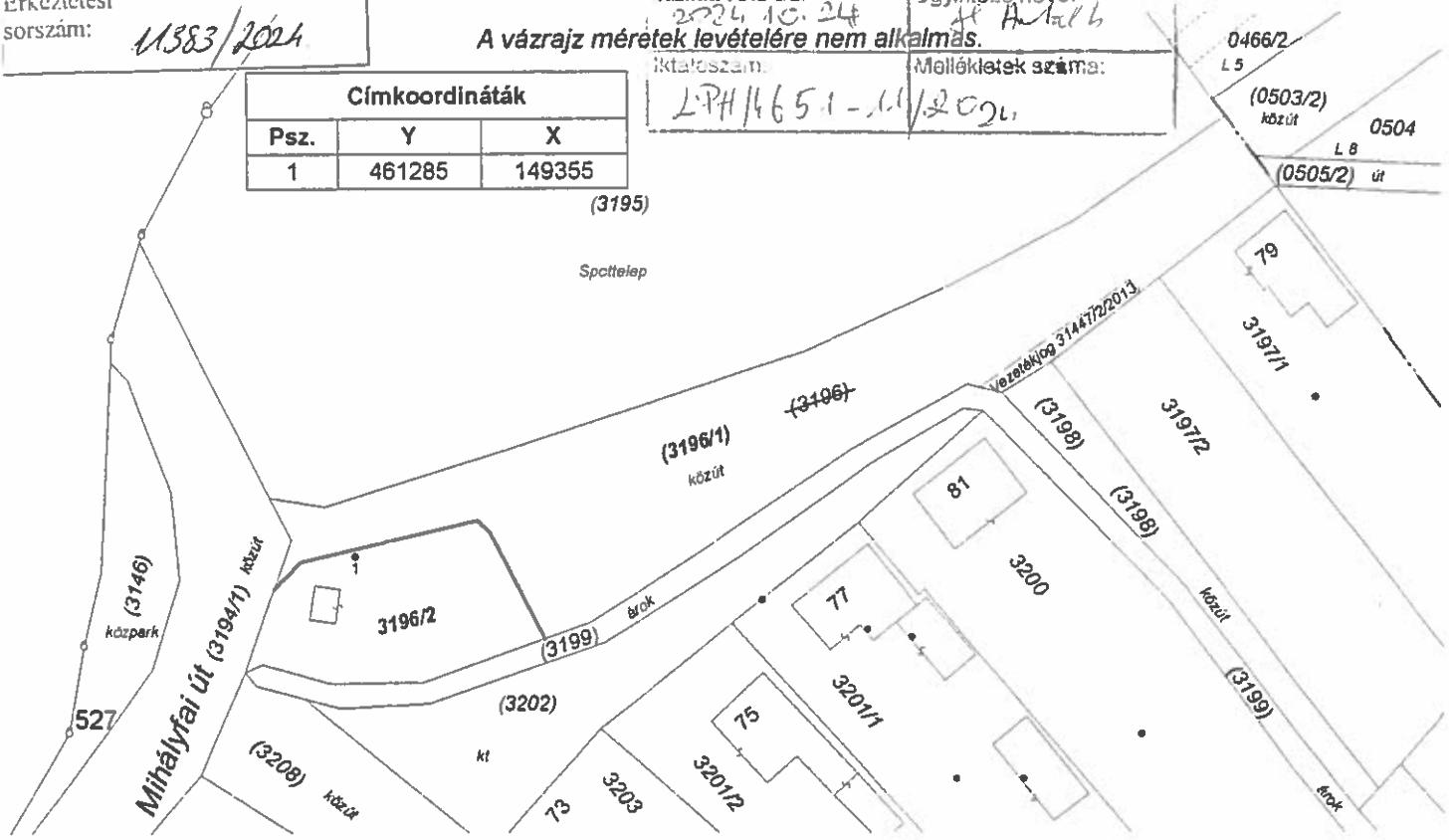
A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Ügyintéző neve:

Iktatószám: LPH/4651-1/2024

Mellékletek száma:

Címkoordináták		
Psz.	Y	X
1	461285	149355



Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet jel	Alrészlet műv. ága	Alrészlet min.o	Terület ha. m²	AK	Hrsz	Alrészlet jel	Alrészlet műv. ága	Alrészlet min.o	Terület ha. m²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*	*12*	*13*	*14*
3196	-	*kivett, közút*	-	***0.2707***	***0.00***	***3196/1***	-	*kivett, közút*	-	***0.2110***	***0.00***	***Vezetékjog 59 m² területre E.ON Észak dunántúli Áramhálózati Zrt. 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13.***	
						3196/2	-	*kivett, udvar*	-	***0.0597***	***0.00***	-	
		Összesen:		***0.2707***	***0.00***					***0.2707***	***0.00***		

A változás akaratunknak megfelelően történt:

.....

Készítette: ***Lenti****, 2024. október 17.*

.....

Készítő és minőséget tanúsító

Ing. rend. min. sz.: ***1647/2000.***
Földmérő ig. száma: ***7672/2018.***

Bagladi Géza földrendező mérnök,
ingatlankataszteri szakmérnök
ing.rend.min.sz.1647/2000

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezéstől számított egy évig hatályos.

2024 OKT. 22

Lenti*, ... év ..... hó ..... nap*

Záradékoló .....

P.H. *Ing.rend.min.sz:* 1647/2000

3. sz. melléklet

Tóth András József - 2024.11.04. 09:24:20

ÉRKEZETT
Dátum: 2024 NOV. 04
Érkeztetési sorszám: 11737/2024.

ZALA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Horváth László részére
Polgármester

Lenti Város Önkormányzata

Lenti
Zrínyi M. u. 4.
8960

Iktatószám: ZAT/ÚO/00453-2/2024
Ügyintéző: Simon László
Telefon: 92/795-094
E-mail:simon.laszlo@zala.gov.hu
Hiv. szám: LPH/4651-14/2024

2024.11.05 Hiv. sz.: LPH/4651-16/2024

Tárgy: Szakvélemény.

Tisztelt Cím!

Lenti Város Önkormányzata / 8960 Lenti, Zrínyi M. u. 4. megkereste hatóságunkat a Zala Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Útügyi Osztályát /8900. Zalaegerszeg, Zrínyi Miklós u. 101/a. (továbbiakban: Hatóságot) a Lenti 3196 hrsz.-ú ingatlan telekalakításával kapcsolatos szakvélemény kérése céljából.

A kérelemben foglaltak valamint a Bagladi Géza / 8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. által készített 141/2024 munkaszámú csatolt, változási vázrajz és terület kimutatás alapján a Hatóság részéről útügyi és közlekedésbiztonsági szempontból az alábbi szakvéleményt adom:

1. Az ingatlanok változási vázrajz szerinti megosztása ellen kifogást nem emelünk
2. Az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012.(V.10.) Korm. rendelet alapján külön út megszüntetési engedélyezési eljárás lefolytatása nem szükséges a telekalakítás során kialakuló 3196/2 hrsz.-ú ingatlan tekintetében.
3. A telekalakítás során létrejött 3196/1 hrsz.-ú területet „helyi közút"-ként kérjük az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezni.

Állásfoglalásom és az abban foglalt kikötéseket a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban: Kkt), az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012.(V.10.) Korm. rendelet valamint a kapcsolódó szakági műszaki szabályozások rendelkezései és a közúti ágazati érdekek figyelembevételével adtam meg.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII.23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése valamint a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2.§ (3) bekezdése állapítja meg.

Zalaegerszeg, 2024. október 31.

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából:

Tóth András
főosztályvezető

KÖZLEKEDÉSI, MŰSZAKI ENGEDÉLYEZÉSI ÉS FOGYASZTÓVÉDELMI FŐOSZTÁLY
ÚTÜGYI OSZTÁLY
8900 Zalaegerszeg, Zrínyi u. 101/A. Telefon: (36 92) 549-070
Hivatali kapu: KUOJHZEG, KRID: 752940372
E-mail:utugyiosztaly@zala.gov.hu, Honlap: http://kormanyhivatal.kh.gov.hu/kormanyhivatalok/zala

Kapják:

1. sz. Címzett/ KRID: 149654146
2. sz. Irattár (SL Lenti 3196 hrsz szakvelemeny 453 2 2024 10 31.) Tárolva= L/ikt/K/10.

4. sz. melléklet

LENTI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

8960 Lenti, Zrínyi Miklós u. 4.
Tel: 92/553-900 Fax: 92/553-957 e-mail: polghiv@lenti.hu

NYILATKOZAT

Alulírott Horváth László Lenti Város Polgármestere, Lenti Város Önkormányzata nevében nyilatkozom, hogy a Lenti 3196 hrsz-ú ingatlanon található sportöltöző telke Vt-O/2 jelű településközponti vegyes építési övezetbe tartozik.

Lenti Város Önkormányzat képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról 16/2018 szóló (VII.5.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: HÉSZ) alapján az övezet vonatkozó előírásai:
„33. § (1) A szabályozási terven Vt jellel jelölt településközpont vegyes építési övezet, mely elsősorban sűrű beépítésű, lakóépület, és olyan településszintű igazgatási, kereskedelmi, szolgáltató, oktatási, egészségügyi, szociális és sportolási célú rendeltetést szolgáló épület elhelyezésére szolgál, amely nincs zavaró hatással a lakó rendeltetésre.
(2) Az építési övezetben önálló épületben, vagy vegyes rendeltetésű épületben az alábbi rendeltetés helyezhető el:

a) lakó,
b) igazgatási, iroda,
c) kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó,
d) szálláshely jellegű,
e) hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális,
f) kulturális, közösségi szórakoztató,
g) sport,
h) a terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró hatású gazdasági egység.”

A HÉSZ 1/A melléklete alapján az érintett Vt-O/2 jelű övezetben a telekalakítás szabályai a következők:

- a kialakításra kerülő teleknek minimum 16 méter szélesnek és
- a területének minimum 400 m^2 nagyságúnak kell lennie.

A HÉSZ 1/A melléklete alapján az érintett Vt-O/2 jelű övezetben:

1. Általános előírások:

- A beépítés módja: O1 (HÉSZ 2. melléklet),

- A telek maximális beépítési százalék: 50%,
- Építményre vonatkozó magassági előírás: megengedett épület magasság 4,5 m.

2. A telekalakítás szabályai:

- a kialakításra kerülő teleknek minimum 16 méter szélesnek és
- a területének minimum 400 m^2 nagyságúnak kell lennie,
- nyúlványos, (nyeles telek) kizárólag meglévő zárványtelek feltárására alakítható ki, a teleknyúlvány szélessége nem lehet kisebb 4,0 m-nél.

3. Egyéb építési előírások:

- az előkert 0-5 méter nagyságú lehet,
- a zöldfelület nagyságának minimum 20%-nak kell lennie,
- az övezetben állattartó épület nem helyezhető el,
- az önkormányzatnak elővásárlási joga van,
- saját telken a parkoló ellátottságának 50%- nak kell lennie,
- az építés feltétele a víz, villany, szennyvíztároló, parkoló hozzájárulás.

Az önkormányzati rendelet teljes hatályos szövege és előírásai megtalálhatóak az alábbi címen: https://or.njt.hu/eli/734477/r/2018/16

Lenti, 2024. …….

Horváth László
polgármester

I.PH/1-304/2024.

25. sz. napirend

Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 27-i ülésére

Tárgy: A 75164-es Lentihegyi bekötő úton megépült körforgalomhoz kapcsolódó kártalanítási ügyben szükséges döntés meghozatala

Az előterjesztést készítette: Molnár Mónika városfejlesztési osztályvezető-helyettes

Megtárgyalta: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Pénzügyi észrevétel: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

Törvényességi észrevétel: Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

Előterjesztő:

Kiss Tamás
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Elnöke

Tisztelt Képviselő-testület!

Lenti Város Önkormányzata 2022. év végén a Magyar Közút Nonprofit Zrt. beruházásában megépítendő 75164 jelű Lentihegyi bekötő út 0+200 km szelvény és Hegyalja utca csatlakozásához tervezett körforgalmi csomópont 22 kV-os szabadvezeték kiváltásának építési engedélyezési eljárásához a nyomvonal által érintett önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulásokat megadta.

2023. január 17. napján kelt határozat értelmében az illetékes Hatóság engedélyezte a közcélú hálózat által érintett ingatlanokon történő vezetékjog alapítását és az engedélyes javára történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzését. A határozatban foglaltak alapján a hálózati engedélyes a vezetékjog alapján az érintett ingatlanokra beléphet, melyet az érintett ingatlan tulajdonosa köteles tűrni.

Fentiekre tekintettel a körforgalom 22kV középfeszültségű légvezetékei vonatozásában 2023. február 7. napján az E.ON Észak-Dunántúli Áramhálózati Zrt., mint jogosult javára vezetékjog került bejegyzésre az alábbi önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokra vonatkozóan:

- Lenti 0191/18 hrsz-ú ingatlan esetében a korlátozás mértéke 4 m2,
- Lenti 0191/19 hrsz-ú ingatlan esetében a korlátozás mértéke 3 m2,
- Lenti 4101 hrsz-ú ingatlan esetében a korlátozás mértéke 270 m2.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 29. § rendelkezéseire tekintettel Lenti Város Önkormányzata a Lenti 0191/19 hrsz-ú ingatlanból kialakult Lenti 0191/21 hrsz-ú szántó művelési ágú, 221 m^2 területnagyságú ingatlant ingyenesen a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésébe átadta, míg a Lenti 0191/22 hrsz-ú szántó művelési ágú, 29960 m^2 területnagyságú ingatlan Lenti Város Önkormányzata tulajdonában maradt. Az Önkormányzat a Lenti 4101 hrsz-ú ingatlanból kialakult Lenti 4101/1 hrsz-ú kivett közút művelési ágú, 555 m^2 területnagyságú ingatlant szintén ingyenesen a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésébe átadta, míg a Lenti 4101/2 hrsz-ú kivett beépítetlen terület művelési ágú, 1015 m^2 területnagyságú ingatlan Lenti Város Önkormányzata tulajdonában maradt.

A körforgalom 22kV középfeszültségű légvezetékei által érintett önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok esetében a jelenlegi állapotnak megfelelő korlátozás mértékét az alábbi táblázat mutatja be:

	Korlátozás mértéke				
	Lenti 0191/18 hrsz	**Lenti 0191/21 hrsz**	**Lenti 0191/22 hrsz**	**Lenti 4101/1 hrsz**	**Lenti 4101/2 hrsz**
Tulajdonos, Vagyonkezelő	Lenti Város Önkormányzata	Magyar Közút Nonprofit Zrt.	Lenti Város Önkormányzata	Magyar Közút Nonprofit Zrt.	Lenti Város Önkormányzata
	4 m2	---	3 m2	10 m2	260 m2

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) az alábbiak szerint rendelkezik:

„5:164 § (1) Ingatlanra közérdekből, a jogszabályban feljogosított személyek javára – hatóság határozatával – szolgalmat vagy más használati jogot lehet alapítani. A használati jog alapításáért a korlátozás mértékének megfelelő kártalanítás jár.”

„5:168 § (1) Törvényben meghatározott egyes jogok keletkezése, módosulása és megszűnése az ingatlan-nyilvántartási tulajdoni lapra történő bejegyzéssel megy végbe. Az ingatlan-nyilvántartásba azokat a jogokat lehet bejegyezni, amelyek bejegyezését jogszabály lehetővé teszi.”

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. azzal a kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy a helyi fejlesztési célok érdekében megvalósult csomópontfejlesztésre figyelemmel, tekintettel a vezetékjoggal érintett csekély területnagyságra, az azzal összefüggő csekély használatbani korlátozásra, szíveskedjen nyilatkozatában eltekinteni a kártalanítási igénytől.

Figyelemmel a Ptk. rendelkezéseire a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-nek kártalanítási összeget kell fizetnie Lenti Város Önkormányzata javára, mely összegről az Önkormányzat nem mondhat le, arra jogosult.

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. megbízásából elkészített igazságügyi szakértői vélemény alapján a Lenti 0191/18 hrsz-ú ingatlan esetében a kártalanítás összege 1897 Ft; míg a Lenti 0191/19 hrsz-ú (megosztás után Lenti 0191/22 hrsz-ú) ingatlan esetében a kártalanítás összege 1410 Ft. A Lenti 4101/2 hrsz-ú ingatlan esetében az igazságügyi szakértői vélemény jelenleg még nem áll rendelkezésre.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, és a határozati javaslat elfogadására.

Lenti, 2024. november 20.

Határozati javaslat:
Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt. a 75164 jelű Lentihegyi bekötő út 0+200 km szelvény és Hegyalja utca csatlakozásában megépített körforgalmi csomópont 22kV középfeszültségű légvezetékek vonatozásában a Lenti 0191/18 hrsz-ú, a Lenti 0191/22 hrsz-ú és a Lenti 4101/2 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan kártalanítást köteles Lenti Város Önkormányzata felé fizetni.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az igazságügyi szakértői véleményekben meghatározott kártalanítási összegre vonatkozóan a kártalanítási megállapodást megkösse.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Magyar Közút Nonprofit Zrt-t értesítse.
Felhatalmazza a polgármestert a döntéssel összefüggő nyilatkozatok megtételére, dokumentumok aláírására.

Határidő: 2024. december 15. (értesítésre)
Felelős: Horváth László polgármester

LPH/1-291/2024.

...: sz. napirend

Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 27-i soros ülésére

Tárgy: Bécs Lenti Panzió és Kávézó névhasználati kérelme

Az előterjesztést készítette: Kiss Petra titkársági ügyintéző

Megtárgyalta: Kulturális és Ügyrendi Bizottság

Pénzügyi észrevétel: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

Törvényességi észrevétel: Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

Előterjesztő:

Gáspár Lívia
Kulturális és Ügyrendi Bizottság
elnöke

A kiadmány hiteléül:

Tisztelt Képviselő-testület!

2024. október 31. napján Bécs Péter 8960 Lenti, Kossuth utca 113. szám alatti lakos arról tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy az eddigi Aranykorsó Kft. nevét szeretnék megváltoztatni „Bécs Lenti Panzió és Kávézó” névre.

Tekintettel arra, hogy a Bécs Kávézó és Panzió neve Lenti város nevét tartalmazná, így a névhasználathoz az Önkormányzatnak, mint jogosultnak a hozzájárulása szükséges.

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. V. törvény 4.§ (5) bekezdése értelmében a történelem kiemelkedő személyiségének nevét a Bölcsészettudományi Kutatóközpont engedélyével, olyan elnevezést pedig, amelyhez másnak jogi érdeke fűződik, csak a jogosult hozzájárulásával lehet a cégnévben szerepeltetni.

A kérelem az előterjesztés mellékletét képezi.

Az előterjesztést a Kulturális és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testület felé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Lenti, 2024. november 20.

1. Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a „Bécs Lenti Panzió és Kávézó” néven működő cég Lenti város megnevezését a nevében, megnevezésében használja és feltüntesse.

Felhatalmazza a polgármestert a névhasználathoz kapcsolódó nyilatkozat aláírására.
Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Határidő: 2024. december 6.
Felelős: Horváth László polgármester

Lenti Polgármesteri Hivatal

Feladó:	Horváth László - Polgármester <polgarmester@lenti.hu>
Küldve:	csütörtök 2024. október 31 13:37
Címzett:	'Lenti Polgármesteri Hivatal'
Tárgy:	FW: Névváltoztatás kérelem

ÉRKEZETT
Dátum: 2024 OKT. 31
Érkeztetési sorszám: 11684/2024.

From: Bécs Péter <becsfestekhaz@gmail.com>
Sent: Thursday, October 31, 2024 1:33 PM
To: Polgármester Macó Laci <polgarmester@lenti.hu>
Subject: Névváltoztatás kérelem

Tisztelt Polgármester úr!
Az Aranykorsó Kft nevét meg szeretnénk változtatni Bécs Lenti Panzió és Kávézó névre,mivel az Aranykorsó Kft név már nem tükrözi a jelenlegi vállalkozásunk arculatát.
Ehhez szeretnénk a város és az Ön hozzájárulását, hogy szerepeljen Lenti a cég nevünkben.
Előre is köszönjük!
Tisztelettel: Bécs Péter

BÉCS KFT
8960 Lenti Kossuth L.113
Tel +36 92 351 469
BÉCS PÉTER
Tel: +36 70 9777 127

Lenti Polgármesteri Hivatal
8960 Lenti, Zrínyi M. u. 4.
Központi iktató
Iktatás dátuma: 2024 OKT 31
Ügyintéző neve:
Iktatószáma: 1990/2024-1/2h
Mellékletek száma:

LPH/1-306/2024.

07... sz. napirend

Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 27-i ülésére

Tárgy: Önkormányzati vagyoni ügyek

Az előterjesztést készítette: Heller-Antal Zsanett városüzemeltetési ügyintéző,
Ruprech Nándor városüzemeltetési ügyintéző,
Cseke-Császár Dóra pályázati munkatárs

Megtárgyalta: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Pénzügyi észrevétel: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

Törvényességi észrevétel: Hegedüsné Muk Andrea önkormányzati osztályvezető

Előterjesztő:

Kiss Tamás
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Elnöke

Tisztelt Képviselő-testület!

I.

A Lenti 3333 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa a Lenti 3332 hrsz-ú és a Lenti 3333 hrsz-ú ingatlanok között található árok árkolását, lapozását és rendbe tételét kérte Lenti Város Önkormányzatától, tekintettel arra, hogy az árok közvetlenül a melléképülete mellett található, a víz alámossa és veszélyezteti az épület állagát, és fenti események okán kerítése megsüllyedt.
A Lenti 3333 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai: Farkas Zoltán és neje 8960 Lenti, Kölcsey utca 14. szám alatti lakosok, míg a Lenti 3332. hrsz-ú ingatlan tulajdonosa: Takácsné Bodnár Ilona 8960 Lenti, Kölcsey utca 10. szám alatti lakos.
Az árok jelenleg a feléig van mederlapozva, mely lapozási munkálatok elvégzésére – az elmondottak szerint – az 1990-es évek elején került sor.
Az árok jogi helyzetét a munkálatok elvégzését megelőzően nem rendezték. Az árok egy része a Zala Vármegyei Kormányhivatal tulajdoni lapja szerint a Lenti 3332 hrsz-ú, magántulajdonban lévő, kivett gazdasági épület, udvar művelési ágú ingatlanon található, míg másik része a Lenti 3333 hrsz-ú, szintén magántulajdonban lévő, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú ingatlan része. Az árok pontos helyének meghatározásához földmérés szükséges.
A mederlap az időjárás viszontagságai hatására mállik széjjel, eredeti funkcióját nem tölti be, a szomszédos ingatlan alapját veszélyezteti.
Az időjárás viszontagságai okozta hírtelen lezúduló nagymennyiségű villámárvíz okozta károk megelőzése okán időszerűvé vált az árok karbantartási munkálatainak, felújításának elvégzése. Ehhez pedig elsőként az árok jogi helyzetének rendezése szükséges, melynek érdekében Lenti Város Önkormányzatának célszerű lenne az árok által érintett területrész feletti tulajdonjogot megszereznie, mellyel egyben a továbbiakban vállalja a vízelvezető árok rendeltetésszerű működtetését.
A tulajdonjog megszerzésének időigénye kb. 8 hónap, költségigénye előre láthatólag 300.000,- Ft.
A Lenti 3332 hrsz-ú és Lenti 3333 hrsz-ú ingatlanok övezeti besorolása LF-0/1, a telekalakításhoz a helyi építési szabályzat alapján 800 m^2 nagyságú telek szükséges. A Lenti 3332 hrsz-ú telek nagysága 942 m^2, a Lenti 3333 hrsz-ú teleké 984 m^2. Amennyiben megoldható a telekalakítás úgy, hogy mindkettő érintett telek megmarad legalább 800 m^2 nagyságban a telekalakítást követően, abban az esetben a jövőben kialakuló új telkek méretei megfelelnek az övezeti előírásoknak, ez esetben nem szükséges településrendezési eszköz módosítása. Amennyiben nem, abban az esetben szükséges a településtervben szereplő paraméterek megváltoztatása. A településterv módosításának szükségességének kérdésköre kizárólag földmérés után dönthető el. A településterv módosítás időtartama körülbelül 6 hónap, az önkormányzatot terhelné a településterv módosításának tervezői díja, amelynek költségét több tényező is befolyásolja, erre való tekintettel annak becsült értéke jelen információk birtokában még nem megállapítható.
Mivel idegen területen van az árok, amelyen az önkormányzatnak beruházást kell végrehajtania a rendeltetésszerű működés megteremtése érdekében, ezért szükséges megvásárolni az ingatlantulajdonosoktól az árok ingatlanrészt. A vételár tekintetében az ingatlantulajdonosokkal

tárgyalások lefolytatása szükséges, melynek összegét befolyásolja az árok területének nagysága. Az önkormányzatot terheli továbbá az ügyvédi költség, valamint a földhivatali eljárás költsége. Az adásvételi szerződés elkészítésének, valamint a földhivatali bejegyzésnek a becsült költsége kb. 100 e Ft.

Tervezővel történt egyeztetés alapján az árok megfelelő üzemeltetéséhez 166 m^2 nagyságú terület szükséges. A kialakításra kerülő tervezett ingatlan hossza 57 m, szélessége 2.9 m lenne, mely tartalmazza az árok és a mellette lévő szükséges területnagyságot is.
A tervezés során az első vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkező befogadóig szükséges tervezni, dokumentálni a nyomvonalat. Jelen esetben ez a Kerka, mint első befogadó műtárgy. Ez esetben az 57 m hosszú árkon túl a közút alatti átereszeket, illetve a közúti árkot kellene kb. 300 m hosszban feltüntetni a helyszínrajzon. A meglévő közúti árok állapota megfelelőnek tűnik, karbantartott, itt elegendő lenne a geodéziai bemérés és a meglévő állapot dokumentált szemléltetése. Nem lenne szükség tényleges kivitelezési munkára, legfeljebb tisztításra.

Mivel a kialakításra kerülő önkormányzati tulajdonban lévő kivett árok árkolási, valamint lapozási munkálataihoz az árok megfelelő munkagéppel történő megközelítése szükséges, ezért a Lenti 3332 hrsz-ú ingatlan tulajdonosával meg kell egyezni, hogy munkavégzés céljából használhassa az önkormányzat az ingatlanát, majd a munka végeztével a területet helyre kell állítani. Az árok mellett bokor sövény található a Lenti 3332 hrsz-ú ingatlan felé a korábbi mederlapozás vonaláig, mely sövényt a munkálatok elvégzéséhez ki kell vágni.

A földmunka, földelhordás, árokprofilozás, kavicsréteg terítése, 60x40x10 cm mederlap fektetése ckt alapra, fejgerendával, tereprendezés fejgerenda felett 30.000,- Ft+Áfa/m^2 jelenleg. A megközelítőleg 166 m^2 nagyságú árok lapozásának becsült költsége 4.980.000 Ft lenne, a jelenlegi árok feléig lévő lapok elbontása 400.000 Ft, a további helyreállítási munkálatok költsége 150.000 Ft.

Vas Vármegyei Kormányhivatal Katasztrófavédelmi Hatósági Osztályával történő egyeztetés alapján az árok üzemeltetéséhez szükséges üzemeltetési vízjogi engedélyt kérni, ennek igazgatási szolgáltatási díja van, amely 100.000 Ft. Ehhez szükséges olyan tervezőt megbízni a tervdokumentáció elkészítésével, aki szerepel a jegyzékben, emellett mivel az árok befogadója a Magyar Állam tulajdonában lévő 7422 sz. közút területén található Kölcsey út (Lenti 3330/2 hrsz), ezért a Magyar Közúttól is szükséges befogadói nyilatkozat megszerzése. A tervezési díj összege körülbelül 250.000 Ft +ÁFA, ez tartalmazza a geodéziai felmérés díját is.
Az árok jogszerű rendezésének (mely alatt a tulajdonviszony, a műszaki tartalom, a jogi besorolás rendezése értendő) költségigénye várhatóan 7-10 millió Ft körül alakul.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatot a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

I. Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja arra vonatkozó szándékát, hogy meg kívánja vásárolni a Lenti 3332 és a Lenti 3333 hrsz-ú ingatlanok területén található csapadékelvezető árok területét, majd ezt követően az árok helyreállításáról, felújításáról és folyamatos üzemeltetéséről gondoskodik, melyre vonatkozó fedezetet a 2025. évi költségvetésében biztosítja.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére, az ügylet lebonyolításához szükséges dokumentumok aláírására, továbbá, hogy a forrásnak a 2025. évi költségvetésben történő szerepeltetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2025. december 15.
Felelős: Horváth László polgármester

II.

Rákos Zoltán 8960 Lenti, Szombathelyi út 64. szám alatti lakos (a továbbiakban: Kérelmező) 2023. július 9. napján kérelmet adott be Lenti Város Önkormányzata részére, mely alapján vételi szándékot szeretne bejelenteni a Lenti 3576 hrsz-ú ingatlan, vagyis a Lentiszombathelyi kultúrház udvarának egy részére, a kérelem mellé csatolta a földmérő által elkészített változtatási vázrajzot.
Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 367/2023. (VIII. 30.) ÖKT. számú határozatában kinyilvánította arra irányuló szándékát, hogy Lenti Város Önkormányzat képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 16/2018 (VII.5.) önkormányzati rendeletét, továbbá a településszerkezeti tervet oly módon kívánja módosítani, hogy a Lenti 3576 hrsz-ú ingatlan megosztását tegye lehetővé az akkori előterjesztés 1. melléklet szerinti helyszínrajznak megfelelően. A kérelmezővel Lenti Város Önkormányzata a rendezési terv módosítására vonatkozó településrendezési szerződést 2023. szeptember 27. napján megkötötte.
2024. 06. 06. napján a kérelmező módosító kérelmet adott be, mely alapján ingatlanvételi szándékát továbbra is fenntartja, ugyanakkor kérelmében jelezte, hogy további konténereket is szeretne elhelyezni a jelenlegi mellé. Fejlesztési elképzeléséhez helyszínrajzot csatolt be. Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 181/2024. (VI.13.) ÖKT. számú határozatában Kérelmező kérelmét támogatva módosította korábbi döntését.
A településrendezési eszközök módosítása a fentieknek megfelelően 2024. szeptember 27. napján megtörtént, a telekmegosztás lehetősége településrendezési szinten megteremtődött.

A kérelmező 2024. október 14. napján beadott kérelme alapján a telekalakítás után kialakításra kerülő ingatlanokból a Lenti 3576/I., Lenti 3576/III. és Lenti 3576/IV. hrsz-ú ingatlanokat szeretné megvásárolni. A megvásárolni kívánt ingatlanok területe összesen 2514 m^2. A kultúrház a telekmegosztás után a Lenti 3576/II. hrsz-ú ingatlanon maradna önkormányzati tulajdonban, területe 998 m^2 lenne.

A földhivatali térképen a Lenti 3576 hrsz-ú ingatlanon jelenleg vannak olyan épületek feltüntetve, amelyek ténylegesen évtizedekkel ezelőtt elbontásra kerültek. Ez utóbbi, valóságban már nem létező ingatlanok törléséhez a földhivatali záradékolt vázrajzot Lenti Város Önkormányzata földmérővel elkészítette, a földhivatali eljárás folyamatban van.

Amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, hogy értékesíteni kívánja kérelmező részére a telekalakítást követően, a vételi szándékban jelzett, és kialakításra kerülő ingatlanrészeket, ennek megteremtése érdekében először a földhivatali záradékolt vázrajzot kell elkészíttetni, és ezen dokumentumot az ingatlan-nyilvántartáson átvezettetni. A záradékolt vázrajz elkészítésének becsült költsége 90.000 Ft, a földhivatali egyéb eljárási díjak összege összesen 132.400 Ft.

Lenti Város Önkormányzat képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2017 (V.18..) önkormányzati rendelete 1. melléklete alapján a Lenti 3576 hrsz-ú ingatlan korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba tartozik.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Vtv.) 5. § b) pontja alapján a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezi a helyi önkormányzat tulajdonában álló, a helyi önkormányzat képviselő-testülete és szervei, továbbá a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész.
A Vtv. 5. § (7) bekezdése alapján a korlátozottan forgalomképes vagyon önkormányzati hitelfelvétel és kötvénykibocsátás esetén annak fedezetéül nem szolgálhat, és kizárólag az állam, másik helyi önkormányzat vagy önkormányzati társulás részére idegeníthető el.
A Vtv. 5. § (6) bekezdése alapján a korlátozottan forgalomképes törzsvagyoni minősítés az (5) bekezdés a)–c) pontja szerinti nemzeti vagyon tekintetében addig áll fenn, amíg az adott vagyontárgy közvetlenül önkormányzati feladat és hatáskör ellátását vagy a közhatalom gyakorlását szolgálja.

Tekintettel arra, hogy a telekalakítást követően kialakításra kerülő Lenti 3576/I., 3576/III. és 3576/IV. hrsz-ú ingatlanok önkormányzati feladat- és hatáskör ellátását, közhatalom gyakorlását, mindenkori társadalmi szükséglet kielégítését közvetlenül napjainkig sem volt hivatott biztosítani [hiszen e fogalmi kört a kultúrház, mint létesítmény, illetve a hozzá tartozó kiszolgáló közel 1000 m^2 zöldterület testesíti meg; az értékesíteni tervezett vagyonelem jelenleg bérleti jogviszony keretén belül hasznosításra került, mely hasznosítás a létesítmény rendeltetésszerű használatát jelenleg sem befolyásolja, nem zavarja; továbbá a Lenti 3576/IV. hrsz-ú, újonnan kialakuló ingatlanrész napjainkat megelőzően, illetve napjainkban is, mezőgazdasági hasznosítású területrészen található, mely az önkormányzati feladat- és hatáskör ellátás [kultúrházi] szerepkörét eddig sem töltötte be], erre való tekintettel a feladatellátás szempontjából az értékesíteni tervezett vagyonelem telekalakítást követően üzleti vagyonelemmé nyilvánítható.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatot a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

II. Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát arra vonatkozóan, hogy az 1. mellékletben meghatározott vázrajz alapján történő telekmegosztáshoz hozzájárul az ingatlan-nyilvántartáson átvezetett, jövőben kialakuló Lenti 3576/I, Lenti 3576/III és Lenti 3576/IV hrsz-ú, nem közcélt szolgáló ingatlanok jövőbeni értékesítése érdekében.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az értékesítéshez szükséges feltételek megteremtéséről gondoskodjon és felhatalmazza a polgármestert az ügylethez kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Határidő: 2025. március 31.
Felelős: Horváth László polgármester

III.

Lenti Város Önkormányzatához lakossági bejelentés érkezett, mely szerint a Lenti 0461/3. hrsz-ú kivett vízfolyás megnevezésű ingatlanon lévő fahíd erősen megrongálódott. A fahíd Lenti Város Önkormányzatának tulajdonát képező Lenti 0462/20 hrsz-ú kivett út, valamint további mezőgazdasági területek megközelítésére szolgált. Kérték a fahíd javítási munkáinak elvégzését.

Lenti Város Önkormányzata a fent nevezett fahíd állapotára és teherbíró képességére vonatkozóan szakvéleményt készíttetett. A szakvéleményben megállapításra került, hogy fent nevezett fahíd több szempontból sincs megfelelő állapotban, a korláthiány miatt a hidat élet- és balesetveszély okán azonnal le kell zárni. Továbbá megállapításra került, hogy a statikai számítások alapján a híd nem felel meg a 20/993 szabványos közúti teherre sem. A szakértői véleményben a fahíd állapotának javítása érdekében két alternatíva került megállapításra:

1. Alternatíva: A jelenlegi fahíd megerősítése, mely megerősítés ca: 6.200.000 Ft + ÁFA költséggel járna.
2. Alternatíva: Új híd építése szabvány szerint, 100 évre a teherbírási, tartóssági, szerkezeti stb. követelmények betartásával, mely új híd építése ca: 23.500.000 Ft + ÁFA költséggel járna.

Mindkettő esetben tervezési és engedélyeztetési eljárás lefolytatása szükséges, valamint tapasztalatok alapján ilyen esetekben a kivett vízfolyás tulajdonosa, kezelője a tulajdonosi hozzájárulásában meder javítási-építési munkákat írhat elő, ami a bekerülési költséget tovább növelheti. (A szakértői vélemény az előterjesztés 2. sz. melléklete). A kivett vízfolyás tulajdonosa, kezelője a Nyugat-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság.

Lenti Város Önkormányzata a szakvéleményben leírt magas költségek miatt megvizsgálta azon lehetőségeket, melyek a fent nevezett Lenti 0462/20 hrsz-ú kivett út és mezőgazdasági területek megközelítését biztosíthatják. Megállapításra került, hogy a Lenti 0462/3 hrsz-ú ingatlan felől Lenti Város Önkormányzata tulajdonát képező Lenti 0462/20 hrsz-ú kivett út, mezőgazdasági területek megközelíthetőek lehetnének. A megközelítési lehetőség út és átjárási szolgalmi jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésével létesíthető az alábbiak szerint: A Lenti 0462/20 hrsz-ú ingatlan megközelítését biztosító út és átjárási szolgalmi jog a Lenti 0462/3 hrsz-ú földrészlet I. jelű, 177 m2 területű részére a Lenti 0462/20 hrsz-ú ingatlan mindenkori tulajdonosát illeti meg.

Lenti Város Önkormányzata felkérte Bagladi Géza földrendező mérnököt, változási vázrajz elkészítésére a 0462/3 hrsz-ú földrészleten telki szolgalmi jog bejegyzése vonatkozásában, mely változási vázrajz 2024. szeptember 16. napján elkészült (ld. 3. sz. melléklet).

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény a telki szolgalom tekintetében az alábbiakról rendelkezik:

„5:160. § [A telki szolgalom fogalma]

(1) Telki szolgalom alapján az ingatlan mindenkori birtokosa átjárás, vízellátás, vízelvezetés, pince létesítése, vezetékoszlopok elhelyezése, épület megtámasztása céljára vagy az ingatlan mindenkori birtokosa számára előnyös más hasonló célra más ingatlanát meghatározott terjedelemben használhatja, vagy követelheti, hogy

a másik ingatlan birtokosa a jogosultságából egyébként folyó valamely magatartástól tartózkodjék.

(2) Ha valamely föld nincs összekötve megfelelő közúttal, a szomszédok kötelesek tűrni, hogy az ingatlan mindenkori birtokosa földjeiken átjárjon.

5:161. § [A telki szolgalom létrejötte szerződéssel és elbirtoklással]

(1) A telki szolgalom szerződéssel való létesítésére az ingatlan haszonélvezetének alapítására vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

(2) Telki szolgalmat az ingatlan tulajdonosa egyoldalú nyilatkozattal a saját javára is alapíthat.

(3) Elbirtoklással szerzi meg a telki szolgalmat az ingatlan birtokosa, ha a másik ingatlan használata ellen annak birtokosa tizenöt éven át nem tiltakozik. Szívességből vagy visszavonásig engedett jog gyakorlása nem vezet elbirtoklásra.

(4) A telki szolgalom nem lehet önállóan forgalom tárgya.

5:162. § [A telki szolgalom gyakorlása]

(1) A szolgalom gyakorlása nem vezethet mások, különösen a szolgalommal terhelt dolog használója jogainak szükségtelen sérelméhez.

(2) Ha a telki szolgalom gyakorlása valamely berendezés vagy felszerelés használatával jár, a fenntartás költségei a szolgalom jogosultját és kötelezettjét - eltérő megállapodás hiányában - olyan arányban terhelik, amilyen arányban a berendezést vagy felszerelést használják.

5:163. § [A telki szolgalom megszűnése]

(1) A bíróság a telki szolgalmat megszüntetheti, korlátozhatja vagy gyakorlását felfüggesztheti, ha az az ingatlan mindenkori birtokosa ingatlanának rendeltetésszerű használatához már nem szükséges.

(2) A szolgalom megszűnik, ha a jogosult - bár ez módjában állt - tizenöt éven át nem gyakorolta vagy eltűrte, hogy gyakorlásában akadályozzák.

(3) A telki szolgalom jogügylettel való megszüntetéséhez az uralkodó telek tulajdonosának a szolgáló telek tulajdonosához intézett írásbeli lemondó nyilatkozata és a szolgalmi jog ingatlan-nyilvántartásból való törlése szükséges."

Fenti jogügylet lebonyolításához Szabó Attila 8960 Lenti, Mihályfai út 22. szám alatti lakos, mint a Lenti 0462/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa, hozzájárult.

A telki szolgalmi jog létesítésével egyidejűleg keletkező kártalanítás összege ingatlanforgalmi szakértői vélemény alapján kerül megállapításra.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatot a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

III. Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Lenti 0462/20 hrsz-ú út és az összeköttetéssel nem rendelkező mezőgazdasági területek megközelíthetőségének érdekében - a 2/412/2024. adatszolgáltatási iktatószámú változási vázrajz szerint - a Lenti 0462/3 hrsz-ú földrészlet I. jelű, 177 m^2 területű részére a Lenti 0462/20 hrsz-ú ingatlan mindenkori tulajdonosának javára út és átjárási szolgalmi jogot létesít.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntés értelmében az út és átjárási szolgalmi jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésére vonatkozó intézkedéseket megtegye, az ahhoz kapcsolódó szerződéseket, dokumentumokat aláírja.

Határidő: 2024. december 30.
Felelős: Horváth László polgármester

IV.

Lenti Város Önkormányzata a 337/2021. (VI. 30.) ÖKT. számú határozatával döntött arról, hogy a Vidékfejlesztési Program keretében az Agrárminisztérium Vidékfejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkársága, mint a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága által meghirdetett VP6-7.2.1.1-21 kódszámú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése" című pályázati felhívásra pályázatot nyújt be. A Támogató az Önkormányzat által benyújtott kérelmet elbírálta, és azt támogatásra alkalmasnak minősítette. Az Önkormányzat a pályázat keretében az alábbi utak felújítását valósította meg:

1. Lenti, Lentiszombathely településrészen a Lenti 0587 hrsz-ú út cca. 380 fm hosszúságú szakasza,
2. Lenti, Máhomfa településrészen a Lenti 0641 hrsz-ú út cca. 150 fm hosszúságú szakasza,
3. Lenti, Lentihegyen a Lenti 5787 hrsz-ú út cca. 60 fm hosszúságú szakasza,
4. Lenti, Lentihegyen a Tölgyfa pincétől a Harangláb út felé tartó Lenti 5465 hrsz-ú út cca. 400 fm hosszúságú szakasza.

A Lenti 5787 hrsz-ú és a Lenti 5465 hrsz-ú út nyomvonala több olyan ingatlant érint Lenti város közigazgatási területén belül, melyek magántulajdonban vannak. Az ingatlanok tulajdonjogának megszerzése, illetve tulajdonosi hozzájárulásának megkérése szükséges a pályázat sikeres megvalósítása érdekében.

Fentiekre tekintettel Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. június 28-i ülésén döntött a pályázat keretében érintett ingatlanokhoz kapcsolódó tulajdonviszony rendezésekről.

A magántulajdonban lévő Lenti 5481/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai (dr. Csizmazia Éva Bernadett 8960 Lenti, Templom tér 10. 2/20. és Csizmazia László 8960 Lenti, Sugár út 82. szám alatti lakosok), haszonélvező (Csizmazia Sándor 8960 Lenti, Sugár u. 82. szám alatti lakos) esetében pontosítás okán szükséges a korábbi döntések hatályon kívül helyezése és új döntések meghozatala.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatokat a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

IV./1. Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Külterületi helyi közutak fejlesztése Lentiben” című projekt keretében tulajdonviszony rendezéséhez szükséges döntések meghozatala” tárgyban hozott 248/2023. (VI. 28.) ÖKT. számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: 2024. november 29.
Felelős: Horváth László polgármester

IV./2. Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Külterületi helyi közutak fejlesztése Lentiben” című projekt keretében tulajdonviszony rendezéséhez szükséges döntések meghozatala” tárgyban hozott 249/2023. (VI. 28.) ÖKT. számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: 2024. november 29.
Felelős: Horváth László polgármester

IV./3. Határozati javaslat:

1. Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete adásvétel útján terület- és településrendezés - útfelújítás - céljából meg kívánja vásárolni a Lenti 5481/3 helyrajzi számú, 1435 m2 nagyságú, szőlő és gazdasági épület megnevezésű ingatlanból 17 m2 nagyságú ingatlanrészt.
2. Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy:
   a) terület- és településrendezés - útfelújítás - céljából vételi ajánlatot tegyen az 1. pontban megjelölt ingatlan tulajdonosának, Dr. Csizmazia Éva Bernadett 8960 Lenti, Templom tér 10. 2/20. szám alatti lakos 717/1435 tulajdoni hányadára, 17 m2 nagyságra vonatkozóan;
   b) a vételi ajánlatban a tulajdoni hányadra jutó ingatlanrész vételáraként 2.440,-Ft érték szerepeljen.

A vételi feltételek közt fontos szempont az ingatlan tehermentesen történő megvásárlása.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a tulajdonjog megszerzésére irányuló tárgyalások lefolytatására, dokumentumok aláírására.

Határidő: 2024. november 29.
Felelős: Horváth László polgármester

IV./4. Határozati javaslat:

1. Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete adásvétel útján terület- és településrendezés - útfelújítás - céljából meg kívánja vásárolni a Lenti 5481/3 helyrajzi számú, 1435 m2 nagyságú, szőlő és gazdasági épület megnevezésű ingatlanból 17 m2 nagyságú ingatlanrészt.
2. Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy:
   a) terület- és településrendezés - útfelújítás - céljából vételi ajánlatot tegyen az 1. pontban megjelölt ingatlan tulajdonosának, Csizmazia László 8960 Lenti, Sugár út 82. szám alatti lakos 718/1435 tulajdoni hányadára, 17 m2 nagyságra vonatkozóan;
   b) a vételi ajánlatban a tulajdoni hányadra jutó ingatlanrész vételáraként 2.440,-Ft érték szerepeljen.

A vételi feltételek közt fontos szempont az ingatlan tehermentesen történő megvásárlása.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a tulajdonjog megszerzésére irányuló tárgyalások lefolytatására, dokumentumok aláírására.

Határidő: 2024. november 29.
Felelős: Horváth László polgármester

IV./5. Határozati javaslat:

1. Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete adásvétel útján terület- és településrendezés - útfelújítás - céljából meg kívánja vásárolni a Lenti 5481/3 helyrajzi számú, 1435 m2 nagyságú, szőlő és gazdasági épület megnevezésű ingatlanból 17 m2 nagyságú ingatlanrészt.
2. Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy:
   a) terület- és településrendezés - útfelújítás - céljából vételi ajánlatot tegyen az 1. pontban megjelölt ingatlanra vonatkozóan holtig tartó haszonélvezeti joggal rendelkező, Csizmazia Sándor 8960 Lenti, Sugár út 82. szám alatti lakos részére, 17 m2 nagyságra vonatkozóan;
   b) a vételi ajánlatban az ingatlanrész vételáraként 1.220,-Ft érték szerepeljen.

A vételi feltételek közt fontos szempont az ingatlan tehermentesen történő megvásárlása.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a tulajdonjog megszerzésére irányuló tárgyalások lefolytatására, dokumentumok aláírására.

Határidő: 2024. november 29.
Felelős: Horváth László polgármester

V.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. évben magánszemélyektől megvásárolta a Lenti 1201 hrsz-ú, természetben 8960 Lenti, Bánffy Miklós utca 12. szám alatti, 720 m^2 nagyságú kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű belterületi ingatlant (továbbiakban: Ingatlan).
Az Ingatlan Lenti Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában áll, mely a Lenti Városgazdálkodási Kft. javára termálvíz termelő és visszasajtoló rendszer termálvezetékére és annak 1-1 méteres védőtávolságának biztosítása okán vezetékjoggal terhelt.
Lenti Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 16/2018. (VII.05.) önkormányzati rendelete az Ingatlant a Köu-3 jelű közúti közlekedési övezetbe sorolja. A telek kedvezőbb beépítésének okán Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 255/2024. (VIII. 28.) ÖKT. számú határozatával döntést hozott arra vonatkozóan, hogy 2024. október 1. napját követően az Ingatlant a jelenlegi Köu-3 jelű közúti közlekedési övezetből Lf-O/11 jelű falusias lakó építési övezetbe sorolja át, továbbá, hogy az érintett ingatlanról az elővásárlási jogot törölni kívánja.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2017. (V. 18.) önkormányzati rendelet 15. § (1) bekezdése a következőkről rendelkezik:

„15. § (1) A 25 millió forintnál nagyobb értékű ingatlant, üzletrészt, részvényt, ingót és vállalkozási célú pénzeszközt eladásra, más célú hasznosításra a képviselő-testület jelöli ki.”

Amennyiben Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete fenti Ingatlant értékesre kijelöli, abban az esetben az értékesítés nyílt pályázat útján történő kiírása és a pályázati adattartalom meghatározása tekintetében szükséges döntés meghozatala.
Az Ingatlan induló vételárát a határozati javaslatban foglaltak szerint 30 millió Ft-ban javaslom megállapítani. Az ingatlan-értékesítés lebonyolításához szükséges ingatlanforgalmi szakértői vélemény az önkormányzat rendelkezésére áll. Az ingatlanforgalmi szakértő a belterületi ingatlan forgalmi értékét az induló vételárnál alacsonyabb összegben állapította meg.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv 86. § (1) bekezdés j) pontja szerint mentes az adó alól a használatba vett, beépített ingatlan értékesítése.

Fenti ingatlan értékesítése kapcsán a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 14. § (2) bekezdése alapján a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg, valamint a 14. § (5) bekezdése alapján a Magyar Állam a még hatályba nem lépett a nemzeti vagyon értékesítésére irányuló szerződés részére történő megküldéstől számított 35 napon belül nyilatkozik, hogy kíván-e élni elővásárlási jogával az állam nevében.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatokat a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a Lenti 1201 hrsz-ú ingatlan eladásra történő kijelölését, valamint a nyílt pályázati felhívást elfogadni szíveskedjen.

V./1. Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete értékesítésre kijelöli a kizárólagos tulajdonát képező Lenti 1201 hrsz-ú, természetben 8960 Lenti, Bánffy Miklós utca 12. szám alatti 720 m^2 nagyságú kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, vezetékjoggal terhelt ingatlant.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. december 15.
Felelős: Horváth László polgármester

V./2. Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Lenti 1201 helyrajzi számú, 720 m^2 nagyságú, Lenti, Bánffy Miklós utca 12. sz. alatti kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 93,72 m^2 hasznos alapterületű, kétszobás, komfort nélküli, vezetékjoggal terhelt, 1/1 tulajdoni hányadban a tulajdonát képező ingatlan értékesítésére nyílt pályázatot ír ki az alábbiak szerint:

„NYÍLT PÁLYÁZATI FELHÍVÁS ÖNKORMÁNYZATI INGATLAN ADÁSVÉTEL ÚTJÁN TÖRTÉNŐ ÉRTÉKESÍTÉSÉRE VONATKOZÓAN

Pályázat kiírója Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/1 tulajdoni arányban tulajdonát képező Lenti 1201 helyrajzi számú, Lenti, Bánffy Miklós utca 12. sz. alatti 720 m^2 nagyságú kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű 93,72 m^2 hasznos alapterületű, kétszobás, komfort nélküli, vezetékjoggal terhelt ingatlanát adásvétel útján értékesíteni kívánja:

a) A pályázat tárgyának meghatározása:
A Lenti 1201 helyrajzi számú, Lenti, Bánffy Miklós utca 12. sz. alatti 720 m^2 nagyságú kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű 93,72 m^2 hasznos alapterületű, kétszobás, komfort nélküli, vezetékjoggal terhelt ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) jelenlegi, ismert állapotában, adásvétel útján történő értékesítése.

b) A teljesítés helye és határideje:
A teljesítés helye a pályázati kiírás tárgya, azaz az a) pont szerinti ingatlan, amely Lenti, Bánffy Miklós utca 12. sz. alatt található.
A teljesítés ideje:

ba) az elővásárlási jog jogosultjának az elővásárlási jogáról történő lemondási jognyilatkozat átvételét követő 5 napon belül, vagy

bb) a ba) pontban foglalt jognyilatkozat hiányában legkésőbb az elővásárlási jog jogosultjának az értékesítésre irányuló szerződés átvételét követő és 35. napján túli 5 napon belül.

c) Az ellenszolgáltatással kapcsolatos kikötések és feltételek:

Pályázat kiírója bruttó 30 millió Ft összegben határozza meg a fenti Ingatlan induló vételárát jelenlegi, ismert állapotában.

Vételárat vevő teljes összegben köteles kiegyenlíteni legkésőbb

ca) az elővásárlási jog jogosultjának az elővásárlási jogáról történő lemondási jognyilatkozat megtételétől számított, vagy

cb) az elővásárlási jog jogosultjának az értékesítésre irányuló szerződés átvételét követő 35. napján túli

5 napon belül Lenti Város Önkormányzatának az OTP Bank Nyrt. Lenti Fiókjánál vezetett 11749022-15432728 számú számlájára.

Az Ingatlan megvásárlása esetén vevőt terheli a tulajdonszerzéssel kapcsolatos valamennyi költség és illeték.

Pályázat kiírója fenntartja:

- tulajdonjogát a vételár teljes kiegyenlítéséig, továbbá,
- az elállási jogát, amennyiben ajánlattevő a teljes vételárat legkésőbb az elővásárlási jog jogosultjának az értékesítésre irányuló szerződés átvételét követő 40. napig

nem fizeti meg.

Érvénytelen az ajánlat különösen, ha az ajánlat a pályázati felhívásban megadott induló árnál alacsonyabb összegű ajánlati árat tartalmaz.

d) Az ajánlat benyújtására, felbontási helyére és idejére vonatkozó időpont és szempont:

Az ajánlatot személyesen vagy postai úton, magyar nyelven, zárt borítékban papír alapon kell benyújtani és fel kell tüntetni rajta az alábbiakat *„A Lenti 1201 helyrajzi számú, Lenti, Bánffy Miklós utca 12. sz. alatti kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan vételi pályázata”.*

A borítékon fel kell tüntetni: *az Ajánlattevő nevét és címét.*

Fel kell tüntetni továbbá a következő mondatot:

*„A benyújtott pályázatot **2025. január 22. napján 10.00 óráig** felbontani szigorúan tilos!”*

Az ajánlat benyújtásának határideje***:***

2025. január 22. napja 10,00 óra.

A pályázat akkor tekintendő határidőben benyújtottnak, ha az ajánlat benyújtási határidejének lejártáig az alábbi címre beérkezik:

Lenti Polgármesteri Hivatal 8960 Lenti, Zrínyi Miklós u. 4.

A benyújtott pályázat felbontásának időpontja:

2025. január 22. napja 10,00 óra.

A benyújtott pályázat felbontásának helye:
Lenti Polgármesteri Hivatal I. emeleti Tanácskozóterme (8960 Lenti, Zrínyi u. 4.)

e) A pályázati tárgyalásra vonatkozó időpont és szempont:

A pályázati tárgyaláson a Tárgyaló Bizottság által formailag és tartalmilag érvényesnek minősített ajánlatot benyújtó vehet részt.
Az első pályázati tárgyalás időpontja:
2025. február 5. napja 10,00 óra
Az első pályázati tárgyalás helyszíne:
Lenti Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme 8960 Lenti, Zrínyi M. u. 4.
Pályázat kiírója előreláthatólag csak egy tárgyalási fordulót kíván tartani, de fenntartja magának a jogot, hogy több tárgyalási fordulót tartson, amennyiben szükségesnek tartja.

f) A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

1. számú melléklet: Felolvasó Lapot, mely tartalmazza az ajánlattevő nevét; székhelyének címét; a megajánlott vételárat, ajánlattevő aláírását.

2. számú melléklet:

1. Az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ajánlatához az elbírálástól számított 30 napig kötve marad, kivéve, ha a kiíró közli, hogy az ajánlattevővel nem kíván szerződést kötni.
2. Az ajánlattevő részletes nyilatkozatát a pályázati felhívás feltételeinek elfogadásáról és az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó kötelezettségvállalásról.
3. hozzájáruló nyilatkozatát a személyes adatok kezelésére vonatkozóan.
4. Az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, hogy a megvásárolni kívánt Ingatlanra létrejövő adás-vételi ügyletre vonatkozóan a Magyar Államnak a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 14. § (2) bekezdése alapján elővásárlási joga van.

3. számú melléklet:

1. Az átlátható szervezetre vonatkozó előírásoknak való megfelelőség igazolására ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek minősül.
2. Az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nem áll csőd-, felszámolási eljárás, végelszámolás, kényszertörlési eljárás, törvényességi felügyeleti eljárás hatálya alatt.

4. számú melléklet: a szervezet hatályos cégkivonatát.

5. számú melléklet: cégjegyzésre jogosult képviselő közjegyző által hitelesített aláírási címpéldányát.

6 .számú melléklet: Ajánlati biztosíték megfizetéséről szóló utalás bizonylata.

g) A pályázat benyújtására vonatkozó műszaki, jogi és egyéb feltételek:

Ajánlati biztosíték:

A pályázaton való részvétel **biztosíték adásához kötött, amelyet az ajánlat megküldésével egyidejűleg, *azaz 2025. január 22. napján 10.00 óráig*** kell az ajánlattevőnek a kiíró rendelkezésére bocsátani. A pályázati biztosíték után késedelmi kamat fizetése kizárt. **A pályázati biztosíték a pályázatban meghirdetett bruttó értékesítési ár 10 %-a, azaz 3 millió,-Ft, amely összeg eredményes pályáztatás esetén a nyertes ajánlattevő tekintetében a vételárba foglalóként beszámít.** A pályázati biztosítékot az ajánlattételi határidő lejártáig kell megfizetni Lenti Város Önkormányzata OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11749022-15432728 számú számlájára történő utalással.

A biztosíték kamatmentesen visszajár:

a) a pályázati felhívás visszavonásától,

b) az ajánlat érvénytelenségének, a pályáztatás eredménytelenségének megállapításától, vagy

c) a nem nyertes ajánlattevő részére az ajánlat elbírálásától

számított 15 napon belül.

A biztosíték nem jár vissza különösen, ha az ajánlattevő ajánlatát az ajánlati kötöttség időtartama alatt visszavonta vagy a szerződés megkötése neki felróható okból hiúsult meg.

Ajánlati kötöttség:

Az ajánlattevő az ajánlatához az elbírálástól számított 30 napig kötve marad, kivéve, ha a kiíró nem kíván szerződést kötni az ajánlattevővel.

Kiegészítő tájékoztatás:

A pályázó a pályázati kiírásban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet, a kiegészítő tájékoztatás keretében feltett kérdéseket a pályázó köteles elektronikus formában eljuttatni az antal.zsanett@lenti.hu e-mail címre. A kiegészítő tájékoztatás keretében feltett kérdéseknek **2025. január 15. napján 10,00 óráig** meg kell érkeznie az önkormányzat antal.zsanett@lenti.hu e-mail címére. Pályázat kiírója nem vállal felelősséget olyan kérdés megválaszolásáért, amelyet pályázó nem a fenti e-mail címre küldött meg, és amely a fenti e-mail címre **2025. január 15. napján 10.00 óráig** nem érkezik meg.

Az Ingatlan pályázó általi megtekintésének lehetősége:

Az Ingatlant a pályázó **2025. január 13. napján 10,00 óráig** előre egyeztetett időpontban tekintheti meg. Időpont egyeztetés érdekében a pályázónak megkeresését a antal.zsanett@lenti.hu e-mail címre kell jeleznie. A pályázat kiírója az Ingatlan megtekintésekor igény esetén a pályázó szakértőjének jelenlétét is lehetővé teszi.

Hiánypótlás:

Pályázat kiírója a pályázó számára biztosítja a hiánypótlás lehetőségét és fenntartja annak jogát, hogy esetleges hiánypótlási eljárás esetén a jelen pályázati kiírásban meghatározott

határidőket módosítsa. Amennyiben a jelen pályázati kiírásban meghatározott határidők módosítására sor kerül, pályázat kiírója megfelelő időben írásban értesíti a pályázót.

A pályázat kiírója tájékoztatja pályázót, hogy érvénytelen az ajánlat, ha

a) az ajánlatot a benyújtásra meghatározott határidő letelte után nyújtották be,
b) az ajánlatot olyan ajánlattevő nyújtotta be, amelyik nem jogosult részt venni a pályázaton,
c) az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírás tartalmi feltételeinek,
d) az ajánlat a pályázati felhívásban megadott induló árnál alacsonyabb összegű ajánlati árat tartalmaz,
e) az ajánlat a pályázati felhívásban meghatározott mellékleteket nem tartalmazza (azzal, hogy az ajánlattétel során csak a pályázati kiíráshoz csatolt mellékletek használhatók), vagy
f) a pályázati kiírás által előírt biztosítékot az ajánlattevő nem bocsátotta a kiíró rendelkezésére.

Döntéshozatal:

A nyertes pályázó személyét a Tárgyaló Bizottság javaslata alapján a képviselő-testület állapítja meg.

Nyertes ajánlat bírálati szempontja:

A pályázatot az az ajánlattevő nyeri, aki a legmagasabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot teszi.

Szerződéskötés:

A pályázatot elnyert ajánlattevővel az eredményhirdetéstől számított, legkésőbb 60 napon belül kerül sor a szerződéskötésre.
Ha a szerződéskötés a nyertes ajánlattevőnek felróható okból meghiúsul, a szerződést a pályázat kiírója a második legjobbnak ítélt ajánlattevővel megköti.

Bírósági illetékessége jogvita esetén:

A felek vitás kérdéseik rendezésére kikötik a Lenti Járásbíróság illetékességét.

Egyéb kikötések:

Pályázat kiírója fenntartja azon jogát, hogy a pályázati eljárás során ajánlatot tett ajánlattevővel nem köt adás-vételi szerződést, és ily módon a pályázatot akár indoklás nélkül is eredménytelennek minősítheti, mely esetben ajánlattevő pályázat kiírójától semmilyen jogcímen sem tarthat igényt kártérítésre, kártalanításra.
Pályázat kiírója fenntartja jogát arra, hogy az ajánlat benyújtására meghatározott időpontig visszavonhatja pályázati felhívását. Az ajánlattevő nem igényelhet térítést a kiírótól ajánlata kidolgozásáért és az ajánlattétellel kapcsolatosan más jogcímen sem terjeszthet elő követelést.
Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával, az azt megelőző teljes körű tájékozódással kapcsolatban felmerülő összes költséget és felelősséget az ajánlattevőnek kell viselnie. A

pályázat kiírója nem felel, és nem fizet olyan kiadásokért és veszteségekért, amelyek az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevő részéről felmerülhetnek. A pályázat kiírója semmilyen módon nem tehető felelőssé, vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.

Műszaki feltétel, megjegyzés:

Az Ingatlan Lenti Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában áll, mely a Lenti Városgazdálkodási Kft. javára termálvíz termelő és visszasajtoló rendszer termálvezetékére és annak 1-1 méteres védőtávolságának biztosítása okán vezetékjoggal terhelt.

Pályázat kiírója felhívja ajánlattevő figyelmét arra, hogy az érintett Ingatlan területe a helyi építési szabályzatról szóló Lenti Város Önkormányzat képviselő-testületének 16/2018 (VII.5.) önkormányzati rendelete SZ-2 számú belterületi szabályozási tervlapja a 8960 Lenti, 1201 hrsz-ú Ingatlant Köu-3 jelű közúti közlekedési övezetbe sorolja, valamint elővásárlási jogot jelöl rá Lenti Város Önkormányzata javára.

A telek kedvezőbb beépítésének okán Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 255/2024. (VIII. 28.) ÖKT. számú határozatával döntést hozott arra vonatkozóan, hogy 2024. október 1. napját követően az Ingatlant a jelenlegi Köu-3 jelű közúti közlekedési övezetből Lf-O/11 jelű falusias lakó építési övezetbe sorolja át, továbbá, hogy az érintett Ingatlanról az elővásárlási jogot törölni kívánja.

Pályázat kiírója vállalja, hogy fentieken túlmenően, Vevő kezdeményezésére a rendezési terv módosítását megindítja. Pályázat kiírója felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy a rendezési terv módosításához Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületén túl, jogszabályi előírások alapján, az eljárásban résztvevő hatóságok, szervek, partnerek, az ügyben érintettek hozzájárulása is szükséges.”

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testület felkéri a városüzemeltetési ügyintézőt a pályázat előírás szerinti meghirdetésére, továbbá a pályázati dokumentáció elkészítésére, és a pályázók részére történő rendelkezésre bocsátására.

Határidő a meghirdetésre: 2024. december 3.
Felelős: Heller-Antal Zsanett városüzemeltetési ügyintéző

VI.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete 397/2024. (X.21.) ÖKT. számú határozatában döntött arról, hogy értékesíti az 1/1 részben tulajdonában lévő Lenti 1083/A/15 hrsz-ú, garázs megnevezésű, 17,6 m^2 nagyságú belterületi ingatlant (a továbbiakban: Ingatlan), nyílt pályázati eljárással, az értékesítésre vonatkozó pályázati felhívás 2024. október 25. napján megjelent Lenti Város Önkormányzata hirdetőtábláján, a Zalai Hírlapban, valamint a Lenti Városi Televízióban.
A pályázat benyújtásának határideje 2024. november 13. napja, 10:00 óra volt.
A megadott határidőig a pályázati felhívásra nem érkezett be pályázat, melyre való tekintettel szükséges a pályázati eljárás eredménytelenné történő nyilvánítása.

Amennyiben Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy fenti Ingatlant a továbbiakban is adásvétel útján értékesíteni kívánja, ez esetben célszerű a hasznosítás nyilvános pályázattal történő kiírása és az erre vonatkozó pályázati adattartalom meghatározása.

Az Ingatlan induló vételárát a határozati javaslatban foglaltak szerint 8.250.000,-Ft-ban javaslom megállapítani. Az ingatlan-értékesítés lebonyolításához szükséges ingatlanforgalmi szakértői vélemény az önkormányzat rendelkezésére áll, az ingatlanforgalmi szakértő a belterületi Ingatlan forgalmi értékét az induló vételárnál alacsonyabb összegben állapította meg.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv 86. § (1) bekezdés j) pontja szerint mentes az adó alól a használatba vett, beépített Ingatlan értékesítése.

Fenti Ingatlan értékesítése kapcsán a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 14. § (2) bekezdése alapján a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg, valamint a 14. § (5) bekezdése alapján a Magyar Állam a még hatályba nem lépett a nemzeti vagyon értékesítésére irányuló szerződés részére történő megküldéstől számított 35 napon belül nyilatkozik, hogy kíván-e élni elővásárlási jogával az állam nevében.

Javaslom az előző pályázati felhívás eredménytelenné történő nyilvánítását, továbbá az értékesítésre nyílt pályázati kiírás közzétételét.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatokat a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a Lenti 1083/A/15 hrsz-ú ingatlan eladásra történő kijelölését, valamint a nyílt pályázati felhívást elfogadni szíveskedjen.

L e n t i , 2024. november 20.

VI./1. Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 397/2024. (X.21.) ÖKT. számú határozatában, a Lenti 1083/A/15 hrsz-ú, 17,6 m^2 nagyságú, garázs megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt nyílt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a pályázati kiírásra ajánlat nem érkezett.

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. november 29.
Felelős: Heller-Antal Zsanett városüzemeltetési ügyintéző

VI./2. Határozati javaslat:

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Lenti 1083/A/15 hrsz-ú, garázs megnevezésű, 17,6 m^2 alapterületű, 1/1 tulajdoni hányadban a tulajdonát képező ingatlan értékesítésére nyílt pályázatot ír ki az alábbiak szerint:

„NYÍLT PÁLYÁZATI FELHÍVÁS ÖNKORMÁNYZATI INGATLAN ADÁSVÉTEL ÚTJÁN TÖRTÉNŐ ÉRTÉKESÍTÉSÉRE VONATKOZÓAN

Pályázat kiírója Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/1 tulajdoni arányban tulajdonát képező Lenti 1083/A/15 helyrajzi számú, garázs megnevezésű, 17,6 m^2 alapterületű ingatlant adásvétellel értékesíteni kívánja:

a) A pályázat tárgyának meghatározása:

A Lenti 1083/A/15 helyrajzi számú, garázs megnevezésű 17,6 m^2 hasznos alapterületű, tehermentes ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) jelenlegi, ismert állapotában, adásvétel útján történő értékesítése.

b) A teljesítés helye és határideje:

A teljesítés helye a pályázati kiírás tárgya, azaz az a) pont szerinti Ingatlan, amely Lenti, 1083/A/15 hrsz. alatt található.

A teljesítés ideje:

ba) az elővásárlási jog jogosultjának az elővásárlási jogáról történő lemondási jognyilatkozat átvételét követő 5 napon belül, vagy

bb) a ba) pontban foglalt jognyilatkozat hiányában legkésőbb az elővásárlási jog jogosultjának az értékesítésre irányuló szerződés átvételét követő és 35. napján túli 5 napon belül.

c) Az ellenszolgáltatással kapcsolatos kikötések és feltételek:

Pályázat kiírója bruttó 8.250.000,-Ft összegben határozza meg a fenti Ingatlan induló vételárát jelenlegi, ismert állapotában.

Vételárat vevő teljes összegben köteles kiegyenlíteni legkésőbb

ca) az elővásárlási jog jogosultjának az elővásárlási jogáról történő lemondási jognyilatkozat megtételétől számított, vagy

cb) az elővásárlási jog jogosultjának az értékesítésre irányuló szerződés átvételét követő 35. napján túli

5 napon belül Lenti Város Önkormányzatának az OTP Bank Nyrt. Lenti Fiókjánál vezetett 11749022-15432728 számú számlájára.

Az Ingatlan megvásárlása esetén vevőt terheli a tulajdonszerzéssel kapcsolatos valamennyi költség és illeték.

Pályázat kiírója fenntartja:

- tulajdonjogát a vételár teljes kiegyenlítéséig, továbbá,
- az elállási jogát, amennyiben ajánlattevő a teljes vételárat legkésőbb az elővásárlási jog jogosultjának az értékesítésre irányuló szerződés átvételét követő 40. napig

nem fizeti meg.

Érvénytelen az ajánlat különösen, ha az ajánlat a pályázati felhívásban megadott induló árnál alacsonyabb összegű ajánlati árat tartalmaz.

d) Az ajánlat benyújtására, felbontási helyére és idejére vonatkozó időpont és szempont:

Az ajánlatot személyesen vagy postai úton, magyar nyelven, zárt borítékban papír alapon kell benyújtani és fel kell tüntetni rajta az alábbiakat *„Lenti 1083/A/15 hrsz-ú, garázs megnevezésű ingatlan vételi pályázata”.*

A borítékon fel kell tüntetni: *az Ajánlattevő nevét és címét.*

Fel kell tüntetni továbbá a következő mondatot:

*„A benyújtott pályázatot **2025. január 22. napján 11,00 óráig** felbontani szigorúan tilos!”*

Az ajánlat benyújtásának határideje***:***

2025. január 22. napján 11,00 óra.

A pályázat akkor tekintendő határidőben benyújtottnak, ha az ajánlat benyújtási határidejének lejártáig az alábbi címre beérkezik:

Lenti Polgármesteri Hivatal 8960 Lenti, Zrínyi Miklós u. 4.

A benyújtott pályázat felbontásának időpontja:

2025. január 22. napján 11,00 óra

A benyújtott pályázat felbontásának helye:

Lenti Polgármesteri Hivatal I. emeleti Tanácskozóterme (8960 Lenti, Zrínyi M. u. 4.)

e) A pályázati tárgyalásra vonatkozó időpont és szempont:

A pályázati tárgyaláson a Tárgyaló Bizottság által formailag és tartalmilag érvényesnek minősített ajánlatot benyújtó vehet részt.

Az első pályázati tárgyalás időpontja:

2025. február 5. napja, 11,00 óra

Az első pályázati tárgyalás helyszíne:

Lenti Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme 8960 Lenti, Zrínyi M. u. 4.

Pályázat kiírója előreláthatólag csak egy tárgyalási fordulót kíván tartani, de fenntartja magának a jogot, hogy több tárgyalási fordulót tartson, amennyiben szükségesnek tartja.

f) A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

1. számú melléklet: Felolvasó Lapot, mely tartalmazza az ajánlattevő nevét; székhelyének címét; a megajánlott vételárat, ajánlattevő aláírását.

2. számú melléklet:

1. Az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ajánlatához az elbírálástól számított 30 napig kötve marad, kivéve, ha a kiíró közli, hogy az ajánlattevővel nem kíván szerződést kötni.
2. Az ajánlattevő részletes nyilatkozatát a pályázati felhívás feltételeinek elfogadásáról és az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó kötelezettségvállalásról.
3. Hozzájáruló nyilatkozatát a személyes adatok kezelésére vonatkozóan.
4. Az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, hogy a megvásárolni kívánt Ingatlanra létrejövő adás-vételi ügyletre vonatkozóan a Magyar Államnak a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 14. § (2) bekezdése alapján elővásárlási joga van.

3. számú melléklet:

1. Az átlátható szervezetre vonatkozó előírásoknak való megfelelőség igazolására ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek minősül.
2. Az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nem áll csőd-, felszámolási eljárás, végelszámolás, kényszertörlési eljárás, törvényességi felügyeleti eljárás hatálya alatt.

4. számú melléklet: a szervezet hatályos cégkivonatát.

5. számú melléklet: cégjegyzésre jogosult képviselő közjegyző által hitelesített aláírási címpéldányát.

6. számú melléklet: ajánlati biztosíték megfizetéséről szóló utalás bizonylatát.

g) **A pályázat benyújtására vonatkozó műszaki, jogi és egyéb feltételek:**

Ajánlati biztosíték:

A pályázaton való részvétel **biztosíték adásához kötött, amelyet az ajánlat megküldésével egyidejűleg, *azaz 2025. január 22. napján 11,00 óráig*** kell az ajánlattevőnek a kiíró rendelkezésére bocsátani. A pályázati biztosíték után késedelmi kamat fizetése kizárt. **A pályázati biztosíték a pályázatban meghirdetett bruttó értékesítési ár 10 %-a, azaz 825.000,-Ft, amely összeg eredményes pályáztatás esetén a nyertes ajánlattevő tekintetében a vételárba foglalóként beszámít.** A pályázati biztosítékot az ajánlattételi határidő lejártáig kell megfizetni Lenti Város Önkormányzata OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11749022-15432728 számú számlájára történő utalással.

A biztosíték kamatmentesen visszajár:

a) a pályázati felhívás visszavonásától,
b) az ajánlat érvénytelenségének, a pályáztatás eredménytelenségének megállapításától, vagy
c) a nem nyertes ajánlattevő részére az ajánlat elbírálásától

számított 15 napon belül.

A biztosíték nem jár vissza különösen, ha az ajánlattevő ajánlatát az ajánlati kötöttség időtartama alatt visszavonta vagy a szerződés megkötése neki felróható okból hiúsult meg.

Ajánlati kötöttség:

Az ajánlattevő az ajánlatához az elbírálástól számított 30 napig kötve marad, kivéve, ha a kiíró nem kíván szerződést kötni az ajánlattevővel.

Kiegészítő tájékoztatás:

A pályázó a pályázati kiírásban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet, a kiegészítő tájékoztatás keretében feltett kérdéseket a pályázó köteles elektronikus formában eljuttatni az antal.zsanett@lenti.hu e-mail címre. A kiegészítő tájékoztatás keretében feltett kérdéseknek **2025. január 15. napján 11,00 óráig** meg kell érkeznie az önkormányzat antal.zsanett@lenti.hu e-mail címére. Pályázat kiírója nem vállal felelősséget olyan kérdés megválaszolásáért, amelyet pályázó nem a fenti e-mail címre küldött meg, és amely a fenti e-mail címre **2025. január 15. napján 11.00 óráig** nem érkezik meg.

Az Ingatlan pályázó általi megtekintésének lehetősége:

Az Ingatlant a pályázó **2025. január 13. napján 11,00 óráig** előre egyeztetett időpontban tekintheti meg. Időpont egyeztetés érdekében a pályázónak megkeresését a antal.zsanett@lenti.hu e-mail címre kell jeleznie. A pályázat kiírója az Ingatlan megtekintésekor igény esetén a pályázó szakértőjének jelenlétét is lehetővé teszi.

Hiánypótlás:

Pályázat kiírója a pályázó számára biztosítja a hiánypótlás lehetőségét és fenntartja annak jogát, hogy esetleges hiánypótlási eljárás esetén a jelen pályázati kiírásban

meghatározott határidőket módosítsa. Amennyiben a jelen pályázati kiírásban meghatározott határidők módosítására sor kerül, pályázat kiírója megfelelő időben írásban értesíti a pályázót.

A pályázat kiírója tájékoztatja pályázót, hogy érvénytelen az ajánlat, ha

a) az ajánlatot a benyújtásra meghatározott határidő letelte után nyújtották be,
b) az ajánlatot olyan ajánlattevő nyújtotta be, amelyik nem jogosult részt venni a pályázaton,
c) az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírás tartalmi feltételeinek,
d) az ajánlat a pályázati felhívásban megadott induló árnál alacsonyabb összegű ajánlati árat tartalmaz,
e) az ajánlat a pályázati felhívásban meghatározott mellékleteket nem tartalmazza (azzal, hogy az ajánlattétel során csak a pályázati kiíráshoz csatolt mellékletek használhatók), vagy
f) a pályázati kiírás által előírt biztosítékot az ajánlattevő nem bocsátotta a kiíró rendelkezésére.

Döntéshozatal:

A nyertes pályázó személyét a Tárgyaló Bizottság javaslata alapján a képviselő-testület állapítja meg.

Nyertes ajánlat bírálati szempontja:

A pályázatot az az ajánlattevő nyeri, aki a legmagasabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot teszi.

Szerződéskötés:

A pályázatot elnyert ajánlattevővel az eredményhirdetéstől számított, legkésőbb 60 napon belül kerül sor a szerződéskötésre.
Ha a szerződéskötés a nyertes ajánlattevőnek felróható okból meghiúsul, a szerződést a pályázat kiírója a második legjobbnak ítélt ajánlattevővel megköti.

Bírósági illetékessége jogvita esetén:

A felek vitás kérdéseik rendezésére kikötik a Lenti Járásbíróság illetékességét.

Egyéb kikötések:

Pályázat kiírója fenntartja azon jogát, hogy a pályázati eljárás során ajánlatot tett ajánlattevővel nem köt adás-vételi szerződést, és ily módon a pályázatot akár indoklás nélkül is eredménytelennek minősítheti, mely esetben ajánlattevő pályázat kiírójától semmilyen jogcímen sem tarthat igényt kártérítésre, kártalanításra.
Pályázat kiírója fenntartja jogát arra, hogy az ajánlat benyújtására meghatározott időpontig visszavonhatja pályázati felhívását. Az ajánlattevő nem igényelhet térítést a kiírótól ajánlata kidolgozásáért és az ajánlattétellel kapcsolatosan más jogcímen sem terjeszthet elő követelést.

Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával, az azt megelőző teljes körű tájékozódással kapcsolatban felmerülő összes költséget és felelősséget az ajánlattevőnek kell viselnie. A pályázat kiírója nem felel, és nem fizet olyan kiadásokért és veszteségekért, amelyek az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevő részéről felmerülhetnek. A pályázat kiírója semmilyen módon nem tehető felelőssé, vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban."

Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testület felkéri a városüzemeltetési ügyintézőt a pályázat előírás szerinti meghirdetésére, továbbá a pályázati dokumentáció elkészítésére és a pályázók részére történő rendelkezésre bocsátására.

Határidő a meghirdetésre: 2024. december 3.
Felelős: Heller-Antal Zsanett városüzemeltetési ügyintéző

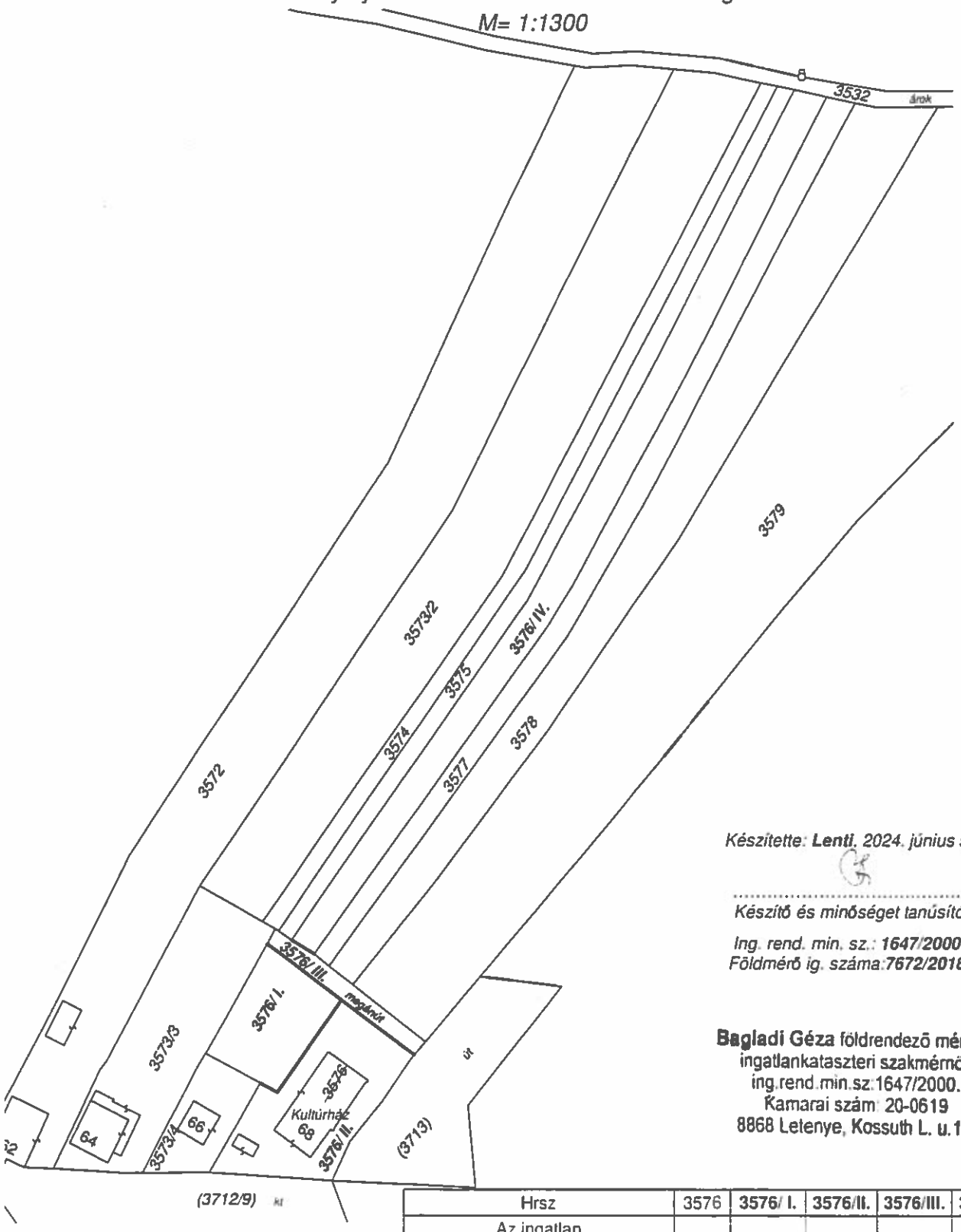
Bagladi Géza
8868 Letenye, Kossuth L. u. 10.
*Munkaszám: **111/2023.***

Lenti
belterület

HELYSZÍNRAJZ Terv 3

*a **3576** helyrajzi számú földrészlet használati megosztásáról*

M= 1:1300



*Készítette: **Lenti**, 2024. június 5.*

.....

Készítő és minőséget tanúsító

*Ing. rend. min. sz.: **1647/2000.***
*Földmérő ig. száma:**7672/2018.***

Bagladi Géza földrendező mérnök,
ingatlankataszteri szakmérnök
ing.rend.min.sz:1647/2000.
Kamarai szám: 20-0619
8868 Letenye, Kossuth L. u.10.

Hrsz	3576	3576/ I.	3576/II.	3576/III.	3576/IV.
Az ingatlan területe változás előtt (m^2):	3512	-	-	-	-
beépítettségi %-a változás előtt:	7.80	-	-	-	-
területe változás után (m^2):	-	**575**	**998**	**192**	**1747**
beépítettségi %-a változás után:	-	**0.00**	**27.43**	**0.00**	**0.00**

ÉRKEZETT
Dátum: 2024 MÁI 10
Érkeztetési sorszám: 4860/2024.

Lenti-Bárszentmihályfa , Lenti 0461/3 hrsz.-ú kivett vízfolyás megnevezésű ingatlanon levő fahíd állapotára és teherbíró képességére vonatkozó szakvélemény elkészítésének munkái

Megrendelő adatai:
Lenti Város Önkormányzata
8960 Lenti, Zrínyi M. u.4.

Szakértő:
Union-Plan Kft.
Dr. Farkas János
híd-tervező: HT/20 0178; híd szakértő :SZÉS 12/20 0178
8900 Zalaegerszeg, Holub u.6.

Tartalomjegyzék

1. Bevezetés
2. A híd leírása
3.A híd állapota
4. A híd teherbírása ellenőrzése
5. Alternatívák
6. Összefoglalás, javaslatok

Zalaegerszeg, 2024-05-10

Lenti Polgármesteri Hivatal
8960 Lenti, Zrínyi M. u. 4.
Központi Iktató
Iktatás dátuma: 2024 -05- 13

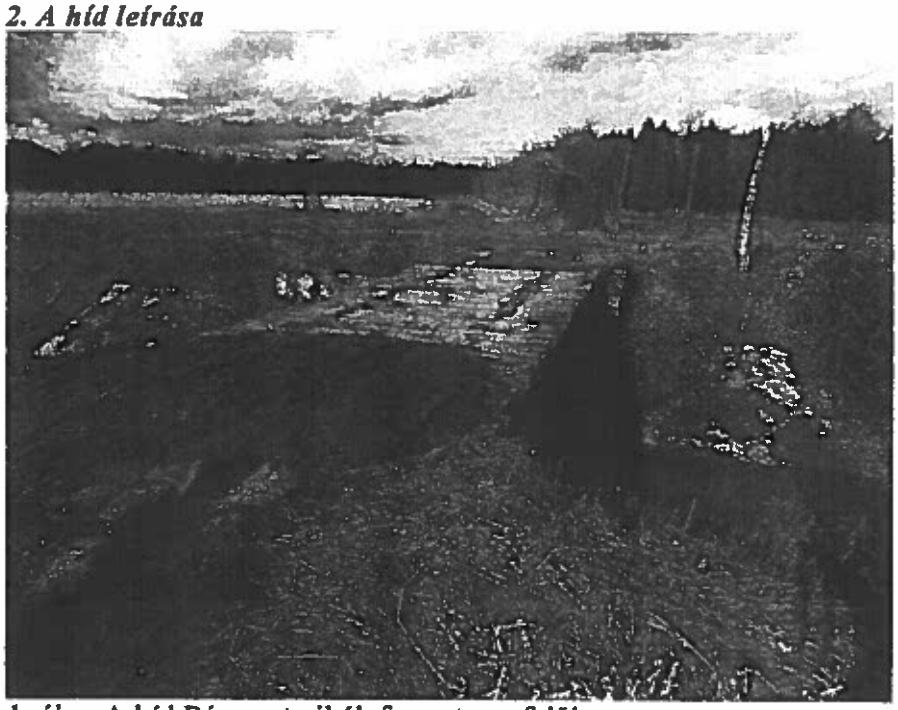
1.Bevezetés

A tárgyi megbízást Lenti Város Önkormányzata, 8960 Lenti, Zrínyi M. u.4.az alábbiakkal:

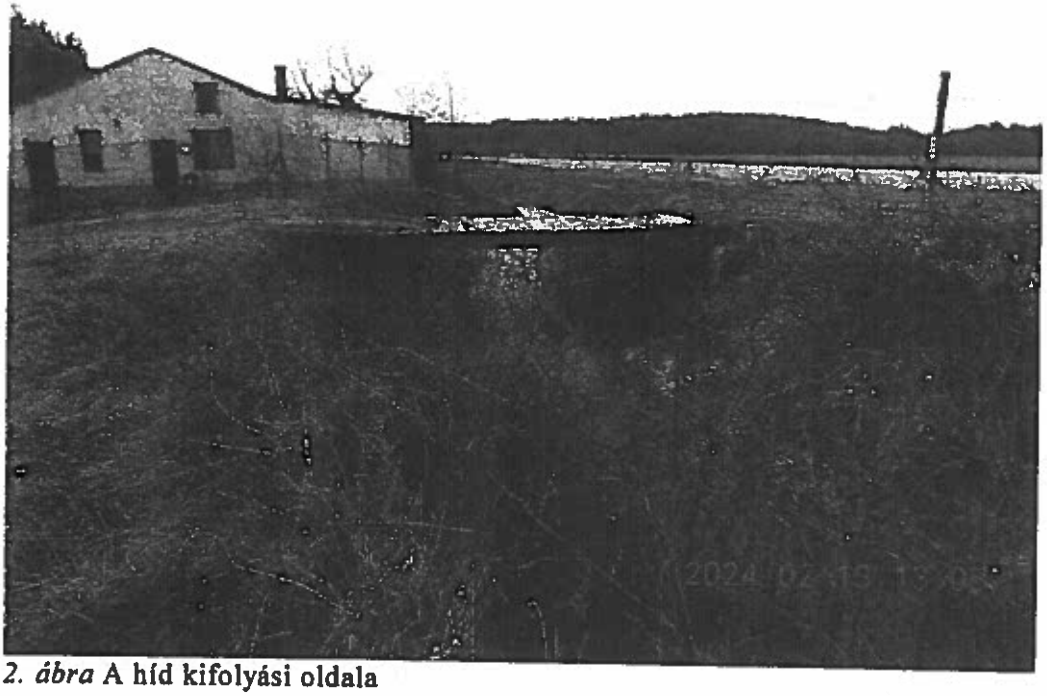
- a híd jelenlegi biztonsági állapotának vizsgálata,
- a híd jelenlegi teherbírásának vizsgálata, (hogy a jelenleg súlykorlátozás nélküli hidra kell-e súlykorlátozás),
- vagy milyen biztonsági és teherbírást javító beavatkozások szükségesek, és ezeknek mi a költségvonzata.

Jelen szakvélemény megírása előtt a helyszínt és a hidát szémrevételezéssel megvizsgáltuk, a hídméreteket felmértük (a híd teherbírás számításához felépítendő modellek szerinti részletességgel) - és fényképet mellékelünk.

2. A híd leírása



1. ábra A híd Bárszentmihályfa centrum felől



2. ábra A híd kifolyási oldala

3. ábra A híd befolyási oldala a meglévő vasbeton hídfő előtti akácfa rönkökre helyezett 18x18cm-es akácfa gerendákkal

A meglévő híd rövid műszaki leírása

A híd valószínűleg az 1960-70-as években, az akkori szabvány szerint épült. Eredeti szélessége (ca. 5.5 m) valószínűleg nagyobb volt, mint a mostani állapot szerinti szélesség. Ez a híd ideiglenes hídnak tekinthető.
Jelenleg szerkezetileg egy nyílású, fa pályás, fa főtartós híd, a jelenlegi ca. 3.00 m széles pályával és az eredeti ca. 5.5 m-es vasbeton monolit hídfőkkel, szárnyfallal.
Alapozását egyelőre – szakvélemény szinten- nem tártuk fel.
Tehát a hídfők alapozási módja (síkalap vagy cölöpalap), és a síkalap alsó síkja vagy a cölöpcsúcsok alsó síkja ismeretlen.
A hídon elhelyezett akác hossztartókon, gerendákon fa burkolat van, járda a és kerékvető nincs, kétoldalt acél biztonsági korlát sincs.
A híd ferdesége 90°.
A hídfők betonjának minőségét fémkalapácsos kopogtatással C20/25 minőségüre becsültük.
A híd statikai szerkezete: kéttámaszú fa főtartós, fa pályalemezes
Hossza:kb. 6.30 m
Támaszköze: 6.00 m
Szabad nyílása:6.00 m
A híd keresztezési szöge és ferdesége: 90°, híd alaprajzi vonalvezetése egyenes.
Az átvezetett űrszelvény: korlátok nélkül: 2.5-3.0 m
Kocsipálya szélesség: 3.0 m
Áthidalt akadály: kivett vízfolyás
Meder szélessége:kb.1,00 m
Meder hajlása: ca 1:1,5
Híd szerkezeti alsó éle: Mederszint+1,50-2.00 m
Mederburkolat: bazalt, a fúgák kibomlottak a 3. ábra szerint
Hídfő és a ferde szárnyfalak: monolit beton C20/25
Csatlakozó útburkolata: földút, bazaltkő sárrázó úttal

3. A híd állapota

A híd állapotát a Magyar Közút gyakorlatának megfelelően szemrevételezéses vizsgálat alapján egyszerű módszerrel határozzuk meg, vizsgáljuk, és 1-5-ig pontozzuk a hídszerkezetek (alrendszerek) állapotát (a legrosszabb-5).

- alapozás	3 - feltárandó!!
- hídkörnyezet	3- (vízelvezetési úthibák a sárrázó hozzávezető úton)
- kivett-patak meder	3 - (kisebb mederelfajulások, mederburkolat hámlások)
- hídfők és felmenőszerkezetek	kisebb betonkopások, repedések a vasbeton hídfő szerkezeten)
- felszerkezet	4 - (a hídfők előtti akácfa fa-cölöpökre helyezett átlag 18x18cm-es akácfa fa főtartók a használat alatt károsodtak, ezért teherbírásuk ca. 80-90%-ra csökkent, a szemrevételezéses vizsgálat alapján)
- kocsipálya	4 (a fa pallók jelentős mértékben károsodtak) -
- korlátok	5. nincsenek, de nagyon kellenek!!!!

A híd állapotát 1-5 ig jellemezzük (5-ös a legrosszabb).
A híd állapot súlyozott átlaga 3.66 azaz 3,5 fölött van, amit – a hídfenntartási gyakorlat szerint- akkor úgy kell vennünk, hogy **a híd több szempontból sincs megfelelő állapotban, de a korláthiány miatt a hidat életveszély és balesetveszély miatt a jogszabályok szerint, azonnal le kell zárni (Nincs korlát!!!)**
Ebből kifolyólag a továbbiakban azt vizsgáljuk, hogy (tekintettel a korlátok hiányára is), mi a jelenlegi híd valós teherbírása, és azt is, hogy a Lenti Önkormányzatnek miként kellene beavatkoznia.

4. A híd teherbírása

Súlykorlátozó tábla nincs kint. A meglévő hidakra érvényes terheket az ÚT 2-3.412 Közúti hidak tervezési előírásai II, Erőtani számítás 3. táblázatából vesszük. A 20/993 (20 to) egységjármű járműterheivel számolunk. Ezekre a tengelyterhelésre megállapítjuk a teherbírási nyomatéki igénybevételeket. A nyomatéki igénybevételek megállapítása a szélső, 1 m lemezsávra vonatkozik (mindig ez a legjobban igénybevett lemezsáv). Ez 3 db gerendát takar.
A teherbírás számításakor a szabvány biztonsági tényezőit az állandó terhekre és hatásokra $\gamma_á$=1,0-re, a hasznos terhekre és hatásokra γ_i=1,2-re vesszük (az építéskori érvényes szabvány szerint), ill. a dinamikát is csökkentjük a sárrázó megléte miatt.

STATIKA HÍD FELSZERKEZET ELLENŐRZÉSÉHEZ

e-ÚT 07.01.12 Közúti hidak tervezése KHT2

1.Rendszer 1x6m nyílású felszerkezet

Lszmax= 5.4 m

2.Terhek:

2.1.Állandó illetve tartós jellegű terhelőerők és hatások

2.1.1.Önsúly:

1 db főtartóra — Főtartók feletti pálya szélessége 0.3

b,Szélesség	Réteg	kN/m	Vastagság cm	KN/m3	KN/m2
3					
				Summa	0.21 kN/m

Főtartók feletti pálya szélessége 0.3

1 közbenső főtartóra 0.21 kN/m2

1 szélső főtartóra 0.21 kN/m2

2.1.2.Földnyomás:

Gamma= 20 KN/m3
Fi= 30 fok
kah 0.3 aktív földnyomás<nyugalmi földnyomás=0,5!!

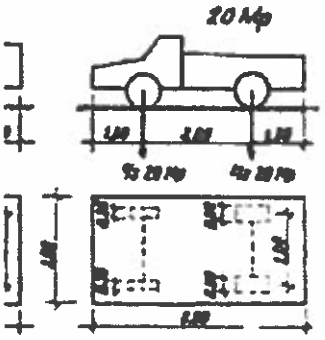
2.1.3.Egyenletes hőmérsékletváltozás: 15 C **Nem számolunk**
Alfa 1.2E-05 1/C

2.1.4.Támaszpont elmozdulás: 0 cm hídfőelmozdulással számolunk

2.2.Esetleges jellegű terhelőerők és hatások:

2.2.1 Hasznos terhek és dinamikus hatás: ***Középen halad át a gépjármű egyedül***

						Jármű hossza
ÚT 2-3.412 4. szerinti meglévő hídakra 20/993 jelű 20 tonnás						5,4 m
Egyenletesen megoszló	*po=*		0	KN/m2		
Tengelysúlyok kN		67	133			
			Középen halad át a gépjármű			
Csökk.tényező:		1	***egyedül***			
Tengelysúlyok csökk.tény.-vel:		67	133	0	0	0
Dinamikus tényező	n_{din}=		1.20			
Tengelysúlyok din.-vel:		**81.7**	**162.3**	**0.0**	**0.0**	**0.0**
Egyenletesen megoszló din-el	*pdin=*		**0.00**	**KN/m2**		
*Együtt ható járda*szél*din*Nbizt*	p jár=		**0**	**KN/m2**		
Építés alatti hasznos teher	p ép=		**2**	**KN/m2**		



3.A szélső főtartóra jutó teher:

Feltételezzük ke konc= **0.1**

3.2. Igénbevételek a szélső főtartón 1.2-es bizt. tényezővel

M max= *2628.612* kNcm

3.2. Akácfa kereszttartó

Msd= **2628.612** **kN/cm**

Kerszetmetszet

H(mm)= 200

B(mm)= 200

W(mm^3)= 1333333

I(mm4) 133333333

3. Anyag

C25min keményfa tartó

Felhasználási o: 1

$f_{k\text{-}hajl}$= 24 N/mm^2

k_{mod}= 0.8

γ_M= 1.3

feszültség és a rostiránnyal bezárt szög α=0

kα= 1

f_d= 14.77 N/mm^2

E= 11000 N/mm^2

Keresztmetszet teherbírása egyenes hajlítás

$M_d=W*f_d=$ 12.31 kNm

Md >M_E NEM FELEL MEG

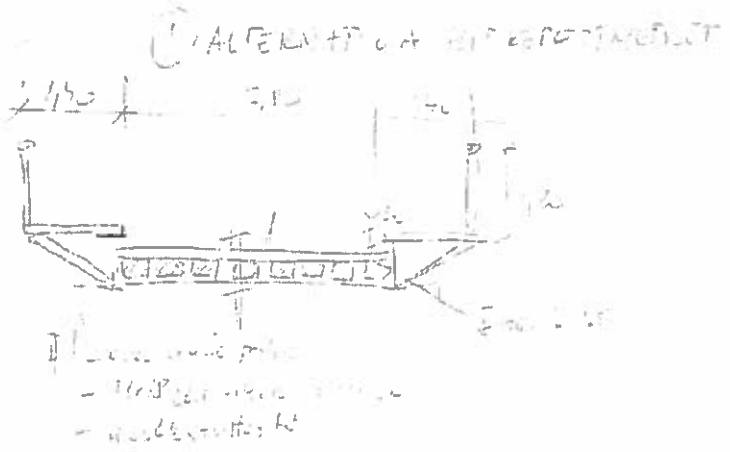
$\eta=M_E/Md=$ 2.14 < 1 !

A híd teherbírása nem felel meg még a 20/993 szabványos közúti teherre sem! Ettől fogva a híd teherbírása- valójában- csak a gyalogos teherre felel meg, illetve kb. 10 to járműre, ami viszont nem híd-teherbírási kategória. Ezért -biztonsági szempontokon túl-, a híd elégtelen teherbírása szempontja miatt is, a híd jelenlegi állapotában a közúti forgalom elől lezárandó!
A lezárás egész addig érvényes, amíg megfelelő teherbírású híddá át nem építendő/ alakítandó a meglévő híd!

5. Alternatívák

Két alapvető alternatíva lehetséges, ezeket alább leírjuk és az építést beárazzuk. Csak a hidépítést és a tervezést/engedélyezést árazzuk be, pl. a meder javítási-építési munkákat nem.(Sajnos - tapasztalat szerint - van, amikor ilyen munkákat is kér a patak kezelője, tulajdonosa, csak akkor ad hozzájárulást, annak ellenére, hogy a mederbe nem avatkozunk be).
A mederb szerkezeti alsó élet nem módosítjuk egyik alternatívánál sem. Mindkét alternatívához koncepcionális tervezést végeztem a mennyiségek meghatározásához, amit jelenlegi tudásom szerint beáraztam.

<u>1.Alternatíva</u> (legegyszerűbben megoldható, de legdrágább), és az ideiglenes híd státuszon neme változtat, de korlát épül, és teherbírás-növelés is és szélesség-növelés történik:



Hídépítés:

- a régi hídfelszerkezet teljes bontása, **ca. 500.000 Ft**
- a jelenlegi vasbeton hídfők felhasználása, fészkek, vésések **ca. 300.000 Ft**
- új acél felszerkezettel a jelenleg érvényes szabványok szerint („B/993" jelű teh.b. osztály), ca. 1,6 to S-235 acél (I400+kereszttartók) **ca. 2.000.000 Ft**

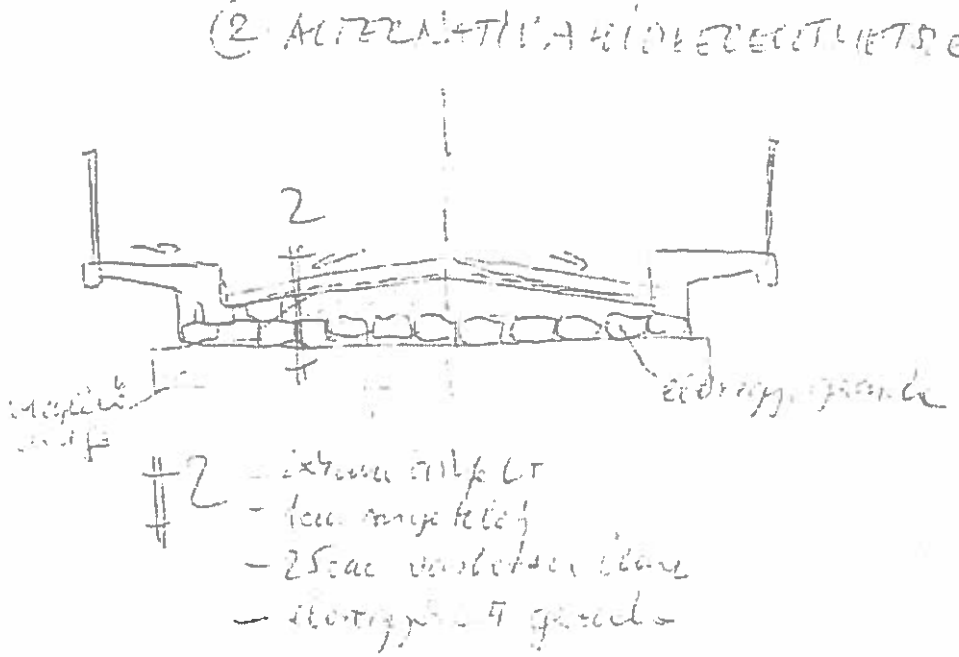
- a meglévő fa gerendák és palló 50%-ra becsült felhasználása pályához, amivel 3.80m kocsipálya +1.40+1.40m járda, azaz valójában 6.60 m a korlátok közötti szélességgel, ca.2m3 18-18 cm gerenda+ 0.7m3 6 cm padló **ca 1.000.000 Ft**
- acélkorlátok a felszerkezetre hegesztve **ca 800.000 Ft**
- nincs korrózióvédelem, szigetelés, aszfaltburkolat, vízelvezetés, stb., mint egy új híd esetén, ami 100 évre szól,

Tervezés és engedélyezés:

- erősítési tervet csinálni, **ca. 1.200.000 Ft**
- terv engedélyeztetés a Kormányhivatalnál, hozzájárulások díjaival **ca. 400.000 Ft**

1. Alternatíva mindösszesen ca: 6.200.000 Ft(ÁFA nélkül), ami 160.000Ft/m2

2. Alternatíva (új híd építése szabvány szerint, 100 évre a teherbírási, tartóssági szerkezeti, stb. követelmények betartásával:



- a régi hídfelszerkezet részleges bontása, **ca. 500.000 Ft**
- a jelenlegi vasbeton hídfők felhasználása **ca. 300.000 Ft**
- új acél/ beton/vasbeton gerendás, vasbeton pályalemezes hídfelszerkezettel a jelenleg érvényes szabványok szerint („B" jelű teh.b. osztály), **ca. 3.000.000 Ft**
- 3.80m kocsipálya +1.40+1.40m vasbeton járda, 6.60 m a korlátok közötti szélességgel, átlag 25 cm vasbetonnal 5.7 m^3 **ca. 1.200.000 Ft**
- monolit járda szegélyek 14 fm, vízorral, szoknyával **ca. 1.400.000 Ft**
- acélkorlátok a monolit szegélyre építve 14 fm **ca. 1.400.000 Ft**
- beton korrózióvédelem és bevonatok a tartósság miatt, **ca. 2.000.000 Ft**

- hídszigetelés **ca. 1.100.000 Ft**
- 2 rtg aszfaltburkolat és hézagok, **ca. 2.000.000 Ft**
- vízelvezetés, folyókák, **ca. 600.000 Ft**
- a meglévő csatlakozó út igazítása a hídhoz, úszólemezzel, stb, **ca. 3.000.000 Ft**
- villámvédelem **ca. 600.000 Ft**

Tervezés és engedélyezés:

- eng és kiviteli terv a szabvány szerinti munkarészekkel (geotechnika, vízügyi szakvélemény, geodézia, stb.) **ca. 3.000.000 Ft**
- terv engedélyeztetés a Kormányhivatalnál, hozzájárulások díjaival **ca. 1.400.000 Ft**

2. Alternatíva mindösszesen ca: 23.500.000 Ft (ÁFA nélkül), ami 594.000Ft/m2

6. Összefoglalás, javaslatok

1.A hídfelszerkezet ideiglenes jelleggel épült feltehetően az ezredforduló előtt mezőgazdasági földúton, meglévő, működő sárrázó útszakasszal. Az eredeti, masszív megfelelő szélességű hídfők megvannak. Feltételezhető, hogy a felszerkezet is eredetileg ennek megfelelően széles, és megfelelő teherbírású volt.

2.A híd jelenlegi állapotában sem közúti szabványos teherbírásra, sem közúti szabványos szélességre nem felel meg. Miután korlátok sincsenek a hídon, ezért balesetveszélyes. Javaslom, a hidat a közúti forgalom elől sürgősen lezárni, táblákat kihelyezni, és ideiglenes korlátokat elhelyezni. Ekkor gyalogos közlekedésre még alkalmassá tehető.

3. A közúti forgalom részére a hidat meg kellene erősíteni és egyúttal szélesíteni, amikhez az alternatívákat kidolgoztam, mérnökárat becsültem. A még elfogadható műszaki tartalommal rendelkező (1. Alternatíva) minimális ár kb. a negyede a szabványos új híd árának.(2. Alternatíva).

Ezzel a döntést előkészítést is elvégeztem, tehát az Önkormányzat ennek figyelembevételével meghozhatja döntését a továbbiakkal kapcsolatban.

2024-05-10.

dr. Farkas János híd-tervező: HT/20 0178 híd szakértő :SZÉS 12/20 0178

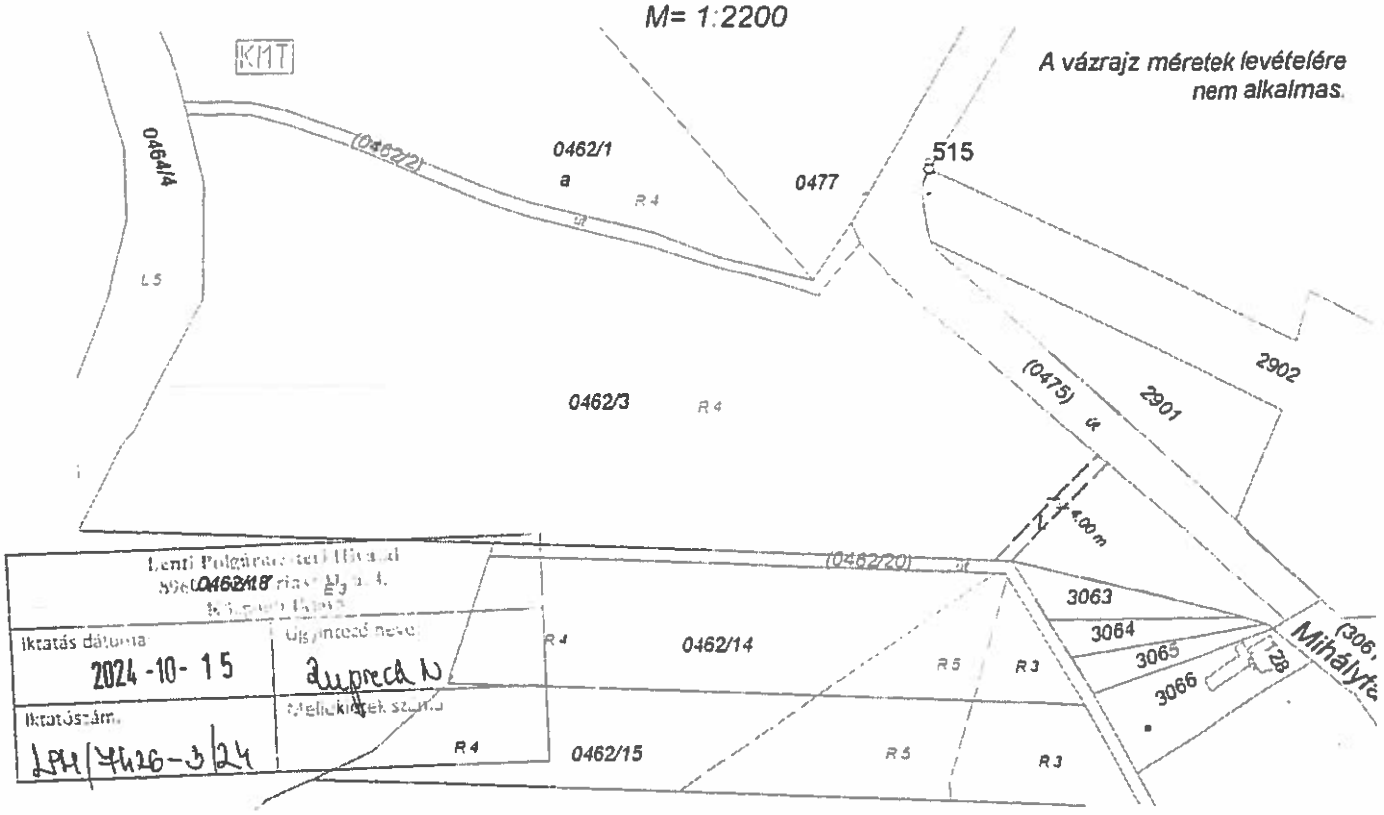
Bagladi Géza
8868 Letenye, Kossuth L. u. 10.
Munkaszám: **124/2024.**

Lenti
külterület
Adatszolgáltatás iktatószáma: **2/412/2024.**

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a **0462/3** helyrajzi számú földrészleten telki szolgalmi jog bejegyzéséhez

M= 1:2200



Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Helyrajzi szám	Alrészlet jel	Alrészlet müv. ág	Alrészlet Min.o.	Terület ha. m²	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet jel	Alrészlet müv. ág	Alrészlet Min.o.	Terület ha. m²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
0462/3	-	rét	4	2.8793	44.92	**0462/3**	-	rét	4	2.8793	44.92	A **0462/20** hrsz-ú ingatlan megközelítését biztosító út és átjárási szolgalmi jog az **0462/3** hrsz-ú földrészlet I. jelű, **177** m² területű részére az **0462/20** hrsz-ú ingatlan mindenkori tulajdonosát illeti meg	
Össz:	-		-	**2.8793**	**44.92**		-		-	**2.8793**	**44.92**	-	

A szolgalmi jog megállapítása akaratunknak megfelelően történt

.....

.....

Készítette: **Lenti**, 2024. szeptember 16.

.....
Készítő és minőséget tanúsító
Ing rend min sz. **1647/2000.**
Földmérő ig száma **7672/2018.**

Az állami alapadat-tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keltezestől számított egy évig hatályos..

Lenti, 2024 év SZEP 30 hó nap

Záradékolc

LPII/1-311/2024 28. sz. napirend

Lenti Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 27-i ülésére

Tárgy: A Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet kérelme fenntartói jóváhagyás iránt

Az előterjesztést készítette: Hegedüsné Muk Andrea
önkormányzati osztályvezető

Megtárgyalja: Egészségügyi és Szociális Bizottság

Pénzügyi észrevétel: Deák Szilvia pénzügyi osztályvezető

Törvényességi észrevétel: Szabóné Gáspár Marianna aljegyző

Előterjesztő:

Dr. Fekete Zoltán sk.
Egészségügyi és Szociális
Bizottság elnöke

A kiadmány hiteléül:

LENTI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy a Rendelőintézet működési engedélyében szerepelő iskola védőnői ellátás heti 40 óra tanácsadás idejének heti 30 órára történő csökkentéséhez 2025. január 1. napjától hozzájárulni szíveskedjen.

A Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet Lenti Város Önkormányzat képviselő-testületének az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról és kialakításáról szóló 13/2016 (IX.14.) önkormányzati rendelete 1.§ dc) alpontja alapján egy iskolavédőnői körzetben lát el egészségügyi szolgáltatási feladatokat.

A Rendelőintézet a Zala Vármegyei Kormányhivatal által a ZA-05/NEO/00646-2/2024 számú egészségügyi szolgáltatás nyújtására jogosító módosított működési engedélye alapján alapellátási feladatként 001006783 iskolavédőnői ellátás jogcímen heti 40 órában biztosítja a védőnői tanácsadást.

Az intézet által ellátott nevelési-oktatási intézmények:

- Lenti Általános Iskola és Gimnázium 9-10. évfolyam tanulói
- Lenti Általános Iskola és Gimnázium Vörösmarty Mihály Tagintézménye 1-2. és a 7-8. évfolyam tanulói
- Lenti Általános Iskola és Gimnázium Arany János Tagintézménye tanulói
- Móricz Zsigmond Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény tanulói

A heti 40 órás iskolavédőnői szolgáltatás biztosításához az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló a 43/1999. (III. 3.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) meghatározottak szerint minimum 720 tanuló ellátása szükséges. A fentiekben felsorolt iskolák 2024/2025. szeptember 30-i statisztikai adatszolgáltatása alapján jelenleg az ellátott tanulók létszáma 703 fő, amely nem éri el a Korm. rendeletben meghatározott minimum ellátandó létszámot.
Amennyiben az ellátotti létszám a minimum alá csökken, a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő csak abban az esetben köt finanszírozási szerződést az egészségügyi szolgáltatóval, ha az egészségügyi szolgáltató a feladat kapcsán a heti tanácsadás idejét a működési engedélyében időarányosan csökkenti.

Az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) kormányrendelet 14. §-a szerint az egészségügyi szolgáltató minden olyan tervezett változást, amely érinti a működési engedély kiadásának feltételeit, illetve a működési engedélyben szereplő adatokat, szakmákat vagy szolgáltatásokat, köteles előzetesen írásban bejelenteni a működési engedélyt kiadó egészségügyi államigazgatási szervnek. Az előre nem tervezhető eseményeket, adatokat azok észlelését, keletkezését követő nyolc napon belül kell bejelenteni. Amennyiben a változás érinti a működési engedély kötelező tartalmát, kérni kell a működési engedély módosítását.

Fentiek okán szükséges a Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet működési engedélyének, majd finanszírozási szerződésének módosítása.

Az előterjesztést az Egészségügyi és Szociális Bizottság a Képviselő-testület üléséig megtárgyalja, a Bizottság véleménye a képviselő-testület ülésén kerül ismertetésre

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és a Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet működési engedélyének módosításához hozzájárulni szíveskedjék.

Lenti, 2024. november 22.

Határozati javaslat:
Lenti Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet kérelmének helyt ad, és a Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet fenntartójaként hozzájárul az iskola védőnői ellátás (001006783) heti 40 óra tanácsadás idejének heti 30 órára történő módosításához.

Felhívja a polgármestert, hogy a döntésről a Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézetet értesítse.
Felhívja a Dr. Hetés Ferenc Szakorvosi Rendelőintézet gazdasági igazgatóját a működési engedéllyel és a finanszírozási szerződéssel kapcsolatos dokumentumok benyújtására.

Határidő: 2024. december 2.
Felelős: Horváth László polgármester
Domonkosné Berke Ibolya gazdasági igazgató